

statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [REDACTED]

variabilní symbol: 23 0548 3308

dále jen „pronajímatel“

a

Nemovitosti města Zlína, spol. s r.o.

se sídlem: náměstí Míru 10/5, 760 01 Zlín

IČO: 28342038

DIČ: CZ28342038

jejímž jménem jedná: [REDACTED] jednatel

zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 62458

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

uzavírají

Dohodu o skončení smlouvy o nájmu

č. 4023 01 4835

Čl. I.

Na základě smlouvy o nájmu č. 4000 23 1009 ze dne 25. 4. 2023 (dále jen „Smlouva“), VS 23 0548 3308, je nájemce oprávněn užívat budovu č. p. 548 v celém rozsahu o celkové výměře 447 m² podlahové plochy, pozemek p. č. st. 694 a budovu bez č. p./č. e., na adrese třída 3. května 548, Zlín-Malenovice, užívané za účelem ubytování uprchlíků ukrajinské národnosti v souvislosti s ruskou invazí na Ukrajinu.

Čl. II.

Smluvní strany se tímto dohodly, že nájem prostor sloužících podnikání vyplývající z výše uvedené Smlouvy skončí ke dni 31. 5. 2023 bez ohledu na datum zveřejnění této Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Čl. III.

Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli případný nedoplatek energií a služeb spojených s užíváním těchto prostor za období, kdy byla účinná Smlouva.

Čl. IV.

1. Veškeré změny této dohody mohou být provedeny výhradně po dohodě smluvních stran formou oboustranně odsouhlaseného písemného číslovaného dodatku.
1. Veškeré právní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
2. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
4. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
5. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem dohody řádně seznámily, obsahu porozuměly a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení:

29. 5. 2023, č. usn. 56/11R/2023

Ve Zlíně dne **31. 05. 2023**

Pronajímatel

Nájemce

statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

Nemovitosti města Zlína, spol. s r.o.
Ing. Tomáš Krajíček
jednatel