

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/0516/2023

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem:

zastoupeno

jednání ve věcech:

a) smluvních:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

Ing. Helena Bogoczová, vedoucí Odboru majetkového na
základě pověření ze dne 2.1.2023

b) technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

██████████, Odbor majetkový, oddělení bytové

00297534

CZ00297534

a

1.2 Obchodní firma :

zapsána v v obchodním rejstříku

zastoupena:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

SLUŽBA Karviná, výrobní družstvo

vedeném u krajského soudu v Ostravě, spisová značka Dr 17

Milan Ferenc, předseda

Vojtěch Ferenc, místopředseda

Palackého 610/1, 73506 Karviná Nové Město

00490067

CZ00490067

Česká spořitelna, a.s.

1733606389/0800

Smluvní strany uzavřely dne 27.3.2023 Smlouvu o dílo č. SML/0516/2023 (dále jen „Smlouva“),
jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Oprava 4 uvolněných bytů v bytovém domě na
ul. U Svobodáren 1300 v Karviné-Novém Městě**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle
položkových rozpočtů jednotlivých bytových jednotek „projektová dokumentace“).

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany
dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke
Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+ 4.913,16 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši **- 4.913,16 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č.1.

Cena díla se nemění.

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv
- 3.7 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné dne - 5. 06. 2023

za objednatele

V Karviné dne - 1. 06. 2023

za zhotovitele



za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
Vedoucí Odboru majetkového
Pověřená k podpisu na základě pověření ze dne
2.1.2023

Milan Ferenc
Předseda

Změnová tabulka VCP a MNP

Oprava 4 uvolněných bytů v bytovém domě na ul. U Svobodáren 1300, Karviná-Nové Město

pof.číslo	číslo bytu	dispozice bytu	MNP (bez DPH)	VCP (bez DPH)
1.	307	1+1	-613,60 Kč	
2.	309	1+1		914,75 Kč
3.	310	1+1		3 998,41 Kč
4.	408	1+2	-4 299,56 Kč	

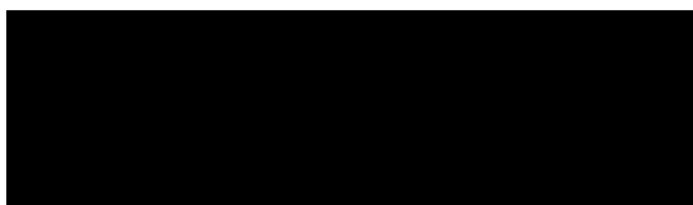
Méněpráce celkem bez DPH

-4 913,16 Kč

Vícepráce celkem bez DPH

4 913,16 Kč

23. 05. 2023



SOUPIS VCP a MNP

Stavba

Stavební úpravy VB 307, U Svobodáren 1300, Karviná-Nové Město

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						-613,60
D	PSV	Práce a dodávky PSV				-613,60
D	741	Elektroinstalace - silnoproud				397,00
1	K	741231003		1,000	37,00	37,00
2	M	34562900		1,000	175,00	175,00
3	K	741320101		-3,000	102,00	-306,00
4	M	35822122		-2,000	92,00	-184,00
5	M	35822115		-1,000	90,00	-90,00
6	K	741321001		2,000	156,00	312,00
7	M	358892R		1,000	577,00	577,00
8	M	358893R		1,000	860,00	860,00
9	M	358890R		2,000	1 140,00	2 280,00
10	M	35889205		-2,000	1 632,00	-3 264,00
D 781						
Dokončovací práce - obklady						-1 010,60
11	K	781494511	m	-6,200	163,00	-1 010,60
Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací						

SOUPIS VCP a MNP

Stavba

Stavební úpravy VB 309, U Svobodáren 1300, Karviná-Nové Město

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							914,75
D	PSV		Práce a dodávky PSV				914,75
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				397,00
1	K	741231003	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně řadových, průřezové plochy vodičů do 10 mm ²	kus	1,000	37,00	37,00
2	M	34562900	svornice ochranná 6226-30 6mm ² 25A	kus	1,000	175,00	175,00
3	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	-3,000	102,00	-306,00
4	M	35822122	jistič 1-pólový 16 A vypinací charakteristika B vypinací schopnost 6 kA	kus	-2,000	92,00	-184,00
5	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypinací charakteristika B vypinací schopnost 6 kA	kus	-1,000	90,00	-90,00
6	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000	156,00	312,00
7	M	358892R	chránič proudový s jističem 10A/230V	kus	1,000	577,00	577,00
8	M	358893R	chránič proudový s jističem 16A/400V	kus	1,000	860,00	860,00
9	M	358890R	chránič proudový 25A/230V	kus	2,000	1 140,00	2 280,00
10	M	35889205	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0,03A	kus	-2,000	1 632,00	-3 264,00
D	776		Podlahy povlakové				293,40
11	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	0,800	193,00	154,40
12	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	1,000	139,00	139,00
D	781		Dokončovací práce - obklady				-1 010,60
13	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	-6,200	163,00	-1 010,60
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 234,95
14	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění/ odmašťovačem vodou ředitelným	m ²	2,304	82,00	188,93
15	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m ²	2,304	154,00	354,82
16	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m ²	2,304	148,00	340,99
17	K	783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m ²	2,304	152,00	350,21

SOUPIS VCP a MNP

Stavba:

Stavební úpravy VB 310, U Svobodáren 1300, Karvíná-Nové Město

ř.č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							3 998,41
D PSV Práce a dodávky PSV							3 998,41
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							397,00
1	K	741231003	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně řadových, průřezové plochy vodičů do 10 mm ²	kus	1,000	37,00	37,00
2	M	34562900	svornice ochranná 6226-30 6mm ² 25A	kus	1,000	175,00	175,00
3	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	-3,000	102,00	-306,00
4	M	35822122	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	-2,000	92,00	-184,00
5	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	-1,000	90,00	-90,00
6	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000	156,00	312,00
7	M	358892R	chránič proudový s jističem 10A/230V	kus	1,000	577,00	577,00
8	M	358893R	chránič proudový s jističem 16A/400V	kus	1,000	860,00	860,00
9	M	358890R	chránič proudový 25A/230V	kus	2,000	1 140,00	2 280,00
10	M	35889205	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0,03A	kus	-2,000	1 632,00	-3 264,00
D 776 Podlahy poviakové							5 368,85
148	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m ²	4,102	209,00	857,32
149	M	26412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m ²	4,590	497,00	2 281,23
152	K	77642111	Montáž lišt obvodových lepených	m	9,500	139,00	1 320,50
153	M	26411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	9,500	34,00	323,00
11	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	1,600	193,00	308,80
12	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm sířibro	m	2,000	139,00	278,00
D 781 Dokončovací práce - obklady							-1 010,60
13	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	-6,200	163,00	-1 010,60
D 783 Dokončovací práce - natěry							-756,84
14	K	783601327	Příprava podkladu otopných těles před provedením natěru čláčkových odmaštěním rozpouštědlovým	m ²	-7,140	106,00	-756,84

SOUPIS VCP a MNP

Stavba:

Stavební úpravy VB 408, U Svobodáren 1300, Karviná-Nové Město

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-4 299,56
D PSV Práce a dodávky PSV							-4 299,56
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 043,77
70	M	54153014	těleso trubkové přimotopné 900x750mm 300W	kus	-1,000	2 532,00	-2 532,00
70	M	54153R	těleso trubkové přimotopné 1350x450mm 300W	kus	1,000	4 575,77	4 575,77
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				397,00
1	K	741231003	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně řadových, průřezové plochy vodičů do 10 mm ²	kus	1,000	37,00	37,00
2	M	34562900	svornice ochranná 6226-30 6mm ² 25A	kus	1,000	175,00	175,00
3	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednofázových nn do 25 A bez krytu	kus	-3,000	102,00	-306,00
4	M	35822122	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	-2,000	92,00	-184,00
5	M	35822115	jistič 1-pólový 10 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	-1,000	90,00	-90,00
6	K	741321001	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000	156,00	312,00
7	M	35662R	chránič proudový s jističem 10A/230V	kus	1,000	577,00	577,00
8	M	358893R	chránič proudový s jističem 16A/400V	kus	1,000	860,00	860,00
9	M	358890R	chránič proudový 25A/230V	kus	2,000	1 140,00	2 280,00
10	M	35889205	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0,03A	kus	-2,000	1 632,00	-3 264,00
D	763		Konstrukce suché výstavby				-5 601,42
120	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H ₂ O, tl. 12,5 mm, bez izolace	m ²	-4,740	1 106,00	-5 242,44
121	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační náler	m ²	-4,740	49,00	-232,26
122	K	998763101	Přesun hmot pro dřevozstavby starovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,080	2 112,00	-126,72
D	766		Konstrukce truhlářské				252,00
124	M	61161003	dvěře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný pině 900x1970-2100mm	kus	-1,000	2 532,00	-2 532,00
113	M	61161008	dvěře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částecně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 784,00	2 784,00
D	776		Podlahy povlakové				625,40
165	K	776421312	Montáž listů přechodových šroubovaných	m	1,800	193,00	347,40
166	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm střed	m	2,000	139,00	278,00
D	781		Dokončovací práce - obklady				-2 016,31
177	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	-12,370	163,00	-2 016,31