**SMLOUVA O DÍLO**

Oprava Podhledu PODKROVÍ BUDOVY D **–** MDO

##### uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

## čl. 1. Smluvní strany

**Moravské divadlo Olomouc, příspěvková organizace**

tř. Svobody 432/33, 779 00 Olomouc

zastoupený ve věcech smlouvy: Ing. Davidem Gernešem, ředitelem

IČO: 00100544

DIČ: CZ00100544

Zapsaný: v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 989

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 331811/0100

dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné

a

**RABLET engineering s.r.o**.

Železniční 547/4a, Olomouc, 779 00

Vedená u rejstříkového soudu v Ostravě, spisová značka: C 54168

IČO: 294 49 791

DIČ: CZ29449791

Bank. spojení: Komerční Banka, a.s.

Číslo účtu:

E-mail: [xxx](mailto:Info@rablet.cz)

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jan Bartel, jednatel společnosti

Ve věcech technických: Ing. Jan Bartel,

dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé

## čl. 2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek stanovených touto smlouvou, provést pro objednatele dílo v rozsahu a objemu dle odst. 2 a 3 tohoto článku smlouvy a objednatel se zavazuje včas a řádně zhotovené objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

2.2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:

**Oprava podhledu podkroví budovy D - MDO**

- předmět díla, zejména:

Řešení kondenzace vodních par ve skladbě střešního pláště a revize parozábrany kolem střešních oken, zateplením pomocí PIR pěny, dle rozpočtu Zhotovitele, který tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy.

- místo plnění: Moravské divadlo Olomouc, tř. Svobody 432/33, 779 00 Olomouc

2.3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen cenovou nabídkou zhotovitele. Náklady na odběr elektrické energie nese objednatel.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla.

2.5. Dílo je Zhotovitel plně povinen provést v rozsahu podle rozpočtu Zhotovitele (cenové nabídky), který je připojen k této smlouvě jako příloha č. 1 (dále jen „rozpočet zhotovitele“), na vlastní náklad a nebezpečí.

## čl. 3. Termín plnění

3.1. Zahájení prací: 03.07.2023

3.2. Ukončení prací: 30.07.2023

**čl. 4. Cena díla**

4.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla v rozsahu sjednaném dle čl. 1. této smlouvy ve výši **celkem 343 164,- Kč bez DPH.**

4.2. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla. Cena díla může být překročena pouze v případě, že objednatel bude požadovat i provedení jiných než sjednaných činností a prací. Případné změny budou řešeny písemným dodatkem této smlouvy.

4.3. Zhotovitel mimo sjednané ceny díla bude účtovat a objednatel zaplatí daň z přidané hodnoty dle platných zákonných předpisů.

**čl. 5. Fakturace a platební podmínky**

5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu díla dle článku 4. této smlouvy na základě faktury mající všechny náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy včetně uvedení označení díla.

Přílohou faktury bude zápis o předání a převzetí díla.

5.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve v den, kdy dojde k sepsání zápisu o předání a převzetí díla. Faktura je splatná do 15 dnů ode dne předání faktury Objednateli. Závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli cenu díla, je splněn okamžikem připsání částky ve prospěch účtu Zhotovitele.

**čl. 6. Předání pracoviště, provádění a předání díla**

6.1. Objednatel předá Zhotoviteli pracoviště ke dni zahájení prací a zavazuje se zajistit zejména:

- přístupové cesty na pracoviště pro pracovníky, mechanismy a materiál,

- přiměřený manipulační prostor na pracovišti,

- přípojky elektrické energie do prostoru pracoviště zhotovitele.

6.2. Zhotovitel je povinen dodržovat požární a bezpečnostní předpisy na pracovišti, pořádek a čistotu.

6.3. Zhotovitel předá dílo bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla sepíšou smluvní strany zápis. Dílo je řádně provedeno po dokončení a předání.

6.4. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít. Závazek převzít dílo splní Objednatel podpisem zápisu o předání a převzetí díla, dále jen zápis. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 2 (dva) dny předem. Zápis bude obsahovat zhodnocení jakosti prací, soupis případně zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Drobné vady a nedodělky nebránící provozu nemohou být důvodem k odmítnutí převzetí díla.

**čl. 7. Záruky**

7.1. Zhotovitel dává záruku za jakost díla v trvání 24 měsíců. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Záruka na dodané výrobky se řídí záručními podmínkami výrobců, resp. dodavatelů těchto výrobků.

7.2. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození.

**Čl. 8. Smluvní pokuty**

8.1. Za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý měsíc prodlení.

8.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

**čl. 9. Závěrečná ustanovení**

9.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.

9.2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

9.3. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

9.4. Dodavatel jako poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č.235/2004 Sb., o DPH v platném znění (ZoDPH) tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že MDO jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je MDO oprávněno odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. MDO je povinno o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. MDO má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce. Dodavatel souhlasí se zveřejněním objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Smluvní strany se dohodly s odkazem na §1770 Občanského zákoníku 89/2012 Sb. v platném znění, že smlouva je uzavřena podpisem poslední smluvní strany.

Příloha č.1: Cenová nabídka Zhotovitele na zhotovení díla (rozpočet Zhotovitele)

V Olomouci dne ………. V …………………. dne ………

Objednatel: Zhotovitel:

……………………………….. ………………………………...

Moravské divadlo Olomouc, p. o.

Ing. David Gerneš, ředitel