

# KUPNÍ SMLOUVA

č. 6440-0018-2023-070

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

## 1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0018 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6  
dále také jen „kupující“ na straně jedné

a

## 2. EKOFILTR spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn.: C 5037

Sídlo: Divnice 134, 763 21 Slavičín

IČO: 454 67 587

DIČ: CZ45467587

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5024509955/5500

Zastoupená: Janem Bergerem, jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jan Berger, jednatel,

- ve věcech technických: David Münster, jednatel, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: v9q3apv

Adresa pro doručování: EKOFILTR spol. s r.o., Divnice 134, 763 21 Slavičín  
dále také jen „prodávající“ na straně druhé

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“) a podle § 2079 a násl. tohoto zákona uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu tuto kupní smlouvu (dále také jen „smlouva“).

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je nákup filtrů potřebných pro údržbu klimatizačních jednotek stavebního objektu ve správě Provozního střediska 0018 Praha.

## Článek 2 Předmět plnění

- 2.1. Předmětem smlouvy je nákup filtrů do přesných klimatizačních jednotek EMICON, (dále jen „zboží“):
- a) prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží, jakož i doklady, které je předmětem koupě, specifikované v zadání výběrového řízení „PS 0018 - Nákup filtrů pro přesné klimatizační jednotky EMICON“, s.č. N006/23/V00011695 v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
  - b) kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit dohodnutou cenu po obdržení faktury vystavené prodávajícím.

## Článek 3 Kupní cena

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové kupní ceně zboží, specifikovaného v čl. 2.1. písm. a) této smlouvy, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč: 231 240,00

21% DPH v Kč: 48 560,40

**Cena celkem s DPH v Kč: 279 800,40**

**(Slovy: Dvěstěsedmdesátdevět tisíc osm set 40/100 korun českých)**

- 3.2. Celková cena bez DPH je stanovena jako cena nejvýše přípustná. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění. Podrobná skladba ceny za zboží podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje prodávajícího spojené s realizací předmětu objednávky (tj. balné, palety i doprava). Prodávající má právo fakturovat pouze skutečně dodané zboží.

## Článek 4 Dodací podmínky

- 4.1. Prodávající je povinen dodat zboží podle § 1914 a § 2095 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., OZ.
- 4.2. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité, nepoškozené, nerepasované a zkompletované z dílů, které nebudou staršího data výroby než roku 2022, odpovídající platným technickým, bezpečnostním normám a předpisům. Prodávající je povinen doložit doklady prokazující tuto skutečnost nebo předložit o této skutečnosti prohlášení.
- 4.3. Dovoz zboží zajišťuje prodávající do místa určení včetně nakládky a vykládky. Předáním zboží kupujícímu se rozumí převzetí zboží v místě určení spolu s dodacím listem a zárukou za jeho jakost v trvání 24 měsíců.
- 4.4. Dodávka zboží bude provedena prodávajícím v pracovních dnech v době od 07:30 do 14:00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických.
- 4.5. Přejímající nepřevzme zboží, které při převzetí vykazuje vady na balení nebo jiné zjevné vady. O této skutečnosti zástupci smluvních stran ihned vyhotoví zápis, který potvrdí podpisem. Prodávající je v tomto případě povinen dodat nové zboží náhradním plněním.

## **Článek 5 Místo a termín dodávky**

- 5.1.** Místem dodávky:  
Provozní středisko 0018 Praha, Kasárna Generála Píky 229/1, 160 00 Praha 6
- 5.2.** Termín dodávky:  
Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nejpozději v termínu do 40 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zboží bude dodáno najednou v předem dojednaném termínu. Určenou kontaktní osobou kupujícího pro dojednání termínu dodání zboží a jeho převzetí je kontaktní osoba kupujícího ve věcech technických.  
Termín dodávky je splněn potvrzením dodacího listu o předání a převzetí zboží.

## **Článek 6 Platební podmínky**

- 6.1.** Platba bude uskutečněna jednou fakturou vystavenou po řádném dodání zboží a jeho předání kupujícímu. Nedílnou součástí faktury bude potvrzený dodací list o předání a převzetí zboží.
- 6.2.** Prodávající je povinen podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) vystavit daňový doklad-fakturu s náležitostmi podle § 29 ZDPH.  
Daňový doklad musí obsahovat zejména:
- číslo smlouvy, podle které se uskutečnilo plnění;
  - název obchodní firmy nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění (prodávající), IČO,DIČ;
  - název a sídlo osoby, pro kterou je plnění uskutečňováno (kupující), IČO;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - rozsah a předmět plnění, číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - datum vystavení daňového dokladu;
  - datum uskutečnění plnění, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu;
  - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH;
  - označení banky a číslo účtu, na který má být faktura uhrazena;
  - soupis provedených dodávek zboží dle cenové nabídky potvrzený technickým dozorem objednatele, protokol o předání a převzetí zboží (tj. převímací protokol), příp. zápis o odstranění vad.
- Bez předepsaných náležitostí je faktura neplatná.
- 6.3.** Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.4.** Pokud kupující zjistí nesrovnalosti ve faktuře, bude tato vrácena doporučeným dopisem k opravě a doplnění prodávajícímu. Prodávající je povinen doručit kupujícímu do 10 kalendářních dnů doplněnou nebo opravenou fakturu. Pro opravenou a doručenou fakturu platí výše dojednaná lhůta splatnosti.
- 6.5.** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109 a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

## **Článek 7 Smluvní pokuty**

- 7.1.** Smluvní strany se dohodly:
- a) nedodrží-li prodávající termín dodávky uvedený v čl. 5 této smlouvy, má kupující právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.200,- Kč za každý i započatý den prodlení,
  - b) v případě prodlení kupujícího s úhradou faktury uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek 8 Ostatní ujednání**

- 8.1.** Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a souvisejícími předpisy.
- 8.2.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 8.3.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Prodávající bere na vědomí, že kupující je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 8.4.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.5.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.6.** Tato smlouva o 5 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 2

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 1

Digitálně podepsal  
Jan Berger  
Datum: 2023.06.02  
10:31:40 +02'00'

**Jan Berger**

V Divnicích dne .....

za prodávajícího

Jan Berger  
Jednatel

Digitálně  
podepsal Ing.  
Zdenko Pohranc  
Datum:  
2023.06.07  
07:44:26 +02'00'

**Ing.  
Zdenko  
Pohranc**

V Praze dne.....

za kupujícího

Ing. Zdenko Pohranc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

# Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

## 1. Identifikační údaje

Název akce: **PS 0018 – Nákup filtrů pro přesné klimatizační jednotky EMICON**  
Vojenský areál: **CE: 00-06-06 /031 Kasárna Generála Píky 229/1, Praha 6**

Jedná se o dodání rámečkových filtrů pro přesné klimatizační jednotky v rozsahu uvedeném v příloze č. 4. Kontrolní rozpočet.

V ceně musí být zahrnuta doprava a uložení filtrů na místo určené technikem PS. Přesný termín dodání musí být nahlášen minimálně 3 pracovní dny předem a odsouhlasen uživatelem.

## Organizační pokyny

Práce budou prováděny s vynaložením odborné péče za dodržování všech bezpečnostních předpisů pro prováděné práce a dle návodů výrobců. Poskytovatel prohlašuje, že všichni jeho pracovníci realizující tuto zakázku mají školení BOZP a PO.

## Zásady vstupu a pohybu zaměstnanců dodavatelských organizací v zájmových objektech MO:

- Podmínkou pro povolení k vstupu zaměstnanců zhotovitele, který se bude pohybovat v zájmových objektech MO, je předložení výpisu z rejstříku trestů.
- Při vstupu do objektu přeloží zaměstnanec dodavatelské organizace vojenské policii nebo ostraze VLS s.p. občanský průkaz k prokázání totožnosti. Na vyzvání je povinen podrobit se kontrole technickými prostředky střežení (bezpečnostní rám, rentgen, ruční detektor).
- Všem zaměstnancům dodavatelských organizací je zakázáno konzumovat alkoholické nápoje. Kouření je povoleno pouze na místech vyhrazených pro kouření.
- Zaměstnancům dodavatelských organizací není dovoleno pohybovat se po objektu mimo určené pracoviště.
- Všichni zaměstnanci dodavatelských organizací musí dodržovat zásady BOZP a používat předepsané ochranné pomůcky.
- Práce o víkendu a ve dnech pracovního klidu není možná.
- Cizím státním příslušníkům se prozatímní průkaz nevydává a musí být po celou dobu prací pod dozorem zástupce objednatele.
- Vjezd do zájmových objektů vozidly dodavatelů a firem je povolen na základě schváleného seznamu dodavatelů nebo na základě jednorázového povolení. Vozidlům bude umožněn vjezd do objektu pouze pro vyložení nebo naložení materiálu, zboží apod. Parkování bude povoleno 1 vozidlu zhotovitele, pouze v pracovní době
- Vozidla dodavatelských firem jsou v případě povolení k vjezdu do objektu povinna se podrobit kontrole vozidla příslušníky VP nebo ostrahou VLS s.p.
- Bez povolení velitele objektu nebo vedoucího organizačního celku je zakázáno pořizovat jakékoliv záznamy.

**Kontrolní činnost:**

Dodržováním těchto opatření je určena provádět kontrolu Vojenská policie, ostraha VLS s.p. a kontrolní orgán velitele objektu (SO, BM). Zjištěné závady hlásí veliteli objektu.

Zpracovala: VPS [REDACTED]

Dne 26.4.2023

**Cenová nabídka**

Název akce: PS 0018 - Nákup filtrů pro přesné klimatizační jednotky EMICON  
CE: 00-06-06/031

Pof. č.	Činnost	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena za položku bez DPH v Kč
1.	Rámečkový filtr G4-400x700x48	ks	60		
2.	Rámečkový filtr G4-410x900x98	ks	360		
3.	Rámečkový filtr G4-575x700x48	ks	120		
4.	Rámečkový filtr G4-400x400x48	ks	60		
5.	Rámečkový filtr G4-330x400x48	ks	60		
<b>Cena bez DPH v Kč</b>					<b>231 240,00</b>
<b>21% DPH v Kč</b>					<b>48 560,40</b>
<b>Cena celkem včetně DPH v Kč</b>					<b>279 800,40</b>

V ceně dodání filtrů musí být započítaná doprava a uložení filtrů na místo určené technikem PS .

V Divnicích dne 11. 5. 2023

David Münster, jednatel  
EKOFILTR, spol. s r. o.