

# SMLOUVA č. 1107/2023

## Rekonstrukce výtahů

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Katastrální úřad pro Liberecký kraj  
OSS zřízena zákonem č. 359/1992 Sb.  
Adresa: Rumjancevova 149/10, 460 65 Liberec 1  
Za kterou jedná Ing. Lubomír Týč, ředitel  
IČO: 00213713  
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem  
Číslo účtu: 11522461/0710  
ID datové schránky: 9fwadqe  
Email: ku.proliberkraj@cuzk.cz  
(dále jen „objednatel“)

a

**Dodavatel:** MSV Liberec, s.r.o.  
Adresa: Kralická 79, 460 07 Liberec 7  
Zastoupený: Jiřím Krausem, jednatelem  
IČO: 61328952  
DIČ: CZ61328952  
Bankovní spojení: ČSOB pobočka Liberec, 1805088833/0300  
Zapsaný v: OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7273 ze dne 30. 6. 1994  
ID datové schránky: y4gcf8j  
(dále jen „dodavatel“)

### II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je rekonstrukce 2 ks výtahů TOV 320 a TOV 630 v budově Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v souladu s požadavky platných technických norem, zejména ČSN EN 81-20, právních předpisů, zadávací dokumentace veřejné zakázky a specifikace v příloze č. 1. s cílem zvýšit jejich bezpečnost a spolehlivost. Smlouva se uzavírá na základě výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „KÚ Liberec – rekonstrukce a servis výtahů“, č.j.: KÚ-01107/2023-500-1001/2, systémové číslo NEN: N006/23/V00012937.

### III. Specifikace díla

Rekonstrukce výtahů TOV 320 a TOV 630 zahrnuje demontáž, odvoz a ekologickou likvidaci stávajících opotřebených dílů, dodávku a montáž nových dílů, provedení revizí a zkoušek zařízení po provedených změnách, dodání certifikátů k novým dílům, revizních zpráv, doplnění průvodní dokumentace včetně zakreslení veškerých změn oproti původní dokumentaci. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1.

### IV. Doba a místo plnění

- 4.1. Termín zahájení díla: 15. 6. 2023  
Termín dokončení díla: 15. 12. 2023
- 4.2. Místem plnění je budova Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v Rumjancevově ulici č. 149/10 v Liberci 1 (dále jen „budova“).

## V. Cena za dílo

- 5.1. Smluvní cena za rekonstrukci výtahů je stanovena dle nabídkových cen předložených dodavatelem ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „KÚ Liberec – rekonstrukce a servis výtahů“.

Cena díla bez DPH:	<b>618 058,00 Kč</b>
DPH 21%:	128 532,18 Kč
Cena díla včetně DPH:	<b>740 590,18 Kč</b>

- 5.2. Smluvní cenu za dílo nelze měnit vyjma případů, kdy:
- dojde ke změně zákonné sazby DPH. Na smluvní cenu včetně DPH se vždy uplatní aktuální platná sazba DPH.
  - v průběhu provádění díla nastane potřeba provedení změn či rozšíření předmětu smlouvy. Pro ocenění případných víceprací budou použity jednotkové ceny z nabídky na veřejnou zakázku. Tam, kde nabídkové ceny nelze použít, ocení jednotkové ceny dodavatel, maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy ÚRS, a. s. Praha, případně RTS a. s. Brno, platných v aktuálním roce provádění díla. Pokud při realizaci díla dodavatel zjistí potřebu změn závazku ze smlouvy, je povinen bezodkladně před jejich realizací předložit objednateli písemný návrh těchto změn formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění a popisu jednotlivých položek.
- 5.3. Změna uvedená v předchozím odstavci v písm. b) musí být vždy odsouhlasena smluvními stranami a potvrzena dodatkem smlouvy oprávněnými zástupci dodavatele a objednatele. Neodsouhlasené dodávky, služby či práce provedené nad rámec předmětu smlouvy nemá objednatel povinnost uhradit.

## VI. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne dodavateli zálohu.
- 6.2. Úhrada ceny za provedené dílo proběhne jednorázově po protokolárním předání a převzetí díla na základě daňového dokladu /faktury/, vystavené dodavatelem. Nedílnou součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený předávací protokol.
- 6.3. Splatnost faktury je sjednána v délce 21 kalendářních dní ode dne následujícího po doručení faktury objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 6.4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, případně i náležitosti dle § 29 zákona o DPH, je-li dodavatel plátcem DPH. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 6.5. Platby poukáže objednatel bezhotovostně na účet dodavatele uvedený v této smlouvě. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## VII. Povinnosti smluvních stran

### Dodavatel je povinen:

- 7.1. Plnit tuto smlouvu s náležitou odbornou péčí. Při provádění sjednaných prací odpovídá

- za jejich kvalitu a kompletnost, za dodržování platných norem, právních předpisů, návodů a dokumentace výrobce.
- 7.2. Provést při rekonstrukci opatření nutná k zabránění ohrožení osob v budově, proti vzniku požáru, havárii elektřiny, plynu, vodovodních a jiných rozvodů. Staveniště označit a zabezpečit dle příslušných právních předpisů.
  - 7.3. Seznámit se s předpisy BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla. Dodavatel je v plném rozsahu odpovědný za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP, PO a ochraně životního prostředí při provádění díla. Dodavatel je povinen vyvinout součinnost s oprávněnými zástupci objednatele při plnění požadavků stanovených zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
  - 7.4. Poskytovat všechny relevantní informace pověřeným osobám objednatele při zjištění závad a při veškerých činnostech podle smlouvy.
  - 7.5. Předložit objednateli při podpisu této smlouvy jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří se budou podílet na jejím plnění. Tento seznam se zavazuje aktualizovat po celou dobu trvání smlouvy. Seznam tvoří přílohu č. 3.
  - 7.6. Zachovávat mlčenlivost během plnění smlouvy i po jejím ukončení o všech skutečnostech technické i jiné povahy, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
  - 7.7. Chránit při své činnosti majetek objednatele. Zjistí-li závadu technického rázu nebo poškození majetku objednatele, oznámí neprodleně tuto skutečnost pověřenému zaměstnanci objednatele, uvedenému v odst. 15.12.
  - 7.8. Odstranit neprodleně na vlastní náklady škodu na majetku objednatele nebo na majetku či zdraví třetích osob na pracovišti objednatele, kterou při provádění servisní činnosti způsobil. Možnost náhrady cestou pojistného plnění z pojistky dodavatele tím není dotčeno.

#### **Objednatel je povinen**

- 7.9. Zajistit pracovníkům dodavatele, uvedeným v příloze č. 3, vstup do prostor, které mají souvislost s plněním smluvních činností a vytvořit podmínky nutné pro realizaci díla.
- 7.10. Objednatel je povinen za účelem zhotovení díla předat dodavateli staveniště ve stanoveném termínu zahájení díla uvedeném v odst. 4.1.. Předání staveniště bude provedeno na základě protokolu o předání a převzetí stavby, podepsaného oběma smluvními stranami. Den předání staveniště, který je uvedený v protokolu o předání a převzetí stavby, je dnem zahájení díla. Staveništěm se rozumí prostory, které jsou místem plnění smlouvy.
- 7.11. Provádět úhradu faktur za provedené služby a práce dodavatele, pokud budou v souladu s dohodnutými podmínkami dle této smlouvy.

### **VIII. Specifické požadavky na dodavatele.**

#### **8.1 Pohyb pracovníků dodavatele v prostorách objednatele.**

- a) Provádění díla nesmí omezit chod úřadu. Práce na rekonstrukci budou probíhat pouze v pracovní dny a budou ukončeny před 19 hodinou, pokud se strany nedohodnou jinak.
- b) Plnění předmětu smlouvy nesmí nepřiměřeně narušovat provoz a výkon činnosti objednatele, a to zejména hlukem, zápachem, vibracemi, odpadem a chybnou organizací práce. Provádění prací se dodavatel zavazuje koordinovat s provozem objednatele.

- c) Pracovníci dodavatele se budou zdržovat v prostorách objednatele pouze za účelem provádění díla. Jiné činnosti nebudou v prostorech objednatele vykonávat.
- d) Dodavatel, resp. pracovníci provádějící rekonstrukci, jsou povinni se řídit pravidly objednatele pro pohyb v jeho prostorech.

## 8.2 Sociálně odpovědný přístup.

- a) Dodavatel je povinen zajistit legální zaměstnávání, důstojné a férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro své zaměstnance a všechny další osoby, které se na provádění rekonstrukce podílejí.
- b) Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce), a to vůči všem osobám, které se na provádění rekonstrukce podílejí.
- c) Dodavatel se zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění díla podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem či jeho poddodavatelem), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Dodavatel je dále povinen zajistit pravidelné školení o BOZP všech osob, které se na plnění zakázky podílejí, a jejich vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.
- d) Objednatel je oprávněn průběžně (kdykoliv v průběhu předmětu plnění smlouvy) kontrolovat dodržování povinností dodavatele i jeho poddodavatelů dle písm. a) tohoto odstavce, (a to i přímo u osob podílejících se na plnění předmětu smlouvy), přičemž dodavatel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení, tj. předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv, mzdových listů), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 (dvou) pracovních dnů. Stejný postup musí být dodavatelem zajištěn i ze strany případných poddodavatelů.
- e) Dodavatel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v písm. a) tohoto odstavce, a k němuž došlo při plnění předmětu smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 3 (třech) pracovních dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení dodavatele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Dodavatel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 3 (třech) pracovních dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí dodavatel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
- f) V případě, že dodavatel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle písm. e) tohoto odstavce pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je dodavatel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatel.

## **IX. Smluvní pokuty**

- 9.1. Je-li dodavatel v prodlení se zahájením díla nebo dokončením díla dle termínů uvedených v odst. 4.1., nebo s odstraněním vad dle odst. 11.4., je objednatel oprávněn vůči němu uplatnit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Pokud některá ze smluvních stran poruší ustanovení dohodnutá v této smlouvě, je povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.3. Dodavatel je oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy v případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou řádně vystavené a doručené faktury.
- 9.4. Strana povinná je povinna uhradit smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení vyúčtování. Objednatel je oprávněn o částku odpovídající smluvní pokutě snížit platbu dodavateli.
- 9.5. Pokud nebude pokuta uhrazena včas, je strana povinná povinna uhradit straně oprávněné úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok na náhradu škody a na odstoupení od smlouvy.

## **X. Předání a převzetí díla**

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli. Řádným zhotovením a předáním pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky, bude schopné bezvadného provozování, budou předány doklady dle odst. 10.4, plochy dotčené stavbou budou řádně vyklizeny a uvedeny do původního stavu.
- 10.2. Dílo se předává a přejímá v přejímacím řízení. Místem předání díla je místo plnění předmětu smlouvy dle čl. IV.. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je dodavatel povinen vyzvat objednatele k převzetí díla ve lhůtě minimálně 5 dní před termínem stanoveným k předání a převzetí díla.
- 10.3. O předání a převzetí díla bude dodavatelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla, a to ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Protokol o předání a převzetí díla bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a bude obsahovat minimálně následující uvedené údaje:
  - a) název díla,
  - b) datum a místo předání a převzetí díla,
  - c) zúčastněné strany při předání a převzetí díla s uvedením jména a funkce oprávněných zástupců smluvních stran,
  - d) popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
  - e) soupis a popis přejímkových vad a nedodělků s dohodnutými termíny jejich odstranění,
  - f) stanoviska zúčastněných stran k závěrům předání a převzetí,
  - g) prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 10.4. Dodavatel je povinen současně s předáním díla předat objednateli:
  - a) veškeré doklady související s dílem či jeho částmi, certifikáty, atesty a doklady prokazující požadované vlastnosti použitých materiálů při realizaci díla, včetně dokladů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,

- b) zápisy, osvědčení, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách a měřeních, týkající se materiálu, výrobků, zařízení a veškerých prováděných prací v souvislosti se zhotovením díla,
- c) doplnění průvodní dokumentace včetně zakreslení veškerých změn oproti původní dokumentaci, záruční listy k dodanému materiálu a výrobkům, případné návody k obsluze.

Nebudou-li tyto doklady při předání řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít.

- 10.5. Před převzetím díla objednatelem je dodavatel povinen umožnit objednateli provedení kontroly funkce všech částí díla bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí objednatel.
- 10.6. Obsahoval-li protokol o předání a převzetí díla soupis a popis přejímkových vad a nedodělků, bude o odstranění těchto vad nebo nedodělků vyhotoven a oboustranně podepsán Zápis o odstranění vad a nedodělků. Neodstraní-li dodavatel tyto přejímkové vady a nedodělky v termínu dle protokolu o předání a převzetí díla, či oznámí-li objednateli, že tyto přejímkové vady a nedodělky neodstraní, může objednatel požadovat místo jejich odstranění přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo může po předchozím písemném oznámení dodavateli odstranit přiměřeným způsobem tyto vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady dodavatele, bez poškození ztráty svých práv plynoucích ze záruky za jakost díla jako celku. Dodavatel je povinen nahradit objednateli náklady přiměřeně vynaložené objednatelem na odstranění těchto vad a nedodělků.
- 10.7. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které vykazuje zjevné vady a nedodělky. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, je povinen v zápisu o předání a převzetí díla uvést důvody nepřevzetí díla.
- 10.8. Objednatel je oprávněn převzít dílo i s případnými ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Pokud dodavatel tyto drobné přejímací vady neodstraní v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla, platí, že dílo předáno a převzato nebylo.
- 10.9. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně dokončeného díla, a to i před uplynutím doby plnění dle čl. IV.. Dílo je považováno za převzaté objednatelem dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oprávněnými zástupci smluvních stran.

#### **XI. Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady.**

- 11.1. Dodavatel poskytuje objednateli záruku za jakost a vady předaného díla v délce 36 měsíců. U dodaných strojů, zařízení, výrobků a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla a byly dodány jejich výrobcí s jimi poskytovanými záručními lhůtami, nahrazuje se doba záruky uvedená v předešlé větě těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců, u zdrojů min. 6 měsíců. Dodavatel předá objednateli k těmto strojům, zařízením, výrobkům a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobcí s odpovědností za vady.
- 11.2. Dodavatel zejména zaručuje, že dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě a že bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 11.3. Reklamované vady je dodavatel povinen odstranit bezplatně ve lhůtě 10 pracovních dnů od nahlášení reklamace, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 11.4. Reklamaci je objednatel povinen uplatnit neprodleně po zjištění vady písemným oznámením dodavateli.

## **XII. Škoda vzniklá činností dodavatele**

- 12.1. Dodavatel je odpovědný za škody na zdraví i majetku, které vzniknou jeho zaviněním při plnění předmětu smlouvy.
- 12.2. Dodavatel odpovídá za škodu na věcech převzatých od objednatele k výkonu své činnosti a na věcech převzatých při jejím výkonu od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
- 12.3. Nedílnou součástí této smlouvy je kopie pojistné smlouvy /pojistného certifikátu/ v příloze č. 2, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou dodavatelem při plnění díla na zdraví či majetku s minimální výší pojistné částky 10 000 000 Kč. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Náklady na pojištění nese dodavatel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně dle čl. V..

## **XIII. Odstoupení od smlouvy a výpověď**

- 13.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 13.2. Objednatel je oprávněn jednostranně bez sankcí odstoupit od smlouvy v případě, pokud dodavatel nebude bezvadně plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.3. Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy a okamžitě ukončit veškerou smlouvenou činnost bez další povinnosti dodržet ujednání této smlouvy v případě, že bude objednatel vůči dodavateli v prodlení s platbou více jak 30 dnů po obdržení faktury.
- 13.4. Má-li některá ze stran v úmyslu odstoupit od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení a důvody písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje.
- 13.5. Odstoupením od smlouvy některou ze smluvních stran tato smlouva zaniká doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením nebudou dotčena do té doby řádně poskytnutá plnění smluvních stran.
- 13.6. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi a trvá 3 měsíce. Po dobu výpovědní lhůty je dodavatel povinen pokračovat v plnění předmětu smlouvy.

## **XIV. Platnost a účinnost smlouvy**

- 14.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou k termínu dokončení díla uvedeném v odst. 4.1., nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

## **XV. Závěrečná ustanovení**

- 15.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Z důvodu právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- 15.2. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny u věcně a místně příslušného soudu podle sídla objednatele.
- 15.3. Dodavatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě, dalších smluv na tuto smlouvu navazujících, jakož i s uveřejněním dalších

aspektů tohoto smluvního vztahu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel před podpisem smlouvy zřetelně označí ve smlouvě ty části, jež považuje za obchodní tajemství a které nebudou zveřejněny. Pokud tak neučiní, žádná část smlouvy nebude považována za obchodní tajemství. Za obchodní tajemství nemůže být nikdy považována výše ceny za poskytnuté plnění a další skutečnosti nenaplnující definici § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

- 15.4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 15.5. Obě smluvní strany se dohodly, že veškerá písemná korespondence ve smluvním vztahu bude zaslaná výhradně na adresy uvedené v čl. I. této smlouvy. Písemná korespondence zaslaná na jakoukoliv jinou adresu je právoplatně považována za neplatnou. Korespondovat lze též elektronicky prostřednictvím emailových a datových zpráv.
- 15.6. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1764 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb..
- 15.7. Objednatel vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo s odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
- 15.8. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytnout si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 15.9. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele dodavatel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem a se zveřejněním této smlouvy nebo její části za dodržení podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, všechny normy ve znění pozdějších předpisů.
- 15.10. Dodavatel souhlasí se shromažďováním, uchováváním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání ve statutárních orgánech a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními předpisy.
- 15.11. Vzhledem k tomu, že prováděné dílo je financováno z veřejných prostředků, je dodavatel dle §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 15.12. **Pověření zástupci objednatele:**

Luděk Lukšík - vedoucí OHS, tel. 731 411 598, e-mail: [ludek.luksik@czuk.cz](mailto:ludek.luksik@czuk.cz)

Michal Krtička - referent HS, tel.: 731 638 260, e-mail: [michal.krticka@czuk.cz](mailto:michal.krticka@czuk.cz)



Pověření zástupci dodavatele:

Zdeněk Koula – obchodní referent, tel. 702 062 530, e-mail: [koula@msv-lbc.cz](mailto:koula@msv-lbc.cz)

Jan Marek – vedoucí servisu, tel. 602 411 427, e-mail: [jmarek@msv-lbc.cz](mailto:jmarek@msv-lbc.cz)

Luděk Binder – technik servisních a reklamačních zakázek, tel. 607 057 682, e-mail: [binder@msv-lbc.cz](mailto:binder@msv-lbc.cz)

15.13. Nedílnou součástí smlouvy jsou:

příloha č. 1 - Specifikace rekonstrukce výtahů TOV 630 a TOV 320.

příloha č. 2 - Kopie pojistné smlouvy /pojistného certifikátu/

příloha č. 3 - Seznam zaměstnanců dodavatele, kteří se budou podílet na plnění smlouvy

příloha č. 4 - Rizika

15.14. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, souhlasí s ní bez výhrad, a proto ji takto podepsaly.

### **XVI. Podpisy smluvních stran**

Za objednatele:

Za dodavatele:

.....  
Ing. Lubomír Týč  
ředitel

.....  
Jiří Kraus  
jednatel

## **Specifikace rekonstrukce výtahů TOV 630 a TOV 320**

Rekonstrukce výtahů zahrnuje demontáž, odvoz a ekologickou likvidaci stávajících opotřebovaných dílů, dodávku a montáž nových dílů, provedení revizí a zkoušek zařízení po provedených změnách, doplnění průvodní dokumentace, předání revizních zpráv a certifikátů k novým dílům. Rekonstrukce musí být provedena v souladu s požadavky ČSN EN 81-20.

### **I. Rekonstrukce elektrického výtahu A10 – TOV 630, výrobní číslo 0603032 b**

Výrobce: VÝTAHOVÉ DÍLY LIBEREC s. r. o.

Rok výroby: 2007

Třída výtahu: II.

Nosnost: 630 kg

Rychlost: 0,69 m/s

Pohon: trakční

Řízení: mikroprocesorové obousměrné v systému DUPLEX

Zdvih: 23,45 m

Počet stanic/nástupišť: 8/8

Výtahový stroj/průměr trakčního kola: S30-T/450 mm

#### **Výtahový stroj.**

- Nový trakční lanový výtahový stroj pro nosnost 630 kg.
- Kryty pohyblivých částí výtahového stroje a převáděcích kladek.
- Zabezpečení proti vypadnutí nosných lan.
- Nová certifikovaná brzda výtahového stroje.
- Redukce – úprava původního roštu stroje na stroj nový.
- Hlídač otáček – enkodér.
- Nová nosná lana.

#### **Omezovač rychlosti.**

- Nový omezovač rychlosti s A3 jako součást systému pro detekci a zamezení nekontrolovaného pohybu kabiny výtahu.

#### **Rozvaděč výtahu.**

- Nový výtahový rozvaděč s frekvenčním měničem se zpětnou vazbou od stroje pro zajištění plynulého rozjezdu, dojezdu a docílení přesnějšího zastavení ve stanici.
- Řízení obousměrné sběrné v systému DUPLEX.
- Nouzový zdroj pro evakuaci kabiny do nejbližší stanice a otevření dveří v případě výpadku elektrického proudu.
- Nouzový zdroj pro dorozumívací zařízení a nouzové osvětlení kabiny.
- Dodávka nové GSM brány včetně nouzového zdroje a SIM karty.
- Ostatní části v souladu s požadavky platné legislativy.

#### **Elektroinstalace šachty a ovladačů na nástupištích.**

- Kompletně nová elektrická instalace šachty včetně zásuvek, revizní jízdy a ovladače STOP hřibovitého tvaru v prohlubni.
- Kompletní elektrická instalace k ovladačům na nástupištích tzv. na klíč (případně stavební přípomoc), ovládání DUPLEX pro dva výtahy s obousměrným sběrem.

- Kompletní dodávka ovladačů na nástupištích v nerez brus s označením ovladačů slepeckým písmem. Ovladač pro oba výtahy s obousměrným ovládáním nahoru – dolu v systému DUPLEX. Ukazatel polohy kabiny každého jednotlivého výtahu ve všech stanicích a potvrzení volby součástí ovladače.
- Klíčové ovládání pro chování výtahu v případě požáru.
- Nové LED osvětlení šachty.

Tlačítka na nástupištích ocenit pouze u jednoho výtahu jako systém DUPLEX s obousměrným sběrným řízením.

#### **Elektroinstalace kabiny, ovladačů v kabině a na kabině.**

- Kompletní dodávka nové elektrické instalace kabiny, rozvodnic dorozumivacího zařízení, revizní jízdy, nouzového osvětlení, ovladačů STOP hřibovitého tvaru na kabině a pod kabinou.
- Nové vlečné kabely ze strojovny k rozvodnici na kabině výtahu.
- Nový tlačítkový panel v kabině nerez brus včetně ukazatele polohy, ovladačů se slepeckým písmem s osazením dorozumivacího zařízení, indukční smyčkou, hlášením stanic, ovladačem zvonek s napojením na dorozumivací zařízení, ovladač urychlení zavření dveří, znovuotevření dveří a funkce nakládky.
- Ovladače jednotlivých stanic se signalizací potvrzení voleb, označení slepeckým písmem a symbolem stanic.

#### **Kabinové dveře.**

- Výměna spodních vodičů vedení křídel kabinových dveří.

#### **Vodící čelisti kabiny**

- Výměna kluzných vložek u vedení kabiny a vymezení vůle vodících čelistí kabiny.

#### **Prahová deska**

- Výroba, dodávka a montáž nové prahové desky

### **II. Rekonstrukce elektrického výtahu A10 – TOV 320, výrobní číslo 0603032 a**

- Výrobce: VÝTAHOVÉ DÍLY LIBEREC s. r. o.
- Rok výroby: 2006
- Třída výtahu: II.
- Nosnost: 320 kg
- Rychlost: 0,69 m/s
- Pohon: trakční
- Řízení: mikroprocesorové obousměrné v systému DUPLEX
- Zdvih: 23,45 m
- Počet stanic/nástupišť: 8/8
- Výtahový stroj/průměr trakčního kola: S3-TH70/725 mm

#### **Výtahový stroj.**

- Nový trakční lanový výtahový stroj pro nosnost 320 kg.
- Kryty pohyblivých částí výtahového stroje a převáděcích kladek.
- Zabezpečení proti vypadnutí nosných lan.
- Nová certifikovaná brzda výtahového stroje.
- Redukce – úprava původního roštu stroje na stroj nový.

- Hlídač otáček – enkodér.
- Nová nosná lana.

#### **Omezovač rychlosti.**

- Nový omezovač rychlosti s A3 jako součást systému pro detekci a zamezení nekontrolovaného pohybu kabiny výtahu.

#### **Rozvaděč výtahu.**

- Nový výtahový rozvaděč s frekvenčním měničem se zpětnou vazbou od stroje pro zajištění plynulého rozjezdu, dojezdu a docílení přesnějšího zastavení ve stanicích.
- Řízení obousměrné sběrné v systému DUPLEX.
- Nouzový zdroj pro evakuaci kabiny do nejbližší stanice a otevření dveří v případě výpadku elektrického proudu.
- Nouzový zdroj pro dorozumívací zařízení a nouzové osvětlení kabiny.
- Dodávka nové GSM brány včetně nouzového zdroje a SIM karty.
- Ostatní části v souladu a požadavky platné legislativy.

#### **Elektroinstalace šachty a ovladačů na nástupištích.**

- Kompletně nová elektrické instalace šachty včetně zásuvek, revizní jízdy a ovladače STOP hřibovitého tvaru v prohlubni.
- Kompletní el instalace k ovladačům na nástupištích tzv. na klíč (případně stavební přípomocí) ovládání DUPLEX pro dva výtahy s obousměrným sběrem.
- Kompletní dodávka ovladačů na nástupištích v nerez brus s označením ovladačů slepeckým písmem. Ovladač pro oba výtahy s obousměrným ovládáním nahoru – dolu v systému DUPLEX. Ukazatel polohy kabiny každého jednotlivého výtahu ve všech stanicích a potvrzení volby součástí ovladače.
- Klíčové ovládání pro chování výtahu v případě požáru.
- Nové LED osvětlení šachty.

Tlačítka na nástupištích ocenit pouze u jednoho výtahu jako systém DUPLEX s obousměrným sběrným řízením.

#### **Elektroinstalace kabiny, ovladačů v kabině a na kabině v souladu s požadavky ČSN EN 81-20**

- kompletní dodávka nové el. instalace kabiny, rozvodnic dorozumívacího zařízení, revizní jízdy, nouzového osvětlení, ovladačů STOP hřibovitého tvaru na kabině, pod kabinou
- nové vlečné kabely ze strojovny k rozvodnici na kabině výtahu
- nový tlačítkový panel v kabině nerez brus včetně ukazatele polohy, ovladačů se slepeckým písmem s osazením dorozumívacího zařízení, indukční smyčkou, hlášením stanic, ovladačem zvonek s napojením na dorozumívací zařízení, ovladač urychlení zavření dveří, znovuotevření dveří a funkce nakládky
- ovladače jednotlivých stanic se signalizací potvrzení voleb, označení slepeckým písmem a symbolem stanic

#### **Kabinové dveře**

- provedení výměny spodních vodičů vedení křídel kabinových dveří

#### **Vodící čelisti kabiny**

- výměna kluzných vložek u vedení kabiny a vymezení vůle vodících čelistí kabiny

#### **Prahová deska**

- výroba, dodávka a montáž nové prahové desky



## Pojistná smlouva o pojištění odpovědnosti č. nabídky 9335 200147

### Pojistitel

**Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2**, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866, IČO: 61859869, DIČ: CZ699001273, generali.cz. Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.  
**zastoupena:** Ing. Vítem Fialou, upisovatelem makléřských obchodů a Jaroslavem Turečkem, upisovatelem makléřských obchodů

### Pojistník

**Pojistník**  
 obchodní firma/název: Výtahy servis DS s.r.o.  
 IČO (r.č.): 05861314  
 DIČ:  
 sídlo/místo podnikání: Miletiňská 243/7, 197 00 Praha 97  
 Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka

### Kontaktní spojení

**uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti**

### Pojištěný

Pojištěný je totožný s pojistníkem.  
 Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.

### Pojistná smlouva o pojištění odpovědnosti

Pojištění se řídí VPP O 2014/01, ZPP O 2014/02 a níže uvedenými DPP O.

#### Pojistné nebezpečí

Pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, pokud byla způsobena jinému konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn.

#### Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění.

#### Pojištěný předmět činnosti

Montáž, opravy a revize zdvihacích zařízení, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona

Interní poznámka pojistitele

Riziková třída

Údaj rozhodný pro výpočet pojistného

Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obrátu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši 17 000 000 Kč.

#### Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události

 Kč

#### Základní roční pojistné

Sleva za spoluúčast (ze základního pojistného)

 %

 Kč


\*GLT93352001471\*

**Škoda nebo jiná újma z vlastnických, nájemních a obdobných vztahů**Sublimit dle ZPP O 2014/02  KčSpoluúčast  Kč

Smluvní ujednání

Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojistitel zaplatil částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody nebo jiné újmy za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu nebo újmu by způsobil sám.

**Škoda nebo jiná újma způsobená vadou výrobku**Sublimit dle ZPP O 2014/02  KčSpoluúčast  Kč**Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění**Sublimit pojistného plnění pro toto připojištění dle ZPP O 2014/02  KčSpoluúčast  KčSleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02  Kč**Čistě finanční škoda**Sublimit na rozdíl od ZPP O 2014/02  KčSpoluúčast  KčSublimit pro pokuty a penále dle ZPP O 2014/02  KčSleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02  Kč**Celková sleva za zúžení rozsahu krytí oproti ZPP O 2014/02** Kč**V pojistné smlouvě je dále ujednáno:****DPP O 3 - Věci třetích osob**Sublimit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 3  KčSpoluúčast Přirážka k základnímu pojistnému  % =  Kč**Základní roční pojistné včetně doplňkových pojistných podmínek**  Kč**Rekapitulace pojistného**Pojištění odpovědnosti  Kčsleva obchodní  %**Celkové roční pojistné**  Kč**Počátek pojištění, pojistná doba**

Pojištění začíná dne 28. 6. 2017 a sjednává se na dobu neurčitou. Pojistné období je roční. Pojistné je stanoveno jako běžné. Sjednané hrazení pojistného ve splátkách nemá vliv na pojistné období.

**Splatnost a způsob placení pojistného**

Pojistné je splatné pololetně, a to vždy k 28. dni 6., 12. měsíce každého roku.

Splátka pojistného  Kč

Bankovní spojení: číslo účtu 900500 / 2700 konstantní symbol 3558

Pro platbu prvního pojistného je variabilním symbolem číslo nabídky.

Pro platbu následného pojistného je variabilním symbolem číslo pojistné smlouvy uvedené v pojistce.

Při platbě trvalým příkazem je variabilním symbolem vždy číslo pojistné smlouvy (tzn. trvalý příkaz lze nastavit až po obdržení pojistky).

Pojistné bude placeno: bankovním převodem

### Závěrečná ustanovení

Tato pojistná smlouva se řídí následujícími pojistnými podmínkami:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01  
 Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02

Příloha:

- dotazník

**Nedílnou součástí** pojistné smlouvy jsou podle rozsahu sjednaného pojištění: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti **VPP O 2014/01**, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti **ZPP O 2014/02**, doplňkové pojistné podmínky (**DPP O**), jsou-li ve smlouvě výslovně uvedeny, a sazebník administrativních poplatků.

V případě neživotního pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí [www.coi.cz](http://www.coi.cz).

### Prohlášení pojistníka/pojištěného

#### Prohlášení pojistníka/pojištěného

Potvrzuji, že jsem **převzal** a před uzavřením smlouvy jsem **byl seznámen** se všemi ustanoveními pojistné smlouvy, včetně všech příloh a pojistných podmínek, jejich **obsahu rozumím** a s rozsahem a podmínkami pojištění **souhlasím**. Potvrzuji, že před uzavřením pojistné smlouvy jsem se seznámil též se sazebníkem poplatků a s **Informacemi pro klienta**, které obsahují i poučení o ochraně osobních údajů.

Potvrzuji, že jsem pojistitel sdělil před uzavřením smlouvy všechny své pojistné potřeby a požadavky, tyto byly pojistitelem zaznamenány a žádné další nemám. Prohlašuji, že nabízené pojištění odpovídá mým požadavkům a pojistnému zájmu. Zároveň prohlašuji, že mi byly pojistitelem úplně zodpovězeny všechny mé dotazy k sjednávanému pojištění. Zavazuji se plnit povinnosti uvedené v pojistných podmínkách a jsem si vědom, že v případě jejich porušení mě mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).

**Zprošťuji pojistitele mlčenlivosti o uzavřeném pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajistiteli pro potřeby zajištění pojistitele.** V případě vzniku škodné události dále:

a) zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení a záchrannou službu povinnosti mlčenlivosti;

b) zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohli nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a vyhotovovat z nich kopie či výpisy;

c) zmocňuji pojistitele k nahlédnutí do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a s výplatou pojistných plnění. Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (např. v souvislosti se zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinnosti mlčenlivosti. Výše uvedené souhlasy a zmocnění se vztahují i na dobu po mé smrti.

Svým podpisem stvrzuji, že jsem byl poučen o účelu, rozsahu a způsobu **zpracování osobních údajů**, a že jsem byl informován o svých právech a o povinnostech pojistitele. Souhlasím se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů zejména pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem o pojišťovnictví a za účelem zaslání obchodních sdělení. Výslovně souhlasím s tím, abych byl v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitostech nabízení pojišťovacích a souvisejících finančních služeb a jiných obchodních sdělení pojistitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů kontaktován písemnou, elektronickou nebo i jinou formou. Zároveň sdělením kontaktního spojení dávám souhlas, aby mne pojistitel kontaktoval elektronickou formou i v záležitostech týkajících se dříve sjednaných pojištění. Souhlasím s předáváním a poskytováním svých osobních údajů subjektům mezinárodního koncernu Generali a jeho zajišťovacím partnerům v souladu s právními předpisy pro shora uvedené účely.

Potvrzuji, že **všechny údaje, které jsem sdělil pojistiteli** (zejména ty, které jsou uvedené v pojistné smlouvě), **jsou pravdivé a úplné**. Pokud jsem údaje nenapsal vlastnoručně, stvrzuji, že jsem je ověřil a jsou pravdivé a úplné. Zavazuji se bez zbytečného odkladu oznámit všechny jejich případné změny (včetně změn osobních údajů) a jsem si vědom příp. negativních následků nenahlášení změn (zejména při doručování korespondence).

Prohlašuji, že jsem oprávněn výše uvedené prohlášení učinit i jménem pojištěného, je-li osobou odlišnou od pojistníka. Pro tento případ se zavazuji, že seznámím pojištěného s obsahem pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek a s ostatními relevantními dokumenty a s informacemi sdělenými mi pojistitelem.

### Pojišťovací zprostředkovatel / zaměstnanec Generali Pojišťovna a.s.

osoba oprávněná za Generali Pojišťovna a.s. k identifikaci, kontrole klienta, učinění nabídky na předběžné pojištění a převzetí nabídky pojistníka

příjmení, jméno, titul (název právnické osoby)

registrační číslo  
přidělené ČNB

agenturní číslo

telefon

KOTT & RICHTARIK

013998PM

12151379

777772500

### Podpisy smluvních stran

místo Praha

datum 27. 6. 2017

Generali Pojišťovna a.s.

Generali pojišťovnu a.s.

Výtahy z Servisu Sirenská Průha

Pojišťovací zprostředkovatel svým podpisem na smlouvě současně stvrzuje, že provedl identifikaci pojistníka a že podoba této osoby je shodná s vyobrazením na jejím průkazu totožnosti.



Generali Pojišťovna a.s. MŠ90  
máčetýká dopravy -  
region Ústí nad Labem  
Revoluční 2, 420 01 Ústí nad Labem  
P. 478 440 074

## **Seznam zaměstnanců dodavatele, kteří se budou podílet na plnění smlouvy**

Luděk Binder - konstrukční oddělení

Petr Štolba - konstrukční oddělení

Jan Marek - vedoucí servisního oddělení

Zdeněk Koula - obchodní oddělení a průběh rekonstrukce

Marek Jahelka - mechanik

Martin Hujer - mechanik



**RIZIKA**

V souladu s ustanovením § 101 odst. 3) a 4), zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce: „Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatření k ochraně před jejich působením, vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Každý zaměstnavatel je přitom povinen zajistit, aby činnosti a práce byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby byli současně chráněni i zaměstnanci dalšího zaměstnavatele, a spolupracovat při zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí pro všechny zaměstnance na pracovišti“.

**Upozornění objednatele na možná rizika v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany během vykonávání stavebních prací a s tím souvisejících činností v budově Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v Rumjancevově ulici č. 149/10 v Liberci:**

**Objednatel:** Katastrální úřad pro Liberecký kraj

**Zhotovitel:** Miroslav Hochman

Datum:

V prostorech provádění prací Vašimi zaměstnanci se v přízemí budovy Katastrálního úřadu vyskytují rizika charakteristická pro prostory administrativního charakteru. Jedná se zejména o tato rizika:

<b>Prostor</b>	<b>Identifikace rizika</b>	<b>Následky nežádoucí události, zranění</b>
Venkovní komunikace	Pád po zakopnutí na cestách s nerovným povrchem, zakopnutí o překážky na komunikacích	Naražení a pohmoždění různých částí těla po pádu, podvrtnutí nohy, odřeniny, zlomeniny končetin
Vnitřní komunikace v budově (chodby, schodiště)	Pád osob na schodech, na rovině a z výšky po zakopnutí, podvrtnutí nohy, zachycení o různé překážky a nerovnosti, vystupující z podlahy, na poškozeném povrchu komunikace	Naražení a pohmoždění různých částí těla po pádu, podvrtnutí nohy, odřeniny, zlomeniny končetin
Vnitřní komunikace v budovách	Pád na rovině a z výšky po uklouznutí na vnitřních komunikacích po mokřém povrchu podlah	Naražení a pohmoždění různých částí těla po pádu, podvrtnutí nohy, odřeniny, zlomeniny končetin
Všechny prostory	Úraz elektrickým proudem Nemožnost vypnout el. proud kvůli nepřístupným vypínačům el. proudu	Popálení, ohrožení základních životních funkcí, poranění v důsledku pádu po úrazu
Všechny prostory	Úraz elektrickým proudem po poškození elektrických instalací, vedení, elektrických zařízení a spotřebičů, po porušení izolace	Popálení, ohrožení základních životních funkcí, poranění v důsledku pádu po úrazu

Prostor	Identifikace rizika	Následky nežádoucí události, zranění
Všechny prostory	Únik s možností výbuchu zemního plynu v důsledku poruchy či havárie na plynovém zařízení, plynovodním potrubí a plynových spotřebičích.	Zranění různých částí těla, popáleniny, pohmožděniny, zlomeniny, krvácení, udušení z nedostatku kyslíku
Všechny prostory	Pád osoby na dopravní prostředek, manipulační zařízení a na uložené předměty při chůzi a přenášení břemen, zakopnutí o překážku, uklouznutí, podvrtnutí nohy	Poranění končetin, zlomeniny, odřeniny, naraženiny, krevní výrony, poranění hlavy

Z hlediska požární ochrany je budova Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj zařazena mezi činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím. V celé budově platí zákaz kouření a používání otevřeného ohně. Do budovy vede domovní plynovod, který je rozveden pouze do kuchyněk. V ostatních částech budovy ani ve venkovních prostorách nejsou používány ani uskladněny žádné nebezpečné chemické látky a přípravky.

Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat požární řád a poplachové směrnice Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, které jsou vyvěšeny na chodbě na vrátnici budovy.

Únikové východy – chodby, schodiště, vchod do budovy.

Hlavní uzávěry: elektrický proud – hlavní vypínač v rozvaděči ve vrátnici;

plyn – hlavní uzávěr zvenku na budově vedle vstupního schodiště;

voda – hlavní uzávěr ve vodoměrné šachtě vedle parkoviště Voroněžská;