**OBJEDNATEL:**

**Pražská developerská společnost p. o.**

 se sídlem: U Radnice 10/2, 11000 Praha 1

 zastoupena: Petrem Urbánkem

 IČO: 09211322

 bankovní účet:

**DODAVATEL:**

**GeoNet Pro, s.r.o.**

se sídlem:

Praha 6 - Břevnov, Heleny Malířové 282/11, PSČ 16900

Zastoupená:

Ing. Věrou Škrétovou

 IČO: 28532881

 bankovní účet:

(dále též „Smluvní strany“)

číslo objednávky: ***45874.61.24102.24*** V Praze dne: 12. 5. 2023

Objednávka

Ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednáváme doplnění geodetického zaměření.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. **Předmět plnění**

**Dodávka geodetických prací v rámci vyhotovení doplňkové dokumentace stávajícího stavu zájmového území: „V Botanice“, Praha 5 – Smíchov.“**

Zájmové území (o výměře cca 1.0 ha) je charakterizováno společnou křižovatkou ulic V Botanice, Matoušova, Štefánikova a Kartouzská, vše Městská část Praha 5 – Smíchov. Zájmové území ohraničuje na severu příslušná část uličních čar ulic Šafaříkova a V Botanice (zástavba objektu Komerční banky), na východě příslušná část uličních čar ulic V Botanice a Matoušova (areál činžovní budovy Matoušova č.p. 1552/18), na jihu příslušná část uličních čar ulic Matoušova a Štefánikova (zástavba historického areálu Portheimka) a na západě pak příslušnou částí uliční čáry ulice Štefánikova (s ústím ulice Kartouzská), vše Městská část Praha 5 – Smíchov.

1. **Geodetické práce**

Jedná se o tyto geodetické práce:

2.1. Situace zájmového území (Účelová mapa)

2.1.1. Aktualizace a reambulace stávající účelové mapy zájmového území. Zájmové území tvoří samotná plocha lokality a příslušné nejbližší okolí. Práce obsahují aktualizaci a reambulaci stávající účelové mapy (Polohopisný a výškopisný plán ve vztažném měřítku 1:200 a kvalitě účelové mapy ZMM – Základní Mapa Města včetně připojení na systémy S – JTSK a Bpv) z roku 2020 včetně doměření změn. Účelová mapa bude obsahovat aktualizovaný stav včetně zaměření veškerého polohopisu a výškopisu, povrchových znaků např. inženýrských sítí, průběhy navazujících komunikací, veškeré kulturní zeleně i vzrostlé náletové zeleně či obvodu keřových skupin.

Výsledek: Aktualizovaný digitální mapový originál situace zájmového území (polohopis, výškopis).

2.1.2. Vyšetření průběhu vlastnických vztahů z platného operátu K.P. Praha v rozsahu mapovaného území, kontrola výměr, orientační zákres průběhu vlastnických hranic do vzniklé situace.

Výsledek: Orientační zákres hranic do vzniklé situace.

 2.1.3. Doměření základní hmoty vybraného sousedního objektu (Hmotová a zasluňující studie). Určení doplňujících prvků půdorysných a výškových úrovní (průběžné římsy, dveřní a okenní otvory) sousedních objektů v rozsahu:

 – Štefánikova č.p. 216/21 – Východ,

 – Štefánikova č.p. 203/23 – Východ,

 – Štefánikova č.p. 18/25 – Východ + Jih,

 – Štefánikova č.p. 267/22 – Jih + Jihozápad + Jihovýchod,

 – Matoušova č.p. 68/9 – Sever + Východ + Západ

v kvalitativní úrovni základních prostorových poměrů sousedních objektů.

Výsledek: Doplněné základní prostorové poměry sousedních objektů (Hmotová a zasluňující studie).

2.2. Zaměření půdorysu stávajícího stavu zájmového objektu: „Matoušova č.p. 1552/18“, Praha 5 – Smíchov v následujícím rozsahu:

* 1.PP – Suterén objektu (západní cca. polovina objektu – obtížně přístupné).
* 1.NP – Přízemí objektu (západní cca. polovina objektu – obtížně přístupné).

Výsledek: Digitální dílčí stavební plány objektu: „Matoušova č.p. 1552/18“, Praha 5 – Smíchov.

2.3. Zaměření stávajícího stavu zájmového objektu: „Keramická dílna v areálu Matoušova č.p. 1552/18“ (na pozemku parcelní číslo 57/1, katastrální území Smíchov, obec Praha), Praha 5 – Smíchov v následujícím rozsahu:

* 1.NP – Přízemí objektu (v celém rozsahu – volně přístupné).
* 2.NP – Pohled na střechu (v celém rozsahu – vnější prostor).
* Podélný řez A – A vedený od jihu k severu (hřebenem střechy) – orientovaný k západu.
* Příčný řez B – B vedený od západu k východu.
* Fasádní průčelí – Jih (Dvorní, příčné, vstupní).
* Fasádní průčelí – Východ (Dvorní, podélné).

Výsledek: Digitální stavební plány zájmového objektu: „Keramická dílna v areálu Matoušova č.p. 1552/18“ (na pozemku parcelní číslo 57/1, katastrální území Smíchov, obec Praha), Praha 5 – Smíchov.

2.4. Konečná technická zpráva o provedených pracích. Souhrnná zpráva o provedené činnosti – popis zájmového území, kdo kdy, kde, čím, rozbor dosažených přesností prací, připomínky, upozornění atd.

 Výsledek: Technická zpráva o zaměření

1. **Cena předmětu plnění**
* Nabídková cena bez DPH: 70 500 Kč
* Sazba DPH 21 %: 14 805 Kč
* **Nabídková cena včetně DPH: 85 305 Kč**

Cena je stanovena jako pevná a zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením předmětu plnění dle nabídky dodavatele ze dne 11. 5. 2023 a požadavků Zadavatele.

1. **Doba plnění**

Termín odevzdání všech výše specifikovaných prací je do 30 pracovních dní od účinnosti této objednávky.

1. **Platební podmínky**
2. Cena za předmětné plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) a to po dokončení a předání předmětu plnění. Faktura musí být vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne splnění předmětu objednávky.
3. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.
4. Faktura bude doručena na adresu sídla objednatele.
5. Splatnost faktury bude stanovena na 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
	1. označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku včetně spisové značky,
	2. předmět a číslo objednávky,
	3. číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
	4. základ dané (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě.
8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této Objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.
9. **Další podmínky:**

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku
a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Objednatel je povinen k uveřejnění smlouvy nad 50 000,- Kč prostřednictvím registru smluv.
3. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
4. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
5. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
6. Tato objednávka je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
7. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
8. Od již uzavřené objednávky je Objednatel oprávněn odstoupit zejména v níže uvedených případech:
	* 1. neodstraní-li Dodavatel vady díla ani v dodatečné lhůtě nad rámec lhůty pro odstranění vad bránících užívání díla stanovené v akceptačním protokolu nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, nebo z důvodů jiného podstatného porušení povinností Dodavatele dle této objednávky,
		2. jestliže byl prohlášen úpadek Dodavatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
		3. pokud bude Dodavatel v prodlení s dodáním předmětu plnění či jeho části o více než 15 dní;
		4. jestliže předmět plnění nebude splňovat parametry stanovené v této objednávce, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami;
		5. jestliže Dodavatel pozbude oprávnění, které vyžaduje provedení a dodání předmětu plnění,
		6. jestliže Dodavatel vstoupí do likvidace,
		7. jestliže Objednatel zjistí, že o Dodavateli byly v průběhu zadávacího řízení uvedeny v evidenci skutečných majitelů nepravdivé údaje; to neplatí, pokud si Dodavatel nepravdivosti nebyl a nemohl být vědom, nebo pokud nepravdivost spočívala v chybě psaní či v jiné nepodstatné okolnosti,
		8. jestliže vybraný Dodavatel jako zahraniční právnická osoba před uzavřením objednávky předložil výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, přičemž údaje v něm obsažené neodpovídaly skutečnosti,
		9. pokud neexistuje zahraniční evidence dle písm. h), jestliže vybraný Dodavatel zahraniční právnická osoba k výzvě Objednatele před uzavřením této objednávky:
			1. sdělil identifikační údaje všech osob, které mají být jeho skutečným majitelem, a
			2. předložil doklady, z nichž má vyplývat vztah všech osob podle písmene a. k Dodavateli; těmito doklady jsou zejména
				+ výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
				+ seznam akcionářů,
				+ rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
				+ společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy, které však neodpovídaly skutečnosti.
9. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
10. Tato objednávka je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
11. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

|  |  |
| --- | --- |
| Za Dodavatele: |  |
| Funkce: | Jméno a příjmení: | Datum přijetí objednávky: | Podpis, razítko: |
|  |  |  |  |
| Za Objednatele: |  |
| Funkce: | Jméno a příjmení: | Datum: | Podpis: |
| Kontaktní osoba | Rastislav Tomaščík |  |  |
| Ředitel | Petr Urbánek |  |  |