


Dodatek č. 1

Kupní smlouvy na „Dodávku vybavení pro přístavbu Domu Kněžny Emmy, Neratovice“ ze dne 03. 10. 2022

I. Smluvní strany

Objednatel:

obec: město Neratovice
sídlo: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
IČ: 00237108
DIČ: CZ00237108
číslo účtu: 
jednající prostřednictvím: Ing. Roman Kroužeký, starosta města


na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy: Ing. Roman Kroužeký, starosta města
zástupce Objednatele ve věcech technických: Bohumil Koniček, vedoucí OSM MěÚ Neratovice

(dále také „Objednatel“)

a

Dodavatel:

společnost: PROFIL NÁBYTEK, a.s.
sídlo: Nádražní 1747, 396 01 Humpolec
IČ: 48202118
DIČ: CZ48202118
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou
značkou (oddíl, vložka) B, 1420
číslo účtu: 
bankovní spojení: CSOB Pelhřimov
jednající prostřednictvím: František Čermák, předseda představenstva

(dále také „Dodavatel“)

II. Preambule

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky „Dodávka vybavení pro přístavbu Domu Kněžny Emmy, Neratovice“ na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku uzavřel s Dodavatelem vybraným k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, dne 03.10.2022 Kupní smlouvu.

III. Předmět Dodatku

Předmětem tohoto Dodatku č.1 (dále také „Dodatek“) je změna Smlouvy spočívající ve sjednání částečné jednorázové úhrady zvýšených nepředvídatelných nákladů Dodavatele. Strany tímto reagují na Dodavatelem nezaviněné a zcela nepředvídatelné okolnosti spočívající zejména ve skokovém nárůstu cen materiálů, rychle rostoucí inflaci a zvýšení cen energií, pohonných hmot a dalších nákladů/vstupů, ke kterým došlo v době od podání nabídky do reálné realizace plnění zakázky a které v době uzavření Smlouvy nebylo možné jak ze strany Dodavatele, tak ze strany Objednatele rozumně předvídat.

Celková výše dodatečných nákladů spočívajících v částečné úhradě nepředvídatelných nákladů Dodavatele vzniklé v důsledku nepředvídatelných okolností činí 1.019.124,38 Kč bez DPH (9,5 % z původní ceny zakázky) podle kalkulace Dodavatele, kterou zaslal písemně Objednateli dne 28. 03. 2023.

Vzhledem k tomu, že Smlouva explicitně neobsahuje mechanismus pro úpravy Ceny díla v důsledku změn nákladů způsobených nepředvídatelnými a nezaviněnými okolnostmi, smluvní strany při respektování právních předpisů, zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a s odkazem na společné stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj a Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže projevují svou vůli a přistupují k této změně Smlouvy a deklarují, že se v daném případě nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně prohlašují, že nemají v úmyslu takový smluvní mechanismus trvale zavést a tato jednorázová úhrada dodatečných nepředvídatelných nákladů nezakládá právo Dodavatele na úpravu Ceny díla v důsledku následné budoucí změny nákladů.

Při respektování příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, zejména pak ustanovení § 222 odst. 4 se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále také „Dodatek“), kterým se Smlouva mění způsobem uvedeným níže.

IV. Změna Smlouvy

Smluvní strany se s odkazem na výše uvedené dohodly na následujících změnách Smlouvy:

- 4.1. Do Čl. IV (Cena dodávky) se doplňuje nový bod 6. v následujícím znění:
Dodavatel má nárok na dodatečnou úhradu nepředvídatelných nákladů vyvolaných nezaviněnými a nepředvídatelnými okolnostmi ve výši 1.019.124,38 Kč bez DPH, která navyšuje cenu díla, přičemž 5 % (536.381,25 Kč bez DPH) z tohoto navýšení je Dodavatel oprávněn Objednateli fakturovat jako samostatnou položku v nejbližší měsíční fakturaci dle čl. 5 odst. 4 Smlouvy a zbylou část ve výši 4,5 % (482.743,13 Kč bez DPH) je Dodavatel oprávněn fakturovat v konečné faktuře, a to pouze za předpokladu, že dílo dle této Smlouvy bude předáno v termínu sjednaném v čl. VI této Smlouvy. V opačném případě nárok na doplatek nepředvídatelných nákladů vyvolaných nezaviněnými a nepředvídatelnými okolnostmi v části 4,5 % zaniká. Cena díla rozhodná pro výpočet, resp. úhradu výše plateb Dodavateli za jím provedené práce dle položkového rozpočtu v souladu s touto Smlouvou však nebude o tyto dodatečné nepředvídatelné náklady navýšena.
- 4.2. Čl. IV (Cena dodávky) bod 2. se mění následovně:

<i>Celková cena dle SOD bez DPH:</i>	<i>10.727.625 Kč</i>
<i>Cena dle Dodatku č. 1 bez DPH:</i>	<i>1.019.124,38 Kč</i>
<i>Celková Cena vč. Dodatku č. 1 bez DPH</i>	<i>11.746.749,38 Kč</i>
<i>Celková cena vč. Dodatku č.1 s DPH</i>	<i>14.213.566,75 Kč</i>

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit za podmínek stanovených ve smlouvě.“

4.3. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčena a zůstávají beze změny.

V.

Závěrečná ustanovení

5.1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

5.2. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.

5.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením č. **RM/09/10/23** ze dne 10. 05. 2023

Dodavatel:

Objednatel:

František
Čermák
Digitálně podepsal
František Čermák
Datum: 2023.05.26
13:45:16 +02'00'

.....
František Čermák
předseda představenstva

.....
Ing. Roman Kroužecký
starosta města