

**Dodatek č. 1 ke
Smlouvě o dílo**

č. smlouvy objednatele: NPÚ- 450/45878/2022

**NKP Důl Michal – Statické zabezpečení a zpřístupnění objektu Třídírny – zpracování
projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti mezi:**

Název:	Národní památkový ústav
Sídlo:	Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO:	75032333
DIČ:	CZ75032333
Zastoupen:	Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem Územní památkové správy v Kroměříži se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž
Bankovní spojení:	ČNB Praha
Číslo účtu:	500005-60039011/0710
Oprávněný zástupce pro věcná jednání:	██
Oprávněný zástupce ve věcech technických (kontaktní osoba):	██

(„objednatel“)

a

Název:	Společnost „SHP+Studio acht-Důl Michal“
	Stráský, Hustý a partneři s.r.o. (vedoucí společník společnosti)
Sídlo:	Bohunická 133/50, Horní Heršpice, 619 00 Brno
IČO:	188 27 527
DIČ:	CZ 188 27 527
Zápis ve veřejném rejstříku:	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1558
Zastoupen:	████████████████████
Bankovní spojení:	████████████████████
Číslo účtu:	████████████████████
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	████████████████████, e-mail: ██████████ (obchodní) ████████████████████ smluvní)
Název:	Studio acht, spol. s r.o. (společník společnosti)
Sídlo:	Za zámečkem 746/3, Jinonice, 158 00 Praha 5
IČO:	251 19 966
DIČ:	CZ 251 19 966
Zápis ve veřejném rejstříku:	Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 51346

(„zhotovitel“)

Smlouva o dílo „NKP Důl Michal – Statické zabezpečení a zpřístupnění objektu Třídírny – zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti“

I.

Smluvní strany dne 6.6.2022 uzavřely smlouvu o dílo, jejíž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace **NKP Důl Michal – Statické zabezpečení a zpřístupnění objektu Třídírny.**

II.

V průběhu provádění díla, a to studie proveditelnosti pro umístění výtahové šachty, střešní vyhlídkové plošiny a požárně bezpečnostního řešení, se ukázalo, že jediné možné umístění únikového schodiště je před budovou, směrem do areálu. Hmoty schodišťové přístavby musí být, kvůli zachování architektonických proporcí památkově chráněného objektu Třídírny, ukončena pod střešní římsou.

Smluvní strany se tedy dohodly na změně řešení vyhlídkové plošiny a to tak, že nebude umístěna na střeše, ale v posledním 4. podlaží pod střechou. Z toho vyplývá nutnost nového řešení, rozšíření a zúžení předmětu díla. Zhotovitel doplní projektovou dokumentaci o statické zajištění stropní konstrukce 4 podlaží, výměnu nebo sanaci hlavních nosných prvků a opravy pochozích ploch, zábradlí a návrh na zadělání otvorů v železobetonových konstrukcích a nové osvětlení prostoru včetně doplnění elektroinstalace a nasvětlení venkovního osvětlení související s únikovým schodištěm. Zhotovitel tak nebude realizovat v projektové dokumentaci vyhlídkovou plošinu nad střechou. Zároveň se zhotovitel a objednatel dohodli na změně projektu tak, že zhotovitel nebude realizovat WC v budově Třídírny pro návštěvníky a s tím související rozvody ZTI.

Na zpracování doplnění nové projektové dokumentace řešení 4 podlaží v rozsahu přístupu pro návštěvníky a na méně práce související s nerealizací projektu vyhlídkové plošiny terasy nad střechou, WC a souvisejících rozvodů ZTI předložil zhotovitel objednateli rozpočet, který objednatel akceptoval.

Cena za novou část PD podle tohoto článku včetně související činnosti činí bez DPH 300.000,- Kč a je cena stanovena takto:

Za zhotovení projektové dokumentace ve stupni pro vydání společného povolení (DUSP)

215.000,00 Kč bez DPH, samostatně DPH 45.150,00 Kč, 260.150,00 Kč včetně DPH

Za zhotovení projektové dokumentace ve stupni DPS

85.000,00 Kč bez DPH, samostatně DPH 17.850,00 Kč, 102.850,00 Kč včetně DPH

Za nerealizaci terasy nad střechou, WC a souvisejících rozvodů ZTI činí bez DPH - 125.000,- Kč a je stanovena takto:

Za nezhotovení projektové dokumentace ve stupni pro vydání společného povolení (DUSP)

85.000,00 Kč bez DPH, samostatně DPH 17.850,00 Kč, 102.850,00 Kč včetně DPH

Za nezhotovení projektové dokumentace ve stupni DPS

40.000,00 Kč bez DPH, samostatně DPH 8.400,00 Kč, 48.400,00 Kč včetně DPH

Předmětné vícepráce a méně práce nejsou ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podstatnou změnou smlouvy, cíl projektové dokumentace se nemění a práce vyplynuly při projednávání konkrétních řešení jednotlivých prvků.

Hodnota změny dle § 222 odst. 4 je 8,16 % původní hodnoty zakázky.

III.

V průběhu provádění díla byl proveden geologický průzkum, který prokázal výskyt kuřavky (tekutých písků) v podloží pod Třídírnou. Tato skutečnost bude mít vliv na způsob založení nového únikového schodiště, proto se smluvní strany dohodly, že je nezbytně nutné udělat další rozšířený inženýrsko - geologický průzkum. Zhotovitel předložil objednateli rozpočet, který objednatel akceptoval.

Cena za rozšířený inženýrsko geologickým průzkum dle tohoto článku činí bez DPH 90.000,- Kč, samostatně DPH 18.900,00 Kč, 108.900,00 Kč včetně DPH.

Vzhledem k tomu, že ke dni podpisu tohoto dodatku již uplynula lhůta, podle které měl zhotovitel objednateli předat všechny průzkumy, smluvní strany se dohodly, že zhotovitel předá dodavateli tento dodatečný průzkum zároveň s předáním dokumentace ve stupni DUSP.

IV.

Ložiska kuřavky (tekutých písků) se v místě založení schodiště nachází a schodiště bude nutné založit na mikropilotách, jejichž skutečnou velikost stanoví až výše popsany průzkum. O ložiskách kuřavky však objednatel do provedení průzkumů nevěděl, a proto nemohl předvídat dodatečné statické založení schodiště na mikropilotách. Zhotovitel na tuto část projektové dokumentace předložil objednateli rozpočet, který objednatel akceptoval.

Cena za nový statický návrh včetně souvisejících činností činí bez DPH 60.000 Kč a je cena stanovena takto:

Za zhotovení projektové dokumentace ve stupni pro vydání společného povolení (DUSP)

40.000,00 Kč bez DPH, samostatně DPH 10.000,00 Kč, 50.000,00 Kč včetně DPH

Za zhotovení projektové dokumentace ve stupni DPS

20.000,00 Kč bez DPH, samostatně DPH 4.200,00 Kč, 24.200,00 Kč včetně DPH.

V.

Předmětné vícepráce popsané v článku III a IV nejsou ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podstatnou změnou smlouvy, cíl projektové dokumentace se nemění a práce vyplynuly z již provedených průzkumů v rámci realizace díla.

Předmětné práce nejsou ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. § 222 podstatnou změnou smlouvy. Hodnota navýšení ceny díla veřejné zakázky dle § 222 odst. 6 je 2,88 % původní hodnoty zakázky.

Celková cena díla po zahrnutí všech změn popsaných v tomto dodatku se zvyšuje o částku 325.000 Kč bez DPH, samostatně DPH 70.250 Kč a 393.250,00 Kč včetně DPH.

Celková cena díla bez autorského dozoru, jehož cena se nemění je tak podle tohoto dodatku 4.560.000,00 Kč bez DPH, samostatně DPH 957.600,00 Kč a 5.517.600,00 Kč s DPH.

Celková cena díla včetně autorského dozoru činí 5.534.500,00 Kč bez DPH, samostatně DPH 1.162.245,00 Kč a 6.696.745,00 Kč s DPH.

VI.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., které zajistí objednatel.

Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originále.

Smluvní strany potvrzují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

dne 2. 6. 2023

Národní památkový ústav
Ing. Petr Šubík

