



SMLOUVA O DÍLO

č. : DS202301034

„Oprava šachet a výměna výtoku do vodoteče Nisa v areálu FC Slovan Liberec“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové
správy a sportu



(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: JIŘÍ KERHART
se sídlem: Korejská 1207/31, 466 01 Jablonec nad Nisou
Obchodní firma: M E T A – therm

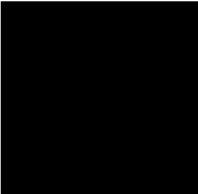


fyzická osoba – podnikatel zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. A 935

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení prací a objednatel se zavazuje k převzetí prací a zaplacení ceny za jejich provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je provedení opravy šachet a výměny výtoku do vodoteče Nisa v areálu FC Slovan Liberec, včetně zajištění všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny, dle nabídky zhotovitele ze dne 7. 3. 2023, tvořící přílohu č. 1 smlouvy.
- 3) Předmětem plnění jsou zejména tyto práce:
 - Odstranění stávajících skruží a stávajícího potrubí k vodoteči



- Osazení nových železobetonových skruží
 - Osazení stupadel
 - Osazení poklopů s rámem
 - Osazení nového potrubí k výtoku do vodoteče
 - Odvoz odstraněného materiálu
 - Úklid
- 4) Účelem smlouvy je oprava a výměna výtoku do vodoteče Nisa v areálu FC Slovan Liberec.
- 5) Místo plnění: areál FC Slovan Liberec, p. p. č. 5395/1, 5395/11, 5395/5, k. ú. Liberec.
- 6) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schválené pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** po nabytí účinnosti smlouvy jejím vložím do registru smluv a následně ihned po předání staveniště (pracoviště) zhotoviteli
- 2) **Dokončení a předání díla:** do 30. 7. 2023, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.

IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem předmětu díla. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.
- 2) Při provádění prací si zhotovitel zajistí prostor potřebný k řádnému provedení práce tak, aby nebyl ohrožen pohyb osob v areálu.
- 3) Při provádění díla nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde jeho činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti s jeho činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 4) Všechny vykonávané činnosti bude zhotovitel provádět dle svého nejlepšího vědomí a svědomí, bude dodržovat zásady BOZP, užívat ochranné pomůcky a dodržovat bezpečnost práce.
- 5) Zhotovitel při plnění předmětu díla dle této smlouvy odpovídá za pohyb svých zaměstnanců. Dále odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob zúčastněných na plnění předmětu díla. Při zahájení prací zabezpečí zhotovitel proškolení těchto osob.
- 6) Zhotovitel se zavazuje k provádění díla s odbornou péčí, včas, řádně a v prvotřídní kvalitě, na své nebezpečí a na svůj náklad.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 7. 3. 2023.

Účastníky dohodnutá cena díla činí maximálně:

Celková cena díla bez DPH:	118 457,96 Kč
DPH 21%:	24 876,17 Kč
Celkem s DPH:	143 334,13Kč

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku zhotovitelem skutečně neprovedených prací ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu této smlouvy.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po řádném provedení díla bez vad a nedodělků na základě zhotovitelem vystavené faktury se 14-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli, předmět plnění podléhá **režimu přenesené daňové povinnosti**.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran (předávací protokol). Kopie předávacího protokolu bude přílohou faktury.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla (nebo jeho části) bez omezení její celkové výše**.

- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce**.
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce**.
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši **0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 12) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami, s příslušnými technickými normami v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poptávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 24 měsíců, ode dne protokolárního předání díla či jeho jednotlivých částí objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 3 dnů** ode dne předání a převzetí díla a **odstranění těchto vad nejpozději do 5 dnů** ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

X. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 3) Současně s předáním a převzetím díla zhotovitel předá objednateli veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách

XI. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

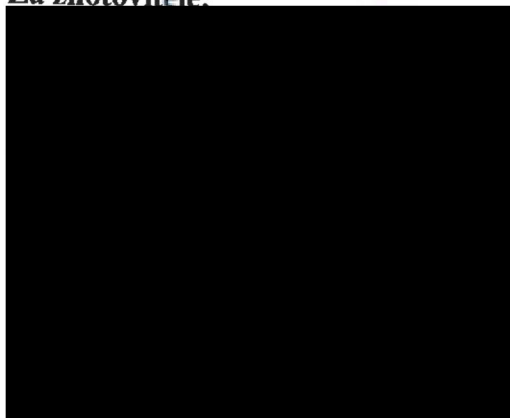
Příloha č. 1: Cenová nabídka – rozpočet

V Liberci dne ... 08 .:06.: 2023

08 -06- 2023

V Liberci dne

Za zhotovitele:



Za objednatele:



.....
Ing. Jaroslav Schejbal
vedoucí odboru majetkové správy a sportu



Krycí list rozpočtu

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby: Fotbalový stadion Slovan
Druh stavby: Havarijní stav 2 ks šachet - oprava a výměna výtoku do vodoteče NISA
Lokalita: Na Hradbách Liberec
Začátek výstavby: 07.06.2023
JKSO:
Objednatel: MML, nám. Dr.E.Beneše 1, 46001 Liberec 1
Projektant: bez
Zhotovitel: META - therm Rynoltická 1, 460 33 Liberec 33
Konec výstavby: 30.06.2023
Zpracoval: Jiří Kerhart

Položek: 12
Datum: 07.03.2023

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	12 166,95	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	32 683,51	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		56 448,80		0,00				
Přesun hmot a sutí		17 158,70		0,00				
ZRN Celkem		118 457,96	DN Celkem	0,00	NUS Celkem	0,00		
			DN Celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.			
			ORN Celkem	0,00	ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	Základ 21%	118 457,96	Celkem bez DPH	118 457,96
		DPH 15%	0,00	DPH 21%	24 876,17	Celk. včet. DPH	143 334,13

Projektant:

Objednatel:

Datum, razítko a podpis

Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Fotbalový stadion Slovan	Doba výstavby:	24 dní	Objednatel:	MML, nám. Dr.E.Beneše 1, 46001 Liberec 1
Druh stavby:	Havarijní stav 2 ks šachet - oprava a výměna výtoku do vodoteče NISA	Začátek výstavby:	07.06.2023	Projektant:	bez
Lokalita:	Na Hradbách Liberec	Konec výstavby:	30.06.2023	Zhotovitel:	META - therm Rynoltická 1, 460 33 Liberec 33
JKSO:		Datum zpracování:	07.03.2023	Zpracoval:	Jiří Kerhart

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	%	Hmotnost (t)	
									Celkem/MJ	Celková
		87	Potrubí z trub plastických, skleněných a žedičových				4 053,94	3 %		0,0001
1		871413121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 500	m	9,5	426,73	4 053,94	3 %	0,0000	0,0001
			<i>RTS komentář: V položce je uvažováno s jedním spojem na 1 m potrubí. Položka je určena pro montáž potrubí z kanalizačních trub z plastu těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %. V položce montáže potrubí nejsou zakalkulovány náklady na dodání trub; tyto náklady se oceňují ve specifikaci. Ztratné se doporučuje ve výši PVC 3 %, PE 1,5 %.</i>							
		89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				40 796,53	34 %		4,7604
2		894414111R00	Osazení železobet. skruží základových 70/100/10	kus	5	3 910,00	19 550,00	17 %	0,2865	1,4326
			<i>RTS komentář: V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání železobetonových dílců; dodání těchto dílců se oceňují ve specifikaci. Ztratné se doporučuje 1 %</i>							
3		894412411R00	Osazení železobeton. skruží přechod. 100/80/120/10	kus	1	2 495,00	2 495,00	2 %	0,0123	0,0123
			<i>RTS komentář: V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání železobetonových dílců; dodání těchto dílců se oceňují ve specifikaci. Ztratné se doporučuje 1 %</i>							
4		894401211RT2	Osazení betonových skruží rovných 29/100/9	kus	1	2 395,00	2 395,00	2 %	0,2080	0,2080
5		899103111R00	Osazení poklopu s rámem do 150 kg	kus	1	937,01	937,01	1 %	0,0070	0,0070
			<i>RTS komentář: Položka je určena pro osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na dodání poklopů včetně rámu; Tyto náklady se oceňují ve specifikaci. Ztratné se nestanoví. V položce jsou zakalkulovány i náklady na cementovou maltu</i>							
6		899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	1	2 640,00	2 640,00	2 %	0,4309	0,4309
7		899501411R00	Stupadla šachtová vidlicová s vysek. otvoru, beton	kus	8	401,49	3 211,92	3 %	0,0132	0,1056
			<i>RTS komentář: Položka je určena pro stupadla do šachet a drobných objektů litinová vidlicová nebo z betonářské oceli s vysekáním otvoru. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání stupadel</i>							
8		894201161R00	Dno šachet z betonu V 4 - C 25/30, oprava tl. do 20 cm	ks	1	7 897,60	7 897,60	7 %	2,5500	2,5500
			<i>RTS komentář: Pro tloušťku dna do 20 cm se použije příplatek - položka 89420-1193</i>							
9		899102111R00	Uvolnění a vyzvednutí litinového poklopu do 100 kg, zpětné us.	kus	2	835,00	1 670,00	1 %	0,0070	0,0140
		H99	Ostatní přesuny hmot				17 158,70	14 %		0,0000
10		999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	13,4578	1 275,00	17 158,70	14 %	0,0000	0,0000
			Ostatní materiál				56 448,80	48 %		0,0960
11		28610230	Trubka tlaková PVC KG PipeLife DN 500 mm x L 000 mm	kus	10	4 409,60	44 096,00	37 %	0,0096	0,0960
			<i>RTS komentář: PVC trubky PipeLife jsou vyráběny z polyvinylchloridu, který neobsahuje změkčovadla. Barva výrobků je šedá. Pro kompletaci systému se používají plastové, pro vyšší tlaky i litinové tvarovky určené speciálně pro plastové potrubí. Trubky a tvarovky jsou dodávány v provedení s nástrčným hrdlem opatřeným těsnícím kroužkem z elastomeru. Tento systém zaručuje při správné montáži dokonalou těsnost. Konstrukce hrdla dovoluje trubce při změně teploty příslušně dilatovat v každém spoji. Trubky slouží k dopravě vody a dalších neagresivních médií o trvalé teplotě max. 20 °C a tlacích 1,0; resp. 1,6 MPa (10; resp. 16 bar). Materiál však je schopen snášet i vyšší teploty až do 60 °C. PN 10 DN 80 mm Délka 6 m Obj. č. 080PN10/</i>							
12		286104110007	koleno tlakové PVC KG PipeLife DN 500/15°	ks	2	6 176,40	12 352,80	10 %	0,0000	0,0000

Celkové náklady: 118 457,96 Kč

