

## Smlouva o dílo č. Z-2261/23 - pro plátce DPH

Uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) mezi dále uvedenými smluvními stranami

### Článek č. 1 – Účastníci smlouvy

- 1.1. Objednatel: **Město Kostelec nad Orlicí** IČO: 002 74 968  
Palackého náměstí 38 DIČ: CZ00274968 - plátce DPH  
517 41 Kostelec nad Orlicí
- 1.2. Zhotovitel: **Truhlářství ZIMA, s. r. o.** Bankovní spojení: KB  
Ústecká 322 Účet č.: 19-8575730297;  
517 43 Potštejn Zápis do OR u Krajského soudu v Hr. Kr.  
IČO: 25297856 oddíl C, vložka 13939  
DIČ: CZ25297 856

- ve věcech smluvních, věcech dodávky, věcech fakturace a platebního styku je oprávněn jednat: Ing. Milan Trnka, jednatel společnosti a Jiřina Zimová, jednatel společnosti

### Článek č. 2 - Dílo

- 2.1. Dodávka dřevěných eurooken, vč. montáže v provedení **dub fix 78** dle přílohy.  
Montáž se skládá z přikotvení rámu turbošrouby, zapěnění obvodu oken PUR pěnou.  
Montáž nezahrnuje odstranění zaschlé PUR pěny.  
V ceně montáže není obsaženo oblepení rámu parotěsnými páskami (možno objednat za příplatek).  
Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za práce uvedené v příloze č. 1.
- 2.2. Součástí díla je doprava výrobků z výroby v Potštejně na místo montáže a montáž.

### Článek č. 3 – Cena díla

- 3.1. Cena díla na základě přiloženého rozpisu smluvních cen (příloha č.1) činí:  
**bez daně z přidané hodnoty 263 333,00 Kč**
- 3.2. Příjemce zdanitelného plnění (plátce DPH) je osobou povinnou k dani a uskutečněné zdanitelné plnění použije výlučně v rámci své ekonomické činnosti.
- 3.3. **Jedná se o plnění osvobozené od daně podle §92a zákona o DPH č. 235/2004 Sb. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.**

### Článek č. 4 – Dodávka, plnění

- 4.1. Dodávka a kompletace výrobků bude provedena: **konec srpna 2023**
- 4.2. Nutnou podmínkou pro dodržení termínu realizace zakázky dle smlouvy je úhrada zálohové faktury dle její splatnosti.
- 4.3. Termín dokončení zakázky dle smlouvy o dílo nebude dodržen v případě zásahu vyšší moci nebo z viny objednatele. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a nemohou být ovlivněny smluvními stranami, např. živelné pohromy, války apod.

### Článek č. 5 – Předání díla

- 5.1 Výrobky za objednatele převezme: **paní Fabiánková Eva**
- 5.2. Zhotovitel předá objednateli dílo dodacím listem, předávacím protokolem a fakturou.

### Článek č. 6 – Placení a platební podmínky

- 6.1. Fakturace:  
Cena díla je 263 333 Kč bez DPH. Bude uhrazena zálohová faktura ve výši 110 000,-.  
Doplatek oken činí 153 333,- bude uhrazen po předání díla převodem.  
Plnění je osvobozené od daně podle §92a zákona o DPH č. 235/2004 Sb.  
Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

**Upozorňujeme, že na základě nynější nestabilní situace na trhu s materiály, může po**

vzájemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem dojit k navýšení cen, zejména u izolačních skel, eurohranolů a kování.

### Článek č. 7 – Smluvní pokuty

- 7.1. V případě nesplnění termínu dokončení díla z viny zhotovitele je tento povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 7.2. Při nesplnění realizace platby objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

### Článek č. 8 – Odpovědnost za vady, záruka

- 8.1. Záruční doba je 60 měsíců od doby převzetí. Zhotovitel předá předávací protokol. Při reklamaci se objednatel prokazuje předávacím protokolem. Záruka se nevztahuje na elektrické, elektrotechnické a elektronické prvky, u nichž záruka činí 12 měsíců. Podmínkou uplatnění záruky je předložení předávacího protokolu. Povrchová úprava oken je provedena akrylátovými laky, čtyřvrstvý systém TEKNOS - GORI - doba zrání je 4 – 6 týdnů. **Po tuto dobu je nutné denně větrat** (aby se zabránilo slepení křídla s rámem).

### Článek č. 9 – Přejedání vlastnického práva

- 9.1. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele dnem zaplacení díla.

### Článek č. 10 - Přípravenost stavby a stavebních otvorů

#### **POZOR !!!**

- 10.1. **Otvory pro montáž oken, nebo dveří musí být na šířku a výšku větší minimálně o 2 cm, maximálně o 4 cm. Dřevěná eurookna je nutno zabudovat do částečně vyschlé stavby (3 - 4 týdny po vnitřních omítkách), aby okna nebyla ničena nadměrnou vlhkostí, která by přesáhla 60 % relativní vlhkosti.**

### Článek č. 11 – Závěrečná ustanovení

- 11.1. Ostatní ve smlouvě nejménované právní skutečnosti se řídí ustanovením občanského zákoníku vyplývající z právních úkonů smluvních stran.
- 11.2. Tato smlouva nabývá účinnost dnem podpisu objednatele.
- 11.3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, jeden pro každou smluvní stranu.
- 11.4. Změny a doplňky mohou být provedeny po souhlasu obou stran a to vždy pouze písemně. Takto provedené změny mohou vést ke změně ceny a termínu dokončení smlouvy o dílo.

Přílohy:

1. Specifikace jednotlivých položek + rozpis cen.

V Potštejně dne: 23. května 2023

Projednáno a schváleno  
radou města dne 29.05.2023  
RM 354/2023

Podepsáno dne: - 7. 06, 2023

Zhotovitel:

Objednatel:


**Cenová nabídka č.: Z-2261/23****Verze: 1**

Číslo stránky: 1 Počet stran: 2

**Datum vytvoření: 09.05.2023**

Vytvořil: Luděk Andrš

Tel.: 604317613

 <b>Truhlárství ZIMA s.r.o.</b>	Objednatel: <b>Město Kostelec nad Orlicí</b>
Adresa: Ústecká 322 517 43 Potštejn	Adresa: Palackého náměstí 38 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČO: 25297856	IČO/R.Č.: 00274968
DIČ: CZ25297856	DIČ:
Tel.: 494 546 192	Tel.: 770 112 453
Fax.: 494 546 350	Bankovní spojení:

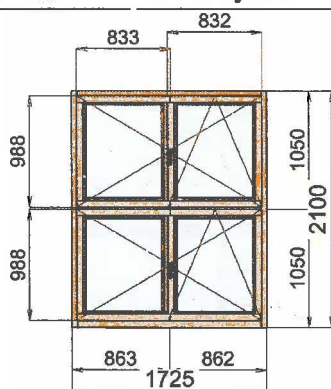
**INFORMACE K VÝROBKŮM**

**Montáž, demontáž, likvidace  
Palackého náměstí 38 Kostelec n. O. (770 112 453)**

**Profil 78 dub +trojsklo Ug=0,7  
Barva OVERSOL SIPO DULUX  
Kování Bernat Casual lesklá mosaz**

Číslo nabídky: **Z-2261/23**Název etapy: **Etapa č. 1**Pozice: **1**Název výrobku: **Okno dvoukř OS Pravé**

Počet výrobků:

**3**

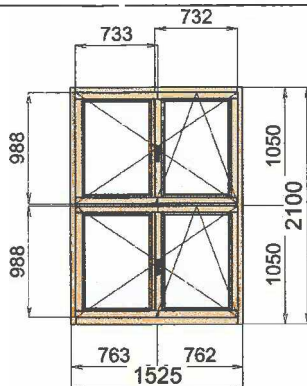
	za kus:	za počet:
Cena výrobku:	28510,00	85530,00 CZI
Dřevina/barva: Dub fix 78	1. Hellbraun-Kiefer	
Rám: Hranol 72x86 dub 78	1. 005+077 C	
Křídlo: Hranol 72x86 dub 78	1. 005+077 C	
Kování:	1 - Štulp otevíravé L 2 - Otevíravé sklop P 3 - Štulp otevíravé L 4 - Otevíravé sklop P klika TITAN (C1,2;C3,4)	
Výplň:	F4-12-PT4-12-PT4+Argon U=0,7	
Okapnice:	Rám.okap. Donau22/24F-Ti FP 6257 Kříd.okapnice	Bronz sv. elox Bronz sv. elox

Příplatek za dub	3	36099,00 CZI
Klika Bernat Casual lesklá mosaz	3	3270,00 CZI
Interiérová žaluzie	3	19560,00 CZI
Vnitřní parapet DKS 200	3	4002,00 CZI

Cena doplňků: **62931,00 CZI**

Pozn.: **Interiérová žaluzie CLIMAX lamela 2083  
(dřevodekor)lišta 8003  
Vnitřní parapet DKS Paramont 200 /1780**

Pozice: 2 Název výrobku: Okno dvoukř OS Pravé Počet výrobků: 2



	za kus:	za počet:
Cena výrobku:	26792,00	53584,00 CZK
Dřevina/barva: Dub fix 78	1. Hellbraun-Kiefer	
Rám: Hranol 72x86 dub 78	1. 005+077 C	
Křídlo: Hranol 72x86 dub 78	1. 005+077 C	
Kování:	1 - Štulp otevíravé L 2 - Otevíravě sklop P 3 - Štulp otevíravé L 4 - Otevíravě sklop P klíka TITAN (C1,2;C3,4)	
Výplň:	F4-12-PT4-12-PT4+Argon U=0,7	
Okapnice:	Rám.okap. Donau22/24F-Ti FP 6257 Kříd.okapnice	Bronz sv. elox Bronz sv. elox

Příplatek za dub	2	22800,00 CZI
Klíka Bernat Casual lesklá mosaz	2	2180,00 CZI
Interiérová žaluzie	2	12128,00 CZI
Vnitřní parapet DKS 200	2	2508,00 CZI

Cena doplňků: 39616,00 CZI

Pozn.: **interiérová žaluzie CLIMAX lamela 2083 (dřevodekor)lišta 8003 Vnitřní parapet DKS Paramont 200 /1780**

Požadované služby	Cena / jedn. v CZK	Množství	Koneč.cena/mn. CZK
Doprava přen.DPH	14,00	48 km	672,00
Demontáž přen. DPH	1150,00	5 ks	5750,00
Likvidace přen.DPH	500,00	5 ks	2500,00
<b>Započtené doplňky:</b>		<b>Množství</b>	<b>Koneč.cena/mn. CZK</b>
Ostatní doplňky:	Interiérová žaluzie		31688,00
Ostatní doplňky:	Klíka Bernat Casual lesklá mosaz		5450,00
Ostatní doplňky:	Příplatek za dub		58899,00
Ostatní doplňky:	Vnitřní parapet DKS 200		6510,00

Výrobky:	Cena v CZK
Cena výrobků:	<b>139114,00</b>
Cena za montáž:	12750,00
Cena za doplňky:	102547,00
Cena služeb:	8922,00
<b>Celkem bez DPH:</b>	<b>263333,00</b>

Klasifikace produkce CZ-CPA 43.12.12

Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno dle § 92 a zákona o DPH.

**Nákresy-pohled z interiéru, není-li uvedeno jinak.  
Obrázky výrobků jsou pouze informativní.**

Luděk Andrš