

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 1288

uzavřené dne 21. 9. 2016 v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 5. 12. 2016 mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Statutární město Brno**

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno

Adresa pro doručování: Městská část Brno-Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno

Statutární orgán: Mgr. Pavel Blažík, starosta městské části Brno – Černovice na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

ve věcech technických: Ing. Lea Olšáková

Bankovní spojení: KB Brno-město

Číslo účtu: [REDAKCE]

Identifikační číslo: 44992785

Zhotovitel: **MORAVOSTAV Brno a.s. stavební společnost**

se sídlem: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

zapsán v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 790

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních Ing. Jiří Podolský, předseda představenstva a osoba oprávněná jednat jménem společnosti

- ve věcech technických: Ing. Lucie Salavová

- ve věcech stavby: Ivo Putna, Ing. Michal Menšík

hlavní stavbyvedoucí: Ing. Radovan Závodný, stavbyvedoucí: Ivo Putna, Ing. Michal Menšík

Bankovní spojení: KB, a.s.

Číslo účtu: [REDAKCE]

Bankovní spojení: UniCreditBank

Číslo účtu: [REDAKCE]

Identifikační číslo: 46347542

DIČ: CZ46347542

a

Hrušecká stavební spol. s r.o.

Se sídlem: U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 35924

Identifikační číslo: 25585142

DIČ: CZ25585142

Sdružení ve společnosti „**Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova**“.
dále také obecně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE:

Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti realizovat dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Tyto dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, jsou nezbytné pro provedení či doplnění původních stavebních prací a pro ukončení celého díla. Změna v osobě zhotovitele, který bude tyto dodatečné stavební práce realizovat, není možná z ekonomických a technických důvodů a způsobila by objednateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů. Proto smluvní strany postupují v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek formou změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a uzavírají na realizaci těchto dodatečných stavebních prací dodatek ke stávající smlouvě o dílo.

Současně tímto dodatkem dochází rovněž k odečtu méněprací, viz níže.

Celková hodnota dodatečných stavebních prací činí:

228 160,21 Kč bez DPH

34 224,03 Kč DPH

262 384,24 Kč včetně DPH

Celková hodnota méněprací činí:

449 464,77 Kč bez DPH

67 419,72 Kč DPH

516 884,49 Kč včetně DPH

Podrobný položkový rozpočet tvoří přílohou tohoto dodatku.

Čl. 1 Dodatku

Tímto dodatkem se tedy po započtení výše uvedených dodatečných stavebních prací a odpočtu méněprací mění článek VII., odst. 1 uzavřené Smlouvy o dílo (ve znění jejího dodatku č. 1).

Nové znění článku VII., odst. 1 Smlouvy o dílo je následující:

1. Cena za provedené dílo dle této Smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

Položka	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH 15 %	DPH 21 %	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
Celková cena díla	28 061 172,93 Kč	4 209 175,94 Kč		32 270 348,87 Kč

Čl. 2 Dodatku

Ostatní náležitosti uzavřené Smlouvy zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy. Je zpracován ve 3 vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení dodatku.

Tento dodatek byl schválen na⁴¹... schůzi RMČ Brno – Čemovice, konané dne ^{3.5.2017}.....

Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří následující přílohy
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet, změnové listy

V Brně dne ^{3.5.2017}.....



V Brně dne



CELKOVÝ FINANČNÍ PŘEHLED

Akce:

Modernizace bytových jader Krausova 3 a 4

FINANČNÍ PŘEHLED Krausova 3 a 4	Celkové finance	DPH 15%	Celková částka s DPH
Cena díla dle SoD	28 979 441,60 Kč	4 346 916,24 Kč	33 326 357,84 Kč
Cena díle po dodatku č.1	28 282 477,49 Kč	4 242 371,62 Kč	32 524 849,11 Kč
<i>dle soupisů z faktur za vchod a SOD</i>			
Cena prací za vchod Krausova 3	4 829 905,02 Kč	724 485,75 Kč	5 554 390,77 Kč
Cena prací za vchod Krausova 4	4 829 905,02 Kč	724 485,75 Kč	5 554 390,77 Kč
Celková částka dle SoD Krausova 3 a 4	9 659 810,04 Kč	1 448 971,51 Kč	11 108 781,55 Kč
Provedené práce skutečnost Krausova 3 dle SoD	4 567 984,70 Kč	685 107,71 Kč	5 252 492,41 Kč
Provedené práce skutečnost Krausova 4 dle SoD	4 688 317,42 Kč	703 247,61 Kč	5 391 565,03 Kč
Celkové provedené práce skutečnost dle SoD Krausova 3 a 4	9 255 702,12 Kč	1 388 355,32 Kč	10 644 057,44 Kč
Méně-práce skutečnost Krausova 3 dle SoD	262 520,32 Kč	39 378,05 Kč	301 898,37 Kč
Méně-práce skutečnost Krausova 4 dle SoD	141 587,60 Kč	21 238,14 Kč	162 825,74 Kč
Celkové méně-práce Krausova 3 a 4 dle SoD	404 107,92 Kč	60 616,19 Kč	464 724,11 Kč
Méně-práce skutečnost Krausova 3 dle ZL	16 483,40 Kč	2 474,01 Kč	18 967,41 Kč
Méně-práce skutečnost Krausova 4 dle ZL	28 863,45 Kč	4 329,52 Kč	33 192,97 Kč
Celkové méně-práce Krausova 3 a 4 dle SoD	45 356,85 Kč	6 803,53 Kč	52 160,38 Kč
Provedené více-práce skutečnost Krausova 3 dle ZL	92 642,36 Kč	13 896,35 Kč	106 538,71 Kč
Provedené více-práce skutečnost Krausova 4 dle ZL	135 517,85 Kč	20 327,68 Kč	155 845,53 Kč
Celkové více-práce Krausova 3 a 4 dle ZL	228 160,21 Kč	34 224,03 Kč	262 384,24 Kč
Celková částka provedených prací Krausova 3 dle SoD a ZL	4 643 533,66 Kč	696 530,05 Kč	5 340 063,71 Kč
Celková částka provedených prací Krausova 4 dle SoD a ZL	4 794 971,82 Kč	719 245,77 Kč	5 514 217,59 Kč
Celková částka provedených prací Krausova 3 a 4 dle SoD a ZL	9 438 505,48 Kč	1 415 775,82 Kč	10 854 281,30 Kč
Méněpráce práce Krausova 3 dle SoD a ZL	186 971,36 Kč	27 955,70 Kč	214 927,06 Kč
Méněpráce práce Krausova 4 dle SoD a ZL	34 933,20 Kč	5 239,98 Kč	40 173,18 Kč
Celkové méněpráce práce Krausova 3 a 4 dle SoD a ZL	221 304,56 Kč	33 195,68 Kč	254 500,24 Kč

ZÁVĚR:

Celková částka za Krausovu 3 a 4 méněpráce:

Celková částka za Krausovu 3 a 4 vícepráce:

449 464,77 Kč

228 160,21 Kč

221 304,56 Kč

Cena díle po dodatku č.2

28 061 172,93 Kč

4 209 175,94 Kč

32 270 348,87 Kč

28 061 172,93 Kč

CELKOVÝ FINANČNÍ PŘEHLED

Akce: **Modernizace bytových jader Krausova**

FINANČNÍ PŘEHLED Krausova 3	Celkové finance	DPH 15%	Celková částka s DPH
Cena díla dle SoD	28 979 441,60 Kč	4 346 916,24 Kč	33 326 357,84 Kč
3Cena prací za vhod Krausova 3	4 829 905,02 Kč	724 485,75 Kč	5 554 390,77 Kč
Provedené práce skutečnost Krausova 3 dle SoD	4 567 384,70 Kč	685 107,71 Kč	5 252 492,41 Kč
Méně-práce skutečnost Krausova 3 dle SoD	262 520,32 Kč	39 378,05 Kč	301 898,37 Kč
Méně-práce skutečnost Krausova 3 dle ZL	16 493,40 Kč	2 474,01 Kč	18 967,41 Kč
Provedené více-práce skutečnost Krausova 3 dle ZL	92 642,36 Kč	13 896,35 Kč	106 538,71 Kč
Celková částka provedených prací Krausova 3 dle SoD a ZL	4 643 533,66 Kč	696 530,05 Kč	5 340 063,71 Kč
Méněpráce práce Krausova 3 dle SoD a ZL	186 371,36 Kč	27 955,70 Kč	214 327,06 Kč

4 643 533,66 Kč
186 371,36 Kč

CELKOVÝ FINANČNÍ PŘEHLED

Akce:

Modernizace bytových jader Krausova

FINANČNÍ PŘEHLED Krausova 4	Celkové finance	DPH 15%	Celková částka s DPH
Cena díla dle SoD	28 979 441,60 Kč	4 346 916,24 Kč	33 326 357,84 Kč
Cena prací za vchod Krausova 4	4 829 905,02 Kč	724 485,75 Kč	5 554 390,77 Kč
Provedené práce skutečnost Krausova 4 dle SoD	4 688 317,42 Kč	703 247,61 Kč	5 391 565,03 Kč
Méně-práce skutečnost Krausova 4 dle SoD	141 587,60 Kč	21 238,14 Kč	162 825,74 Kč
Méně-práce skutečnost Krausova 4 dle ZL	28 863,45 Kč	4 329,52 Kč	33 192,97 Kč
Provedené více-práce skutečnost Krausova 4 dle ZL	135 517,85 Kč	20 327,68 Kč	155 845,53 Kč
Celková částka provedených prací Krausova 4 dle SoD a ZL	4 794 971,82 Kč	719 245,77 Kč	5 514 217,59 Kč
Méněpráce práce Krausova dle SoD a ZL	34 933,20 Kč	5 239,98 Kč	40 173,18 Kč

4 794 971,82 Kč
34 933,20 Kč

CELKOVÝ FINANČNÍ PŘEHLED

Akce:

Modernizace bytových jader Krausova

FINANČNÍ PŘEHLED Krausova 3		Poznámky
Fakturace dle položek v SoD - Krausova 3	4 567 384,70 Kč	
Vícepráce dle položek SoD	0,00 Kč	
Méněpráce dle položek SoD	262 520,32 Kč	
Vícepráce dle změnových listů	92 642,36 Kč	
Méněpráce dle změnových listů	16 493,40 Kč	
Celkem provedených prací za vchod Krausova 3	4 643 533,66 Kč	
Ve smlouvě za Krausovu 3	4 829 905,02 Kč	
Celkem rozdíl	186 371,36 Kč	město uspoří

FINANČNÍ PŘEHLED Krausova 4		Poznámky
Fakturace dle položek v SoD - Krausova 4	4 688 317,42 Kč	
Vícepráce dle položek SoD	0,00 Kč	
Méněpráce dle položek SoD	141 587,60 Kč	
Vícepráce dle změnových listů	135 517,85 Kč	
Méněpráce dle změnových listů	28 863,45 Kč	
Celkem provedených prací za vchod Krausova 4	4 794 971,82 Kč	
Ve smlouvě za Krausovu 4	4 829 905,02 Kč	
Celkem rozdíl	34 933,20 Kč	město uspoří

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
Na žádost investora, byla zpracována varianta koupelny s vanou na místo sprchového koutu.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dotatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		-16 493,40 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	-2 474,01 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		-18 967,41 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL001			

Změnový list		č.01-K3	
		Byt	ZL1
			Varianta vana
Krausova 3	Stupačka pra	15	0,00 Kč
		12	-4 123,35 Kč
		9	0,00 Kč
		6	0,00 Kč
		3	0,00 Kč
	Stupačka střed	14	-4 123,35 Kč
		11	-4 123,35 Kč
		8	-4 123,35 Kč
		5	0,00 Kč
		2	0,00 Kč
	Stupačka levá	13	0,00 Kč
		10	0,00 Kč
		7	0,00 Kč
		4	0,00 Kč
		1	0,00 Kč
			-16 493,40 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL01	Vana
R:	01	Vana místo sprchy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty				
	standard	odečet D+M sprcha				-12 760,00
1		Baterie sprchová páková nástěnná s příslušenstvím	soubor	1,00000	-1 760,00	-1 760,00
2		Vanička sprchová keramická 900/900, zápachová uzávěrka, zástěna sprchová čtvrtkruh , transparentní sklo,	soubor	1,00000	-11 000,00	-11 000,00
	standard	přípočet D+M vana				8 636,65
3		Vana smaltovaná Jíka Ríga 1500x700mm + nohy	kus	1,00000	2 315,65	2 315,65
4		Sífon plastový Concept s kulatou zátkou	kus	1,00000	433,91	433,91
5	standard	Baterie vanová Easy nástěnná páková bez přísluš.	kus	1,00000	718,26	718,26
6	standard	Sprchový set Easy 1 poloh. hlavice vč. držáku sprchy hadice 160cm	kus	1,00000	231,30	231,30
7		Podezdívka vč. reviz. dvířek	kpl	1,00000	650,43	650,43
8		Montáž vany, vanové baterie, sprchového setu a sifonu	kpl	1,00000	2 035,00	2 035,00
9 a		Obklad standard, příplatek	kpl	1,00000	697,39	697,39
10	711113126	Izolace proti vodě na svislé ploše hydroizolační stěrkou (0,75+1,55+0,75)*2-3,5	m2	2,60000	270,00	702,00
11	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem 0,75+1,55+0,75+0,6+0,6+1,4+1,4-2	bm	5,05000	57,96	292,70
12		Koordinační přírážka	kpl	1,00000	560,00	560,00
Díl:	725	CELKEM				-4 123,35

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

Změnový list č.02-K3

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Čemovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
Z důvodů malého prostoru v šachtě s rovidy instalací, byly původní nástěnné ventilátory změněny za ventilátory zabudované do podhledu.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		3 600 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	540 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		4 140 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL002			

Změnový list		č.02-K3		
		Byt	ZL2 Ventilátory	
Krausova 3	Stupačka pra	15	240,00 Kč	
		12	240,00 Kč	
		9	240,00 Kč	
		6	240,00 Kč	
		3	240,00 Kč	
	Stupačka střed	14	240,00 Kč	
		11	240,00 Kč	
		8	240,00 Kč	
		5	240,00 Kč	
		2	240,00 Kč	
	Stupačka levá	13	240,00 Kč	
		10	240,00 Kč	
		7	240,00 Kč	
		4	240,00 Kč	
		1	240,00 Kč	
				3 600,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL02	Výměna ventilátorů VZT
R:	02	Výměna nástěnných ventilátorů za ventilátory zabudované v podhledu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čekem
Díl:		VZT ventilátory				240,00
	standard	příplatek za záměnu ventilátoru VZT				
1		Ventilátor radiální pro montáž na stěnu	ks	-1,00000	4 730,00	-4 730,00
2		Ventilátor radiální pro montáž na stěnu dvouotáčkový	ks	-1,00000	4 300,00	-4 300,00
3		Ventilátor radiální pro montáž do podhledu	ks	1,00000	4 850,00	4 850,00
4		Ventilátor radiální pro montáž do podhledu dvouotáčkový	ks	1,00000	4 420,00	4 420,00
Díl:		CELKEM				240,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

Změnový list č.03-K3


Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
Na žádost investora (nájemníků), byla do předsíně každého bytu doplněna zásuvka.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		8 890 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	1 334 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		10 224 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL003			

Změnový list		č.03-K3		
		Byt	ZL3	
			Zásuvka předstín	
Krausova 3	Stupačka pra	15	635,00 Kč	
		12	635,00 Kč	
		9	635,00 Kč	
		6	635,00 Kč	
		3	635,00 Kč	
	Stupačstřed	14	635,00 Kč	
		11	635,00 Kč	
		8	635,00 Kč	
		5	0,00 Kč	
		2	635,00 Kč	
	Stupačka levá	13	635,00 Kč	
		10	635,00 Kč	
		7	635,00 Kč	
		4	635,00 Kč	
		1	635,00 Kč	
				8 890,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL03	Doplnění zásuvky SIL na chodbě
R:	03	Změna za doplnění zásuvka v chodbě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		Změna za doplnění zásuvka v chodbě				
	standard	Doplnění zásuvky SIL na chodbě				635,00
1		Kabel sílový, izolace PVC CYKY-J 3x2,5mm ²	m	7,76000	33,00	256,00
		Krabice pristrojova KU68/2-1901 hloubka 42mm	ks	1,00000	32,00	32,00
		Kryt zásuvky, IP 20, barva bílá - dvojitý-natočená dutina, clonky	ks	1,00000	308,00	308,00
		HODINOVÉ ZŮČTOVACÍ SAZBY Sekání, zednické práce	hod	0,15000	260,00	39,00
Díl:		CELKEM				635,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Z důvodů umístění myčky u některých nájemníků, budou doplněny u těchto nájemníků rozvody na myčku v kuchyni.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		10 100 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	1 515 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		11 615 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL004			

Změnový list		č.04-K3		
		Byt	ZL4	
			Myčka	
Krausova 3	Stupačka pra	15	2 020,00 Kč	
		12	0,00 Kč	
		9	2 020,00 Kč	
		6	0,00 Kč	
		3	2 020,00 Kč	
	Stupačka střed	14	0,00 Kč	
		11	0,00 Kč	
		8	2 020,00 Kč	
		5	0,00 Kč	
		2	2 020,00 Kč	
	Stupačka levá	13	0,00 Kč	
		10	0,00 Kč	
		7	0,00 Kč	
		4	0,00 Kč	
		1	0,00 Kč	
				10 100,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL04	Příprava pro myčku
R:	04	Doplnění instalačních rozvodů pro myčku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čelkem
Díl:		Doplnění instalačních rozvodů pro myčku				
	standard	SIL				1 240,00
1		Jistič 1-polový charakter. "B" 16/1/B 16A	ks	1,00000	350,00	350,00
2		HODINOVÉ ZŮŤOVACÍ SAZBY Úprava stávajícího rozvaděče	hod	0,50000	400,00	200,00
3		Kabel silový, izolace PVC CYKY-J 3x2,5mm2	m	6,68000	33,00	220,00
4		Krabice pristrojova KU68/2-1901 hloubka 42mm	ks	1,00000	32,00	32,00
5		Kryt zásuvky, IP 20, barva bílá - dvojitý-natočená dutina, clonky	ks	1,00000	308,00	308,00
6		HODINOVÉ ZŮŤOVACÍ SAZBY Sekání, zednické práce	hod	0,50000	260,00	130,00
	standard	ZTI				780,00
7		Příprava pro myčku (roháčky, rozvody vody, dopojení kanalizace, stavební úpravy - sekání, zapravení)	soubor	1,00000	780,00	780,00
Díl:		CELKEM				2 020,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Investor na vyžádání některých nájemníků umožňuje vybourání stávající šatní skříně v přední bytu.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		820 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	123 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		943 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	[redacted]	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL005			

Zmenový list		č.05-K3		
		Byt	ZL5 Šatní skříň	
Krausova 3	Stupačka pra	15	0,00 Kč	
		12	0,00 Kč	
		9	0,00 Kč	
		6	410,00 Kč	
		3	0,00 Kč	
	Stupačka střed	14	0,00 Kč	
		11	410,00 Kč	
		8	0,00 Kč	
		5	0,00 Kč	
		2	0,00 Kč	
	Stupačka levá	13	0,00 Kč	
		10	0,00 Kč	
		7	0,00 Kč	
		4	0,00 Kč	
		1	0,00 Kč	
				820,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL05	Vybourání šatní skříně
R:	05	Vybourání šatní skříně v předsíni

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		Vybourání šatní skříně v předsíni				
	standard	Vybourání šatní skříně				410,00
1		Vybourání šatní skříně v předsíni vč. likvidace	ks	1,00000	410,00	410,00
Díl:		CELKEM				410,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
Z důvodů rozmístění instalací v šachtě a zvětšení šířky půdorysu WC, je třeba z části ubourat stropní otvor šachty.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zázpis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		10 650 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	1 598 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		12 248 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL007			

Změnový list		č.07-K3	
		Byt	ZL7
			Rozšíření otvoru šachty - vybourání stropu
Krausova 3	Stupačka pra	15	710,00 Kč
		12	710,00 Kč
		9	710,00 Kč
		6	710,00 Kč
		3	710,00 Kč
	Stupačka střed	14	710,00 Kč
		11	710,00 Kč
		8	710,00 Kč
		5	710,00 Kč
		2	710,00 Kč
	Stupačka levá	13	710,00 Kč
		10	710,00 Kč
		7	710,00 Kč
		4	710,00 Kč
		1	710,00 Kč
			10 650,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL07	Rozšíření prostoru šachty
R:	07	Rozšíření prostoru šachty pro instalace dle PD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čelkem
Díl:		Rozšíření prostoru šachty pro instalace dle PD				710,00
	standard	Rozšíření prostoru šachty				710,00
1	972054491R00	Vybourání otvoru stropy ŽB pl. do 1 m ² , tl. nad 8cm	m ³	0,09400	6 709,90	631,00
		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 12m ručně	t	0,10000	190,00	19,00
		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	0,10000	264,50	26,45
		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	0,50000	17,80	8,90
		Poplatek za uložení stavebního odpadu	t	0,10000	249,00	24,90
Díl:		CELKEM				710,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “		
Objekt:	Krausova 3		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice		
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"		
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno		
<u>Popis změny:</u>			
Některé byty jsou již částečně rekonstruovány, ale nevyhovují stavebním předpisům. Proto zastupci města odborně vyhodnocují tyto byty a rozhodují o jejich demontáži. Tyto byty jsou z materiálu SDK.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		1 478,19 Kč
	uznané náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč
	Výše DPH sazba:	15%	221,73 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		1 699,92 Kč
	dosud vyčísleno ve změnových listech		
	tímto změnovým listem bude čerpáno		
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016	
	TDI:	2.10.2016	
	Objednatel:	2.10.2016	
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL008		

Změnový list		č.08-K3		
		Byt	ZL8	
			Vybourání SDK jádra	
Krausova 3	Stupačka pra	15	0,00 Kč	
		12	0,00 Kč	
		9	0,00 Kč	
		6	0,00 Kč	
		3	1 478,19 Kč	
	Stupačka střed	14	0,00 Kč	
		11	0,00 Kč	
		8	0,00 Kč	
		5	0,00 Kč	
		2	0,00 Kč	
	Stupačka levá	13	0,00 Kč	
		10	0,00 Kč	
		7	0,00 Kč	
		4	0,00 Kč	
		1	0,00 Kč	
				1 478,19 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“

S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL08	Bourání SDK jádra
R:	08	Bourání SDK jádra místo umakrtových příček

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čekem
Díl:		Bourání konstrukcí				
	standard	odečet bourání umakrtového jádra				-1 682,86
1		Bourání příček deskových umakrtových tl. do 50mm	m2	-19,41800	68,00	-1 320,42
2		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 12m ručně	t	-0,12100	190,00	-22,99
3		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	-0,60500	264,50	-160,02
4		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	-0,12100	17,80	-2,15
5		Poplatek na skládce za uložení odpadu umakrt	t	-0,12100	1 465,00	-177,27
	standard	přípočet bourání zdivového jádra				3 161,05
6	962036112R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	19,41800	136,00	2 640,85
7		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 12m ručně	t	0,25900	190,00	49,21
8		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	0,25900	264,50	68,51
9		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	1,29500	17,80	23,05
10		Poplatek na skládce za uložení odpadu umakrt	t	0,25900	1 465,00	379,44
Díl:		CELKEM				1 478,19

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

Změnový list č.09-K3

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
Některé byty jsou již částečně rekonstruovány, ale nevyhovují stavbením předpisům. Proto zastupci města odborně vyhodnocují tyto byty a rozhodují o jejich demontáži. Tyto byty jsou z materiálu porobetonových tvárníc, které mají jiné tonáže než umakart.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH	6 386,58 Kč		
	uznané náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč		
	Výše DPH sazba:	15%	957,99 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	7 344,57 Kč		
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
	údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL009			

Změnový list		č.09-K3	
		Byl	ZL9
			Vybourání vyzděného jádra
Krausova 3	Stupačka pra	15	3 193,29 Kč
		12	0,00 Kč
		9	0,00 Kč
		6	0,00 Kč
		3	0,00 Kč
	Stupačstřed	14	0,00 Kč
		11	0,00 Kč
		8	0,00 Kč
		5	0,00 Kč
		2	0,00 Kč
	Stupačka leví	13	0,00 Kč
		10	0,00 Kč
		7	0,00 Kč
		4	3 193,29 Kč
		1	0,00 Kč
			6 386,58 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL09	Bourání zděného jádra
R:	09	Bourání zděného jádra místo umakartových příček

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Bourání konstrukcí				
	standard	odečet bourání umakartového jádra				-1 682,86
1		Bourání příček deskových umakartových tl. do 50mm	m2	-19,41800	68,00	-1 320,42
2		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 12m ručně	t	-0,12100	190,00	-22,99
3		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	-0,60500	264,50	-160,02
4		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	-0,12100	17,80	-2,15
5		Poplatek na skládce za uložení odpadu umakart	t	-0,12100	1 465,00	-177,27
	standard	přípočet bourání zděného jádra				4 876,15
6		Bourání příček z tvárnice do tl. 10cm	m2	19,41800	165,00	3 203,97
7		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 12m ručně	t	2,11000	190,00	400,90
8		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	2,11000	264,50	558,10
9		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	10,55000	17,80	187,79
10		Poplatek za uložení stavebního odpadu	t	2,11000	249,00	525,39
Díl:		CELKEM				3 193,29

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
Do bytů budou vráceny původní vodoměry pro teplou a studenou vodu. Tyto vodoměry jsou opatřeny dálkovým přístupem pro odečet stavu. Změnový list byl zpracován na demontáž a montáž původních vodoměrů.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		9 150 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	1 373 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		10 523 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
	údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL010			

Změnový list		č.10-K3	
		Byt	ZL10
			Vodoměry
Krausova 3	Stupačka pra	15	610,00 Kč
		12	610,00 Kč
		9	610,00 Kč
		6	610,00 Kč
		3	610,00 Kč
	Stupačka levá Stupačstřed	14	610,00 Kč
		11	610,00 Kč
		8	610,00 Kč
		5	610,00 Kč
		2	610,00 Kč
	Stupačka levá	13	610,00 Kč
		10	610,00 Kč
		7	610,00 Kč
		4	610,00 Kč
		1	610,00 Kč
			9 150,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“

S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL10	Demontáž a zpětná montáž vodoměrů
R:	10	Demontáž a zpětná montáž stávajících vodoměrů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čelkem
Díl:		Demontáž a zpětná montáž stávajících vodoměrů				
	standard	Demontáž a zpětná montáž vodoměrů				610,00
1		Demontáž vodoměru teplé vody, označení a uskladnění	ks	1,00000	130,00	130,00
		Demontáž vodoměru studené vody, označení a uskladnění	ks	1,00000	130,00	130,00
		Zpětná montáž vodoměru teplé vody	ks	1,00000	175,00	175,00
		Zpětná montáž vodoměru studené vody	ks	1,00000	175,00	175,00
Díl:		CELKEM				610,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

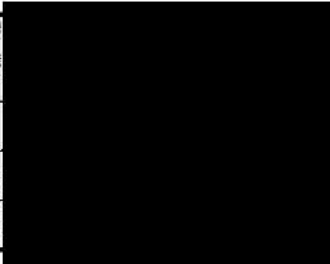
Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “		
Objekt:	Krausova 3		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice		
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"		
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno		
<u>Popis změny:</u>			
S investorem bylo dohodnuto, že byty, které jsou již rekonstruované a opravuje se v nich pouze stupačka bude investor hradit doplatek za obklad, který je cenově vyšší než standardní obklad.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		1 120,00 Kč
	uznané náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč
	Výše DPH sazba:	15%	168,00 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		1 288,00 Kč
	dosud vyčísleno ve změnových listech		
	tímto změnovým listem bude čerpáno		
	údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ		
termíny	Termín realizace změny:	průběžně	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016	
	TDI:	2.10.2016	
	Objednatel:	2.10.2016	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ZL012		

Změnový list		č.12-K3				
		Byl	ZL12 množství v bytě (m2)	ZL12 Kč/m2	ZL12 Doplatek za atyp obklad	
Krausova 3	Stupačka pra	15			0,00 Kč	
		12			0,00 Kč	
		9			0,00 Kč	
		6			0,00 Kč	
		3			0,00 Kč	
	Stupač střed	14				0,00 Kč
		11				0,00 Kč
		8				0,00 Kč
		5	5	224		1 120,00 Kč
		2				0,00 Kč
	Stupačka levá	13				0,00 Kč
		10				0,00 Kč
		7				0,00 Kč
		4				0,00 Kč
		1				0,00 Kč
					1 120,00 Kč	

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL012	Doplatek za atyp obklad
R:	12	Doplatek za atyp obklad ve zrekonstruovaných bytech

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		Doplatek za atyp obklad ve zrekonstruovaných bytech				
	standard	Doplatek za atyp obklad				224,00
1		Doplatek za atyp obklad ve zrekonstruovaných bytech byl dohodnut do ceny 500 Kč/m2 obkladu	m2	1,00000	224,00	224,00
Díl:		CELKEM				224,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
Z důvodů změny dispozice a rozměrů kuchyně, bylo nutné odborně upravit (zakrátit atd.) stávající kuchyňské linky.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	<input type="checkbox"/> zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		<input type="checkbox"/> úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		<input checked="" type="checkbox"/> změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		<input checked="" type="checkbox"/> dodatek k PD	X	
<input type="checkbox"/> dokumentace skut.provedení				
<input type="checkbox"/> jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		33 099 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	4 965 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		38 064 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	5.12.2016		
	TDI:	8.12.2016		
	Objednatel:	8.12.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL013			

Zmenový list		č.13-K3		
		Byt	Zl.13	
			Montáž atyp linek 1	
Krausova 3	Stupačka pra	15	8 505,00 Kč	
		12	0,00 Kč	
		9	8 853,00 Kč	
		6	0,00 Kč	
		3	0,00 Kč	
	Stupač střed	14	15 741,00 Kč	
		11	0,00 Kč	
		8	0,00 Kč	
		5	0,00 Kč	
		2	0,00 Kč	
	Stupačka levá	13	0,00 Kč	
		10	0,00 Kč	
		7	0,00 Kč	
		4	0,00 Kč	
		1	0,00 Kč	
				33 099,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL13	Atypické kuchyňské linky 3
R:	13	Atypické kuchyňské linky 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	766	Krausova 3/15 Richter				
	standard	odečet				-6 129,00
1	766810-PC01	Zpětná montáž standardní kuchyňské linky	kus	1	-4 230,00	-4 230,00
2	766812830	Demontáž standardních kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1	-1 899,00	-1 899,00
	atyp	přípočet D+M				14 634,00
1		Demontáž kuchyňské linky včetně vystěhování z bytu do sklepa vč.dopravy	kpl	1	4 404,00	4 404,00
2		Montáž kuchyňské linky včetně nastěhování ze sklepa do bytu vč.dopravy	kpl	1	5 928,00	5 928,00
3		Úprava horní skříňky dvoudveřové	kpl	1	1 212,00	1 212,00
4		Úprava spodní skříňky jednodveřové pod dřezem	kpl	1	1 650,00	1 650,00
5		Rohový spoj neviditelný, úprava dvou částí	kpl	1	1 440,00	1 440,00
Díl:	766	Krausova 3/15 Richter CELKEM				8 505,00
Díl:	766	Krausova 3/9 Kopečinská				
	standard	odečet				-6 129,00
1	766810-PC01	Zpětná montáž standardní kuchyňské linky	kus	1	-4 230,00	-4 230,00
2	766812830	Demontáž standardních kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1	-1 899,00	-1 899,00
	atyp	přípočet D+M				14 982,00
1		Demontáž kuchyňské linky včetně vystěhování z bytu do sklepa vč.dopravy	kpl	1	4 404,00	4 404,00
2		Montáž kuchyňské linky včetně nastěhování ze sklepa do bytu vč.dopravy	kpl	1	5 790,00	5 790,00
3		Úprava horní skříňky vedle digestoře (včetně úpravy dvířek lamino)	kpl	1	1 523,00	1 523,00
4		Úprava spodní skříňky rohové pod dřezem (včetně úpravy dvířek lamino)	kpl	1	1 993,00	1 993,00
5		Úprava spodní skříňky vedle sporáku (včetně úpravy dvířek lamino)	kpl	1	1 272,00	1 272,00
Díl:	766	Krausova 3/9 Kopečinská CELKEM				8 853,00
Díl:	766	Krausova 3/14 Zelinkovi				
	standard	odečet				-6 129,00
1	766810-PC01	Zpětná montáž standardní kuchyňské linky	kus	1	-4 230,00	-4 230,00
2	766812830	Demontáž standardních kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1	-1 899,00	-1 899,00
	atyp	přípočet D+M				21 870,00
1		Demontáž kuchyňské linky včetně vystěhování z bytu do sklepa vč.dopravy	kpl	1	4 134,00	4 134,00
2		Montáž kuchyňské linky včetně nastěhování ze sklepa do bytu vč.dopravy	kpl	1	5 826,00	5 826,00
3		Úprava horní skříňky jednodveřové (včetně úpravy dvířek lamino s rámečkem)	kpl	1	2 220,00	2 220,00
4		Úprava spodní skříňky jednodveřové (včetně úpravy dvířek lamino s rámečkem)	kpl	1	2 340,00	2 340,00
5		Úprava horní skříňky pro odsavač jednodveřové (včetně úpravy dvířek lamino s rámečkem)	kpl	1	2 016,00	2 016,00
6		Rohový spoj neviditelný, úprava dvou částí	kpl	1	1 440,00	1 440,00
7		Dodávka a úprava plochého potrubí pro instalaci a napojení odsavače do vzduchotechnické šachty	kpl	1	1 584,00	1 584,00
8		Montáž-instalace plochého potrubí od odsavače do vzduchotechnické šachty vč.dopravy	kpl	1	2 310,00	2 310,00
Díl:	766	Krausova 3/14 Zelinkovi CELKEM				15 741,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
V některých bytových jednotkách je zhotoveno obložení polystyrenovými deskami či jiným podobným zateplovacím materiálem. Toto obložení bylo z důvodu nekvalitního provedení, poškození či požadavku investora odstraněno.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	investor		
	(zaškrtnout)	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
			úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
			změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X
	(zaškrtnout)	Způsob projekčního řešení změny:		
			zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X	
		dokumentace skut.provedení		
		jiné		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		1 476,09 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	221,41 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		1 697,50 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	15.10.2016		
	TDI:	17.10.2016		
	Objednatel:	17.10.2016		
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ZL016			

Změnový list		č.16-K3				
		Byt	ZL16 množství v bytě (m2)	ZL16 Kč/m2	ZL16 Vybourání polystyrenového obložení	
Krausova 3	Stupačka pra	15			0,00 Kč	
		12			0,00 Kč	
		9			0,00 Kč	
		6			0,00 Kč	
		3			0,00 Kč	
	Stupač střed	14				0,00 Kč
		11				0,00 Kč
		8				0,00 Kč
		5				0,00 Kč
		2				0,00 Kč
	Stupačka levá	13		27	54,67	1 476,09 Kč
		10				0,00 Kč
		7				0,00 Kč
		4				0,00 Kč
		1				0,00 Kč
					1 476,09 Kč	

„Modernizace bytových jader Krausova“

S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL16	Vybourání polystyrenového obložení
R:	16	Vybourání polystyrenového obložení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	997	Přesun sutě				0,87
1	1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	0,00550	17,80	0,10
2	2	Poplatek za uložení stavebního odpadu	t	0,00110	249,00	0,27
3	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,00110	190,00	0,21
4	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,00110	264,50	0,29
Díl:	713	Izolace tepelné				53,80
5	713100812R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. do 5 cm	m2	1,00000	53,80	53,80
Díl:		CELKEM				54,67

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 3			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
V některých bytových jednotkách byly provedeny omítky ve větším rozsahu.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	(zaškrtnout)	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
			úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
			změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X
	(zaškrtnout)	Způsob projekčního řešení změny:		
			zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X	
		dokumentace skut.provedení		
		jiné		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		5 872,50 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč	
	Výše DPH	sazba: 15%	880,88 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		6 753,38 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	15.10.2016		
	TDI:	17.10.2016		
	Objednatel:	17.10.2016		
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ZL018			

Změnový list		č.18-K3			
		Byt	ZL18 množství v bytě (m2)	ZL18 Kč/m2	ZL18 Omítky
Krausova 3	Stupačka pra	15			0,00 Kč
		12			0,00 Kč
		9			0,00 Kč
		6			0,00 Kč
		3			0,00 Kč
	Stupač střed	14			0,00 Kč
		11			0,00 Kč
		8			0,00 Kč
		5			0,00 Kč
		2			0,00 Kč
	Stupačka levá	13	27	217,5	5 872,50 Kč
		10			0,00 Kč
		7			0,00 Kč
		4			0,00 Kč
		1			0,00 Kč
					5 872,50 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“

S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL18	Omítky
R:	1	Omítky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Úpravy povrchu, podlahy				217,50
	1 601012112R00	Omítka stropů jádrová Hasit 650 ručně	m2	1,00000	217,50	217,50
Díl:		CELKEM				217,50

PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

Změnový list č.01-K4

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 4			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
Na žádost investora, byla zpracována varianta koupelny s vanou na místo sprchového koutu.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>	
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	<input type="checkbox"/>	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	<input checked="" type="checkbox"/>	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		-28 863,45 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	-4 329,52 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		-33 192,97 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ZL001			

Změnový list		č.01-K4		
		Byt	Zl1 Varianta vana	
Krausova 4	Stupačka pra	15	-4 123,35 Kč	
		12	0,00 Kč	
		9	-4 123,35 Kč	
		6	0,00 Kč	
		3	-4 123,35 Kč	
	Stupačka střed	14	-4 123,35 Kč	
		11	0,00 Kč	
		8	0,00 Kč	
		5	-4 123,35 Kč	
		2	0,00 Kč	
	Stupačka levá	13	-4 123,35 Kč	
		10	0,00 Kč	
		7	0,00 Kč	
		4	-4 123,35 Kč	
		1	0,00 Kč	
				-28 863,45 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL01	Vana
R:	01	Vana místo sprchy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Zařizovací předměty				
	standard	odečet D+M sprcha				-12 760,00
1		Baterie sprchová páková nástěnná s příslušenstvím	soubor	1,00000	-1 760,00	-1 760,00
2		Vanička sprchová keramická 900/900, zápachová uzávěrka, zástěna sprchová čtvrtkruh , transparentní sklo,	soubor	1,00000	-11 000,00	-11 000,00
	standard	přípočet D+M vana				8 636,65
3		Vana smaltovaná Jíka Riga 1500x700mm + nohy	kus	1,00000	2 315,65	2 315,65
4		Sífon plastový Concept s kulatou zátkou	kus	1,00000	433,91	433,91
5	standard	Baterie vanová Easy nástěnná páková bez přísluř.	kus	1,00000	718,26	718,26
6	standard	Sprchový set Easy 1 poloh. hlavice vč. držáku sprchy hadice 160cm	kus	1,00000	231,30	231,30
7		Podezdívka vč. reviz. dvířek	kpl	1,00000	650,43	650,43
8		Montáž vany, vanové baterie, sprchového setu a sifonu	kpl	1,00000	2 035,00	2 035,00
9 a		Obklad standard, příplatek	kpl	1,00000	697,39	697,39
10	711113126	Izolace proti vodě na svíslé ploše hydroizolační stěrkou (0,75+1,55+0,75)*2-3,5	m2	2,60000	270,00	702,00
11	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem 0,75+1,55+0,75+0,6+0,6+1,4+1,4-2	bm	5,05000	57,96	292,70
12		Koordinační přírážka	kpl	1,00000	560,00	560,00
Díl:	725	CELKEM				-4 123,35

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 4			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Z důvodů malého prostoru v šachtě s rovidy instalací, byly původní nástěnné ventilátory změněny za ventilátory zabudované do podhledu.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD.	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		3 600 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč	
	Výše DPH	sazba: 15%	540 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		4 140 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
	údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
		2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL002			

Změnový list		č.02-K4	
		Byt	Zl2
			Ventilátory
Krausova 4	Stupačka pra	15	240,00 Kč
		12	240,00 Kč
		9	240,00 Kč
		6	240,00 Kč
		3	240,00 Kč
	Stupačka střed	14	240,00 Kč
		11	240,00 Kč
		8	240,00 Kč
		5	240,00 Kč
		2	240,00 Kč
	Stupačka levá	13	240,00 Kč
		10	240,00 Kč
		7	240,00 Kč
		4	240,00 Kč
		1	240,00 Kč
			3 600,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL02	Výměna ventilátorů VZT
R:	02	Výměna nástěnných ventilátorů za ventilátory zabudované v podhledu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		VZT ventilátory				
	standard	příplatek za záměnu ventilátoru VZT				240,00
1		Ventilátor radiální pro montáž na stěnu	ks	-1,00000	4 730,00	-4 730,00
2		Ventilátor radiální pro montáž na stěnu dvouotáčkový	ks	-1,00000	4 300,00	-4 300,00
3		Ventilátor radiální pro montáž do podhledu	ks	1,00000	4 850,00	4 850,00
4		Ventilátor radiální pro montáž do podhledu dvouotáčkový	ks	1,00000	4 420,00	4 420,00
Díl:		CELKEM				240,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “		
Objekt:	Krausova 4		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice		
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"		
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno		
<u>Popis změny:</u>			
Na žádost investora (nájemníků), byla do předsíně každého bytu doplněna zásuvka.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD	X	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ocenění změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		9 525 Kč
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč
	Výše DPH sazba:	15%	1 429 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		10 954 Kč
	dosud vyčísleno ve změnových listech		
	tímto změnovým listem bude čerpáno		
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016	
	TDI:	2.10.2016	
	Objednatel:	2.10.2016	
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL003		

Změnový list		č.03-K4		
		Byt	Zl3	
			Zásuvka předsíň	
Krausova 4	Stupačka pra	15	635,00 Kč	
		12	635,00 Kč	
		9	635,00 Kč	
		6	635,00 Kč	
		3	635,00 Kč	
	Stupačšřed	14	635,00 Kč	
		11	635,00 Kč	
		8	635,00 Kč	
		5	635,00 Kč	
		2	635,00 Kč	
	Stupačka leva	13	635,00 Kč	
		10	635,00 Kč	
		7	635,00 Kč	
		4	635,00 Kč	
		1	635,00 Kč	
				9 525,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL03	Doplnění zásuvky SIL na chodbě
R:	03	Změna za doplnění zásuvka v chodbě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		Změna za doplnění zásuvka v chodbě				
	standard	Doplnění zásuvky SIL na chodbě				635,00
1		Kabel silový, izolace PVC CYKY-J 3x2,5mm ²	m	7,76000	33,00	256,00
		Krabice přístrojova KU68/2-1901 hloubka 42mm	ks	1,00000	32,00	32,00
		Kryt zásuvky, IP 20, barva bílá - dvojitý-natočená dutina, clonky	ks	1,00000	308,00	308,00
		HODINOVÉ ZUČTOVACÍ SAZBY Sekání, zednické práce	hod	0,15000	260,00	39,00
Díl:		CELKEM				635,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 4			
Objednatel:	Statutární město Bmo, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Bmo			
<u>Popis změny:</u>				
Z důvodů umístění myčky u některých nájemníků, budou doplněny u těchto nájemníků rozvody na myčku v kuchyni.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		14 140 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	2 121 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		16 261 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL004			

Zmenový list		č.04-K4		
		Byt	ZL4 Myčka	
Krausova 4	Stupačka pra	15	2 020,00 Kč	
		12	0,00 Kč	
		9	0,00 Kč	
		6	0,00 Kč	
		3	0,00 Kč	
	Stupačka střed	14	0,00 Kč	
		11	2 020,00 Kč	
		8	0,00 Kč	
		5	2 020,00 Kč	
		2	2 020,00 Kč	
	Stupačka levá	13	2 020,00 Kč	
		10	0,00 Kč	
		7	2 020,00 Kč	
		4	2 020,00 Kč	
		1	0,00 Kč	
				14 140,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“

S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL04	Příprava pro myčku
R:	04	Doplnění instalačních rozvodů pro myčku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		Doplnění instalačních rozvodů pro myčku				
	standard	SIL				1 240,00
1		Jistič 1-pólový charakter. "B" 16/1/B 16A	ks	1,00000	350,00	350,00
2		HODINOVÉ ZŮČTOVACÍ SAZBY Úprava stávajícího rozvaděče	hod	0,50000	400,00	200,00
3		Kabel silový, izolace PVC CYKY-J 3x2,5mm ²	m	6,68000	33,00	220,00
4		Krabice přístrojová KU68/2-1901 hloubka 42mm	ks	1,00000	32,00	32,00
5		Kryt zásuvky, IP 20, barva bílá - dvojitý-natočená dutina, clonky	ks	1,00000	308,00	308,00
6		HODINOVÉ ZŮČTOVACÍ SAZBY Sekání, zednické práce	hod	0,50000	260,00	130,00
	standard	ZTI				780,00
7		Příprava pro myčku (roháčky, rozvody vody, dopojení kanalizace, stavební úpravy - sekání, zapravení)	soubor	1,00000	780,00	780,00
Díl:		CELKEM				2 020,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 4			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
Popis změny:				
Investor na vyžádání některých nájemníků umožňuje vybourání stávající šatní skříně v přední bytu.				
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
Údaje o ceně změny	ocení změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		410 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	62 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		472 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
	údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
Termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
Odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
Přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL005			

Změnový list		č.05-K4		
		Byt	ZL5	
			Šatní skříň	
Krausova 4	Stupačka pra	15	0,00 Kč	
		12	0,00 Kč	
		9	0,00 Kč	
		6	0,00 Kč	
		3	0,00 Kč	
	Stupačstřed	14	0,00 Kč	
		11	0,00 Kč	
		8	0,00 Kč	
		5	0,00 Kč	
		2	0,00 Kč	
	Stupačka levá	13	0,00 Kč	
		10	0,00 Kč	
		7	410,00 Kč	
		4	0,00 Kč	
		1	0,00 Kč	
				410,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL05	Vybourání šatní skříně
R:	05	Vybourání šatní skříně v předsíni

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		Vybourání šatní skříně v předsíni				
	standard	Vybourání šatní skříně				410,00
1		Vybourání šatní skříně v předsíni vč. likvidace	ks	1,00000	410,00	410,00
Díl:		CELKEM				410,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 4			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
Některé byty jsou již částečně rekonstruovány, ale nevyhovují stavebním předpisům. Proto zastupci města odborně vyhodnocují tyto byty a rozhodují o jejich demontáži. Tyto byty jsou z materiálu SDK.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		5 912,76 Kč	
	uznané náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	886,91 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		6 799,68 Kč	
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
	údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL008			

Změnový list		č.08-K4	
		Byt	ZlB Vybourání SDK jádra
Krausova 4	Stupačka pra	15	0,00 Kč
		12	0,00 Kč
		9	0,00 Kč
		6	0,00 Kč
		3	0,00 Kč
	Stupačka střed	14	0,00 Kč
		11	1 478,19 Kč
		8	0,00 Kč
		5	1 478,19 Kč
		2	0,00 Kč
	Stupačka levá	13	0,00 Kč
		10	0,00 Kč
		7	1 478,19 Kč
		4	1 478,19 Kč
		1	0,00 Kč
			5 912,76 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL08	Bourání SDK jádra
R:	08	Bourání SDK jádra místo umakrtových příček

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		Bourání konstrukcí				
	standard	odečet bourání umakrtového jádra				-1 682,86
1		Bourání příček deskových umakrtových tl. do 50mm	m2	-19,41800	68,00	-1 320,42
2		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 12m ručně	t	-0,12100	190,00	-22,99
3		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	-0,60500	264,50	-160,02
4		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	-0,12100	17,80	-2,15
5		Poplatek na skládce za uložení odpadu umakart	t	-0,12100	1 465,00	-177,27
	standard	připčet bourání zděného jádra				3 161,05
6	962036112R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	19,41800	136,00	2 640,85
7		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 12m ručně	t	0,25900	190,00	49,21
8		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	0,25900	264,50	68,51
9		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	1,29500	17,80	23,05
10		Poplatek na skládce za uložení odpadu umakart	t	0,25900	1 465,00	379,44
Díl:		CELKEM				1 478,19

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “			
Objekt:	Krausova 4			
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice			
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"			
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno			
<u>Popis změny:</u>				
Některé byty jsou již částečně rekonstruovány, ale nevyhovují stavebním předpisům. Proto zastupci města odborně vyhodnocují tyto byty a rozhodují o jejich demontáži. Tyto byty jsou z materiálu porobetonových tvárnic, které mají jiné tonáže než umakart.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	X	
dokumentace skut.provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost			
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH	6 386,58 Kč		
	uznané náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč		
	Výše DPH sazba:	15%	957,99 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	7 344,57 Kč		
	dosud vyčísleno ve změnových listech			
	tímto změnovým listem bude čerpáno			
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ				
termíny	Termín realizace změny:	průběžně		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum		
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016		
	TDI:	2.10.2016		
	Objednatel:	2.10.2016		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL009			

Změnový list		č.09-K4	
		Byt	ZL9 Vybourání vyzděného jádra
Krausova 4	Stupačka pra	15	0,00 Kč
		12	0,00 Kč
		9	0,00 Kč
		6	0,00 Kč
		3	0,00 Kč
	Stupačka střed	14	0,00 Kč
		11	0,00 Kč
		8	0,00 Kč
		5	0,00 Kč
		2	0,00 Kč
	Stupačka levá	13	3 193,29 Kč
		10	0,00 Kč
		7	0,00 Kč
		4	0,00 Kč
			1
			6 386,58 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“		
S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL09	Bourání zděného jádra
R:	09	Bourání zděného jádra místo umakartových příček

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	725	Bourání konstrukcí				
	standard	odečet bourání umakartového jádra				-1 682,86
1		Bourání příček deskových umakartových tl. do 50mm	m2	-19,41800	68,00	-1 320,42
2		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 12m ručně	t	-0,12100	190,00	-22,99
3		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	-0,60500	264,50	-160,02
4		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	-0,12100	17,80	-2,15
5		Poplatek na skládce za uložení odpadu umakart	t	-0,12100	1 465,00	-177,27
	standard	přípočet bourání zděného jádra				4 876,15
6		Bourání příček z tvárníc do tl. 10cm	m2	19,41800	165,00	3 203,97
7		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 12m ručně	t	2,11000	190,00	400,90
8		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t	2,11000	264,50	558,10
9		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	10,55000	17,80	187,79
10		Poplatek za uložení stavebního odpadu	t	2,11000	249,00	525,39
Díl:		CELKEM				3 193,29

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “		
Objekt:	Krausova 4		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice		
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"		
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno		
Popis změny:			
Do bytů budou vráceny původní vodoměry pro teplou a studenou vodu. Tyto vodoměry jsou opatřeny dálkovým přístupem pro odečet stavu. Změnový list byl zpracován na demontáž a montáž původních vodoměrů.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD	X	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		9 150 Kč
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč
	Výše DPH sazba:	15%	1 373 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		10 523 Kč
	dosud vyčísleno ve změnových listech		
	tímto změnovým listem bude čerpáno		
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	27.9.2016	
	TDI:	2.10.2016	
	Objednatel:	2.10.2016	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ZL010		

Změnový list		č.10-K4		
		Byt	ZL10 Vodoměry	
Krausova 4	Stupačka pra	15	610,00 Kč	
		12	610,00 Kč	
		9	610,00 Kč	
		6	610,00 Kč	
		3	610,00 Kč	
	Stupačka střed	14	610,00 Kč	
		11	610,00 Kč	
		8	610,00 Kč	
		5	610,00 Kč	
		2	610,00 Kč	
	Stupačka levá	13	610,00 Kč	
		10	610,00 Kč	
		7	610,00 Kč	
		4	610,00 Kč	
		1	610,00 Kč	
				9 150,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“

S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL10	Demontáž a zpětná montáž vodoměrů
R:	10	Demontáž a zpětná montáž stávajících vodoměrů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čalkem
Díl:		Demontáž a zpětná montáž stávajících vodoměrů				
	standard	Demontáž a zpětná montáž vodoměrů				610,00
1		Demontáž vodoměru teplé vody, označení a uskladnění	ks	1,00000	130,00	130,00
		Demontáž vodoměru studené vody, označení a uskladnění	ks	1,00000	130,00	130,00
		Zpětná montáž vodoměru teplé vody	ks	1,00000	175,00	175,00
		Zpětná montáž vodoměru studené vody	ks	1,00000	175,00	175,00
Díl:		CELKEM				610,00

Pozn.: uvedené ceny jsou bez DPH

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “		
Objekt:	Krausova 4		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice		
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"		
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno		
<u>Popis změny:</u>			
Z důvodů změny dispozice a rozměrů kuchyně, bylo nutné odborně upravit (zakrátit atd.) stávající kuchyňské linky.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	investor	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		47 501 Kč
	uznané náklady na změnu bez DPH		0 Kč
	Výše DPH	sazba: 15%	7 125 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		54 626 Kč
	dosud vyčísleno ve změnových listech		
	tímto změnovým listem bude čerpáno		
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	5.10.2016	
	TDI:	7.10.2016	
	Objednatel:	7.10.2016	
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL014		

Změnový list		č.14-K4		
		Byt	ZL14 Montáž atyp linek 2	
Krausova 4	Stupačka pra	15	0,00 Kč	
		12	0,00 Kč	
		9	0,00 Kč	
		6	0,00 Kč	
		3	0,00 Kč	
	Stupač střed	14	0,00 Kč	
		11	17 693,00 Kč	
		8	0,00 Kč	
		5	0,00 Kč	
		2	0,00 Kč	
	Stupačka levá	13	19 483,00 Kč	
		10	0,00 Kč	
		7	0,00 Kč	
		4	10 325,00 Kč	
		1	0,00 Kč	
				47 501,00 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“

S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL14	Atypické kuchyňské linky 2
R:	14	Atypické kuchyňské linky 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	766	Krausova 4/11 Sísovi				
	atyp	přípočet D+M				23 822,00
1		Demontáž kuchyňské linky (umístění do zpřístupněné místnosti v bytě)	kpl	1	3 720,00	3 720,00
2		Montáž kuchyňské linky (zpětná montáž)	kpl	1	5 750,00	5 750,00
3		Demontáž skříňové jednotky v předsiní (včetně vynešení z bytu)	kpl	1	1 344,00	1 344,00
4		Úprava jednotky skříňové na hloubku	kpl	1	1 788,00	1 788,00
5		Úprava spodní skříňové niky (úprava šířky)	kpl	1	1 056,00	1 056,00
6		Montáž skříňové jednotky v předsiní (včetně přinesení do bytu)	kpl	1	1 584,00	1 584,00
7		Demontáž dřevěného obložení v chodbičce včetně úložného prostoru	kpl	1	2 136,00	2 136,00
8		Úpravy a montáž dřevěného obložení v chodbičce včetně úložného prostoru	kpl	1	3 996,00	3 996,00
9		Zakrácení a úprava dřevěného pohledu stropu k rozměru půdorysu nového jádra	kpl	1	2 448,00	2 448,00
	standard	odečet				-6 129,00
1	766810-PC01	Zpětná montáž standardní kuchyňské linky	kus	1	-4 230,00	-4 230,00
2	766812830	Demontáž standardních kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1	-1 899,00	-1 899,00
Díl:	766	Krausova 4/11 Sísovi CELKEM				17 693,00

Díl:	766	Krausova 4/4 Franci				
	atyp	přípočet D+M				16 454,00
1		Demontáž kuchyňské linky (umístění do zpřístupněné místnosti v bytě)	kpl	1	3 996,00	3 996,00
2		Montáž kuchyňské linky (zpětná montáž)	kpl	1	5 750,00	5 750,00
4		Úprava spodní skříňové jednotky vedle vestavné trouby (včetně úpravy dvířek lamino)	kpl	1	2 016,00	2 016,00
5		Úprava spodní skříňové pod dřez rohové se slepým rohem (včetně úpravy dvířek lamino)	kpl	1	2 208,00	2 208,00
6		Úprava horní skříňové-niky vedle odsavače par	kpl	1	1 044,00	1 044,00
7		Rohový spoj-neviditelný-úprava dvou částí	kpl	1	1 440,00	1 440,00
	standard	odečet				-6 129,00
1	766810-PC01	Zpětná montáž standardní kuchyňské linky	kus	1	-4 230,00	-4 230,00
2	766812830	Demontáž standardních kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1	-1 899,00	-1 899,00
Díl:	766	Krausova 4/4 Franci CELKEM				10 325,00

Díl:	766	Krausova 4/13 Ovčarčín				
	atyp	přípočet D+M				25 612,00
1		Demontáž kuchyňské linky (umístění do zpřístupněné místnosti v bytě)	kpl	1	4 686,00	4 686,00
2		Montáž kuchyňské linky (zpětná montáž)	kpl	1	6 204,00	6 204,00
3		Úprava spodní skříňové dvoudveřové pod dřez (včetně výroby lakovaných MDF dvířek)	kpl	1	3 900,00	3 900,00
4		Úprava spodní skříňové rohové se slepým rohem (včetně výroby lakovaných MDF dvířek)	kpl	1	5 850,00	5 850,00
5		Úprava horní skříňové jednotky (včetně výroby lakovaných MDF dvířek)	kpl	1	3 532,00	3 532,00
6		Rohový spoj-neviditelný-úprava dvou částí	kpl	1	1 440,00	1 440,00
	standard	odečet				-6 129,00
1	766810-PC01	Zpětná montáž standardní kuchyňské linky	kus	1	-4 230,00	-4 230,00
2	766812830	Demontáž standardních kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1	-1 899,00	-1 899,00
Díl:	766	Krausova 4/13 Ovčarčín CELKEM				19 483,00

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “		
Objekt:	Krausova 4		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice		
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"		
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno		
Popis změny:			
V některých bytových jednotkách je zhotoveno obložení polystyrenovými deskami či jiným podobným zateplovacím materiálem. Toto obložení bylo z důvodu nekvalitního provedení, poškození či požadavku investora odstraněno.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		2 842,84 Kč
	uznané náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč
	Výše DPH sazba:	15%	426,43 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		3 269,27 Kč
	dosud vyčísleno ve změnových listech		
	tímto změnovým listem bude čerpáno		
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	15.10.2016	
	TDI:	17.10.2016	
	Objednatel:	17.10.2016	
přílohy	Přílohy: Rozpočet ZL016		

Změnový list		č.16-K4			
		Byt	ZL16 množství v bytě (m2)	ZL16 Kč/m2	ZL16 Vybourání polystyrenových desek
Krausova 4	Stupačka pra	15			0,00 Kč
		12			0,00 Kč
		9	7	54,67	382,69 Kč
		6			0,00 Kč
		3			0,00 Kč
	Stupač střed	14			0,00 Kč
		11			0,00 Kč
		8			0,00 Kč
		5	9	54,67	492,03 Kč
		2	9	54,67	492,03 Kč
	Stupačka levá	13			0,00 Kč
		10			0,00 Kč
		7			0,00 Kč
		4			0,00 Kč
		1	27	54,67	1 476,09 Kč
					2 842,84 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“

S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL16	Vybourání polystyrenového obložení
R:	16	Vybourání polystyrenového obložení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	997	Přesun sutě				0,87
1	1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	0,00550	17,80	0,10
2	2	Poplatek za uložení stavebního odpadu	t	0,00110	249,00	0,27
3	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,00110	190,00	0,21
4	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,00110	264,50	0,29
Díl:	713	Izolace tepelné				53,80
	5 713100812R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. do 5 cm	m2	1,00000	53,80	53,80
Díl:		CELKEM				54,67

PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

Změnový list č.17-K4

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “		
Objekt:	Krausova 4		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice		
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"		
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno		
<u>Popis změny:</u>			
V bytových jednotkách vyšších pater je stávající dlažba vlivem zatečení vzdutá. Uvolněnou dlažbu je třeba vysekat a výškový rozdíl dorovnat větší vrstvou nivelační stěrky.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	<input checked="" type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input type="checkbox"/>
		dodatek k PD	<input checked="" type="checkbox"/>
dokumentace skut.provedení		<input type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		8 217,17 Kč
	uznané náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč
	Výše DPH sazba:	15%	1 232,58 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		9 449,75 Kč
	dosud vyčísleno ve změnových listech		
	tímto změnovým listem bude čerpáno		
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	15.10.2016	
	TDI:	17.10.2016	
	Objednatel:	17.10.2016	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ZL017		

Změnový list		č.17-K4				
		Byt	ZL17 množství v bytě (m2)	ZL17 Kč/m2	ZL17 Vysekání dlažby	
Krausova 4	Stupačka pra	15	8,7	212,33	1 847,27 Kč	
		12			0,00 Kč	
		9			0,00 Kč	
		6			0,00 Kč	
		3			0,00 Kč	
	Stupač střed	14	15	212,33	3 184,95 Kč	
		11			0,00 Kč	
		8			0,00 Kč	
		5			0,00 Kč	
		2			0,00 Kč	
	Stupačka levá	13			0,00 Kč	
		10			0,00 Kč	
		7	15	212,33	3 184,95 Kč	
		4			0,00 Kč	
		1			0,00 Kč	
						8 217,17 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“

S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL17	Vysekání dlažby
R:	1	Vysekání stávající dlažby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	997	Přesun sutě				87,83
1	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,04200	190,00	7,98
2	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	0,04200	264,50	11,11
3	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1km	t	0,21000	17,80	3,74
4	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,00000	65,00	65,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				124,50
5	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20MPa tl 5 mm	m2	0,50000	249,00	124,50
Díl:		CELKEM				212,33

PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

Změnový list č.18-K4

Název stavby:	„ Modernizace bytových jader Krausova “		
Objekt:	Krausova 4		
Objednatel:	Statutární město Brno, Městská část Černovice		
Zhotovitel:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost a Hrušecká stavební spol. s r.o. Sdružení ve společnosti "Společnost pro Modernizaci bytových jader ul. Krausova"		
Projektant:	Architekti A90 s.r.o., Radnická 14, 602 00 Brno		
<u>Popis změny:</u>			
V některých bytových jednotkách byly provedeny omítky ve větším rozsahu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Investor	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		změna předmětu díla, kterou se cena díla zvyšuje	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		
	rozpočtové náklady na změnu bez DPH		17 182,50 Kč
	uznané náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč
	Výše DPH sazba:	15%	2 577,38 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		19 759,88 Kč
	dosud vyčísleno ve změnových listech		
	tímto změnovým listem bude čerpáno		
údaje o dosavadním stavu změn jsou uvedeny v tabulce: SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ			
termíny	Termín realizace změny:	průběžně	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není	
odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	15.10.2016	
	TDI:	17.10.2016	
	Objednatel:	17.10.2016	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ZL018		

Změnový list		č.18-K4				
		Byt	ZL18 množství v bytě (m2)	ZL18 Kč/m2	ZL18 Omítky	
Krausova 4	Stupačka pra	15			0,00 Kč	
		12			0,00 Kč	
		9	7	217,5	1 522,50 Kč	
		6			0,00 Kč	
		3			0,00 Kč	
	Stupač střed	14			0,00 Kč	
		11			0,00 Kč	
		8			0,00 Kč	
		5	9	217,5	1 957,50 Kč	
		2	9	217,5	1 957,50 Kč	
	Stupačka levá	13			0,00 Kč	
		10			0,00 Kč	
		7	27	217,5	5 872,50 Kč	
		4			0,00 Kč	
		1	27	217,5	5 872,50 Kč	
						17 182,50 Kč

„Modernizace bytových jader Krausova“

S:	1288	ZMĚNOVÉ LISTY - Modernizace bytových jader Krausova
O:	ZL18	Omítky
R:	1	Omítky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Úpravy povrchu, podlahy				217,50
	1 601012112R00	Omítka stropů jádrová Hasit 650 ručně	m2	1,00000	217,50	217,50
Díl:		CELKEM				217,50