



Číslo smlouvy objednatele: JS/0242/2023/OŠKS

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupený: Mgr. Robert Stržínek, starosta
IČO: 00 304 387
DIČ: CZ 00 304 387
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Valašské Meziříčí
číslo účtu: 1229851/0100
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **H&B delta, s.r.o.**
se sídlem: Bobrky 382, 755 01 Vsetín
IČO: 25835661
DIČ: CZ25835661
bankovní spojení: KB Vsetín
číslo účtu: 6745970287/0100
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: [REDACTED]
zapsaný: v OR u KS v Ostravě, Oddíl C, vložka 20511
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo „**Výměna střešní krytiny na objektu promítací kabiny**“ v rozsahu dle oceněného položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“). S rozsahem prací byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení, což stvrzuje svým podpisem.
2. Dílo spočívá v:
 - a) Montáž lešení kolem objektu.
 - b) Demontáž střešní krytiny včetně podstřešní fólie, laťování a kontralatí do sutí. Demontován bude i šindelový obklad vstupních dveří promítací kabiny.
 - c) Bude provedeno nové laťování (profil 60x40 mm, vzdálenost latí do 22 cm), pokládka kontralatí (obalení kontralatí do fólie) na pásku těsnicí pod kontralatě š. 5 cm.
 - d) Pokládka difúzně otevřená, vysoce pevné univerzální pojistné hydroizolace pro šikmé střechy s lepením spojů lepidlem na fólie.
 - e) Pokládka střešního šindele, tzv. tyrolský (případně alpský) šindel, modřín, dvojité krytí. V zaoblení bude šindel kónický. Proveden bude i obklad vstupních dveří promítací kabiny.
 - f) Nátěr střechy fungicidním prostředkem, bezbarvým.
 - g) Demontáž lešení a uvedení staveniště do původního stavu.



3. Předmětem díla je rovněž:
- vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště;
 - likvidace odpadů včetně poplatků a dokladů;
 - pokud dojde činností zhotovitele k poškození stávajících konstrukcí nebo prvků, je zhotovitel povinen na vlastní náklady uvést poškozené konstrukce a prvky do stávajícího stavu;
 - úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla;
- Náklady na činnosti uvedené v tomto ustanovení, pokud nejsou uvedeny v oceněném položkovém rozpočtu samostatně, budou zahrnuty do položky vedlejší rozpočtové náklady nebo do ostatních položek.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit zhotoviteli za dílo cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících lhůtách plnění:

Termín zahájení realizace díla: **nejdříve od 11.09.2023**
Termín dokončení a předání díla: **nejpozději do 11.12.2023**

2. Stavební a montážní činnosti v místě plnění mohou být realizovány nejdříve od 11.09.2023 z důvodu provozu letního kina a amfiteátru. Přípravné práce mohou být zahájeny od účinnosti smlouvy.
3. Místem plnění je budova bez čp. na parcele parc. č. st. 2829, k.ú. Krásno nad Bečvou.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a činí:

Cena bez DPH: **740.851,80 Kč**

2. U předmětu smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle §92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli daňový doklad, pokud tak neučiní, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody (zejména penále a sankce spojené s prodlením s úhradou daňových povinností ze strany objednatele). Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce (objednatel), pro kterého je plnění uskutečněno. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
4. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury).
5. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem položkového rozpočtu předloženého v rámci výběrového řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.



IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 této smlouvy, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám. Neobsahuje-li tato smlouva přílohu č. 2, má se za to, že dílo je prováděno bez použití poddodavatelů.
3. O předání díla bude sepsán protokol, jehož kopie bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře), bez tohoto protokolu je daňový doklad (faktura) neúplný. Součástí předání díla budou: jednoduchý stavební deník, protokoly, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy, protokoly o zkouškách, apod. vč. dokladů o likvidaci odpadů, a ostatní doklady potřebné pro řádné předání, převzetí a provozování díla.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu okolí a je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob a vozidel ve všech prostorách, kde budou probíhat práce v souvislosti s prováděním díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
6. Objednatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí.
7. Zhotovitel je povinen plnit zásady odpovědného zadávání, které vyplývají z obchodních podmínek a této smlouvy.
8. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, se kterými se zhotovitel před podpisem smlouvy seznámil, a které jsou přílohou č. 3 této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsanými osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Uzavření této smlouvy je v kompetenci starosty města na základě pověření Rady města ze dne 05.12.2022 pod bodem R 03/66/3.
5. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 23.01.2023 pod bodem Z 04/05. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
6. V případě, že tato smlouva bude vyhotovena a podepsána v analogové formě, bude vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. V případě, že tato



smlouva bude vyhotovena a podepsána v elektronické/digitální podobě, každá smluvní strana ji bude mít k dispozici, a to po jejím podepsání příslušnými elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si přečetly tuto smlouvu (vč. jejích příloh) před jejím podpisem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Obchodní podmínky

Ve Valašském Meziříčí dne:

Ve Valašském Meziříčí dne:

.....
Město Valašské Meziříčí

Mgr. Robert Stržínek
starosta
- objednatel -

.....
H&B delta, s.r.o.

Ing. Ondřej Hurta
jednatel společnosti
- zhotovitel -