

# SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení studie na akci:  
„LBK (K 148) lokální biokoridor Za vodárnou – Mokré“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1. Objednatel

Sídlo	:	<b>Zlínský kraj</b> třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
Zástupce	:	Ing. Radim Holiš - hejtman
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Radim Holiš - hejtman
b) ve věcech technických	:	Ing. Pavel Dohnal, vedoucí odboru investic Ing. Mgr. Lucie Pluhařová – předsedkyně představenstva Industry Servis ZK, a.s. Ing. František Mikeščík – manažer investic a služeb Industry Servis ZK, a.s.
IČO	:	70891320
DIČ	:	CZ70891320
Bankovní ústav	:	PPF banka, a. s.
Číslo účtu	:	730090001/6000
Telefon	:	577 043 870
ID datové schránky	:	scsbwku
E-mail	:	pavel.dohnal@zlinskykraj.cz

(dále jen „objednatel“)

### 2. Zhotovitel

Sídlo	:	<b>Paměť krajiny, s.r.o.</b> Všetičkova 615/5, Stránice, 602 00 Brno
Statutární orgán	:	Ing. Petr Sedlák, Ph.D., jednatel
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Petr Sedlák, Ph.D., jednatel
b) ve věcech technických	:	xxxxx
IČO	:	29306922
DIČ	:	CZ29306922
Plátce DPH	:	Ano
Bankovní ústav	:	xxxxx
Číslo účtu <sup>1</sup>	:	xxxxx
Telefon	:	xxxxx
ID datové schránky	:	2gv9pys
E-mail	:	xxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně též „smluvní strany“ a jednotlivě „smluvní strana“).

<sup>1</sup> Bankovní účet se musí shodovat s úctem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy zpracovat a předat objednateli 6 vyhotovení studie/předprojektové přípravy na „LBK (K 148) lokální biokoridor Za vodárnou – Mokré“ (dále též „studie“) pro následné podání žádosti do Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027 (dále jen „OPŽP“) o podporu (dotaci) na individuální projekt (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné a včasné provedení díla cenu uvedenou v čl. 4 této smlouvy, a to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

Specifikace: **Lokální biokoridor LBK (K148)** je navržen podél severní hranice Strategické průmyslové zóny Holešov **na pozemcích** v k.u. Holešov p.č. 484/12, 458, 945/1, 1020, 430, 3567/1, 2774/2 **ve vlastnictví Zlínského kraje**.

**Ostatní pozemky**, které jsou dle platného územního plánu města Holešov součástí lokálního biokoridoru a jsou **ve vlastnictví třetích osob** (p. č. 429 ve vlastnictví Farma Holešov, s.r.o., 433/10 ve vlastnictví Janalík František, 6. května 21, Všetuly, 76901 Holešov a p.č. 2780/42 ve vlastnictví města Holešov) **nejsou** v rámci této studie **řešeny**.

- 2.2. Záměrem objednatele je podání žádosti o podporu (dotaci) na individuální projekt s předpokládaným názvem „LBK (K 148) lokální biokoridor Za vodárnou – Mokré“ (dále jen „individuální projekt“), a to do 46. výzvy Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci OPŽP. Bude-li žádosti o podporu (dotaci) vyhověno, bude předmět této smlouvy spolufinancován Evropskou unií v rámci OPŽP, když poskytovatelem dotace na realizaci individuálního projektu bude pravděpodobně Ministerstvo životního prostředí České republiky prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo tak, aby bylo možné jej použít pro účely podání žádosti o podporu (dotaci) na individuální projekt v rámci uvedeného operačního programu.

- 2.3. Studie bude zhotovena v textové a výkresové části dle odst. 2.4. této smlouvy včetně:

- 2.3.1. zaměření uvažované lokality pro potřeby studie;
- 2.3.2. zjištění průběhu inženýrských sítí a limitů území dle ÚP, ZÚR – získání dokumentů od provozovatelů sítí; zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí;
- 2.3.3. návrh opatření na likvidaci ruderálních porostů;
- 2.3.4. variantní návrh (3 varianty) funkčního celku biokoridoru v předmětné lokalitě, respektující majetkoprávní vztahy dotčené lokality a záměr objednatele realizovat všechna opatření výlučně na pozemcích, které jsou v jeho vlastnictví při respektování práv vlastníků okolních pozemků, zejména zajištění přístupů k pozemkům;
- 2.3.5. návrh rozmístění zeleně, průjezdů pro techniku výsadby a údržby respektující majetkoprávní vztahy dotčené lokality, soulad s územně plánovací dokumentací, metodickým podkladem pro zpracování plánů územního systému ekologické stability;
- 2.3.6. dopravní řešení pro realizaci a následnou péči výsadby respektující majetkoprávní vztahy;
- 2.3.7. návrh věcné a časové etapizace výsadby a následné péče;
- 2.3.8. zajištění stanoviska správců inženýrských sítí nutných pro potřeby zpracování studie;
- 2.3.9. písemné projednání (odsouhlasení) studie s odborem řízení dotačních projektů, odborem investic Krajského úřadu Zlínského kraje a společností Industry Servis ZK, a.s., IČO: 63080303 (dále jen „Industry Servis ZK a.s.“);
- 2.3.10. projednání s dotčenými orgány státní správy a dalšími dotčenými subjekty vč. vlastníků pozemků, dotčených dílem (za účasti Industry Servis ZK a.s.);
- 2.3.11. specifikace všech typů správních řízení a dalších úkonů potřebných pro realizaci díla a jeho řádné provozování;
- 2.3.12. zapracování připomínek z projednání dle odst. 2.3.7. - 10. této smlouvy do studie;
- 2.3.13. vypracování celkových nákladů akce s použitím maximálních jednotkových cen specifikovaných v dokumentu „Náklady obvyklých opatření MŽP 2023“ ke stáhnutí např. zde [https://www.mzp.cz/cz/naklady\\_obvyklych\\_opatreni\\_2023](https://www.mzp.cz/cz/naklady_obvyklych_opatreni_2023) v členění na jednotlivé oddíly. Oddíly budou členěny po jednotlivých položkách. Položky budou obsahovat popis s odkazem na výkresovou část díla, měrnou jednotku (např. ks, km, m2, m3, kg; nelze používat soubor nebo komplet), jednotkovou cenu bez DPH, cenu za položku celkem bez

DPH, sazbu DPH a cenu za položku celkem s DPH. Počet měrných jednotek musí být v souladu se studií.

Celkové náklady díla budou rovněž obsahovat všechny související náklady, potřebné pro řádné provedení díla a jeho uvedení do provozu (např. projektové práce, inženýrské činnosti, technické dozory, průzkumy, měření, zadavatelské činnosti apod. a náklady na následnou péči po dobu 10 let, specifikovanou položkově v jednotlivých letech);

2.4. Studie bude obsahovat zejména:

2.4.1. identifikační údaje řešené lokality;

2.4.2. Souhrnnou a průvodní technickou zprávu dle pravidel pro žadatele a příjemce podpory OPŽP ke stažení zde: <https://opzp.cz/dokument/2605>, vč. specifikace a popisu následné péče – (textová a výkresová část);

2.4.3. situace širších vztahů;

2.4.4. situační výkres se specifikací konkrétní výsadby;

2.4.5. situační výkres se schematickým vyznačením majetkoprávních vztahů ve vztahu ke studii;

2.4.6. situační výkres se schematickým vyznačením dopravního řešení

2.4.7. charakteristické řezy;

2.4.8. pohledy a vizualizace;

2.4.9. propočet nákladů

2.5. Součástí díla je rovněž organizace výrobních výborů minimálně 1x za 14 dní v místě sídla objednatele, jehož předmětem bude projednání navrhovaného řešení.

2.6. **Zhotovitel se zavazuje** po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit **dodržování veškerých právních předpisů**, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky resp. plnění předmětu této smlouvy podílejí. Předmětný závazek je zhotovitel povinen přenést i na poddodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky, resp. na realizaci předmětu této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje, že při plnění předmětu této smlouvy bude v míře, kterou připouští řádné plnění předmětu této smlouvy, využívat pro komunikaci a korespondenci prostředky elektronické komunikace, bude minimalizovat spotřebu kancelářského materiálu, používat výrobky z recyklovaného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo výrobky opakovaně použitelné.

### 3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel předá objednateli studii dle odst. 2.3. a 2.4. této smlouvy do 40 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele. Předpokládaný termín výzvy ze strany objednatele je stanoven na 15.5. 2023.

3.2. **K převzetí díla** nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele alespoň **3 dny předem**. **Objednatel není povinen převzít dílo** nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci resp. osoby oprávněné jednat ve věcech technických obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

3.3. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí díla objednatelem **bez vad a nedodělků**.

3.4. Místem plnění je sídlo společnosti Industry Servis ZK, a. s. nacházející se na adrese Holešovská 1691, 769 01 Holešov.

### 4. CENA DÍLA

4. Cena za řádně zhotovené (dokončené) a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o

cenách, jako cena pevná a činí:

**Celkem 85.000 Kč bez DPH**

Cena s DPH celkem: 102.850 Kč s DPH

(slovy:jednostodvatisíceosmsetpadesátkorunčeských)

#### 4.1. V ceně díla je zahrnuto:

- 4.2. **6 vyhotovení** studie v tištěné formě a 2x v digitální formě na DVD, z toho 1 x ve formátu \*pdf. a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu \*dwg.,\*dgn,\*doc.,\*xlsx.,\*xls apod. Digitální forma bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma studie s dodržением názvu a číslováním výkresů.
- 4.3. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat **další vyhotovení** studie s tím, že se cena za tyto další vyhotovení stanoví na základě **ceníku zhotovitele** za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť a nejsou tak zahrnuty v ceně díla dle odst. 4.1 této smlouvy. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen. Jednotlivé výtisky variant budou opatřeny pořadovým číslem výtisku včetně označení jednotlivých listů.
- 4.4. Cena díla uvedená v odst. 4.1 této smlouvy zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) celého díla dle této smlouvy.
- 4.5. **Změna dohodnuté ceny** je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Změnu dohodnuté ceny je nutné provést výlučně písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem se cena díla sníží za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy**.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného (dokončeného) a bezvadného díla (den zdanitelného plnění). Po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků zhotovitel objednateli vystaví daňový doklad (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelem odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 5.3. Splatnost faktur je min. 30 dnů od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. Smluvní strany se dohodly, že v případě nejasností ohledně doručení faktury, byla faktura doručena třetí den ode dne jejího prokazatelného odeslání.
- 5.4. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Dále je zhotovitel povinen na každém originále faktury uvést tento text: „Výdaje plynoucí z této faktury jsou vynaloženy v rámci projektu ...*(název bude sdělen zhotoviteli, až bude znám)*...., registrační číslo ...*(číslo projektu bude sděleno zhotoviteli, až bude známo)*...“, a to v případě, že bude na realizaci předmětu této smlouvy získána dotace z OPŽP.
- 5.5. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli **vrátit, pokud neobsahuje náležitosti** dle uvedených právních předpisů náležitosti dle této smlouvy, zejména kopie protokolu o předání a převzetí díla, případně kopie protokolu o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 5.3 této smlouvy.

## 6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované studii a dále podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a též vlastnosti obvyklé.
- 6.2. Pokud se jedná o **další pokyny objednatele** učiněné po uzavření této smlouvy, zhotovitel je povinen tyto respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění díla a věcného rozsahu díla a současně nebudou na újmu kvality a odborné úrovně dokumentace.
- 6.3. Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelem po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení této smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou ke zhotovení díla podle této smlouvy a je povinen při zpracování díla postupovat též v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, popř. ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů, který tento zákon nahradí (dále jen „stavební zákon“). Zhotovitel též jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.

## 7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat podklady pro řádné a včasné zhotovení (dokončení) díla uvedené v odst. 7.3. této smlouvy v termínu do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
- 7.3. Seznam poskytovaných podkladů:
  - 7.3.1. seznam pozemků dotčených budoucí realizací lokální biokoridoru Za vodárnou – Mokré;
  - 7.3.2. dotčená část územního plánu města Holešov.
- 7.4. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasné a řádné spolupůsobení objednatele dohodnutém v této smlouvě. Prodlení objednatele je důvodem ke změně sjednaných termínů dotčených nesplněním spolupůsobení objednatele.

## 8. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA K DÍLU

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho **řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění, a to bez vad a nedodělků.**
- 8.2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené (dokončené) dílo **i před termínem plnění uvedeným v čl. 3 této smlouvy.**
- 8.3. O předání a převzetí řádně zhotoveného (dokončeného) díla bude sepsán „**Protokol o předání a převzetí díla**“, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a každá ze smluvních stran obdrží jedno jeho vyhotovení. Za den předání a převzetí díla (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci, resp. osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, obou smluvních stran. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven a osobami oprávněnými jednat za smluvní strany ve věcech technických podepsán **Protokol o odstranění vad a nedodělků**, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o

předání a převzetí díla.

- 8.5. Zhotovitel prohlašuje, že **objednatel bude oprávněn** jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy [(pokud bude naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)], **užít** k realizaci stavby, ke všem formám zveřejnění díla i individuálního projektu, včetně žádosti o podporu z dotačního programu, propagace, pořízování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli **nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv** či jakékoli oprávněné nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla (**práva autorská**, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku nevýhradní (resp. modifikovanou omezeními dle odst. 8.6 této smlouvy), časově, množstevně a územně neomezenou licenci, oprávnění k výkonu práva užít dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona a to včetně oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem.** Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo z části poskytnout třetí osobě (podlicence), přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Objednatel může taktéž bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv třetí osobám, přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.
- 8.6. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle této smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např.: ve věci utajení částí díla, apod.).
- 8.7. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.
- 8.8. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

## 9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN a EN, popřípadě vlastnosti obvyklé a že tyto vlastnosti bude mít též po dobu běhu záruční doby. Dále odpovídá za to, že **dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě**.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 9.3. **Záruční doba na dílo je 60 měsíců.**

## 10. NÁROKY ZA VADY DÍLA

- 10.1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, **nejpozději do uplynutí záruční doby**. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána a současně v něm musí být uvedena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději **do 3 pracovních dnů** ode dne doručení oznámení vady, nedohodnou-li se strany jinak.

- 10.2. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky **bezplatné odstranění vady**. Bezplatným odstraněním vady se rozumí zejména přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.
- 10.3. Reklamuje-li objednatel vadu, bere zhotovitel na vědomí, že požaduje odstranění vady díla v souladu s odst. 10.2. této smlouvy a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

## 11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků dle čl. 2 této smlouvy oproti termínu uvedenému v čl. 3 odst. 3.1 této smlouvy, a to ve výši **300,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli **za prodlení s úhradou ceny díla dle faktury** oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve výši určené dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3. Splatnost smluvních pokut uvedených v odstavcích 11.1. této smlouvy se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich písemného vyúčtování na adresu sídla druhé smluvní strany zapsanou ve veřejném rejstříku.
- 11.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## 12. POJIŠTĚNÍ

13. Zhotovitel je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění ve smyslu této smlouvy vznikla objednateli nebo třetí osobě škoda, s výší limitu pojistného plnění minimálně 500.000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po dobu plnění této smlouvy o dílo, a dále po dobu minimálně 12 měsíců následujících po datu předání díla, tj. kompletní studie.

## 14. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 14.1. Tuto smlouvu, pokud v ní není výslovně uvedeno jinak, lze měnit nebo doplnit pouze **písemnými vzestupně číslovanými** smluvními dodatky, jež musí být podepsány oběma smluvními stranami této smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## 15. STYK MEZI STRANAMI

- 15.1. Styk mezi smluvními stranami bude písemný (dopisem, faxem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení, tj. sdělení týkající se předmětu plnění, termínů plnění a financování, budou doručována pouze v listinné formě, a to osobně nebo doporučeným dopisem, popř. budou doručována datovou zprávou do datové schránky. Identifikační a jiné údaje zhotovitele a objednatele, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy a mohou být změněny bez nutnosti uzavírat dodatek této smlouvy pouze písemným oznámením (prostřednictvím osob oprávněných jednat ve věcech technických nebo smluvních), které bude včas a prokazatelně zasláno druhé smluvní straně. V záležitostech týkajících se nároků z vad díla a smluvních sankcí jsou oprávněny za smluvní strany jednat osoby oprávněné jednat ve věcech technických nebo smluvních. V záležitostech

podávání a doručování výzev dle článku 3 této smlouvy jsou oprávněné jednat za smluvní strany osoby oprávněné jednat ve věcech technických.

- 15.2. Za doklad prokazující osobní doručení se považuje podpis na kopii průvodního dopisu. V případě doručení poštou se za doklad prokazující doručení považuje podepsané potvrzení pošty o doručení.
- 15.3. Pro styk mezi stranami budou rovněž platit pravidla informačního **systému Datových schránek** dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, a jeho prováděcích předpisů.

## 16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. V případě poskytnutí dotace z OPŽP na předmět plnění této smlouvy bude zhotovitel povinen archivovat dokumentaci spojenou s předmětem této smlouvy (zejm. účetní doklady) od účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2038, včetně umožnění přístupu k ní. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí se jí zhotovitel řídit.
- 16.2. V případě poskytnutí dotace z OPŽP bude zhotovitel povinen umožnit kontrolu individuálního projektu a poskytnout nezbytnou součinnost kontrolním orgánům individuálního projektu, a to nejméně po dobu uvedenou v odst. 16.1. tohoto článku. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel povinen poskytnout kontrolním orgánům a objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly a obdobně zavázat i své případné poddodavatele.
- 16.3. V případě poskytnutí dotace na předmětu plnění této smlouvy bude objednatel povinen se řídit příslušným Rozhodnutím o poskytnutí dotace (podpory), případně příslušnou Smlouvou o poskytnutí dotace (finanční podpory), ze které bude spolufinancováno plnění předmětu této smlouvy, a příslušnými pravidly (pro žadatele a příjemce), pokyny a metodickými dokumenty OPŽP, včetně následných aktualizací, vyhrazuje si objednatel právo doplnit, případně změnit tuto smlouvu, zejména povinnosti plynoucí ze smlouvy pro zhotovitele, v případě, že z aktuálních pokynů, pravidel nebo metodických dokumentů OPŽP nebo z příslušného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory) či Smlouvy o poskytnutí dotace (finanční podpory), vyplyne nějaká povinnost, kterou bude objednatel muset zavázat rovněž zhotovitele. V takovém případě se zhotovitel zavazuje na změnu či doplnění smlouvy přistoupit, pakliže takové zajištění nové povinnosti mu nezpůsobí nepřiměřené vícenáklady (za nepřiměřené vícenáklady nejsou považovány vícenáklady do výše 4.000,- Kč ročně ve vztahu ke každé, nové a zajišťované povinnosti). V opačném případě je to důvodem pro výpověď této smlouvy (s výpovědní lhůtou 3 pracovních dnů, která plyne dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně).
- 16.4. Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené v této smlouvě objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách Zlínského kraje [www.zlinskykraj.cz](http://www.zlinskykraj.cz)
- 16.5. Zhotovitel tímto ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy prohlašuje, že ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 2022/576**“):
- a) on ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění předmětu této smlouvy nebo (ii) kterákoli z osob, jejichž kapacity bude zhotovitel využívat, a to v rozsahu více než 10 % celkové ceny díla uvedené v článku 4. odst. 4.1 této smlouvy:
- aa) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,



- ab) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni aa), ani
- ac) nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni aa) nebo ab);
- b) není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 269/2014**“) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)<sup>2</sup> (dále jen „**nařízení Rady (ES) č. 765/2006**“) nebo nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 208/2014**“);
- c) žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění předmětu této smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (dále jen „**prováděcí nařízení Rady (EU) č. 2022/581**“), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006;
- d) že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek (potažmo plnění předmětu této smlouvy);
- e) s ohledem na výše uvedené se zavazuje dodržovat mezinárodní sankce Evropské unie, přijaté v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku, zejména nařízení Rady EU č. 2022/576, nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006.
- 16.6. V případě změny skutečností uvedených v odstavci 16.5 tohoto článku se zhotovitel zavazuje o těchto změnách objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel se rovněž zavazuje nevyužít pro plnění předmětu této smlouvy osoby nebo poddodavatele, na které se vztahují mezinárodní sankce uvedené pod písmenem e) odstavce 16.5 tohoto článku.
- 16.7. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, pak podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „**daň**“),
  - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
  - úplata za plnění dle této smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
  - úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
  - nebude nespolehlivým plátcem,
  - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
  - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
  - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu

<sup>2</sup> Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu zde <https://www.financnianalytickyrad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>.

zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

- 16.8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 16.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, respektive jejich oprávněnými zástupci. Účinnosti však nabývá až dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 16.10. Zhotovitel potvrzuje **pravdivost svých údajů**, které jsou uvedeny v článku 1. této smlouvy, a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zhotovitel se zavazuje předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
- 16.11. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla tato smlouva uzavřena, a to v rozsahu stanoveném dle zákona o registru smluv či zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
- 16.13. V souladu s ustanovením § 1801 občanského zákoníku se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití ustanovení §§ 1799 a 1800 občanského zákoníku.
- 16.14. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 16.15. V případě, že tato smlouva bude vyhotovena v analogové formě, bude vyhotovena ve **4** vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží **3** vyhotovení a zhotovitel obdrží **1** vyhotovení. V případě, že tato smlouva bude vyhotovena v elektronické/digitální podobě, každá smluvní strana ji bude mít k dispozici, a to po jejím podepsání příslušnými podpisy oběma smluvními stranami.

*Doložka dle §23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích  
Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje  
Datum a číslo jednací: 9. 5. 2023 č. 0464/R12/23*

Objednatel

Ve Zlíně dne .....

Zhotovitel

V Ostravě dne .....

---

Ing. Radim Holíš  
hejtman