

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje provést v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo Oprava sekundárního okruhu výměňkové stanice v budově Smetanova 533, Strakonice (dále jen "dílo"), a to v nejvyšší možné kvalitě, dle požadavků objednatele a v termínu stanoveném v čl. II této smlouvy.
2. Dílem podle této smlouvy se rozumí oprava sekundárního okruhu výměňkové stanice, včetně armatur a čerpadel, systému měření a regulace VS, výměna poruchových nebo nefunkčních prvků, a zároveň modernizace regulace a řízení jednotlivých větví topení. Cílem opravy je v maximální míře využít stávající technologii i prvky systému měření a regulace (periferie) výměňkové stanice. Dílo bude realizováno na základě a v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou na základě zadání objednatele.
3. Rozsah prací a služeb souvisejících s plněním této smlouvy bude spočívat zejména ve:
 - a) výměně rozdělovače a sběrače,
 - b) výměně armatur,
 - c) výměně rozvodů potrubí,
 - d) výměně ventilů,
 - e) výměně čerpadel,
 - f) izolace a nátěry potrubí a armatur,
 - g) měření a regulace topných okruhů.
4. Součástí díla je rovněž provedení všech tlakových, provozních a topných zkoušek, vypracování revizní zprávy, zaškolení obsluhy, předání návodů k obsluze zařízení a zpracování, předání dokumentace skutečného provedení díla a pečlivý úklid místa plnění této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci sjednaného plnění díla provede veškeré práce a dodávky, včetně všech činností, které v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny, které ale zhotovitel musí nebo má na základě svých odborných a technických znalostí a zkušeností předpokládat a které budou potřebné a nezbytné pro řádné a kvalitní provedení předmětu této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje převzít veškeré demontované díly, použitý olej a maziva do svého vlastnictví a na vlastní náklady zajistí jejich řádnou a ekologickou likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2021 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Objednatel se podpisem této smlouvy zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu uvedenou v čl. III této smlouvy.
8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré potřebné technické a jiné podmínky nezbytné k řádné a včasné realizaci díla, a že je plně způsobilý dílo provést.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy tak, aby jeho realizace proběhla plně v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami platnými v České republice.
10. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním dokončeného díla bez vad a nedodělků jako celku objednateli. Dílo bude zhotovitelem předáno objednateli dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla poslední smluvní stranou (dále jen „protokol o předání a převzetí díla“). Protokol o předání a převzetí díla vypracuje zhotovitel. Za objednatele převezme dokončené dílo podpisem protokolu o předání a převzetí díla kontaktní osoba.

11. Pokud bude při předávání díla zjištěna vada nebo nedodělek, bude tato skutečnost uvedena do protokolu o předání a převzetí díla. V případě vyskytnutí vady bude předávací řízení přerušeno, tj. dílo nebude předáno. Předávací řízení bude pokračovat až po úplném odstranění vad a nedodělků, které zapříčinily přerušování předávacího řízení, zhotovitelem. Objednatel je povinen protokol o předání a převzetí díla podepsat nejpozději následující pracovní den po dni, ve kterém se přesvědčí o řádném odstranění vad či nedodělků díla.
12. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením požadovaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením těchto zkoušek. Zhotovitel předloží při zahájení předávacího řízení veškerou potřebnou dokumentaci.
13. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
14. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu této smlouvy a že si tuto způsobilost zachová po celou dobu plnění této smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen zajistit při plnění této smlouvy dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a protipožárních opatřeních, jakož i těch sloužících ochraně veřejného zdraví, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Zhotovitel zejména plně zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění této smlouvy a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
16. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy dodržovat pokyny objednatele.

II.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je budova Smetanova 533, 386 01 Strakonice.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do ukončení všech prací, zajištění všech souvisejících dodávek a služeb a do splnění všech závazků vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 50 kalendářních dní od protokolárního předání místa plnění, nejpozději však do 15. 9. 2023. Protokolární předání místa plnění bude provedeno do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Za den předání místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel přebírá okamžikem protokolárního předání místa plnění v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi a za požární bezpečnost. Rovněž odpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
4. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla objednatelem prokazatelně oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení a předání díla prodloužuje o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednaný termín dodržen.
5. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušování provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky.
6. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušování provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušování provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušování, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky.

7. Během přerušování provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
8. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
9. Zhotovitel nebude při provádění díla odpovědný za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutím orgánů veřejné správy. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení provést odpovídající úpravu časového harmonogramu postupu provedení díla a předložit objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.
10. K písemnému návrhu zhotovitele na změnu termínů je objednatel povinen se vyjádřit do 10 pracovních dnů poté, kdy návrh obdržel.
11. Dílo bude provedeno tak, aby v průběhu jeho realizace nebyl omezen provoz budovy na adrese Smetanova 533, 386 01 Strakonice, standardní komfort subjektů užívajících tuto budovu a zabezpečení této budovy.

III.

Cena a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran, odpovídá nabídce zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky a činí:
1.482.925,00 Kč bez DPH, tj. 1.794.339,25 Kč včetně DPH.
DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
2. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, konečná a platná v nezměněné výši po celou dobu trvání této smlouvy.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady související s komplexním a kvalitním zajištěním plnění předmětu této smlouvy (tj. zejména montáž, provedení veškerých zkoušek, náklady na dopravu, pojištění, opotřebením nástrojů, nákup knih a protokolů pro příslušné záznamy, řádné vedení veškeré předepsané dokumentace, ekologickou likvidaci odpadů, případné licence, dopravu náhradních dílů, čas strávený na cestě, poplatky za telefon, internet, cestovní náklady, na administrativní práce, stravné či jakékoliv jiné náklady nebo náhrady apod.).
4. V rámci konkrétního plnění musí být všechny služby či práce poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel nebude oprávněn požadovat po objednateli doplacení jakékoliv dodatečné služby či práce, které budou nezbytné pro řádné a včasné plnění této smlouvy, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl nabídkovou cenu anebo poskytl nekvalitní službu či práci, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění.
5. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, který musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 235/2004 Sb.). Daňový doklad – faktura, musí být vystaven ve prospěch bankovního účtu objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
6. Splatnost řádně vystavené faktury činí 28 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí být doručena do datové schránky objednatele nebo na adresu:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5
371 03 České Budějovice**

7. Objednatel má právo daňový doklad – fakturu před uplynutím lhůty jeho splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad – fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury objednateli.
8. Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.
9. Objednatel neposkytuje zálohy.
10. Objednatel prohlašuje, že objekt uvedený v této dohodě není považován za stavbu dle § 48 zákona č. 235/2004 Sb. Současně se objednatel zavazuje zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat o případné změně rozhodných skutečností, k níž by došlo v době platnosti této smlouvy.
11. Zhotovitel souhlasí s poskytnutím údajů o jeho bankovním spojení Státní pokladně.

IV.

Odpovědnost za vady a škodu

1. Zhotovitel přebírá po celou dobu realizace díla v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zachování pořádku v místě plnění a za požární bezpečnost. Rovněž odpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanoveném termínu.
2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou vzájemně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kontroly.
3. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují v místě plnění, a je povinen je případně zabezpečit vybavením ochrannými pracovními pomůckami.
5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za vhodnost a bezpečnost všech prací a metod používaných při realizaci díla.
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo a místo plnění. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od protokolárního předání místa plnění do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel.
8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
9. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho protokolárního předání a převzetí, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
10. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu plnění této smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2.000.000,- Kč. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy byl objednatel vyzván. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody v plné výši.

11. V případě vzniku škody, za niž odpovídá zhotovitel, se zhotovitel zavazuje umožnit objednateli, aby vstoupil do jednání mezi zhotovitelem a pojišťovnou a dále zajistit, aby pojistné plnění odpovídající výši způsobené škody bylo poskytnuto přímo objednateli; pokud takovýto postup nebude možný, a pojistné plnění bude čerpáno zhotovitelem, zavazuje se tento převést na objednatele tu část pojistného plnění, která odpovídá výši škody způsobené objednateli zhotovitelem. Bez ohledu na sjednanou výši pojištění odpovídá zhotovitel objednateli za skutečnou škodu, a to v plné výši v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.

V.

Záruky

1. Zhotovitel poskytuje tímto na dílo záruku v délce 24 měsíců.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti požadované touto smlouvou, platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami.
3. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, případně dnem následujícím po odstranění poslední vady nebo nedodělků.
4. Záruční doba neběží po dobu reklamačního řízení. Reklamační řízení běží ode dne uplatnění vady objednatelem u zhotovitele do dne jejího odstranění zhotovitelem.
5. Zjistí-li objednatel v záruční době vadu díla, je povinen ji bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. V reklamaci musí být vada díla řádně popsána.
6. Za včas uplatněnou reklamaci díla se považuje reklamační odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den sjednané záruční doby. Případně-li poslední den záruční doby na den pracovního klidu, pak se za včasnou reklamaci považuje reklamační odeslaná v pracovní den nejbližší následující.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatelem reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou pracovních dnů. Nezahájí-li v této lhůtě zhotovitel práce na odstranění objednatelem reklamované vady, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady jiným subjektem a vyúčtovat takto vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle článku VI. odstavce 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit do dne zahájení prací jiným subjektem. Odstraněním vady není dotčen nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody.
8. V případě, že vady na díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se zhotovitel škody v plné výši uhradit.
9. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel považuje jeho účast ve veřejné zakázce za potvrzení skutečnosti, že je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. schopen při plnění této smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži.

VI.

Sankce

1. V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla ve lhůtě sjednané smluvními stranami v čl. II, odst. 2 této smlouvy či nedodržení termínů zahájení a nejzazšího dokončení se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý kalendářní den prodloužení a za každé jednotlivé porušení.
2. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za nenastoupení ve sjednaném termínu za každý i započatý den prodloužení a za každou vadu.

3. Pokud zhotovitel nevyklidí místo plnění ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoliv neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, a to za každý kalendářní den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.
5. Zaplacení dohodnutých smluvních pokut nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod, a to v plné výši. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.

VII.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy podle § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. a dále v těchto případech:
 - a) jestliže zhotovitel nepřevezme místo plnění nebo nezahájí plnění této smlouvy v termínu ujednaném podle čl. II. této smlouvy,
 - b) jestliže zhotovitel bude v prodlení s provedením díla a jeho předáním objednateli po dobu delší než 14 kalendářních dnů,
 - c) jestliže zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s podmínkami stanovenými v této smlouvě,
 - d) zhotovitel, opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, porušil kterýkoliv ze závazků sjednaných v této smlouvě, a to i přesto, že byl na tato pochybení objednatelem e-mailem upozorněn;
 - e) pozbude-li zhotovitel oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy;
 - f) jestliže zhotovitel opakovaně nebo zvláště hrubým způsobem poruší v místě plnění objednávky pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla nebo jedná způsobem, jímž může objednateli nebo třetí osobě způsobit škodu na majetku nebo na zdraví osob;
 - g) jestliže zhotovitel opakovaně nedodržuje při plnění konkrétní objednávky technologické postupy vyplývající z příslušných právních předpisů, technických norem nebo závazných stanovisek nebo rozhodnutí příslušných orgánů státní správy;
 - h) jestliže zhotovitel bude plnit konkrétní objednávku v rozporu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, ačkoliv byl na tuto skutečnost objednatelem e-mailem upozorněn;
 - i) jestliže je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;
 - j) jestliže objednateli bude zhotovitelem v souvislosti s plněním této smlouvy způsobena škoda převyšující 10.000 Kč; případné odstoupení od smlouvy nezbavuje zhotovitele povinnosti uhradit vzniklou škodu;
 - k) jestliže zhotovitel převede své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy nebo se je pokusí převést na jiný subjekt bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy podle § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. a dále v případě, že se objednatel dostane neoprávněně do prodlení s úhradou daňového dokladu – faktury delšího než 60 dní.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má ex tunc. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné.
4. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění předmětu smlouvy nebo smlouvu jednostranně ukončit, a to bez jakékoliv sankce

či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu se smlouvou.

- Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 30 kalendářních dnů s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude druhé smluvní straně výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu se smlouvou.
- Odstoupení od smlouvy nebo jiné ukončení smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejména smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok na základě smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení




- V případě, že nebude doporučena zásilka řádně odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb na uvedenou adresu převzata adresátem do 3 dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem řádně vyznamenal, bude pro účely této smlouvy považována za doručenu. Za doručenu se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít nebo pokud by její doručení jinak zmařil.
- Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu, včetně případných dodatků, na profilu objednatele.
- Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů v části označení smluvních stran, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně.
- Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě strany obdrží její elektronický originál. Tato smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu tuto smlouvu, a to oběma stranami.
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli doklad o uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že tato smlouva nabyla účinnosti.
- Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – MaR_Výkaz výměr a Příloha č. 2 - Strojní část_Výkaz výměr.
- Zhotovitel není oprávněn postoupit práva nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před příslušnými soudy se sídlem v ČR.
- Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. a dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět plnění této smlouvy.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Datum uvedeno v doložce elektronického podpisu

Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(objednatel)

xxxxxxxxxxxx
výkonný ředitel – TERMS CZ s.r.o.
(zhotovitel)

Položkový rozpočet stavby		Příloha č. 1 Smlouvy	
Stavba:	Oprava sekundární části výměňkové stanice v budově Smetanova čp. 533 ve Strakonících		
Objekt:	01	Horkovodní výměňková stanice	
Rozpočet:	1	MaR_Výkaz výměr	
Objednatel:	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Velké Náměstí 216 386 01 Strakonice	IČO: 69797111 DIČ: CZ69797111	
Zhotovitel:		IČO:	DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	0,00	0,00	597 370,00 Kč
PSV	0,00	0,00	0,00 Kč
MON	0,00	0,00	0,00 Kč
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00 Kč
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00 Kč
Celkem	0,00	0,00	597 370,00 Kč
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 Kč
Snížená DPH	15 %		0,00 Kč
Základ pro základní DPH	21 %		597 370,00 Kč
Základní DPH	21 %		125 447,70 Kč
Zaokrouhlení			
Cena celkem s DPH			722 817,70 Kč
<p>v <u> </u> dne <u> </u> 17.05.2023</p> <p>  </p> <p>  </p> <p>  </p>			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
	Rozvaděč MaR	HSV	59 444,00 Kč	30 431,00 Kč	89 875,00 Kč
	Řídicí systém	HSV	49 739,00 Kč	0,00 Kč	60 519,00 Kč
	Polní instrumentace (snímače, ventily, pohony)	HSV	163 020,00 Kč	14 092,00 Kč	177 112,00 Kč
	Elektrospotřebiče	HSV	0,00 Kč	4 018,00 Kč	4 018,00 Kč
	Montážní materiál	HSV	16 724,00 Kč	23 164,00 Kč	39 888,00 Kč
	Ostatní náklady jinde neuvedené	HSV	55 048,00 Kč	170 910,00 Kč	225 958,00 Kč
Cena celkem bez DPH			343 975,00 Kč	242 615,00 Kč	597 370,00 Kč

Položkový rozpočet

S:	Oprava sekundární části výměníkové stanice v budově Smetanova čp. 533 ve Strakonících
O: 01	Měření a regulace
R: 1	Horkovodní výměníková stanice

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Imnožství	cena /MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.
Díl:	Rozvaděč MaR				89 875,00 Kč		59 444,00 Kč		30 431,00 Kč
1	Hlavní přívod 16/1 A vč. výřezného tlačítka a svodiče přepětí	ks	1	10 411,00 Kč	10 411,00 Kč	10 411,00 Kč	10 411,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
2	Silový vývod do 0,5 kW - jednozář.	ks	7	1 741,00 Kč	12 187,00 Kč	1 741,00 Kč	12 187,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
3	Vývod pro ventil (0-10V)	ks	7	769,00 Kč	5 383,00 Kč	769,00 Kč	5 383,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
4	Digitální vstupní vývod	ks	7	439,00 Kč	3 073,00 Kč	439,00 Kč	3 073,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
5	Digitální výstupní vývod	ks	11	439,00 Kč	4 829,00 Kč	439,00 Kč	4 829,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
6	Jistič BZ1	ks	1	311,00 Kč	311,00 Kč	311,00 Kč	311,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
7	Jistič C2/1	ks	4	338,00 Kč	1 352,00 Kč	338,00 Kč	1 352,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
8	Jistič C6/1	ks	1	238,00 Kč	238,00 Kč	238,00 Kč	238,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
9	Jistič C6/2	ks	2	509,00 Kč	1 018,00 Kč	509,00 Kč	1 018,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
10	Transformátor 230VAC/24VAC, 160VA	ks	1	1 457,00 Kč	1 457,00 Kč	1 457,00 Kč	1 457,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
11	Relé 2P/24VAC+paice+šiftek	ks	3	350,00 Kč	1 050,00 Kč	350,00 Kč	1 050,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
12	Napájecí zdroj na dín lištu 24V DC 4,5A 60W	ks	1	949,00 Kč	949,00 Kč	949,00 Kč	949,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
13	Zásuvka soklová 230VAC	ks	2	283,00 Kč	566,00 Kč	283,00 Kč	566,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
14	Vývodky	ks	32	18,00 Kč	576,00 Kč	18,00 Kč	576,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
15	Svorka pojisková + pojistka	ks	9	101,00 Kč	909,00 Kč	101,00 Kč	909,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
16	Nástěnný rozvaděč 1000x800x300 (ocep) - vč. příslušenství	ks	1	11 158,00 Kč	11 158,00 Kč	11 158,00 Kč	11 158,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
17	Montážní materiál (lišty, lanka, svorky a jejich příslušenství)	kpl	1	3 977,00 Kč	3 977,00 Kč	3 977,00 Kč	3 977,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
18	Rozvaděč - výroba	ks	1	15 215,00 Kč	15 215,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	15 215,00 Kč	15 215,00 Kč
19	Montáž nového rozvaděče ve VS včetně připojení	hod	24	634,00 Kč	15 216,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	634,00 Kč	15 216,00 Kč
Díl:	Rídící systém				60 519,00 Kč		49 739,00 Kč		0,00 Kč
20	Univerzální regulátor, základní sestava obsahující licenci pro 100 Proxy Bodu I/O - 16UI, 4DI, 8DO, 1xRS485, 1xM-Bus, 2xETH, 2xUSB, 1xHDMI, 1x SD slot pro SD kartu. Napájení 24V AC/DC - výstup 0,00 dispozi. VIV modul s Modbus RTU/ASCII nebo BR/Net M5TP - 5DI, 5UI, 4AQ, a 4DO.	ks	1	49 739,00 Kč	49 739,00 Kč	49 739,00 Kč	49 739,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
21		ks	1	10 780,00 Kč	10 780,00 Kč	10 780,00 Kč	10 780,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Díl:	Pojni Instrumentace (snimače, ventily, pohony)				177 112,00 Kč		163 020,00 Kč		14 092,00 Kč
22	Jimkový snimač teploty R 1/2", ponor 150mm, NTC20k, -40...150°C, IP54	ks	9	1 875,00 Kč	16 875,00 Kč	1 213,00 Kč	10 917,00 Kč	662,00 Kč	5 958,00 Kč
23	Prostorový snimač teploty, NTC20k, rozsah 6...35°C, IP30	ks	1	2 056,00 Kč	2 056,00 Kč	1 445,00 Kč	1 445,00 Kč	611,00 Kč	611,00 Kč
24	Mosazná jímka ponor 150 mm, R 1/2", PN10	ks	9	533,00 Kč	4 797,00 Kč	533,00 Kč	4 797,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
25	Snimač tlaku 0...6bar/4-20mA/M20x1,5	ks	1	4 862,00 Kč	4 862,00 Kč	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč	662,00 Kč	662,00 Kč
26	RV DN20/16, Kvs=6.3, 140°C, Pohon bez havarijní funkce 24V, 0-10V	ks	3	18 598,00 Kč	55 794,00 Kč	17 936,00 Kč	53 808,00 Kč	662,00 Kč	1 986,00 Kč
27	RV DN15/16, Kvs=4.0, 140°C, Pohon bez havarijní funkce 24V, 0-10V	ks	2	18 885,00 Kč	37 770,00 Kč	18 374,00 Kč	36 748,00 Kč	511,00 Kč	1 022,00 Kč
28	RV DN15/16, Kvs=2.5, 140°C, Pohon bez havarijní funkce 24V, 0-10V	ks	1	18 055,00 Kč	18 055,00 Kč	17 544,00 Kč	17 544,00 Kč	511,00 Kč	511,00 Kč
		ks	1	18 243,00 Kč	18 243,00 Kč	17 544,00 Kč	17 544,00 Kč	699,00 Kč	699,00 Kč

Položkový rozpočet

S:	Oprava sekundární části výměníkové stanice v budově Smetanova čp. 533 ve Strakonících
O: 01	Měření a regulace
R: 1	Horkovodní výměníková stanice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.
29		Pohon bez havarijní funkce 24V, on/off	ks	1	10 663,00 Kč	10 663,00 Kč	10 152,00 Kč	10 152,00 Kč	511,00 Kč	511,00 Kč
29		Plovákový spínač hladiny	ks	1	1 982,00 Kč	1 982,00 Kč	1 320,00 Kč	1 320,00 Kč	662,00 Kč	662,00 Kč
30		Prostorový termostat 0°C...60°C, pevná hystereze 1K, IP54	ks	1	3 001,00 Kč	3 001,00 Kč	2 339,00 Kč	2 339,00 Kč	662,00 Kč	662,00 Kč
31		Snímač venkovní teploty, NTC20k, -40...70°C, IP 54	ks	2	1 507,00 Kč	3 014,00 Kč	1 103,00 Kč	2 206,00 Kč	404,00 Kč	808,00 Kč
Díl:		Elektrospotřebiče	ks	7	574,00 Kč	4 018,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	574,00 Kč	4 018,00 Kč
Díl:		Montážní materiál	m	32	91,00 Kč	2 912,00 Kč	28,00 Kč	896,00 Kč	63,00 Kč	2 016,00 Kč
32		TRUBKA OHEBNA MONOFLEX prům. 23mm	m	34	572,00 Kč	19 448,00 Kč	278,00 Kč	9 452,00 Kč	294,00 Kč	9 996,00 Kč
33		drátožlab 100/50 žlab žár-zinek	m	24	57,00 Kč	1 368,00 Kč	19,00 Kč	456,00 Kč	38,00 Kč	912,00 Kč
34		H07 V-K / CYA 6 zel.žl.	m	60	3 300,00 Kč	198 000,00 Kč	23,00 Kč	1 380,00 Kč	32,00 Kč	1 920,00 Kč
35		CYKY 3C x 1,5 (U)	m	180	47,00 Kč	8 460,00 Kč	15,00 Kč	2 700,00 Kč	32,00 Kč	5 760,00 Kč
36		JYTY 2 x 1	m	80	55,00 Kč	4 400,00 Kč	23,00 Kč	1 840,00 Kč	32,00 Kč	2 560,00 Kč
37		JYTY 40 x 1	m	80	55,00 Kč	4 400,00 Kč	23,00 Kč	1 840,00 Kč	32,00 Kč	2 560,00 Kč
Díl:		Ostatní náklady jinde neuvedené	ks	100	32,00 Kč	3 200,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	32,00 Kč	3 200,00 Kč
38		Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 2,5mm ²	hod	8	634,00 Kč	5 072,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	634,00 Kč	5 072,00 Kč
39		Demontáže stávajícího kabelového vedení	ks	1	4 611,00 Kč	4 611,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	4 611,00 Kč	4 611,00 Kč
40		Ekologická likvidace odpadového materiálu	db	38	692,00 Kč	26 296,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	692,00 Kč	26 296,00 Kč
41		Softwarové vybavení řídicího systému	vyvod	12	519,00 Kč	6 228,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	519,00 Kč	6 228,00 Kč
42		Výchozí revize elektrických zařízení	kpl	1	2 536,00 Kč	2 536,00 Kč	1 902,00 Kč	1 902,00 Kč	634,00 Kč	634,00 Kč
43		Pomocný materiál pro pospojování a uzemnění (svorky, vodiče, sadl.)	kpl	1	2 767,00 Kč	2 767,00 Kč	1 499,00 Kč	1 499,00 Kč	1 268,00 Kč	1 268,00 Kč
44		Stavební přípomoc	hod	12	721,00 Kč	8 652,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	721,00 Kč	8 652,00 Kč
45		Kompletní zkoušky	ks	1	2 882,00 Kč	2 882,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 882,00 Kč	2 882,00 Kč
46		Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	hod	20	761,00 Kč	15 220,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	761,00 Kč	15 220,00 Kč
47		Prostorová a časová koordinace se stavbou a ostatními profesemi	hod	16	1 015,00 Kč	16 240,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 015,00 Kč	16 240,00 Kč
48		Oživení vstupu/výstupu včetně odladění aplikacího software na stavbě	kpl	1	7 493,00 Kč	7 493,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	7 493,00 Kč	7 493,00 Kč
49		Pomocný elektroinstalační materiál (hmoždinky, vruty, šrouby, vodiče, koncovky...)	ks	54	41,00 Kč	2 214,00 Kč	25,00 Kč	1 350,00 Kč	16,00 Kč	864,00 Kč
50		Kabelové šitky plastové s popisem kabelu vč. upevnění na kabel	ks	1	634,00 Kč	634,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	634,00 Kč	634,00 Kč
51		Výkresy návrhu pro obsluhu a podklady pro provozní řád	ks	1	8 588,00 Kč	8 588,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	8 588,00 Kč	8 588,00 Kč
53		Kompletní dokladová část pro zahájení užívání stavby (zkoušební srovn. kolaudace)	ks	1	2 306,00 Kč	2 306,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 306,00 Kč	2 306,00 Kč
54		DSPS – Dokumentace skutečného provedení stavby, listěná paré a digitální verze v otevřeném (dwg, doc, xls) a uzavřeném (pdf) formě	hod	24	923,00 Kč	22 152,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	923,00 Kč	22 152,00 Kč
55		Vypracování RPD a DSPS	db	38	1 015,00 Kč	38 570,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 015,00 Kč	38 570,00 Kč
56		Tvorba vizualizačního SW pro PC	kpl	1	16 483,00 Kč	16 483,00 Kč	16 483,00 Kč	16 483,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
57		Doprava a přesun hmot	%	6	33 814,00 Kč	33 814,00 Kč	33 814,00 Kč	33 814,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
		Vedlejší a jinde neuvedené rozpočtové náklady (VRN) vč. rezie								
						225 958,00 Kč		55 048,00 Kč		170 910,00 Kč
						39 888,00 Kč		16 724,00 Kč		23 164,00 Kč

Položkový rozpočet

S:	Oprava sekundární části výměňkové stanice v budově Smetanova čp. 533 ve Strakonících		
O:	01	Měření a regulace	
R:	1	Horkovodní výměňková stanice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------	---------------	--------	--------------

SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR, DODÁVEK A PRACÍ

Příloha č. 2 Smlouvy

soubor:

Strojní část_Výkaz výměr

akce:

Oprava sekundární části výměňkové stanice v budově Smetanova čp. 533 ve Strakonících

VZS PNE 17.05.2023

vypracoval: Ing. Jan Špingl

TERMS s.r.o.
regulace-automatizace
IČ 26022231, DIČ CZ26022231
Tel. 387 410 742-3, Fax 387 410 744
Krokova 17/2100, 370 06 České Budějovice

položka , popis	měrná jednotka	množství	jednotková cena [Kč]	celková cena [Kč]	poznámka
CELKEM (součet přímých "A" a ostatních nákladů "B")				885 555	bez DPH
A) PRÍMÉ NÁKLADY (Rekapitulace)				830 055	bez DPH
STROJOVNÝ				356 311	
ARMATURY				105 900	
ROZVOD POTRUBÍ				94 350	
IZOLACE TEPELNÉ				26 655	
DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE				9 651	
NÁTĚRY				11 075	
ZPROVOZNĚNÍ A MONTÁŽ				105 053	
STAVEBNÍ ÚPRAVY				81 060	
DEMONTÁŽE				40 000	
B) OSTATNÍ NÁKLADY (součet)				55 500	bez DPH
projektové práce, inženýring, apod.	kpl	1	25 000	25 000	
geodetické práce, pasportizace, kalibrace, apod.	kpl	1		0	
zařízení staveniště	kpl	1	12 500	12 500	
bourací práce	kpl	1		0	
poplatky (DIR, pronájem pozemků, apod.)	kpl	1		0	
ostatní náklady, režie, zkoušky, revize, atd.	kpl	1	18 000	18 000	
Pozn: dle požadavků zadavatele nejsou uváděny názvy výrobků a výrobci zařízení jednotlivé položky jsou uvažovány jako dodávka včetně montáže, pokud není u položky uvedeno jinak					
STROJOVNÝ				356 311	bez DPH
					<i>Pozice</i>
Kozaerovac topne vody - novyDN 150, PN16, 10 hrdel (DN15 – DN60), délka max. 2630 mm: dvojnásobný základní nátěr tepelná izolace tl. 80 mm, povrchová úprava oplechováním příslušenství: stativ	ks	1	85 000	85 000	

Operac topne vody - nový DN 150, PN16, 10 hrdel (DN15 – DN60), délka max. 2630 mm: dvojnásobný základní nátěr tepelná izolace tl. 80 mm, povrchová úprava oplechováním příslušenství: stativ	ks	1	85 000	85 000	
Ventil zavítoý DN 25 / PN 16, Kv = 10,0 m ³ /h táhlový, zdvih 20 mm, regulační, + 2 šroubení					1
pouze montáž – dodávka profese MaR Ubenove cerpadio elektronické	ks	1	960	960	
závitové DN 32, stavební délka 180 mm Q = 4,0 m ³ /h, Y = 55 J/kg 230V, 151 W, PN 10	ks	1	27 650	27 650	1
Ventil zavítoý DN 15 / PN 16, Kv = 2,5 m ³ /h táhlový, zdvih 20 mm, regulační, + 2 šroubení					2
pouze montáž – dodávka profese MaR Ubenove cerpadio elektronické	ks	1	678	678	
závitové DN 25, stavební délka 180 mm Q = 1,0 m ³ /h, Y = 50 J/kg 230V, 68 W, PN 10	ks	1	8 578	8 578	2
Ventil zavítoý DN 20 / PN 16, Kv = 6,3 m ³ /h táhlový, zdvih 20 mm, regulační, + 2 šroubení					3
pouze montáž – dodávka profese MaR Ubenove cerpadio elektronické	ks	1	734	734	
závitové DN 25, stavební délka 180 mm Q = 2,1 m ³ /h, Y = 50 J/kg 230V, 92 W, PN 10	ks	1	21 669	21 669	3
Ventil zavítoý DN 15 / PN 16, Kv = 4,0 m ³ /h táhlový, zdvih 20 mm, regulační, + 2 šroubení					4
pouze montáž – dodávka profese MaR Ubenove cerpadio elektronické	ks	1	711	711	
závitové DN 25, stavební délka 180 mm Q = 1,8 m ³ /h, Y = 50 J/kg 230V, 92 W, PN 10	ks	1	21 669	21 669	4
Ventil zavítoý DN 20 / PN 16, Kv = 6,3 m ³ /h táhlový, zdvih 20 mm, regulační, + 2 šroubení					5
pouze montáž – dodávka profese MaR Ubenove cerpadio elektronické	ks	1	734	734	
závitové DN 25, stavební délka 180 mm Q = 2,8 m ³ /h, Y = 50 J/kg 230V, 92 W, PN 10	ks	1	21 669	21 669	5
Ventil zavítoý DN 25 / PN 16, Kv = 10,0 m ³ /h táhlový, zdvih 20 mm, regulační, + 2 šroubení					6
pouze montáž – dodávka profese MaR Ubenove cerpadio elektronické	ks	1	960	960	
závitové DN 32, stavební délka 180 mm Q = 4,0 m ³ /h, Y = 55 J/kg 230V, 151 W, PN 10	ks	1	27 650	27 650	6

Ventil závitový DN 20 / PN 16, Kv = 6,3 m ³ /h táhlový, zdvih 20 mm, regulační, + 2 šroubení					7
pouze montáž – dodávka profese MaR	ks	1	734	734	
Obnovce cirkadio elektronické závitové DN 25, stavební délka 180 mm Q = 2,2 m ³ /h, Y = 50 J/kg 230V, 92 W, PN 10	ks	1	21 669	21 669	7
Vyrovňovací (expanzní) tlaková nádoba objem 300 l tlaková odolnost PN6	ks	2	15 123	30 246	
ARMATURY				105 900	bez DPH
Vypouštěcí kulový kohout DN 15 / PN 6	ks	18	407	7 326	
Odvzdušňovací nádobka DN 50	ks	4	542	2 168	
Automatický odvzdušňovací ventil DN 10	ks	4	362	1 448	
Uzavírací klapka (UKL***) PN 6/120°C DN 65 vč. přírubového spoje	ks	2	3 160	6 320	
Uzavírací kulový kohout závitový (UK***) PN10					
DN 20	ks	2	294	588	
DN 25	ks	4	429	1 716	
DN 25 s vypouštěním	ks	2	474	948	
DN 32	ks	7	587	4 109	
DN 40	ks	10	700	7 000	
DN 50	ks	6	1 039	6 234	
Závitový filtr (F***)					
DN 25	ks	1	362	362	
DN 40	ks	3	655	1 965	
DN 50	ks	3	1 298	3 894	
Zpětná klapka závitová (ZV***) těžká					
DN 20	ks	1	508	508	
DN 25	ks	1	587	587	
DN 32	ks	2	960	1 920	
DN 40	ks	3	1 332	3 996	
Teplořád typ BiTh bimetalový ručkový D 80 mm, 0 – 120 °C, délka čidla 45 mm + pouzdro do T kusu	ks	16	508	8 128	
Tlakoměr deformační č. 313, D 100 mm + návarek M 20 x 1, ventil 3 cestný č. 137513.5 rozsah 0 – 0,6 MPa	ks	3	1 671	5 013	
Návarek dle specifikace MaR	ks	7	204	1 428	
Tlakoměrový kohout PN25	ks	1	260	260	

Seřizovací závitová armatura s kalibr. nastavením (SAxx)				
DN 20	ks	1	2 720	2 720
DN 25	ks	1	2 912	2 912
DN 32	ks	2	3 397	6 794
DN 40	ks	3	4 334	13 002
Přepouštěcí armatura s kalibr. nastavením 0 – 500 mbar (HLXxx)				
DN 32	ks	1	3 555	3 555
Šroubení (ŠRxx)				
DN 25	ks	2	232	464
Redukce potrubní dle montážního schématu	ks	49	215	10 535
ROZVOD POTRUBÍ			94 350	bez DPH
Ocelové potrubí: včetně tvarovek, přechodek, montáže závitové trubky bezešvé včetně montáže v kotelnách a strojovnách + přípojky, tvarovky a redukce				
DN 10	m	2	283	566
DN 15	m	3	316	948
DN 20	m	5	267	1 335
DN 25	m	19	525	9 975
DN 32	m	10	604	6 040
DN 40	m	43	768	33 024
Tlakové zkoušky potrubí z trubek do DN 40	m	82	40	3 280
hladké trubky včetně montáže + přípojky, tvarovky a redukce				
57/2,9 mm	m	37	847	31 339
76/3,2 mm	m	2	1 185	2 370
89/3,6 mm	m	2	1 445	2 890
Tlakové zkoušky potrubí z trubek do DN 100	m	41	63	2 583

IZOLACE TEPELNÉ				26 655 bez DPH	
izolace tepelná minerální izolací s povrchovou úpravou:					
pro potrubí DN 20 - tl. 20 mm	m	5	117	585	
pro potrubí DN 25 - tl. 25 mm	m	19	153	2 907	
pro potrubí DN 32 - tl. 40 mm	m	10	175	1 750	
pro potrubí DN 40 - tl. 40 mm	m	43	209	8 987	
pro potrubí 57/2,9 - tl. 50 mm	m	37	294	10 878	
pro potrubí 76/3,2 - tl. 60 mm	m	2	345	690	
pro potrubí 89/3,6 - tl. 60 mm	m	2	429	858	
DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE				9 651 bez DPH	
Ocelový profil L 50×50×5	m	5	621	3 105	
Kotvici zařízení pro výše uvedené ocelové potrubí	ks	1	6 546	6 546	
NÁTĚRY				11 075 bez DPH	
Nátěry doplňkových konstrukcí dvojnásobné + základní	kpt	1	1 005	1 005	
Nátěry kovových potrubí a armatur do DN 40 synt. na vzduchuschnoucí dvojnásobné základní					
DN 10	m	2	34	68	
DN 15	m	3	40	120	
DN 20	m	5	51	255	
DN 25	m	19	64	1 216	
DN 32	m	10	74	740	
DN 40	m	43	85	3 655	
Nátěry kovových potrubí a armatur do DN 100 synt. na vzduchuschnoucí dvojnásobné základní					
57/2,9 mm	m	37	96	3 552	
76/3,2 mm	m	2	108	216	
89/3,6 mm	m	2	124	248	

ZPROVOZNĚNÍ A MONTÁŽ				105 053	bez DPH
Montáž kompletu 7 směřovaných větví	kpt	1	27 650	27 650	
Popisové štítky zařízení	ks	16	170	2 720	
Vypouštění otopné soustavy objektu	ks	7	1 693	11 851	
Napouštění otopné soustavy objektu	ks	7	2 032	14 224	
Topná zkouška	h	48	395	18 960	
Zaškolení obsluhy	h	6	429	2 574	
Technický dozor	h	16	768	12 288	
Návrh provozního předpisu	ks	1	5 418	5 418	
Dokumentace skutečného stavu	ks	1	7 110	7 110	
Koordinace s ostatními profesemi	ks	1	2 258	2 258	
STAVEBNÍ ÚPRAVY				81 060	bez DPH
Úprava podlahy: ometení, stěrkování, epox. nátěr	m2	37	980	36 260	
Stavební úpravy povrchů technické místnosti oprava omítek 30%, malba 100 %	m2	140	320	44 800	
DEMONTÁŽE				40 000	bez DPH
Pozn.: výtěžek z prodeje kovového odpadu přináleží objednateli					
Demontáž stávajícího zařízení: • vystrojení 7 vytápěcích větví nad rozdělovačem a sběračem (včetně 49 prvků: čerpadla, armatury) • návazné potrubí nad půdorysem snížené části technické místnosti • 3 expanzní nádoby					
Šrotování, ekologická likvidace	t	2,2	10 000	22 000	
Demontáž potrubí DN 10 – DN 100 Šrotování, ekologická likvidace tepelné izolace	m	120	150	18 000	
Výkaz výměr odpovídá stupni projektové dokumentace DSP + DVZ --- K O N E C ---					