

## Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při přípravě stavby vč. zajištění vypracování plánu BOZP, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru

uzavřená v souladu s ustanovením § 1724 a ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

mezi

**Objednatel:** ČR – Státní úřad inspekce práce  
se sídlem: Kolářská 451/13, 746 01 Opava  
IČO: 750 46 962  
zastoupen/a: Mgr. Ing. Rudolf Hahn, generální inspektor SÚIP  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: ██████████  
datová schránka: cmwaazf

(dále jen „**Objednatel**“) na straně druhé

a

**Zhotovitelem:** Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s.  
se sídlem: Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 252 97 066  
DIČ: CZ25297066  
zastoupen/a: Ing. Zdeněk Balcar, společník-statutární zástupce  
bankovní spojení: ██████████  
číslo účtu: ██████████  
plátce DPH: ano  
datová schránka: jzdwqrz

zapsán/a v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. A, 7554.

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(dále společně také „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

### Preambule

1. Předmětem Smlouvy je dvoustranný právní vztah mezi smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „**OIP Hradec Králové – přístavba budovy - projektová dokumentace - PD, AD, IČ, koordinátor BOZP II**“.
2. V otázkách týkajících se výkladu Smlouvy, má Smlouva přednost před zadávací dokumentací, zadávací dokumentace má přednost před nabídkou, nikoliv však před kogentními ustanoveními Občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má, respektive jeho poddodavatelé mají, zákonem vyžadovanou odbornou způsobilost pro splnění předmětu Smlouvy, kterou doložil v nabídce. Způsobilost Zhotovitele musí trvat po celou dobu trvání Smlouvy.

4. Účelem Smlouvy je získání nezbytné dokumentace a zajištění nezbytných činností pro následnou realizaci stavby „*OIP Hradec Králové – přístavba budovy*“ (dále také jen „*Stavba*“).

## 1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek této Smlouvy provést pro Objednatele níže specifikované dílo pro akci s názvem „*OIP Hradec Králové – přístavba budovy*“ a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu. Dílo bude provedeno v souladu a v návaznosti na architektonickou studii, která tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy (dále jen „*Studie*“).
- 1.2 Předmětem Díla je zejména:
- 1.2.1 Provedení úprav ve Studii, která bude sloužit jako podklad pro zpracování projektové dokumentace, vypracování projektové dokumentace Stavby ve stupni projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (dále jen „*DÚR*“), ve stupni projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen „*DSP*“), případně dokumentace pro společné územní a stavební řízení (pro vydání společného povolení) (dále jen „*společná DÚR a DSP*“), dále vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „*DPS*“), která bude sloužit pro zadávací řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Zákon o zadávání veřejných zakázek*“) a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu; dále souhrnně označované také jako „*část A*“ nebo „*Projektová dokumentace*“.
- 1.2.2 Zajištění funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „*BOZP*“) po celou dobu zpracování Projektové dokumentace, vč. vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi; dále souhrnně označované také jako „*část B*“.
- 1.2.3 Zajištění výkonu inženýrské činnosti (IČ) za účelem získání potřebných povolení a stanovisek; dále souhrnně označované také jako „*část C*“ nebo „*Inženýrská činnost*“.
- 1.2.4 Zajištění autorského dozoru (AD) projektanta v průběhu realizace Stavby; dále souhrnně označováno také jako „*část D*“.
- 1.2.5 Součástí plnění jsou rovněž i služby a úkony blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému výkonu činnosti a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem Zhotovitel měl nebo mohl vědět [zejména pak podání oznámení Archeologickému ústavu o záměru provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, činnosti odpovědného geodeta projektanta (zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů), atd..., je-li to k provedení Díla nezbytné]. Souhrnně dále také označované všechny činnosti uvedené v odstavci 1.2.1 - 1.2.5 Smlouvy jako „*Dílo*“.
- 1.3 Místem plnění pro předání části A a B Díla je sídlo Objednatele, objekt Oblastního inspektorátu práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, se sídlem Říční 1195/5, 500 02 Hradec Králové, případně jiné místo určené Objednatelem. Místem plnění pro zajišťování části C Díla je sídlo Objednatele, objekt Oblastního inspektorátu práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, se sídlem Říční 1195/5, 500 02 Hradec Králové, případně sídla dotčených správních orgánů nebo jiné místo určené Objednatelem. Místem plnění pro výkon části D Díla je sídlo Objednatele, objekt Oblastního inspektorátu práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, se sídlem Říční 1195/5, 500 02 Hradec Králové nebo jiné místo určené Objednatelem.

## 2. Bližší podmínky plnění části A

- 2.1 Projektová dokumentace bude v souladu s českými technickými normami, právními, hygienickými, bezpečnostními a požárními předpisy, stavebními předpisy platnými v ČR, přímo aplikovatelnými předpisy EU, aktuální úrovní odborných poznatků v oblasti stavebnictví, jakož i pokyny a požadavky výrobců příslušných materiálů nebo přístrojů, jejichž využití bude Projektovou dokumentací při realizaci Stavby předpokládáno. Dále budou respektovány připomínky a požadavky Objednatele, koordinátora BOZP (odborně způsobilá osoba dle § 14 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**Zákon č. 309/2006 Sb.**“), jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů.
- 2.2 Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu dle § 92 odst. 1 Zákona o zadávání veřejných zakázek, vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška č. 169/2016 Sb.**“) a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“) a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška č. 499/2006 Sb.**“). Projektová dokumentace bude dále v souladu s požadavky nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“).
- 2.3 Rozsah částí Projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 499/2006 Sb. V případě, že by s ohledem na charakter či specifičnost projektované Stavby nebyla cíleně některá ze součástí Projektové dokumentace zpracovávána, např. s ohledem na povahu a rozsah Stavby, uvede Zhotovitel v příslušných částech Projektové dokumentace důvod, proč není potřeba tuto část Projektové dokumentace zpracovávat.
- 2.4 Stavebně architektonické řešení Zhotovitel vytvoří ve 3D software. Grafická podrobnost 3D modelu bude odpovídat Vyhlášce č. 499/2006 Sb., tzn. všechny prvky a konstrukce včetně jejich podrobnosti, které se zobrazují ve výkresech dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., musí být vymodelovány včetně této podrobnosti ve 3D zobrazení. Pro schémata, výkresy rozvaděčů, detaily, situační výkresy apod. platí, že nemusí být modelovány ve 3D zobrazení, ale mohou být modelovány ve 2D v certifikovaném software. Pro půdorysy, pohledy a řezy platí, že 2D digitální a listinné výstupy musí přímo vycházet z 3D modelu.
- 2.5 Plnění části A zahrnuje zejména následující části:
- 2.5.1 DÚR
- Vypracování DÚR dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu.
  - DÚR bude předána Objednateli v počtu 1 paré v listinné podobě, a to včetně potvrzení o jejím podání příslušnému stavebnímu úřadu a 1× v digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD).
- 2.5.2 DSP
- Vypracování DSP dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu.

- DSP dále bude obsahovat závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření ostatních organizací, stejně tak další relevantní doklady o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení tak, aby mohlo být vydáno stavební povolení s doložkou právní moci.
- DSP bude předána Objednateli v počtu 1 paré v listinné podobě, a to včetně potvrzení o jejím podání příslušnému stavebnímu úřadu a 1× v digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD).

### 2.5.3 DPS

- Vypracování DPS dle Stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu. DPS bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy, dále pak zakreslení všech inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) dotčených realizací projektované Stavby a kompletní dokladovou část obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).
- Součástí DPS bude komplexní řešení Stavby, kompletní doložená dokladová část, celkové náklady Stavby, soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a návrh časového harmonogramu Stavby.
- Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude obsahovat detailní položky včetně technické specifikace bez kumulovaných položek např. typu soubor, komplet, agregace a podobných kumulovaných položek, pokud tyto kumulované položky nebudou v příloze popsány a ohodnoceny dle jednotlivých komponentů, ze kterých jsou složeny.
- Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován dle platné standardizované cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni platné v době předání této části Díla s uvedením jeho názvu (např. RTS,a.s. nebo ÚRS CZ a.s.). Pokud Zhotovitel uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výkaz výměr bude rozdělen na investice a opravy.
- DPS a soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí obsahovat odkazy, které by mohly zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele, odkazy na obchodní názvy výrobků, odkazy na patenty, na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Takové odkazy mohou být použity pouze v případě, že stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu musí být uvedeno zdůvodnění projektanta ve smyslu přechází věty nebo uvedena možnost rovnocenné alternativy.
- Zhotovitel odpovídá za to, že výkaz výměr bude zcela v souladu s výkresovou dokumentací a plně odpovídá požadavkům zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a vyhlášce 169/2016 Sb. V případě, že se prokáže nesoulad nebo chyba ve výkazu výměr, Zhotovitel neprodleně na svůj náklad dodá novou bezvadnou dokumentaci a plně ponese náklady spojené s vadou díla. Tím není dotčeno právo Objednatele požadovat náhradu škody vzniklou dodáním nekvalitního díla.
- DPS bude předána v počtu 5 paré v listinné podobě a 1x v digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD), a to i dokladové a přílohové části (výkresy ve formátu \*.dwg, \*.dwf a \*.pdf a texty ve formátu \*.doc, \*.pdf, příp. \*.xls., vč. výkazu výměr). Součástí každého paré v listinné podobě budou rovněž doklady a vyjádření dotčených orgánů a organizací, fyzických a právnických osob, potřebná pro vydání stavebního povolení vč. stavebního povolení a výkaz výměr a technické podmínky. Paré č. 1 v listinné podobě bude navíc obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů Stavby a návrh

časového harmonogramu Stavby. 3D model stavebně architektonického řešení je Zhotovitel povinen předat Objednateli pouze elektronicky.

- 2.6 Zhotovitel je oprávněn DÚR a DSP, bude-li to možné, vypracovat v podobě projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení (pro vydání společného povolení) (dále jen „**společná DÚR a DSP**“) a požádat o vydání společného povolení, čímž splní Smlouvu v rozsahu odstavce 2.5.1 a 2.5.2 Smlouvy. Společná DÚR a DSP bude zpracována v souladu s požadavky Stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Společná DÚR a DSP bude předána Objednateli v počtu 1 paré v listinné podobě, a to včetně potvrzení o jejím podání příslušnému stavebnímu úřadu a 1× v digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD). Zhotovitel do 30 dnů od účinnosti Smlouvy sdělí Objednateli, zda zpracuje DÚR a DSP v podobě společné DÚR a DSP.
- 2.7 Bude-li to pro plnění dle této Smlouvy relevantní, je Zhotovitel povinen provést polohopisné a výškopisné zaměření místa Stavby a přímo navazujících ploch včetně inženýrských sítí, veškeré průzkumy potřebné pro zpracování Projektové dokumentace, zejména stavebně technický průzkum a hodnocení konstrukcí z hlediska stavebně konstrukčního a stavebně technického, nebo oznámení ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon č. 100/2001 Sb.**“), přičemž oznámení bude zpracováno v souladu s požadavky Zákona č. 100/2001 Sb.
- 2.8 Je-li předmětem Díla také specifikace vybavení Stavby, nebo je-li Zhotoviteli taková specifikace Objednatelům předána, je Zhotovitel povinen Dílo provést včetně zpracování stavební přípravy pro toto vybavení a Dílo musí zohlednit parametry vybavení (napojovací body, umístění, prostorová koordinace apod.) tak, aby při realizaci Stavby nevznikly dodatečné práce dle § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek z důvodů nesouladu Projektové dokumentace stavební části s částí vybavení.
- 2.9 Nad rámec vyhlášek výše uvedených bude součástí Projektové dokumentace dle tohoto článku vždy samostatné stanovisko autorizovaného statika, v němž statik uvede části Stavby, které posuzoval. V případě, že Projektová dokumentace (Dílo nebo některá z jeho částí) nevyžaduje statické posouzení, tuto skutečnost autorizovaný statik zdůvodní.
- 2.10 Objednatel požaduje svolání minimálně počátečního jednání (kontrolního dne) svolaného bezprostředně po účinnosti Smlouvy, a jednoho jednání (kontrolního dne) s kontaktními osobami, popř. dalšími přizvanými osobami, v průběhu vypracování každé části Projektové dokumentace, tj. DÚR, DSP (případně společné DÚR a DSP) a DPS, přičemž Zhotovitel je povinen nejpozději 5 pracovních dnů před konáním jednání odeslat podklady projednávané na jednání předem, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Z každého jednání musí být Zhotovitelem vyhotoven písemný zápis, ve kterém bude zachycen průběh jednání, zejména požadavky Objednatele a možnosti řešení navržené Zhotovitelem, zápis bude opatřen podpisy kontaktních, popř. přizvaných osob, které se jednání zúčastnily.
- 2.11 V průběhu i v závěru prací bude Projektová dokumentace projednána a odsouhlasena oprávněnou osobou Objednatele.
- 2.12 Objednatel je povinen se vyjádřit k dokumentaci a v případě připomínek je Zhotovitel povinen tuto dokumentaci upravit. Jednání ohledně schválení a připomínkování DÚR a DSP (případně společné DÚR a DSP) musí proběhnout před jejím podáním stavebnímu úřadu ke stavebnímu řízení. V rámci těchto jednání budou Objednateli oznámeny připomínky dotčených orgánů a navržena varianta jejich řešení. Po schválení Objednatelům bude navržené řešení, které bude akceptovat připomínky dotčených orgánů, zpracováno do dokumentace DÚR a DSP (případně společné DÚR a DSP). Po vydání stavebního povolení, případně společného povolení, s doložkou právní moci, při přípravě DPS proběhne další jednání Zhotovitele s Objednatelům. Zhotovitel zpracuje případné změny vyplývající z podmínek stavebního povolení a poslední požadavky Objednatele do dokumentace DPS a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

### 3. Bližší podmínky plnění části B

- 3.1 V rámci výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu zpracování Projektové dokumentace v souladu s § 18 odst. 1 Zákona č. 309/2006 Sb. Zhotovitel zejména zajistí:
- 3.1.1 předání přehledu právních předpisů vztahujících se ke Stavbě, informací o rizicích, která se mohou při realizaci Stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter Stavby a její realizaci, a to vše v dostatečném časovém předstihu před zahájením Stavby dle Projektové dokumentace.
  - 3.1.2 potřebnou součinnost mezi projektantem a koordinátorem BOZP v rozsahu nezbytném pro realizaci Díla.
  - 3.1.3 vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "**plán BOZP**") k zajištění povinnosti a dalších podmínek vyplývajících z § 15 odst. 2 Zákona č. 309/2006 Sb. a z Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Plán BOZP bude zpracovaný s ohledem na druh a velikost Stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

### 4. Bližší podmínky plnění části C

- 4.1 V rámci výkonu Inženýrské činnosti Zhotovitel na základě udělené plné moci (viz příloha č. 2 Smlouvy) zajistí zejména:
- 4.1.1 za účelem získání potřebných povolení a vydání stanovisek jednání s orgány státní správy včetně prověření majetkoprávních vztahů, stanovisek, souhlasů, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními právními předpisy a zapracování připomínek a rozhodnutí do Projektové dokumentace.
  - 4.1.2 projednání záměru a projektovaného řešení s vlastníky sousedních pozemků a vlastníky dopravní a technické infrastruktury.
  - 4.1.3 vyjádření účastníků řízení.
  - 4.1.4 obstarání dalších se Stavbou souvisejících povolení a rozhodnutí (např. kácení stromů, vodoprávní rozhodnutí, připojení na komunikaci), jsou-li relevantní.
  - 4.1.5 podání oznámení dle odstavce 2.7 Smlouvy u příslušného úřadu za účelem obstarání závěru zjišťovacího řízení podle Zákona č. 100/2001 Sb., je-li relevantní.
  - 4.1.6 zpracování žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, stavebního povolení, případně společného povolení s přílohami ve smyslu Stavebního zákona a souvisejících předpisů, získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro řádné (bezzvadné) podání žádosti, její podání, dále zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení, získání příslušného rozhodnutí s doložkou právní moci a zastupování Objednatel jako stavebníka v příslušném řízení.
  - 4.1.7 účast na místních šetřeních a provedení úkonů souvisejících se zajištěním příslušného rozhodnutí (dle posouzení záměru a rozhodnutí příslušného stavebního úřadu).
  - 4.1.8 upozornění na případná nutná jednání s dalšími třetími osobami, budou-li relevantní pro budoucí stavební práce.
  - 4.1.9 neprodleně po podání každé žádosti o vydání příslušného rozhodnutí nebo oznámení předání kopie žádosti nebo oznámení s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu Objednateli.

- 4.1.10 neprodlené předání originálu stavebního povolení s doložkou právní moci a štítek „stavba povolena“ Objednateli.

## 5. Bližší podmínky plnění části D

- 5.1 V rámci výkonu autorského dozoru Zhotovitel zabezpečuje zejména tyto činnosti:
- 5.1.1 Poskytnutí podpory po dobu trvání zadávacího řízení vztahujícího se k veřejné zakázce na realizaci Stavby dle Projektové dokumentace zejména pak spočívající v:
- zajištění kvalifikovaných odpovědí na žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace ve vazbě na Zhotovitelem zpracovanou Projektovou dokumentaci a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracované Projektové dokumentace. Požadované informace (vysvětlení) je Zhotovitel povinen Objednateli poskytnout v písemné podobě (případně dle požadavku Objednatele e-mailem) nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku. Tato lhůta může být překročena pouze v případě, že odpověď Zhotovitele bude třeba doložit změnou či doplněním Projektové dokumentace nebo změnou v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v takovém případě Zhotovitel neprodleně oznámí Objednateli nutnost prodloužení lhůty a současně stanoví nejbližší možný termín doručení odpovědi Objednateli.
  - zajištění minimálně jednoho člena a minimálně jednoho náhradníka člena hodnotící komise pro výběr zhotovitele Stavby dle Projektové dokumentace s příslušnou odborností ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby dle Projektové dokumentace a odborné posouzení nabídek podaných na veřejnou zakázku na výběr zhotovitele Stavby dle Projektové dokumentace včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny u doručených nabídek.
  - spolupráci s Objednatelem na vyjádření se k námitkám nebo v řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.
- 5.1.2 Účast na předání staveniště zhotoviteli Stavby dle Projektové dokumentace a účast na vybraných kontrolních dnech při realizaci Stavby dle Projektové dokumentace.
- 5.1.3 Kontrolu dodržení schválených Projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle Stavebního zákona a souvisejících předpisů s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.
- 5.1.4 Posuzování návrhu zhotovitele Stavby dle Projektové dokumentace na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem Stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů Stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů.
- 5.1.5 Udržování platnosti vydaných stanovisek a rozhodnutí dle článku 4 této Smlouvy a aktuálnosti stavu inženýrských sítí, to vše po dobu 60 měsíců od vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo od nabytí právní moci stavebního povolení.
- 5.1.6 Součinnost s technickým dozorem stavebníka při kontrolní činnosti Stavby.
- 5.1.7 Pravidelná účast na kontrolních dnech Stavby organizovaných a svolávaných technickým dozorem stavebníka.
- 5.1.8 Vyjádření při požadavcích zhotovitele Stavby na větší množství výkonů oproti Projektové dokumentaci.
- 5.1.9 Sledování postupu realizace z technického hlediska a z hlediska časového plánu realizace.
- 5.1.10 Účast na předání a převzetí Stavby nebo její části Objednatelem od zhotovitele Stavby, včetně případného komplexního vyzkoušení.
- 5.1.11 Účast na kontrolních prohlídkách Stavby prováděných stavebním úřadem.

- 5.1.12 Ověření projektové dokumentace skutečného provedení stavby vyhotovené Zhotovitelem Stavby.
- 5.1.13 Kontrola kompletnosti dokladů dokončené Stavby předkládaných zhotovitelem Stavby pro kolaudační řízení, účast a poskytování součinnosti na kontrolních prohlídkách Stavby prováděných příslušným stavebním úřadem a účast a poskytování součinnosti při kolaudaci Stavby.
- 5.1.14 Poskytování součinnosti při zajištění souhlasu s užíváním dokončené Stavby (kolaudace).

## 6. Licence k Dílu

- 6.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli oprávnění k užití Díla, resp. částí Díla, je-li ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), (dále jen „**Autorský zákon**“), autorským dílem (dále jen „**Licence**“).
- 6.2 Licence k Dílu, resp. částem Díla, se poskytuje:
  - 6.2.1 jako úplatná, přičemž úplata je zahrnuta v ceně podle článku 13 Smlouvy;
  - 6.2.2 jako výhradní;
  - 6.2.3 z hlediska časového rozsahu minimálně na dobu trvání všech majetkových práv k předmětu Licence;
  - 6.2.4 z hlediska územního rozsahu na území České republiky;
  - 6.2.5 z hlediska věcného rozsahu (způsobu užití) tak, že opravňuje Objednatele ke všem známým a možným způsobům užití, které povaha Díla, resp. částí Díla, připouští, a které nejsou v rozporu s právními předpisy, zejména k takovým způsobům užití, jež jsou potřebná nebo nezbytná k tomu, aby bylo Dílo, resp. částí Díla, možné užívat k účelu sjednanému Smlouvou nebo účelu ze Smlouvy vyplývajícimu.
- 6.3 Zhotovitel tímto jménem všech autorů Díla, resp. částí Díla:
  - 6.3.1 bezplatně uděluje Objednateli oprávnění Dílo, resp. částí Díla, zveřejnit a jakýmkoliv způsobem měnit, tedy zejm. je jakkoliv upravovat, dělit, rozšiřovat, spojovat s díly jinými, zařadit do díla souborného apod.;
  - 6.3.2 zmocňuje Objednatele, aby jménem všech autorů Díla, resp. částí Díla, uděloval třetím osobám oprávnění dílo zveřejnit a jakýmkoliv způsobem měnit, tedy zejm. je jakkoliv upravovat, dělit, rozšiřovat, spojovat s díly jinými, zařadit do díla souborného apod.;
  - 6.3.3 uděluje Objednateli oprávnění zmocnit jménem všech autorů Díla, resp. částí Díla, třetí osoby k udělení oprávnění jiným třetím osobám ke zveřejnění nebo jakékoliv změně Díla, resp. částí Díla, v rozsahu dle odstavce 6.3.1 jménem všech autorů Díla, resp. částí Díla.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn zmocnění a oprávnění dle předchozího odstavce a Licenci ve shora uvedeném rozsahu Objednateli poskytnout a udělit, a to jak k Dílu jako celku, tak i k jeho jednotlivým částem. Objednatel oprávnění a zmocnění dle předchozího odstavce přijímá. Zhotovitel jménem všech autorů Díla, resp. částí Díla, s Objednatelem sjednává, že autoři Díla, resp. částí Díla, jsou oprávněni odvolat zmocnění dle předchozího odstavce jen v případě, že by Objednatel při výkonu zástupčího oprávnění postupoval v rozporu s dobrými mravy.
- 6.5 Objednatel není povinen Licenci využívat.
- 6.6 Objednatel je oprávněn Licenci poskytnout nebo postoupit třetí osobě, a to zcela nebo z části. Zhotovitel tímto dává Objednateli souhlas k poskytnutí nebo postoupení Licence a nepožaduje sdělení, zda a komu byla Licence poskytnuta nebo postoupena.



## 7. Platnost a účinnost Smlouvy

- 7.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou.
- 7.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
- 7.3 Zhotovitel bere na vědomí, že na Smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel, který se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).

## 8. Skončení Smlouvy a odstoupení

- 8.1 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou Smluvních stran nebo výpovědí pouze ze strany Objednatele v případě, že Objednatel nebude mít finanční prostředky na zajištění realizace Stavby, s dvouměsíční výpovědní dobou, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího, po doručení písemné výpovědi.
- 8.2 Poruší-li některá ze Smluvních stran podstatně své povinnosti z této Smlouvy vyplývající, má druhá Smluvní strana právo od této Smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení povinností se považuje zejména:
  - 8.2.1 bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním kterékoliv části Projektové dokumentace o více než 30 dní;
  - 8.2.2 ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku;
  - 8.2.3 jestliže Zhotovitel bezdůvodně nebo z důvodů na své straně přerušil provádění Díla, resp. části Díla o dobu více než 30 dnů;
  - 8.2.4 jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla, resp. části Díla, vady zjištěné Objednatelem, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem;
  - 8.2.5 jestliže Objednatel neuhradí kteroukoliv část ceny za Dílo po druhé výzvě Zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 10 dnů po doručení první výzvy;
  - 8.2.6 jestliže Zhotovitel poruší jakoukoliv svoji povinnost uvedenou v odstavci 6.4, 12.1, 12.2, 18.1, 18.2, 19.1, 19.3, 19.4 a 21.3 Smlouvy;
  - 8.2.7 stanoví-li tak tato Smlouva.
- 8.3 Odstoupení od Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti.
- 8.4 Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi Smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy, a to včetně oprávnění podle článku 6 Smlouvy.
- 8.5 Odstoupení Smluvní strany či návrh dohody lze druhé Smluvní straně zaslat prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo způsobem uvedeným v odstavci 22.1 Smlouvy.

## **9. Doba plnění, termíny dokončení Díla nebo jeho části**

- 9.1 Zhotovitel je povinen zahájit činnosti vyplývající ze Smlouvy (část A, B a C) ihned po nabytí účinnosti Smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel je povinen provést část A Díla v následujících termínech:
- 9.2.1 protokolárně předat Objednateli kompletní a oprávněnou osobou Objednatele odsouhlasenou DÚR vč. potvrzení o podání příslušné žádosti stavebnímu úřadu, nejpozději do 100 kalendářních dnů od účinnosti Smlouvy;
  - 9.2.2 protokolárně předat Objednateli kompletní a oprávněnou osobou Objednatele odsouhlasenou DSP vč. potvrzení o podání příslušné žádosti stavebnímu úřadu, nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění DSP;
  - 9.2.3 protokolárně předat Objednateli kompletní a oprávněnou osobou Objednatele odsouhlasenou DPS vč. stavebního povolení s doložkou právní moci, nejpozději do 50 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění DPS (výzva může odeslána nejdříve dne následujícího po dni nabytí právní moci stavebního povolení nebo společného povolení);
  - 9.2.4 Pro vyloučení jakýchkoliv nejasností Smluvní strany deklarují, že do lhůt podle tohoto odstavce Smlouvy se nepočítá časový úsek mezi dnem podání žádosti o vydání příslušného rozhodnutí na stavební úřad do dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí.
  - 9.2.5 V případě, že Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci pro společné DÚR a DSP, pak se ustanovení odstavce 9.2.1 a 9.2.2 Smlouvy nepoužije a platí, že Zhotovitel je povinen protokolárně předat Objednateli kompletní a oprávněnou osobou Objednatele odsouhlasenou společnou DÚR a DSP vč. potvrzení o podání příslušné žádosti stavebnímu úřadu, nejpozději do 180 kalendářních dnů od účinnosti Smlouvy.
- 9.3 Plnění dle části B a C Díla bude Objednateli protokolárně předáno ke dni protokolárního předání DPS z části A Díla.
- 9.4 Lhůta na vyjádření příslušných orgánů či třetích stran se pro účely této Smlouvy předpokládá do 30 dnů od okamžiku podání příslušných žádostí, přičemž tato lhůta je součástí termínu plnění uvedených v této Smlouvě. Pokud Zhotovitel nesplní lhůtu v odstavci 9.2 a 9.3 Smlouvy z důvodu překročení lhůty správním orgánem nebo třetí stranou uvedené ve větě první není Zhotovitel v prodlení, pokud Zhotovitel prokáže, že prodlení bylo způsobeno z důvodu nikoliv na jeho straně.
- 9.5 Plnění dle části D Díla započne nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění části D Díla a ukončeno bude protokolárním předáním části D Díla, a to nejpozději do 10 pracovních dnů po obdržení kolaudačního rozhodnutí Stavby. V případě, že Stavba nebude realizována, nevzniká zhotoviteli z tohoto titulu žádný finanční a ani jiný nárok vůči objednateli, tuto skutečnost sdělí Objednatel Zhotoviteli.

## **10. Předání a převzetí Díla**

- 10.1 Zhotovitel splní povinnost provést Dílo nebo část Díla jeho dokončením a protokolárním předáním Objednateli v souladu s tímto článkem Smlouvy v jeho sídle nebo místě plnění dle odstavce 1.3 Smlouvy, přičemž protokoly podepíší oprávněné osoby obou Smluvních stran.
- 10.2 Objednatel je povinen řádně dokončené Dílo nebo jeho část převzít. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o termínu předání výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, a to alespoň 3 pracovní předem, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující vady a nedodělky, byť by takovými vadami dotčené Dílo bylo způsobilé sloužit svému účelu.

Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené Smlouvou. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli, zda výsledky činnosti Zhotovitele převezme, nebo nikoliv, a to do 7 dnů od předání příslušného výsledku činnosti. Po dobu, než Objednatel oznámí Zhotoviteli, zda výsledky činnosti Zhotovitele převezme, lhůty dle článku 9 Smlouvy neběží.

- 10.3 O předání a převzetí výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat identifikační údaje Smluvních stran, popis předávaných výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují a případné výhrady Objednatele k předávaným výsledkům činnosti Zhotovitele, resp. hmotným nosičům, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, (dále jen „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí Zhotovitel.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

## 11. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 11.1 Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne Zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne Zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma Smluvními stranami.
- 11.2 Objednatel zajistí přístup Zhotoviteli do objektu a na pozemky se kterými má právo hospodaření, které souvisí s předmětem Díla.
- 11.3 Objednatel v příloze č. 2 Smlouvy zmocnil Zhotovitele k úkonům potřebným k řádnému splnění Smlouvy.
- 11.4 Zhotovitel je povinen při plnění Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami kontaktních osob, rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
- 11.5 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že Objednatel i přes upozornění Zhotovitele na splnění pokynů trvá, Zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou.
- 11.6 Zhotovitel se může odchýlit od pokynů Objednatele, jen je-li to nezbytné v zájmu Objednatele, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však Zhotovitel nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno Smlouvou nebo Objednatelem.
- 11.7 Zhotovitel je povinen předat Objednateli bez zbytečného odkladu jakékoliv věci, zejména listiny, získané pro něj při činnosti dle této Smlouvy, nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich převzetí Zhotovitelem.
- 11.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace Stavby aktivně spolupracovat se zhotovitelem Stavby a osobou vykonávající činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 11.9 V případě zjištění rozporu platné Projektové dokumentace se skutečností na Stavbě je Zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se zhotovitelem Stavby, technickým dozorem Stavby a Objednatelem, a to bezodkladně.
- 11.10 Vlastnické právo k výsledkům činnosti Zhotovitele (tj. zejména k Dílu, resp. části Díla, případně k jinému plnění poskytnutému dle Smlouvy) Objednatel nabývá okamžikem jejich předání

a převzetí, resp. okamžikem předání a převzetí hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují.

- 11.11 Veškeré právní účinky spojené s předáním a převzetím výsledků činnosti Zhotovitele dle předchozího odstavce Smlouvy nastávají až na základě potvrzení jejich předání a převzetí v Předávacím protokolu, který bude obsahovat označení předávaných výsledků činnosti Zhotovitele a který bude opatřen podpisy oprávněných osob obou Smluvních stran.
- 11.12 Nebezpečí škody na předávaných hmotných nosičích, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, přechází na Objednatele okamžikem podpisu Předávacího protokolu.
- 11.13 Ustanovení § 1976 a § 2599–2603 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se neužijí.
- 11.14 Zhotovitel se zavazuje, že se nebude účastnit sám, ani prostřednictvím osoby s ním jinak propojené, veřejné zakázky na výběr vlastního zhotovitele Stavby, a to ani jako poddodavatel.
- 11.15 Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním Smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu této Smlouvy, neposkytne třetím osobám.

## 12. Realizační tým Zhotovitele

- 12.1 Zhotovitel je povinen provádět plnění podle této Smlouvy osobami uvedenými v odstavci 17.2 Smlouvy (dále jen jednotlivě „**Člen realizačního týmu**“ nebo společně „**Členové realizačního týmu**“).
- 12.2 Zhotovitel je oprávněn změnit Člena, resp. Členy realizačního týmu, z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 5 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
  - 12.2.1 nový Člen realizačního týmu nebude mít stejnou či vyšší úroveň kvalifikace, než byla stanovena v zadávacím řízení veřejné zakázky, případně nebude splňovat podmínky stanovené pro účely hodnocení nabídek nebo
  - 12.2.2 po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.
- 12.3 Případnou změnu kontaktních osob nebo změnu údajů u stávajících kontaktních osob jsou Smluvní strany povinny neprodleně prokazatelně oznámit druhé Smluvní straně.

## 13. Cena Díla

- 13.1 Celková cena za Dílo (dále jen „**Celková cena**“) činí 1 885 000,00,- Kč bez DPH. Ceny za jednotlivé části Díla jsou specifikovány v příloze č. 1 Smlouvy – Kalkulace nabídkové ceny služeb, a to tak, jak byla tato příloha vyplněna Zhotovitelem a učiněna součástí jeho nabídky, přičemž Celková cena bude uhrazena následovně
  - 13.1.1 20 % z ceny za část A uvedené v příloze č. 1 Smlouvy po protokolárním předání kompletní a oprávněnou osobou Objednatele odsouhlasené DÚR (dále jen „**Cena DÚR**“);
  - 13.1.2 40 % z ceny za část A uvedené v příloze č. 1 Smlouvy po protokolárním předání kompletní a oprávněnou osobou Objednatele odsouhlasené DSP (dále jen „**Cena DSP**“);
  - 13.1.3 40 % z ceny za část A uvedené v příloze č. 1 Smlouvy po protokolárním předání kompletní a oprávněnou osobou Objednatele odsouhlasené DPS (dále jen „**Cena DPS**“);
  - 13.1.4 100 % z ceny za část B po protokolárním předání části B (dále jen „**Cena za část B**“).
  - 13.1.5 100 % z ceny za část C po protokolárním předání části C (dále jen „**Cena za část C**“).
  - 13.1.6 100 % z ceny za část D po protokolárním předání části D (dále jen „**Cena za část D**“).

- 13.2 V případě, že Zhotovitel zpracuje společnou DÚR a DSP, pak se ustanovení odstavce 13.1.1 a 13.1.2 Smlouvy nepoužijí a platí, že 60 % ceny za část A uvedené v příloze č. 1 Smlouvy bude uhrazena po protokolárním předání kompletní a oprávněnou osobou Objednatele odsouhlasené společné DÚR a DSP.
- 13.3 Ceny uvedené v příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „**Ceny**“ či jednotlivě „**Cena**“) jsou nejvýše přípustnými a nepřekročitelnými, platnými po celou dobu trvání Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že Ceny obsahují veškeré náklady, které při plnění svých závazků dle Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží včetně nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté Ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení Díla dle Smlouvy.
- 13.4 Změna Celkové ceny je možná jen na základě změny rozsahu Díla nebo z důvodu zásahu třetí osoby, jejíž stanovisko, rozhodnutí apod. je nezbytně nutné pro zhotovení Díla. Změna předmětu Smlouvy musí být sjednána písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným zástupci obou Smluvních stran, jinak Zhotoviteli právo na zaplacení těchto prací nevzniká.
- 13.5 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané Ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v nabídce, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění.
- 13.6 Sjednaná Cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
- 13.6.1 pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiného plnění než uvedeného v článku 1 - 5 Smlouvy nebo pokud Objednatel vyloučí některé části z předmětu Díla;
- 13.6.2 pokud tak stanoví Smlouva, případně pokud se tak Smluvní strany dohodnou postupem v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek.

#### 14. Platební podmínky

- 14.1 Po protokolárním předání a převzetí každé části Díla bez vad a nedodělků v souladu s článkem 10 Smlouvy je Zhotovitel oprávněn Objednateli vystavit fakturu. Součástí faktury bude Protokol o předání a převzetí příslušné části Díla dle odstavce 10.3 Smlouvy.
- 14.2 Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 14.3 Je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vždy vedle příslušné Ceny. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
- 14.4 Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohové platby.
- 14.5 Cena za plnění dle této Smlouvy bude Objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu – faktury Zhotovitele – na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a Zákon o DPH). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 14.6 Doba splatnosti daňového dokladu, faktury vystavené Zhotovitelem, bude min. 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli.

- 14.7 Povinnost zaplatit fakturu je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 14.8 Faktura bude vždy obsahovat název zadávacího řízení „**OIP Hradec Králové – přístavba budovy - projektová dokumentace - PD, AD, IČ, koordinátor BOZP II**“.
- 14.9 Faktury budou vystavovány elektronicky a zasílány na email: [opava@suiip.cz](mailto:opava@suiip.cz) a kontaktní osobě Objednatele uvedené v odstavci 17.1 Smlouvy.
- 14.10 Zhotovitel výslovně uvádí, že před uzavřením této Smlouvy správce daně vůči němu nerozhodl, že je ve smyslu § 106a Zákona o DPH, tzv. nespolehlivým plátcem. Pakliže bude správcem daně následně rozhodnuto, že Zhotovitel nespolehlivým plátcem je, je Zhotovitel povinen o tom informovat Objednatele, a to do 5 pracovních dnů od doručení rozhodnutí Zhotoviteli; Zhotovitel je srozuměn s tím, že v takovém případě mu bude DPH uhrazena až poté, co Objednateli doloží, že příslušnému správci daně DPH uhradil, případně je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 14.11 Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu Zákona o DPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit příslušnou Cenu, na níž byla vystavena faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu Zákona o DPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.

## 15. Odpovědnost za vady

- 15.1 Zhotovitel je odpovědný za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost Stavby provedené podle jím zpracované Projektové dokumentace a proveditelnost Stavby podle Projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení.
- 15.2 Zhotovitel odpovídá za vady všech výsledků činnosti Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za vady vzniklé po předání a převzetí části Díla, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 15.3 Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí části Díla, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují.
- 15.4 Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo třetími osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od Zhotovitele.
- 15.5 Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv třetí osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
- 15.6 Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
- 15.7 Objednatel je oprávněn uplatnit vady kdykoli po předání příslušné části Díla, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, nejpozději však do 60 měsíců ode dne převzetí Stavby Objednatelem.
- 15.8 Objednatel je oprávněn uplatnit vady jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
- 15.9 Vada je řádně uplatněna, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli v době uvedené v odstavci 15.7 Smlouvy nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v této době.

- 15.10 Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Zhotoviteli.
- 15.11 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od uplatnění vady Objednatelem, projednat s Objednatelem uplatněnou vadu a způsob jejího odstranění.
- 15.12 Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 30 dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
- 15.13 Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě dle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
- 15.13.1 zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
  - 15.13.2 na přiměřenou slevu z Celkové ceny nebo
  - 15.13.3 od Smlouvy odstoupit;
- to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Celkové ceny nebo právo od Smlouvy odstoupit.
- 15.14 Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem dle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou dle odstavce 15.13.1 Smlouvy za odstranění vady.
- 15.15 Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 15.16 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
- 15.17 O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
- 15.18 Doba uvedená v odstavci 15.7 Smlouvy se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení vady Objednatelem Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové vady, bude-li v jednom okamžiku oznámeno více vad, bude se doba uvedená v odstavci 15.7 Smlouvy prodlužovat pouze jednou, a to od oznámení první z takto oznámených souběžných vad do odstranění poslední takové vady.
- 15.19 Ustanovení § 1917–1924, § 2099–2101, § 2103–2117 a § 2165–2172 Občanského zákoníku se neuplatní a rovněž se neuplatní obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením.

## **16. Sankční podmínky**

- 16.1 Poruší-li Zhotovitel povinnost předat jakoukoliv část Projektové dokumentace v době sjednané podle odstavce 9.2 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z příslušné části Celkové ceny, a to za každý započatý den prodlení. Příslušnou částí Celkové ceny se rozumí Cena DÚR, Cena DSP nebo Cena DPS podle toho, se kterou částí Projektové dokumentace bude Zhotovitel v prodlení. V případě společné DÚR a DSP se příslušnou částí Celkové ceny pro tyto účely rozumí cena stanovená dle odstavce 13.2 Smlouvy.
- 16.2 Poruší-li Zhotovitel povinnost předat část B, C nebo D Díla v době sjednané podle odstavce 9.3 nebo 9.5 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z příslušné části Celkové ceny, a to za každý započatý den prodlení. Příslušnou částí Celkové ceny se rozumí Cena za část B, Cena za část C nebo Cena za část D podle toho, se kterou částí Díla bude Zhotovitel v prodlení. Pro odstranění pochybností Smluvní strany uvádí, že v případě

současného prodlení s povinností předat více částí Díla, běží příslušné smluvní pokuty vedle sebe, a tudíž se sčítají.

- 16.3 Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Díla, resp. části Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné části Celkové ceny za každou jednotlivou vadu a každý den prodlení. Příslušnou částí Celkové ceny se rozumí Cena DÚR, Cena DSP, Cena DPS, Cena za část B, Cena za část C nebo Cena za část D. Prodlení s plněním povinnosti je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatel na náklady Zhotovitele postupem dle odstavce 15.13.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele. V případě společné DÚR a DSP se příslušnou částí Celkové ceny pro tyto účely rozumí cena stanovená dle odstavce 13.2 Smlouvy. Pro odstranění pochybností Smluvní strany uvádí, že v případě vady Díla týkající se více částí Díla, běží příslušné smluvní pokuty vedle sebe, a tudíž se sčítají.
- 16.4 V případě nedodržení povinnosti stanovené v odstavci 18.1 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý započatý den, ke kterému Zhotovitel neprokáže existenci Objednatel požadovaného pojištění.
- 16.5 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle odstavce 18.2 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele.
- 16.6 Poruší-li Zhotovitel povinnost podle odstavce 12.1 Smlouvy provádět plnění podle Smlouvy osobami uvedenými v odstavci 17.2 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení povinnosti.
- 16.7 V případě porušení jakékoliv povinnosti stanovené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení. To se netýká případů dle odstavců 16.1 až 16.6 Smlouvy.
- 16.8 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 16.9 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude Objednatel o vzniklém porušení a výši následné sankce prokazatelně informován.
- 16.10 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody či újmy vzniklé v příčinné souvislosti s prodlením či porušením povinnosti Zhotovitele, a to v plné výši.
- 16.11 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.
- 16.12 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.

## 17. Kontaktní osoby

### 17.1 Objednatel

#### 17.1.1 Osoby pověřené jednat jménem Objednatele:

Jméno a příjmení:	██
Funkce:	vedoucí ekonomicko-provozního oddělení
Telefon:	██
Email:	██
Jméno a příjmení:	██
Funkce:	vedoucí oddělení inspekce
Telefon:	██
Email:	██



Jméno a příjmení: [REDACTED]  
Funkce: referent veřejných zakázek  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

Jméno a příjmení: [REDACTED]  
Funkce: referent veřejných zakázek  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

Objednatel podpisem Smlouvy potvrzuje, že výše uvedené kontaktní osoby jsou oprávněny zastupovat Objednatele ve věcech jim určených Smlouvou, s výjimkou činění úkonů, kterými by docházelo ke změně Smlouvy.

## 17.2 Zhotovitel

### 17.2.1 Hlavní inženýr projektu

Jméno a příjmení: Ing. Zdeněk Balcar  
Funkce ve společnosti: společník-statutární zástupce  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

### 17.2.2 Autorský dozor

Jméno a příjmení: Ing. Zdeněk Balcar  
Funkce ve společnosti: společník-statutární zástupce  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

### 17.2.3 Projektant č. 1

Jméno a příjmení: [REDACTED]  
Funkce ve společnosti: zaměstnanec, společník  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

### 17.2.4 Projektant č. 2

Jméno a příjmení: [REDACTED]  
Funkce ve společnosti: zaměstnanec, společník  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

### 17.2.5 Projektant č. 3

Jméno a příjmení: [REDACTED]  
Funkce ve společnosti: zaměstnanec  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

### 17.2.6 Projektant č. 4

Jméno a příjmení: [REDACTED]  
Funkce ve společnosti: zaměstnanec  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

### 17.2.7 Osoba pověřená jednat jménem Zhotovitele vyjma záležitostí příslušící osobám uvedeným v odstavci 0 Smlouvy:

Jméno a příjmení: Ing. Zdeněk Balcar  
Funkce ve společnosti: společník-statutární zástupce  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že výše uvedené kontaktní osoby jsou oprávněny zastupovat Zhotovitele v záležitostech týkajících se plnění Smlouvy.

## 18. Pojištění Díla

- 18.1 Zhotovitel se zavazuje mít po dobu trvání Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě pokrývající předmět plnění Smlouvy s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 5 000 000,- Kč, přičemž spoluúčast nebude vyšší než 5 % z limitu pojistného plnění. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 18.2 Pojištění dle odstavce 18.1 Smlouvy je Zhotovitel povinen prokázat kdykoliv po dobu trvání Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatele (adresované kontaktní osobě uvedené v odstavci 17.2.7 Smlouvy nebo doručené do datové schránky) tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (postačuje prostá kopie) či obdobný doklad o trvání pojištění do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 18.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané Celkové ceně.

## 19. Poddodavatelé

- 19.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy pouze jiné osoby uvedené v příloze č. 3 Smlouvy (dále jen jednotlivě „**Poddodavatel**“ nebo společně „**Poddodavatelé**“).
- 19.2 Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.
- 19.3 Zhotovitel se zavazuje, že Poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy v rozsahu podle nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení.
- 19.4 Zhotovitel je oprávněn změnit Poddodavatele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Objednateli. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- 19.4.1 prostřednictvím původního Poddodavatele Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci a nový Poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazený Poddodavatel nebo
- 19.4.2 po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

## 20. Ochrana osobních údajů

- 20.1 Smluvní strany berou na vědomí, že:
- 20.1.1 osobní údaje fyzických osob druhé Smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) uvedené ve Smlouvě jsou důvěrnými informacemi souvisejícími pouze s touto Smlouvou a mohou být využity pouze pro tento smluvní vztah,
- 20.1.2 mají povinnost informovat subjekty osobních údajů (své zaměstnance či jiné fyzické osoby uvedené v této smlouvě na své straně) o předání osobních údajů jako součástí této Smlouvy,
- 20.1.3 uvedené osobní údaje budou použity pro následující účely:
- plnění Smlouvy;
  - evidence kontaktních informací Smluvních stran a ochrana práv;
  - plnění zákonných povinností správců osobních údajů.

- 20.2 Právním základem pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
- 20.2.1 oprávněný zájem Smluvních stran na plnění uzavřených smluv;
  - 20.2.2 oprávněný zájem Smluvních stran na evidenci uzavřených smluv a ochraně práv;
  - 20.2.3 plnění zákonných povinností Smluvních stran, zejména z oblasti daňové a účetní.
- 20.3 Osobní údaje budou evidovány pro účel plnění uzavřených Smluv po dobu účinnosti Smlouvy, pro účely evidence a ochrany práv a pro účel plnění zákonných povinností po dobu plnění příslušných zákonných povinností.
- 20.4 Smluvní strany se zavazují, že přijmou taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití.
- 20.5 Smluvní strany splní svoji informační povinnost vůči subjektům údajů, a to včetně informace o jejich právech:
- 20.5.1 požadovat přístup k jejich osobním údajům;
  - 20.5.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
  - 20.5.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
  - 20.5.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
  - 20.5.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
  - 20.5.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
  - 20.5.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.
- 20.6 Smluvní strany se zavazují dodržovat ustanovení:
- 20.6.1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen „**GDPR**“) a
  - 20.6.2 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

## **21. Zásady odpovědného zadávání**

- 21.1 Při zpracování Díla bude zohledněn požadavek Objednatele upřednostňovat ekologicky šetrná řešení, zejména budou zohledněny a uplatněny environmentální aspekty spočívající zejména ve snížení energetické náročnosti budovy (objektu), v omezení spotřeby energií, omezení spotřeby surovin, a možnosti využití recyklovaných stavebních materiálů. Zohlednění těchto požadavků bude konkretizováno v projektovém řešení, v technických zprávách, ve specifikacích a výpisech prvků a materiálů, které budou součástí Díla. Takto navrhované řešení nesmí vést vzhledem k povaze a smyslu Stavby k pořízování plnění nebo postupům, které odporují tzv. principům 3E, nebo jsou jinak nepřiměřené či diskriminační pro potenciální účastníky na zhotovitele Stavby.
- 21.2 Zhotovitel vyvine úsilí všude tam, kde to bude možné a účelné, zapojit do plnění této Smlouvy osoby se zdravotním postižením.
- 21.3 Zhotovitel se výslovně zavazuje při realizaci Smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem Smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce, zákaz výkonu nelegální práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (orgány inspekce práce, krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, může to být považováno jako podstatné porušení Smlouvy mající za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení

Objednateli neprodleně oznámit. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat Objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, bude se jednat o podstatné porušení Smlouvy.

- 21.4 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům za podmínek vycházejících z této Smlouvy. Zhotovitel je povinen uhradit fakturu poddodavateli za plnění související s předmětem Smlouvy nebo jeho části, a které Zhotovitel vyúčtoval Objednateli, a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení platby za toto plnění od Objednatele.
- 21.5 Objednatel preferuje, aby výstupy ze Smlouvy nebo jejich přílohy byly v průběhu plnění předávány v elektronické podobě, není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak. V případě předání výstupů ve fyzické (papírové) podobě je ze strany Objednatele preferováno vytištění na kancelářském papíru splňujícím kritéria pro získání označení „Ekoznačka EU“ (nebo obdobné).
- 21.6 Zhotovitel se zavazuje přenést plnění povinností a závazků deklarovaných v rámci tohoto článku rovněž i na své poddodavatele.
- 21.7 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle tohoto článku. Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn v dokumentech znečitelnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení Občanského zákoníku a osobní údaje ve smyslu GDPR.

## **22. Ostatní a závěrečná ujednání**

- 22.1 Má-li Zhotovitel datovou schránku, považují se veškeré zásilky zaslané Objednatelem za doručené dnem dodání do datové schránky Zhotovitele, a to včetně výpovědi Smlouvy.
- 22.2 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce, pokud se Smluvní strany výslovně nedohodnou jinak.
- 22.3 Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepostoupí třetím osobám bez jeho písemného souhlasu nebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro splnění podmínek podle této Smlouvy. Ustanovení tohoto článku se nevztahuje na poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 22.4 Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 22.5 Pokud by jednotlivá ustanovení Smlouvy byla zcela či částečně neplatná nebo neproveditelná, nebude tím dotčena platnost či proveditelnost zbývajících ustanovení. Namísto neplatného ustanovení bude platit za dohodnuté takové platné ustanovení, které nejlíže odpovídá smyslu a účelu neplatného ustanovení. Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo z jiných důvodů stala některá ujednání této Smlouvy v budoucnosti neplatnými nebo neúčinnými, budou tato ustanovení uvedena do souladu s právními normami a Smluvní strany prohlašují, že Smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze.
- 22.6 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 22.7 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

- 22.8 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této Smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou a zadávacím řízením souvisejících.
- 22.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním až do 31. 12. 2035. Zhotovitel je povinen zajistit, aby tuto povinnost splnili i jeho poddodavatelé.
- 22.10 Smluvní strany sjednávají, že žádné z údajů obsažené v této Smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 Občanského zákoníku. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.
- 22.11 Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou. Totéž platí o postoupení Smlouvy.
- 22.12 Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
- 22.13 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat výlučně písemně, formou číslovaných dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci Smluvních stran. Ústní ujednání při provádění Díla jsou právně neúčinná.
- 22.14 Smlouva je sepsána v českém jazyce. Smlouva je uzavírána v elektronické podobě, prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, opatřeného časovým razítkem a podepsána elektronicky.
- 22.15 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují svoje podpisy.

#### **Přílohy:**

- Příloha č. 1 Kalkulace nabídkové ceny služeb  
Příloha č. 2 Plná moc Objednatele  
Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů  
Příloha č. 4 Architektonická studie

#### **Zhotovitel:**

Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s.  
Místo, datum V Hradci Králové dne dle el. podpisu  
Jméno Ing. Zdeněk Balcar  
Pozice společník-statutární zástupce  
Podpis

#### **Objednatel:**

ČR – Státní úřad inspekce práce  
Místo, datum V Opavě dne dle el. podpisu  
Jméno Mgr. Ing. Rudolf Hahn  
Pozice Generální inspektor SÚIP  
Podpis

.....

.....

**Kalkulace nabídkové ceny**

<b>část Plnění dle Smlouvy</b>	<b>bližší specifikace</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
část A	zpracování projektové dokumentace	1 614 000,00
část B	zajištění funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při zpracování projektové dokumentace	25 000,00
část C	inženýrská činnost	151 000,00
část D	autorský dozor	95 000,00
<b>NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH</b>		<b>1 885 000,00</b>

**PLNÁ MOC**

Objednatel

ČR – Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, 746 01 Opava  
Zastoupený: Mgr. Ing. Rudolfem Hahnem, generálním inspektorem SÚIP  
IČ: 75046962

dále jen Objednatel

**Zplnomocňuje**

Zhotovitele: Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s.  
Sídlo: Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
Zastoupen: Ing. Zděnkem Balcarem, společníkem-statutárním zástupcem  
IČ: 25297066

k jednání jménem Objednatele a k jeho zastupování při právních jednáních, kterých je třeba pro zajištění stavebního povolení pro účely stavby „**OIP Hradec Králové – přístavba budovy**“.

Zejména se jedná o podávání návrhů příslušným orgánům státní správy k zajištění správních rozhodnutí, získání všech potřebných podkladů, stanovisek, vyjádření a souhlasů potřebných pro uvedené správní řízení, nahlížení do příslušných správních spisů, podávání ostatních návrhů a vyjádření jménem zmocnitele (tedy Objednatele), podání odvolání a jiných opravných prostředků a přebírání úřední korespondence jménem Objednatele. Dále k zastupování Objednatele při jednání s fyzickými i právníckými osobami, orgány státní správy a samosprávy, se správci či majiteli inženýrských sítí, správci komunikací, toků a dalšími, s vlastníky nemovitostí dotčených stavbou ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně právních předpisů s ním souvisejících.

Za Zhotovitele je oprávněn jednat Ing. Zděnek Balcar.

V Hradci Králové dne dle el. podpisu

V Opavě dne dle el. podpisu

.....  
tuto plnou moc přijímám  
Ing. Zděnek Balcar

.....  
Mgr. Ing. Rudolf Hahn  
generální inspektor SÚIP

## Seznam poddodavatelů

Dodavatel **Obchodní projekt Hradec Králové, v.o.s.**, IČO: 25297066, se sídlem Zemědělská 880, Hradec Králové, PSČ 500 03, jako účastník zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem **OIP Hradec Králové – přístavba budovy - projektová dokumentace - PD, AD, IČ, koordinátor BOZP II**, tímto v souladu s § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky se budou podílet tito poddodavatelé:

<b>PODDODAVATEL Č. 1</b>	
<b>Jméno poddodavatele</b>	<b>Prodin a.s.</b>
<b>IČO</b>	25292161
<b>Sídlo / místo podnikání / bydliště</b>	K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
<b>Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit</b>	Zdravotechnika, vzduchotechnika, vytápění
<b>Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo % z nabídkové ceny</b>	25 %

<b>PODDODAVATEL Č. 2</b>	
<b>Jméno poddodavatele</b>	<b>Jakub Seidl</b>
<b>IČO</b>	64797520
<b>Sídlo / místo podnikání / bydliště</b>	třída Edvarda Beneše 1565/2, 500 12, Hradec Králové - Nový Hradec Králové
<b>Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit</b>	Požárně bezpečnostní řešení stavby
<b>Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo % z nabídkové ceny</b>	5 %

V Hradci Králové dne dle el. podpisu

Obchodní projekt Hradec Králové, v.o.s

Ing. Zděnek Balcar, společník-statutární zástupce