



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO č. 06/2023

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami

OBJEDNATEL **Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Plzeň, Karlovarská 99**
se sídlem: Plzeň, 32300, Bolevec, Karlovarská 1210/99
IČO: 00669695
zastoupený: PhDr. Ivana Křížová, ředitelka
bankovní spojení: 34731311/0100
dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL **4networks s.r.o.**
se sídlem: Radčická 60/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 29164818
DIČ: CZ 29164818
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C 28327 uvedená u Krajského soudu v Plzni
zastoupený: Marek Vondrák
bankovní spojení: 3067521349 / 0800
dále jen „zhotovitel“

OBSAH

1. PREAMBULE.....	3
2. PŘEDMĚT SMLOUVY.....	3
3. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ.....	3
4. MÍSTO PLNĚNÍ	5
5. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA.....	5
6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
7. ZÁRUKY	8
8. ODPOVĚDNOST ZA VADY.....	9
9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU	10
10. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE.....	10
11. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU	11
12. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE	12
13. PROVÁDĚNÍ KONTROL.....	12
14. VLASTNICTVÍ DÍLA.....	12
15. SANKCE	12
16. UKONČENÍ SMLOUVY	13
17. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI.....	15
18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ.....	15
19. PŘÍLOHA č. 1 SMLOUVY O DÍLO.....	17

1. PREAMBULE

- 1.1. Tato Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“).
- 1.2. Smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky „**Rekonstrukce a modernizace odborných učeben na SZŠVOŠZ**“. Poptávkové řízení k předmětné veřejné zakázce bylo vyhlášeno dne 4. 5. 2023. Veřejná zakázka byla zadána mimo režim zákona – zakázka malého rozsahu.
- 1.3. Důvodem uzavření této Smlouvy je vymezení způsobu a rozsahu provedení díla zhotovitelem a stanovení vzájemných práv a povinností smluvních stran.
- 1.4. Objednatelem je zadavatel a zhotovitelem je dodavatel po uzavření Smlouvy.
- 1.5. Příslušnou dokumentací je průvodní a technická zpráva a položkový soupis prací.
- 1.6. Na realizaci projektu – stavby (veřejné zakázky) bylo zažádáno a projekt bude na základě poskytnutí rozhodnutí o podpoře spolufinancován dotací v rámci: Integrovaného regionálního operačního programu (IROP 2021-2027), registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_043/0002127; název projektu: “Simulační centrum pro odborné vzdělávání a modernizace“. Při plnění této smlouvy je tedy zhotovitel povinen dodržovat i veškeré povinnosti vyplývající z dotačních podmínek či pravidel poskytovatele dotace, a to i po ukončení smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených odborně provést dílo spočívající v realizaci v realizaci stavebních prací podle článku 3.1. této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel bude realizovat dílo po celou dobu provádění stavby pod odborným vedením oprávněné osoby. Tato osoba bude vždy přítomna při kontrolních dnech stavby.
- 2.3. Objednatel se uzavřením této Smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu za dílo.

3. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje provést stavební úpravy vybraných učeben Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Plzeň, Karlovarská 99. V rámci stavebních prací budou demontovány podlahové krytiny včetně podkladových vrstev, dále bude provedena úprava a doplnění stávající elektro rozvodů (silnoproud i slaboproud), výměna stávajících svítidel za nová úsporná s LED technologií, nová strukturovaná kabeláž ze stávající serverovny, oprava omítek, položení nových podlahových krytin a provedení nových výmaleb. V učebně č. 323 bude cca v polovině učebny instalována mobilní stěna (shrnovací příčka) v plnostěnném provedení s min. vzduchovou neprůzvučností 32 dB.
 - a. Pro rozsah provedení prací je závazný obsah technické dokumentace, soupisu prací a výkazu výměr, jakož i podmínky veřejné zakázky. Přesný popis předmětu díla je zřejmý z technických zpráv, soupisu prací a výkazů výměr, zpracovaných společností/oprávněnou osobou
BONEBITE s.r.o., Ke mlýnu 2, 332 09 Štěnovice;
IČO: 08502021
Hlavní projektant stavby: Ing. Tomáš Kostohryz, V koutě 4, 332 09 Štěnovice
číslo autorizace: 0261228 – Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
 - b. Kompletní technická dokumentace byla předána zhotoviteli nejpozději před uzavřením této Smlouvy.
 - c. V případě, že jsou v technické dokumentaci nebo v soupisu prací obsahují přímé či nepřímé odkazy na dodavatele, výrobky, patenty, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, objednatel připouští a umožňuje nabídnout rovnocenné, kvalitativně srovnatelné technické plnění. Dodavatel nabízené řešení předem předloží objednateli k posouzení, zdali se doopravdy jedná

o rovnocenné, kvalitativně srovnatelné technické plnění. Schválení záměny pověřeným zástupcem objednatele bude provedeno písemnou formou.

- 3.2. Za správnost a úplnost technické dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že předmětnou dokumentaci před započítím prací převzal, podrobil kontrole a shledal ji bez zjevných vad a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat sjednané dílo za sjednanou cenu. Zhotoviteli jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné.
- 3.3. Dílo musí být prováděno a provedeno plně v souladu s technickou dokumentací, touto Smlouvou, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění a uživatelskými standardy stavby.
- 3.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, úspěšnému dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu.
- 3.5. Zhotovitel je povinen se stavebním a demoličním odpadem vzniklým na staveništi nakládat způsobem uvedeným v technické zprávě a v souladu s požadavky poskytovatele dotace na dodržení zásady „významně nepoškozovat“ životní prostředí; dále je povinen přijmout opatření ke snížení prachu a emisí znečišťujících látek při provádění stavebních prací.
- 3.6. Zhotovitel je povinen použít při stavbě stavební prvky a materiály (u kterých se předpokládá, že mohou přijít do styku s uživateli), takové, u kterých se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.
- 3.7. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
- 3.8. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.
- 3.9. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 3.10. Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatelům ve stavebním deníku potvrzené, záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a stejné vlastnosti, jako měl mít původní materiál. Případná záměna materiálu nemá vliv na navýšení ceny díla.
- 3.11. Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN, ČSN (EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu založeného touto Smlouvou smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v bezvadné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné právní předpisy, které se vztahují k předmětu této smlouvy. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.
- 3.12. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a je odborně způsobilý provádět činnosti dle předmětu díla a že práce budou prováděny pod odborným vedením oprávněné osoby, kterou zhotovitel uvedl v nabídce k veřejné zakázce.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění je Budova školy Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Plzeň, Karlovarská 99.

Obec: Plzeň [554791]

Katastrální území: Bolevec [722120]

Stavba na pozemku: 1274/13

Adresa místa plnění: Karlovarská 1210/99, Plzeň - Bolevec

5. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

Zahájení stavebních prací: Staveniště bude zhotoviteli předáno do pěti (5) dnů od písemného pokynu objednatele. Následně budou neprodleně zahájeny stavební práce na díle. Termín pro dokončení díla počíná běžet dnem následujícím po předání staveniště.

Předpokládaný termín předání staveniště: 26. kalendářní týden 2023

Stavební práce (1. etapa = veškeré stavební práce vyjma dodání a montáž mobilní stěny) budou prováděny výhradně o školních letních prázdninách (mimo výuku), pokud nebude písemně sjednáno jinak.

Dodání a montáž mobilní stěny do učebny č. 323 (2. etapa) bude realizována v době, kdy nebude narušen provoz školy v termínech a časech předem písemně odsouhlasených zadavatelem.

Termín dokončení díla:

1. etapa

nejpozději do 60 kalendářních dní od předání staveniště

2. etapa

nejpozději do 120 kalendářních dní od předání staveniště

- 5.1. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele a dalších podmínek uvedených v této Smlouvě (včetně doložení požadovaných dokladů, odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak). O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání díla po dokončení stavebních prací za podmínek uvedených v této Smlouvě (včetně odstranění vad a nedodělků).
- 5.2. Zhotovitel je povinen staveniště řádně převzít do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Práce na díle je zhotovitel povinen zahájit v co nejkratším možném termínu po předání staveniště zhotoviteli nebo dle písemné dohody s objednatelem.
- 5.3. Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla. Objednatel zahájí přejímku díla nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od předání výzvy.
- 5.4. Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatelem zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této Smlouvy dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. K předání díla objednateli bude přizván technický dozor stavebníka a dle uvážení objednatele také autorský dozor projektanta. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, odůvodnění a soupis případných vad a nedodělků. Drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.
- 5.5. Ustanovením předchozího odstavce není dotčeno oprávnění objednatele odmítnout předmět díla převzít, pokud vykazuje jakékoliv vady či nedodělky, a to až do doby jejich úplného odstranění zhotovitelem, na vlastní náklady zhotovitele.

- 5.6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Po řádném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků začíná běžet sjednaná záruční lhůta.
- 5.7. Spolu s dílem (předmětem díla) je zhotovitel povinen předat objednateli doklady vztahující se k předmětu díla. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré **atesty, kopii certifikátů kvality a prohlášení o shodě u jednotlivých použitých komponentů, materiálů a výrobků** (nebyly-li doloženy dříve), **záruční listy, potvrzení o provedených zkouškách, revizní zprávy, doklad o uložení sutí na skládku, doklady o nakládání se stavebními a demoličními odpady (doklad o předání k recyklaci do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu a doklad, který potvrzuje, že provozovatel zařízení má k takovéto činnosti potřebné oprávnění), originál stavebního deníku**, apod. Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla (předmětu díla) a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele, dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu, včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání, jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.
- 5.8. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Povinností zhotovitele je zajištění uspořádání staveniště v souladu s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Na staveništi je zhotovitel povinen udržovat pořádek po celou dobu provádění díla až do řádného převzetí dokončeného díla.

6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí **1 829 991,31 Kč**

(slovy: jeden milión osm set dvacet devět tisíc devět set devadesát jedna korun českých a třicet jedna haléřů)

Celkem za DPH 21% **384 298,18 Kč**

(slovy: tři sta osmdesát čtyři tisíc dvě stě devadesát osm korun českých a osmnáct haléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí **2 214 289,49 Kč**

(slovy: dva milióny dvě stě čtrnáct tisíc dvě stě osmdesát devět korun českých a čtyřicet devět haléřů)

- 6.2. Zhotoviteli bude uhrazena cena vč. DPH, neboť objednatel není plátcem DPH.
- 6.3. DPH se pro účely této Smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona o dani z přidané hodnoty. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této Smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této Smlouvy do data uskutečnění zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této Smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.
- 6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je krycí list rozpočtu, rekapitulace soupisu prací objektů stavby a rekapitulace položkového rozpočtu. Cena v něm uvedená se shoduje s cenou uvedenou v nabídce zhotovitele a cenou uvedenou v čl. 6.1. této Smlouvy. Soupis prací s výkazem výměr, který bude

předkládán objednateli před fakturací, bude plně odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženého v nabídce zhotovitele.

- 6.5. Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, zahrnuje i veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele (náklady a poplatky se rozumí zejména např. náklady na zařízení staveniště, na dopravu, na zajištění požadovaných certifikátů, osvědčení a zkoušek; náklady na předání stavebního a demoličního odpadu k recyklaci apod.).
- 6.6. Úhrada ceny za dílo bude realizována na základě zhotovitelem vystavené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit v průběhu plnění díla vždy po skončení kalendářního měsíce dílčí fakturu (daňový doklad) na úhradu části hodnoty skutečně provedených prací oceněných na základě výkazu výměr, objednatel předem potvrzených a odsouhlasených prací. Odsouhlasení provedených prací objednatel pověřenou osobou (technickým dozorem stavebníka) je nezbytnou podmínkou pro vystavení každé faktury, když nedílnou přílohou faktury je objednatel, či jím pověřenou osobou (technický dozor stavebníka), podepsaný soupis prací (bez tohoto soupisu je faktura neúplná) - bude-li soupis prací podepsán v listinné podobě, pak v případě vystavení elektronické faktury bude předložen elektronický sken. Pokud se strany nedohodnou při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Splatnost dílčích faktur je třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě vystavení elektronické faktury stačí přílohy předložit v naskenované podobě.
- 6.8. Jsou-li splněny veškeré podmínky této Smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení závěrečné faktury, činí její splatnost třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nedílnou přílohou konečné faktury je soupis provedených prací potvrzených technickým dozorem stavebníka a objednatel podepsaný předávací protokol, popř. objednatel podepsané potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 6.9. Každá faktura musí být označena názvem veřejné zakázky a registračním číslem projektu (CZ.06.04.01/00/22_043/0002127). Zhotovitel předloží objednateli fakturu v elektronické podobě nebo v listinné podobě. Pokud zhotovitel vystaví listinnou fakturu, bude obsahovat vždy dva (2) originály daňových účetních dokladů (faktur) včetně příloh. Faktura včetně všech povinných náležitostí musí být doručena objednateli nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po ukončení příslušného fakturačního období.
- 6.10. Objednatel zaplatí zhotoviteli na základě vystavených a odsouhlasených faktur částku až do výše 90 % celkové hodnoty díla dle čl. 6.1. Smlouvy. Zbývající odměnu ve výši 10 % ceny díla je objednatel oprávněn zadržet jako závazek za řádné dokončení díla dle čl. 7.11. Smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné proti závěrečné faktuře po řádném předání díla bez vad a nedodělků v termínu do patnácti (15) kalendářních dnů po předání díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.11. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto Smlouvou, nebude objednatel proplacena a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravených, resp. doplněných faktur je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravené nebo doplněné faktury, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravené faktury obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto Smlouvou objednateli.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele

k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

- 6.13. Podmínky přípustného zvýšení nebo snížení ceny za provedení díla:
- a. pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla, avšak s dílem neoddělitelně souvisí a jsou potřebné ke zdárnému dokončení díla,
 - b. pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy známé, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem,
 - e. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - f. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na změnu ceny díla,
 - g. pokud tak stanoví Zadávací dokumentace (Výzva k podání nabídky) k předmětné veřejné zakázce.
- 6.14. Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Nejsou-li tyto práce obsaženy v položkovém rozpočtu, určí se jednotková cena předmětných položek na základě návrhu kalkulace zhotovitele odpovídající smluvní úrovni ceny díla dle položek obecně dostupné cenové soustavy (v aktuální cenové úrovni).
- 6.15. Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů snížit sjednaný rozsah díla, v takovém případě bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s cenami z oceněného soupisu prací, který zhotovitel předložil ve své nabídce. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny nerealizovaných prací.
- 6.16. Naplnění shora uvedených podmínek pro zvýšení a snížení ceny za provedení díla musí být v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027 POKYN PRO OBLAST ZADÁVÁNÍ ZAKÁZEK PRO PROGRAMOVÉ OBDOBÍ 2021-2027, právními předpisy, přihlédne se zejména k § 222 ZZVZ. Smluvní strany v případě změny uzavřou dodatek ke Smlouvě.

7. ZÁRUKY

7.1. Závazek za řádné dokončení díla

Objednatel má právo zadržet v souladu s čl. 6.100 této Smlouvy 10 % sjednané ceny díla bez DPH do doby předání celého díla bez vad a nedodělků zhotovitelem, jako záruku za řádné dokončení díla. Objednatel je povinen uhradit případnou nevyčerpanou zadrženou část zádržného zhotoviteli bezodkladně, nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů, po řádném předání díla na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání bez vad a nedodělků, pokud dílo při předání netrpělo žádnými vadami ani nedodělků, nebo po odstranění vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.

Závazek za řádné dokončení díla si objednatel vyhrazuje zejména pro případ, že:

- zhotovitel nesplní povinnost spočívající v odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla,
- zhotovitel včas neuhradil sankce za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků,
- zhotovitel nedokončil dílo ve stanoveném termínu a včas neuhradil sankce za nedodržení termínu dokončení díla,
- zhotovitel nevyklidil staveniště ve stanoveném termínu a včas neuhradil sankce za nedodržení stanoveného termínu pro vyklizení staveniště.

Záruční doba

- 7.2. Záruční doba na kompletní stavební dílo dle této Smlouvy činí pět (5) roků (tj. šedesát (60) měsíců). Záruční doba dodávek zařízení a výrobků, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Dodavatel doloží před předáním díla objednateli záruční listy k těmto zařízením a výrobkům. Bez doložení záručních listů se na zařízení a výrobky vztahuje záruční doba díla uvedená výše.
- 7.3. Záruční doba počíná běžet předáním díla objednateli. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady či nedodělky nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně sjednáno jinak. O předání díla bez vad a nedodělků, popř. o odstranění případných vad a nedodělků bude pořízen zápis do protokolu o předání díla.
- 7.4. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.
- 7.5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 7.6. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, anebo poskytnutím slevy z ceny díla, a to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve Smlouvě, popř. není-li tento účel ve Smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo, nebo jeho část, neodpovídá právnímu předpisu či závazné technické normě, je-li tato stanovena (zejména v zákonu o technických požadavcích na výrobky).
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla. Objednatel však není oprávněn převzetí díla odmítnout pro ojedinělé drobné vady dle § 2628 OZ. Objednatel převezme pouze dílo, které je dokončeno bez zjevných vad, a to s výhradami nebo bez výhrad. Je-li dílo převzato s výhradami, je objednatel oprávněn uplatnit práva z vadného plnění.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
- 8.4. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
 - a. požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
 - b. požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c. požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
 - d. ukončit Smlouvu v souladu se čl. 16.
- 8.5. Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zasláném kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla.

- 8.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Je-li reklamace zhotovitelem uznána, je zhotovitel povinen odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne uznání reklamace, není-li písemně sjednáno s objednatelem jinak. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
- 8.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, v souvislosti s odstraněním vady, prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 8.8. Dodá-li zhotovitel dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojením, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad díla, není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.
- 8.9. V případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady nebo vadu neodstraňuje řádně, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady bez dalšího náhradním dodavatelem nebo si vadu odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Veškeré tyto náklady s tímto spojené je zhotovitel povinen objednateli zaplatit neprodleně po vyzvání. Nárok na náhradu škody či na smluvní pokutu tímto není dotčen.

9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1. Zhotovitel plně odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle této Smlouvy (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat **obecné pojištění odpovědnosti za škodu** z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován **ve výši min. 2 000 000,- Kč** (dva miliony Kč).

10. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 10.1. Objednatel je odpovědný za správnost a kompletnost předané projektové dokumentace.
- 10.2. Zhotovitel je povinen podle § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 10.3. Od předání staveniště zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na stavebním díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činností ve spojitosti s prováděním díla.
- 10.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla poskytovat objednateli potřebnou součinnost v souvislosti s probíhajícím provozem v objektech školy a současně probíhajícími pracemi, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Stavební práce budou probíhat o školních letních prázdninách, pokud nebude písemně sjednáno jinak.
- 10.5. Zhotovitel bude plně respektovat provoz v objektu výstavby a s dostatečným předstihem bude s objednatelem sjednávat případná nezbytně nutná omezení. Zhotovitel bude respektovat, že v budově i v celém areálu školy platí pro všechny zákaz kouření. Zhotovitel bude respektovat, že pracovní doba zaměstnance školy, který umožní zhotoviteli vstup do objektu o prázdninách je v době od 7:00 hod. do 15:30 hod. Mimo tento režim je nutné vstup do objektu domluvit předem.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a hygienických podmínek na staveništi, včetně zabezpečení stavebního prostoru. Stavenišťem budou zejména učebny 202, 323, 344, 404, ale i chodby pro slaboproudé rozvody od servrovny až ke zmíněným učebnám. Zhotovitel přijme opatření, která budou minimalizovat negativní vlivy výstavby (hluk, prašnost, ochrana životního prostředí atd.).

Zhotovitel je zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat a zabránění přístupu nepovolaným osobám.

- 10.7. Zhotovitel je povinen udržovat čistotu staveniště a okolních ploch. V případě, že dojde ke znečištění, je zhotovitel povinen bezprostředně zajistit odstranění nečistot. Zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděním díla zabránit vzniku škod na majetku. V případě způsobení škody na majetku na tuto skutečnost zhotovitel upozorní objednatele a bezprostředně zajistí nápravu na své náklady.
- 10.8. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu. Zhotovitel si též na vlastní náklady zajistí odvoz přebytečného materiálu, a to nejpozději před předáním a převzetím díla. Objednatel umožní zhotoviteli pro přepravu materiálu příjezd vozidel stavby až ke dveřím školy za elektronickou závorou – nutno domluvit předem.
- 10.9. Zhotovitel je povinen průběžně (min. při kontrolních dnech) informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.
- 10.10. Zhotovitel je povinen zajistit vedení stavby pověřenou osobou, která je povinna vykonávat dozor nad prováděním všech prací, zajistit odborné vedení a organizaci stavby osobně na místě realizace díla v rozsahu dostatečném pro řádné a kvalitní provedení díla. Pověřená osoba je povinna účastnit se pravidelně kontrolních dnů stavby. Pověřená osoba je povinna zajistit provedení veškerých úkonů požadovaných v technické dokumentaci. Jestliže zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 10.11. V případě že vybraný dodavatel zamýšlí provést výměnu poddodavatele, tak pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace, nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu požadavků Výzvy k podání nabídky. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli kopií dokumentu ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele. V případě že by nový poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném rozsahu nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží.
- 10.12. Objednatel i zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu minimálně do 31. 12. 2035 a způsobem uvedeným v obecných pravidlech poskytovatele dotace. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji objednatel i zhotovitel použít. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 10.13. Objednatel si vyhradil v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, konkrétně v čl. 2.4 Výzvy k podání nabídek, změnu závazku ze smlouvy. Případná změna závazku se bude řídit tímto ustanovením Výzvy nebo § 222 ZZVZ.

11. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 11.1. Zhotovitel je povinen vést řádně, srozumitelně a dostatečně podrobně stavební deník.

- 11.2. Originál veškerých záznamů obsažených ve stavebním deníku předá zhotovitel objednateli při předání dokončeného díla.

12. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE

- 12.1. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna tato Smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušení nemá vliv na ve Smlouvě uvedenou dobu plnění díla.
- 12.2. Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle tohoto článku rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu.
- 12.3. Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele

13. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 13.1. **Kontrola bude prováděna formou sjednaných pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání 1x týdně). Povinností osoby, která bude zajišťovat odborné vedení stavby, je pravidelná účast na kontrolních dnech.** Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který obdrží všechny zúčastněné osoby.
- 13.2. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Jestliže se objednatel na kontrolu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené.
- 13.3. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoli a kdykoli a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 13.4. Mimo pravidelné kontrolní dny stavby zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole provedených prací vždy při ukončení určité technologické etapy a před fakturací provedených prací. Těmto kontrolám bude vždy přítomna osoba pověřená vedením stavby. Objednatel se zavazuje provést kontrolu prací na výzvu zhotovitele nejpozději do tří (3) pracovních dnů od obdržení této výzvy. Není-li tato povinnost zhotovitelem splněna, tak je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 13.5. Každá skutečně provedená kontrola bude potvrzena zápisem do stavebního deníku.

14. VLASTNICTVÍ DÍLA

- 14.1. Vznikající dílo je od počátku výroby vlastnictvím objednatele, komponenty se stávají součástí díla po provedení jejich montáže zhotovitelem. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

15. SANKCE

- 15.1. Pokud zhotovitel nepřevzme staveniště na základě písemného pokynu objednatele, objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště až do jeho převzetí. Tím není dotčeno právo objednatele vypovědět smlouvu nebo odstoupit od smlouvy podle čl. 16. této smlouvy.
- 15.2. Pokud zhotovitel nezačne realizaci díla nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů od předání staveniště, objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3.000,00 Kč) za každý započatý den následující po 10. dni od předání staveniště, dokud

nedojde k započetí realizace díla. Tím není dotčeno právo objednatele vypovědět smlouvu nebo odstoupit od smlouvy podle čl. 16. této smlouvy.

- 15.3. Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dvě desetiny procenta (0,2 %) z celkové ceny díla bez DPH, vč. případných dodatků ke Smlouvě, za každý započatý den prodlení proti sjednanému datu dokončení díla.
- 15.4. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši pět set korun českých (500,00 Kč) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé utvrzované povinnosti, až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 15.5. Pokud zhotovitel nedodrží sjednaný termín pro odstranění uznané reklamované vady (dle čl. 8.6.), objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši pět set korun českých (500,00 Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy. V případech, kdy se jedná o vadu bránící v řádném užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši deset tisíc korun českých (10.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy za každou reklamovanou vadu.
- 15.6. V případě porušení povinností ze strany Zhotovitele (zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO)) bude Zhotoviteli účtována pokuta pět tisíc korun českých (5.000,00 Kč) bez DPH za každý případ objektivně prokazatelného porušení.
- 15.7. Pokud je objednatel v prodlení s úhradou úplného daňového dokladu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši patnáct tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 15.8. Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 15.9. Objednatel je oprávněn uplatnit více smluvních pokut samostatně vedle sebe v případě porušení více povinností.
- 15.10. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o něj částku k úhradě.
- 15.11. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody.
- 15.12. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě ukončení Smlouvy odstoupením nebo výpovědí a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

16. UKONČENÍ SMLOUVY

- 16.1. Tato Smlouva může být ukončena:
 - a. splněním závazků ze smlouvy oběma smluvními stranami,
 - b. písemnou dohodou smluvních stran,
 - c. odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě nebo zákonem,
 - d. výpovědí Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě.

- 16.2. Smluvní strana je oprávněna Smlouvu vypovědět s okamžitou platností, pokud:
- druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem,
 - ve vztahu ke Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, a insolvenční návrh nebude v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost, ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájena likvidace, popř. likvidace, nebo se již v tomto řízení nachází, příp. je-li vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - pokud Zhotovitel ve své nabídce v rámci veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo které měly, nebo mohly, mít vliv na výsledek zadávacího řízení a na kvalitu plnění zhotovitele.

Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

- 16.3. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět s okamžitou platností rovněž v případě, pokud:
- zhotovitel provádí dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této Smlouvě, a to zejména v čl. 3. této Smlouvy, provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel nezjedná nápravu, neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod. bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů;
 - zhotovitel neposkytuje dostatečnou součinnost a koordinaci činností;
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nereaguje-li na výzvu technického dozoru stavebníka či objednatele do pěti (5) pracovních dnů (o takovéto výzvě bude proveden záznam – např. ve stavebním deníku), nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu nápravu;
 - nepřevzal-li zhotovitel staveniště do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště dle čl. 5 této Smlouvy;
 - pokud zhotovitel po předání staveniště do deseti (10) kalendářních dnů nezačne s realizací díla, pokud není písemně sjednáno jinak;
 - ze zákonem stanovených důvodů.
- 16.4. Zhotoviteli výpovědi Smlouvy vzniká nárok na úhradu skutečně vynaložených nákladů souvisejících s již realizovanými činnostmi ke dni výpovědi. Zhotovitel provede soupis skutečně provedených prací. Skutečně provedené práce nesmí vykazovat vady a musí být řádně předány objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele, zástupcem zhotovitele a technickým dozorem stavebníka. V případě, že by část díla provedená před výpovědí Smlouvy vykazovala vady nebo nebyla řádně předána objednateli na základě podepsaného předávacího protokolu, zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu nákladů.
- 16.5. Objednatel nebo zhotovitel mohou odstoupit od smlouvy za předpokladu, že dílo nebylo zahájeno. Jedná se o případy uvedené ve čl. 16.2. Smlouvy (insolvenční řízení, uvedení nepravdivých údajů). Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených ve čl. 16.3. písm. d., e., f. Smlouvy, zhotovitel je rovněž oprávněn od smlouvy v případě stanoveném v čl. 16.3. písm. f. Smlouvy. Bylo-li dílo aspoň částečně realizováno, je přípustné ukončit smlouvu pouze výpovědí.
- 16.6. V případě výpovědi nebo odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemné závazky a pohledávky do třiceti (30) dnů od nabytí účinku výpovědi/odstoupení. Při výpovědi se úhrada nevztahuje na již pořízený materiál či drobné náklady zhotovitele.

- 16.7. Výpověď nebo odstoupení od této Smlouvy musí smluvní strana učinit písemně. Právní účinky výpovědi Smlouvy nastávají dnem doručení výpovědi Zhotoviteli. V případě odstoupení se Smlouva zrušuje od počátku. Pro výpověď a odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

17. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 17.1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Smluvní kontakty:

za objednatele: PhDr. Ivana Křížová
Tel.: +420 378 015 224
e-mail zdravka@zdravka-plzen.cz

za zhotovitele: Marek Vondrák
Tel.: +420 602 605 109
e-mail vondrak@4networks.cz

Kontaktní osoby:

za objednatele: Mgr. Václav Háse
Tel.: +420 378 015 141, +420 728 06 06 06
e-mail hase@zdravka-plzen.cz

za zhotovitele: Marek Vondrák
Tel.: +420 602 605 109
e-mail vondrak@4networks.cz

Odborné osoby:

za objednatele: Petr Eliáš
Tel.: +420 775 973 064
e-mail elias@zdravka-plzen.cz

za zhotovitele: Petr Belák
Tel.: +420 607 402 976
e-mail belak@4networks.cz

- 17.2. Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran budou adresovány výše uvedeným zástupcům. Pokud je vyžadována písemná forma, bude takové sdělení zasláno prostřednictvím e-mailu opatřeného zaručeným elektronickým podpisem zástupce smluvní strany na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany, popř. písemnosti budou zaslány datovou schránkou nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Smluvní strany se zavazují vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro úspěšnou realizaci Smlouvy
- 17.3. Písemnost je doručena potvrzením přijetí zprávy. Nepotvrdí-li adresát přijetí zprávy, ale dokument se dostane do dispozice adresáta, bude zpráva zasláná doručena příští pracovní den po odeslání.

18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 18.1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a

vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován. Pokud by kterékoli ustanovení této Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této Smlouvy tím zůstávají nedotčena.

- 18.2. Strany této Smlouvy se dohodly, že se tato Smlouva řídí výhradně českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 18.3. Veškeré změny této Smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této Smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 18.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto Smlouvu včetně všech jejích příloh, změn a případných dodatků zveřejnit na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v zákonné lhůtě v Registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně příloh bude veřejně přístupná.
- 18.5. Objednatel je správcem osobních údajů, které získal ve veřejné zakázce a v souvislosti s plněním této smlouvy. Povinnost objednatele ke zpracování osobních údajů v poptávkovém řízení vyplývá přímo ze ZZVZ. Zpracování těchto osobních údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky. Osobní údaje budou zpracovány až do uplynutí skartační lhůty této veřejné zakázky. Ostatní informace jsou uvedeny ve Výzvě k podání nabídky.
- 18.6. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 18.7. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem posledním z účastníků a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 18.8. Smluvní strany této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy ke Smlouvě:

- Oceněný položkový soupis prací s výkazem výměr – v souladu s nabídkou

v Plzni

v Plzni

PhDr. Ivana Křížová
ředitelka

Marek Vondrák
jednatel

Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná
škola zdravotnická, Plzeň, Karlovarská 99

4networks s.r.o.

za objednatele

za zhotovitele

PhDr. Ivana
Křížová
Digitálně podepsal
PhDr. Ivana Křížová
Datum: 2023.06.08
08:07:14 +02'00'

Marek
Vondrák
Digitálně podepsal
Marek Vondrák
Datum: 2023.06.07
12:16:41 +02'00'

19. PŘÍLOHA č. 1 SMLOUVY O DÍLO

Oceněný položkový soupis prací s výkazem výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1-004
Stavba: Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

KSO:
Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel: SZŠ a VOŠZ

IČ: 00669695
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant: Ing. Tomáš Kostohryz

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 829 991,31
---------------------	--	--	--	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 829 991,31	384 298,18
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 214 289,49
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1-004

Stavba: Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

Datum:

Zadavatel: SZŠ a VOŠZ

Projektant:

Ing. Tomáš Kostohryz

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 829 991,31	2 214 289,48
1-01-1	Učebna 202	102 568,25	124 107,58
1-01-2	Učebna 323	584 241,86	706 932,65
1-01-3	Učebna 344	240 305,00	290 769,05
1-01-4	Učebna 404	214 436,20	259 467,80
1-01-5	Slaboproud	688 440,00	833 012,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt:

1-01-1 - Učebna 202

KSO:

Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

SZŠ a VOŽS

IČ:

00669695

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Tomáš Kostohryz

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

102 568,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	102 568,25	21,00%	21 539,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

124 107,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt:

1-01-1 - Učebna 202

Místo:

Karlovarská 99, Plzeň 32300

Datum:

Zadavatel:

SZŠ a VOŽS

Projektant:

Ing. Tomáš Kostohryz

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

102 568,25

HSV - Práce a dodávky HSV

44 754,47

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

24 700,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 696,16

997 - Přesun sutě

3 512,24

998 - Přesun hmot

846,07

PSV - Práce a dodávky PSV

57 813,78

776 - Podlahy povlakové

0,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

57 813,78

M - Práce a dodávky M

0,00

21-M - Elektromontáže

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt:

1-01-1 - Učebna 202

Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

Datum:

Zadavatel: SZŠ a VOŠZ

Projektant: Ing. Tomáš Kostohryz

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

102 568,25

D	HSV		Práce a dodávky HSV				44 754,47
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 700,00
1	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	80,800	250,00	20 200,00
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	15,000	300,00	4 500,00
3	K	634663111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách polyuretovou samonivelační hmotou	m	0,000		0,00
4	K	634911122	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl přes 10 do 20 mm v čerstvé betonové mazanině	m	0,000		0,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 696,16
5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	63,960	144,00	9 210,24
6	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	1,720	236,00	405,92
7	K	R001	Přípomoc při stěhování vybavení	hod	16,000	380,00	6 080,00
D	997		Přesun sutě				3 512,24
8	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,172	1 150,00	197,80
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,172	900,00	154,80
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,376	2 140,00	2 944,64
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	0,172	1 250,00	215,00
D	998		Přesun hmot				846,07
12	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,387	610,00	846,07
D	PSV		Práce a dodávky PSV				57 813,78
D	776		Podlahy povlakové				0,00
13	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	0,000		0,00
14	K	776201911	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku pl přes 0,25 do 0,50 m2	kus	0,000		0,00
15	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea standardním lepidlem	m2	0,000		0,00
16	M	28411068	<i>linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,0mm, zátěž 32/41, R9, hořlavost Cfl S1</i>	m2	0,000		0,00
17	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,000		0,00
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				57 813,78
18	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	121,970	44,00	5 366,68
19	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	121,970	50,00	6 098,50
20	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	121,970	380,00	46 348,60
D	M		Práce a dodávky M				0,00
D	21-M		Elektromontáže				0,00
21	K	210203403	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	kus	0,000		0,00
22	M	RMAT0001	<i>svítidlo</i>	ks	0,000		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	210812061	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV Žíly 5x1,5 až 2,5 mm ² bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	0,000		0,00
24	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	0,000		0,00
25	K	218203403	Demontáž svítidla výbojkového průmyslového nebo venkovního stropního přisazeného 1 zdroj s krytem	kus	0,000		0,00
26	K	R-001	Revize elektroinstalace	kpl	0,000		0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt:

1-01-2 - Učebna 323

KSO:

Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

SZŠ a VOŽS

IČ:

00669695

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Tomáš Kostohryz

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

584 241,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	584 241,86	21,00%	122 690,79
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

706 932,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt:

1-01-2 - Učebna 323

Místo:

Karlovarská 99, Plzeň 32300

Datum:

Zadavatel:

SZŠ a VOŽS

Projektant:

Ing. Tomáš Kostohryz

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

584 241,86

HSV - Práce a dodávky HSV

359 271,64

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

40 627,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

309 473,96

997 - Přesun sutě

7 820,86

998 - Přesun hmot

1 349,32

PSV - Práce a dodávky PSV

187 738,72

776 - Podlahy povlakové

79 676,20

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

108 062,52

M - Práce a dodávky M

37 231,50

21-M - Elektromontáže

37 231,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt:

1-01-2 - Učebna 323

Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

Datum:

Zadavatel: SZŠ a VOŠZ

Projektant: Ing. Tomáš Kostohryz

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

584 241,86

D	HSV		Práce a dodávky HSV				359 271,64
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				40 627,50
1	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	128,910	250,00	32 227,50
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	25,000	300,00	7 500,00
3	K	634663111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách polyuretovou samonivelační hmotou	m	1,000	200,00	200,00
4	K	634911122	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl přes 10 do 20 mm v čerstvé betonové mazanině	m	1,000	700,00	700,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				309 473,96
5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	124,800	144,00	17 971,20
6	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	128,910	236,00	30 422,76
7	K	R001	Přípomoc při stěhování vybavení	hod	16,000	380,00	6 080,00
8	K	R002	D+M dělicí stěny posuvné 3,14/6,75 m (v x š) dle výběru investora	kpl	1,000	255 000,00	255 000,00
D	997		Přesun sutě				7 820,86
9	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,383	1 150,00	440,45
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,383	900,00	344,70
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,064	2 140,00	6 556,96
12	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	0,383	1 250,00	478,75
D	998		Přesun hmot				1 349,32
13	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2,212	610,00	1 349,32
D	PSV		Práce a dodávky PSV				187 738,72
D	776		Podlahy povlakové				79 676,20
14	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	99,070	40,00	3 962,80
15	K	776201911	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku pl přes 0,25 do 0,50 m2	kus	5,000	900,00	4 500,00
16	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea standardním lepidlem	m2	99,070	220,00	21 795,40
17	M	28411068	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,0mm, zátěž 32/41, R9, hořlavost Cfl S1	m2	108,977	450,00	49 039,65
18	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,329	1 150,00	378,35
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				108 062,52
19	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	227,980	44,00	10 031,12
20	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	227,980	50,00	11 399,00
21	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	227,980	380,00	86 632,40
D	M		Práce a dodávky M				37 231,50
D	21-M		Elektromontáže				37 231,50
22	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná se zapojením vodičů	kus	6,000	200,00	1 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	M	34555241	<i>přístroj zásuvky zápuštné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky</i>	<i>kus</i>	6,000	140,00	840,00
24	M	34539060	<i>rámeček dvojnásobný</i>	<i>kus</i>	3,000	32,00	96,00
25	K	210203403	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	kus	12,000	460,00	5 520,00
26	M	RMAT0001	<i>svítidlo</i>	<i>ks</i>	12,000	2 220,00	26 640,00
27	K	210812061	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 5x1,5 až 2,5 mm ² (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	9,000	45,00	405,00
28	M	34111090	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V 5x1,5mm²</i>	<i>m</i>	10,350	30,00	310,50
29	K	218203403	Demontáž svítidla výbojkového průmyslového nebo venkovního stropního přisazeného 1 zdroj s krytem	kus	1,000	320,00	320,00
30	K	R-001	Revize elektroinstalace	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt:

1-01-3 - Učebna 344

KSO:

Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel: SZŠ a VOŽS

IČ: 00669695

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant: Ing. Tomáš Kostohryz

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

240 305,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	240 305,00	21,00%	50 464,05
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

290 769,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt:

1-01-3 - Učebna 344

Místo:

Karlovarská 99, Plzeň 32300

Datum:

Zadavatel:

SZŠ a VOŽS

Projektant:

Ing. Tomáš Kostohryz

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

240 305,00

HSV - Práce a dodávky HSV	70 718,39
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	33 390,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 096,08
997 - Přesun sutě	5 064,16
998 - Přesun hmot	1 168,15
PSV - Práce a dodávky PSV	131 686,61
776 - Podlahy povlakové	49 428,65
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	82 257,96
M - Práce a dodávky M	37 900,00
21-M - Elektromontáže	37 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt:

1-01-3 - Učebna 344

Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

Datum:

Zadavatel: SZŠ a VOŠZ

Projektant: Ing. Tomáš Kostohryz

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

240 305,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				70 718,39
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				33 390,00
1	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	111,960	250,00	27 990,00
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	15,000	300,00	4 500,00
3	K	634663111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách polyuretovou samonivelační hmotou	m	1,000	200,00	200,00
4	K	634911122	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl přes 10 do 20 mm v čerstvé betonové mazanině	m	1,000	700,00	700,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				31 096,08
5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	72,800	144,00	10 483,20
6	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	61,580	236,00	14 532,88
7	K	R001	Přípomoc při stěhování vybavení	hod	16,000	380,00	6 080,00
D	997		Přesun sutě				5 064,16
8	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,248	1 150,00	285,20
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,248	900,00	223,20
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,984	2 140,00	4 245,76
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	0,248	1 250,00	310,00
D	998		Přesun hmot				1 168,15
12	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,915	610,00	1 168,15
D	PSV		Práce a dodávky PSV				131 686,61
D	776		Podlahy povlakové				49 428,65
13	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	61,580	40,00	2 463,20
14	K	776201911	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku pl přes 0,25 do 0,50 m2	kus	3,000	900,00	2 700,00
15	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea standardním lepidlem	m2	61,580	220,00	13 547,60
16	M	28411068	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,0mm, zátěž 32/41, R9, hořlavost Cfl S1	m2	67,738	450,00	30 482,10
17	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,205	1 150,00	235,75
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				82 257,96
18	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	173,540	44,00	7 635,76
19	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	173,540	50,00	8 677,00
20	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	173,540	380,00	65 945,20
D	M		Práce a dodávky M				37 900,00
D	21-M		Elektromontáže				37 900,00
21	K	210203403	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	kus	12,000	460,00	5 520,00
22	M	RMAT0001	svítidlo	ks	12,000	2 220,00	26 640,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	210812061	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV Žíly 5x1,5 až 2,5 mm ² (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	0,000		0,00
24	M	34111090	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V 5x1,5mm²</i>	m	0,000		0,00
25	K	218203403	Demontáž svítidla výbojkového průmyslového nebo venkovního stropního přisazeného 1 zdroj s krytem	kus	12,000	320,00	3 840,00
26	K	R-001	Revize elektroinstalace	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt:

1-01-4 - Učebna 404

KSO:

Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

SZŠ a VOŽS

IČ:

00669695

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Tomáš Kostohryz

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

214 436,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	214 436,20	21,00%	45 031,60
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

259 467,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

PhDr.
Ivana
Křížová

Digitálně podepsal
PhDr. Ivana Křížová
Datum: 2023.06.08
08:05:41 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt: **1-01-4 - Učebna 404**

Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

Zadavatel: SZŠ a VOŽS

Zhotovitel:

Datum:

Projektant: Ing. Tomáš Kostohryz

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

214 436,20

HSV - Práce a dodávky HSV

87 576,03

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

56 844,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

27 000,04

997 - Přesun sutě

2 301,04

998 - Přesun hmot

1 430,45

PSV - Práce a dodávky PSV

104 575,17

776 - Podlahy povlakové

39 267,45

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

65 307,72

M - Práce a dodávky M

22 285,00

21-M - Elektromontáže

22 285,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Úprava vybraných učeben SZŠ a VOŠZ, Plzeň

Objekt: 1-01-4 - Učebna 404

Místo: Karlovarská 99, Plzeň 32300

Datum:

Zadavatel: SZŠ a VOŠZ

Projektant: Ing. Tomáš Kostohryz

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

214 436,20

D	HSV		Práce a dodávky HSV				87 576,03
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				56 844,50
1	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	137,378	250,00	34 344,50
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	15,000	300,00	4 500,00
3	K	634663111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách polyuretovou samonivelační hmotou	m	20,000	200,00	4 000,00
4	K	634911122	Řezání dilatačních spar š 10 mm hl přes 10 do 20 mm v čerstvé betonové mazanině	m	20,000	700,00	14 000,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				27 000,04
5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	66,300	144,00	9 547,20
6	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	48,190	236,00	11 372,84
7	K	R001	Přípomoc při stěhování vybavení	hod	16,000	380,00	6 080,00
D	997		Přesun sutě				2 301,04
8	K	997013111	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,196	1 150,00	225,40
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,568	900,00	1 411,20
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,196	2 140,00	419,44
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,196	1 250,00	245,00
D	998		Přesun hmot				1 430,45
12	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2,345	610,00	1 430,45
D	PSV		Práce a dodávky PSV				104 575,17
D	776		Podlahy povlakové				39 267,45
13	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	48,190	40,00	1 927,60
14	K	776201911	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku pl přes 0,25 do 0,50 m2	kus	3,000	900,00	2 700,00
15	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea standardním lepidlem	m2	48,190	220,00	10 601,80
16	M	28411068	<i>linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,0mm, zátěž 32/41, R9, hořlavost Cfl S1</i>	m2	53,009	450,00	23 854,05
17	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,160	1 150,00	184,00
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				65 307,72
18	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	137,780	44,00	6 062,32
19	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	137,780	50,00	6 889,00
20	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	137,780	380,00	52 356,40
D	M		Práce a dodávky M				22 285,00
D	21-M		Elektromontáže				22 285,00
21	K	210203403	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	kus	6,000	460,00	2 760,00
22	M	RMAT0001	<i>svítidlo</i>	ks	6,000	2 220,00	13 320,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	210812061	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV Žíly 5x1,5 až 2,5 mm ² (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	30,000	45,00	1 350,00
24	M	34111090	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V 5x1,5mm²</i>	<i>m</i>	<i>34,500</i>	<i>30,00</i>	<i>1 035,00</i>
25	K	218203403	Demontáž svítidla výbojkového průmyslového nebo venkovního stropního přisazeného 1 zdroj s krytem	kus	6,000	320,00	1 920,00
26	K	R-001	Revize elektroinstalace	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00

Strukturovaná kabeláž

Č. pol.	Kód položky	Zkrácený popis	M.j.	Množ.	Dodávka Jednotk.	Dodávka Celkem	Montáž Jednotk.	Montáž Celkem
1.		Kabel sdělovací s PVC izolací s Cu žilami 20P0,5	m	630	68	42 840	18	11 340
2.		Kabel optický 8x50/125 MM dielektrický, vnitřní	m	105	38	3 990	35	3 675
3.		Zásuvka datová 2xRJ 45 Cat.6A kompletní vč.rámečku, krabice	ks	40	360	14 400	250	10 000
4.		Zásuvka datová 1xRJ 45 Cat.6A kompletní vč.rámečku, krabice	ks	20	200	4 000	150	3 000
5.		Nestíněný kabel CAT 6A, 4x2x0,5 s PVC pláštěm, kroucený s PVC křížem a Cu žilami	m	1170	17	19 890	25	29 250
6.		Krabice přístrojová vč.zasekání	ks	44	55	2 420	180	7 920
7.		Trubka ohebná PVC pr. 23 p.o.	m	630	14	8 820	60	37 800
8.		Protahovací vodič do trubek pr. 2.5 mm	m	630	11	6 930	15	9 450
9.		Připojení kabelu 4P na patch panel	ks	120	0	0	80	9 600
10.		Forma kabelová 20P	ks	3	0	0	600	1 800
11.		Měření optických vláken MM, měř. protokol	vl	21	0	0	750	15 750
12.		Měření metalické kabeláže (cat.6A), měř. protokol	4P	120	0	0	80	9 600
13.		Měření metalické kabeláže (cat.3), měř. protokol	P	25	0	0	50	1 250
14.		Popiska rozvaděče, zásuvky, patch panelu	ks	100	10	1 000	10	1 000
15.		Kabelový žlab pozinkovaný 150/100 včetně víka, podpěrek, tvarovek atd.	m	180	300	54000	200	36000
16.		Kabelový žlab pozinkovaný 300/100 včetně víka, podpěrek, tvarovek atd.	m	105	400	42000	300	31500
17.		Ocelová nosná konstrukce do 5 kg	ks	90	100	9000	40	3600
18.		Drážka pro trubku 23 vč.začištění	m	630	50	31 500	60	37 800
19.		Průraz zdi vč.začištění	ks	15	400	6 000	400	6 000
20.		Průraz stropu vč.začištění	ks	4	1 500	6 000	1 000	4 000
21.		Protipožární ucpávka průrazu mezi požárními úseky	kpl	5	1 100	5 500	2 500	12 500
22.		Drobný montážní, úložný + podružný materiál	kpl	3	2 500	7 500	2 500	7 500
23.		Demontáž stávajících rozvodů a žlabů	vl	140	0	0	200	28 000
26.		19" vyvazovací panel 1U 5x plastová úchytky	ks	9	185	1 665	150	1 350
27.		Police pro nestandardní komponenty	ks	3	610	1 830	150	450
28.		Montážní sada M6	ks	70	22	1 540	150	10 500
29.		Háček 40x80	ks	30	50	1 500	18	540
30.		Rozvodná krabice	ks	3	95	285	200	600
31.		Metalický patch panel 24xRJ45/UTP/cat.6A/1U	ks	3	1 250	3 750	2 200	6 600
32.		UTP 19" patch panel, 25xRJ45, ISDN/TEL, 1HE, LSA+	ks	3	1 800	5 400	1 800	5 400
33.		Spojka duplex, MM, keramická	ks	4	100	400	70	280
34.		Konektor optický MM 50/125 a 62,5/125, pro vlákna se sekundární izolací pr. 0,9mm	ks	9	240	2160	700	6300
35.		Kusová zkouška rozvaděče, protokol	ks	1	0	0	1 700	1 700
36.		Dokumentace skutečného stavu	kpl	1	0	0	4 500	4 500
Aktivní prvky-musí být plně kompatibilní a integrovatelné se stavajicími prvky a managmentem sítě školy								
37.		Switch 24x10/100/1000	ks	3	1 950	5 850	900	2 700
38.		Optopřevodník MM/RJ 45 10/100/1000	ks	3	850	2 550	900	2 700
39.		WiFi. Frekvence 2412-2462MHz, Normy 802.11 s/b/g/n/ac/ax, Min. rychlost 2300Mbps, LAN port 1xRJ45 10/100/1000Mbps, napájení 12-24V (pouze PoE), Bezdrátové operační módy AP, operační módy DHCP server/klient Ne/Ano, šifrování WEP, WPA,WPA2,	ks	3	4 500	13 500	1 500	4 500
40.		Switch PoE 8x10/100/1000	ks	1	4 000	4 000	900	900
41.		Patch kabely Cat.6A UTP 3m	ks	53	200	10 600	5	265

320 820 Kč

367 620 Kč

Celkem dodávka + montáž**688 440 Kč**