



KUJIP01LRS6D

3266/23

## FOND VYSOČINY PROGRAM „PAMÁTKY 2023“ Podprogram A: Obnova památek

### SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(ID FV02861.0060)

#### Čl. 1 Smluvní strany

##### Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava  
IČO: 70890749  
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje  
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Roman Fabeš, náměstek hejtmana  
(dále jen „Kraj“)  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 217808983/0300  
variabilní symbol: 028610060

a

##### FJT Invest s.r.o.

se sídlem: Komenského 249, 664 52 Sokolnice  
IČO: 26348390  
zastupuje: Marie Fojtů, jednatelka společnosti  
(dále jen „Příjemce“)  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 304496332/0300

#### Čl. 2 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je poskytnutí účelové veřejné finanční podpory z Fondu Vysočiny (dále jen „dotace“) na realizaci projektu „**Nové Město na Moravě /Petrovice/, vodní mlýn – obnova střešního pláště stodoly**“, rejstř. č. 106610, blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „projekt“).

#### Čl. 3 Závaznost návrhu

- 1) Doba platnosti tohoto návrhu smlouvy je omezena na 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení návrhu této smlouvy Příjemci.

- 2) Pokud tento návrh smlouvy nebude Příjemcem akceptován a podepsaný oprávněnou osobou doručen Kraji na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy v termínu podle Čl. 3 odst. 1) této smlouvy nebo v tomto termínu Příjemce nepožádá Kraj o prodloužení termínu, návrh smlouvy zaniká a nárok na dotaci nevznikne.

#### Čl. 4 Závazek Příjemce

- 1) Příjemce dotaci za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá a zavazuje se, že bude projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
- 2) Příjemce se zavazuje vrátit dotaci do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy Kraji písemně sdělí, že u projektu, který byl zrealizován, nebude nadále plnit podmínky dané touto smlouvou (udržitelnost, archivace, povinnost umožnit kontrolu,...) na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

#### Čl. 5 Dotace

- 1) Kraj poskytuje Příjemci na projekt dotaci ve výši **350 000 Kč** (slovy: Tři sta padesát tisíc korun českých).
- 2) Pro účely této smlouvy se rozumí:
- a) **Celkové náklady projektu** (objem projektu) jsou náklady tvořené součtem dotace a vlastním podílem Příjemce.
  - b) **Vlastní podíl Příjemce** jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce.

<b>Celkové náklady projektu</b>	<b>1 984 583 Kč</b>
Výše dotace v Kč	350 000 Kč
Výše dotace v %	17,64% z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v %	82,36% z celkových nákladů na projekt
Vlastní podíl Příjemce v Kč	1 634 583 Kč

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 5. odst. 1) této smlouvy je maximální. Pokud skutečné celkové náklady projektu překročí celkovou výši nákladů projektu uvedenou v tabulce v odst. 2), uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady projektu nižší než výše celkových nákladů projektu uvedených v tabulce v odst. 2), výše dotace uvedená v odst. 1) zůstane nezměněna pouze v případě, kdy bude vlastní podíl Příjemce stále tvořit minimální procentní hodnotu uvedenou ve výzvě k předkládání projektů (tj. 60%), v ostatních případech bude částka dotace úměrně snížena tak, aby byl vždy dodržen vlastní podíl příjemce uvedený v závorce výše.
- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

- 5) Souběh dotace z několika programů Fondu Vysočiny či dalších dotačních titulů Kraje na realizaci jednoho projektu není možný. Souběh dotace z Fondu Vysočiny s dotacemi jiných poskytovatelů se vylučuje pouze v případě souběhu dotace z Programu záchrany architektonického dědictví, Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón a Programu restaurování movitých kulturních památek Ministerstva kultury ČR. V ostatních případech výše poskytnutých dotací na projekt nesmí přesáhnout 100 % celkových nákladů na projekt.
- 6) Dotace je poskytována jako podpora malého rozsahu (de minimis) ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (*Úř. věst. L 352, 24. 12. 2013, s. 1*).

#### **Čl. 6 Způsob poskytnutí dotace**

Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet Příjemce, a to nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne včasného, řádného a prokazatelného doručení závěrečné zprávy dle Čl. 8 písm. f) této smlouvy. V případě, že závěrečná zpráva nebude ani po případné výzvě předložena ve struktuře dle Čl. 8 písm. f) této smlouvy, nárok na vyplacení dotace bez dalšího zaniká.

#### **Čl. 7 Podmínky použití dotace**

- 1) Příjemce je oprávněn čerpat dotaci k realizaci projektu a povinen projekt zrealizovat nejdříve ode dne 1. 1. 2023, nejpozději však do **15. 11. 2023**. Pouze v tomto období mohou vznikat uznatelné náklady na realizaci projektu.
- 2) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací projektu, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné. Celkové náklady projektu ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví Příjemce nejpozději do dne uvedeného v Čl. 7 odst. 1) této smlouvy.
- 3) Neuznatelné náklady projektu jsou:
  - a) platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, daň z přidané hodnoty (s výjimkou uvedenou v Čl. 8 písm. d) této smlouvy), platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům,
  - b) alkohol a tabákové výrobky,
  - c) náklady na nákup věcí osobní potřeby,
  - d) úhrada úvěrů a půjček,
  - e) penále, pokuty, náhrady škod a manka, náklady na právní spory,
  - f) náklady na zajištění publicity projektu,
  - g) dotace a dary,
  - h) náklady na pohoštění,
  - i) běžné provozní náklady (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti, bankovní poplatky),
  - j) náklady na modernizaci a jiné úpravy kulturní památky (zateplování, elektroinstalace, voda, plyn, nové dispoziční změny, zřizování obytných podkrovní apod.),

- k) pořízení předprojektové dokumentace (průzkumů stavebně-historického, restaurátorského, mykologického...) a projektové dokumentace,
  - l) výkon stavebního dozoru, BOZP, zábor veřejného prostranství, úhrada správních poplatků.
- 4) Uznatelné náklady projektu jsou:
- a) mzdy, platy a ostatní osobní výdaje (práce spojená s obnovou věci) vč. povinného pojistného placeného zaměstnavatelem,
  - b) nákup materiálu jinde nezařazený,
  - c) opravy a udržování,
  - d) technické zhodnocení vč. podlimitního,
  - e) ostatní nákupy jinde nezařazené,
  - f) nákup služeb (obnova věci),
  - g) náklady spojené s provedením záchranného archeologického výzkumu ve výši max. 40 % celkových nákladů na obnovu kulturní památky (týká se právnických osob a fyzických osob, při jejichž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu).
- 5) V případě, že dojde k rozporu mezi Čl. 7 odst. 3) této smlouvy a Přílohou č. 1 této smlouvy, použijí se přednostně ustanovení Čl. 7 odst. 3) této smlouvy. Pokud dojde k vzájemnému rozporu mezi Čl. 7 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy, případně nebudou některé náklady uvedeny v těchto ustanoveních, platí, že se jedná o náklady neuznatelné.
- 6) Vymezení neuznatelných a uznatelných nákladů dle Čl. 7 odst. 3) a odst. 4) této smlouvy vychází z definic jednotlivých položek druhového třídění rozpočtové skladby uvedených ve vyhlášce Ministerstva financí č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.

## Čl. 8

### Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout,
- b) realizovat projekt při dodržování této smlouvy a respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména efektivnosti a hospodárnosti,
- c) vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“), a **zajistit řádné a oddělené sledování celkových nákladů na projekt** (např. analytickým účtem, účelovým znakem, střediskem, činností, ORGem apod.). Pokud Příjemce nevede účetnictví podle zákona o účetnictví, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost a aby uskutečněné příjmy a výdaje byly v daňové evidenci sledovány odděleně **ve vztahu k projektu** (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k projektu). Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení **prvotních účetních dokladů** prokazujících celkové náklady projektu (faktury, výdajové pokladní doklady, paragony, účtenky apod.) uvedením „**spolufinancováno z Fondu Vysočiny ID FV02861.0060**“.

- d) zajistit, aby do celkových nákladů na projekt nebyly zahrnuty náklady na vlastní daně, (vyjma daní z mezd a odměn zaměstnanců, pokud jsou mzdové a ostatní osobní náklady touto smlouvou definovány jako uznatelné). Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy Příjemce je jejím plátcem. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž Příjemce nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může Příjemce dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad. (V případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit DPH nejpozději do data ukončení realizace projektu uvedeného v Čl. 7 odst. 1) této smlouvy). Úhradou DPH je v tomto případě myšlen převod na účet příslušného Finančního úřadu nebo na zvláštní bankovní účet Příjemce, zřízený speciálně pro účely daňových záloh,
- e) prokázat úhradu celkových nákladů projektu, a to buď výpisem ze svého bankovního účtu (možno i výpisem z elektronického bankovníctví) nebo svými pokladními doklady,
- f) doručit Kraji finanční vypořádání dotace na formuláři závěrečné zprávy, jejíž vzor je umístěn na [www.fondvysociny.cz](http://www.fondvysociny.cz) v materiálech u příslušného programu, a to nejpozději do **25. 11. 2023**. Přílohou formuláře závěrečné zprávy dále musí být:
- fotodokumentace zrealizovaného projektu vč. povinné publicity,
  - kopie účetních dokladů o výši celkových nákladů projektu a jejich úhradě,
  - kopie záznamů prokazující zaúčtování a oddělené sledování celkových nákladů projektu dle Čl. 8 písm. c), např. výpis z účetního deníku, hlavní knihy, peněžního deníku, apod.“
  - zápis z výkonu dozoru obecního úřadu s rozšířenou působností z hlediska státní památkové péče,
  - doklad o úhradě povinné spoluúčasti obce, na jejímž katastrálním území se památka nachází,
- g) zajistit publicitu v souladu s Čl. 10 této smlouvy,
- h) zajistit udržitelnost projektu v souladu s Čl. 11 této smlouvy,
- i) že v případě pokud dojde, bez předchozího souhlasu Kraje, k jeho přeměně nebo zrušení s likvidací (§ 10a odst. 5 písm. k) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) přede dnem předložení závěrečné zprávy dle Čl. 8 bodu f) je povinen do 15 kalendářních dnů ode dne tohoto rozhodnutí vrátit celou částku dotace, a dále pak pokud nastane tato skutečnost až v průběhu udržitelnosti projektu stanovené dle Čl. 11 této smlouvy, pak opět vrátí do 15 dnů od tohoto rozhodnutí celou částku dotace,
- j) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 9 této smlouvy,
- k) uchovat po dobu, kdy je Kraj oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 9 odst. 2) této smlouvy, originály dokladů prokazující celkové náklady projektu (faktury, paragony, účtenky, výdajové pokladní doklady apod.), jejich úhradu a zaúčtování.

## **Čl. 9 Kontrola**

- 1) Kraj je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).

- 2) Kraj je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace projektu i po jeho dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 8 písm. a) – písm. i) této smlouvy.
- 3) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 9 této smlouvy.

#### **Čl. 10 Publicita**

- 1) Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Krajem.
- 2) Příjemce dotace je povinen prezentovat Kraj v následujícím rozsahu:
  - v místě realizace projektu umístit „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ v grafickém provedení a dle manuálu, který je ke stažení na [www.kr-vysocina.cz/publicita](http://www.kr-vysocina.cz/publicita), prostor s umístěným sponzorským vzkazem, či konkrétní majetek podpořený v rámci projektu, musí být přístupný veřejnosti (např. u vstupu, u označení provozovny, ve vývěsce, u otevírací doby apod.). Alternativně je možné vylepit samolepku se „Sponzorským vzkazem Kraje Vysočina“, kterou obdrží Příjemce od kontaktní osoby uvedené v článku 13 odst. 3) této smlouvy. „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ musí být jednoznačně ztotožněn s realizovaným projektem (např. se uvede název realizovaného projektu),
  - v případě slavnostního otevření/zprovoznění projektu umístit „Sponzorský vzkaz kraje“ na pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách apod., pokud jsou k této příležitosti vytvářeny,
  - verbálně prezentovat Kraj v médiích a na případných tiskových konferencích pořádaných u příležitosti projektu,
  - v případě, že je projekt prezentován na internetových stránkách Příjemce nebo stránkách souvisejících s konáním realizace projektu, umístí Příjemce „Sponzorský vzkaz Kraje Vysočina“ s aktivním odkazem na [www.kr-vysocina.cz](http://www.kr-vysocina.cz),
  - v případě, že je projekt prezentován na sociálních sítích umístí zde Příjemce informaci o dotační podpoře kraje - například formou textu či sponzorského vzkazu Kraje Vysočina, který je ke stažení na [www.kr-vysocina.cz/publicita](http://www.kr-vysocina.cz/publicita) nebo nasdílení image spotu z YouTube kanálu Kraje Vysočina.
- 3) Publicita dle Čl. 10 odst. 2) bude probíhat nejméně po dobu realizace projektu.
- 4) „Logotyp Kraje Vysočina“ je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je tímto oprávněn logo Kraje v souladu s touto smlouvou použít.

## **Čl. 11 Udržitelnost projektu**

Příjemce je povinen nakládat po dobu tří let ode dne nabytí platnosti této smlouvy s veškerým majetkem podpořeným v rámci projektu dle této smlouvy v souladu se zaměřením projektu a s péčí řádného hospodáře. Příjemce nesmí majetek podpořený z poskytnuté dotace či jeho část podpořenou z dotace po dobu tří let od nabytí platnosti této smlouvy prodat, zastavit či darovat bez vědomí a předchozího písemného souhlasu Kraje.

## **Čl. 12 Důsledky porušení povinností Příjemce**

- 1) V případě, že se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bude postupováno dle ustanovení tohoto zákona.
- 2) V případě že dotace ještě nebyla vyplacena, smlouva bez dalšího zaniká, a to ke dni rozhodnutí Příjemce o přeměně nebo zrušení s likvidací, pokud nebylo mezi smluvními stranami dodatkem této smlouvy dohodnuto jinak.

## **Čl. 13 Závěrečná ujednání**

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj.
- 3) Kontaktní osobou Kraje oprávněnou a povinnou poskytovat Příjemci veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Jaroslava Panáčková, tel. 564 602 296, email: panackova.j@kr-vysocina.cz.
- 4) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny Čl. 1 a Čl. 13 odst. 3) této smlouvy. Změnu identifikačních údajů Příjemce uvedených v Čl. 1 této smlouvy je oprávněn provést Příjemce jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Kraji. Změnu Čl. 13 odst. 3) této smlouvy je oprávněn provést Kraj jednostranně s tím, že tuto změnu je povinen oznámit Příjemci. Změny v realizaci projektu, které zásadním způsobem mění jeho zaměření, není možné povolit.
- 5) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny

druhou stranou mimo text této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.

- 7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 - Žádost o poskytnutí dotace ze dne 1. 2. 2023.
- 9) O poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 9. 5. 2023 usnesením č. 0196/03/2023/ZK.


V Mokřovicích dne 21. 5. 2023

V Jihlavě dne 17. 05. 2023

**FJT Invest s.r.o.**  
Komenského 249  
664 52 Sokolnice  
DIČ: CZ26348390 - plátce DPH

Marie Fojtů  
jednatelka společnosti

Mgr. Roman Fabeš  
náměstek hejtmana

  
Kraj Vysočina  
Žitná 1882/57, 586 01 Jihlava

10





KUJIP01KT37U

KRAJ VYSOČINA		13
Došlo dne:	- 6 -02- 2023	Počet listů:
Číslo:	15621/2023	Počet příloh:



## ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z FONDU VYSOČINY

<b>Evidenční číslo</b> (žadatel nevyplňuje)	FV 02P61. 0060
<b>Kód elektronické žádosti</b> (po finálním vyplnění žádosti klikněte na „Odeslat data“ v záhlaví formuláře)	EV02881-08_02_23-78
<b>Název programu</b>	PAMÁTKY 2023
<b>Název projektu</b>	Udržovací práce na objektu stodoly - vodní mlýn Petrovice u NMnM, č.p. 16
<b>Podprogram</b>	Podprogram A: Obnova památek
<b>Identifikační údaje žadatele</b>	IČO: 26348390
	Přesný název: FJT Invest s.r.o.
	Právní forma: Právní osoba - ostatní
	Ulice, čp: Komenského, 249
	Obec: Sokolnice
	PSČ: 66452
	Sídlo pošty: Sokolnice
	Název banky: 0300 Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 304496332	
<b>Statutární zástupce žadatele</b> <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno: Marie
	Příjmení: Fojtů
	Funkce: jednatelka

<b>Statutární zástupce žadatele</b> <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
<b>Statutární zástupce žadatele</b> <i>V případě, kdy pro právní úkon podání žádosti je nutné více osob, uvedou se všechny tyto osoby</i>	Titul:
	Jméno:
	Příjmení:
	Funkce:
<b>Žádost zpracoval (kontaktní osoba projektu)</b>	Jméno: Marie
	Příjmení: Fojtů
	Email: marie.fojtu@seznam.cz
	Tel.: 776557108
<b>Identifikační údaje zřizovatele (vyplní jen žadatel, pokud je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí)</b>	Přesný název:
	IČO:
	Název banky:
	Číslo účtu:
<b>1. Lokalizace projektu</b> <i>Uvedte v jaké obci bude projekt realizován (název obce včetně okresu); v případě, že bude realizace projektu probíhat na území více obcí, tak je vypište nebo v případě dopadu na větší území uvedte vyšší administrativní jednotku (např. obvod ORP, okres, celý kraj)</i>	Objekt vodního mlýna se nachází v Petrovicích (městská část Nového Města na Moravě), čp. 16, v katastru obce Petrovice u NMnM, okres Žďár nad Sázavou, kraj Vysočina.
<b>2. Odůvodnění projektu a jeho cíle</b> <i>Popište co vás k podání žádosti vede; jaká je výchozí situace, jaký problém chcete vyřešit; co tím chcete dosáhnout, jaké jsou cíle projektu - co chcete zlepšit, zkvalitnit...</i>	Stávající střešní krytina stodoly (eternit a pálená taška) je v havarijním stavu. Rozpadá se a samovolně padá ze střechy dolů. Obnažují se unikátní nosné konstrukce a zatéká do nich déšť. Cílem udržovacích prací je oprava střechy - tzn. výměna střešní krytiny a oprava konstrukcí krovu v nezbytném rozsahu.

<p><b>3. Popis projektu</b>  <i>Popište co konkrétně bude obsahem projektu; co chcete pořízovat, budovat, vylepšovat, organizovat atp.; v jakém množství a rozsahu - uveďte základní parametry projektu (kolik, čeho)</i></p>	<p>V letošním roce se bude v rámci plánovaných oprav jednat o udržovací práce na objektu stodoly - výměnu střešní krytiny, opravu havarijních prvků krovu a podchycení části základu, který v minulosti narušilo nedostatečné odvodnění srážkové vody.  V rámci oprav bychom chtěli požádat o dotaci na výměnu střešní krytiny a opravu krovů. Původní azbestocementová a pálená krytina bude vyměněná za modřinový šindel. Tím se sjednotí střecha stodoly se střechou hlavní budovy pily (oprava 2021) a pily (oprava 2022). Dřevěná konstrukce střechy bude z 95% zachována, havarijní prvky budou nahrazeny novými za použití tradičních a schválených postupů.</p>
<p><b>4. Cílové skupiny projektu</b>  <i>Popište komu realizace projektu pomůže; jaký to bude mít pro ně konkrétní přínos, jak to zlepší jejich podmínky atp.</i></p>	<p>Stodola je součástí objektu vodního mlýna (spolu s pilou a hospodářskými budovami). Oprava střechy je zásadní pro zachování této budovy jako autentické součásti celého objektu. V budoucnosti bychom v tomto prostoru rádi vybudovali místo pro různé společenské a kulturní akce s odpovídajícím zázemím pro návštěvníky.</p>
<p><b>5. Předpokládaný časový harmonogram realizace projektu - začátek/ukončení projektu</b>  <i>Popište zahájení a ukončení základních realizačních fází projektu (např. výběr dodavatele, přípravné práce, vlastní realizace apod.); v případě organizace kulturní/sportovní akce uveďte přesný termín jejího konání; pokud nejsou známy přesná data, tak uveďte kalendářní měsíc</i></p>	<p>Podle uzavřené SOD s firmou Střechy Klouda by se oprava střechy měla realizovat v období červen-srpen 2023.</p>
<p><b>6. Organizační a odborné zabezpečení projektu</b>  <i>Popište vaše zkušenosti s realizací podobných akcí; jaké máte zkušenosti s realizací projektů (podávání žádostí); kdo bude projekt realizovat (přímo žadatel nebo prostřednictvím odborné firmy); jaké organizační kroky budete muset podniknout, aby projekt byl zrealizován; jaké povolení musíte vyřídit pro zdárný průběh projektu</i></p>	<p>Opravu střechy bude realizovat firma firma Střechy Klouda z Jihlavy. Troufám si na základě spolupráce z let 2021 a 2022 napsat, že pan Petr Klouda (majitel firmy) je garant kvalitně odvedené práce jak po řemeslné, tak odborné stránce.  Všechna potřebná povolení a závazná stanoviska máme vyřízeny (stavební úřad NMnM, NPÚ).</p>

<b>7. Rozpočet projektu</b> <i>U žadatelů, kteří mohou uplatnit odpočet DPH na vstupu, se náklady uvádějí bez DPH. Ostatní žadatelé uvádějí náklady včetně DPH.</i> <b>částky uvádějte v celých Kč</b>	<b>Celkové náklady na projekt</b>	<b>1 984 583</b>	<b>Kč</b>	<b>100,00</b>	<b>%</b>
	<b>Požadovaná výše dotace</b>	<b>350 000</b>	<b>Kč</b>	<b>17,64</b>	<b>%</b>
	<i>- z toho investiční dotace</i>		<b>Kč</b>	<b>,00</b>	<b>%</b>
	<i>- z toho neinvestiční dotace</i>	<b>350 000</b>	<b>Kč</b>	<b>100,00</b>	<b>%</b>
	<b>Spoluúčast žadatele</b>	<b>1 634 583</b>	<b>Kč</b>	<b>82,36</b>	<b>%</b>
	<i>- z toho investiční spoluúčast</i>		<b>Kč</b>	<b>,00</b>	<b>%</b>
	<i>- z toho neinvestiční spoluúčast</i>	<b>1 634 583</b>	<b>Kč</b>	<b>100,00</b>	<b>%</b>

<b>8. Plátcovství DPH u žadatele (zakřikujte vhodnou variantu)</b>	
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu <b>nemá</b> nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input type="checkbox"/>
žadatel je plátcem DPH a u zdanitelných plnění přijatých v souvislosti s financováním daného projektu <b>má</b> nárok na odpočet daně z přidané hodnoty	<input checked="" type="checkbox"/>
žadatel není plátcem DPH	<input type="checkbox"/>

**9. Identifikace osob, v nichž má žadatel přímý podíl a výše tohoto podílu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů – §10a, odst. 3, písm. f) 3.**

Podílem je myšlen obchodní podíl definovaný v § 31 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Právnícká osoba podnikající uvede **přímý obchodní podíl** v jiných právníckých osobách. Pokud právnícká osoba nemá přímý obchodní podíl v žádných právníckých osobách nebo pokud je žadatel fyzickou osobou pak níže uvedenou tabulku nevyplňuje.

Pořadové číslo	IČO	Název právnícké osoby, v níž má žadatel přímý podíl	Výše podílu v %
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

*v případě potřeby rozvedte v samostatné příloze k žádosti*

**10. Prohlášení žadatele, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním vybraných údajů o projektu**

Žadatel prohlašuje, že zajistí podíl na spolufinancování projektu a souhlasí se zveřejněním

svého jména (obchodního jména), adresy (sídla), názvu projektu a výše přidělené dotace pro účely administrace čerpání prostředků z Fondu Vysočina.

**11. Prohlášení žadatele o vypořádání závazků (netýká se obcí, svazků obcí a organizací zřizovaných a zakládaných Krajem Vysočina)**

**Žadatel prohlašuje, že:**

**a) má vypořádány závazky vůči státnímu rozpočtu a státním fondům** (za závazky vůči státnímu rozpočtu se považují závazky vůči finančnímu úřadu, Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Celní správě; za státní fondy se považují Státní fond životního prostředí, Pozemkový fond, Státní fond rozvoje bydlení a Státní fond dopravní infrastruktury),

**b) na majetek žadatele není vyhlášen konkurz nebo podán návrh na konkurz a žadatel není v likvidaci.**

**12. Prohlášení žadatele o účetním období (nevyplňuje žadatel, který používá účetní období shodné s kalendářním rokem a žadatel, který není účetní jednotkou)**

**Žadatel prohlašuje, že používá účetní období (hospodářský rok) od ledna do prosince.**

**13. Prohlášení žadatele o vlastnických vztazích**

Žadatel prohlašuje, že pokud realizace projektu probíhá na jiných nemovitostech, než jsou ve vlastnictví žadatele (objekty, budovy či pozemky), má vypořádány s jejich majiteli vlastnické vztahy tak, aby neohrozily realizaci projektu a jeho návaznou udržitelnost.

**14. Seznam dokladů (Uveďte seznam všech dokladů, které k žádosti přikládáte a očísľujte je.)**

1. specifická kritéria
2. výpis z obchodního a veřejného rejstříku / kopie
3. úplný výpis platných údajů z evidence skutečných majitelů
4. zákres místa realizace
5. závazné stanovisko orgánu státní památkové péče / kopie
6. smlouva o dílo (včetně položkového rozpočtu) / kopie
7. prohlášení obce o finanční spoluúčasti / kopie
8. fotodokumentace

**FJT Invest s.r.o.**

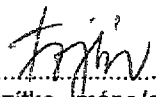
Komenského 249

664 52 Sokolnice

DIČ: CZ26348390 - plátce DPH

V Sokolnicích

dne 1.2.2023


  
.....  
Razítko, jméno/a a podpis/y  
statutárního  
zástupce/zástupců žadatele

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <b>Stodola - Petrovice 16</b>	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <b>Oprava krovu a střechy</b>	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	Petr Klouda - Střechy Klouda

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	
	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	24 258	
N	PSV celkem	1 960 325	
	ZRN celkem	1 984 583	
	HZS	0	
	RN II. a III. hlavy	1 984 583	Ostatní VRN <span style="float: right;">0</span>
	ZRN+VRN+HZS	1 984 583	VRN celkem <span style="float: right;">0</span>

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Petr Klouda Datum : 12.9.2022 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
	 <p style="font-size: small; text-align: center;">Třebízského 185/12, 586 01 Jihlava Tel.: 604 139 851, IČ: 484 58 627 e-mail: petr.klouda@erni.cz www.strechy-klouda.cz</p>	

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	1 984 583,45 Kč
DPH	21 % činí :	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>1 984 583,45 Kč</b>

Poznámka :

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>Oprava krovu a střechy</b>
Objekt :	<b>Stodola - Petrovice 16</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
1	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	75,00	243,36	18 252,00
2	941 94-4831.R00	Demontáž lešení leh.fad.bez podlah,š.1 m,H 10 m	m2	75,00	80,08	6 006,00
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>24 258,00</b>
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				
3	762 32-2912.RT3	Zavětrování hranoly přes 100 cm2 včetně dodávky hranolů 120 x 120 mm	m	35,00	223,60	7 826,00
4	762 33-1921.R00	Výřezání části střešní vazby do 224 cm2,do dl.3 m	m	115,60	164,32	18 995,39
5	762 33-1951.R00	Výřezání části střešní vazby nad 450 cm2,do dl.3 m	m	32,40	293,28	9 502,27
6	762 33-2932.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2	m	115,60	413,92	47 849,15
7	762 33-2935.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 600 cm2	m	60,90	1 073,48	65 679,43
8	762 34-1210.R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	393,00	126,88	49 863,84
9	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	16,10	1 159,60	18 669,56
10	762 34-1811.R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	252,20	43,68	11 016,10
11	762 34-2812.R00	Demontáž latování střech, rozteč lati do 50 cm	m2	171,00	23,92	4 080,32
12	605-10002	Lat' střešní impreg. profil SM/BO 40/60 mm dl = 3 - 5 m	m	50,00	26,00	1 300,00
13	605-96001	Řezivo - prkna impreg., směs širších šířek, vzduchosuchá, hoblovaná 1 strana	m3	11,00	8 840,00	97 240,00
14	605-96001	Řezivo - prkna MD hoblovaná, impreg., směs širších šířek, vzduchosuchá	m3	0,70	9 776,00	8 843,20
15	60512111	Řezivo jehličnaté smrkové (trámy, i větší profily a délky)	m3	5,30	10 920,00	57 876,00
16	762 39-5010.R00	Zajištění spojů tesařským lepidlem	m2	10,50	988,00	10 374,00
17	762 41-2101.RT2	Montáž olistování spár stěn včetně dodávky řeziva, lišty 2/4 cm	m	187,00	24,96	4 667,52
18	762 34-2204.RT3	Okapnice z prkna MO, kónicky hoblovaná	m	9,00	152,88	1 375,92
19	762 49-5000.R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	25,00	28,08	702,00
20	762 91-1111.R00	Impregnace řeziva nástřikem Bochemit QB bezbarvý 1x (300g/m2)	m2	747,00	55,12	41 174,64
21	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	11,20	1 271,92	14 245,50
22	762 08-3130.R00	Profilování ztlavi trámů do 320 cm2	kus	18,00	102,96	1 853,28
23	762 08-4111.R00	Příplatek za práce ve výšce do 8 m, bez podlahy	m	1 241,00	7,90	9 679,80
24	762 08-5140.R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné (včetně ručního přehoblování)	m	176,50	122,72	21 660,08
25	762 08-8113.R00	Zakrytí provizorní piachtou 12x15m,vě.odstranění	kus	4,00	8 585,20	34 340,80
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>536 824,81</b>
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				
26	765 32-1810.R00	Demontáž vláknocem.čtverců do sutí, na bednění	m2	221,50	145,60	32 250,40
27	765 32-1840.R00	Příplatek za sklon přes 30 do 45°, do sutí	m2	221,50	11,96	2 649,14
28	765 32-8811.R00	Dem.hřebenů a nároží vláknocem., kryt. hladká, suť	m	16,00	99,84	1 597,44
29	765 32-8840.R00	Skládkovné etemit s azbestem	t	3,50	7 592,00	26 572,00
30	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a výbor. hmot na skládku, nájem kontejneru	km	240,00	68,64	16 473,60
31	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	11,90	795,60	9 487,64
32	765 32-1810.R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do sutí	m2	171,00	81,12	13 871,52
33	765 32-1840.R00	Příplatek za sklon přes 30 do 45°, do sutí	m2	171,00	15,60	2 667,60
34	765 32-8811.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do sutí	m	16,00	54,08	865,28
35	998 76-5102.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	28,30	2 704,00	76 523,20
36	766 90-1105.R00	Štěpaný šindel modřínový ručně strouhaný, rovný, délka 50cm, 4,1mb/bal. (dvojitě krytí na husté latování)	bal.	420,00	2 288,00	960 960,00
37	767 90-1105.R00	Montáž štěpaného šindele, dvojitě krytí	m2	392,50	468,00	183 690,00
38	766 90-1105.R00	Štěpaný šindel modřínový, kónický, délka 60cm, 50/bal.	bal.	15,00	2 392,00	35 880,00
39	767 90-1105.R00	Montáž štěpaného šindele kónického, dvojitě krytí (krytí šindele)	m	14,50	665,60	9 651,20
40	765 90-1001.R00	Montáž asf. pásu pod úzlabí přitavením	m2	14,50	83,20	1 206,40
41	765 90-1122.R00	Hydroizolační asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role 7,5 m2)	bal.	2,00	1 508,00	3 016,00
	<b>Celkem za</b>	<b>765 Krytiny tvrdé</b>				<b>1 377 341,42</b>
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
42	764 33-1831.R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	25,00	29,95	748,80
43	764 39-2851.R00	Demontáž úzlabí, rš 660 mm, sklon do 45°	m	14,50	39,52	573,04
44	764 35-2203.R00	Žláby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	49,00	521,00	25 529,00
45	764 45-4202.R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm	m	20,00	540,80	10 816,00
46	764 43-0210.RT2	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 250 mm	m	13,00	417,10	5 422,30
47	764 33-1240.R00	Lemování z Pz plechu zdi, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	6,00	511,68	3 070,08
	<b>Celkem za</b>	<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>46 159,22</b>

**Celkem bez Dph**

**1 984 583,45**