

Cenová nabídka

Na vypracování projektové dokumentace na akci "Garáže pro techniku veřejné zeleně" pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (společné povolení) pro investora Technické služby města Jičína.

1. Projektová dokumentace pro společné povolení:

v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.

- Průvodní zpráva a souhrnná technická zpráva

- Situační výkresy (situace celková, koordinační, katastrální)

(hranice pozemků a řešeného území, výškopis a polohopis, stávající a navržené stavby, zpevněné plochy, odstupy staveb, zábory, požárně nebezpečný prostor, inženýrské sítě apod.)

- Architektonické a stavebně technické řešení

(technická zpráva, půdorysy, řezy, pohledy apod.)

- Staticko konstrukční část (dle nabídky)

(statický výpočet, založení+statiky objektu, výkresy tvaru a koncepce).

- Požárně bezpečnostní řešení

(dle nabídky)

- Technika prostředí staveb

- elektroinstalace a hromosvody (dle nabídky)

(vnitřní elektroinstalace, rozvaděč, rozvody, ochrana před bleskem, instalace FVE

- elektropřípojka (dle nabídky)

- vnitřní vytápění, vzduchotechnika a energetický průkaz PENB (dle nabídky)

- Kompletace projektové dokumentace (5 paré-tisk, kopírování, desky), koordinace profesí, konzultace s úřady a orgány státní správy, jednání s investorem

1. Celkem cena na PD pro společné povolení **186.000,-Kč**

2. Inženýrská činnost – zajištění stanovisek a vyjádření orgánů státní správy a správců sítí (dokladová část) na základě plné moci a v součinnosti se stavebníkem včetně podání žádosti na stavební úřad **10.000,-Kč**

Celkem cena body 1+2 **196.000,-Kč**

Ceny jsou bez DPH

K ceně bude přičteno DPH ve výši 21 %

Poznámky:

- Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech pro stavební povolení.
- Projektové práce budou zahájeny po předání objednávky a všech podkladů (např. podklady pro stanovení požárního zatížení, určení a rozmístění techniky ke garážování apod.)
- předpokládaná lhůta pro vypracování PD včetně zajištění závazných stanovisek DOSS a vyjádření správců sítí ke stavebnímu povolení 8 měsíců
- cenová nabídka neobsahuje správní poplatky
- cenová nabídka je platná do konce roku 2023

Přílohy: průvodní zpráva
cenová nabídka na elektroinstalaci a hromosvody
cenová nabídka na vytápění, VZT a PENB
cenová nabídka na statiku

Vypracoval:
v Jičíně dne: 8.2.2023

Smluvní a fakturační údaje:
R-PRO s.r.o.
Denisova 504
506 01 Jičín
IČ: 27552543
DIČ: CZ27552543

Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě:

- a) název stavby : Garáže pro techniku veřejné zeleně
b) místo stavby : Areál technických služeb města Jičína
Textilní ulice 955, 506 01 Jičín
c) předmět dokumentace :Projektová dokumentace pro vydání společného povolení

- nová stavba nebo změna dokončené stavby

Navržená stavba je novostavbou

- trvalá nebo dočasná stavba

Navržená stavba v dotčeném území bude stavbou trvalou.

- účel užívání a popis stavby

Objekt bude sloužit pro garážování techniky, která je určena pro veřejnou zeleň. Garáže pro techniku jsou navrženy o půdorysných rozměrech 35,0 m a 15,0 m. Hala je navržena na garážování nejdelšího vozidla 12,5 m. Svislé konstrukce jsou navrženy z cihel tl.450 mm na základových pasech. Pod střešní konstrukcí bude zdivo ukončeno železobetonovým věncem. Střeška je sedlová o sklonu cca 10-15 st. s krytinou z trapézových pozinkovaných lakovaných plechů. Nosnou konstrukci zastřešení tvoří ocelové příhradové vazníky. Alternativně je možné svislé nosné konstrukce provést z ocelových sloupů na základových patkách a obvodový plášť z cihel. Pod střešními vazníky je zavěšen podhled s požadovanou požární odolností. Na podhledu bude tepelná izolace z minerálních nebo skelných vláken s parotěsnou zábranou. Do garáží budou osazena troje vrata o velikosti 4,5 x 4,5 m. Objekt bude po obvodu prosvětlen plastovými okny s izolačními trojskly. Objekt bude temperován na teplotu 12-15 st. Podlaha bude navržena z drátkobetonu s povrchovou ochranou vsypema leštěním. Zdrojem vytápění bude plynový kondenzační kotel a otopná tělesa, alternativně plynové teplovzdušné jednotky (sahary) nebo tepelné čerpadlo. Umělé osvětlení v hale bude vhodně rozmístěnými zářivkovými svítidly tak, aby byla splněna intenzita osvětlení. Vnitřní elektroinstalace bude doplněna zásuvkovými skříněmi. Objekt bude opatřen hromosvodem. Napojení elektro a plynu bude přípojkami z areálových rozvodů. Dešťové vody ze střechy budou svedeny do nově navržené dešťové kanalizace, která bude zaústěna do akumulární nádrže a odtud přepadem do areálové dešťové kanalizace. Objekt bude napojen na stávající panelovou plochu a areálové komunikace.

A.1.2 Údaje stavebníkov:

a) Název a sídlo:

Technické služby města Jičína, Textilní ulice 955, 506 01 Jičín

Příloha - cenová nabídka na elektroinstalaci a hromosvody

Příloha - cenová nabídka na vytápění, VZT a PENB

Příloha - cenová nabídka na statiku