

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : DOMAINVEST s.r.o.,

Komárovská 666/3, Komárov, 617 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 106456
Zastoupený: Martinem Trnkou, jednatelem
Dominikem Kellnerem, jednatelem
IČO: 07149344
DIČ: CZ07149344
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
Číslo účtu: 685131002/5500
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: 8py9spj

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

„Oprava bytů – Botanická 43, byt č. 6, Hrnčířská 37 byt č. 6 a Konečného nám. 6 byt č. 3“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 02.05.2023 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.

2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.

2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči nebo uložena na cloudovém úložišti (přístup na cloud poskytne objednatel) objednatel. U výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru. Obě uvedené plochy budou zakresleny v elektronické podobě pomocí úseček (ve formátu dwg) pro každý druh plochy v samostatné vrstvě.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
 - 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
 - 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
 - 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
- Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související

s danou vadou.

Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450

Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505

Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.

Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.

- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 14 týdnů od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodloužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, bytový dům Botanická 935/43, parc.č. 1661 k.ú. Veveří
- Brno, bytový dům Hrnčířská 898/37, parc.č. 1658 k.ú. Veveří
- Brno, bytový dům Konečného nám. 539/6, parc.č. 844/1 k.ú. Veveří

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Botanická 43, byt č. 6	677.697,08 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Hrnčířská 37 byt č. 6	728.818,44 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Konečného nám. 6 byt č. 3	989.496,61 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla bez DPH:	2.396.012,13 Kč
Výše DPH (první snížená sazba, 15%):	359.401,82 Kč
Celková cena díla:	2.755.413,95 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový

rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,

uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1

602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno

Městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2

601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

- 6.1. Předání a převzetí staveniště
- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Botanická 43, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Vyklizení staveniště
- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

- 6.3 Prohlídky bytů
- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.
- 7.1.9. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [REDAKCE], číslo autorizace stavbyvedoucího [REDAKCE]** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.

- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vloženo do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz). V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, náradí ani

- jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
 - 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.4.1. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
 - 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
- 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci
- Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla
O průběhu předávacího a převímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení

o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
 - 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 - 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
 - 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
 - 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
 - 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokutu ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
 - 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
 - 11.1.10 Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
 - 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou

- reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelem nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené poručením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak. Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1. Vlastnictví díla
- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle
- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

- 13.1. Pojištění zhotovitele
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

- 14.1. Definice vyšší moci
- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:
- nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
 - události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
 - jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
 - nečinnost státních orgánů,

e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.

17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.

17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.

17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracování z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

18.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).

- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 22.05.2023, usnesením RMČ/2023/25/26.

V Brně dne 06.06.2023

V Brně dne 26.05.2023

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:				
Objekt:				
Objednatel:				
Zhotovitel:				
TDI:				
Projektant:				
Popis změny:				
údaje o změně	Změnu vyvolal:			
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	0,00 Kč		
	Výše DPH sazba: 15%	0,00 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	0,00 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)			
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	0,00 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	0,00 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH			
	Vícepráce celkem bez DPH			
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	0,00 Kč		
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1			

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 0046-2 Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6

Zadavatel Statutární město Brno - MČ Brno-střed IČO: 44992785
Dominikánská 2 DIČ: CZ44992785
60169 Brno

Zhotovitel: DOMAINVEST s.r.o. IČO: 07149344
Komárovská 666/3 DIČ: CZ07149344
617 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	145 885,73
PSV	448 689,35
MON	72 122,00
Vedlejší náklady	2 500,00
Ostatní náklady	8 500,00
Celkem	677 697,08

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	677 697,08 CZK
Snížená DPH	15 %	101 654,56 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH 779 351,64 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	11 000,00	0,00	1 650,00	12 650,00	2
00	Vedlejší a ostatní náklady	11 000,00	0,00	1 650,00	12 650,00	2
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6	666 697,08	0,00	100 004,56	766 701,64	98
1	Architektonicko - st...	461 469,61	0,00	69 220,44	530 690,05	68
2	Zdravotechnika	82 101,28	0,00	12 315,19	94 416,47	12
3	Vytápění	41 734,19	0,00	6 260,13	47 994,32	6
4	Elektroinstalace	81 392,00	0,00	12 208,80	93 600,80	12
	Celkem za stavbu	677 697,08	0,00	101 654,56	779 351,64	100

Popis stavby: 0046-2 - Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6

Popis rozpočtu: 1 - Architektonicko - st...

Popis rozpočtu: 2 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 3 - Vytápění

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 032,00	0,7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			50 255,94	7,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 824,58	0,3
64	Výplně otvorů	HSV			9 499,20	1,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 007,91	0,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			17 450,30	2,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 338,43	1,8
997	Přesun sutě	HSV			27 693,55	4,1
998	Přesun hmot	HSV			6 513,82	1,0
D11	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE	HSV			4 005,00	0,6
D13	VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm	HSV			3 245,00	0,5
D15	HRUBA VYPLN RYH MALTOU	HSV			520,00	0,1
D25	Zednické výpomoci	HSV			1 500,00	0,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 687,24	0,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			35 975,93	5,3
725	Zařizovací předměty	PSV			29 390,65	4,3
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV			654,00	0,1
726	Předstěnové systémy	PSV			7 447,46	1,1
733	Rozvod potrubí	PSV			3 540,00	0,5

734	Armatury	PSV			1 853,87	0,3
735	Otopná tělesa	PSV			24 453,12	3,6
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	PSV			1 998,60	0,3
751	Vzduchotechnika	PSV			709,16	0,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			32 644,41	4,8
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			77 950,73	11,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			63 386,97	9,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 537,32	0,2
771	Podlahy z dlaždic	PSV			9 009,52	1,3
775	Podlahy skládané	PSV			47 465,32	7,0
776	Podlahy povlakové	PSV			40 145,91	5,9
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			24 777,42	3,7
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			2 689,20	0,4
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			21 885,32	3,2
799	Ostatní	PSV			15 487,20	2,3
D16	Rozvaděč RB	MON			12 140,00	1,8
D17	Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C,TN-S, TT, I	MON			5 050,00	0,7
D18	PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)	MON			1 450,00	0,2
D19	JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"	MON			900,00	0,1
D2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE	MON			22 195,00	3,3
D20	Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC, přeruš. tón	MON			2 740,00	0,4

D22	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500	MON			5 500,00	0,8
D26	Ostatní	MON			2 300,00	0,3
D3	VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)	MON			5 784,00	0,9
D4	ŠŇŮRA PVC (CYSY)	MON			660,00	0,1
D5	ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ	MON			2 610,00	0,4
D6	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ	MON			2 850,00	0,4
D7	ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka	MON			1 500,00	0,2
D8	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE	MON			4 798,00	0,7
D9	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZ OLACE PVC	MON			1 645,00	0,2
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	VN			2 500,00	0,4
ON	Ostatní náklady	ON			8 500,00	1,3
Cena celkem					677 697,08	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				2 500,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				8 500,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS 23/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00		RTS 23/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní

Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						11 000,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						5 032,00	
1	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zděvu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo, výšky do 220 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317941123 I140 : 4,45*14,4/1000 : 0,064	t	0,06400	8 960,00	573,44		URS	
					0,06000				
2	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140 I140 : 4,45*14,4/1000 : 0,064	t	0,06400	38 400,00	2 457,60		URS	
					0,06000				
3	342272225	Příčky zporobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342272225 2.01 chodba : 1,5*2,57 : -(0,7*1,97) : 2,476	m2	2,47600	585,60	1 449,95		URS	
					2,48000				
4	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342291121 2.01 chodba : 2*2,57 : 5,14	m	5,14000	107,20	551,01		URS	
					5,14000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní						50 255,94	
5	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně, stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131101 2.02 kuchyně : (4,15+1,3)*2,57 : 2.05 koupelna : (1,6+0,9+0,3+0,6+0,2+0,92+1,74+0,7)*2,57 : 2.01 chodba : 0,73*2,57 : 33,77	m2	33,77000	77,80	2 627,31		URS	
					33,77000				
6	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131121 2.01 chodba : 1,5*2,57 : -(0,7*1,97) : 2.05 koupelna : (1,5*2,57) : -(0,7*1,97) : 4,952	m2	4,95200	57,70	285,73		URS	
					4,95200				
7	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do, tmelu stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612142001 2.01 chodba : 2,23*2,57 : -(0,7*1,97) : 2.05 koupelna : 2,28*2,57 : -(0,7*1,97) : 8,833	m2	8,83300	212,80	1 879,66		URS	
					8,83300				
8	612321111	Omítká vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená, svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321111 2.05 koupelna : (1,6+0,9+0,3+0,6+0,2+0,92+1,74+0,7)*2,57 : 2.01 chodba : 0,73*2,57 : 19,763	m2	19,76300	194,40	3 841,93		URS	
					19,76300				
9	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321131 2.01 chodba : 2,23*2,57 : -(0,7*1,97) : 2.05 koupelna : (1,6+0,9+0,3+0,6+0,2+0,92+1,74+2,28)*0,57 : 9,22	m2	9,22000	130,40	1 202,29		URS	
					9,22000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
10	612321141	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a, tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321141 2.02 kuchyně : (4,15+1,3)*2,57 : 14,007	m2	14,00700	278,40	3 899,55		URS
				14,00700				
11	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, , tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325417 2.01 chodba : (1,31+0,3+0,16+0,65+1,06+0,65+2,05+0,65+1,09+0,65+1,27+0,44+0,86+0,86+0,43+2,45+0,4+1,84+0,4+1,64+1,7)*2,58 : -(0,8*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97) : 2.02 kuchyně : (1,1+2,3)*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -(0,7*1,97+1,48*1,41) : 2.03 pokoj : (4,1+4,15+4,1)*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -(0,8*1,97+1,48*1,41) : 2.04 pokoj : (3,34+4,15)*2*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -(0,7*1,97+1,48*1,41) : 120,684	m2	120,68400	300,00	36 205,20		URS
				120,68400				
12	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619991001 2.03 pokoj zakrytí vlysů : 17,08 : 17,08	m2	17,08000	18,40	314,27		URS
				17,08000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 824,58		
13	635211121	Násep lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu zkeramzitu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/635211121 nový stav : 2.01 chodba : 14,8*0,02 : 2.02 kuchyně : 9,62*0,02 : 2.05 koupelna : 3,57*0,02 : 0,559	m3	0,55900	3 264,00	1 824,58		URS
				0,55900				
Díl: 64		Výplně otvorů				9 499,20		
14	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídél na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642942111 T2L : 1 T4L : 1	kus	2,00000	341,60	683,20		URS
				1,00000				
				1,00000				
15	55331481	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm T2L : 1	kus	1,00000	1 272,00	1 272,00		URS
				1,00000				
16	55331482	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm T4L : 1	kus	1,00000	1 312,00	1 312,00		URS
				1,00000				
17	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru,, sobetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642945111 T1L : 1	kus	1,00000	3 944,00	3 944,00		URS
				1,00000				
18	55331562	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970,, 2100mm T1L : 1	kus	1,00000	2 288,00	2 288,00		URS
				1,00000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				6 007,91		
19	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové, podlahy do 1,9 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111 bourání : 14,8+9,62+17,08+13,9+2,51+1,2 : nový stav : 14,8+9,62+17,08+13,9+3,57 : 118,08	m2	118,08000	50,88	6 007,91		URS
				118,08000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				17 450,30		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
20	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé, výšky podlaží do 4 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111 závěrečný úklid bytu : 58,97	m2	58,97000	107,60	6 345,17		URS	
					58,97000				
21	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952902021 průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů : (14,8+9,62+17,08+13,9+3,61)*30 průběžný úklid společných prostor - předpoklad 30 úkonů : (23,5+23,0+13,9)*30	m2	3 582,30000	3,10	11 105,13		URS	
					1 770,30000				
					1 812,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí					12 338,43		
22	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou, nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031132 bourací práce : 4,15*2,65 : -(0,75*1,97) : 1,6*2,57 : 1,5*2,57 : -(0,6*1,97*2) : 15,123	m2	15,12300	100,80	1 524,40		URS	
					15,12300				
23	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, sjakoukoliv výplní spár keramických, nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081213 2.05 koupelna : 2,51 : 2.06 WC : 2,51 : 5,02	m2	5,02000	68,00	341,36		URS	
					5,02000				
24	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních, zárubní, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968072455 0,6*1,97*2 : 0,7*1,97 : 3,743	m2	3,74300	308,00	1 152,84		URS	
					3,74300				
25	973031325	Vysekáni výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy, do 0,10 m2, hl. do 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/973031325 1140 : 1+1 : 2	kus	2,00000	252,80	505,60		URS	
					2,00000				
26	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškrabáním spar, sočištěním, zdíva, v rozsahu přes 10 do 30 % https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013141 2.01 chodba : (1,31+0,3+0,16+0,65+1,06+0,65+2,05+0,65+1,09+0,65+1,27+0,44+0,86+0,86+0,43+2,45+0,4+1,84+0,4+1,64+1,7)*2,58 : -(0,8*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97) : 2.02 kuchyně : (1,1+2,3)*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -(0,7*1,97+1,48*1,41) : 2.03 pokoj : (4,1+4,15+4,1)*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -(0,8*1,97+1,48*1,41) : 2.04 pokoj : (3,34+4,15)*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -(0,7*1,97+1,48*1,41) : 120,684	m2	120,68400	26,20	3 161,92		URS	
					120,68400				
27	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškrabáním spar, sočištěním, zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 % https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013191 2.01 chodba : (2,23*2,57) : -(0,6*1,97*2) : 2.02 kuchyně : (4,15+1,3)*2,65 : -(1,5*0,85) : -(1,5+1)*1,85 : 4,15*2,65 : -(0,75*1,97) :	m2	49,63700	85,60	4 248,93		URS	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		2.03 pokoj : 4,15*2,65 : -(0,75*1,97) : 2.05 koupelna : (1,9+0,7+0,2+0,72+1,74+1,43)*1,22 : -(0,6*0,62) : 2.06 WC : (1,6+0,75)*2*2,57 : -(0,6*1,97) : 49,637						
					49,63700			
28	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z, jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059541	m2	14,26200	98,40	1 403,38		URS
		2.05 koupelna : (1,9+0,7+0,2+0,72+1,74+1,43)*1,35 : 0,7*0,2 : -(0,6*1,35) : 2.02 kuchyně : 1,5*0,85 : (1,5+1)*1,85 : 14,262						
					14,26200			
Díl: 997		Přesun sutě				27 693,55		
29	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky přes 9 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013213	t	8,02200	1 672,00	13 412,78		URS
30	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501	t	8,02200	251,20	2 015,13		URS
31	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509 do 20km : 8,022*19 : 152,418	t	152,41800	11,00	1 676,60		URS
					152,42000			
32	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního, zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631	t	8,02200	1 320,00	10 589,04		URS
Díl: 998		Přesun hmot				6 513,82		
33	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018002	t	4,33100	1 504,00	6 513,82		URS
Díl: 725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				654,00		
34	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725110811 1 : 1	soubor	1,00000	198,00	198,00		URS
					1,00000			
35	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725210821 1 : 1	soubor	1,00000	129,60	129,60		URS
					1,00000			
36	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725220842 1 : 1	soubor	1,00000	144,00	144,00		URS
					1,00000			
37	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725820801 1+1 : 2	soubor	2,00000	77,60	155,20		URS
					2,00000			
38	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725860811 1+1 : 2	kus	2,00000	13,60	27,20		URS
					2,00000			
Díl: 735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 998,60		
39	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů, stermostatickým ovládním https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735000912 3 : 3	kus	3,00000	120,00	360,00		URS
					3,00000			
40	735110914	Opravy otopných těles článkových litinových stažení otopného tělesa https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735110914	kus	3,00000	179,20	537,60		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		3 :						
		3			3,00000			
41	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a, ohříváků) otopných těles https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735191910	m2	30,00000	12,20	366,00		URS
		3*10 :						
		30			30,00000			
42	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735192911	m2	30,00000	24,50	735,00		URS
		3*10 :						
		30			30,00000			
Díl: 751		Vzduchotechnika				709,16		
43	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751398022	kus	1,00000	302,40	302,40		URS
44	42972303	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 300x150mm	kus	1,00000	312,00	312,00		URS
45	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751398822	kus	1,00000	91,20	91,20		URS
46	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751101	t	0,00100	3 560,00	3,56		URS
Díl: 762		Konstrukce tesařské				32 644,41		
47	762511296	Podlahové konstrukce podkladové zdfveštepových desek OSB dvouvrstých šroubovaných na pero a, drážku 2x18 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511296 nový stav : 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 2.05 koupelna : 3,57 : 27,99	m2	27,99000	1 016,00	28 437,84		URS
48	762511867	Demontáž podlahové konstrukce podkladové zdfveštepových desek jednovrstých šroubovaných na pero, drážku, tloušťka desky přes 15 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511867 bourání : 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 2.05 koupelna : 2,51 : 2.06 WC : 1,2 : 28,13	m2	28,13000	79,90	2 247,59		URS
49	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762595001 nový stav : 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 2.05 koupelna : 3,57 : 27,99	m2	27,99000	32,00	895,68		URS
50	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762102	t	0,63900	1 664,00	1 063,30		URS
Díl: 763		Konstrukce suché výstavby				77 950,73		
51	763111313	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí zjednoduchých ocelových profilů UW, CW, jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, bez izolace, EI do 30 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111313 2.03 pokoj : 4,15*2,65 : -(1,85*1,97) : 7,353	m2	7,35300	734,40	5 400,04		URS
52	763121590	Stěna předsažená ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC snosnoukonstrukcí, zocelovýchprofilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace,	m2	2,00000	1 112,00	2 224,00		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121590 2.05 koupelna : 1,6*1,25 : 2 2,00000						
53	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze, sádrokartonových desek základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121714 2.05 koupelna : 1,6*1,25 : 2 2,00000	m2	2,00000	29,00	58,00		URS
54	763121761	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení, kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121761 2.05 koupelna : 1,6*1,25 : 2 2,00000	m2	2,00000	63,80	127,60		URS
55	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131411 nový stav : 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 2.03 pokoj : 17,08 : 2.04 pokoj : 13,9 : 55,4 55,40000	m2	55,40000	696,00	38 558,40		URS
56	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131451 nový stav : 2.05 koupelna : 3,57 : 3,57 3,57000	m2	3,57000	737,60	2 633,23		URS
57	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131714 nový stav : 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 2.03 pokoj : 17,08 : 2.04 pokoj : 13,9 : 2.05 koupelna : 3,57 : 58,97 58,97000	m2	58,97000	32,60	1 922,42		URS
58	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131771 nový stav : 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 2.03 pokoj : 17,08 : 2.04 pokoj : 13,9 : 2.05 koupelna : 3,57 : 58,97 58,97000	m2	58,97000	72,60	4 281,22		URS
59	763173113	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádrokartonových desek úchyty pro WC	kus	1,00000	672,80	672,80		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763173113 nový stav : 2.05 koupelna : 1 : 1		1,00000				
60	59030731	konstrukce pro uchycení WC osová rozeč CW profilů 450-625mm	kus	1,00000	2 464,00	2 464,00		URS
		nový stav : 2.05 koupelna : 1		1,00000				
61	763183212	Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek montáž stavebního pouzdra posuvných dveří do, sádkartonové příčky se dvěma kapsami pro dvě dveřní křídla, průchozí šířky přes 1650 do 2450 mm	kus	1,00000	2 232,00	2 232,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763183212 2.03 pokoj : 1		1,00000				
62	55331643	pouzdro stavební posuvných dveří dvoupouzdrové 1850mm atypický rozměr	kus	1,00000	16 360,00	16 360,00		URS
		dveře T3 : 2.03 pokoj : 1		1,00000				
63	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m	t	1,00100	1 016,00	1 017,02		URS
		vobjektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763302						
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				63 386,97		
64	766 R01	OBNOVA stávajícího dřevěného okna - OS1 1480/1410mm	m2	3,00000	4 000,00	12 000,00		Vlastní
		Poznámka k položce: OBNOVA - oprava kování, těsnění, seřízení, nový náter, uvedení do funkčního stavu.						
65	766 R11	REPASE dveří a ocelové zárubně pro vnitřní dveře 700/1970 mm, T/2L	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00		Vlastní
		Poznámka k položce: REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štitků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.						
66	76660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,00000	664,80	1 994,40		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660001 T2P : 1 T2L : 1 T4L : 1		1,00000 1,00000 1,00000				
67	61162005	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný prosklené 700x1970-2100mm	kus	2,00000	5 832,00	11 664,00		URS
		T2P : 1 T2L : 1		1,00000 1,00000				
68	61162006	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,00000	5 840,00	5 840,00		URS
		T4L : 1		1,00000				
69	76660322	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pouzdra se dvěma kapsami, dvoukřídlových, průchozí šířky přes 1650 do 2450 mm	kus	1,00000	2 512,00	2 512,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660322 T3 : 1		1,00000				
70	61162007	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný prosklené 900x1970-2100mm	kus	1,00000	5 856,00	5 856,00		URS
		T3 - dveře do pouzdra : 1		1,00000				
71	76660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva, jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	1,00000	2 952,00	2 952,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660411 T1L : 1		1,00000				
72	6117101	dveře jednokřídle dřevotřískové s 2 x hliníkovým plechem a ocelovými pruty 800x1970mm bezpečnostní, do bytu třídy RC3 protipožární EI30 EW30, klika koule	kus	1,00000	9 800,00	9 800,00		Vlastní
		nový stav : T/1L : 1		1,00000				
73	76660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	3,00000	93,60	280,80		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660728 T2P : 1 T2L : 1 T4L : 1		1,00000 1,00000 1,00000				
74	54924005	zámek zadlabací mezipokoje levý pro WC kování rozeč 72x55mm	kus	1,00000	168,80	168,80		URS
		T2L : 1		1,00000				
75	54924002	zámek zadlabací mezipokoje levý s dozickým klíčem rozeč 72x55mm	kus	2,00000	168,80	337,60		URS
		T2P : 1 T4L : 1		1,00000 1,00000				
76	76660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou	kus	3,00000	149,60	448,80		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660729 T2P : 1 T2L : 1 T4L : 1		1,00000 1,00000 1,00000				
77	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,00000	546,40	1 639,20		URS
		T2P : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		T2L : 1		1,00000				
		T4L : 1		1,00000				
78	54914127	kování rozetové spodní pro dozický klíč	kus	2,00000	167,20	334,40		URS
		T2P : 1		1,00000				
		T4L : 1		1,00000				
79	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	1,00000	381,00	381,00		URS
		T2L : 1		1,00000				
80	76660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,00000	275,20	275,20		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660739						
		T1L : 1		1,00000				
81	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	1,00000	319,20	319,20		URS
		T1L : 1		1,00000				
82	76660748	Montáž dveřních doplňků kování k posuvným dveřím - mušle	kus	2,00000	41,20	82,40		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660748						
		nový stav :						
		T3 : 1+1		2,00000				
83	54914137	kování k posuvným dveřím mušle	kus	2,00000	515,20	1 030,40		URS
		nový stav :						
		T3 : 1+1		2,00000				
84	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,00000	26,60	186,20		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914						
85	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,00000	96,00	480,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695212						
		T1L : 1		1,00000				
		T2P : 1		1,00000				
		T2L : 2		2,00000				
		T4L : 1		1,00000				
86	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	3,00000	98,40	295,20		URS
		T2P : 1		1,00000				
		T2L : 2		2,00000				
87	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,00000	104,00	104,00		URS
		T4L : 1		1,00000				
88	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříni dvoukřídlových	kus	2,00000	164,80	329,60		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766825821						
		bourání :						
		1+1 :						
		2		2,00000				
89	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,17300	1 016,00	175,77		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766102						
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 537,32		
90	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových,, plochy do 0,5 m2	m2	1,00000	952,00	952,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767646411						
		1		1,00000				
91	56245711	dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem	kus	1,00000	584,00	584,00		URS
		1		1,00000				
92	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,00100	1 320,00	1,32		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767102						
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				9 009,52		
93	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,57000	12,60	44,98		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011						
		2.05 koupelna : 3,57		3,57000				
94	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	3,57000	38,60	137,80		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121015						
		2.05 koupelna : 3,57		3,57000				
95	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3, do 5 mm	m2	3,57000	332,00	1 185,24		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771151022						
		2.05 koupelna : 3,57		3,57000				
96	771574265	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké, mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 19 do 22 ks/m2	m2	3,57000	552,80	1 973,50		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574265						
		2.05 koupelna : 3,57		3,57000				
97	59761616	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes, 19 do 22ks/m2	m2	3,92700	550,40	2 161,42		URS
		2.05 koupelna :						
		3,57*1,1 *Přepočtené koeficientem množství :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
		3,927		3,92700					
98	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek kcenám za plochu do 5 m2, jednotlivě https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577111 2.05 koupelna : 3,57	m2	3,57000	14,64	52,26		URS	
				3,57000					
99	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591112 2.05 koupelna : 3,57	m2	3,57000	325,60	1 162,39		URS	
				3,57000					
100	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591241 2.05 koupelna : 5,0	kus	5,00000	162,40	812,00		URS	
				5,00000					
101	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591242 2.05 koupelna : 1,0	kus	1,00000	160,00	160,00		URS	
				1,00000					
102	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591264 2.05 koupelna : 1,6+0,9+0,2+1,4+1,74+2,28	m	8,12000	153,60	1 247,23		URS	
				8,12000					
103	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771102	t	0,13000	559,20	72,70		URS	
Díl: 775	Podlahy skládané						47 465,32		
104	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do sutí připevněných vruty https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775411820 2.03 pokoj : (4,1+4,15)*2 : -(0,7+0,75) : 2.04 pokoj : (3,34+4,15)*2 : -(0,7) : 29,33	m	29,33000	28,64	840,01		URS	
				29,33000					
105	775 R01	D+M REPASE dřevěných podlah broušení, tmelení s broušením, zapravení, doplnění, lakování, kompletní provedení 2.03 pokoj : 17,08 2.04 pokoj : 13,9	m2	30,98000	1 400,00	43 372,00		Vlastní	
				17,08000					
				13,90000					
106	775413120	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, spřetmelením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775413120 2.03 pokoj : (4,1+4,15)*2 : -(0,8+1,85) : 2.04 pokoj : (3,34+4,15)*2 : -(0,7) : 28,13	m	28,13000	51,50	1 448,70		URS	
				28,13000					
107	614101	lišta podlahová dřevěná 2.03 pokoj : (4,1+4,15)*2 : -(0,8+1,85) : 2.04 pokoj : (3,34+4,15)*2 : -(0,7) : 28,13*1,08 'Přepočtené koeficientem množství : 30,38	m	30,38000	59,00	1 792,42		Vlastní	
				30,38000					
108	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998775102	t	0,01200	1 016,00	12,19		URS	
Díl: 776	Podlahy povlakové						40 145,91		
109	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111311 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 24,42	m2	24,42000	12,60	307,69		URS	
				24,42000					
110	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121411 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 :	m2	24,42000	151,20	3 692,30		URS	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
		24,42		24,42000					
111	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776131111 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 24,42	m2	24,42000	243,20	5 938,94		URS	
				24,42000					
112	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5, mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776141122 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 24,42	m2	24,42000	292,80	7 150,18		URS	
				24,42000					
113	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776201812 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 24,42	m2	24,42000	124,80	3 047,62		URS	
				24,42000					
114	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776221111 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 24,42	m2	24,42000	139,20	3 399,26		URS	
				24,42000					
115	284101	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2,2mm, dle výběru investora 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 24,42*1,1 'Přepočtené koeficientem množství : 26,862	m2	26,86200	390,00	10 476,18		Vlastní	
				26,86000					
116	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776410811 2.01 chodba : (1,31+0,3+0,16+0,65+1,06+0,65+2,05+0,65+1,09+0,65+1,27+0,44+0,86+2,23+0,86+0,43+2,45+0,4+1,84+0,4+1,64+1,7) : -(0,8+0,6*2+0,7*3) : 2.02 kuchyně : (2,3+4,15)*2 : -(0,7+0,75) : 30,44	m	30,44000	12,60	383,54		URS	
				30,44000					
117	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411111 2.01 chodba : (1,31+0,3+0,16+0,65+1,06+0,65+2,05+0,65+1,09+0,65+1,27+0,44+0,86+2,23+0,86+0,43+2,45+0,4+1,84+0,4+1,64+1,7) : -(0,8+0,7+0,7+0,8+0,7) : 2.02 kuchyně : (2,3+4,15)*2 : -(0,7+1,85) : 29,74	m	29,74000	127,20	3 782,93		URS	
				29,74000					
118	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm 2.01 chodba : (1,31+0,3+0,16+0,65+1,06+0,65+2,05+0,65+1,09+0,65+1,27+0,44+0,86+2,23+0,86+0,43+2,45+0,4+1,84+0,4+1,64+1,7) : -(0,8+0,7+0,7+0,8+0,7) : 2.02 kuchyně : (2,3+4,15)*2 : -(0,7+1,85) : 29,74*1,02 'Přepočtené koeficientem množství : 30,335	m	30,33500	60,56	1 837,09		URS	
				30,34000					
119	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776102	t	0,28700	453,60	130,18		URS	
Díl: 781	Dokončovací práce - obklady						24 777,42		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
120	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781131112 2.05 koupelna : (1,6+0,9+0,3+0,6+0,2+0,92+1,74+2,28)*2 : 1,6*0,2 : 0,6*0,2 : -(0,7*1,97) : 16,141	m2	16,14100	372,80	6 017,36		URS
								16,14000
121	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových, hladkých přes 12 do 19 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474113 2.05 koupelna : (1,6+0,9+0,3+0,6+0,2+0,92+1,74+2,28)*2 : 1,6*0,2 : 0,6*0,2 : -(0,7*1,97) : 16,141	m2	16,14100	514,40	8 302,93		URS
								16,14000
122	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2 2.05 koupelna : (1,6+0,9+0,3+0,6+0,2+0,92+1,74+2,28)*2 : 1,6*0,2 : 0,6*0,2 : -(0,7*1,97) : 16,141*1,1 'Přepočtené koeficientem množství : 17,755	m2	17,75500	493,60	8 763,87		URS
								17,75000
123	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494111 2.05 koupelna : 1,6+2 : 3,6	m	3,60000	156,80	564,48		URS
								3,60000
124	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494511 2.05 koupelna : (1,6+0,9+0,3+0,6+0,2+0,92+1,74+2,28) : 8,54	m	8,54000	108,80	929,15		URS
								8,54000
125	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781102	t	0,35700	559,20	199,63		URS
Díl: 783 Dokončovací práce - nátěry						2 689,20		
126	783000203	Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovně přes 50 do 100, m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783000203 okenní křídla : 2*3 : 6	kus	6,00000	18,20	109,20		URS
								6,00000
127	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou, ředitelným https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301311 repase zárubní : 2+2 : nové zárubně : 2+2+2 : 10	m2	10,00000	54,00	540,00		URS
								10,00000
128	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101 repase zárubní : 2+2 : nové zárubně : 2+2+2 : 10	m2	10,00000	102,40	1 024,00		URS
								10,00000
129	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101 repase zárubní : 2+2 : nové zárubně : 2+2+2 : 10	m2	10,00000	101,60	1 016,00		URS
								10,00000
Díl: 784 Dokončovací práce - malby a tapety						21 885,32		
130	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,68400	29,30	3 536,04		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121001 2.01 chodba : (1,31+0,3+0,16+0,65+1,06+0,65+2,05+0,65+1,09+0,65+1,27+0,44+0,86+0,86+0,43+2,45+0,4+1,84+0,4+1,64+1,7)*2,58 : -(0,8*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97) : 2.02 kuchyně : (1,1+2,3)*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -(0,7*1,97+1,48*1,41) : 2.03 pokoj : (4,1+4,15+4,1)*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -(0,8*1,97+1,48*1,41) : 2.04 pokoj : (3,34+4,15)*2*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -(0,7*1,97+1,48*1,41) : 120,684							
						120,68000			
131	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	58,97000	4,70	277,16		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171101 nový stav : 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 2.03 pokoj : 17,08 : 2.04 pokoj : 13,9 : 2.05 koupelna : 3,57 : 58,97							
						58,97000			
132	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývající tl 25μ 4x5m	m2	61,91900	2,50	154,80		URS	
		nový stav : 2.01 chodba : 14,8 : 2.02 kuchyně : 9,62 : 2.03 pokoj : 17,08 : 2.04 pokoj : 13,9 : 2.05 koupelna : 3,57 : 58,97*1,05 'Přepočtené koeficientem množství : 61,919							
						61,92000			
133	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např., stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	6,26000	6,30	39,44		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171111 OS1 : 1,48*1,41*3 : 6,26							
						6,26000			
134	58124844a	fólie pro malířské potřeby zakrývající tl 25μ 4x5m	m2	6,57300	2,50	16,43		URS	
		OS1 : 1,48*1,41*3 : 6,26*1,05 'Přepočtené koeficientem množství : 6,573							
						6,57000			
135	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	219,15900	19,40	4 251,68		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181121 2.01 chodba : (1,31+0,3+0,16+0,65+1,06+0,65+2,05+0,65+1,09+0,65+1,27+0,44+0,86+2,23+0,86+0,43+2,45+0,4+1,84+0,4+1,64+1,7)*2,58 : -(0,8*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97) : 2.02 kuchyně : (2,3+4,15)*2*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -(0,7*1,97+1,48*1,41+1,85*1,97) : 2.03 pokoj : (4,1+4,15)*2*2,65 :							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - st...

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		(1,48+1,41*2)*0,15 : -0,8*1,97+1,48*1,41+1,85*1,97) : 2.04 pokoj : (3,34+4,15)*2*2,65 : (1,48+1,41*2)*0,15 : -0,7*1,97+1,48*1,41) : 2.05 koupelna : (1,6+0,9+0,3+0,6+0,2+0,92+1,74+2,28)*0,57 : Mezisoučet : 14,8+9,62+17,08+13,9+3,57 : Mezisoučet : 219,159						

219,16000

136	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v, místnostech výšky do 3,80 m	m2	219,15900	62,10	13 609,77		URS
-----	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-----------	-------	-----------	--	-----

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101

2.01 chodba :
(1,31+0,3+0,16+0,65+1,06+0,65+2,05+0,65+1,09+0,65+1,27+0,44+0,86+2,23+0,86+0,43+2,45+0,4+1,84+0,4+1,64+1,7)*2,58 :
-0,8*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97) :
2.02 kuchyně :
(2,3+4,15)*2*2,65 :
(1,48+1,41*2)*0,15 :
-0,7*1,97+1,48*1,41+1,85*1,97) :
2.03 pokoj :
(4,1+4,15)*2*2,65 :
(1,48+1,41*2)*0,15 :
-0,8*1,97+1,48*1,41+1,85*1,97) :
2.04 pokoj :
(3,34+4,15)*2*2,65 :
(1,48+1,41*2)*0,15 :
-0,7*1,97+1,48*1,41) :
2.05 koupelna :
(1,6+0,9+0,3+0,6+0,2+0,92+1,74+2,28)*0,57 :
Mezisoučet :
14,8+9,62+17,08+13,9+3,57 :
Mezisoučet :
219,159

219,16000

Celkem						461 469,61		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	2	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	5 687,24					
1	721110916R01	Oprava - napojení potrubí na stávající potrubí	kus	3,00000	623,20	1 869,60		Vlastní
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	6,00000	260,00	1 560,00	800-721	RTS 23/ I
3	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	2,00000	674,40	1 348,80	800-721	RTS 23/ I
4	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	232,00	232,00	800-721	RTS 23/ I
5	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek.	kus	2,00000	68,40	136,80	800-721	RTS 23/ I
6	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek.	kus	3,00000	75,80	227,40	800-721	RTS 23/ I
7	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek.	kus	1,00000	112,80	112,80	800-721	RTS 23/ I
8	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	9,00000	21,50	193,50	800-721	RTS 23/ I
9	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,00990	640,80	6,34	800-721	RTS 23/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod	35 975,93					
10	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	22,00000	314,40	6 916,80	800-721	RTS 23/ I
11	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	38,00000	387,60	14 728,80	800-721	RTS 23/ I
12	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	22,00000	70,30	1 546,60	800-721	RTS 23/ I
13	722181213.1	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	19,00000	29,00	551,00		Vlastní
14	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	19,00000	84,00	1 596,00	800-721	RTS 23/ I
15	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	197,20	1 774,80	800-721	RTS 23/ I
16	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	pár	1,00000	415,20	415,20	800-721	RTS 23/ I
17	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	kus	7,00000	206,00	1 442,00	800-721	RTS 23/ I
18	722235122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	523,20	1 046,40	800-721	RTS 23/ I
19	722290226R00	Díličí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	60,00000	42,30	2 538,00	800-721	RTS 23/ I
20	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 Včetně dodání desinfekčního prostředku.	m	60,00000	28,60	1 716,00	800-721	RTS 23/ I
21	721290172R00	Montážní a kotvicí materiál pro potrubí	soubor	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
22	722210916R00	Oprava - napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	2,00000	590,00	1 180,00		Vlastní
23	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,30562	570,40	174,33	800-721	RTS 23/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty	29 390,65					
24	725014131R00	Kložetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 436,00	4 436,00	800-721	RTS 23/ I
25	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor	1,00000	1 864,00	1 864,00	800-721	RTS 23/ I
26	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	249,60	1 248,00	800-721	RTS 23/ I
27	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	246,40	492,80	800-721	RTS 23/ I
28	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 084,00	2 084,00	800-721	RTS 23/ I
29	725845111R01	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím-ruční a horní hlavice-montáž nadstandardní	kus	1,00000	1 812,00	1 812,00		Vlastní
30	725860182R00	Západchová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství přip. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 455,20	2 910,40	800-721	RTS 23/ I
31	725860201R00	Západchová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřezu, PP; příslušenství přípojka pro pračku/myčku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	448,80	448,80	800-721	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	2	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
32	725860211R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	480,00	480,00	800-721	RTS 23/ I
33	725 R01	D + M Sprchový kout čtverkruh 900 včetně dveří, sprchové vaničky a sifonu	soubor	1,00000	13 500,00	13 500,00		Vlastní
34	725860111R22	Přípojovací koleno DN100 D+M	kus	1,00000	89,00	89,00		Vlastní
35	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,03817	672,00	25,65	800-721	RTS 23/ I
Díl: 726		Předstěnové systémy				7 447,46		
36	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	6 492,00	6 492,00	800-721	RTS 23/ I
<i>Včetně dodávky a přepravní montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.</i>								
37	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	950,00	950,00	SPCM	RTS 23/ I
38	998726121R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,00740	738,40	5,46	800-721	RTS 23/ I
Díl: 799		Ostatní				3 600,00		
39	765399983R00	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	24,00000	150,00	3 600,00		Vlastní
Celkem						82 101,28		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	3	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 733		Rozvod potrubí				3 540,00		
1	733210916R00	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	6,00000	590,00	3 540,00		Vlastní
Díl: 734		Armatury				1 853,87		
2	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	392,80	1 178,40	800-731	RTS 23/ I
3	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	224,40	673,20	800-731	RTS 23/ I
4	998734101R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,00237	957,60	2,27	800-731	RTS 23/ I
Díl: 735		Otopná tělesa				24 453,12		
5	735156566R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1000 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	6 476,00	6 476,00	800-731	RTS 23/ I
6	735156666R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1000 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	7 180,00	14 360,00	800-731	RTS 23/ I
7	484518344C	Těleso otopné trubk.1220.600 kombi s el.vložkou	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
8	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	t	0,10310	1 136,00	117,12	800-731	RTS 23/ I
Díl: 799		Ostatní				11 887,20		
9	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.prací, Topná zkouška	h	24,00000	432,80	10 387,20	Prav.M	RTS 23/ I
10	904R11	Vypuštění a napuštění otopného systému, Komplexní vyzkoušení	h	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Celkem						41 734,19		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: D2		KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE				22 195,00		
1	Pol1	CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně	m	65,00000	19,00	1 235,00		Vlastní
2	Pol2	CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	190,00000	25,00	4 750,00		Vlastní
3	Pol3	CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	220,00000	38,00	8 360,00		Vlastní
4	Pol4	CYKY-J 5x2.5 mm2 , pevně	m	10,00000	65,00	650,00		Vlastní
5	Pol5	CYKY-J 5x6 mm2 , pevně - do elektroměrového rozvaděče	m	45,00000	160,00	7 200,00		Vlastní
Díl: D3		VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)				5 784,00		
6	Pol6	H07V-U 4 mm2 , pevně	m	16,00000	29,00	464,00		Vlastní
7	Pol7	Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So, kompletní	ks	3,00000	290,00	870,00		Vlastní
8	Pol8	Přístroj přepínače sériového; řazení 5, kompletní	ks	3,00000	350,00	1 050,00		Vlastní
9	Pol9	Střídav.přep.5B	ks	10,00000	210,00	2 100,00		Vlastní
10	Pol10	přístroj kříž.přep.(7)	ks	1,00000	310,00	310,00		Vlastní
11	Pol11	Tlačítko - zvonek	ks	1,00000	190,00	190,00		Vlastní
12	Pol12	Vypínač 25A/400V- sporáková kombinace	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
Díl: D4		ŠŇŮRA PVC (CYSY)				660,00		
13	Pol13	H05VV-F-G 5x2.5 mm2 , pevně	m	6,00000	110,00	660,00		Vlastní
Díl: D5		ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BILÁ, KOMPLETNÍ				2 610,00		
14	Pol14	B 2p+PE	ks	9,00000	290,00	2 610,00		Vlastní
Díl: D6		ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BILÁ				2 850,00		
15	Pol15	B 2x2p+z,dvojité	ks	10,00000	285,00	2 850,00		Vlastní
Díl: D7		ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka				1 500,00		
16	Pol16	B 2p+PE, bílá -pro topný žebřík	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: D8		KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE				4 798,00		
17	Pol17	KU68-1901	ks	42,00000	49,00	2 058,00		Vlastní
18	Pol18	Zásuvka R-TV-SAT (koncová)	ks	2,00000	450,00	900,00		Vlastní
19	Pol19	90775 TBR Kryt zásuvky R-TV-SAT - bílá	ks	2,00000	440,00	880,00		Vlastní
20	Pol20	Objímka na žárovky	ks	9,00000	65,00	585,00		Vlastní
21	Pol21	CSHB121AE5 Kabel koaxiální H121 Al PE cívka 500m	m	25,00000	15,00	375,00		Vlastní
Díl: D9		KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ..PÁRY,STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC				1 645,00		
22	Pol22	SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pevně	m	6,00000	15,00	90,00		Vlastní
23	Pol23	1216E TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 16 750N	m	25,00000	14,00	350,00		Vlastní
24	Pol24	Vývody pro svítidla - cca 0,5m	kpl	1,00000	25,00	25,00		Vlastní
25	Pol25	Ventilátor na WC s doběhem 1-20 min.	ks	1,00000	890,00	890,00		Vlastní
26	Pol26	KT250 255x205x68, pro TKR	ks	1,00000	290,00	290,00		Vlastní
Díl: D11		VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE				4 005,00		
27	Pol27	50x50x50 mm	ks	45,00000	89,00	4 005,00		Vlastní
Díl: D13		VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm				3 245,00		
28	Pol28	Sire 30 mm	m	55,00000	59,00	3 245,00		Vlastní
Díl: D15		HRUBÁ VYPLN RYH MALTOU				520,00		
29	Pol29	Jakekoliv sire	m2	6,50000	80,00	520,00		Vlastní
Díl: D16		Rozvaděč RB				12 140,00		
30	Pol30	Rozvaděč Plastový 36 modulů do zdi	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
31	Pol31	OFI-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	2,00000	1 900,00	3 800,00		Vlastní
32	Pol32	LTN-6B-1 Jistič	Ks	2,00000	350,00	700,00		Vlastní
33	Pol33	LTN-10B-1 Jistič	Ks	3,00000	370,00	1 110,00		Vlastní
34	Pol34	LTN-16B-1 Jistič	Ks	8,00000	410,00	3 280,00		Vlastní
35	Pol35	LTN-16B-3 Jistič	Ks	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
Díl: D17		Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C,TN-S, TT, I				5 050,00		
36	Pol36	FLP-12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na, vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,00000	4 100,00	4 100,00		Vlastní
37	Pol37	RSI 25-40-A230 Instalční relé	Ks	1,00000	950,00	950,00		Vlastní
Díl: D18		PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)				1 450,00		
38	Pol38	MSN-32-3 32 A 3-pólový	ks	1,00000	1 450,00	1 450,00		Vlastní
Díl: D19		JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"				900,00		
39	Pol39	LTN-25B-3 -25A, do elektroměrového rozv.	ks	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
Díl: D20		Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón				2 740,00		
40	Pol40	Elektronický zvonek+trafo 230V AC	ks	1,00000	840,00	840,00		Vlastní
41	Pol41	Domácí telefon kompaktní se stávajícím systémem	ks	1,00000	1 900,00	1 900,00		Vlastní
Díl: D22		HODINOVÉ ZUCŤOVACÍ SAZBY PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500				5 500,00		
42	Pol42	Revize vč. revizní zprávy	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
43	Pol44	Úprava elektroměrového rozvaděče	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
Díl: D26		Ostatní				1 500,00		
44	Pol47	Demontaz stavajicího zařízení	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: D25		Zednické výpomoci				1 500,00		
45	Pol48	Sekání drážek a sádrování+oprava drážek maltou	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: D26		Ostatní				800,00		
46	Pol49	Podružný materiál	soubor	1,00000	800,00	800,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-2	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Botanická 43 - byt č.6
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						81 392,00		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0046-3 Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 Brno

Zhotovitel: **DOMAINVEST s.r.o.** IČO: **07149344**
Komárovská 666/3 DIČ: **CZ07149344**
617 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	168 017,82
PSV	481 431,62
MON	68 369,00
Vedlejší náklady	2 500,00
Ostatní náklady	8 500,00
Celkem	728 818,44

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	728 818,44 CZK
Snížená DPH	15 %	109 322,77 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **838 141,21 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	11 000,00	0,00	1 650,00	12 650,00	2
00	Vedlejší a ostatní náklady	11 000,00	0,00	1 650,00	12 650,00	2
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6	717 818,44	0,00	107 672,77	825 491,21	98
1	Architektonicko - stavební řešení	513 143,67	0,00	76 971,55	590 115,22	70
2	Zdravotechnika	76 402,97	0,00	11 460,45	87 863,42	10
3	Vytápění	50 042,80	0,00	7 506,42	57 549,22	7
4	Elektroinstalace	78 229,00	0,00	11 734,35	89 963,35	11
	Celkem za stavbu	728 818,44	0,00	109 322,77	838 141,21	100

Popis stavby: 0046-3 - Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6

Popis rozpočtu: 1 - Architektonicko - stavební řešení

Popis rozpočtu: 2 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 3 - Vytápění

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			805,12	0,1
34	Stěny a příčky	HSV			2 297,99	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			67 112,84	9,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 167,30	0,3
64	Výplně otvorů	HSV			7 845,60	1,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 694,37	0,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			18 147,89	2,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			17 537,83	2,4
997	Přesun sutě	HSV			27 940,14	3,8
998	Přesun hmot	HSV			7 608,74	1,0
D11	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE	HSV			4 005,00	0,5
D13	VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm	HSV			3 835,00	0,5
D15	HRUBA VYPLN RYH MALTOU	HSV			520,00	0,1
D25	Zednické výpomoci	HSV			1 500,00	0,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 172,70	1,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			23 528,10	3,2
725	Zařizovací předměty	PSV			29 404,71	4,0
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV			652,00	0,1
726	Předstěnové systémy	PSV			7 447,46	1,0

733	Rozvod potrubí	PSV			4 720,00	0,6
734	Armatury	PSV			2 471,83	0,3
735	Otopná tělesa	PSV			30 963,77	4,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			38 714,17	5,3
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			58 262,13	8,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			78 265,79	10,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 537,32	0,2
771	Podlahy z dlaždic	PSV			17 730,68	2,4
775	Podlahy skládané	PSV			51 034,66	7,0
776	Podlahy povlakové	PSV			38 001,74	5,2
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			42 244,12	5,8
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			2 798,40	0,4
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			25 744,84	3,5
799	Ostatní	PSV			14 737,20	2,0
D16	Rozvaděč RB	MON			12 140,00	1,7
D17	Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, I	MON			5 050,00	0,7
D18	PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)	MON			1 450,00	0,2
D19	JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"	MON			900,00	0,1
D2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE	MON			15 285,00	2,1
D20	Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC, přeruš. tón	MON			2 740,00	0,4
D22	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSK DLE CSN 331500	MON			5 500,00	0,8

D26	Ostatní	MON			1 500,00	0,2
D3	VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)	MON			6 254,00	0,9
D4	ŠŇŮRA PVC (CYSY)	MON			1 760,00	0,2
D5	ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ	MON			3 190,00	0,4
D6	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ	MON			3 420,00	0,5
D7	ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka	MON			1 500,00	0,2
D8	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE	MON			5 095,00	0,7
D9	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ, IZ OLACE PVC	MON			1 785,00	0,2
OST	Ostatní	MON			800,00	0,1
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	VN			2 500,00	0,3
ON	Ostatní náklady	ON			8 500,00	1,2
Cena celkem					728 818,44	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				2 500,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				8 500,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS 23/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00		RTS 23/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						11 000,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				805,12		
	1	317941123 Osazování ocelových válcovaných nosníků na zděvu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo, výšky do 220 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317941123 dveře T4L : 1,2*14,4/1000 : 0,017	t	0,01700	8 960,00	152,32		URS
					0,01700			
	2	13010716 ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140 dveře T4L : 1,2*14,4/1000 : 0,017	t	0,01700	38 400,00	652,80		URS
					0,01700			
Díl: 34		Stěny a příčky				2 297,99		
	3	340271021 Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórabetonovými tvárnici plochy přes 0,025 m2 do 1 m2., objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/340271021 2.03 pokoj : 0,9*2,02	m2	1,81800	661,60	1 202,79		URS
					1,81800			
	4	342272225 Příčky zpórabetonových tvárnici hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3., tloušťka příčky 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342272225 2.01 chodba : 0,86*2,65 : -(0,7*1,97) : 0,9	m2	0,90000	585,60	527,04		URS
					0,90000			
	5	342291121 Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342291121 2.01 chodba : 2*2,65 : 5,3	m	5,30000	107,20	568,16		URS
					5,30000			
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				67 112,84		
	6	612131101 Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně, stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131101 nový stav : 2.05 kuchyň po obkladech za linkou : 4,1*2,65 : -(0,8*1,97) : 2.06 koupelna : (2,41+1+0,1+1,59+2+0,2++1,6+1,04+1,46+1,4)*2,65 : (0,58+1,23*2)*0,3 : (0,58+1,43*2)*0,2 : (0,58+1,43*2)*0,2 : -(0,58*1,23+0,58*1,43*2+0,7*1,97) : 41,746	m2	41,74600	77,70	3 243,66		URS
					41,74600			
	7	612131121 Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131121 nový stav : 2.01 chodba : 0,86*2,65 -(0,7*1,97) 2.03-2.04 pokoj zazděný otvor : 0,9*2,02*2 2.06 koupelna : 0,86*2,65 -(0,7*1,97)	m2	5,43600	57,80	314,20		URS
					5,43600			
					2,27900			
					-1,37900			
					3,63600			
					2,27900			
					-1,37900			
	8	612142001 Potážení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na píném podkladu sklovláknitým vtačením do, tmelu stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612142001 nový stav : 2.01 chodba : 0,86*2,65 -(0,7*1,97) 2.03-2.04 pokoj zazděný otvor : 0,9*2,02*2 2.06 koupelna : 0,86*2,65 -(0,7*1,97)	m2	5,43600	212,80	1 156,78		URS
					5,43600			
					2,27900			
					-1,37900			
					3,63600			
					2,27900			
					-1,37900			
	9	612321111 Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zařízná, svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321111 nový stav : 2.05 kuchyně po obkladech za linkou : 4,1*2,65 : -(0,8*1,97) : 2.06 koupelna : (2,41+1+0,1+1,59+2+0,2++1,6+1,04+1,46+1,4)*2,65 : (0,58+1,23*2)*0,3 :	m2	40,84600	194,40	7 940,46		URS
					40,84600			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		(0,58+1,43*2)*0,2 : (0,58+1,43*2)*0,2 : -(0,58*1,23+0,58*1,43*2+0,86*2,65) : 40,846				40,84600		
10	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	10,51660	130,40	1 371,36		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321131 nový stav : 2.01 chodba : 0,86*2,65 -(0,7*1,97) 2.03 - 2.04 pokoj zazděný otvor : 0,9*2,02*2 2.06 koupelna : (2,41+1+0,1+1,59+2+0,2+1,6+1,04+1,46+1,4)*0,55 0,58*0,3 (0,58+0,24*2)*0,2*2 -(0,58*0,24*2+0,7*1,97)				2,27900 -1,37900 3,63600 7,04000 0,17400 0,42400 -1,65740		
11	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, , tloušťky štuků 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	115,81560	300,00	34 744,68		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325417 nový stav : 2.01 chodba : (0,64+0,53+2,25+1,5+0,47+0,57+1,4+0,57+0,13+0,27+0,86+1,57)*2,65 -(0,8*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97) 2.02 pokoj : (4,25+4,15)*2*2,65 (2,23+0,81+1,34+1,41+0,82)*0,2 -(0,81*2,23+1,34*1,41+0,8*1,97) 2.03 pokoj : (3,56+4,15)*2*2,65 (1,34+1,41*2)*0,2 -(1,34*1,41+0,8*1,97) 2.04 obývací pokoj : (2,41+4,1)*2,65 (1,34+1,42*2)*0,2 -(0,8*1,97+1,34*1,42)				28,51400 -6,10700 44,52000 1,32200 -5,27170 40,86300 0,83200 -3,46540 17,25150 0,83600 -3,47880		
12	612474611R00	Omítky vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování	m2	30,07220	590,00	17 742,60	801-1	RTS 23/ I
		kompletní souvrství 2.05 kuchyň : (4,1+2,37)*2*2,65 (1,34+1,42*2)*0,2 -0,8*1,97*2 -1,34*1,42				34,29100 0,83600 -3,15200 -1,90280		
13	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	32,56000	18,40	599,10		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619991001 ochrana vlysových podlah : 2.02 pokoj : 17,7 : 2.03 pokoj : 14,86 : 32,56				32,56000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 167,30		
14	635211121	Násyp lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu zkeramzitu	m3	0,66400	3 264,00	2 167,30		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/635211121 nový stav : 2.01 chodba : 5,52*0,02 2.04 pokoj : 10,28*0,02 2.05 kuchyň : 9,8*0,02 2.06 koupelna : 7,6*0,02				0,11040 0,20560 0,19600 0,15200		
Díl: 64		Výplně otvorů				7 845,60		
15	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na, cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,00000	341,60	341,60		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642942111 T4L : 1				1,00000		
16	55331481	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,00000	1 272,00	1 272,00		URS
		T4L : 1				1,00000		
17	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru,, sobetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,00000	3 944,00	3 944,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642945111 vchodové dveře : T1P : 1				1,00000		
18	55331562	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970,, 2100mm	kus	1,00000	2 288,00	2 288,00		URS
		vchodové dveře : T1P : 1				1,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy					6 694,37		
19	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové, podlahy do 1,9 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111 bourání : 7,88+17,7+14,86+10,28+9,8+2,53+1,26+1,45 nový stav : 5,52+17,7+14,86+10,28+9,8+7,6	m2	131,52000	50,90	6 694,37		URS	
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					18 147,89		
20	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé, výšky podlaží do 4 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111 závěrečný úklid bytu včetně balkonu : 5,52+17,7+14,86+10,28+9,8+7,6+2,07	m2	67,83000	107,60	7 298,51		URS	
21	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952902021 bourání : průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů : (5,52+17,7+14,86+10,28+9,8+7,6)*30 průběžný úklid společných prostor - předpoklad 30 úkonů : (15,2+15,2+20,5)*30	m2	3 499,80000	3,10	10 849,38		URS	
Díl: 96		Bourání konstrukcí					17 537,83		
22	962031132	Bourání příček zcihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou, nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031132 bourací práce : 2.01 chodba : 2,5*2,65-(0,65*1,97+0,65*1,97) 1,04*2,65-(0,65*1,97)	m2	5,53950	100,80	558,38		URS	
23	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických, nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081213 bourací práce : 2.01 chodba : 7,88 : 2.05 kuchyně : 9,8 : 2.06 koupelna : 2,53 : 2.07 WC : 1,26 : 2.08 spíž : 1,45 : 22,92	m2	22,92000	68,00	1 558,56		URS	
24	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50% 7,88+9,8+2,53+1,26+1,45	m2	22,92000	53,30	1 221,64	801-3	RTS 23/ I	
25	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken, s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062244 2.06 koupelna : 0,86*0,58 : 0,499	m2	0,49900	220,00	109,78		URS	
26	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních, zárubní, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968072455 bourací práce : 2.01 chodba-vchodové dveře : 0,8*1,97 2.02 pokoj : 0,8*1,97 2.03 pokoj : 0,8*1,97 2.04 pokoj : 0,8*1,97 2.05 kuchyň : 0,8*1,97 2.06 koupelna : 0,65*1,97 2.07 WC : 0,65*1,97 2.08 spíž : 0,65*1,97	m2	11,72150	308,00	3 610,22		URS	
27	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškrabním spar, sočištěním, zdíva, v rozsahu přes 10 do 30 % https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013141 nový stav : 2.01 chodba : (0,64+0,53+2,25+1,5+0,47+0,57+1,4+0,57+0,13+0,27+0,86+1,57)*2,65 -(0,8*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97) 2.02 pokoj : (4,25+4,15)*2*2,65 (2,23+0,81+1,34+1,41+0,82)*0,2 -(0,81*2,23+1,34*1,41+0,8*1,97) 2.03 pokoj : (3,56+4,15)*2*2,65 (1,34+1,41*2)*0,2 -(1,34*1,41+0,8*1,97) 2.04 obývací pokoj : (4,1+2,41)*2,65	m2	119,08340	26,24	3 124,75		URS	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		0,54*1,97*2+1,51*0,54			2,94300			
		(1,33+1,42*2)*0,2			0,83400			
		-0,8*1,97*2			-3,15200			
28	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svýskrabáním spar, sočištěním, zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 % https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013191 bourací práce : 2.01 chodba (budoucí koupelna) : (2,6+0,6+0,2+0,3+2,4)*2,65 (0,59+1,43*2)*0,3 (-0,65*1,97+0,65*1,97+0,59*1,43+0,65*1,97) 2.05 kuchyň : (4,1+2,37)*2*2,65 (1,34+1,42*2)*0,2 -0,8*1,97*2 -3,0*1,6 2.06 koupelna : (1,45+1,69)*2*0,55 (-0,86*0,58) 2.07 WC : (1,55+0,8)*2*1,15 (0,58+1,43*2)*0,2 (-0,65*0,47+0,58*0,59) 2.08 spíž : (1,36+1,04)*2*2,65 (0,58+1,23*2)*0,3 (-0,65*1,97+0,58*1,23)	m2	59,72840	85,60	5 112,75		URS
					16,16500			
					1,03500			
					-4,68520			
					34,29100			
					0,83600			
					-3,15200			
					-4,80000			
					3,45400			
					-0,49880			
					5,40500			
					0,68800			
					-0,64770			
					12,72000			
					0,91200			
					-1,99390			
29	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdívo z obkládaček vnitřních, z, jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059541 bourací práce : 2.05 kuchyně : 3*1,6 : 2.06 koupelna : (1,45+1,69)*2*2,1 : (-0,65*1,97) : 2.07 WC : (1,55+0,8)*2*1,5 : (-0,65*1,5) :	m2	22,78200	98,40	2 241,75		URS
					22,78200			
Díl: 997		Přesun sutě				27 940,14		
30	997013213	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky přes 9 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013213	t	8,09343	1 672,00	13 532,21		URS
31	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501	t	8,09343	251,20	2 033,07		URS
32	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509 do 20 km : 8,09343*19	t	153,77517	11,00	1 691,53		URS
					153,77517			
33	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního, zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631	t	8,09343	1 320,00	10 683,33		URS
Díl: 998		Přesun hmot				7 608,74		
34	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018002	t	5,05900	1 504,00	7 608,74		URS
Díl: 725		Zdravotnicka - zařízovací předměty				652,00		
35	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725110811 1	soubor	1,00000	196,00	196,00		URS
					1,00000			
36	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725210821 1	soubor	1,00000	129,60	129,60		URS
					1,00000			
37	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725220842 1	soubor	1,00000	144,00	144,00		URS
					1,00000			
38	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725820801 2	soubor	2,00000	77,60	155,20		URS
					2,00000			
39	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízovací předměty jednoduchých https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725860811 2	kus	2,00000	13,60	27,20		URS
					2,00000			
Díl: 762		Konstrukce tesařské				38 714,17		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
40	762511296	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých šroubovaných na pero a, drážku 2x18 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511296 nový stav : 2.01 chodba : 5,52 2.04 pokoj : 10,28 2.05 kuchyň : 9,8 2.06 koupelna : 7,6	m2	33,20000	1 016,00	33 731,20		URS
41	762511867	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek jednovrstevých šroubovaných na pero, drážku, tloušťka desky přes 15 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511867 bourací práce : 2.01 chodba : 7,88 : 2.04 pokoj : 10,28 : 2.05 kuchyně : 9,8 : 2.06 koupelna : 2,53 : 2.07 WC : 1,26 : 2.08 spíž : 1,45 : 33,2	m2	33,20000	80,00	2 656,00		URS
42	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762595001 Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 33,20000	m2	33,20000	32,10	1 065,72		URS
43	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762102	t	0,75796	1 664,00	1 261,25		URS
Díl: 763		Konstrukce suché výstavby				58 262,13		
44	763121590	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC snosnoukonstrukcí, zocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150 - 250 mm, profil 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121590 0,8*1,25 : 1	m2	1,00000	1 112,00	1 112,00		URS
45	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze, sádrokartonových desek základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121714 0,8*1,25 : 1	m2	1,00000	29,00	29,00		URS
46	763121761	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení, kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121761 0,8*1,25 : 1	m2	1,00000	63,80	63,80		URS
47	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131411 nový stav : 2.01 chodba : 5,52 2.02 pokoj : 17,7 2.03 pokoj : 14,86 2.04 obývací pokoj : 10,28 2.05 kuchyň : 9,8	m2	58,16000	696,00	40 479,36		URS
48	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131451 nový stav : 2.06 koupelna : 7,6	m2	7,60000	737,60	5 605,76		URS
49	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, základní penetrační nátěr https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131714 nový stav : 2.01 chodba : 5,52 2.02 pokoj : 17,7 2.03 pokoj : 14,86	m2	65,76000	32,60	2 143,78		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		2.04 obývací pokoj : 10,28		10,28000				
		2.05 kuchyň : 9,8		9,80000				
		2.06 koupelna : 7,6		7,60000				
50	763131771	Podhled ze sádkartonových desek Příplatek koenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131771 nový stav : 2.01 chodba : 5,52 2.02 pokoj : 17,7 2.03 pokoj : 14,86 2.04 obývací pokoj : 10,28 2.05 kuchyň : 9,8 2.06 koupelna : 7,6	m2	65,76000	72,60	4 774,18		URS
51	763173113	Montáž nosičů zařizovacích předmětů pro konstrukce ze sádkartonových desek úchyty pro WC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763173113 1	kus	1,00000	672,80	672,80		URS
52	59030731	konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm 1	kus	1,00000	2 464,00	2 464,00		URS
53	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m vobjektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763302	t	0,90300	1 016,00	917,45		URS
Díl: 766		Konstrukce truhlářské			78 265,79			
54	766 R01	OBNOVA stávajícího dřevěného okna - OS1 580/1230mm, otevíravé s dvojsklem OBNOVA okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
55	766 R02	OBNOVA stávajícího dřevěného okna - OS2 580/1430mm, otevíravé s dvojsklem OBNOVA okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu	kus	2,00000	3 500,00	7 000,00		Vlastní
56	766 R03	OBNOVA stávajícího dřevěného okna - OS3 1340/1420mm, otevíravé s dvojsklem OBNOVA okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu	kus	3,00000	4 500,00	13 500,00		Vlastní
57	766 R04	OBNOVA stávajícího dřevěného okna - OS4 1340/1410 + 810/2230mm, balkonové, otevíravé s dvojsklem OBNOVA okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
58	76660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených, jednokřídlových, šířky do 800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660001 nový stav : T2P : 3 T3L : 1 T4L : 1	kus	5,00000	664,80	3 324,00		URS
59	61162001	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plně 700x1970-2100mm nový stav : T4L : 1	kus	1,00000	4 656,00	4 656,00		URS
60	61162002	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plně 800x1970-2100mm nový stav : T2P : 1 T3L : 1	kus	2,00000	4 672,00	9 344,00		URS
61	61162006	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný prosklené 800x1970-2100mm nový stav : T2P : 2	kus	2,00000	5 840,00	11 680,00		URS
62	76660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva, jednokřídlových bez nadsvětliku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660411 T1P : 1	kus	1,00000	2 952,00	2 952,00		URS
63	611701	dveře jednokřídle dřevotřískové s 2 x hliníkovým plechem a ocelovými pruty 800x1970mm bezpečnostní, do bytu třídy RC3 protipožární EI30 EW30, klika koule nový stav : T1P : 1	kus	1,00000	9 800,00	9 800,00		Vlastní
64	76660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660728 nový stav : T2P : 3 T3L : 1 T4L : 1	kus	5,00000	93,60	468,00		URS
65	54924005	zámek zadlabací mezipokoje levý pro WC kování rozteč 72x55mm nový stav : T4L : 1	kus	1,00000	168,80	168,80		URS
66	54924002	zámek zadlabací mezipokoje levý s dozickým klíčem rozteč 72x55mm nový stav : T2P : 3	kus	4,00000	168,80	675,20		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		T3L : 1			1,00000			
67	76660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660729 nový stav :	kus	5,00000	149,60	748,00		URS
		T2P : 3			3,00000			
		T3L : 1			1,00000			
		T4L : 1			1,00000			
68	54914123	kování rozetové klika/klika nový stav :	kus	5,00000	546,40	2 732,00		URS
		T2P : 3			3,00000			
		T3L : 1			1,00000			
		T4L : 1			1,00000			
69	54914127	kování rozetové spodní pro dozický klíč nový stav :	kus	4,00000	167,20	668,80		URS
		T2P : 3			3,00000			
		T3L : 1			1,00000			
70	54914128	kování rozetové spodní pro WC nový stav :	kus	1,00000	381,60	381,60		URS
		T4L : 1			1,00000			
71	76660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660739 nový stav :	kus	1,00000	275,20	275,20		URS
		T/1P : 1			1,00000			
72	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou nový stav :	kus	1,00000	319,20	319,20		URS
		T/1P : 1			1,00000			
73	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914 9	kus	9,00000	26,56	239,04		URS
					9,00000			
74	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695212 nový stav :	kus	5,00000	96,00	480,00		URS
		T2P : 3			3,00000			
		T3L : 1			1,00000			
		T4L : 1			1,00000			
75	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm nový stav :	kus	1,00000	98,40	98,40		URS
		T4L : 1			1,00000			
76	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm nový stav :	kus	4,00000	104,00	416,00		URS
		T2P : 3			3,00000			
		T3L : 1			1,00000			
77	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříni dvoukřídlových https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766825821 1	kus	1,00000	164,80	164,80		URS
					1,00000			
78	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766102	t	0,17200	1 016,00	174,75		URS
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 537,32		
79	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových,, plochy do 0,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767646411 1	m2	1,00000	952,00	952,00		URS
					1,00000			
80	56245711	dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem 1	kus	1,00000	584,00	584,00		URS
					1,00000			
81	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767102	t	0,00100	1 320,00	1,32		URS
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				17 730,68		
82	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011 nový stav :	m2	7,60000	12,60	95,76		URS
		2.06 koupelna : 7,6			7,60000			
83	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121015 nový stav :	m2	7,60000	38,60	293,36		URS
		2.06 koupelna : 7,6			7,60000			
84	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3, do 5 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771151022	m2	7,60000	332,00	2 523,20		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		nový stav : 2.06 koupelna : 7,6		7,60000				
85	771574265	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké, mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 19 do 22 ks/m2	m2	7,60000	552,80	4 201,28		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574265 nový stav : 2.06 koupelna : 7,6		7,60000				
86	59761616	dlažba keramická slinatá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes, 19 do 22ks/m2	m2	8,36000	550,40	4 601,34		URS
		nový stav : 2.06 koupelna : 7,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství : 8,36		8,36000				
87	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Připlatek kcenám za plochu do 5 m2, jednotlivé	m2	7,60000	16,70	126,92		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577111 nový stav : 2.06 koupelna : 7,6		7,60000				
88	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,60000	325,60	2 474,56		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591112 nový stav : 2.06 koupelna : 7,6		7,60000				
89	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy vnitřní kout	kus	6,00000	162,40	974,40		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591241 nový stav : 2.06 koupelna : 6,0		6,00000				
90	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy vnější roh	kus	2,00000	160,00	320,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591242 nový stav : 2.06 koupelna : 2,0		2,00000				
91	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	12,80000	153,60	1 966,08		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591264 nový stav : 2.06 koupelna : (2,41+1+0,1+1,59+2+0,2+1,6+1,04+1,46+1,4)		12,80000				
92	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,27500	559,20	153,78		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771102						
Díl: 775		Podlahy skládané				51 034,66		
93	775 R01	D+M REPASE dřevěných podlah broušení, tmelení s broušením, zapravení, doplnění, lakování, kompletní provedení	m2	32,56000	1 400,00	45 584,00		Vlastní
		2.02 pokoj : 17,7 : 2.03 pokoj : 14,86 : 32,56		32,56000				
94	775413120	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze, dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, spřemělním	m	30,62000	51,50	1 576,93		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775413120 2.02 pokoj : (4,25+4,15)*2 : -(0,8) : 2.03 pokoj : (3,56+4,15)*2 : -(0,8) : 30,62		30,62000				
95	614101	lišta podlahová dřevěná	m	33,07000	59,00	1 951,13		Vlastní
		2.02 pokoj : (4,25+4,15)*2 : -(0,8) : 2.03 pokoj : (3,56+4,15)*2 : -(0,8) : 30,62*1,08 'Přepočtené koeficientem množství : 33,07		33,07000				
96	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	42,32000	28,60	1 210,35		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775411820 2.02 pokoj : (4,25+4,15)*2 : -0,8 : 2.03 pokoj :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		(3,56+4,15)*2 : -(0,8*2) : 2.04 pokoj : (2,41+4,1)*2 : 0,54*2 : -(0,8*2) : 42,32				42,32000		
97	775511820	Demontáž podlah vlysových do suti bez lišt lepených https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775511820 2.04 pokoj : 10,28	m2	10,28000	68,00	699,04		URS
98	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998775102	t	0,01300	1 016,00	13,21		URS
Díl: 776 Podlahy povlakové						38 001,74		
99	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111311 nový stav : 2.01 chodba : 5,52 2.04 obývací pokoj : 10,28 2.05 kuchyň : 9,8	m2	25,60000	12,60	322,56		URS
100	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121411 nový stav : 2.01 chodba : 5,52 2.04 obývací pokoj : 10,28 2.05 kuchyň : 9,8	m2	25,60000	151,20	3 870,72		URS
101	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776131111 nový stav : 2.01 chodba : 5,52 2.04 obývací pokoj : 10,28 2.05 kuchyň : 9,8	m2	25,60000	243,20	6 225,92		URS
102	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5, mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776141122 nový stav : 2.01 chodba : 5,52 2.04 obývací pokoj : 10,28 2.05 kuchyň : 9,8	m2	25,60000	292,80	7 495,68		URS
103	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776221111 nový stav : 2.01 chodba : 5,52 2.04 obývací pokoj : 10,28 2.05 kuchyň : 9,8	m2	25,60000	139,20	3 563,52		URS
104	284101	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2,2mm, dle výběru investora ztrátě 3% : 25,6*1,03	m2	26,36800	390,00	10 283,52		Vlastní
105	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411111 nový stav : 2.01 chodba : (0,64+0,53+2,25+1,5+0,47+0,57+1,4+0,57+0,13+0,27+0,86+1,57) -(0,8+0,8+0,7+0,8) 2.04 obývací pokoj : (4,1+2,41)*2-0,8+0,54*2 2.05 kuchyň : (4,1+2,37)*2-0,8*2	m	32,30000	127,20	4 108,56		URS
106	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm ztrátě 2% : 32,30*1,02	m	32,94600	60,60	1 996,53		URS
107	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776102	t	0,29702	453,60	134,73		URS
Díl: 781 Dokončovací práce - obklady						42 244,12		
108	781131112	Izolace stěny pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781131112 nový stav : 2.06 koupelna : (2,41+1+0,1+1,59+2+0,2++1,6+1,04+1,46+1,4)*2,1 : 0,8*0,2 : (0,58+1,19*2)*0,3 : (0,58+1,19*2)*0,2 : (0,58+1,19*2)*0,2 : -(0,58*1,19*2+0,58*1,19+0,7*1,97) :	m2	25,66200	372,80	9 566,79		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		25,662		25,66200				
109	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových, hladkých přes 12 do 19 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474113 nový stav : 2.06 koupelna : (2,41+1+0,1+1,59+2+0,2+1,6+1,04+1,46+1,4)*2,1 : 0,8*0,2 : -(0,58*1,19*2+0,58*1,19+0,7*1,97) : 23,59	m2	23,59000	514,40	12 134,70		URS
				23,59000				
110	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2 nový stav : 2.06 koupelna : (2,41+1+0,1+1,59+2+0,2+1,6+1,04+1,46+1,4)*2,1 : 0,8*0,2 : -(0,58*1,19*2+0,58*1,19+0,7*1,97) : 23,59*1,1 *Přepočtené koeficientem množství : 25,949	m2	25,94900	493,60	12 808,43		URS
				25,94900				
111	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494111 nový stav : 2.06 koupelna : 2,1*2 : 1,19*6 : 0,8 : 0,58*2 : 0,58 : 13,88	m	13,88000	156,80	2 176,38		URS
				13,88000				
112	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494511 nový stav : 2.06 koupelna : (2,41+1+0,1+1,59+2+0,2+1,6+1,04+1,46+1,4) : 0,3*2 : 0,2*4 : -(0,58*3) : 12,46	m	12,46000	108,80	1 355,65		URS
				12,46000				
113	781571141	Montáž obkladů ostění z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do, 400 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781571141 nový stav : 2.06 koupelna : (1,19*2) : (1,19*2) : (1,19*2) : 7,14	m	7,14000	242,40	1 730,74		URS
				7,14000				
114	59761071a	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2,rozměr 25x25 cm,dle výběru investora nový stav : 2.06 koupelna : (1,19*2) : (1,19*2) : (1,19*2) : 7,14*0,44 *Přepočtené koeficientem množství : 3,142	m2	3,14200	559,20	1 757,01		Vlastní
				3,14200				
115	781674113	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150, do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781674113 nový stav : 2.06 koupelna : 0,58+0,58+0,58 : 1,74	m	1,74000	112,00	194,88		URS
				1,74000				
116	59761071b	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2 nový stav : 2.06 koupelna : 0,58+0,58+0,58 : 1,74*0,22 *Přepočtené koeficientem množství : 0,383	m2	0,38300	493,60	189,05		URS
				0,38300				
117	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,59100	559,20	330,49		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781102							
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry					2 798,40		
118	783000203	Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovně přes 50 do 100, m	kus	12,00000	18,20	218,40		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783000203							
		okenní křídla :							
		1+1*2+2*3+3 :							
		12			12,00000				
119	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou, ředitelným	m2	10,00000	54,00	540,00		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301311							
		repase zárubní :							
		2*2+2 :							
		nové zárubně :							
		2+2 :							
		10			10,00000				
120	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický	m2	10,00000	102,40	1 024,00		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101							
		repase zárubní :							
		2*2+2 :							
		nové zárubně :							
		2+2 :							
		10			10,00000				
121	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní	m2	10,00000	101,60	1 016,00		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101							
		repase zárubní :							
		2*2+2 :							
		nové zárubně :							
		2+2 :							
		10			10,00000				
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety					25 744,84		
122	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	160,47910	29,30	4 702,04		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121001							
		nový stav :							
		2.01 chodba : (0,64+0,53+2,25+1,5+0,47+0,57+1,4+0,57+0,13+0,27+0,86+1,57)*2,65			28,51400				
		-(0,8*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97)			-6,10700				
		2.02 pokoj : (4,25+4,15)*2*2,65			44,52000				
		(2,23+0,81+1,34+1,41+0,82)*0,2			1,32200				
		-(0,81*2,23+1,34*1,41+0,8*1,97)			-5,27170				
		2.03 pokoj : (3,56+4,15)*2*2,65			40,86300				
		(1,34+1,41)*0,2			0,83200				
		-(1,34*1,41+0,8*1,97)			-3,46540				
		2.04 obývací pokoj : (4,1+2,41)*2*2,65+0,54*1,97*2+(1,33+1,42*2)*0,2-0,8*1,97-1,33*1,42			34,00000				
		2.05 kuchyň : (4,1+2,37)*2*2,65-0,8*1,97*2+(1,34+1,42*2)*0,2-1,34*1,42-3,0*1,6			25,27220				
123	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	65,76000	4,80	315,65		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171101							
		5,52+17,7+14,86+10,28+9,8+7,6			65,76000				
124	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	69,04800	2,50	172,62		URS	
		ztratiné 5% : 65,76*1,05			69,04800				
125	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např., stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	11,77500	6,30	74,18		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171111							
		0,58*1,23 :							
		0,58*1,43*2 :							
		1,34*1,42*3 :							
		0,81*2,23 :							
		1,34*1,41 :							
		11,775			11,77500				
126	58124844a	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	12,36400	2,50	30,91		URS	
		0,58*1,23 :							
		0,58*1,43*2 :							
		1,34*1,42*3 :							
		0,81*2,23 :							
		1,34*1,41 :							
		11,775*1,05 'Přepočtené koeficientem množství :			12,364				
		12,364			12,36400				
127	784181121	Penetrace podkladu jedonosobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	250,91330	19,40	4 867,72		URS	
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181121							
		nový stav :							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	1	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		2.01 chodba : (0,64+0,53+2,25+1,5+0,47+0,57+1,4+0,57+0,13+0,27+0,86+1,57)*2,6				27,97600		
		2.02 pokoj : (4,25+4,15)*2*2,6				43,68000		
		(2,23+0,81+1,34+1,41+0,82)*0,2				1,32200		
		-(0,81*2,23+1,34*1,41)				-3,69570		
		2.03 pokoj : (3,56+4,15)*2*2,6				40,09200		
		(1,34+1,41*2)*0,2				0,83200		
		2.04 obývací pokoj : (4,1+2,41)*2*2,6				33,85200		
		0,54*1,97*2+1,51*0,54				2,94300		
		(1,33+1,42*2)*0,2				0,83400		
		2.05 kuchyň : (4,1+2,37)*2*2,6				33,64400		
		(1,34+1,42*2)*0,2				0,83600		
		-3,0*1,6				-4,80000		
		2.06 koupelna : (2,41+1+0,1+1,59+2+0,2+1,6+1,04+1,46+1,4)*0,55				7,04000		
		0,58*0,3				0,17400		
		(0,58+0,24*2)*0,2*2				0,42400		
		stropy : 5,52+17,7+14,86+10,28+9,8+7,6				65,76000		

128	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v, místnostech výšky do 3,80 m	m2	250,91330	62,10	15 581,72		URS
-----	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-----------	-------	-----------	--	-----

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101

nový stav :

2.01 chodba : (0,64+0,53+2,25+1,5+0,47+0,57+1,4+0,57+0,13+0,27+0,86+1,57)*2,6	27,97600
2.02 pokoj : (4,25+4,15)*2*2,6	43,68000
(2,23+0,81+1,34+1,41+0,82)*0,2	1,32200
-(0,81*2,23+1,34*1,41)	-3,69570
2.03 pokoj : (3,56+4,15)*2*2,6	40,09200
(1,34+1,41*2)*0,2	0,83200
2.04 obývací pokoj : (4,1+2,41)*2*2,6	33,85200
0,54*1,97*2+1,51*0,54	2,94300
(1,33+1,42*2)*0,2	0,83400
2.05 kuchyň : (4,1+2,37)*2*2,6	33,64400
(1,34+1,42*2)*0,2	0,83600
-3,0*1,6	-4,80000
2.06 koupelna : (2,41+1+0,1+1,59+2+0,2+1,6+1,04+1,46+1,4)*0,55	7,04000
0,58*0,3	0,17400
(0,58+0,24*2)*0,2*2	0,42400
stropy : 5,52+17,7+14,86+10,28+9,8+7,6	65,76000

Celkem						513 143,67
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	2	Zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace			13 172,70			
1	721110916R01	Oprava - napojení potrubí na stávající potrubí	kus	3,00000	623,20	1 869,60		Vlastní
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	9,00000	260,00	2 340,00	800-721	RTS 23/ I
3	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	1,00000	674,40	674,40	800-721	RTS 23/ I
4	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	232,00	464,00	800-721	RTS 23/ I
5	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	68,40	136,80	800-721	RTS 23/ I
6	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	3,00000	75,80	227,40	800-721	RTS 23/ I
7	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	112,80	112,80	800-721	RTS 23/ I
8	721213215R00	Odtokové žlaby rovný odtokový žlab, umístění ke zdi, rošt pro dlažbu, délka 900 mm, včetně dodávky materiálu včetně sifonu, betonové směsi, hydroizolační bandáže, hydroizolační hmoty a silikonu	kus	1,00000	7 032,00	7 032,00	800-721	RTS 22/ I
9	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	12,00000	21,50	258,00	800-721	RTS 23/ I
10	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,09004	640,80	57,70	800-721	RTS 23/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod			23 528,10			
11	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	32,00000	314,40	10 060,80	800-721	RTS 23/ I
12	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	6,00000	387,60	2 325,60	800-721	RTS 23/ I
13	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	6,00000	70,30	421,80	800-721	RTS 23/ I
14	722181213.1	Izolace nálevková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	16,00000	29,00	464,00		Vlastní
15	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	16,00000	84,00	1 344,00	800-721	RTS 23/ I
16	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	197,20	1 774,80	800-721	RTS 23/ I
17	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	pár	1,00000	415,20	415,20	800-721	RTS 23/ I
18	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	kus	7,00000	206,00	1 442,00	800-721	RTS 23/ I
19	722235122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	523,20	1 046,40	800-721	RTS 23/ I
20	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	38,00000	42,30	1 607,40	800-721	RTS 23/ I
21	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 Včetně dodání desinfekčního prostředku.	m	38,00000	28,60	1 086,80	800-721	RTS 23/ I
22	721290172R00	Montážní a kotvicí materiál pro potrubí	soubor	1,00000	260,00	260,00		Vlastní
23	722210916R00	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	2,00000	590,00	1 180,00		Vlastní
24	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,17409	570,40	99,30	800-721	RTS 23/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty			29 404,71			
25	725014131R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šifka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 436,00	4 436,00	800-721	RTS 23/ I
26	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šifka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor	1,00000	1 864,00	1 864,00	800-721	RTS 23/ I
27	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	249,60	1 248,00	800-721	RTS 23/ I
28	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	246,40	492,80	800-721	RTS 23/ I
29	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 084,00	2 084,00	800-721	RTS 23/ I
30	725845111R01	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím-ruční i horní hlavice-montáž nadstandardní	kus	1,00000	1 812,00	1 812,00		Vlastní
31	725860182R00	Západková uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 455,20	2 910,40	800-721	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	2	Zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
32	725860201R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřezy, PP; příslušenství přípojka pro pračku/myčku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	448,80	448,80	800-721	RTS 23/ I
33	725860211R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	480,00	480,00	800-721	RTS 23/ I
34	725860111R22	Připojovací koleno DN100 D+M	kus	1,00000	89,00	89,00		Vlastní
35	725201	D+M Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé, jednokřídlové, šířky 1000 mm	soubor	1,00000	13 500,00	13 500,00		Vlastní
		1		1,00000				
36	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,05909	672,00	39,71	800-721	RTS 23/ I
Díl: 726		Předstěnové systémy				7 447,46		
37	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	6 492,00	6 492,00	800-721	RTS 23/ I
		Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.						
38	551070101R	Tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	950,00	950,00	SPCM	RTS 23/ I
39	998726121R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,00740	738,40	5,46	800-721	RTS 23/ I
Díl: 799		Ostatní				2 850,00		
40	765399983R00	Sekání drážek vč. zapravení	m	19,00000	150,00	2 850,00		Vlastní
Celkem						76 402,97		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	3	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 733		Rozvod potrubí				4 720,00		
1	733210916R00	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	8,00000	590,00	4 720,00		Vlastní
Díl: 734		Armatury				2 471,83		
2	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	392,80	1 571,20	800-731	RTS 23/ I
3	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	224,40	897,60	800-731	RTS 23/ I
4	998734101R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,00316	957,60	3,03	800-731	RTS 23/ I
Díl: 735		Otopná tělesa				30 963,77		
5	735156566R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1000 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	6 476,00	12 952,00	800-731	RTS 23/ I
6	735156666R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1000 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	7 180,00	14 360,00	800-731	RTS 23/ I
7	484518344C	Těleso otopné trubk.1220.600 kombi s el.vložkou	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
8	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	t	0,13360	1 136,00	151,77	800-731	RTS 23/ I
Díl: 799		Ostatní				11 887,20		
9	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.prací, Topná zkouška	h	24,00000	432,80	10 387,20	Prav.M	RTS 23/ I
10	904 R1	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Celkem						50 042,80		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: D2		KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE				15 285,00		
1	Pol1	CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně	m	45,00000	19,00	855,00		Vlastní
2	Pol2	CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	165,00000	25,00	4 125,00		Vlastní
3	Pol3	CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	195,00000	38,00	7 410,00		Vlastní
4	Pol4	CYKY-J 5x2.5 mm2 , pevně	m	15,00000	65,00	975,00		Vlastní
5	Pol5	CYKY-J 5x6 mm2 , pevně - do elektroměrového rozvaděče	m	12,00000	160,00	1 920,00		Vlastní
Díl: D3		VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)				6 254,00		
6	Pol6	H07V-U 4 mm2 , pevně	m	16,00000	29,00	464,00		Vlastní
7	Pol7	Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So, kompletní	ks	5,00000	290,00	1 450,00		Vlastní
8	Pol8	Přístroj přepínače sériového; řazení 5, kompletní	ks	3,00000	350,00	1 050,00		Vlastní
9	Pol9	Střídav.přep.5B	ks	8,00000	210,00	1 680,00		Vlastní
10	Pol10	přístroj kříž.přep.(7)	ks	2,00000	310,00	620,00		Vlastní
11	Pol11	Tlačítko - zvonek	ks	1,00000	190,00	190,00		Vlastní
12	Pol12	Vypínač 25A/400V- sporáková kombinace	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
Díl: D4		ŠŇŮRA PVC (CYSY)				1 760,00		
13	Pol13	H05VV-F-G 5x2.5 mm2 , pevně	m	16,00000	110,00	1 760,00		Vlastní
Díl: D5		ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BILÁ, KOMPLETNÍ				3 190,00		
14	Pol14	B 2p+PE	ks	11,00000	290,00	3 190,00		Vlastní
Díl: D6		ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BILÁ				3 420,00		
15	Pol15	B 2x2p+z,dvojité	ks	12,00000	285,00	3 420,00		Vlastní
Díl: D7		ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka				1 500,00		
16	Pol16	B 2p+PE, bílá -pro topný žebřík	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: D8		KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE				5 095,00		
17	Pol17	KU68-1901	ks	45,00000	49,00	2 205,00		Vlastní
18	Pol18	Zásuvka R-TV-SAT (koncová)	ks	2,00000	450,00	900,00		Vlastní
19	Pol19	90775 TBR Kryt zásuvky R-TV-SAT - bílá	ks	2,00000	440,00	880,00		Vlastní
20	Pol20	Objímka na žárovky	ks	9,00000	65,00	585,00		Vlastní
21	Pol21	CSHB121AE5 Kabel koaxiální H121 Al PE cívka 500m	m	35,00000	15,00	525,00		Vlastní
Díl: D9		KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ..PÁRY,STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC				1 785,00		
22	Pol22	SYKY 2 x 2 x 0,5 , pevně	m	6,00000	15,00	90,00		Vlastní
23	Pol23	1216E TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 16 750N	m	35,00000	14,00	490,00		Vlastní
24	Pol24	Vývody pro svítidla - cca 0,5m	kpl	1,00000	25,00	25,00		Vlastní
25	Pol25	Ventilátor na WC s doběhem 1-20 min.	ks	1,00000	890,00	890,00		Vlastní
26	Pol26	KT250 255x205x68, pro TKR	ks	1,00000	290,00	290,00		Vlastní
Díl: D11		VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE				4 005,00		
27	Pol27	50x50x50 mm	ks	45,00000	89,00	4 005,00		Vlastní
Díl: D13		VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm				3 835,00		
28	Pol28	Sire 30 mm	m	65,00000	59,00	3 835,00		Vlastní
Díl: D15		HRUBÁ VYPLN RYH MALTOU				520,00		
29	Pol29	Jakekoliv sire	m2	6,50000	80,00	520,00		Vlastní
Díl: D16		Rozvaděč RB				12 140,00		
30	Pol30	Rozvaděč Plastový 36 modulů do zdi	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
31	Pol31	OFI-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	2,00000	1 900,00	3 800,00		Vlastní
32	Pol32	LTN-6B-1 Jistič	Ks	2,00000	350,00	700,00		Vlastní
33	Pol33	LTN-10B-1 Jistič	Ks	3,00000	370,00	1 110,00		Vlastní
34	Pol34	LTN-16B-1 Jistič	Ks	8,00000	410,00	3 280,00		Vlastní
35	Pol35	LTN-16B-3 Jistič	Ks	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
Díl: D17		Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C,TN-S, TT, I				5 050,00		
36	Pol36	FLP-12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na, vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,00000	4 100,00	4 100,00		Vlastní
37	Pol37	RSI 25-40-A230 Instalací relé	Ks	1,00000	950,00	950,00		Vlastní
Díl: D18		PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)				1 450,00		
38	Pol38	MSN-32-3 32 A 3-pólový	ks	1,00000	1 450,00	1 450,00		Vlastní
Díl: D19		JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"				900,00		
39	Pol39	LTN-25B-3 -25A	ks	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
Díl: D20		Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón				2 740,00		
40	Pol40	Elektronický zvonek+trafo 230V AC	ks	1,00000	840,00	840,00		Vlastní
41	Pol41	Domácí telefon kompaktní se stávajícím systémem	ks	1,00000	1 900,00	1 900,00		Vlastní
Díl: D22		HODINOVÉ ZUGTOVACÍ SAZBY PŘEVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 331500				5 500,00		
42	Pol42	Revize vč. revizní zprávy	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
43	Pol44	Úprava elektroměrového rozvaděče	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
Díl: D26		Ostatní				1 500,00		
44	Pol47	Demontaz stávajícího zařízení	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: D25		Zednické výpomoci				1 500,00		
45	Pol48	Sekání drážek a sádrování+oprava drážek maltou	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: OST		Ostatní				800,00		
46	Pol49	Podružný materiál	soubor	1,00000	800,00	800,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-3	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
O:	01	Stavební úpravy bytu Hrnčířská 37 - byt č.6
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						78 229,00		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 0046-7 Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3

Zadavatel Statutární město Brno - MČ Brno-střed IČO: 44992785
Dominikánská 2 DIČ: CZ44992785
60169 Brno

Zhotovitel: DOMAINVEST s.r.o. IČO: 07149344
Komárovská 666/3 DIČ: CZ07149344
617 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	230 819,47
PSV	654 693,14
MON	92 984,00
Vedlejší náklady	2 500,00
Ostatní náklady	8 500,00
Celkem	989 496,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	989 496,61 CZK
Snížená DPH	15 %	148 424,49 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH 1 137 921,10 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	11 000,00	0,00	1 650,00	12 650,00	1
00	Vedlejší a ostatní náklady	11 000,00	0,00	1 650,00	12 650,00	1
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3	978 496,61	0,00	146 774,49	1 125 271,10	99
1	Architektonicko stavební řešení	658 876,55	0,00	98 831,48	757 708,03	67
2	Zdravotechnika	85 433,65	0,00	12 815,05	98 248,70	9
3	Vytápění	128 312,41	0,00	19 246,86	147 559,27	13
4	Elektroinstalace	105 874,00	0,00	15 881,10	121 755,10	11
	Celkem za stavbu	989 496,61	0,00	148 424,49	1 137 921,10	100

Popis stavby: 0046-7 - Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3

Popis rozpočtu: 1 - Architektonicko stavební řešení

Popis rozpočtu: 2 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 3 - Vytápění

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 980,01	0,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			111 524,32	11,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			607,10	0,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 410,07	1,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			29 080,93	2,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			17 994,21	1,8
997	Přesun sutě	HSV			24 886,91	2,5
998	Přesun hmot	HSV			14 445,92	1,5
D11	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE	HSV			4 895,00	0,5
D13	VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm	HSV			5 015,00	0,5
D15	HRUBA VYPLN RYH MALTOU	HSV			680,00	0,1
D25	Zednické výpomoci	HSV			1 500,00	0,2
OST	Ostatní	HSV			800,00	0,1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 541,73	0,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			34 843,76	3,5
724	Strojní vybavení	PSV			4 804,22	0,5
725	Zařizovací předměty	PSV			27 496,24	2,8
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV			1 882,80	0,2
726	Instalační prefabrikáty	PSV			7 447,70	0,8

732	Strojovny	PSV			25 000,00	2,5
733	Rozvod potrubí	PSV			37 100,21	3,7
734	Armatury	PSV			6 350,21	0,6
735	Otopná tělesa	PSV			47 974,79	4,8
751	Vzduchotechnika	PSV			1 846,76	0,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			10 100,10	1,0
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			80 616,38	8,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			90 707,63	9,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 537,32	0,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			25 019,45	2,5
775	Podlahy skládané	PSV			138 449,33	14,0
776	Podlahy povlakové	PSV			4 902,83	0,5
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			47 181,73	4,8
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			709,80	0,1
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			37 992,95	3,8
799	Ostatní	PSV			15 187,20	1,5
D16	Rozvaděč RB	MON			13 710,00	1,4
D17	Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, I	MON			6 000,00	0,6
D18	PÁČKOVÝ SPÍNAČ (OEZ)	MON			1 450,00	0,1
D19	JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT."B"	MON			900,00	0,1
D2	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE	MON			31 475,00	3,2

D20	Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón	MON			2 740,00	0,3
D22	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500	MON			5 500,00	0,6
D26	Ostatní	MON			1 500,00	0,2
D3	VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)	MON			9 154,00	0,9
D4	ŠŇŮRA PVC (CYSY)	MON			1 100,00	0,1
D5	ZÁSUVKA DOMOVNÍ "TANGO", BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ	MON			4 350,00	0,4
D6	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKU, TANGO, BARVA BÍLÁ	MON			4 275,00	0,4
D7	ZÁSUVKA TANGO S VÍČKEM, IP44 - pračka	MON			1 500,00	0,2
D8	KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE	MON			5 705,00	0,6
D9	KABEL SDĚLOVACÍ,STÁČ..PÁRY, STÍNĚNÝ,IZOLACE PVC	MON			3 625,00	0,4
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	VN			2 500,00	0,3
ON	Ostatní náklady	ON			8 500,00	0,9
Cena celkem					989 496,61	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VRN Vedlejší rozpočtové náklady						2 500,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON Ostatní náklady						8 500,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS 23/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00		RTS 23/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						11 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3						Svislé a kompletní konstrukce		8 980,01
1	310279842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2 , ve zdi tl., do 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/310279842 nový stav : 3.05 WC : 0,6*1,35*0,5 : 3.06 spíž : 0,65*1,4*0,5 : 3.07 koupelna : 0,65*2*0,5 : 1,51	m3	1,51000	5 416,00	8 178,16		URS
					1,51000			
2	340237212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2., tloušťky přes 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/340237212 vodoměry : 1+1	kus	2,00000	225,60	451,20		URS
					2,00000			
3	340271021	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 0,025 m2 do 1 m2., objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/340271021 nový stav : 3.07 koupelna : 0,57*0,93 : 0,53	m2	0,53000	661,60	350,65		URS
					0,53000			
Díl: 61						Úpravy povrchů vnitřní		111 524,32
4	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně, stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131101 nový stav : 3.05 WC : (1+1,6+0,2+0,4+0,8+2)*3,7 : -(0,7*2,1) : 3.07 koupelna : (2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32)*3,7 : -(0,84*2,1) : 3.08 kuchyň : (1,15+2)*3,64 : (0,2+2,93)*3,64 : 80,453	m2	80,45300	77,70	6 251,20		URS
					80,45300			
5	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131121 zazdívky : 3.05 WC : 0,6*1,35 : 3.06 spíž : 0,65*1,4 : 3.07 koupelna : 0,65*2 : 0,57*0,93 : 3.09 pracovna : 0,57*0,93 : 4,08	m2	4,08000	57,70	235,42		URS
					4,08000			
6	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do, tmelu stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612142001 zazdívka : 3.05 WC : 0,6*1,35 : 3.06 spíž : 0,65*1,4 : 3.07 koupelna : 0,65*2 : 0,57*0,93 : 3.09 pracovna : 0,57*0,93 : 4,08	m2	4,08000	212,80	868,22		URS
					4,08000			
7	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zařízná, svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321111 nový stav : 3.05 WC :	m2	57,59400	194,40	11 196,27		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
		$(1+1,6+0,2+0,4+0,8+2)*3,7 :$ $-(0,7*2,1) :$ 3.07 koupelna : $(2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32)*3,7 :$ $-(0,84*2,1) :$ 57,594				57,59400		
8	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321131 nový stav : 3.05 WC : $(1+1,6+0,2+0,4+0,8+2)*1,8 :$ $-(0,7*0,5) :$ 3.07 koupelna : $(2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32)*1,6 :$ 3.09 pracovna : $0,57*0,93 :$ 27,684	m2	27,68400	130,40	3 609,99		URS
9	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a, tloušťky šuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321141 3.08 kuchyň : $(1,15+1,97)*3,64 :$ $(0,2+2,93)*3,64 :$ 22,75	m2	22,75000	278,40	6 333,60		URS
10	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, , tloušťky šuku 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325417 nový stav : 3.01 chodba : $(0,8+0,25+0,25+0,73+0,95+2,95+2,51+4,73+3,71)*3,7 :$ $-(0,7*2,1+0,7*2,1+0,8*2,1+1*2,2+1,4*2,54+1,3*2,5) :$ 3.02 pokoj : $(5,94+3,7+5,94+0,48+1,75+2,4+1,75+0,82)*3,6 :$ $(1,19+2,4*2)*0,2 :$ $-(1,26*2,5+1,3*2,5+1,19*2,4) :$ 3.03 pokoj : $(5,96+4,5)*2*3,6 :$ $(1,3+2,4*2)*0,2 :$ $(1,3+3,26*2)*0,5 :$ $-(1,3*2,5+1,26*2,5+1,3*2,4+1,3*3,26) :$ 3.06 spíž : $(1,91+0,85)*2*3,7 :$ $-(0,7*2,1) :$ 3.08 kuchyň : $(4,9+2,85+2,93+0,2+2+2,65)*3,64 :$ $(1,1+2,8*2)*0,6 :$ $-(0,8*2,1+1*2,1+1*2,2) :$ $-(1,15+2)*3,64 :$ $-(0,2+2,93)*3,64 :$ 3.09 pracovna : $(3,25+1,87)*2*3,64 :$ $(1,1+2*2)*0,2 :$ $-(0,8*2,1+1,1*2) :$ 271,292	m2	271,29200	300,00	81 387,60		URS
11	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619991001 3.01 chodba : 15,06 : 3.02 pokoj : 26,75 : 3.03 pokoj : 27,33 : 3.08 kuchyň : 13,73 : 3.09 pracovna : 6,37 : 89,24	m2	89,24000	18,40	1 642,02		URS
						89,24000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					607,10		
12	635211121	Násyp lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu zkeramzitu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/635211121 3.05 WC : 1,8*0,02 : 3.06 spiž : 1,67*0,02 : 3.07 koupelna : 5,83*0,02 : 0,186	m3	0,18600	3 264,00	607,10		URS	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy					10 410,07		
13	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové, podlahy do 1,9 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111 bourací práce : 15,06+26,75+27,33+2,8+1,8+1,67+5,83+14,65+6,37 : nový stav : 15,06+26,75+27,33+2,8+1,8+1,67+5,83+14,65+6,37 : 204,52	m2	204,52000	50,90	10 410,07		URS	
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					29 080,93		
14	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé, výšky podlaží do 4 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111 závěrečný úklid bytu včetně balkonů : 105,89	m2	105,89000	107,20	11 351,41		URS	
15	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952902021 průběžný úklid bytu bez balkonů - předpoklad 30 úkonů : (105,89-2,8-4,55)*30 průběžný úklid společných prostor v domě - předpoklad 30 úkonů : (25,2+24,5+14,7+27,7)*30	m2	5 719,20000	3,10	17 729,52		URS	
Díl: 96		Bourání konstrukcí					17 994,21		
16	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických, nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081213 bourací práce : 3.05 WC : 1,8 : 3.06 spiž : 1,67 : 3.07 koupelna : 5,83 : 9,3	m2	9,30000	68,00	632,40		URS	
17	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken, s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062244 bourací práce : 3.05 WC : 0,6*1,35 : 3.06 spiž : 0,65*1,4 : 3.07 koupelna : 0,65*2 : 0,57*0,93 : 3,55	m2	3,55000	220,00	781,00		URS	
18	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů,, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/977151119 odvětrání : 3.05WC : 0,5 : 3.06 spiž : 0,5 : 3.07 koupelna : 0,5 : 1,5	m	1,50000	2 808,00	4 212,00		URS	
19	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svyškraabáním spar, sočištěním, zdíva, v rozsahu přes 10 do 30 % https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013141 nový stav : 3.01 chodba : (0,8+0,25+0,25+0,73+0,95+2,95+2,51+4,73+3,71)*3,7 : -(0,7*2,1+0,7*2,1+0,8*2,1+1*2,2+1,4*2,54+1,3*2,5+1,3*2,5) :	m2	271,29200	26,30	7 134,98		URS	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
		3.02 pokoj : (5,94+3,7+5,94+0,48+1,75+2,4+1,75+0,82)*3,6 : (1,19+2,4*2)*0,2 : -(1,26*2,5+1,3*2,5+1,19*2,4) : 3.03 pokoj : (5,96+4,5)*2*3,6 : (1,3+2,4*2)*0,2 : (1,3+3,26*2)*0,5 : -(1,3*2,5+1,26*2,5+1,3*2,4+1,3*3,26) : 3.06 spíž : (1,91+0,85)*2*3,7 : -(0,7*2,1) : 3.08 kuchyň : (4,9+2,85+2,93+0,2+2+2,65)*3,64 : (1,1+2,8*2)*0,6 : -(0,8*2,1+1*2,1+1*2,2) : -(1,15+2)*3,64 : -(0,2+2,93)*3,64 : 3.09 pracovna : (3,25+1,87)*2*3,64 : (1,1+2*2)*0,2 : -(0,8*2,1+1*1,2) : 271,292							
						271,29200			
20	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn svýskrabáním spar, sočistěním, zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 % https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013191 bourací práce : 3.07 koupelna : (2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32)*2,05 : -(0,84*0,45+0,65*1,13+0,57*0,93) : 3.08 kuchyň : (1,15+1,97)*2,24 : (0,2+2,93)*2,84 : 35,637	m2	35,63700	85,60	3 050,53		URS	
						35,63700			
21	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdívo z obkládaček vnitřních, z, jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059541 bourací práce : 3.07 koupelna : (2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32)*1,65 : -(0,84*1,65+0,65*0,87) : 3.08 kuchyň : (1,15+2)*1,4 : (0,2+2,93)*0,8 : 22,188	m2	22,18800	98,40	2 183,30		URS	
						22,18800			
Díl: 997		Přesun sutě				24 886,91			
22	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly, výšky přes 9 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013213	t	7,20900	1 672,00	12 053,45		URS	
23	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501	t	7,20900	251,20	1 810,90		URS	
24	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k, ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509 do 20 km : 7,209*19 : 136,971	t	136,97100	11,00	1 506,68		URS	
						136,97100			
25	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demolčního, zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631	t	7,20900	1 320,00	9 515,88		URS	
Díl: 998		Přesun hmot				14 445,92			
26	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace, vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018002	t	9,60500	1 504,00	14 445,92		URS	
Díl: 725		Zdravotechnika - zařízovací předměty				1 882,80			
27	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725110811 1 : 1	soubor	1,00000	196,00	196,00		URS	
						1,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725210821 1: 1	soubor	1,00000	129,60	129,60		URS
29	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725220842 1: 1	soubor	1,00000	144,00	144,00		URS
30	725310821	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur na konzolách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725310821 1+1: 2	soubor	2,00000	129,60	259,20		URS
31	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725610810 1: 1	soubor	1,00000	111,20	111,20		URS
32	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725650805 1+1+1: 3	soubor	3,00000	255,20	765,60		URS
33	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725820801 1+1+1: 3	soubor	3,00000	77,60	232,80		URS
34	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725860811 1+1: 2	kus	2,00000	13,60	27,20		URS
35	725860812	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty dvojitých https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725860812 1: 1	kus	1,00000	17,20	17,20		URS
Díl: 751	Vzduchotechnika					1 846,76		
36	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751398022 VZT 1-3: 3: 3	kus	3,00000	302,40	907,20		URS
37	42972303	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 300x150mm VZT 1-3: 3: 3	kus	3,00000	312,00	936,00		URS
38	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený zhmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751101	t	0,00100	3 560,00	3,56		URS
Díl: 762	Konstrukce tesařské					10 100,10		
39	762511296	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých šroubovaných na pero a, drážku 2x18 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511296 3.05 WC: 1,8: 3.06 spíž: 1,67: 3.07 koupelna: 5,83: 9,3	m2	9,30000	1 016,00	9 448,80		URS
40	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762595001 3.05 WC: 1,8: 3.06 spíž: 1,67: 3.07 koupelna: 5,83: 9,3	m2	9,30000	32,10	298,53		URS
41	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený zhmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762102	t	0,21200	1 664,00	352,77		URS
Díl: 763	Konstrukce suché výstavby					80 616,38		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
42	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	90,91000	696,00	63 273,36		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131411 nový stav : 3.01 : 15,06 15,06000 3.02 : 26,75 26,75000 3.03 : 27,33 27,33000 3.06 : 1,67 1,67000 3.08 : 13,73 13,73000 3.09 : 6,37 6,37000								
43	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce zocelových profilů CD,UD, jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	7,63000	737,00	5 623,31		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131451 nový stav : 3.05 : 1,8 1,80000 3.07 : 5,83 5,83000								
44	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek, základní penetrační nátěr	m2	98,54000	32,60	3 212,40		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131714 Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 90,91000 90,91000 Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 7,63000 7,63000								
45	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek kcenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	98,54000	72,60	7 154,00		URS
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131771 Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 90,91000 90,91000 Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 7,63000 7,63000								
46	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých, nebo cementových stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m	t	1,33200	1 016,00	1 353,31		URS
vobjektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763302								
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						90 707,63		
47	766 R01	OBNOVA okna - stávající balkonové kastlové dřevěné OS1 1300/3260mm, otvíravé, kompletní provedení	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení. barva nátěru dle výběru investora								
48	766 R02	OBNOVA okna -stávající kastlové dřevěné OS2 1300/2400mm, otvíravé, kompletní provedení	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení. barva nátěru dle výběru investora								
49	766 R03	OBNOVA okna -stávající dřevěné OS6 650/2000mm, otvíravé s dvojsklem, kompletní provedení	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení. barva nátěru dle výběru investora								
50	766 R04	OBNOVA okna - stávající dřevěné kastlové OS7 1100/2000mm, otvíravé, kompletní provedení	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00		Vlastní
Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení. barva nátěru dle výběru investora								
51	766 R05	OBNOVA okna - stávající dřevěné kastlové OS8 1100/2800mm, otvíravé, kompletní provedení	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00		Vlastní
Obnova okna - oprava kování, těsnění, seřízení, nový nátěr, uvedení do funkčního stavu, příp.přesklení. barva nátěru dle výběru investora								
52	766 T01	REPASE vchodové dveře otvíravé dvoukřídle dřevěné 1300/2540 mm	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00		Vlastní
REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu. požární odolnost 30min., EI30, EW30 : zvuková izolace 33-39DB : REPASE VČETNĚ MRŽÍ - OPÍSKOVÁNÍ : 1 1,00000								
53	766 T02	REPASE vnitřní dveře dřevěné dvoukřídle 1260/2500 mm, vč. repase dřevěné obložkové zárubně - T2	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00		Vlastní
REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.								
54	766 T03	REPASE vnitřní dveře dřevěné dvoukřídle 1300/2500 mm, vč.repase dřevěné obložkové zárubně - T3	kus	2,00000	6 500,00	13 000,00		Vlastní
REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.								
55	766 T04P	REPASE vnitřní dveře dřevěné 700/2100 mm, vč.repase dřevěné obložkové zárubně - T4P	kus	2,00000	5 500,00	11 000,00		Vlastní
REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.								
56	766 T05P	REPASE vnitřní dveře dřevěné 800/2100 mm, vč.repase dřevěné obložkové zárubně - T5P	kus	1,00000	5 700,00	5 700,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.						
57	766 T05L	REPASE vnitřní dveře dřevěné 800/2100 mm, vč. repase dřevěné obložkové zárubně - T5L, barva dle výběru projektanta	kus	1,00000	5 700,00	5 700,00		Vlastní
		REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.						
58	766 T06P	REPASE vnitřní dveře dřevěné 900/2200 mm, vč. repase dřevěné obložkové zárubně - T6P, barva dle výběru investora	kus	1,00000	6 100,00	6 100,00		Vlastní
		REPASE - odstranění nepůvodních součástí, přihoblování, obroušení, doplnění chybějících nebo poškozených částí, přetmelení, seřízení, lak. Výměna kování zámků, klik a štítků a jiných původních částí, seřízení, přesklení, uvedení do funkčního stavu.						
59	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660728	kus	8,00000	93,60	748,80		URS
		T2 : 1		1,00000				
		T3 : 2		2,00000				
		T4P : 2		2,00000				
		T5P : 1		1,00000				
		T5L : 1		1,00000				
		T6P : 1		1,00000				
60	54924003	zámek zadlabací mezipokojeový pravý pro WC kování 72x55mm	kus	2,00000	168,80	337,60		URS
		T4P : 1		1,00000				
		T5L : 1		1,00000				
61	54924002	zámek zadlabací mezipokojeový levý s dozickým klíčem rozteč 72x55mm	kus	6,00000	168,80	1 012,80		URS
		T2 : 1		1,00000				
		T3 : 2		2,00000				
		T4P : 1		1,00000				
		T5P : 1		1,00000				
		T6P : 1		1,00000				
62	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660729	kus	8,00000	149,60	1 196,80		URS
		T2 : 1		1,00000				
		T3 : 2		2,00000				
		T4P : 2		2,00000				
		T5P : 1		1,00000				
		T5L : 1		1,00000				
		T6P : 1		1,00000				
63	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	8,00000	546,40	4 371,20		URS
		T2 : 1		1,00000				
		T3 : 2		2,00000				
		T4P : 2		2,00000				
		T5P : 1		1,00000				
		T5L : 1		1,00000				
		T6P : 1		1,00000				
64	54914127	kování rozetové spodní pro dozický klíč	kus	6,00000	167,20	1 003,20		URS
		T2 : 1		1,00000				
		T3 : 2		2,00000				
		T4P : 1		1,00000				
		T5P : 1		1,00000				
		T6P : 1		1,00000				
65	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,00000	381,60	763,20		URS
		T4P : 1		1,00000				
		T5L : 1		1,00000				
66	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660731	kus	1,00000	136,80	136,80		URS
		T1 : 1		1,00000				
67	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,00000	220,00	220,00		URS
		T1 : 1		1,00000				
68	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660733	kus	1,00000	167,20	167,20		URS
		T1 : 1		1,00000				
69	54914133	kování bezpečnostní koule/klika RC3	kus	1,00000	1 944,00	1 944,00		URS
		T1 : 1		1,00000				
70	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660739	kus	1,00000	275,20	275,20		URS
		T1 : 1		1,00000				
71	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	1,00000	319,20	319,20		URS
		T1 : 1		1,00000				
72	766691914	Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914	kus	13,00000	26,60	345,80		URS
		1+1 :						
		1+1 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(1+1)*2 :						
		1+1 :						
		1 :						
		1 :						
		1 :						
		13						
								13,00000
73	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695212	kus	5,00000	96,00	480,00		URS
		T4P : 1+1						2,00000
		T5P : 1						1,00000
		T5L : 1						1,00000
		T6P : 1						1,00000
74	61187141	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 150mm T4P : 1+1	kus	2,00000	118,40	236,80		URS
								2,00000
75	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm T5P : 1	kus	1,00000	104,00	104,00		URS
								1,00000
76	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm T5L : 1	kus	1,00000	136,80	136,80		URS
								1,00000
77	60556100	řezivo dubové sušené tl 30mm práh T6P : 0,9*0,51*0,03 : 0,014	m3	0,01400	26 240,00	367,36		URS
								0,01400
78	766695233	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky přes 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695233	kus	4,00000	137,60	550,40		URS
		T1 : 1						1,00000
		T2 : 1						1,00000
		T3 : 1+1						2,00000
79	60556100a	řezivo dubové sušené tl 30mm práh T3 : 1,3*0,6*0,03 : práh T1 : 1,3*0,28*0,03 : práh T2 : 1,26*0,22*0,03 : 0,042	m3	0,04200	26 240,00	1 102,08		URS
								0,04200
80	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766102	t	0,08700	1 016,00	88,39		URS
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 537,32		
81	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových,, plochy do 0,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767646411	m2	1,00000	952,00	952,00		URS
		vodoměr : 1						1,00000
82	56245711	dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem vodoměr : 1	kus	1,00000	584,00	584,00		URS
								1,00000
83	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná, dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767102	t	0,00100	1 320,00	1,32		URS
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				25 019,45		
84	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011	m2	9,30000	12,60	117,18		URS
		nový stav :						
		3.05 WC : 1,8						1,80000
		3.06 spíž : 1,67						1,67000
		3.07 koupelna : 5,83						5,83000
85	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121015	m2	9,30000	38,60	358,98		URS
		nový stav :						
		3.05 WC : 1,8						1,80000
		3.06 spíž : 1,67						1,67000
		3.07 koupelna : 5,83						5,83000
86	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele 3.05 : (1,6+1,0)*2-0,7+0,5*2 3.06 : (1,73+0,85)*2-0,8 3.07 : (2,9+1,87)*2-0,8+0,45*2	m	19,50000	39,00	760,50	800-771	RTS 23/ I
								5,50000
								4,36000
								9,64000
87	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3, do 5 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771151022	m2	9,30000	322,00	2 994,60		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nový stav :						
		3.05 WC : 1,8			1,80000			
		3.06 spíž : 1,67			1,67000			
		3.07 koupelna : 5,83			5,83000			
88	771574265	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké, mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 19 do 22 ks/m2	m2	9,30000	552,80	5 141,04		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574265						
		nový stav :						
		3.05 WC : 1,8			1,80000			
		3.06 spíž : 1,67			1,67000			
		3.07 koupelna : 5,83			5,83000			
89	59761616	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes, 19 do 22ks/m2	m2	12,37500	550,40	6 811,20		URS
		nový stav :						
		Začátek provozního součtu						
		3.05 WC : 1,8			1,80000			
		3.06 spíž : 1,67			1,67000			
		3.07 koupelna : 5,83			5,83000			
		Konec provozního součtu						
		ztratné 10% : 9,3*1,10			10,23000			
		Začátek provozního součtu						
		soklík : 19,5*0,10			1,95000			
		Konec provozního součtu						
		ztratné 10% : 1,95*1,10			2,14500			
90	771479001R00	Řezání dlaždic pro soklíky	m	19,50000	81,60	1 591,20	800-771	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 19,50000						
					19,50000			
91	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek kokenám za plochu do 5 m2, jednotlivě	m2	9,30000	14,60	135,78		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577111						
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 9,30000						
					9,30000			
92	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,63000	325,60	2 484,33		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591112						
		nový stav :						
		3.05 WC :						
		1,8 :						
		3.07 koupelna :						
		5,83 :						
		7,63			7,63000			
93	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	10,00000	162,40	1 624,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591241						
		nový stav :						
		3.05 WC : 5			5,00000			
		3.07 koupelna : 5			5,00000			
94	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	2,00000	160,00	320,00		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591242						
		nový stav :						
		3.05 WC : 1			1,00000			
		3.07 koupelna : 1			1,00000			
95	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	16,44000	153,60	2 525,18		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591264						
		nový stav :						
		3.05 WC :						
		(1+1,6+0,2+0,4+0,8+2) :						
		3.07 koupelna :						
		(2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32) :						
		16,44			16,44000			
96	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,27800	559,20	155,46		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771102						
Díl: 775		Podlahy skládané				138 449,33		
97	775 R01	D+M REPASE dřevěných podlah broušení, tmelení s broušením, zapravení, doplnění, lakování, kompletní porvedení repase	m2	89,24000	1 450,00	129 398,00		Vlastní
		nový stav :						
		3.01 chodba :						
		15,06 :						
		3.02 pokoj :						
		26,75 :						
		3.03 pokoj :						
		27,33 :						
		3.08 kuchyně :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		13,73 : 3.09 pracovna : 6,37 : 89,24						
		89,24000						
98	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775411820 bourací práce : 3.02 pokoj : (5,94+3,7+5,94+0,48+1,75+2,4+1,75+0,82) : -(1,26+1,3) : 3.03 pokoj : (5,96+4,5)*2 : -(1,3+1,26+1,3) : 37,28	m	37,28000	28,60	1 066,21		URS
		37,28000						
99	775413120	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze, dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, spřemelením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775413120 nový stav : 3.01 chodba : (0,8+0,25+0,25+0,73+0,95+2,95+2,51+4,73+3,71) : -(0,7+0,7+0,8+1+1,4+1,3+1,3) : 3.02 pokoj : (5,94+3,7+5,94+0,48+1,75+2,4+1,75+0,82) : -(1,26+1,3) : 3.03 pokoj : (5,96+4,5)*2 : -(1,3+1,26+1,3) : 3.08 kuchyň : (4,9+2,85+2,93+0,2+2+2,65) : -(0,8+1,1+1) : 3.09 pracovna : (3,25+1,87)*2 : -(0,8) : 69,03	m	69,03000	51,50	3 555,05		URS
		69,03000						
100	614101	lišta podlahová dřevěná nový stav : 3.01 chodba : (0,8+0,25+0,25+0,73+0,95+2,95+2,51+4,73+3,71) : -(0,7+0,7+0,8+1+1,4+1,3+1,3) : 3.02 pokoj : (5,94+3,7+5,94+0,48+1,75+2,4+1,75+0,82) : -(1,26+1,3) : 3.03 pokoj : (5,96+4,5)*2 : -(1,3+1,26+1,3) : 3.08 kuchyň : (4,9+2,85+2,93+0,2+2+2,65) : -(0,8+1,1+1) : 3.09 pracovna : (3,25+1,87)*2 : -(0,8) : 69,03*1,08 'Přepočtené koeficientem množství : 74,552	m	74,55200	59,00	4 398,57		Vlastní
		74,55200						
101	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998775102	t	0,03100	1 016,00	31,50		URS
Díl: 776		Podlahy povlakové				4 902,83		
102	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776201812 bourací práce : 3.01 chodba : 15,06 : 3.08 kuchyň : 14,65 : 3.09 komora : 6,37 : 36,08	m2	36,08000	124,80	4 502,78		URS
		36,08000						
103	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776410811	m	31,75000	12,60	400,05		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		bourací práce :						
		3.01 chodba :						
		(0,8+0,25+0,25+0,73+0,95+2,95+2,51+4,73+3,71) :						
		-(0,7+0,7+0,8+1+1,4+1,3+1,3) :						
		3.08 kuchyň :						
		(4,9+2,85+2,93+0,2+2+2,65) :						
		-(0,8+1,1+1) :						
		3.09 komora :						
		(3,25+1,87)*2 :						
		-(0,8) :						
		31,75				31,75000		
Díl: 781		Dokončovací práce - obklady				47 181,73		
104	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	31,23600	372,80	11 644,78		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781131112						
		nový stav :						
		3.05 WC : (1+1,6+0,2+0,4+0,8+2)*1,6-(0,84*1,6)			8,25600			
		3.07 koupelna : (2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32)*2-(0,84*2)			19,20000			
		3.08 kuchyně za kuchyňskou linkou : 0,60*(4,9+0,6*2+0,2)			3,78000			
105	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových, hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	31,23600	514,40	16 067,80		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474113						
		nový stav :						
		3.05 WC : (1+1,6+0,2+0,4+0,8+2)*1,6-(0,84*1,6)			8,25600			
		3.07 koupelna : (2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32)*2-(0,84*2)			19,20000			
		3.08 kuchyně za kuchyňskou linkou : 0,60*(4,9+0,6*2+0,2)			3,78000			
106	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	34,35960	493,60	16 959,90		URS
		ztratné 10% : 31,236*1,10			34,35960			
107	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové	m	3,60000	156,80	564,48		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494111						
		nový stav :						
		3.05 WC :						
		1,6 :						
		3.07 koupelna :						
		2 :						
		3,6				3,60000		
108	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	14,76000	108,80	1 605,89		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494511						
		nový stav :						
		3.05 WC :						
		(1+1,6+0,2+0,4+0,8+2) :						
		-(0,84) :						
		3.07 koupelna :						
		(2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32) :						
		-(0,84) :						
		14,76				14,76000		
109	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,60600	559,20	338,88		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781102						
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				709,80		
110	783000203	Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovně přes 50 do 100, m	kus	39,00000	18,20	709,80		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783000203						
		dveře :						
		1+1 :						
		1+1 :						
		(1+1)*2 :						
		1+1 :						
		1 :						
		1 :						
		1 :						
		Mezisosoučet :						
		okna :						
		6+6+2+8+4 :						
		Mezisosoučet :						
		39				39,00000		
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				37 992,95		
111	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	216,90000	29,30	6 355,17		URS
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121001						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
		nový stav : 3.01 chodba : $(0,8+0,25+0,25+0,73+0,95+2,95+2,51+4,73+3,71)*3,7$: $-(0,7*2,1+0,7*2,1+0,8*2,1+1*2,2+1,4*2,54+1,3*2,5+1,3*2,5)$: 3.02 pokoj : $(5,94+3,7+5,94+0,48+1,75+2,4+1,75+0,82)*3,6$: $(1,19+2,4*2)*0,2$: $-(1,26*2,5+1,3*2,5+1,19*2,4)$: 3.03 pokoj : $(5,96+4,5)*2$: $(1,3+2,4*2)*0,2$: $(1,3+3,26*2)*0,5$: $-(1,3*2,5+1,26*2,5+1,3*2,4+1,3*3,26)$: 3.06 spíž : $(1,91+0,85)*2*3,7$: $-(0,7*2,1)$: 3.08 kuchyň : $(4,9+2,85+2,93+0,2+2+2,65)*3,64$: $(1,1+2,8*2)*0,6$: $-(0,8*2,1+1*2,1+1*2,2)$: $-(1,15+2)*3,64$: $-(0,2+2,93)*3,64$: 3.09 pracovna : $(3,25+1,87)*2*3,64$: $(1,1+2*2)*0,2$: $-(0,8*2,1+1,1*2)$: 216,9							
						216,9			
112	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171101 nový stav : $15,06+26,75+27,33+2,8+1,8+1,67+5,83+14,65+6,37$: 102,26	m2	102,26000	4,70	480,62		URS	
						102,26			
113	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m nový stav : $15,06+26,75+27,33+2,8+1,8+1,67+5,83+14,65+6,37$: 102,26*1,05 *Přepočtené koeficientem množství : 107,373	m2	107,37300	2,50	268,43		URS	
						107,373			
114	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např., stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171111 1,3*3,26 : 1,3*2,4 : 0,65*2 : 1,1*2 : 1,1*2,8 : 13,938	m2	13,93800	6,30	87,81		URS	
						13,938			
115	58124844a	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m 1,3*3,26 : 1,3*2,4 : 0,65*2 : 1,1*2 : 1,1*2,8 : 13,938*1,05 *Přepočtené koeficientem množství : 14,635	m2	14,63500	2,50	36,59		URS	
						14,635			
116	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181121 nový stav : 3.01 chodba : $(0,8+0,25+0,25+0,73+0,95+2,95+2,51+4,73+3,71)*3,4$: $-(0,7*2,1+0,7*2,1+0,8*2,1+1*2,2+1,4*2,54+1,3*2,5+1,3*2,5)$: 3.02 pokoj : $(5,94+3,7+5,94+0,48+1,75+2,4+1,75+0,82)*3,4$: $(1,19+2,4*2)*0,2$: $-(1,26*2,5+1,3*2,5+1,19*2,4)$: 3.03 pokoj : $(5,96+4,5)*2*3,4$: $(1,3+2,4*2)*0,2$: $(1,3+3,26*2)*0,5$: $-(1,3*2,5+1,26*2,5+1,3*2,4+1,3*3,26)$:	m2	299,55800	19,40	5 811,43		URS	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3.05 WC : (1+1,6+0,2+0,4+0,8+2)*1,8 : -(0,7*0,5) : 3.06 spíž : (1,91+0,85)*2*3,4 : -(0,7*2,1) : 3.07 koupelna : (2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32)*1,6 : 3.08 kuchyň : (4,9+2,85+2,93+0,2+1,97+2,65)*3,4 : (1,1+2,8*2)*0,6 : -(0,8*2,1+1*2,1+1*2,2) : 3.09 pracovna : (3,25+1,87)*2*3,4 : (1,1+2*2)*0,2 : -(0,8*2,1+1,1*2) : 299,558						
					299,55800			
117	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v, místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101 nový stav : 3.01 chodba : (0,8+0,25+0,25+0,73+0,95+2,95+2,51+4,73+3,71)*3,4 : -(0,7*2,1+0,7*2,1+0,8*2,1+1*2,2+1,4*2,54+1,3*2,5+1,3*2,5) : 3.02 pokoj : (5,94+3,7+5,94+0,48+1,75+2,4+1,75+0,82)*3,4 : (1,19+2,4*2)*0,2 : -(1,26*2,5+1,3*2,5+1,19*2,4) : 3.03 pokoj : (5,96+4,5)*2*3,4 : (1,3+2,4*2)*0,2 : (1,3+3,26*2)*0,5 : -(1,3*2,5+1,26*2,5+1,3*2,4+1,3*3,26) : 3.05 WC : (1+1,6+0,2+0,4+0,8+2)*1,8 : -(0,7*0,5) : 3.06 spíž : (1,91+0,85)*2*3,4 : -(0,7*2,1) : 3.07 koupelna : (2,9+1,87+2,06+0,45+0,84+2,32)*1,6 : 3.08 kuchyň : (4,9+2,85+2,93+0,2+1,97+2,65)*3,4 : (1,1+2,8*2)*0,6 : -(0,8*2,1+1*2,1+1*2,2) : 3.09 pracovna : (3,25+1,87)*2*3,4 : (1,1+2*2)*0,2 : -(0,8*2,1+1,1*2) : Mezisoučet : stropy : 15,06+26,75+27,33+2,8+1,67+14,65+6,37 : 1,8+5,83 : Mezisoučet : 401,818	m2	401,81800	62,10	24 952,90		URS

Celkem	658 876,55
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	2	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace			7 541,73			
1	721110916R01	Oprava - napojení potrubí na stávající potrubí	kus	4,00000	623,20	2 492,80		Vlastní
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	3,00000	260,00	780,00	800-721	RTS 23/ I
3	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.</i>	m	1,00000	674,40	674,40	800-721	RTS 23/ I
4	721176101R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	7,00000	256,40	1 794,80	800-721	RTS 23/ I
5	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. <i>Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.</i>	m	4,00000	232,00	928,00	800-721	RTS 23/ I
6	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	64,50	64,50	800-721	RTS 23/ I
7	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	68,40	136,80	800-721	RTS 23/ I
8	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	3,00000	75,80	227,40	800-721	RTS 23/ I
9	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	112,80	112,80	800-721	RTS 23/ I
10	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	15,00000	21,50	322,50	800-721	RTS 23/ I
11	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01206	640,80	7,73	800-721	RTS 23/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod			34 843,76			
12	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí <i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	13,00000	314,40	4 087,20	800-721	RTS 23/ I
13	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí <i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>	m	38,00000	387,60	14 728,80	800-721	RTS 23/ I
14	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí náveková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.</i>	m	13,00000	70,30	913,90	800-721	RTS 23/ I
15	722181213.1	Izolace náveková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	19,00000	29,00	551,00		Vlastní
16	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí náveková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 20 mm, <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.</i>	m	19,00000	84,00	1 596,00	800-721	RTS 23/ I
17	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	197,20	1 774,80	800-721	RTS 23/ I
18	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu <i>Včetně vyvedení a upevnění výpustek.</i>	pár	1,00000	415,20	415,20	800-721	RTS 23/ I
19	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu <i>Včetně vyvedení a upevnění výpustek.</i>	kus	7,00000	206,00	1 442,00	800-721	RTS 23/ I
20	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	110,00	110,00	800-721	RTS 23/ I
21	722235122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	523,20	2 092,80	800-721	RTS 23/ I
22	722235642R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	398,00	398,00	800-721	RTS 23/ I
23	722231161R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, , DN 15, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 024,00	2 024,00	800-721	RTS 23/ I
24	722290226R00	Díličí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50 <i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.</i>	m	51,00000	42,30	2 157,30	800-721	RTS 23/ I
25	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 <i>Včetně dodání desinfekčního prostředku.</i>	m	51,00000	28,60	1 458,60	800-721	RTS 23/ I
26	721290172R00	Montážní a kotvicí materiál pro potrubí	soubor	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
27	722210916R00	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	590,00	590,00		Vlastní
28	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,27026	570,40	154,16	800-721	RTS 23/ I
Díl: 724		Strojní vybavení			4 804,22			
29	724231173R00	Příslušenství domovních vodáren měřící teploměr s pevným stonkem a jímkou DTR (rovný), o délece stonku 160 mm	soubor	1,00000	771,20	771,20	800-721	RTS 23/ I
30	734422110R00	Tlakoměr diferenční č. 03360, D 60, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	4 028,00	4 028,00	800-731	RTS 23/ I
31	998724101R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,00475	1 057,60	5,02	800-721	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	2	Zdravotnická

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 725		Zařizovací předměty			27 496,24			
32	725014131R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	4 436,00	4 436,00	800-721	RTS 23/ I
33	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor	1,00000	1 864,00	1 864,00	800-721	RTS 23/ I
34	725536243R00	Elektrický ohřivač vody zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 80 l, příkon 2,0 kW, IP 25, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	8 448,00	8 448,00	800-721	RTS 22/ I
Včetně upevnění zásobníků na příčky tl. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce.								
35	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	249,60	1 248,00	800-721	RTS 23/ I
36	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	246,40	492,80	800-721	RTS 23/ I
37	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 084,00	2 084,00	800-721	RTS 23/ I
38	725845111R01	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím - ruční i horní hlavice-montáž nadstandardní	kus	1,00000	1 812,00	1 812,00		Vlastní
39	725860182R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 455,20	2 910,40	800-721	RTS 23/ I
40	725860201R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřezy, PP; příslušenství přípojka pro pračku/myčku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	448,80	448,80	800-721	RTS 23/ I
41	725860211R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otáč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	480,00	480,00	800-721	RTS 23/ I
42	725860217R00	Připojovací souprava k zápachové uzávěrce pro umyvadla; výškově nastavitelná; D 32 mm x 5/4"; PP, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	372,00	744,00	800-721	RTS 23/ I
43	725249101R01	D + M sprchový kout D900 včetně dveří, sprchové vaničky a sifonu	soubor	1,00000	2 364,00	2 364,00		Vlastní
44	725860111R22	Připojovací koleno DN100 D+M	kus	1,00000	98,00	98,00		Vlastní
45	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	0,09857	672,00	66,24	800-721	RTS 23/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 726		Instalační prefabrikáty			7 447,70			
46	726211123R00	Klozet závěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	6 492,00	6 492,00	800-721	RTS 23/ I
Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.								
47	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	950,00	950,00	SPCM	RTS 23/ I
48	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 12 m	t	0,00740	769,60	5,70	800-721	RTS 23/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 799		Ostatní			3 300,00			
49	765399983R00	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	22,00000	150,00	3 300,00		Vlastní
Celkem						85 433,65		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	3	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 732						25 000,00		
1	7351587U03	Elektrokotel 8kW vč. montáže a uvedení do provozu	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
Díl: 733						37 100,21		
2	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	22,00000	349,20	7 682,40	800-731	RTS 23/ I
3	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	60,00000	411,20	24 672,00	800-731	RTS 23/ I
4	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	8,00000	475,20	3 801,60	800-731	RTS 23/ I
5	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	90,00000	9,40	846,00	800-731	RTS 23/ I
6	998733101R00	Přesun hmot pro rozvod potrubí v objektech výšky do 6 m	t	0,07760	1 265,60	98,21	800-731	RTS 23/ I
Díl: 734						6 350,21		
7	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	5,00000	392,80	1 964,00	800-731	RTS 23/ I
8	734223122R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	428,00	856,00	800-731	RTS 23/ I
9	734233112R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 25, vnitřní-vnitřní, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	285,60	571,20	800-731	RTS 23/ I
10	734245422R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 20, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	457,60	457,60	800-731	RTS 23/ I
11	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	5,00000	224,40	1 122,00	800-731	RTS 23/ I
12	734264122R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	225,60	451,20	800-731	RTS 23/ I
13	734293222R00	Filter mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	352,40	352,40	800-731	RTS 23/ I
14	734209114RT5	Vypouštěcí ventil G 1/2	kus	2,00000	94,00	188,00		Vlastní
15	734221672RT4	D + M Prostorový termostat	kus	1,00000	380,80	380,80		Vlastní
16	998734101R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,00732	957,60	7,01	800-731	RTS 23/ I
Díl: 735						47 974,79		
17	735156141R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 0, výška 500 mm, délka 500 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	2 216,00	2 216,00	800-731	RTS 23/ I
18	735156564R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 800 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	5 744,00	11 488,00	800-731	RTS 23/ I
19	735156664R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 800 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	6 288,00	12 576,00	800-731	RTS 23/ I
20	735156668R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1400 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samotížným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	8 976,00	17 952,00	800-731	RTS 23/ I
21	484518344C	Těleso otopné trubk.1820.600 kombi s el.vložkou	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
22	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	t	0,21372	1 136,00	242,79	800-731	RTS 23/ I
Díl: 799						11 887,20		
23	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montáž.prací, Topná zkouška	h	24,00000	432,80	10 387,20	Prav.M	RTS 23/ I
24	904R1	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Celkem						128 312,41		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D2						31 475,00		
	1	Pol1	CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně	m	85,00000	19,00	1 615,00	Vlastní
	2	Pol2	CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	265,00000	25,00	6 625,00	Vlastní
	3	Pol3	CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	345,00000	38,00	13 110,00	Vlastní
	4	Pol4	CYKY-J 5x2.5 mm2 , pevně	m	45,00000	65,00	2 925,00	Vlastní
	5	Pol5	CYKY-J 5x6 mm2 , pevně - do elektroměrového rozvaděče	m	45,00000	160,00	7 200,00	Vlastní
Díl: D3						9 154,00		
	6	Pol6	H07V-U 4 mm2 , pevně	m	16,00000	29,00	464,00	Vlastní
	7	Pol7	Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So, kompletní	ks	6,00000	290,00	1 740,00	Vlastní
	8	Pol8	Přístroj přepínače sériového; řazení 5, kompletní	ks	5,00000	350,00	1 750,00	Vlastní
	9	Pol9	Střídav.přep.5B	ks	8,00000	210,00	1 680,00	Vlastní
	10	Pol10	přístroj kříž.přep.(7)	ks	3,00000	310,00	930,00	Vlastní
	11	Pol11	Tlačítko - zvonek	ks	1,00000	190,00	190,00	Vlastní
	12	Pol12	Vypínač 25A/400V- sporáková kombinace	ks	3,00000	800,00	2 400,00	Vlastní
Díl: D4						1 100,00		
	13	Pol13	H05VV-F-G 5x2.5 mm2 , pevně	m	10,00000	110,00	1 100,00	Vlastní
Díl: D5						4 350,00		
	14	Pol14	B 2p+PE	ks	15,00000	290,00	4 350,00	Vlastní
Díl: D6						4 275,00		
	15	Pol15	B 2x2p+z,dvojité	ks	15,00000	285,00	4 275,00	Vlastní
Díl: D7						1 500,00		
	16	Pol16	B 2p+PE, bílá -pro topný žebřík	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní
Díl: D8						5 705,00		
	17	Pol17	KU68-1901	ks	55,00000	49,00	2 695,00	Vlastní
	18	Pol18	Zásuvka R-TV-SAT (koncová)	ks	2,00000	450,00	900,00	Vlastní
	19	Pol19	90775 TBR Kryt zásuvky R-TV-SAT - bílá	ks	2,00000	440,00	880,00	Vlastní
	20	Pol20	Objímka na žárovky	ks	12,00000	65,00	780,00	Vlastní
	21	Pol21	CSHB121AE5 Kabel koaxiální H121 Al PE cívka 500m	m	30,00000	15,00	450,00	Vlastní
Díl: D9						3 625,00		
	22	Pol22	SYKFY 2 x 2 x 0,5 , pevně	m	10,00000	15,00	150,00	Vlastní
	23	Pol23	1216E TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 16 750N	m	35,00000	14,00	490,00	Vlastní
	24	Pol24	Vývody pro svítidla - cca 0,5m	kpl	1,00000	25,00	25,00	Vlastní
	25	Pol25	Ventilátor na WC s doběhem 1-20 min.	ks	3,00000	890,00	2 670,00	Vlastní
	26	Pol26	KT250 255x205x68, pro TKR	ks	1,00000	290,00	290,00	Vlastní
Díl: D11						4 895,00		
	27	Pol27	50x50x50 mm	ks	55,00000	89,00	4 895,00	Vlastní
Díl: D13						5 015,00		
	28	Pol28	Síre 30 mm	m	85,00000	59,00	5 015,00	Vlastní
Díl: D15						680,00		
	29	Pol29	Jakékoliiv síre	m2	8,50000	80,00	680,00	Vlastní
Díl: D16						13 710,00		
	30	Pol30	Rozvaděč Plastový 48 modulů do zdi	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní
	31	Pol31	OFI-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	2,00000	1 900,00	3 800,00	Vlastní
	32	Pol32	LTN-6B-1 Jistič	Ks	2,00000	350,00	700,00	Vlastní
	33	Pol33	LTN-10B-1 Jistič	Ks	3,00000	370,00	1 110,00	Vlastní
	34	Pol34	LTN-16B-1 Jistič	Ks	10,00000	410,00	4 100,00	Vlastní
	35	Pol35	LTN-16B-3 Jistič	Ks	2,00000	750,00	1 500,00	Vlastní
Díl: D17						6 000,00		
	36	Pol36	FLP-12,5 V/4 svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, instalace na, vstupu do budovy, 240 kA(8/20), 50 kA (10/350)	ks	1,00000	4 100,00	4 100,00	Vlastní
	37	Pol37	RSI 25-40-A230 Instalační relé	Ks	2,00000	950,00	1 900,00	Vlastní
Díl: D18						1 450,00		
	38	Pol38	MSN-32-3 32 A 3-pólový	ks	1,00000	1 450,00	1 450,00	Vlastní
Díl: D19						900,00		
	39	Pol39	LTN-25B-3 -25A, do elektroměrového rozv.	ks	1,00000	900,00	900,00	Vlastní
Díl: D20						2 740,00		
	40	Pol40	Zvonek SM2-230 Bzučák 12VAC/DC,přeruš. tón	ks	1,00000	840,00	840,00	Vlastní
	41	Pol41	Elektronický zvonek+trafo 230V AC	ks	1,00000	840,00	840,00	Vlastní
	41	Pol41	Domácí telefon kompaktní se stávajícím systémem	ks	1,00000	1 900,00	1 900,00	Vlastní
Díl: D22						5 500,00		
	42	Pol42	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY PROVEDENÍ REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní
	43	Pol44	Revize vč. revizní zprávy	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní
	43	Pol44	Úprava elektroměrového rozvaděče	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00	Vlastní
Díl: D26						1 500,00		
	44	Pol47	Ostatní	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní
Díl: D25						1 500,00		
	45	Pol48	Zednické výpomoci	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní
	45	Pol48	Sekání drážek a sádrování+oprava drážek maltou	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00	Vlastní
Díl: OST						800,00		
	46	Pol49	Ostatní	soubor	1,00000	800,00	800,00	Vlastní
	46	Pol49	Podružný materiál	soubor	1,00000	800,00	800,00	Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0046-7	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
O:	01	Stavební úpravy Konečného náměstí 6 - byt č.3
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						105 874,00		