

## **Dohoda o narovnání**

**ke Smlouvě o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti č. OLP/238/2015**

**"Zpracování projektových dokumentací - IROP" část 3**

**Silnice II/268 Mimoň - hranice Libereckého kraje**

uzavřená podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Markem Pietrem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen "objednatel"

a

### **AF-CITYPLAN s.r.o.**

se sídlem se sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

IČO: 47307218

DIČ: CZ47307218

osoba oprávněná podepsat dohodu: Ing. Petr Košan

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 482851413/0300

evidence: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 25005

dále jen "zhotovitel"

takto:

## **Článek I.**

### **Předmět narovnání**

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o narovnání uzavřely s cílem upravit mezi nimi níže uvedená sporná práva a povinnosti vzniklá na základě Smlouvy o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti, vedenou objednatelem pod č. OLP/238/2015, kterou smluvní strany uzavřely dne 10. 9. 2015. Jejím předmětem je vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru pro akci Silnice II/268 Mimoň - hranice Libereckého kraje, v rámci "Zpracování projektových dokumentací IROP" část 1 (dále jen „smlouva“).
2. Zhotovitel oznámil zadavateli dne 2.5. 2016 "Oznámením o přerušení prací" skutečnost, že během zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a projednávání záměru s dotčenými orgány státní správy a při provádění inženýrské činnosti bylo zjištěno, že je potřeba zajistit souhlas vlastníka pozemku, tj. společnosti Vojenské lesy a statky ČR s.p., IČ 00000205, s přesunem válečného památníku č.13 (v evidenci válečných hrobů Ministerstva obrany ČR evidenční číslo CZE-5101-32551), který je umístěn na jejich pozemku a je v konfliktu se stavbou (vyvolaná přeložka silnice II/268). Vojenské lesy ČR s.p. podmiňují poskytnutí tohoto souhlasu zárukou Libereckého kraje, že se nebudou finančně podílet na přesunu památníku a že nebudou hradit archeologický výzkum a s tím související náležitosti. Tuto změnu oproti původnímu zadání však nemohl objednatel ani zhotovitel s péčí řádného hospodáře předvídat. Dále není možno tyto úkony oddělit technicky ani ekonomicky od původního zadání.
3. V rámci plnění smlouvy byl stanoven konečný termín pro obstarání prvomocného stavebního povolení nejpozději do 360 dnů od podpisu smlouvy tj. do 4.9.2016. Zhotovitel hledal možné řešení v uzavření dodatku č.1., s možností změny Článku II (specifikace plnění) - zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (dále jen "DUR"), obstarání pravomocného územního rozhodnutí a Článku IV (čas a místo plnění) obstarání pravomocného stavebního povolení nejpozději do 260 dnů od nabytí účinnosti Dodatku č.1 ke smlouvě OLP/238/2015.
4. Způsob řešení a narovnání smluvního vztahu je možné realizovat pouze formou uzavření dodatku na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky "Zpracování projektových dokumentací - IROP - dodatečné služby pro část 1" Silnice II/268 Mimoň- hranice Libereckého kraje"- 10/JŘBÚ/2016, vypsané v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel nemůže pokračovat na dopracování projektové dokumentace, dokud nebude uzavřen dodatek č.1 na dodatečné služby.
6. Lhůtu 4.9.2016 není možné považovat za marně uplynulou, protože zhotovitel předal objednateli dne 2.5.2016 "Oznámení o přerušení prací" na akci - Silnice II/268 Mimoň- hranice Libereckého kraje a nemohl z objektivních příčin ode dne 2.5.2016 pokračovat v plnění díla. 10.mimořádná Rada kraje dne 25.7.2016 usnesením č.1298/16/mRK schválila v rámci připravované stavby Silnice II/268 Mimoň – hranice Libereckého kraje; přeložka silnice II/268, celkové financování přesunu památníku č. 13 (ev. č. CZE-5101-32551)

nacházejícího se na pozemku p.č. 33 o výměře 469 535 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, v katastrálním území Horní Krupá, obec Ralsko, (jehož vlastníkem a oficiálním správcem pomníku jsou Vojenské lesy a statky ČR, s.p.) a doporučila vyčlenit finanční prostředky v případě realizace varianty, která si vyžádá přesun památníku č. 13. Následně po schválení výše uvedeného usnesení zhotovitel zahájil činnost.

7. Nový termín dokončení plnění bude stanoven dodatkem č. 1, který bude uzavřen po rozhodnutí objednatele o zadání veřejné zakázky "Zpracování projektových dokumentací - IROP - dodatečné služby pro část 1" Silnice II/268 Mimoň - hranice Libereckého kraje" - 10/JŘBÚ/2016. Vzhledem k časové prodlevě se jeví jako vhodná forma řešení této situace uzavření dohody o narovnání.
8. Mezi smluvními stranami tak vznikl spor o to, zda je možno nesplnění smlouvou stanoveného termínu (nepředání díla v daném termínu) za výše popsaných okolností považovat za porušení smlouvy.
9. Objednatel po vyhodnocení předložených skutečností od zhotovitele a jeho snahy o narovnání vzniklé situace jednak oznámením o přerušení dne 2.5.2016 do 25.7.2016 a dále opakovaným jednáním s dotčenými orgány státní správy a osobním jednáním, tedy s dostatečným časovým předstihem před uplynutím konečného termínu, dospěl k závěru, že změnu oproti původnímu zadání nemohl objednatel ani zadavatel s péčí řádného hospodáře předvídat. Smluvní strany se z těchto důvodů shodly, že k porušení smlouvy nedodržením termínu předání stavebního povolení nedošlo. Dále objednatel konstatuje, že není možno tyto úkony oddělit technicky ani ekonomicky od původního zadání.

## **Článek II.** **Narovnání**

1. Smluvní strany se s ohledem na výše popsané dohodly na níže uvedeném narovnání.
2. Z výše uvedených důvodů nepovažují smluvní strany nesplnění termínu pro předání pravomocného stavebního povolení a zpracování dokumentace ve ve stupni DSP+PDPS za porušení smlouvy.
3. Zároveň se smluvní strany shodly na stanovení náhradního termínu pro předání pravomocného stavebního povolení, a to nejpozději do 260 dnů od nabytí účinnosti podpisu Dodatku č.1 ke smlouvě OLP/238/2015, což bude předmětem tohoto dodatku.

## **Článek III.** **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy touto dohodou nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tato dohoda se vyhotovuje v šesti stejnopisech, z nichž pět obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato

dohoda byla v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněna. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. Tato dohoda nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1542/16/RK ze dne 6. 9. 2016.

V Liberci dne 14. 9. 2016

V Praze dne 8. 9. 2016

.....  
Marek Pieter  
náměstek hejtmana

.....  
Ing. Petr Košan, jednatel