

D 899/18

Protokol o změně díla		Změnový list č. 018	
Předmět díla:	Školní budova SOŠ Jarov		
Objekt:	SOŠ logistických služeb, Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9		
Objednatel:	Střední odborná škola Jarov, Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9, IČ: 00300268		
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 4 - Perštýn, IČ: 48292516		
Správce stavby:	BYDLEX s.r.o., U Zvonářky 994/15 120 00 Praha 2, IČ: 05420237		
TDS:	BYDLEX s.r.o., U Zvonářky 994/15 120 00 Praha 2, IČ: 05420237		
Projektant:	Anarchitecture s.r.o., Františka Křížka 460/13, 170 00 Praha 7, IČO 10777849 a VIAPLAN, s.r.o., Chomutovská 51/12, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČO 28888367		
Hl.projekt. Manažer	Leon Taurus s.r.o., Washingtonova 1599/17, Praha 1, IČ 04301188		
Popis změny: Úprava areálu v okolí školní budovy - realizace			
<p>Zadávací dokumentace výstavně neobsahovala práce spojené s úpravou a rozšířením stavebních prací v okolí budovy školy. Návrh venkovních úprav řeší vznik nových venkovních prostor s funkčním propojením nástupních ploch do budovy školy, vzniká nová venkovní učebna, korzo a odpočinkové prostory, jsou realizovány parkovací plochy, opěrné stěny a schodiště a především nová asfaltová komunikace s venkovním osvětlením. Do areálu školy jsou umístěny herní a relaxační prvky s pítkem, doplněné o zeleň a závlahu pro odpočinkové a edukativní využití jednotlivých zón. Stupně teras jsou tvořeny prefabrikáty z přírodního pohledového betonu na betonovém základu. V diagonální linii jsou mezi prefabrikáty vloženy schodišťové stupně prefa. Mezi stupni je vysazená tráva. Ve vymezené ploše jsou na prefabrikátech doplněny dřevěné sedáky. Ty jsou tvořeny masivními dřevěnými profily 40x40mm, propojeny nerezovou pásnicí a kotveny do betonu. Povrchová úprava olej. Svařovaná konstrukce laviček je z ocelových profilů kotvena do základu pod dlažbu. Sedák/opěrák tvořen masivními dřevěnými profily 40x40mm s povrchovou úpravou olej. Pochozí i pojezdové plochy jsou tvořeny tvarovkou BEST Klasiko 100x200mm v odpovídající tloušťce. Chodníky vůči zeleni lemují obrubníky BEST Linea II v úrovni s dlažbou. Asfaltová komunikace je lemována silničním obrubníkem BEST Mono. Korzo a cesta navazující na severní schodiště je navržena jako mlátová. Obrubník je tvořen ocelovou pásovinou tl.8mm bez povrchové úpravy - Corten. Veškeré parkovací plochy jsou navrženy ze zatrávňovacích šablon Ecoraster E50. Šablony doplněny o systémové terče vymežující parkovací místa. Stávající asfaltová komunikace je provedena jako nová v odpovídajícím profilu dle požadavku HZS. Stávající komunikace je částečně vedena na cizím pozemku a Objednatel požaduje posunout novou komunikaci v souladu s platnými majetkoprávními vztahy. Jelikož je stávající komunikace na více místech propadlá či jinak poškozená je nutné přistoupit k realizaci asfaltové komunikace v plném rozsahu, tzn. stávající asfaltový kryt odstranit, včetně podkladních vrstev a vytvořit novou homogenní vrstvu s únosností pro vozidla nad 3,5 tuny. Při asfaltové komunikaci bude realizováno nové osvětlení pouličními LED lampami. V chodníku před hlavním vstupem bude instalována pochozí svítidla osvětlující a zdůrazňující vstup do objektu. K lavičkovému sezení budou doplněny tvorové stoly. Dále budou doplněny stojany na</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Správce stavby	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do stavebního deníku	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné - dokumentace pro provedení stavby	x	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za ZL č.18 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	12 326 593,51 Kč	
	Výše DPH sazba: 21%	2 588 584,64 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	14 915 178,15 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	298 437 679,00 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 18 bez DPH	354 820 877,09 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 18 vč. DPH	429 333 261,28 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	12 326 593,51 Kč	4,13%
	Hodnota změny celkem za ZL č. 18	12 326 593,51 Kč	4,13%
Hodnota a změny	Součet % všech změn - §222 odst. 4 ZZVZ	13,34%	
	Součet % všech změn - §222 odst. 5 a 6 ZZVZ	5,55%	
termín	Termín realizace změny:	04.05.2023 - říjen 2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (statutární zástupce):		Robert Špott
	Zhotovitel (statutární zástupce):		Luboš Váňa
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		Ing. Petr Přádka
	Správce stavby:		Ing. Vladimír Bartoš
	TDS:		Ing. Vladimír Bartoš
	Projektant:		<i>RADOLAN ABOJA</i>
	Objednatel (statutární zástupce):		Mgr. Miloslav Janeček
Hlavní projektový manažer		Jiří Stich	
přílohy	Přílohy:		
	Stanovisko správce stavby		
	Prohlášení objednatele		
	Rozpočet		
Harmonogram			

SYNER, s.r.o.

Dr. Milady Horákové 580/7

460 01 Liberec 4 - Perštýn

k rukám panu

V Praze dne 16.05.2023

VĚC: STANOVISKO SPRÁVCE STAVBY K VARIACI Č. 10 – Úprava areálu v okolí školní budovy – realizace

Vážený,

dne 6.12.2022 Správce stavby vznesl požadavek na vyčíslení stavebních prací pro venkovní úpravy. Tento požadavek vyplývá z předchozí již schválené variace č. 04, kde předmětem byly projektové práce. Správce stavby požadoval, aby byly předkládány náklady za jednotlivé stavební práce průběžně a to s ohledem na značný rozsah stavebních prací. Zhotovitel předkládal projektové úpravy a změny mající vliv na cenu dílčích prací, které jsou předmětem této variace. Projektové úpravy a vyčíslení stavebních nákladů probíhaly v období 1.Q/2023 a byly ukončeny odsouhlasenou koordinační situací a známým rozsahem prací. Dne 6.3.2023 jste nám předložili návrh na variaci s vyčíslením dopadu na úpravu smluvní ceny díla o plus 13.703.831,96 Kč bez DPH s požadavkem na prodloužení dokončení díla o plus 14 dní. Správce stavby Vás vyzval k revizi vyčíslení s požadavkem na přepracování vyčíslení v ceníkové soustavě URS. Dne 2.4.2023 jste nám předložili aktualizovaný návrh na variaci s vyčíslením dopadu na úpravu smluvní ceny díla a prodloužení dokončení díla v souladu s Pod-článkem 13.3. smluvních podmínek smlouvy o dílo, které byly předloženy v souladu s požadavky správce stavby.

Zhotovitel předložil variaci v souladu s čl. 13.3 smluvních podmínek smlouvy o dílo obsahující vyčíslení:

- S navýšením smluvní ceny díla o plus 12.645.623,46 Kč bez DPH.
- S posunem lhůty pro dokončení díla o plus 14 dnů

Podrobný komentář

Zadávací dokumentace výslovně neobsahovala práce spojené s úpravou a rozšířením stavebních prací v okolí budovy školy. Návrh venkovních úprav řeší vznik nových venkovních prostor s funkčním propojením nástupních ploch do budovy školy, vzniká nová venkovní učebna, korzo a odpočinkové prostory, jsou realizovány parkovací plochy, opěrné stěny a schodiště a především nová asfaltová komunikace s venkovním osvětlením. Do areálu školy jsou umístěny herní a relaxační prvky s pítkem, doplněné o zeleň a závlahu pro odpočinkové a edukativní využití jednotlivých zón.

Stupně teras jsou tvořeny prefabrikáty z přírodního pohledového betonu na betonovém základu. V diagonální linii jsou mezi prefabrikáty vloženy schodišťové stupně prefa. Mezi stupni je vysazená tráva. Ve vymezené ploše jsou na prefabrikátech doplněny dřevěné sedáky. Ty jsou tvořeny masivními dřevěnými profily 40x40mm, propojeny nerezovou pásnicí a kotveny do betonu. Povrchová úprava olej. Svařovaná konstrukce laviček je z ocelových profilů kotvena do základu pod dlažbu. Sedák/opěrák tvořen masivními dřevěnými profily 40x40mm s povrchovou úpravou olej. Pochozí i pojezdové plochy jsou tvořeny tvarovkou BEST Klasiko 100x200mm v odpovídající tloušťce. Chodníky vůči zeleni lemují obrubníky BEST Linea II v úrovni s dlažbou. Asfaltová komunikace je lemována silničním obrubníkem BEST Mono. Korzo a cesta navazující na severní schodiště je navržena jako mlatová. Obrubník je tvořen ocelovou pásovinou tl.8mm bez povrchové úpravy – Corten. Veškeré parkovací plochy jsou navrženy ze zatravnovacích šablon Ecoraster E50. Šablony doplněny o systémové terče vymežující parkovací místa.

Stávající asfaltová komunikace je provedena jako nová v odpovídajícím profilu dle požadavku HZS. Stávající komunikace je částečně vedena na cizím pozemku a Objednatel požaduje posunout novou komunikaci v souladu s platnými majetkoprávními vztahy. Jelikož je stávající komunikace na více místech propadlá či jinak poškozená je nutné přistoupit k realizaci asfaltové komunikace v plném rozsahu, tzn. stávající asfaltový kryt odstranit, včetně podkladních vrstev a vytvořit novou homogenní vrstvu s únosností pro vozidla nad 3,5 tuny.

Při asfaltové komunikace bude realizováno nové osvětlení pouličními LED lampami. V chodníku před hlavním vstupem bude instalována pochozí svítidla osvětlující a zdůrazňující vstup do objektu. K lavicovému sezení bude doplněno typové stolky o průměru 700mm, HAY PALISSEDE CONE-OLIVE. Dále budou doplněny stojany na kola, stůl na stolní tenis a pítko. Všechny tyto výše uvedené úpravy jsou graficky zobrazeny v příloze č.3. Součástí této variace je vyhotovení dokumentace pro provedení stavby.

Stanovisko správce stavby

Dne 6.3.2023 Správce stavby obdržel vyčíslení na požadované práce, které byly předmětem variace č. 04. Předložené vyčíslení bylo předloženo formou cenových nabídek jednotlivých subdodavatelů, ke kterým si Zhotovitel nárokoval výrobní a správní režie a zisk. Správce stavby provedl kontrolu předložených prací a vrátil ji zpět zhotoviteli s požadavkem, aby stavební práce byly oceněny formou ceníkové soustavy URS a ne formou zasláním cenových nabídek poddodavatelů. Zhotovitel akceptovat tento požadavek a dne 2.4.2023 zaslal aktualizované vyčíslení včetně specifikace vybraných výrobků. S ohledem na postup prací a požadavek zhotovitele na nutnost objednání prefabrikovaných dílců, požádal správce stavby o doložení jednotlivých cenových nabídek poddodavatelů a na základě doložených nabídek vybral společně správce stavby se zhotovitelem nejvýhodnější cenovou nabídku (cena/termín) a vydává v rámci kontrolního dne 4.4.2023 pokyn k realizaci na tuto část díla a souhlasí s její výší. Správce stavby v rámci kontroly jednotlivých položek dále požaduje doložení méně určených položek pro ověření běžné tržní ceny. Tyto požadavky jsou správcem stavby a TDS vznášeny i v rámci kontrolních dnů stavby. Po objasnění sporných položek, Zhotovitel dne 26.4.2023 zaslal návrh variace s vyčíslením dopadu na úpravu smluvní ceny díla a na prodloužení lhůty pro dokončení díla v souladu s Pod-článkem 13.3 smluvních podmínek smlouvy o dílo, které byly předloženy v souladu s požadavky správce stavby.

Součást variace se stává:

1. Projektová dokumentace v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby a specifikaci materiálu
2. Dodávka a montáž veškerých stavebních a montážních prací v souladu s dokumentací návrhu stavby
3. Autorský dozor

Správce stavby souhlasí s navrženou variací

Správce stavby konstatuje, že postup při oceňování variace není v rozporu se SoD. Zhotovitel využil pro kalkulaci nákladů primárně ceníkovou soustavu URS. U vybraných dodávek (např. prefa dílce, herní prvky, mobiliář atd.) byly předloženy cenové nabídky individuální kalkulace. Správce stavby provedl kontrolu předložených nároků zhotovitele. Množství odpovídá projektové dokumentaci, specifikace materiálu byla upřesněna formou předložením vybraného výrobku a požadovaných řezů se specifikací materiálů. Správce stavby na první předložené vyčíslení reagoval vrácením s požadavkem na předložení vyčíslení dle SoD, resp. dle ceníkové soustavy URS a jednotkových cen. Správce stavby neakceptoval plošné ocenění subdodavatelským systémem. Správce stavby souhlasil s individuální kalkulací pouze pro specifické dodávky. K těmto dodávkám Zhotovitel uplatňuje navíc vedlejší rozpočtové náklady, které jsou rozděleny na výrobní režii ve výši 7,4 %, správní režii ve výši 10,6 %, zisk ve výši 5 %, rezervu na záruční opravy ve výši 1,2% a pojištění a BG ve výši 0,8%. Správce stavby považuje tyto režie a zisk za přiměřené a souhlasí s jeho výší

Správce stavby provedl kontrolu ceny projektových prací vůči požadovanému rozsahu na zpracování dokumentace pro provedení stavby a autorského dozoru dle honorářového řádu a konstatuje, že předložené ceny jsou cenami obvyklé a souhlasí s jejich výší.

V souladu s výše uvedeným, správce stavby rozhodl a určil neoprávněnost nároku zhotovitele na navýšení rozpočtu dle čl. 3.5 Smlouvy o dílo takto:

Správce stavby považuje nároky zhotovitele za oprávněné ve výši 12.326.593,51 Kč bez DPH.

(Slovy: dvanáct milionů tři sta dvacet šest tisíc pět set devadesát tři korun českých padesát jedna haléřů)

Správce stavby nesouhlasí s výrobní režii u dodávek v tabulce viz níže. Tyto režie jsou součástí dodaných výrobků dodavatelských firem a jejich náklady jsou obsaženy ve vedlejších rozpočtových nákladech, které zhotovitel požaduje v rámci variace. Jedná se zejména o projektové práce, architektonický dozor, přesuny hmot atd. Z tohoto důvodu nemůže správce stavby přihlídnout k dalším požadavkům na výrobní režie ve výši 7,4%.



U níže vypsanych položek správce stavby v souladu čl. 3.5 Smlouvy o dílo neuznává výrobní režie:

34	M	schod.R1a	Schodišťové rameno přímé R1a beton C 35/45, XC4, XD3, XF4, XA1	ks	1,000
35	M	schod.R2a	Schodišťové rameno přímé R2a beton C 35/45, XC4, XD3, XF4, XA1	ks	1,000
36	M	schod.R3a	Schodišťové rameno přímé R3a beton C 35/45, XC4, XD3, XF4, XA1	ks	1,000
51	M	56245R01	Zatrávňovací dlažba Ecoraster, alternativa Covergrid 900 - viz technický list	m2	522,500
53	M	BET.K06C01.1	BEST-KLASIKO/6CM PŘÍRODNÍ	m2	172,730
55	M	BET.K06C01.4	BEST-KLASIKO/6CM PŘÍRODNÍ	m2	367,400
57	M	BET.K08C01	BEST-KLASIKO/8CM PŘÍRODNÍ	m2	67,200
59	M	BET.FalR01	BEST - FALDO PŘÍRODNÍ	ks	12,000
64	M	BET.M25C01	BEST-MONO II/25CM PŘÍRODNÍ	kus	365,200
66	M	BEST.R02	BEST LINEA II	m	359,700
73	M	lavicka PL1	Prefabrikát PL1 vel. 1800*600*1000 mm,	ks	59,000
75	M	lavicka PL2	Prefabrikát PL2 - vel. 900*600*1000 mm	ks	9,000
77	M	lavicka PL3	Prefabrikát PL3 - schodišťové stupně vel. 900*1200*800 mm (3-stupňový prvek)	ks	5,000
78	M	jeřáb	denní nájem jeřábu - zdvihací prostředek - autojeřáb LIEBHERR LTM 1050/1	hod	90,000

Správce stavby považuje nároky zhotovitele na neoprávněné ve výši 319.029,95 Kč bez DPH
(Slovy: tři sta devatenáct tisíc dvacet devět korun českých devadesát pět haléřů)

Zhotovitel v rámci předložené variace požádal o prodloužení lhůty pro dokončení díla o plus 14 kalendářních dní. Zhotovitel předložil v rámci požadavku na prodloužení lhůty pro dokončení díla modifikovaný harmonogram prací (viz. Příloha č. 2). Správce stavby provedl kontrolu předloženého HMG a konstatuje, že práce jsou prováděny mimo hlavní rekonstruovaný objekt a proto nejsou na kritické cestě harmonogramu prací. Správce stavby však souhlasí, že některé práce ovlivňují průběh výstavby. Jedná se zejména o práce spojené s kompletní rekonstrukcí asfaltové komunikace, která slouží jako hlavní příjezdová komunikace na staveništi. Ostatní práce spojené s úpravou okolí / modelací svahu, usazení monolitických laviček do terénu, realizace ŽB stěn a osazení herních prvků je možné provádět mimo vliv na termín dokončení samotného objektu. Správce stavby požaduje, aby Zhotovitel navýšil pracovní kapacity a tyto práce prováděl s minimálním vlivem na plánovaný termín dokončení díla. Správce stavby vzal v úvahu všechny podpůrné argumenty a relevantní okolnosti výstavby, které mohly mít vliv na jeho rozhodnutí při stanovení změny smluvních termínů. Správce stavby v souladu s čl. 3.5 SoD a rozhodl takto:

**za oprávněné pro prodloužení lhůty dokončení díla
o plus 3 kalendářní dny**

Správce stavby vzal v úvahu všechny podpůrné argumenty a relevantní okolnosti výstavby, které mohly mít vliv na jeho rozhodnutí při stanovení změny smluvních termínů.

V případě jakýchkoliv dotazů či připomínek, se na nás neváhejte obrátit. Kontaktovat můžete pana Vladimíra Bartoše na tel. čísle +420 773 053 083 nebo emailem bartos@bydlex.cz.

S pozdravem

**Ing. Vladimír
Bartoš**

Datum: 2023.05.16

Ing. Vladimír Bartoš

Jednatel

Příloha č.1 – Vyčíslení zhotovitele vč. rozsahu

Příloha č.2 – Modifikovaný harmonogram

Příloha č.3 – Technické specifikace vybraných výrobků

Příloha č.4 – C.3 Koordinační situace

Příloha č.5 – Výrobní dokumentace PREFA

Příloha č.6 – Cenová nabídka na dodávku a montáž VO

Příloha č.7 – Porovnání cen prefabrikátů



Střední odborná škola Jarov

sídlo: Praha 9, Hrdlořezy, Učňovská 100/1, PSČ 190 00

IČO: 003000268

zastoupená Mgr. Miloslavem Janečkem, ředitelem školy

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

V návaznosti na realizaci smlouvy o dílo „Design & Build“ ze dne 11. 3. 2022 (dále jen „SoD“), která je výsledkem zadávacího řízení s názvem „**Rekonstrukce budovy školy Učňovská II**“, ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2021-032067,

Střední odborná škola Jarov, sídlo: Praha 9, Hrdlořezy, Učňovská 100/1, PSČ 190 00, IČO: 003000268, zastoupená Mgr. Miloslavem Janečkem, ředitelem školy (dále jen „**Objednatel**“) tímto

u d ě l u j e s o u h l a s

správci stavby, Ing. Vladimíru Bartošovi, jednatelem společnosti BYDLEX s.r.o., U Zvonařky 994/15, Vinohrady, 120 00, Praha 2, IČO: 05420237, (dále jen „**Správce stavby**“), který tuto funkci vykonává na základě příkazní smlouvy ze dne 11. 3. 2022,

k vydání souhlasu Správci stavby v souladu s čl. 13.1 „Obecných podmínek“, které tvoří přílohu č.5 SoD a rozhodnutí ve věci nároku zhotovitele pro:

VARIACE OBJEDNATELE ČÍSLO: 010

Realizace úpravy areálu v okolí školní budovy

který má vliv na:

- a) cenu díla dle čl. 7 SoD

v celkové hodnotě plus 12.326.593,51,- Kč bez DPH

(Slovy: dvanáct milionů tři sta dvacet šest tisíc pět se devadesát tři korun českých padesát jedna haléřů)

- b) na Dobu dokončení díla

v celkové lhůtě plus 3 kalendářních dní

V Praze dne

Za Objednatele:

Mgr.

Miloslav

Janeček

Datum: 2023.05.18

Střední odborná škola Jarov

Mgr. Miloslav Janeček, ředitel školy

47	K	571938R01	Kompletní provedení mláveče cesy včetně součástí a pásovní (vř. výrobek Corlex)	m2	215,300	1 112,00	303 533,00	individuální položka
48	K	572321106	Poslky žvýací spojovací ze slitiní emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	1 532,000	12,40	19 616,80	CS ÚRS 2023 01
49	K	57131031	Astlažby beton vsiva obrubná ACO 11 (ABS) 11 x 14 0 mm	m2	1 582,000	445,00	703 890,00	CS ÚRS 2023 01
50	K	59353214	Kladiení dlažby z oblázkův vegetabilních oblázků podzemních komunikačních zářezů 60 mm tl. s ples 300 x 200	m2	475,000	124,00	58 900,00	CS ÚRS 2023 01
51	M	55245R01	Závlahovací dlažba Ecogras - alternativní Covergrid 300 - ve technické list 585 871 - možnost kombinace s mřížkou	m2	522,400	262,96	137 356,60	individuální položka
52	K	596211112.1	Kladiení zářezové dlažby komunikace pro pěší ručně 60 mm stupně A pl otes 100 do 300 m2	m2	164,500	316,00	51 982,00	CS ÚRS 2023 01
53	M	BET.K05C01.1	BEST-KLASKO.SCM.PŘÍRODNÍ 131.11.25.Přeslabená betonová mřížka	m2	172,730	308,85	53 347,66	individuální položka
54	K	596211112.4	Kladiení zářezové dlažby komunikace pro pěší ručně 60 mm stupně A pl otes 100 do 300 m2	m2	349,830	318,00	110 358,40	CS ÚRS 2023 01
55	M	BET.K05C01.1	BEST-KLASKO.SCM.PŘÍRODNÍ 131.11.25.Přeslabená betonová mřížka	m2	357,400	308,85	113 471,49	individuální položka
56	K	596212111	Kladiení zářezové dlažby komunikace ručně 60 mm stupně A pl otes 50 do 100 m2	m2	94,000	362,00	23 193,00	CS ÚRS 2023 01
57	M	BET.K05C01.1	BEST-KLASKO.SCM.PŘÍRODNÍ 131.11.25.Přeslabená betonová mřížka	m2	67,300	381,93	25 665,70	individuální položka
58	K	596219R01	Ozazení schodišťového prvku do tleče z betonu	ks	12,000	890,00	10 680,00	individuální položka
59	M	BET.FaR01	BEST - FALDO PŘÍRODNÍ	ks	12,000	1 294,80	15 537,60	individuální položka
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplně								0,00
D 9 Tržební vezení								347 350,00
61	K	871143R01	Kompletní provedení zářezů - Sada vyhubil dešťové vody - Garden DEEP-X 1200 + vodní zářezka a rozvodná trubka PE 34dlažby 50 mm včetně součástí zemních odtoků	ks	1,000	72 350,00	72 350,00	individuální položka
62	K	899231R01	Ozvěnění komunikace - úprava výšky včetně napojení na kanalizační	kus	11,000	25 000,00	275 000,00	individuální položka
D 3 Ostatní konstrukce a práce bourání								3 223 206,10
63	X	9181312R01	Ozazení sítě drátového oporování žulovými stopáčky a boční odtokem do kole z betonu o tloušťce - stávajících	m	357,500	651,81	232 849,43	CS ÚRS 2023 01
64	K	918131213	Ozazení sítě drátového oporování betonových stopáček s boční odtokem do kole z betonu o tloušťce	m	332,300	323,00	107 539,00	CS ÚRS 2023 01
65	M	BEST.M02C01.1	BEST-MOMO.H25CM.PŘÍRODNÍ 121.1.1.Přeslabená betonová mřížka	kus	355,200	243,28	88 848,66	individuální položka
66	K	918131112	Ozazení zahraničního obrubníku betonového do kole z betonu s boční odtokem	m	327,000	168,00	61 478,00	CS ÚRS 2023 01
67	M	BEST.L02E	BEST-LINE II 121.1.1.Přeslabená betonová mřížka	m	359,700	145,00	52 156,50	individuální položka
68	K	919726122	Geotexte pro ochranu, separaci a filtraci nečistá měrná hm. ples 200 do 300 g/m2	m2	465,600	73,10	34 035,36	CS ÚRS 2023 01
69	K	93601R01	D-M venkovní sošky GULT 700 mm PALISSADE CONE TABLE Rozměr: Ø70 x x 74 cm	kus	5,000	10 423,55	52 117,77	individuální položka
70	K	93601R02	D-M stělní - Pílna kontura do parku - Beton Atlas - vovodní přípojka	ks	1,000	17 875,00	17 875,00	individuální položka
71	K	93601R03	D-M stělní na stěnní pás	kus	1,000	27 417,36	27 417,36	individuální položka
72	K	936134R01	D-M Kof na vřidový odpad, otevřený, odtok pnie, objem 3 x 53 l, výška 800 mm	kus	5,000	6 718,75	33 593,75	individuální položka
73	M	936124R01	Ozazení - Přetlačovací PL 1 - vel. 1503*523*1300 mm, včetně podkladního betonu	kus	59,000	6 875,00	405 025,00	individuální položka
74	M	lavice PL 1	Přetlačovací PL 1 - vel. 1800*600*1000 mm	ks	56,000	20 125,00	1 187 375,00	individuální položka
75	M	936124R02	Ozazení - Přetlačovací PL 2 - vel. 900*1000*1000 mm, včetně podkladního betonu	kus	9,000	6 097,00	54 973,00	individuální položka
76	M	lavice PL 2	Přetlačovací PL 2 - vel. 900*1000*1000 mm	ks	8,000	10 200,00	91 800,00	individuální položka
77	M	936124R03	Ozazení - Přetlačovací PL 3 - schodišťové stupně vel. 900*1200*800 mm (3-stupňový ovnek), včetně podkladního betonu	kus	5,000	8 523,00	42 615,00	individuální položka
78	M	lavice PL 3	Přetlačovací PL 3 - schodišťové stupně vel. 900*1200*800 mm (3-stupňový ovnek)	ks	5,000	16 937,50	84 687,50	individuální položka
79	M	jeráb	deník najem jerábu - odvahob prostředek - autograb LIEBHERR LTM 1050I	hod	90,000	2 625,00	236 250,00	individuální položka
80	K	936124R04	D-M dřevěná lavice - modrá - 3 ks lavice dlehy 5,1 m odhad	m	49,600	7 016,13	348 020,00	individuální položka
81	K	936124R05	D-M dřevěná lavice - 1 ks lavice s opěradlem dlehy 15 m - odhad	m	14,500	18 750,00	271 875,00	individuální položka
D 997 Přesun suš								1 955 760,48
82	K	99721561	Vodovárná doprava suš z kusových materiálů do 1 km	t	1 099,220	59,00	64 853,98	CS ÚRS 2023 01
83	K	99721569	Přibavení ZKD 1 km v vodovárné dopravě suš z kusových materiálů	t	31 377,330	15,90	503 850,34	CS ÚRS 2023 01
84	K	997013371	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládková) směšného stavebního a demolačního kódu odhadu 17 09 04	t	223,620	609,00	137 178,95	CS ÚRS 2023 01
85	K	99721615	Poplatek za uložení na skládce (skládková) odpadu stavebního bez dentu kódu odhadu 17 03 02	t	386,400	2 860,00	1 105 104,00	CS ÚRS 2023 01
86	K	99721873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na račnou skládce (skládková) zeminy a kamenné zátěžného do Katalogu odhadu pod kódem 17 05 04	t	487,200	291,00	141 775,20	CS ÚRS 2023 01
D 993 Přesun hmot								148 735,65
87	K	998152111	Přesun hmot pro montování zdí a vly v dle 12 m	t	35,528	413,00	39 453,06	CS ÚRS 2023 01
88	K	998223011	Přesun hmot pro potažení komunikace s vyřazením dilatačním	t	468,024	233,00	109 282,59	CS ÚRS 2023 01
D PSV Práce a dodávky PSV								131 127,64
D 741 Elektromontáže - sítěproud								130 628,62
89	K	741110053	Montáž typka odtokové ochrany Ø 45 mm 35 mm	m	102,000	32,20	3 280,00	CS ÚRS 2023 01
90	M	34571100	Trubka ohebná PVC Ø 40 mm teplosok	m	110,000	19,00	2 090,00	individuální položka
91	K	741410021	Montáž vodní územňovací sítě v zemi	m	520,000	62,80	32 552,00	CS ÚRS 2023 01
92	M	35442054	ksk emenní 10x6mm FaZn	m	372,000	159,35	71 153,92	CS ÚRS 2023 01
93	K	998741201	Přesun hmot pro potažení komunikace s vyřazením dilatačním	%	1 290,159	1,25	1 612,70	CS ÚRS 2023 01
D 767 Konstrukce zářezů								499,02
94	K	767531111.1	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohůl držákových (dám bude odhad)	m2	4,845	67,10	325,10	individuální položka
95	K	767531111.3	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohůl držákových (dám bude odhad)	m2	2,337	67,10	156,81	individuální položka
96	K	998767201	Přesun hmot pro potažení komunikace s vyřazením dilatačním	%	4,819	3,55	17,11	CS ÚRS 2023 01
D M Práce a dodávky M								951 713,79
D 21-M Elektromontáže								568 021,84
97	K	210813011	Montáž kabelu Cu 3x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	104,000	50,70	5 272,80	CS ÚRS 2023 01
98	M	34111035	kabel (CYKY) 3x2,5mm2	m	119,600	27,40	3 277,04	CS ÚRS 2023 01
99	K	210813033	Montáž kabelu Cu plněného nebo láněného do 1 kV žly 4x6 až 10 mm2 (např. CYKY) bez úpravení uloženího opevně	m	520,000	54,10	28 132,00	CS ÚRS 2023 01
100	M	34111075	kabel (CYKY) 4x10mm2	m	598,000	136,00	97 328,00	CS ÚRS 2023 01
101	K	220061R01	Montáž kabelu CYA 6 H vč. dodávky	m	520,000	83,10	43 212,00	CS ÚRS 2023 01
102	K	22009R02	Základ pro sloup	ks	12,000	9 700,00	115 400,00	individuální položka
103	K	22009R03	Sloup 5m napáčekovaný - výškový 100 mm průměr 60 mm	ks	12,000	14 500,00	174 000,00	individuální položka
104	K	22009R04	Elektro výřez do sloupu	ks	12,000	2 100,00	25 200,00	individuální položka
105	K	22009R05	Spisky do 5 a50	ks	6,000	3 400,00	20 400,00	individuální položka
106	K	22009R06	Venkovní svítelo MODUS NOO 2500 lm	ks	12,000	5 900,00	70 800,00	individuální položka
D 46-M Zemní práce při ext.mont. pracích								383 691,95
107	K	460010025	Výhlední trávy vřezných sil v zastavěném prostoru	ks	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2023 01
108	K	460171272	Montáž kabelových napáčekových rňh sozně 6 50 cm H 80 cm v horní Ø1 skupiny 3	m	478,000	173,00	82 694,00	CS ÚRS 2023 01
109	K	460451152	Zářez kabelových rňh sozně se zvlněním 6 35 cm H 50 cm z horní Ø1 skupiny 3	m	478,000	31,80	15 200,60	CS ÚRS 2023 01
110	K	460551R01	Rozostření a urovnění omce při elektromontážích ručně v vřidy do 20 cm včetně oseti travu	m	478,000	135,00	64 530,00	individuální položka
111	K	460651313	Kapalové lože z pisku pro kabely na kryt betonovou deskou z kole ø160 do 50 cm	m	478,000	188,00	89 354,00	CS ÚRS 2023 01
112	K	59273005	deska 4x60 betonová 500x230x154x45mm	ks	956,000	108,00	103 248,00	CS ÚRS 2023 01
113	K	460981111	Přesun hmot pro potažení komunikace s vyřazením dilatačním	t	51 253	287,00	17 155,55	CS ÚRS 2023 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								338 080,00
114	K	012020300	Geodetické práce	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 01
115	K	013244000	Dokumentace o provádění stavby	ks	1,000	150 000,00	150 000,00	CS ÚRS 2023 01
116	K	013294000	Výrobní dokumentace převa	ks	1,000	20 250,00	20 250,00	CS ÚRS 2023 01
117	K	041103000	Autonomní detektor	ks	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2023 01
118	K	044020000	Výhlední revize	ks	1,000	8 264,00	8 264,00	CS ÚRS 2023 01
119	K	045020000	Místařevní křídla oporová materiál - přefabriková	ks	1,000	89 000,00	89 000,00	CS ÚRS 2023 01
120	K	092103001	Náklady na rozčlenění provoz	ks	1,000	2 066,00	2 066,00	CS ÚRS 2023 01
121	K	092230000	Náklady na začátek obsluhy	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01

215,000	1 412,30	303 533,00
1582,000	12,40	19 616,80
1582,000	445,00	703 890,00
475,000	124,00	58 900,00
522,500	262,96	137 356,60
164,500	316,00	51 982,00
172,730	308,85	53 347,66
349,830	318,00	110 358,40
357,400	308,85	113 471,49
94,000	362,00	23 193,00
67,300	381,93	25 665,70
12,000	890,00	10 680,00
12,000	1 294,80	15 537,60
0,00		
0,00		
97 350,00		
1,000	72 350,00	72 350,00
1,000	25 000,00	25 000,00
3 223 206,10		
357,500	651,81	232 849,43
332,300	323,00	107 539,00
355,200	243,28	88 848,66
327,000	168,00	61 478,00
359,700	145,00	52 156,50
465,600	73,10	34 035,36
5,000	10 423,55	52 117,77
1,000	17 875,00	17 875,00
1,000	27 417,36	27 417,36
5,000	6 718,75	33 593,75
59,000	6 875,00	405 025,00
56,000	17 725,26	1 045 790,34
9,000	6 097,00	54 973,00
9,000	8 546,58	76 919,22
5,000	8 523,00	42 615,00
5,000	15 793,63	78 968,40
90,000	2 430,75	219 167,50
49,600	7 016,13	348 020,00
14,500	18 750,00	271 875,00
1 955 760,48		
1 099,220	59,00	64 853,98
31 377,330	15,90	503 850,34
223,620	609,00	137 178,95
386,400	2 860,00	1 105 104,00
487,200	291,00	141 775,20
148 735,65		
35,528	413,00	39 453,06
468,024	233,00	109 282,59
131 127,64		
130 628,62		
102,000	32,20	3 280,00
110,000	19,00	2 090,00
520,000	62,80	32 552,00
372,000	159,	