



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy kupujícího: 2023-0569/OSIT

1. Smluvní strany

Kupující: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděn jako „**kupující**“ a

Prodávající: **LABOR-KOMPLET, s.r.o.**
Sídlo: Hlivická 416, 181 00 Praha 8
Statutární zástupce: Ladislav Brukner, jednatel
IČO: 25781057
DIČ: CZ25781057
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 211627399/0800

dále jen jako „**prodávající**“, společně s kupujícím jen „**smluvní strany**“.

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je dodávka, montáž, instalace a osazení specializovaného nábytku pro odborné učebny v interiéru budovy ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 (dále jen ZŠ) a provedení s tím spojených služeb. Dodávka vybavení nábytkem bude navazovat na stavební úpravy učeben a bude nutná koordinace se zhotovitelem stavebních prací a dodavatelem IT techniky.

Nutná bude především rozměrová koordinace atypických truhlářských výrobků, kdy bude nezbytné rozměrové doměření po provedených stavebních úpravách a zapracování do výrobní dokumentace výrobků. Dále bude nutná koordinace zejména při napojení všech prvků (umyvadel, dřezů, výlevek apod.), jež jsou součástí nábytku dle specifikace a jejich napojení na provedené zdravotnické instalace. Součástí dodávky nábytku je i jeho montáž a napojení na rozvody vody a kanalizace se všemi nezbytnými prostupy pro instalaci v nábytku a závěrečnými zkouškami těsnění a funkčnosti. Koncové prvky silnoproudého elektrického a slaboproudých rozvodů (vypínače, zásuvky, ovládání žaluzií, síťové zásuvky, apod.) bude nutno koordinovat s vybavením interiéru, tak, aby nedošlo k případné kolizi s truhlářskými výrobky. Truhlářské výrobky budou dle specifikace nábytku a mobiliáře dodány včetně koncových prvků elektro a slaboproudých rozvodů a nezbytných lišt určených pro vedení elektrických rozvodů v nábytku při zachování všech příslušných norem a bezpečnostních opatření. Rovněž budou v truhlářských výrobcích provedeny nezbytné prostupy nutné pro instalaci elektrických silnoproudých a slaboproudých rozvodů. Součástí dodávky bude montáž, napojení a příp. revize.

2. Přesný rozsah díla je specifikován projektovou dokumentací (dále jen PD), kterou zpracoval Ing. Vladimír Beran, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 0401772, IČO 86888838, se sídlem Popovická 2009/61, 405 02 Děčín 6.

3. Kompletní dodávka je specifikována položkovým soupisem dodávek a prací a tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
4. Součástí dodávek jednotlivých výrobků, či sestav, budou návody k použití a údržbě. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění splňuje veškeré podmínky stanovené obecnými právními předpisy k používání předmětu plnění, požadavky ČSN norem a platných předpisů.
5. Předmět plnění zahrnuje dopravu a instalaci dodávaného zboží do nově zrekonstruovaných učeben v budově ZŠ a bezplatný servis po dobu celé záruční lhůty v rozsahu stanoveném výrobcem, včetně oprav, dodávky náhradních dílů, preventivních prohlídek předmětu plnění, pokud ho výrobek svým charakterem a návodem k použití vyžaduje.
6. Dodané zboží bude nové, nerepasované, funkční a určené pro český trh.
7. Nábytek z lamino desek bude certifikován - emisní třída E1. Při předání zboží budou doklady obsahovat shora uvedené ujištění.
8. Předmět smlouvy bude financován z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027, vyhláшателеm výzvy je MMR ČR, název projektu Modernizace odborných učeben v děčínských základních školách I., č. projektu CZ.06.04.01/00/22_037/0002318.
9. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
10. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

3. Kupní cena

1. Celková cena se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu plnění a je dána cenovou nabídkou prodávajícího.

Celková cena v Kč bez DPH činí	1.692.486,- Kč
DPH činí	355.422,06 Kč
Celková cena v Kč včetně DPH činí	2.047.908,06 Kč

2. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího včetně nákladů na dopravu do místa určení, instalaci, likvidaci odpadu a obalů, potřebné doklady ke zboží, záruční servis a pravidelné technické prohlídky nebo pravidelné revize (pokud jsou pro správnou funkci zařízení výrobcem či servisní organizací doporučeny).
3. Kupující nebude prodávajícímu poskytovat zálohy před zahájením plnění.

4. Lhůta a místo plnění, převzetí předmětu koupě

1. Zboží bude dodáno a namontováno do nově zrekonstruovaných učeben ZŠ na základě výzvy kupujícího a předáno k užívání nejpozději do **50 dnů** ode dne doručení výzvy k zahájení plnění, a to včetně všech dokladů vyžadovaných touto smlouvou.
Místo plnění: Budova základní školy ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5.
2. Termín pro zahájení plnění - dodání, instalace a montáž bude zahájena na základě výzvy zástupce kupujícího. Zahájení výroby dodávky je na zvážení dodavatele tak, aby byl akceptován shora uvedený termín.
3. Prodávající je povinen upozornit písemně (e-mailem) zástupce kupujícího ve věcech technických uvedeného v čl. 9, odst. 2 k předání a k převzetí zboží nejpozději 3 pracovní dny před možným předáním předmětu koupě.
4. Převzetí předmětu koupě, nastane po provedené kontrole sjednaných technických podmínek dodávky dle smlouvy a Přílohy č. 1 této kupní smlouvy, předvedení funkcí, ověření funkčnosti, seznámení s obsluhou a údržbou, předání úplné dokumentace.
5. Veškeré doklady a dokumenty např. certifikáty, kterými byla udělena ekoznačka pro výrobky ze dřeva, prohlášení o shodě, návody k obsluze a údržbě, případné licence apod., které se ke zboží

vztahují a jež jsou obvyklé, nutné, vyžádané touto smlouvou či vhodné k převzetí a k užívání zboží budou předány spolu s dodávaným zbožím v českém jazyce.

6. Prodávající se zavazuje při provádění prací volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu. Prodávající se zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Veškeré obaly vzniklé při provádění prací je prodávající povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobci materiálů či odvézt provozovateli sběru obalových materiálů. Výše uvedené je zástupce kupujícího oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění prací i bezprostředně po předání dodávek a je oprávněn vyžádat si od prodávajícího příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu. Prodávající se zavazuje poskytovat kupujícímu plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení předložit doklady nebo kopie dokladů zaslat.
7. Po předání a zprovoznění kompletního předmětu koupě podepíše zástupci obou smluvních stran předávací protokol (dodací list - 3 ks), který vyhotoví prodávající. Dodací list se stane součástí daňového dokladu/faktury.
8. Kupující je oprávněn zboží odmítnout, pokud má zboží vady nebo nebylo-li dodáno ve sjednaném druhu, jakosti, množství či čase.
9. Prodávající je povinen předložit kupujícímu ke dni předání a převzetí zboží seznam všech poddodavatelů, kteří se na dodávce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH.

5. Platební podmínky

1. Prodávající je oprávněn fakturovat cenu za předmět koupě až po písemném potvrzení předání předmětu koupě zástupcem kupujícího a předložení všech dokladů (např. dle čl. 4 odst. 5 této smlouvy) kupujícímu a daňový doklad/fakturu vystavit do 10 dnů od předání zboží včetně dokladů.
2. Měsíční fakturace bude obsahovat 2 faktury. První faktura bude obsahovat skutečně provedené práce spadající do přímých výdajů projektu. Druhá faktura bude obsahovat skutečně provedené práce spadající do nepřímých nákladů projektu. Rozdělení prací před fakturací bude vždy řešeno s manažerem projektu.
3. Prodávající doručí daňový doklad/fakturu na adresu kupujícího uvedenou v článku I. této smlouvy.
4. Podmínkou úhrady jakékoliv částky je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
5. Daňový doklad/faktura vystavená prodávajícím musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky a reg. číslo projektu CZ.06.04.01/00/22_037/0002318.
6. V případě, že daňový doklad/faktura bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je kupující neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu prodávajícímu k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.
7. Cenu za dodaný předmět koupě zaplatí kupující prodávajícímu převodem z účtu, na základě daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatností 30 dnů ode dne jeho doručení, na adresu prodávajícího uvedenou v čl. I, této smlouvy.

6. Záruční a servisní podmínky

1. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu záruku od výrobce na dodané zboží v délce minimálně 36 měsíců ode dne převzetí zboží zástupcem kupujícího, bez jakýchkoliv vad.
2. Smluvní strany se dohodly, že na zboží, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne prodávající kupujícímu na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobcem, tedy odlišnou od bodu 1. tohoto článku.
3. Prodávající nenesou odpovědnost za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, jestliže tyto vady vznikly prokazatelným zaviněním kupujícího.
4. Kupující je povinen v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je při vynaložení dostatečné péče zjistil.
5. V případě, že kupující v záruční době včas uplatní zjištěné závady na zboží, je prodávající povinen vady odstranit ve lhůtě nejdéle do 20 dnů.
6. Odstranění záruční závady je prováděno zcela bezplatně.


7. Smluvní pokuty

1. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě dle sjednaného termínu plnění v čl. IV. odst. 1. této smlouvy zaplatit prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Proávající je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý započatý den prodlení s poskytnutím dokladu o tom, že zboží odpovídá požadavku stanovenému v čl. 2 odst. 7.
3. Kupující se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
4. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti pohledávce prodávajícího.
5. Pro případ nedodržení ujednání uvedeného v čl. 4, odst. 9 se sjednává smluvní pokuta ve výši 20 000,- Kč. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.

8. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud prodávající nedodá předmět koupě dle této smlouvy ani do 14 dnů od uplynutí lhůty uvedené v čl. 4. odst. 1 této smlouvy.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je kupující nezavinil,
 - b) poskytovatel dotace ukončí financování projektu, resp. pozastaví objednateli platby;
 - c) nebudou objednateli přiděleny finanční prostředky (dotace) na financování plnění dle této smlouvy.
3. Proávající dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
4. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 3 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

9. Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
 - za prodávajícího: Ladislav Brukner, jednatel
 - za kupujícího: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
 - za prodávajícího: Ladislav Brukner,

 - za kupujícího: Božena Mrvová, Odbor strategií a informačních technologií
tel.: +420 412 593 104, email: bozena.mrvova@mmdecin.cz

10. Závěrečná ustanovení

1. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
2. Proávající se zavazuje:
 - a) při plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - b) při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu smlouvy podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - c) k sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční

doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou,

d) k řádnému a včasnému plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

3. Změny této smlouvy lze provést na základě dohody a to pouze písemným dodatkem podepsaných oběma stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva bude podepisována elektronicky.
6. Tato smlouva byla schválena radou města dne 06.03.2023 usnesením č. RM 23 05 31 05S.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je a bude příloha:
Příloha č. 1 - oceněný položkový soupis dodávek a prací

V Děčíně

V Byšicích

.....
za kupujícího
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

.....
za prodávajícího
Ladislav Brukner, jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Infrastruktura - vybavení nábytkem a mobiliářem - část F

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

LABOR-KOMPLET, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

10. 6. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25781057

CZ25781057

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu odminkv.urs.cz.

Cena bez DPH				1 692 486,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	1 692 486,00	21,00%	355 422,06	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		2 047 908,06

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Infrastruktura - vybavení nábytkem a mobiliářem - část F**

Místo: Datum: 10. 6. 2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: LABOR-KOMPLET, s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 692 486,00
OST - Ostatní	1 692 486,00
001 - Ostatní	1 692 486,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Infrastruktura - vybavení nábytkem a mobiliářem - část F**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: LABOR-KOMPLET, s.r.o.

Datum: 10. 6. 2022

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 692 486,00	
D	OST	Ostatní					1 692 486,00	
D	O01	Ostatní					1 692 486,00	
1	M	IT1	Žakovská lavice jednomístná - vel.6,7	ks	30,000	15 336,00	460 080,00	
2	M	IT2	Žakovská židle	ks	30,000	2 150,00	64 500,00	
3	M	IT3	Učitel'ská katedra	ks	1,000	12 195,00	12 195,00	
4	M	IT4	Učitel'ská židle	ks	1,000	2 950,00	2 950,00	
5	M	IT5	Úložná skříňka	ks	3,000	5 787,00	17 361,00	
6	M	IT6	Umyvadlová sestava	ks	1,000	21 600,00	21 600,00	
7	M	IT7	Odpadkový koš trojmístný	ks	1,000	3 115,00	3 115,00	
8	M	IT8	Stínící rolety	ks	4,000	16 638,00	66 552,00	
9	M	IT9a	Akustický stěnový obraz (3,75m2)	ks	6,000	13 627,00	81 762,00	
10	M	IT9b	Měření doby dozvuku, opatření dle skutečnosti	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	
11	M	P1	Žakovská lavice trojmístná	ks	9,000	21 582,00	194 238,00	
12	M	P2	Žakovská židle	ks	30,000	1 522,00	45 660,00	
13	M	P3	Středový modul	ks	4,000	14 640,00	58 560,00	
14	M	P4	Ukončující modul	ks	1,000	8 076,00	8 076,00	
15	M	P5	Katedra	ks	1,000	33 398,00	33 398,00	
16	M	P6	Demonstrační stůl	ks	1,000	34 993,00	34 993,00	
17	M	P7	Učitel'ská židle	ks	1,000	2 950,00	2 950,00	
18	M	P8	Vitrína	ks	2,000	26 252,00	52 504,00	
19	M	P9	Úložná skříň	ks	1,000	35 288,00	35 288,00	
20	M	P10	Laboratorní linka	ks	1,000	44 211,00	44 211,00	
21	M	P11	Laboratorní linka výklenková	ks	1,000	49 476,00	49 476,00	
22	M	P12	Skříň kovová	ks	1,000	15 345,00	15 345,00	
23	M	P13	Schůdky	ks	1,000	1 382,00	1 382,00	
24	M	P14	Stínící roleta	ks	4,000	17 638,00	70 552,00	
25	M	P15a	Akustický stěnový obraz	ks	6,000	8 063,00	48 378,00	
26	M	P15b	Měření doby dozvuku, opatření dle skutečnosti	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	
27	M	K1	Věšák	ks	1,000	3 996,00	3 996,00	
28	M	K2	Umyvadlový set	ks	1,000	30 123,00	30 123,00	
29	M	K3	Chladnička	ks	1,000	4 590,00	4 590,00	
30	M	K4	Mikrovlnná trouba	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	
31	M	K5	Kuchyňská skříňka pro vestavnou lednici	ks	1,000	3 725,00	3 725,00	
32	M	K6	Skříň barevná	ks	1,000	41 584,00	41 584,00	
33	M	K7	Skříňový díl v rohu	ks	1,000	6 545,00	6 545,00	
34	M	K8	Skříň 1	ks	1,000	7 328,00	7 328,00	
35	M	K9	Skříň 2	ks	1,000	6 605,00	6 605,00	
36	M	K10	Křeslo	ks	1,000	4 329,00	4 329,00	
37	M	K11	Schůdky	ks	1,000	1 382,00	1 382,00	
38	M	K12	Učitel'ský stůl	ks	1,000	43 326,00	43 326,00	
39	M	K13	Kancelářské křeslo	ks	2,000	7 400,00	14 800,00	
40	M	K14	Duo nástěnka	ks	1,000	727,00	727,00	
41	M	K15	Učitel'ská stěna	ks	1,000	48 300,00	48 300,00	
42	K	R01	Zpracování výrobní/díle'ské dokumentace navržených prvků	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
43	K	R02	Zaměření skutečného stavu před výrobou	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
44	K	R03	Koordináční činnost v rámci celého projektu	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	