

KULTURNÍ STŘEDISKO MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM, příspěvková organizace
Velká Hradební 619/33, 400 01 Ústí nad Labem

VYPOČTOVÝ LIST platný od 1. 7. 2023

NÁJEMCE: **Člověk v tísni, o.p.s.**

ADRESA PRONAJÍMANÉHO PROSTORU: **ÚL- Velká Hradební 619/33**

POLOHA OBJEKTU: **1. NP, ND**

ZPŮSOB VYUŽITÍ: **obecně prospěšné služby**

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: **ÚTO**

poř. čís.	počet míst.	Způsob využití	plocha m2	sazba za m2	roční úhrada		
1.	1	kancelář č. 22	11,52	1 512,00			
2.	1	místnost č. 24 - býv. zvukový přepis	12,62	1 512,00			
3.	1	místnost č. 25 - býv. střížna	9,62	1 512,00			
4.	1	místnost č. 26 - býv. temná komora	7,02	1 512,00			
		Celkem:	40,78				
		Celkem:	40,78	1 512,00	61 659,36		

	základ	DPH	celkem
Záloha na služby a paušální platby:			
ostraha - paušál	3 600,00	756,00	4 356,00
elektrina	5 000,00	1 050,00	6 050,00
teplo	8 000,00	800,00	8 800,00
vodné, stočné	1 600,00	160,00	1 760,00
srážková voda	1 900,00	190,00	2 090,00
odvoz odpadu - paušál	2 346,00	492,66	2 838,66
úklid - paušál	0,00	0,00	0,00
parkovné 1 vozidlo - paušál	0,00	0,00	0,00
Celkem	22 446,00	3 448,66	25 894,66

ROČNÍ ÚHRADA CELKEM: (nájem, služby a paušál) **84 105,36** **3 448,66** **87 554,02**

Měsíční nájemné: **5 138,28** **0,00** **5 138,28**

Měsíční záloha na služby a paušální platby:			
ostraha - paušál	300,00	63,00	363,00
elektrina	416,67	87,50	504,17
teplo	666,67	66,67	733,33
vodné, stočné	133,33	13,33	146,67
srážková voda	158,33	15,83	174,17
odvoz odpadu - paušál	195,50	41,06	236,56
úklid - paušál	0,00	0,00	0,00
parkovné 1 vozidlo - paušál	0,00	0,00	0,00
měs. záloha na služby	1 870,50	287,39	2 157,89
Měsíční úhrada za nájem, služby a paušální platby:	7 008,78	287,39	7 296,17

NI
o.p.s.

Kulturní středisko města Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
Velká hradební 33
400 21 Ústí nad Labem (3)

Šafaříkova 24, 120 00, Praha 2