

Smlouva o zajištění servisu a údržby

uzavřená ve smyslu §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Ev.č. objednatele:

Ev.č.zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel:

Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.

Se sídlem: Souběžná 7, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČO: 254 75 509

DIČ: CZ 254 75 509

Zastoupen: Ing. Jaroslavem Knížkem

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 27-633560227/0100

/dále jako „objednatel“/

a

Zhotovitel:

ELTODO, a.s.

Se sídlem: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, odd. B, vl. 1573, den zápisu 6. 5. 1992

Zastoupen: Veronika Tykačová, předseda představenstva

Luděk Horák, místopředseda představenstva

Mgr. Ladislav Beran, člen představenstva

Ing. Libor Povejšil, člen představenstva

Mgr. Marat Saber, člen představenstva

Ve věcech

technických: xxxxxxxx xxxxxx

e-mail:xxxxxxxxxxxxxxxxxxx mobil: +xxx xxx xxx xxx

IČO: 45274517

DIČ: CZ45274517

Bankovní spojení a) Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Praha 5

b) Komerční banka, a.s., Václavské nám. 42, 114 07 Praha 1

c) Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova1929/62, 140 00 Praha 4

Číslo účtu: a) 115017363/0300

b) 0002100021/0100

c) 500034872/0800

Telefon/Fax: +420 261 341 111

/dále jako „zhotovitel“/

/objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“/

II. Úvodní ustanovení

1. Identifikační údaje díla: servis, údržba a pravidelné prohlídky těchto SSZ:

Název
SSZ – Chodecký přechod ulice Palackého, Jablonec nad Nisou

/dále jako „dílo“/

2. Zhotovitel výpisem z obchodního rejstříku a příslušnými živnostenskými oprávněními objednateli doložil, že je oprávněn uskutečnit dílo v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a prohlašuje,

že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci.

3. Objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli závazné podklady pro plnění této smlouvy, a to: výpis z obchodního rejstříku a doklad o registraci DPH. Objednatel prohlašuje, že má k dispozici finanční prostředky postačující k úhradě ceny za řádně zhotovené dílo ve smyslu podmínek této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a ve sjednané době dle čl. III. této smlouvy a objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zavazuje se zaplatit cenu za provedení díla dle stanovených podmínek.
5. V případě, že by se v průběhu provádění díla objevila nutnost dalších prací touto smlouvou nepředvídaných nebo bude provedení víceprací požadovat objednatel, bude jejich provedení řešeno dohodou ve formě dodatku k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

III. Specifikace provedení díla

1. Dílo bude prováděno v tomto rozsahu:

- a) Pozáruční opravy a servis:
 - Provádění pravidelných prohlídek zařízení ve 3měsíčním intervalu,
 - prověření a zkouška plné funkce systému zařízení,
 - čištění a ostatní údržba zařízení.
- b) Provádění servisních zásahů na základě vyžádání objednatelem:
 - kontrola a zkouška plné funkce systému (díla) mimo pravidelné prohlídky dle odst. 1, písm. a) tohoto článku III. smlouvy
 - odstranění havárií na zařízení způsobených třetí stranou.
- c) Dodávky materiálů a služeb nezbytných pro zajišťování prací dle odst. 1, písm. a) a písm. b) tohoto článku III. smlouvy.

IV. Doba a místo plnění

1. Zahájení realizace díla dle bodu III. této smlouvy: 15.05.2023
2. Místo plnění: Jablonec nad Nisou

V. Lhůty zahájení prací po nahlášení závady

1. Objednatel bude hlásit poruchy a závady na níže uvedené kontakty:

xxxxxxxx xxxxxx +xxx xxx xxx xxx

2. Doba opravy závisí na charakteru závady a dosažitelnost náhradních dílů.
3. Nahlášená závada je zhotovitelem přijata v okamžiku jejího oznámení na kontakt dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy.

doba nahlášení závady	lhůta pro zahájení opravných prací
pracovní dny 7.00 hod. – 13.00 hod.	do 48 hodin od nahlášení
ostatní doba	následující pracovní den po nahlášení závady

VI. Cena díla, fakturace

1. Smluvní cena Pozáruční opravy a servisu díla dle III.1. písm. a) smlouvy činí:

Provádění 3 - měsíčních prohlídek (SSZ) činí **xx xxx,- Kč bez DPH/rok**

2. V ceně za provádění prací dle článku III. odst. 1 písm. a) této smlouvy je započten drobný materiál spotřebovaný při běžné údržbě a drobných opravách, za který se považuje:
 - pojistky;
 - upínací materiál, šrouby;
 - izolační pásy;Ostatní materiál vyjma položky vyjmenované výslovně v předchozím odstavci této smlouvy bude vždy zhotovitelem fakturován dle spotřeby. V ceně je započtena doprava.
3. K cenám dle této smlouvy bude vždy připočtena DPH v sazbě nebo sazbách podle platných právních předpisů.

VII. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna po provedení pravidelné prohlídky nebo po uskutečnění servisního zásahu po dobu trvání této smlouvy.
2. Faktury za plnění dle článku III. odst. 1 písm. a) této smlouvy budou zhotovitelem vystaveny vždy do konce měsíce, ve kterém bude plnění provedeno.
3. Faktury za materiál a náklady spojené s odstraňováním závad dle článku III. odst. 1 písm. b) a c) této smlouvy budou vystaveny do 15ti dnů od ukončení příslušné opravy. Přílohou této faktury bude servisní list (viz článek X. této smlouvy).
4. Faktury jsou splatné do 21 dnů ode dne vystavení.
5. Cena díla se považuje za zaplacenou jejím připsáním na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

VIII. Záruční doba

1. Záruční doba na materiál spotřebovaný při odstraňování závad začíná dnem ukončení opravy a trvá 6 měsíců. Záruční doba na provedené servisní práce dle článku III. odst. 1 písm. b) této smlouvy je 6 měsíců od ukončení opravy.
2. Objednatel reklamuje vady u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění.
3. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, škody vzniklé nesprávným nebo nedbalým zacházením, nevhodnými pokyny objednatele či nevhodnými provozními podmínkami vyšší mocí. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené objednatelem nebo ze strany třetích osob.
4. V případě, že zhotovitel odstraní vadu, na kterou se nevztahuje záruka, zavazuje se objednatel k uhrazení nákladů na odstranění této vady na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.

IX. Smluvní sankce

1. Jestliže zhotovitel nesplní své povinnosti v této smlouvě uvedené (určený čas zahájení opravy, dodržení odstupu prohlídek apod.), je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý jednotlivý případ, a to pouze tehdy pokud zhotovitel neuskuteční nápravu ani poté, co mu bude doručena v listinné podobě na adresu jeho sídla dodatečná výzva k plnění se lhůtou k nápravě v délce alespoň 7 pracovních dní a s popisem vytýkané nesplněné povinnosti.
2. Jestliže objednatel neuhradí jakoukoli fakturu zhotovitele v termínu splatnosti dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Prodloužení termínů nezaviněné přímo zhotovitelem, tj. třetí osobou nebo vyšší mocí, bude mít

odkladný účinek bez sankčních důsledků.

X. Ostatní ujednání

1. Objednatel povede servisní knihu, do níž budou zaznamenávány veškeré poruchy, havárie a záznamy o provedených opravách. Servisní kniha bude uložena buď přímo v zařízení, nebo na jiném dostupném místě, a to v řadiči příslušné SSZ a bude přístupná pracovníkům zhotovitele.
2. Pracovník objednatele oprávněný k podepisování servisní knihy a servisních listů je vedoucí střediska veřejného osvětlení Miroslav Halama, tel.: 775 790 308.
3. Objednatel zajistí, aby do zařízení v servisní péči zhotovitele zasahovala pouze způsobilá kvalifikovaná osoba objednatele a zabrání zásahu třetích stran.
4. Pracovník zhotovitele je povinen informovat oprávněného pracovníka objednatele o zahájení prací telefonicky na číslo: 775 790 308, 775 790 326
5. Pracovník zhotovitele je povinen informovat oprávněného pracovníka objednatele o ukončení prací telefonicky na číslo: Miroslav Halama, tel.:775 790 308, Jan Hubatý 775 790 326
6. Po skončení prací vystaví pracovník zhotovitele servisní list a provede záznam do servisní knihy, a to pouze tehdy, pokud bude servisní kniha na místě určeném v odstavci 1 tohoto článku smlouvy. V případě, že se pracovník objednatele k servisnímu listu nevyjádří bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 dnů ode dne jeho vystavení, má se za to, že se servisním listem souhlasí.
7. Veškeré záznamy v servisní knize a servisní listy budou vzájemně odsouhlaseny a podepsány pracovníkem zhotovitele a pracovníkem objednatele.
8. V případě nedostupnosti pověřeného pracovníka objednatele budou záznamy, potvrzené pouze pracovníkem zhotovitele, považovány za platné.
9. Objednatel umožní zaměstnancům zhotovitele kdykoli přístup do všech zařízení SSZ, spadajících do předmětu plnění dle této smlouvy a poskytne jim informaci o stavu zařízení, jeho provozních podmínkách a umožní nahlédnout do potřebných podkladů uložených u objednatele a zavazuje se poskytnout zhotoviteli náležitou součinnost.
10. Zhotovitel není oprávněn výkonem předmětu této smlouvy pověřit subdodavatele.

XI. Obchodní tajemství

1. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní, ekonomické či technické povahy, související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích, a se kterými při zajištění předmětu plnění přijdou smluvní strany do styku, jsou obchodním tajemstvím.
2. Smluvní strany se zavazují, že tyto skutečnosti jiným subjektům nesdělí, nezpřístupní ani nevyužijí pro sebe či pro jinou osobu. Zavazují se zachovat tyto skutečnosti v přísné tajnosti a sdělit je výlučně těm svým zaměstnancům, kteří jsou pověřeni plněním smlouvy, a z tohoto titulu oprávnění se s těmito skutečnostmi v nezbytném rozsahu seznámit. Smluvní strany se současně zavazují zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly skutečnosti tvořící obchodní tajemství za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
3. V případě porušení obchodního tajemství ve smyslu § 2976 a násl. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany použijí prostředky ochrany proti nekalé soutěži.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Platnost smlouvy nastává dnem podpisu smluvními stranami a účinnost této smlouvy nastává nejdříve dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle následujícího odstavce této smlouvy.
2. Pokud je objednatel povinnou osobou ke zveřejnění této dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., objednatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření této dohody provede zaslání této dohody správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Objednatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této dohody uvede také adresu datové schránky zhotovitele a číslo této smlouvy.
3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce bez udání důvodu. Výpovědní doba počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit bez dalšího od této smlouvy, pokud objednatel vstoupí do likvidace nebo u něj bude prohlášen úpadek a v případě, že objednatel neuhradí dlužnou částku dle této smlouvy do 1 měsíce ode dne její splatnosti.
5. Ukončením platnosti této smlouvy, nejsou dotčena ustanovení, jež svou povahou přetrvávají platnost smlouvy, tj. zejména týkající se obchodního tajemství, smluvní pokuty či práva na náhradu újmy.
6. Tuto smlouvu lze změnit pouze vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
8. Zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni uzavřít tuto smlouvu, že smlouva byla učiněna svobodně určitě a vážně, na důkaz čehož připojují své podpisy.
9. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
10. Pokud se nějaké ustanovení této smlouvy stane neplatným či neúčinným, smluvní strany se zavazují toto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit ustanovením platným.
11. Práva a povinnosti z této smlouvy nemůže žádná smluvní strana postoupit jakékoli jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní straně. Tento zákaz se neuplatní v případě postoupení či zastavení ve prospěch finančních institucí (bank) z důvodu profinancování takových pohledávek, s čímž smluvní strany výslovně souhlasí.
12. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že při jednáních s touto smlouvou souvisejících postupovaly čestně a v souladu s platnými právními předpisy a současně se zavazují, že takto budou postupovat i při plnění této smlouvy a při veškerých činnostech s touto smlouvou souvisejících. Objednatel potvrzuje, že se seznámil se zásadami stanovenými dokumentem ELTODO s názvem CRIMINAL COMPLIANCE PROGRAM – KODEX CCP (dále „Kodex CCP“), který je umístěn na <https://www.eltodo.cz/skupina-eltodo/compliance/>. Objednatel se zavazuje dodržovat podmínky stanovené Kodexem CCP po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu, pokud nejsou v rozporu s ujednáními stanovenými touto smlouvou. V případě neplnění nebo hrubého porušení Kodexu CCP je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
13. Smluvní strany se taktéž zavazují, že budou vždy jednat a přijmou taková opatření, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či nedošlo k jeho spáchání, tedy tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, v platném znění. Pokud některá ze smluvních stran má podezření na nedodržení tohoto závazku jakoukoli smluvní stranou, je povinna o tomto ihned informovat druhou smluvní stranu a postupovat dle zákonem stanovených podmínek.

V Jablonci nad Nisou

V Praze

Za objednatele:

Za zhotovitele:

06.06.2023

05.06.2023

.....
Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.

.....
ELTODO, a.s.

Jméno: Ing. Jaroslav Knížek
Funkce: jednatel společnosti

Jméno: Mgr. Ladislav Beran
Funkce: člen představenstva

05.06.2023

.....
Jméno: Mgr. Marat Saber
Funkce: člen představenstva