



DIAMO, státní podnik odštěpný  
závod HBZS Lihovarská  
1199/10, Radvanice 716 00  
Ostrava

Y600/02925/2023

DOŠLO NA HBZS:

- 7. 05. 2023

LN2023230



číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na základě výběru v rámci veřejné zakázky „**Projekt na rekonstrukci střech HBZS**“, provedeného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

### I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:** DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

**Zapsaný:** v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se:

DIAMO, státní podnik

**odštěpný závod HBZS**

Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00 Ostrava

**IČO:** 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

**Bankovní spojení:** [redacted]

č. ú. [redacted]

**Zastoupený:** [redacted] ředitelem odštěpného závodu **Osoba**

**oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:**

[redacted] náměstek - hlavní mechanik

Tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

**Fakturační a korespondenční adresa:**

DIAMO, státní podnik odštěpný závod HBZS

Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00 Ostrava



6000009207

**Zhotovitel:** MPA ProjektStav s.r.o.

Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

**Zapsaný:** v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35916

**IČO:** 28634403 **DIČ:** CZ28634403, plátce DPH

**Bankovní spojení:** [redacted]

č. ú. [redacted]

**Zastoupený:** [redacted] jednatelem společnosti

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:**

[redacted] jednatel společnosti

Tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

### II.

#### Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje vytvořit pro objednatele toto dílo:

**Kompletní projektovou dokumentaci pro provedení stavby (DPS)**, podle které bude realizován předmět plnění **Rekonstrukce střech na objektu správní budovy** DIAMO, s.p., odštěpný závod HBZS v obci Ostrava a k.ú. Radvanice včetně zajištění souhlasu objednatele s navrhovaným řešením.

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v celé šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
2. Svůj závazek specifikovaný v čl. II zhotovitel splní předáním díla v termínech stanovených v článku IV této smlouvy. Předávané dílo musí být provedeno ve sjednaném rozsahu a kvalitě a musí být splněny podmínky předání díla, podrobně upravené v článku IV této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost v rozsahu ujednaném v článku V., dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.
4. Kódy klasifikace předmětu smlouvy:

CPV: 71322000-1 Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací

### III.

#### Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo dle této smlouvy se sjednává ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou smluvních stran, a to v celkové výši:

**439.000,-Kč bez DPH**

(slovy: čtyřistatřicetdevětisíc korun českých bez DPH).

Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla dle této smlouvy.

K uvedené ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

2. Dílo bude fakturováno najednou, bez dílčích fakturací. Právo fakturovat, tedy právo na zaplacení ceny díla, vzniká zhotoviteli dnem podpisu písemného protokolu o převzetí řádně dokončeného díla bez jakýchkoli vad a nedodělků objednatel. Den protokolárního převzetí řádně bez vad a nedodělků dokončeného díla objednatel je dnem provedení díla a současně dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla. Faktura bude splatná do 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Jestliže vrátí objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z bankovního účtu objednatel ve prospěch bankovního účtu zhotovitel. Fakturu nutno zaslat elektronicky na: XXXXXXXXXX
4. Cena uvedená v odstavci 1 tohoto článku je cena nejvýše přípustná, nepřekročitelná a smluvní strany na sebe berou nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

### IV.

#### Dodací podmínky a záruka za jakost

1. Místem plnění je DIAMO, státní podnik, odštěpný závod HBZS, Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00 Ostrava.
2. Zhotovitel je povinen dílo v celém rozsahu dle této smlouvy dokončit a bez vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou předat objednateli **nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy o dílo.**
3. Předání díla provedeného v souladu s touto smlouvou provede zhotovitel v sídle objednatel předávacím řízením. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis (protokol) podepsaný osobami oprávněnými k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy dle čl. I.

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

4. Nabytí vlastnického práva k předmětu díla objednatelem se spravuje občanským zákoníkem.
5. Zhotovitel zajistí zpracování dokumentace [plnění podle čl. II této smlouvy] podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
6. Podmínky převzetí díla včetně příslušných dokladů:
  - a) Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovních dny předem zástupce objednatele k převzetí díla, a to e-mailem pověřenému zaměstnanci objednatele;
  - b) Současně s výzvou k převzetí díla předloží zhotovitel návrh předávacího protokolu, včetně soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokol);
  - c) Současně s výzvou k převzetí díla předloží zhotovitel projektovou dokumentaci k vyjádření objednateli;
  - d) Projektová dokumentace bude obsahovat složky s dokladovou částí (podobu a počty vyhotovení určuje následující odstavec), které budou mimo jiné mít jako součást:
    - seznam předávaných dokladů;
    - seznam a kopie osvědčení všech osob, u kterých jsou touto smlouvou (odst. 10 až 14 tohoto článku) stanoveny zvláštní požadavky na odbornost;
    - protokoly o všech zkouškách, revizích a měřeních provedených během plnění díla za podmínek stanovených platnými právními a technickými předpisy a touto smlouvou;
    - osvědčení vystavená příslušnými orgány pro kontrolu jakosti nebo uznávanými institucemi potvrzujícími shodu, která dosvědčí, že jsou dodržovány určité specifikace nebo normy u výrobků, zejména prohlášení o shodě dle § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
    - doklady nebo prohlášení o nakládání s odpady vzniklými během provádění díla;
7. Podmínky zpracování, schválení a převzetí projektové dokumentace podle čl. II této smlouvy]:
  - a) Projektová dokumentace bude vypracována v českém jazyce a předána:
    - k připomínkování v elektronické podobě 1x elektronicky;
    - v čistopisech (po schválení objednatelem) 2x elektronicky a 3x v listinné podobě.
  - b) Elektronická podoba projektové dokumentace bude zahrnovat 1 digitální nosič se soubory ve zdrojovém formátu (DWG, DXF, DOC/DOCX, XLS/XLSX, popř. dalších) a 1 digitální nosič se soubory ve formátu PDF. Digitálním nosičem se pro účely této smlouvy rozumí paměťový klíč USB (USB flash disk).
  - c) Zhotovitel ručí za věcný i formální soulad listinné a elektronické podoby projektové dokumentace.
  - d) Předaná vyhotovení budou řádně označena a podepsána osobou/osobami oprávněnými podle zvláštních předpisů v souladu s požadavky uvedenými v odst. 10 tohoto článku.
  - e) Projektovou dokumentaci předá zhotovitel objednateli k vyjádření v dostatečném předstihu před stanoveným termínem plnění, aby objednatel mohl uplatnit své připomínky. Objednatel se k předloženým podkladům vyjádří ve lhůtě 3 pracovních dnů.
  - f) Nedílnou součástí plnění zhotovitele je zapracování podmínek a připomínek k projektové dokumentaci, vznesených objednatelem nebo stanovených závaznými stanovisky dotčených orgánů.
8. Zhotovitel odpovídá za správnost, kvalitu, funkčnost, úplnost a bezpečnost zhotoveného díla a je povinen předmět smlouvy splnit v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených zadávací dokumentací v jakosti, která bude odpovídat obecně

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

závazným předpisům a technickým normám platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době realizace.

9. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které nebylo splněno řádně (tj. pokud není prosté jakýchkoli vad a nedodělků). Nedodání veškeré dokumentace v listinné i elektronické podobě dle tohoto článku je považováno za vadu díla.
10. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku za jakost v těchto délkách:
  - na předmět plnění 36 měsíců;Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
11. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady reklamované objednatelem bez zbytečného odkladu od přijetí reklamace objednatele.

## V.

### Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel poskytne na písemné vyžádání zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provádění díla, je-li poskytnutí této součinnosti v jeho možnostech. Součinností nezbytnou pro provádění díla poskytnutou objednatelem se rozumí úkony nebo práce, které nejsou předmětem plnění zhotovitele, podmiňují pokračování provádění díla a zároveň je z objektivních důvodů zhotovitel nemůže provést (zejm. spouštění a odstavování částí technologie apod.).
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat nápravu zjištěných vad. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu s čl. VII. odst. 8 této smlouvy.

## VI.

### Spolupůsobení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje koordinovat svoji činnost s odpovědnými pracovníky objednatele.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli v předstihu nejméně 3 pracovních dnů před zahájením prací na díle jmenný seznam všech osob, které budou za účelem plnění předmětu této smlouvy vstupovat do areálů objednatele (vč. údajů umožňujících ověřit totožnost těchto osob; v případě, že se jedná o cizí státní příslušníky, pak vč. uvedení státní příslušnosti a čísla platného cestovního dokladu) a seznam registračních značek a typů vozidel, kterými budou tyto osoby vjíždět. Zhotovitel má rovněž povinnost neprodleně informovat objednatele o veškerých změnách v těchto seznamech osob a vozidel, aby bylo možno provést aktualizace povolení ke vstupu a vjezdu vždy v dostatečném předstihu před samotným požadavkem na vstup a vjezd.

## VII.

### Ostatní ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
2. V případě nedodržení termínu úplného dokončení díla dle této smlouvy (viz čl. IV odst. 2 této smlouvy) vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 11.000 Kč a dále právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
4. V případě odstoupení od smlouvy nebo ukončení smluvního vztahu před řádným

číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

- dokončením a předáním díla přechází na objednatele vlastnické právo k tomuto dílu jeho protokolárním převzetím.
5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy zakládající právo odstoupit od smlouvy se považuje zejména:
    - prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy o více než 1 měsíc, a to z důvodů na straně zhotovitele;
    - neodstraní-li zhotovitel vady díla, které objednatel řádně reklamoval a požadoval jejich odstranění, ani v dodatečně lhůtě stanovené mu objednatelem;
    - prodlení objednatele s řádným zaplacením faktury o více než 1 měsíc.
  6. Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
  7. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat nebo prostřednictvím datové schránky. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání dle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trávající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
  8. Všechny výsledky vzešlé z plnění této smlouvy nebo získané v souvislosti s plněním této smlouvy jsou po zaplacení díla výlučným vlastnictvím objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat všechny výsledky a podklady k nim objednateli v termínech plnění.
  9. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy a všech jejích případných dodatků v Registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy či jejích dodatků zajistí objednatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich uveřejnění v Registru smluv bez dalších podmínek.
  10. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu smlouvy, použije a bude ochraňovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
2. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
3. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
4. Smluvní strany ujednávají poskytnutí dostatečných záruk, že druhá smluvní strana osobní údaje uvedené ve smlouvě nebo objednávce použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).
5. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné

číslo registrační (zhotovitel):

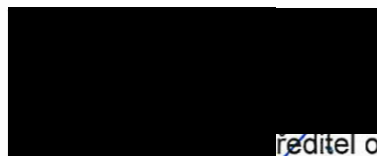
číslo registrační (objednatel):

podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.

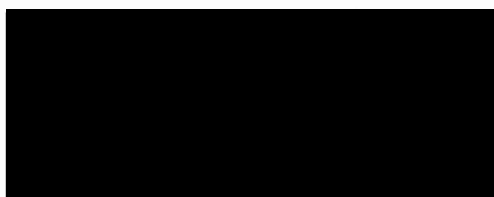
6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
7. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
8. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran od smlouvy v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
9. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
10. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami, tedy projevy vůle smluvních stran musí být obsaženy na jedné listině.
11. Pro případ soudního sporu se sjednává místní příslušnost Okresního soudu v Ostravě.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a po jednom obdrží každá smluvní strana.
13. Smluvní strany se dohodly, že podpisy na této smlouvě nemohou být nahrazeny mechanickými prostředky podle odst. 1 § 561 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
14. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je určitá a srozumitelná a není uzavírána v tísní či, za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Ostravě - Radvanicích dne 6. 6. 2023

Za objednatele:

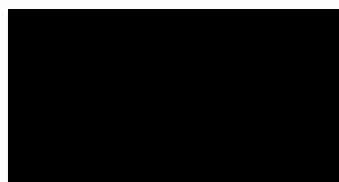


ředitel odštěpného  
závodu HBZS



V Ostravě dne 7. 6. 2023

Za zhotovitele:



Ing. Pavel Matějka  
jednatel

