

I. Smluvní strany:

pro veřejnou potřebu a vyhlášky Ministerstva

zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., vše věznění pozdějších předpisů

Dodavatel (provozovatel) :

Firma: **Radouňská vodohospodářská společnost, a.s.**
Adresa: **Jiráskovo předměstí 935/III, 377 01 Jindřichův Hradec xxxxxxxx**
Zastoupená: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**
IČ: **26061015 CZ26061015**
DIČ: **zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Č. Budějovicích oddíl B, vložka 1830**
Spisová značka: **Bohumila Tejčková**
Odpovědný zástupce: **ČSOB, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**
Bankovní spojení: **tel.: xxxxxxxxxxxx (zákaznické středisko xxxxxxxxxxxx) e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx**
Kontakty: **tel.: xxxxxxxxxxxx (dispečink dodavatele) www : www.rvsas.cz**

a

Odběratel, adresa odběratele:

Jméno, příjmení, titul : **Správa železniční dopravní cesty, státní IČ: 70994234 DIČ:**
CZ70994234

Obec : **Praha 1 Nové město**

PSČ: **110 00**

Ulice: **Dlážděná 1003/7**

Adresa odběrného místa:

Obec : **Majdalena**

Část obce :

Ulice : **Majdalena**

č.p.. **37**

č.o.:

Číslo pare.:

Popis nemovitosti:

Korespondenční adresa:

Jméno, příjmení, titul **xx**

Obec : **xxxxxx**

PSČ : **xxxxxx**

Ulice: **xxxxxxxxxx**

Dodavatel jako provozovatel vodovodu a kanalizace byl k uzavření smlouvy smluvně pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace **Obec Majdalena, Majdalena 78, 378 03 Majdalena, IČ: 00247065**

Dodavatel je ve vztahu k odběrateli odpovědným za všechny závazky, které tze v souladu se smlouvou o provozování vodohospodářského majetku uzavřenou s vlastníkem vodovodu a kanalizace a dle zákona o vodovodech a kanalizacích přenést z vlastníka vodovodu/kanalizace na provozovatele.

Počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod je podle sdělení odběratele ... **osob** Číslo odběrného místa: **3058.100037.01**

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

Ve výši dodávky vody dodané z vodovodu a měřené vodoměrem:

Ve výši dodávky získané z jiných zdrojů měřené zařízením odběratele: Výpočetem ve výši: m³/rok

Součtem množství vody dodané z vodovodu měřené vodoměrem a vody měřené odběratelem a vody stanovené výpočtem:

Nemovitost není připojena na veřejnou kanalizaci provozovanou dodavatelem:

Vlastník připojené nemovitosti se zavazuje provádět následující jednoduché úkony na zařízení kanalizační přípojky připojené nemovitosti:

Pravidelnou, nejlépe denní optickou kontrolu světelné signalizace, stavu ovládacích prvků na ovládací automatice, zda plastová skříň ovládací automatiky nejeví známky mechanického poškození, a jsou-li uzavřena dvířka. V případě mechanického poškození je nutné kontaktovat provozovatele (dispečink: tel.xxxxxxxxxxxxxxx).

Optickou kontrolu světelné signalizace a stavu ovládacích prvků na ovládací automatice vždy při přerušení dodávky elektrické energie, resp. po jejím obnovení.

Ikdy za 2 měsíce nahlédnout do vnitřního prostoru sběrné jímky, a v případě přítomnosti usazenin a tuků, pokud je to technicky možné, je opláchnout proudem vody, tím rozvířit kal na dně jímky a zapnout čerpadlo pro odčerpání. Současně s optickou kontrolou jímky uzavřít a ihned otevřít plastový kulový ventil, aby bylo zabráněno jeho zatuhnutí a byla zachována jeho funkčnost. Pokud není jímka dlouhodobě používána v zimním období, je nutné zajistit ochranu proti zamrznutí vody v jímce. Jímku je vhodné před dlouhodobou nevyužitelností vyčerpávat do kanalizačního řadu.

V případě nejasností, nebo jakéhokoliv poškození je nutno kontaktovat provozovatele (dispečink).

Do kanalizace není možno vypouštět srážkové vody, tuky a oleje, žádné pevné předměty, dámské hygienické pomůcky, papírové dětské pleny apod. Tyto mohou poškodit technologii čerpacích stanic a čistírny odpadních vod, proto za závady na zařízení kanalizační přípojky a čerpací stanice způsobené vypouštěním jiných, než odpadních vod, plně zodpovídá vlastník nemovitosti.

VI. Cena a platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod, tj. cena pro vodné a pro stočné a cena za další služby se sjednává podle ceníku dodavatele. Cenu pro vodné a pro stočné stanoví dodavatel a po schválení vlastníkem vodovodu a kanalizace a podle podmínek zákona č. 526/1990, Sb. o cenách a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a prováděcích předpisů těchto zákonů v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících.

Ceník vodného a stočného je k dispozici u dodavatele a vlastníka vodovodu a kanalizace. Způsob vyhlášení cen, způsob vyúčtování a platební podmínky jsou uvedeny v podmínkách ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod. Smluvní strany si mohou sjednat zálohové platby ve výši a termínech dle platebního kalendáře nebo plánu záloh, který bude odběrateli zaslán. Zálohy mohou být sjednány podle skutečně dodaného nebo odvedeného množství v předchozím zúčtovacím období nebo mohou být sjednány do výše maximálně 100% dodávek podle směrných čísel roční spotřeby vody stanovených v prováděcím předpisu. Dodavatel je oprávněn při změně cen pro vodné a pro stočné nebo změně dodaného nebo odvedeného množství pitné vody upravit výši záloh tak, aby odpovídala alikvotnímu podílu z předpokládané fakturace za příslušné období.

Zálohové platby za vodné a stočné, pokud budou sjednány, budou hrazeny takto:

Variabilní symbol pro předpis záloh: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**

Výše předpisu pro platbu záloh: **0 Kč (jednou za 0 měsíce)**

Bankovní spojení: **XX**

Cena pro vodné pro stočné může mít jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. O úhradě ceny pro vodné a pro stočné ve dvousložkové formě včetně druhu stanovené pevné složky může jako vlastník vodovodu a, nebo kanalizace rozhodnout pouze obec nebo právnická osoba, ve které výkon hlasovacích práv drží obec nejméně ve dvoutřetinové většině. Obec v tomto případě rozhoduje obecně závaznou vyhláškou vydanou v samostatné působnosti, u právnické osoby má tuto kompetenci její nejvyšší orgán.

Odběratel bere na vědomí, že pokud tak stanoví platný právní předpis, má v případě nefunkčnosti vodovodního nebo kanalizačního systému a, při uplatnění dvousložkové formy ceny nárok na poskytnutí slevy z pevné složky ceny za každý započatý den, kromě prvních 24 hodin, a to na základě písemné žádosti uplatněné u dodavatele.

Odběratel bere na vědomí, že pokud z důvodů spočívajících na jeho straně neodebere v příslušném zúčtovacím období dodanou vodu nebo nevypustí odpadní vodu, a je-li stanovena dvousložková forma ceny, je povinen zaplatit dodavateli pevnou složku ceny pro vodné a pro stočné.

Vyúčtování za vodné a stočné bude hrazeno složenkou, nebo převodním příkazem na účet dodavatele.

Přeplatek ve výši nad 100,- Kč bude odběrateli zaslán složenkou na adresu jeho trvalého bydliště, popřípadě převeden na jeho účet, dle zvoleného způsobu plateb. Přeplatek do výše 100,- Kč bude použit jako záloha na příští fakturační období.

V případě, kdy odběratel řádně neplní své závazky vůči dodavateli, přechází tato povinnost na vlastníka nemovitosti.

V případě, že dojde k úpravě ceny pro vodné a pro stočné (změna ceníků) a nebude proveden fyzický odečet stavu měřidla, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, resp. počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu.

VII. Doba platnosti smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Platnost této smlouvy skončí písemnou dohodou, nebo za podmínek uvedených v článku VIII, bodu 4 smlouvy a Podmínek dodávky vody z vodovodu a/nebo odvádění odpadních vod kanalizací (zejména dle kapitoly IX. Další ujednání - Podmínek dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod - příloha č. 1 této smlouvy).

VIII. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně touto smlouvou upraveny, se řídí obecně závaznými právními předpisy. Smluvní vztah se rovněž řídí zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a jeho provádějící vyhláškou č. 428/2001 Sb., vše v platném znění a ujednáním uvedeným v Podmínkách dodávky vody a/nebo o odvádění odpadních vod dodavatele, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Tyto podmínky jsou platné k datu podpisu této smlouvy. Odběratel zároveň k datu podpisu smlouvy prohlašuje, že byl s Podmínkami dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod dodavatele seznámen a souhlasí s jejich zněním. Dodavatel je oprávněn jednostranně měnit tyto Obchodní podmínky, zejména z důvodu změny a vývoje tržních ukazatelů, změny legislativy, vývoje judikatury, vývoje v oblasti technologií a prostředků komunikace, provozních důvodů, upřesnění ustanovení Obchodních podmínek. Ozámení o změně Obchodních podmínek zveřejní dodavatel nejméně tři měsíce před okamžikem, kdy mají nové obchodní podmínky nabytí účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že změna bude oznámena formou zveřejnění na webových stránkách dodavatele a nové Obchodní podmínky budou rovněž k dispozici na kontaktních místech dodavatele; rozhodující je datum zveřejnění na webových stránkách dodavatele.
- 2) Nesouhlasí-li odběratel se změnou Obchodních podmínek, má právo tuto smlouvu písemně vypovědět ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění změny Obchodních podmínek. Výpovědní doba činí 30 dnů a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po jejím doručení dodavateli.
- 3) Smluvní strany jsou povinny písemnou formou bezodkladně se informovat o změnách všech skutečností uvedených v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma je odběratel povinen ji v plné výši uhradit.
- 4) Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět. Pro výpověď smlouvy platí výpovědní lhůta 1 měsíc a začíná běžet prvním kalendářním dnem následujícího měsíce. Před ukončením platnosti této smlouvy je odběratel povinen dodavateli umožnit provést konečný odečet měřicího zařízení, jeho demontáž v případě odpojení vodovodní a/nebo kanalizační přípojky a další činnosti nezbytné k ukončení odběru vody a/nebo odvádění odpadních vod.
- 5) Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu a to dnem nabytí své účinnosti.
- 6) Smlouva je vyhotovena ve dvou, v případě odlišného majitele nemovitosti a odběratele ve třech stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) tuto smlouvu řádně neukončí dohodou s dodavatelem nebo výpovědí, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod k odběrnému místu s účinností ke dni nabytí svého vlastnického práva. Do doby uzavření smlouvy s novým vlastníkem nemovitosti je odběratel z této smlouvy zavázán.

V Jindřichově Hradci dne 14

