

# SMLOUVA O DÍLO 6/2023

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednavatel :** 7.základní škola a mateřská škola Plzeň, Brněnská 36,  
příspěvková organizace  
Brněnská 36  
316 00 Plzeň

zastoupený : Mgr. Blanka Hránková  
ředitelka školy  
IČO : 49777505

**Zhotovitel : Jindřich Polanský**  
Plaská 41  
323 20 Plzeň  
IČ : 66348951  
DIČ : CZ xxxxxxxxxxxxxx

## II. Předmět díla

Stavební práce na akci:  
„Rekonstrukce sociálního zařízení – školní jídelna“

## III. Místo plnění

7.základní škola a mateřská škola Plzeň, Brněnská 36

## IV. Termín plnění

**1.7.2023 – 20.8.2023**

1. Objednavatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup na pracoviště.
2. Zhotovitel se zavazuje nenarušit svou práci školní výuku.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednavateli nejpozději do 20.8.2023.

**V.**  
**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednavatele k převzetí díla nejméně 5 dní před jeho dokončením.
2. Zhotovitel je povinen předat objednavateli hotové dílo v kvalitě, která je podrobně popsána v technické zprávě, právním předpisům a příslušným technickým normám, spolu s veškerou dokumentací a doklady.

**VI.**  
**Cena díla způsob placení**

1. Celková cena byla stanovena na základě cenové nabídky na 332 145,00 Kč s DPH (274 500,- bez DPH). Tato nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dnem, kdy zhotovitel řádně předá hotové dílo objednavateli a ten je převezme, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednavateli cenu díla.
3. Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od doručení faktury.
4. Bude-li objednavatel v prodlení s placením peněžních závazků je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.
5. V konečné ceně díla jsou zahrnuty všechny práce, které jsou potřeba k úplnému dokončení rekonstrukce. Celkovou cenu lze dodatečně navýšit pouze v případě, že objednavatel rozšíří v průběhu prací rozsah díla. Tato změna může být provedena pouze písemným dodatkem této smlouvy.

**VII.**  
**Penále a pokuty**

1. Penále za nedodržení termínu dokončení díla se stanovuje na 1000,- Kč za každý den prodlení. O tuto částku bude ponížena konečná faktura.
2. Penále za nedodržení splatnosti faktury se stanovuje na 0,05 % za každý den prodlení. Tuto částku uplatní zhotovitel dodatečnou fakturou.

**VIII.**  
**Práva a povinnosti objednavatele**

1. Objednavatel je povinen zejména zaplatit zhotoviteli cenu plnění, tak je sjednána v článku VI. této smlouvy.
2. Objednavatel je povinen řádně předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla podle článku IV. této smlouvy.
3. Objednavatel umožní zhotoviteli bezplatně užívat staveniště v míře nezbytné pro provádění stavebních prací.
4. Objednavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel porušuje tuto smlouvu včetně písemných dodatků.

**IX.**  
**Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle článku II. této smlouvy a předat jej objednavateli ve lhůtě určené v článku IV. a za podmínek určených v článku V. této smlouvy.

**X.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možné provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Objednatel i zhotovitel se zavazují k mlčenlivosti o věcech, které jsou předmětem obchodního i jiného tajemství, zejména dle požadavků GDPR.
5. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne:

Objednavatel:

Zhotovitel :

.....  
Mgr. Blanka Hránková  
Ředitelka školy