

**Konsorcium Rohan, s.r.o.**  
U Sluncové 666/12a, 186 00 Praha 8  
Česká republika  
tel.: +420 234 005 551



MHMPXPLHZOML

Stejnopis č. 1

**Ručitelské prohlášení**  
**Č. INO/35/05/017712/2023**

dle § 2018 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“)  
Podepsaná společnost:

**Konsorcium Rohan, s.r.o.**

se sídlem: Praha 8, Karlín, U Sluncové 666/12a, PSČ 18600

IČO: 27893669

zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 124763

zastoupená jednatelem Ondřejem Valentou a Leošem Anderlem

(dále jako „ručitel“)

prohlašuje vůči

**hlavnímu městu Praze**

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

(dále jako „věřitel“).

že jej uspokojí v rozsahu uvedeném níže v tomto ručitelském prohlášení, pokud společnost **Rohan E one, s.r.o.**, IČ: 089 72 656, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 328445, se sídlem U Sluncové 666/12a, Karlín, 186 00 Praha 8, jakožto dlužník (dále jako „SPV“), nesplní řádně a včas níže uvedené závazky:

- závazek uzavřít s věřitelem kupní smlouvu podle čl. 7 Smlouvy o realizaci projektu, kterou uzavřel ručitel s věřitelem dne 29.07.2008 - Projekt revitalizace a urbanistického rozvoje území Rohanského ostrova, ve znění dodatku č. 1 ze dne 8.04.2010 a dodatku č. 2 ze dne 14.11.2022 (dále „Kupní smlouva“), a to tak, že v případě, že SPV tento svůj závazek nesplní, ručitel uzavře Kupní smlouvu s věřitelem sám;
- závazek zaplatit věřiteli kupní cenu podle Kupní smlouvy.

Ručitel prohlašuje, že si je vědom toho, že na věřitele jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Toto ručitelské prohlášení je vyhotoveno v deseti (10) stejnopisech majících povahu originálu, přičemž sedm (7) bude opatřených úředně ověřeným podpisem ručitele; věřitel obdrží po sedmi (7) stejnopisech s úředně ověřeným podpisem ručitele a po dvou (2) stejnopisech bez ověřeného podpisu. Ručitel obdrží po jednom stejnopisu bez ověřeného podpisu.

Ručitel výslovně souhlasí s tím, aby toto ručitelské prohlášení bylo uvedeno v Centrální evidenci smluv (CES) vedené věřitelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o účastnících, číselné označení této listiny, text tohoto ručitelského prohlášení a datum jeho podpisu. Ručitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto ručitelském prohlášení nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Ručitel bere na vědomí, že věřitel je podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout třetí osobě informace, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto ručitelském prohlášení byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

V Praze dne

\_\_\_\_\_  
za Konsorcium Rohan, s.r.o.

Ondřej Valenta - jednatel

\_\_\_\_\_  
za Konsorcium Rohan, s.r.o.

Leoš Anderle - jednatel

Věřitel tímto ručitelské prohlášení obsažené v této listině akceptuje a ručitele přijímá.

V Praze dne 6-06-2023

\_\_\_\_\_  
za hlavní město Prahu

Ing. Jan Rak - ředitel odboru ~~hospodaření~~ a majetkem

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že přijetí ručitele za podmínek tohoto ručitelského prohlášení schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 665 ze dne 17.4.2023.

### PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o pravosti podpisu 19260/398/2023

JUDr. Vojtěch Příkopa, Ph.D., ev. č. 16868, se sídlem Nová 403, 784 01 Červenka

**Prohlašuji, že Ondřej Valenta, nar. 1973, místo narození**

**jehož/jejíž totožnost byla prokázána z občanského průkazu č.**

tuto listinu v(e) 7 vyhotovení(ch) přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Praze dne 25.05.2023

### PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 18952, 277 2023

JUDr. Miloš Fiedler Ph.D., advokát se sídlem v Praze 8, U Sluncové 666/12a, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 8170

#### Prohlašuji, že

Leoš Anderle, narozen 1975

bytem Praha

jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č.

tuto listinu v 7 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze, dne 26.5.2023

