

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

uzavřený mezi následujícími stranami:

Česká republika - Státní ústav pro kontrolu léčiv, organizační složka státu

IČ: 00023817

DIČ: CZ00023817

se sídlem: Šrobárova 48, PSČ: 100 41, Praha 10

zastoupena: PharmDr. Zdeňkem Blahutou, MHA, ředitelem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

FIDEM s. r. o.

IČ: 29374928

DIČ: CZ29374928

se sídlem: Okružní 834/29a, 638 00 Brno

zastoupena: Ing. Drahomírem Navrátilém, jednatelem

(dále jen "**Poskytovatel**")

Článek 1.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Dne 2. 10. 2014 uzavřel Objednatel s Poskytovatelem Smlouvu o poskytování úklidových služeb (dále jen „Smlouva“), kterou se Poskytovatel zavázal poskytovat Objednateli řádné úklidové služby kancelářských, provozních, laboratorních prostor a prostor oddělení biologických metod, užívaných Objednatelem, včetně kuchyněk, sociálního zařízení v místě sídla Objednatele na adrese Šrobárova 48, Praha 10, dále v budově na adrese Stará 25, Brno – Zábřovice, a dále ve 3.a 4. nadzemním patře budovy na adrese Benešovská 40, Praha 10.
- 1.2 Tímto dodatkem se Smlouva mění tak, jak je uvedeno v Čl. 2 tohoto dodatku.

Článek 2.

Změna Smlouvy

- 2.1 Dosavadní znění odst. 1.01 Smlouvy se vypouští a nahrazuje se následujícím ustanovením:
„Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli řádné úklidové služby kancelářských, provozních, laboratorních prostor a prostor oddělení biologických metod,

užívaných Objednatelem, včetně kuchyněk, sociálního zařízení v místě sídla Objednatele na adrese Šrobárova 48, Praha 10 (dále jen budova č. 24 a budova č. 30), dále v budově Objednatele na adrese Stará 25, Brno – Zábrdovice, a dále ve 3. a 4. nadzemním patře a v části 1 nadzemního patra (dále jen „NP“) budovy na adrese Benešovská 40, Praha 10 (část 1. NP budovy na adrese Benešovská 40, Praha 10, v níž budou prováděny úklidové služby, je vyznačena v situačním plánu, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy). Rozsah a kvalita řádných úklidových prací musí odpovídat specifikaci uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy, režim poskytování úklidových služeb je uveden v odst. 2.01 této Smlouvy. Poskytovatel se touto Smlouvou dále zavazuje poskytovat mimořádné úklidové služby, specifikované v odst. 2.01 této Smlouvy. Řádné i mimořádné úklidové služby jsou v této Smlouvě dále též souhrnně označovány jako „Služby“. Objednatel se zavazuje za Služby poskytované v souladu s touto Smlouvou zaplatit Poskytovateli sjednanou cenu.“

- 2.2 Dosavadní znění odst. 1.06 Smlouvy se vypouští a nahrazuje se následujícím ustanovením:
„Poskytovatel se zavazuje k zajištění poskytování řádných úklidových služeb dle odst. 2.01 této Smlouvy přidělit (alokovat) 23 svých pracovníků, Poskytovatel se zavazuje k zajištění poskytování mimořádných úklidových služeb dle odst. 2.01 této Smlouvy přidělit (alokovat) 1 pracovníka pro budovy č. 24 a 30, 1 pracovníka pro 3. a 4. a část 1. NP Benešovská 40, Praha, a 1 pracovníka pro budovu Stará 25, Brno.“
- 2.3 Dosavadní znění odst. 2.01 písm. b) Smlouvy se vypouští a nahrazuje se následujícím ustanovením:
„(b) 3. a 4. a část 1. NP Benešovská 40
(i) Řádný úklid, tj. zajištění stále úklidové služby, vymezené v Příloze č. 1 této Smlouvy, každý pracovní den vždy od 8:00 hod do 17:00 v režimu 5x9 v rozsahu 2 pracovníků (součástí řádného úklidu budov č. 24 a č. 30), a dále zajištění úklidu každý pracovní den od 6:00 hod do 8:00 hod v režimu 5x2 v rozsahu 2 pracovníků,
(ii) Mimořádný úklid v případě havárie či obdobné urgentní potřeby úklidu ze strany Objednatele se Poskytovatel zavazuje vyslat k provedení úklidových prací 1 pracovníka, a to do 60 minut od nahlášení. Tato povinnost platí v režimu 7x24, tj. 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Takto vyslaný pracovník je povinen provádět konkrétní úklidové služby dle konkrétních požadavků Objednatele.“
- 2.4 Dosavadní znění odst. 2.03 Smlouvy se vypouští a nahrazuje se následujícím ustanovením:
„Místem plnění je:
(a) sídlo Objednatele – budova č. 24 a budova č. 30, na adrese Šrobárova 48, 100 41 Praha 10
(b) 3. a 4. a část 1. NP budovy na adrese Benešovská 40, 110 00 Praha 10,
(c) Budova na adrese Stará 25, 602 00 Brno – Zábrdovice.“
- 2.5 Dosavadní znění odst. 3.01 Smlouvy se vypouští a nahrazuje se následujícím ustanovením:
„Smluvní strany se dohodly, že měsíční cena za poskytování služeb v rozsahu této Smlouvy a Přílohy č. 1 této Smlouvy činí:
měsíčně cena bez DPH 112 260,65 Kč (slovy sto dvanáct tisíc dvě stě šedesát korun

českých a šedesát pět haléřů)

DPH 23 574,74 Kč (slovy dvacet tři tisíc pět set sedmdesát čtyři korun českých a sedmdesát čtyři haléřů) odpovídající sazbě 21 %

Měsíční cena včetně DPH 135 835,39 Kč (slovy sto třicet pět tisíc osm set třicet pět korun českých a třicet devět haléřů).“

2.6 Tímto dodatkem se aktualizují přílohy Smlouvy, a to následovně:

- a) Stávající Příloha č. 1 Smlouvy se nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- b) Doplnuje se nová Příloha č. 2 Smlouvy – Situační plánek části 1. NP budovy na adrese Benešovská 40, 110 00 Praha 10, kde bude prováděn úklid dle této Smlouvy, která tvoří Přílohu č. 2 tohoto dodatku.

Článek 3.

Závěrečná ujednání

3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3.2 Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

3.3 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek pozorně přečetly a že je jim jeho obsah jasný a srozumitelný. Prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán ani v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

3.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace Služeb (nahrazuje stávající Přílohu č. 1 Smlouvy)

Příloha č. 2 - Situační plánek části 1. NP budovy na adrese Benešovská 40, 110 00 Praha 10, kde bude prováděn úklid dle této Smlouvy (doplnuje se jako nová Příloha č. 2 Smlouvy)

3.5 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Na důkaz toho, že celý obsah tohoto dodatku je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 8. 6. 2017

Objednatel:

Poskytovatel:

.....
PharmDr. Zdeněk Blahuta, MHA ředitel
Státní ústav pro kontrolu léčiv

.....
Ing. Drahomír Navrátil
ředitel společnosti FIDEM s. r. o.

1) Souhrnné stanovení ploch**Praha budova č. 24 a č. 30**

STAV		Podlahová krytina				
Charakter místnosti	ks	Koberec	PVC	Dlažba	Teraco	Celkem m ²
Kanceláře, zasedací místnosti, velký sál, ochlazovna		513,1	2847			3360,1
Chodby, schodiště, vstupní prostory			167,6	2677,4	151	2996
Toalety				266,3		266,3
Laboratoře			400,4			400,4
Sklady, archivy			90,4		291,3	381,7
Celkem		513,1	3505,4	2943,7	442,3	7404,5

Benešovská 40, Praha 10

STAV		Podlahová krytina				
Charakter místnosti	ks	Koberec	PVC	Dlažba	Dřevěné rošty	Celkem m ²
Kanceláře, zasedací místnost		1354				
Kuchyňky				20		
Chodby, vstupní prostory						
Toalety, umývárny, sprcha				86		
Úklidové místnosti (s výlevkou 3. – 4. NP)				5		
Terasa					73	
Celkem		1354	0	111	73	1 538

Brno, Stará 25

STAV		Podlahová krytina				
Charakter místnosti	ks	Koberec	PVC	Dlažba	Teraco	Celkem m ²
Kanceláře, zasedací místnost		528,95				528,95
Kuchyňky			7,73	43,72		51,45
Chodby, schodiště, vstupní prostory		46,94	3,60	165,21		215,75
Toalety, umývárny			14,77	31,34		46,11
Úklidové místnosti (s výlevkou 1. – 4. NP)			1,47	10,43		11,90
Celkem		575,89	27,57	250,70		854,16

Brno, Stará 25 – suterén**

STAV	ks	Podlahová krytina				Celkem m ²
		Koberec	PVC	Dlažba	Teraco	
Charakter místnosti						
Chodby, schodiště, vstupní prostory				44,69		
Toalety, umývárny, sprchy				6,31		
Úklidová místnost				0,95		
Ostatní prostory				62,52		
Celkem				125,34		

** - rekonstrukce suterénu budovy bude dokončena v průběhu následujícího období

2) Standardizované četnosti úklidových prací

Podle charakteru místnosti: Kanceláře, chodby, schodiště, učebny, sál, předsálí...

Kanceláře, chodby, schodiště, učebny, zasedací místnosti, vstupní prostory, šatny, převlékárny	denně	<ul style="list-style-type: none"> - vyprázdnění nádob na odpady včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob, skartovacích strojů a přesun odpadu na určené místo, - umytí umyvadel v jednotlivých kancelářích - lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5 m, - odstranění otisků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, ploch nábytku, - lokální suché stírání a poté mokré vytírání podlah (celá podlaha – mokré mytí vč. chodeb a schodišť), - vysátí každodenně frekventovaných ploch koberců, - odstraňování skvrn z koberců, - urovnání židlí, sedaček, - vynesení tříděného odpadu ven do určených odpadkových nádob na druhy tříděného odpadu
	1 x týdně	<ul style="list-style-type: none"> - odpadkových nádob desinfekčním roztokem, - stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5 m, - odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy, - odstranění prachu ze zařizovacích předmětů, - mokré stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí, - omytí a vyleštění celých ploch zrcadel, - suché setření a vymopování tvrdých ploch, - celkové vysátí ploch koberců, - dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří), - lokální stírání prachu, pavučin z ploch nad 1,5 m,

	1 x měsíčně	<ul style="list-style-type: none"> - odstranění prachu z okenních parapetů, - odstranění prachu z otopných těles, - omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích, - celkové vlhké stírání prachu dveří a zárubní, - vlhké omytí zařizovacích předmětů, - stírání prachu ze svislých ploch nábytku do výše 1,5 m, - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch, - vysátí veškerých čistících zón, - stírání prachu stropu, svislých a vodorovných ploch, stěn, nad 1,5m, - strojové čištění přednáškového sálu - strojové čištění celého povrchu koberců.
	1x za dva týdny	<ul style="list-style-type: none"> - strojové čištění chodeb budovy č. 30 a budovy č. 24 a předsálí, - mokré mytí zábradlí, vč. dezinfekce
	1 x za tři měsíce	<ul style="list-style-type: none"> - vlhké stírání vnějších ploch dřevěného nábytku včetně navoskování, - vlhké setření vnějších ploch plastového nábytku a vyleštění, - čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchyťů,

Podle charakteru místnosti: Toalety

Toalety	denně	<ul style="list-style-type: none"> - vyprázdnění nádob na odpady včetně doplnění mikrotenových sáčků, přesun odpadu na určené místo, - odstranění ohmatků a skvrn z vnějších ploch toaletních mís a pisoárů, - celoplošné omytí a vyleštění toaletních mís a bidetů včetně vnější strany splachovadla, - omytí a dezinfekce úchyťových míst (splachovadla a kliky u dveří) a prkénka, - omytí a vyleštění záchodového prkénka + vyčištění toalety z vnější i vnitřní strany, splachovadlo, umytí umyvadel, - odstranění ohmatků a skvrn z obkladů a omyvatelných stěn, zrcadel, skel prosklených dveří, - doplňování náplní hygienických systémů, - vymopování celé plochy podlahy na mokro, - doplňování toaletních papírů, - doplňování mikrotenových sáčků na vložky.
----------------	-------	--

	1 x týdně	<ul style="list-style-type: none"> - omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníků toaletního papíru, vnější strany a úchytového madla stacionární toaletní štětky, malého umyvadla včetně baterie), zrcadel a skel v prosklených dveřích, - odstranění prachu a vlhké setření všech vodorovných a svislých ploch do výše 1,5 m včetně vyleštění, - odstranění prachu z otopných těles, - odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy, - lokální stírání prachu, pavučin z ploch nad 1,5 m, - doplnění sáčků na hygienické potřeby, - doplnění toaletní závěsné desinfekce či toaletní kostky do pisoárů
	1 x měsíčně	<ul style="list-style-type: none"> - odstranění prachu z okenních parapetů, - mokré stírání prachu a leštění obkladů a omyvatelných stěn nad 1,5 m výšky, - mokré stírání prachu a leštění dveří a zárubní včetně klik, - dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toaletních mís a pisoárů, - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch, - stírání prachu stropu, svislých ploch, stěn nad 1,5 m - doplnit osvěžovač vzduchu pro toalety.
	1 x za tři měsíce	<ul style="list-style-type: none"> - stírání prachu ze zařízení nad 1,5 m výšky, - omytí, konzervace a vyleštění baterií, klik, kovových předmětů, - dezinfekce obkladů, omyvatelných povrchů, dveří a zárubní a zařizovacích předmětů (zásobníky apod.),

Podle charakteru místnosti: Umývárny, koupelny

Umývárny, koupelny	denně	<ul style="list-style-type: none"> - vyprázdnění a vymytí nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků, přesun odpadu na určené místo, - omytí a vyleštění horní a vnitřní pohledové části umyvadla a baterií, - omytí a vyleštění celé plochy umyvadla, včetně sifonů a přívodních armatur, - omytí a vyleštění sprchových koutů, van a bazénů, - dezinfekce úchyťových míst (baterie, zásobníky mýdel), - odstranění ohmatků a skvrn ze sprchových koutů, van a bazénů, - odstranění ohmatků a skvrn z obkladů a omyvatelných stěn, - mytí a vyleštění zrcadel a skel v prosklených dveřích, - doplňování náplní hygienických systémů, - vymopování celé plochy podlahy na mokro, - doplnění dezinfekce a mýdla na ruce do určených nádob,
	1 x týdně	<ul style="list-style-type: none"> - omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníky ručníků a mýdel), - odstranění prachu ze všech vodorovných i svislých ploch do výše 1,5 m, - odstranění prachu z otopných těles, - odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy, - odstranění prachu ze sušičů rukou, - lokální stírání prachu, pavučin z ploch nad 1,5 m,
	1 x měsíčně	<ul style="list-style-type: none"> - odstranění prachu z okenních parapetů, - mokré stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn nad 1,5 m výšky, - mokré stírání prachu ze dveří a zárubní, - dezinfekce vnitřních a vnějších stěn umyvadel, - dezinfekce vnitřních stěn sprch, van a bazénů, - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch, - stírání prachu stropu, svislých ploch, stěn, nad 1,5 m,
	1 x za tři měsíce	<ul style="list-style-type: none"> - stírání prachu ze zařízení nad 1,5 m výšky, - omytí, konzervace a vyleštění baterií, klik, kovových předmětů, - dezinfekce obkladů, omyvatelných povrchů, dveří a zárubní a zařizovacích předmětů (zásobníky apod.),

Podle charakteru: Výtahy

Výtahy	denně	<ul style="list-style-type: none">- odstranění ohmatků a skvrn ze skel a zrcadel, nerezových ploch,- mopování celé plochy podlahy na mokro,
	1 x týdně	<ul style="list-style-type: none">- omytí a vyleštění zrcadel a skel v prosklených dveřích,- mokré stírání obkladů, nerezových či omyvatelných stěn,
	1 x měsíčně	<ul style="list-style-type: none">- dezinfekce omyvatelných podlahových ploch, stěn,

Podle charakteru místnosti: Ochlazovna

Ochlazovna	denně	<ul style="list-style-type: none">- odstranění ohmatků a skvrn ze skel a zrcadel, nerezových ploch,- mopování celé plochy podlahy na mokro,- vyčištění sprchových koutů- pozn. na toaletu se vztahuje režim výše popsany
	1 x týdně	<ul style="list-style-type: none">- omytí a vyleštění zrcadel a skel,- mokré stírání obkladů, nerezových či omyvatelných stěn,
	1 x za dva týdny	<ul style="list-style-type: none">- dezinfekce omyvatelných podlahových ploch, stěn,

Podle charakteru místnosti: Kuchyňky a klidové místnosti

Kuchyňky a klidové místnosti	denně	<ul style="list-style-type: none"> - vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob, skartovacích strojů a přesun odpadu na určené místo, - vynesení tříděného odpadu ven do určených odpadkových nádob na druhy tříděného odpadu - omytí, konzervace a vyleštění baterií - umytí umyvadel nebo dřezu - umytí pracovní desky kuchyňské linky - odstranění ohmatků a skvrn ze skel a zrcadel, nerezových ploch, el. spotřebičů - mopování celé plochy podlahy na mokro - urovnání židlí, sedaček,
	1 x týdně	<ul style="list-style-type: none"> - omytí a vyleštění zrcadel a skel, - mokré stírání obkladů, nerezových či omyvatelných stěn, - omytí, konzervace klik a kovových úchytek kuchyňské linky - lokální stírání prachu, pavučin z ploch nad 1,5 m, - omytí povrchu všech el. spotřebičů, a vnitřku u mikrovlnné trouby
	1 x měsíc	<ul style="list-style-type: none"> - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch, stěn,
	1 x za tři měsíce	<ul style="list-style-type: none"> - vlhké stírání vnějších ploch dřevěného nábytku včetně navoskování, - vlhké setření vnějších ploch plastového nábytku a vyleštění

Podle charakteru místnosti: Sklady, archívy

Sklady, archívy	denně	<ul style="list-style-type: none"> - vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků, přesun odpadu na určené místo, - lokální suché stírání popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných výdejních úseků podlah, - vysátí každodenně frekventovaných výdejních ploch,
	1 x týdně	<ul style="list-style-type: none"> - stírání prachu z vodorovných ploch nábytku (mimo regálů) do výše 1,5 m, - odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy, - odstranění prachu ze zařizovacích předmětů výdejních míst, - suché setření a vymopování tvrdých ploch výdejních míst, - dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří a sluchátka telefonů),

	1 x měsíčně	<ul style="list-style-type: none"> - odstranění prachu z parapetů mezi okny, - odstranění prachu z otopných těles, - celkové vlhké stírání prachu dveří a zárubní, - vlhké omytí zařizovacích předmětů, - dezinfekce omyvatelných podlahových ploch, - vysátí veškerých čistících zón, - stírání prachu stropu, svislých ploch, stěn, nad 1,5 m, - stírání prachu ze svislých ploch a vodorovných ploch nábytku do a nad 1,5 m,
	1 x za tři měsíce	<ul style="list-style-type: none"> - vlhké stírání vnějších ploch dřevěného nábytku včetně navoskování, - čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchytů,

Podle charakteru: Mytí oken

Okna	1 x za 6 měsíců	<ul style="list-style-type: none"> - umytí oken z obou stran včetně rámu - umytí vnitřních i vnějších parapetů
-------------	-----------------	--

Pozn. Mytí oken mimo pracovní dobu zadavatele.

Podle charakteru: Čištění horizontálních žaluzií

Žaluzie	1 x za 3 měsíce	<ul style="list-style-type: none"> - omytí žaluzií z obou dvou stran
----------------	-----------------	---

Pozn. Čištění horizontálních žaluzií mimo pracovní dobu zadavatele.

Podle charakteru: Čištění koberců

Koberce	1 x za měsíc	<ul style="list-style-type: none"> - strojové vyčištění celé plochy koberců určenými čisticími prostředky
----------------	--------------	--

Pozn. Čištění koberců mimo pracovní dobu zadavatele.

Podle charakteru: Čištění osvětlení

Osvětlení	2 x za 12 měsíců	- omýt plochy svítidel v každé místnosti budovy
------------------	------------------	---

Pozn. Čištění osvětlení mimo pracovní dobu zadavatele.

Podle charakteru: Čištění radiátorů

Radiátory	1 x za 3 měsíce	- omýt radiátory ve všech prostorech
------------------	-----------------	--------------------------------------

Pozn. Čištění radiátorů mimo pracovní dobu zadavatele.

Podle charakteru: Venkovní úklid

Venkovní úklid	<ul style="list-style-type: none">- denní zametení venkovního schodiště před budovou č. 24 a budovou č. 30- denní vysypání venkovních odpadkových košů umístěných před hlavním schodištěm a pod hlavním schodištěm včetně popelníků a doplnění mikrotenovým sáčkem- v budově Stará 25 se jedná pouze o posyp v zimním období vstupního schodu do budovy
-----------------------	---

3) Souhrnné stanovení skleněných ploch a harmonogram čištění

Souhrnné stanovení skleněných ploch – STAV a harmonogram čištění

Druhy skleněných ploch STAV		Skleněné plochy v budově č. 24		Skleněné plochy v budově č. 30		Skleněné plochy v budově Stará 25	
		ks	m ²	ks	m ²	ks	m ²
Okna	Plastová	-	1135	-	87	45	96,85
	Střešní	-	-	-	-	12	11
	Hliníková	-	-	-	-	-	-
Dveře	celoplošné	-	30	-	10	-	-
	Balkonové a prosklené	-	-	-	-	5	16
	Prosklené dveře	3	30	2	20	-	-
	dřevěné se skleněnou výplní	370	-	35	-	5	-

HARMONOGRAM	1x6 měsíců	2*
-------------	---------------	----

Vysvětlivky:

2* – mimo pracovní dobu Objednatele

** - rekonstrukce suterénu budovy bude dokončena v průběhu následujícího období

4) Zajištění úklidu oddělení biologických metod v 5. NP v budově č. 24 v Praze

Zajištění úklidu oddělení biologických metod v 5. NP v budově č. 24 v Praze při dodržení speciálních požadavků Objednatele spočívajících v úklidu a kvalitě prostředí v čistých prostorách (dále jen „ČP“).

Čisté prostory jsou součástí pracoviště mikrobiologie a kvalita jejich vnitřního prostředí je stanovena lékopisem. Jedná se o uzavřený prostor, do kterého vstupuje pouze personál po řádném zaškolení, jakým způsobem se v ČP pohybovat, jak provádět vlastní zkoušení a jakým způsobem požadovanou kvalitu vnitřního prostředí udržet. Celková vnitřní plocha ČP je cca 25 m².

Systém jakosti pro pracoviště tohoto typu určuje detailní požadavky, které jsou uvedeny ve VYR36. Veškeré sanitační postupy prováděné v ČP mají logickou návaznost na požadované mikrobiologické zkoušky, účinnost sanitace je monitorována a výsledky monitoringu jsou jedním z předpokladů pro hodnocení a interpretaci výsledků.

Systém jakosti pracoviště mikrobiologie je komplexní děj, který musí všichni pracovníci zvládnout a rutinně dodržovat a při jakémkoli auditu být schopni popsat a komentovat důvody svého chování, případně odchylky a jejich nápravná opatření.

Vlastní pravidelný úklid pracoviště mikrobiologie/BIO (5. NP) je nastaven tak, aby prostředí v ČP nebylo negativně ovlivněno, o čemž je pracovník Poskytovatele poučen a vyškolen.

V případě zajištění vnitřní sanitace ČP pracovníkem Poskytovatele budou kladeny na tohoto pracovníka stejné požadavky jako na pracovníky oddělení BIO, aby byla zajištěna odpovědnost za požadovanou kvalitu prostředí ČP:

- i. Doklad o znalosti požadavků na kvalitu vnitřního prostředí ČP,
- ii. Doklad o znalosti pohybu a chování v ČP (oblečení, požadavek na dezinfekční přípravky, jejich příprava a použití...),
- iii. Dodržování pracovních postupů pracoviště mikrobiologie: PN-B-132, 138,
- iv. Odpovědnost za provedenou práci, vedení záznamů, účast při auditech, komunikace s vedoucí pracoviště,
- v. Provádění úklidu v návaznosti na pracovní program pracoviště BIO.

Poskytovatel je povinen vybavit pracovníka/ky na každý úklid sterilním oděvem z neodlučivého materiálu včetně sterilních bot a další sadou úklidových prostředků (kýble, mopy, sterilní dezinfekce...), které budou používány pouze pro tyto prostory.

V prostorách 5. NP je Poskytovatel povinen zajistit jednou za rok (dle konkrétních dispozic Objednatele) voskování podlah. Výměra plochy v 5. NP v budově č. 24 je uvedena níže.

Voskování SÚKL	množství	měrná jednotka	četnost/rok
Kancelář 401	11,1	m2	1
Kancelář 402	12	m2	1
Kancelář 403	24,7	m2	1
Kancelář 404	12,1	m2	1
Kancelář 405	12,3	m2	1
Kancelář 406	16,6	m2	1
Kancelář 407-411	22,2	m2	1
Kancelář 412	6,2	m2	1
Kancelář 413-414	23,7	m2	1
Kancelář 415	12,1	m2	1
Kancelář 416	36	m2	1
Kancelář 417	18,9	m2	1
Kancelář 418	35,2	m2	1
Kancelář 419	49,7	m2	1
Kancelář 420	34,3	m2	1
Kancelář 421	17,1	m2	1
Kancelář 422	17,1	m2	1
Kancelář 423	17,1	m2	1
Kancelář 424	16,2	m2	1
Kancelář 425	17,3	m2	1
Kancelář 426	15	m2	1
Kancelář 427	34,3	m2	1
Kancelář 428-429	34,1	m2	1
Kancelář 430	34,9	m2	1
Kancelář 431	17,1	m2	1
Kancelář 432	16,2	m2	1
Chodba	200,4	m2	1
CELKEM	763,9		