

DOHODA

o ukončení nájemní smlouvy č. 2250130 ze dne 27.06.2022

Město Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČO 002 31 401,
zastoupené starostou města **Ing. Jaroslavem Hlavničkou**
(dále jen „pronajímatel“)

a

Open Communication, s. r. o., se sídlem Vančurova 1146, Benešov, IČO 057 22 705,
zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED]
(dále jen „nájemce“)

uzavírají následující

dohodu o ukončení nájemní smlouvy

I.

Nájemce uzavřel dne 27.06.2022 nájemní smlouvu na pronájem prostorů sloužících podnikání (kancelář č. 613) o výměře 14,4 m² v budově čp. 1 (budova je součástí pozemku parc. č. 2 v k. ú. Benešov u Prahy) na Masarykově náměstí v Benešově, vlastníkem předmětných prostorů je město Benešov. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemní smlouvy dohodou, a to na základě žádosti ze strany nájemce, ke dni **31.05.2023**. K uvedenému datu budou předány pronajímateli klíče od nebytového prostoru, prostor bude vyklizen a předán pronajímateli.

II.

Tato dohoda o ukončení nájemní smlouvy byla schválena usnesením **Rady města Benešov č. 487-11/2023/RM ze dne 24.05.2023**.

III.

- Při podpisu této dohody o ukončení nájemní smlouvy smluvní strany shodně prohlašují, že ke dni podpisu této dohody nemají vůči sobě nesplacené závazky vyjma níže uvedených.
- Nájemné a zálohy na služby za období leden až květen roku 2023 byly uhrazeny v plné výši.
- Přeplatek za nájemné ve výši **6.836 Kč** a složená jistota ve výši **4.320 Kč** budou nájemci poukázány na účet č. [REDACTED]
- Vyúčtování za služby proběhne v roce 2024. Případné nedoplatky se zavazuje nájemce v příslušné lhůtě uhradit, případný přeplatek bude nájemci poukázán na výše uvedený účet.
- Kontaktní adresa nájemce po ukončení nájemního vztahu je [REDACTED] se sídlem Vančurova 1146, 256 01 Benešov.

IV.

- Dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Pronajímatel obdrží dva stejnopisy dohody a nájemce jeden stejnopis.
- Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato dohoda ve svém plném znění uveřejněna postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, pokud tato dohoda podléhá zveřejnění dle výše uvedeného zákona, s tím, že současně souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých v dodatku uvedených identifikačních údajů v registru smluv. Dohodu ve veřejném registru smluv zveřejní město Benešov.

V Benešově dne 29.05.2023

měs
Ing.