

---

# SMLOUVA O DÍLO

k veřejné zakázce nazvané

„Údržba veřejné zeleně a úklid veřejných prostranství ve správě MČ Praha 12“

část A

---

uzavřená mezi

Městskou částí Praha 12

a

TÚZ s.r.o.

Číslo smlouvy Objednatele SML 2023/224

Číslo smlouvy Zhotovitele 2023/1

Tuto smlouvu o dílo uzavírají v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), zejména podle § 2586 a násl. OZ, níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany (dále jen „Smlouva“):

### Městská část Praha 12

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4  
zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou  
IDDS: ktcbbxd  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s  
číslo účtu: 2000762389/0800  
IČO: 00231151  
DIČ: CZ00231151

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

Obch. firma/jméno: TÚZ s.r.o.  
se sídlem: Klouzková 248, 104 00 Praha 10  
zastoupená: Jaroslavem Troušilem, jednatelem  
IDDS: qap8ske  
zapsaná: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 95886  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 27-7114380277/0100  
IČO: 27095452  
DIČ: CZ27095452

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé,

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“).

## I. Základní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavírána jako výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky pod názvem „*Údržba zeleně a úklid veřejných prostranství*“, část A veřejné zakázky, ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-008450, zahájeného Objednatelům dne 23.02.2023 (dále jen „**Veřejná zakázka**“) podle ustanovení § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), ve kterém byla nabídka Zhotovitele, s níž se zadávacího řízení na Veřejnou zakázku účastnil (dále jen „**Nabídka**“), vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zhotovitel je vázán všemi požadavky zadávací dokumentace Veřejné zakázky, ve znění vysvětlení zadávací dokumentace, a všemi skutečnostmi, které uvedl jako účastník zadávacího řízení na Veřejnou zakázku v Nabídce, stejně jako by byly součástí této Smlouvy.
2. Účelem této Smlouvy je zřídit závazek Zhotovitele, jehož obsahem je provádění níže definovaného díla, jež odpovídá předmětu Veřejné zakázky, pro Objednatel, a to v délce trvání, rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Za činnost dle předchozí věty náleží Zhotoviteli úplata ve výši odpovídající ceně stanovené v Nabídce, blíže vymezené níže v této Smlouvě.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu

známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky, které Objednatel stanovil pro zadání Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takových služeb měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazek založený touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.

4. Zhotovitel dále prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil s lokalitou, ve které bude docházet k plnění této Smlouvy, a obstaral si veškeré informace o případném riziku a o jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.

## **II. Předmět Smlouvy**

1. Dílo podle této Smlouvy se skládá z:
  - a) běžné a odborné údržby veřejné zeleně ve správě městské části Praha 12 a souvisejícího příslušenství v místě plnění, tj. na území městské části Praha 12, dle platných norem ČSN; popis, hraniční vymezení a mapa lokality tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy; technická specifikace položek odborné údržby veřejné zeleně ve správě městské části Praha 12, včetně položkových cen, je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Část 1**“);
  - b) úklidu veřejných prostranství a souvisejícího příslušenství v místě plnění, tj. na území městské části Praha 12, dle platných norem ČSN; popis, hraniční vymezení a mapa lokality tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy; technická specifikace položek údržby zeleně a úklidu veřejných prostranství, včetně položkových cen, je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Část 2**“);
  - c) kontroly a údržby dětských hřišť a sportovišť ve správě městské části Praha 12, dle platných norem ČSN; popis, hraniční vymezení a mapa lokality tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy; technická specifikace položek kontroly a údržby dětských hřišť ve správě městské části Praha 12, včetně položkových cen, je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Část 3**“).

(Část 1, Část 2 a Část 3 společně dále jen „**Dílo**“)

2. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje, že bude na svůj náklad a nebezpečí, včas a řádně provádět Dílo. Objednatel se zavazuje takto provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu definovanou v čl. IV. této Smlouvy.
3. Rozsah prací požadovaných k řádnému plnění Díla může být dle aktuálních a skutečných potřeb Objednatele upřesněn odborem životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 čtvrtletním rozpisem prací, a to nejpozději 10 dnů před začátkem čtvrtletí, pro které je rozsah prací upřesňován. Pokud dle předchozí věty nejsou některé práce dle této Smlouvy ze strany Objednatele zadány, Zhotovitel nemá v tomto rozsahu právo na úplatu dle čl. IV. této Smlouvy. V případě mimořádných klimatických podmínek četnost prací operativně upraví Technický dozor Objednatele (definovaný v čl. VIII. odst. 1.) zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.).

4. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že si Objednatel vyhrazuje možnost a oprávnění v budoucnu některou z činností, jež je součástí Díla, dočasně či trvale převést na svou příspěvkovou organizaci. Zhotovitel nemá v tomto rozsahu právo na úplatu dle čl. IV. této Smlouvy ani na náhradu jakékoli újmy či nákladů, které v této souvislosti na základě této Smlouvy vynaložil.
5. Objednatel je oprávněn s přiměřeným předstihem určit Zhotoviteli přesný termín provedení určité činnosti podle této Smlouvy a její rozsah, případně stanovit dočasně či trvale intervaly provádění určité činnosti podle této Smlouvy. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli určit, které práce dle této Smlouvy budou zahájeny najednou ve všech nebo více lokalitách místa plnění.
6. Součástí plnění Díla dle této Smlouvy jsou i práce výslovně neuvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy, jestliže se jedná o práce, o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem věděl či měl nebo mohl vědět, a které jsou nezbytné k řádné a včasné realizaci Díla. Provedení takových prací nezvyšuje sjednanou cenu dle čl. IV této Smlouvy.
7. Výměru ploch každé části Díla definované v čl. II odst. 1. této Smlouvy, na které má Zhotovitel povinnost Dílo provádět, je Objednatel oprávněn v průběhu plnění této Smlouvy zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.) snížit nebo zvýšit maximálně o 20 % počátečního počtu hektarů, a to i ve více etapách, podle skutečného vývoje majetkoprávních vztahů Objednatele (pronájem, prodej, svěřením nových pozemků apod.). Jiné změny smlouvy jsou možné pouze uzavřením dodatku, v limitech stanovených ZZVZ.

### **III. Doba plnění, výpověď Smlouvy, odstoupení od Smlouvy**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30.6.2027. Termín zahájení plnění je 5. 6. 2023, přičemž Zhotovitel bere na vědomí, že předpokládaný termín zahájení plnění, který byl uveden v zadávací dokumentaci je pouze orientační, neboť se odvíjí od průběhu zadávacího řízení, a že případnou změnou předpokládaného termínu zahájení plnění nemohou Zhotoviteli vzniknout žádné vícenálady a jiné nároky.
2. Smluvní vztah založený touto Smlouvou zaniká:
  - a) uplynutím doby dle čl. III. odst. 1. této Smlouvy;
  - b) zaplacením ceny za Dílo dle čl. IV. této Smlouvy, nebo její poměrné části za dosud realizovanou část Díla;
  - c) vzájemnou dohodou Smluvních stran dle 1981 OZ;
  - d) výpovědí této Smlouvy;
  - e) odstoupením od této Smlouvy.
3. Výpověď dle čl. III. odst. 2. písm. d) této Smlouvy musí být učiněna písemně. Výpovědní doba činí 5 měsíců a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé Smluvní straně doručena. Žádná ze Smluvních stran není povinna ve výpovědi vymezit její důvod. Smluvní vztah založený touto Smlouvou zaniká okamžikem uplynutí výpovědní doby.
4. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit ve smyslu čl. III. odst. 2. písm. e) této Smlouvy v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Zhotovitelem, přičemž Smluvní strany ujednávají, že za závažné porušení smluvní povinnosti se dle této Smlouvy považuje:

- a) nedodržení závazných právních, technických, bezpečnostních, požárních nebo hygienických norem při provádění Díla;
  - b) neplnění sjednaného rozsahu činností dle této Smlouvy;
  - c) porušení některé z povinností stanovených v čl. VI. této Smlouvy;
  - d) pozbytí právními předpisy požadovaného oprávnění Zhotovitele k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy;
  - e) pozbytí kvalifikačních předpokladů Zhotovitele dle čl. 6.11, 6.12. a 6.14. bod B a C zadávací dokumentace k veřejné zakázce, jejíž plnění je předmětem této smlouvy, jejichž splnění bylo předpokladem pro účast v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku;
  - f) Zhotovitel se dostane do úpadku anebo proti němu bude vedeno insolvenční řízení nebo soud zamítne návrh na zahájení insolvenčního řízení proti Zhotoviteli pro nedostatek majetku, nebo bude na majetek Zhotovitele nebo jakoukoliv části jeho majetku veden výkon soudního nebo správního rozhodnutí, který by mohl ohrozit jeho schopnost plnit povinnosti dle této Smlouvy;
  - g) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Právo Objednatele odstoupit od této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2593 OZ a § 2001 a násl. OZ není dotčeno.
6. Obě Smluvní strany mohou od této Smlouvy odstoupit analogicky podle ustanovení § 2627 odst. 2 OZ.
7. Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti ke dni doručení druhé Smluvní straně. Okamžikem účinnosti odstoupení od této Smlouvy zaniká smluvní vztah založený touto Smlouvou od počátku; to neplatí ve smyslu § 2004 odst. 2 OZ ohledně části Díla, která již byla ze strany Zhotovitele řádně a včas provedena.

#### IV. Cena za Dílo

1. Celková cena za Dílo za celou dobu plnění dle čl. III. odst. 1. této Smlouvy činí maximálně 5.660.474,60 Kč (slovy: pět milionů šest set šedesát tisíc čtyři sta sedmdesát čtyři korun a šedesát haléřů) bez DPH. DPH samostatně činí 1.188.699,67 Kč (slovy: jeden milion sto osmdesát osm tisíc šest set devadesát devět korun a šedesát sedm haléřů). Celková cena za Dílo za celou dobu plnění dle čl. III. odst. 1. této Smlouvy včetně DPH činí 6.849.174,27 Kč (slovy: šest milionů osm set čtyřicet devět tisíc sto sedmdesát čtyři korun a dvacet sedm haléřů; dále jen „**Cena**“).
2. Cena je stanovena na základě položkového rozpočtu Zhotovitele, je nepřekročitelná, nejvýše přípustná a zahrnuje mj. i náklady na dopravu, na likvidaci odpadu, na zajišťování posypového materiálu a na pořizování fotodokumentace dle odst. 5. čl. VIII. této Smlouvy. K překročení Ceny nedojde ani v případě zvýšení výměry ploch dle odst. 7. čl. II. této Smlouvy. K překročení Ceny může dojít v případě změny sazeb DPH a zákonných poplatků.
3. Cena, resp. položkový rozpočet Zhotovitele, se k 1. dubnu kalendářního roku (procentuálně) navyšuje o inflaci vyhlášenou Českým statistickým úřadem, poprvé však ve 2. kalendářním roce platnosti smlouvy, bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

4. Položkový rozpočet Zhotovitele s jednotkovými a celkovými cenami podle četnosti požadovaných prací dle Nabídky v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy. Ceny za jednotky prací byly stanoveny v průběhu zadávacího řízení na Veřejnou zakázku Zhotovitelem.

#### **V. Platební podmínky a smluvní pokuty**

1. Jednotlivé úhrady Ceny budou prováděny měsíčně, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktur (daňových dokladů) vystavených Zhotovitelem a doručených Objednateli. Zhotovitel vystaví Objednateli fakturu do patnácti (15) dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den měsíce, za nějž je faktura vystavována.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně, řádně a včas provedené práce, které byly převzaty Technickým dozorem Objednatele (definovaným v čl. VIII. odst. 1.) podle zápisů v Pracovním deníku (definovaném v čl. IX. odst. 1.), a to zpětně za uplynulý měsíc.
3. Splatnost faktur je třicet (30) dní od jejich doručení Objednateli.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením fakturované částky. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
5. Faktura musí dále obsahovat soupis druhů a počtů činností v jednotkách a cenách provedených Zhotovitelem v příslušném měsíci, včetně fakturované částky v členění na částku bez DPH, vyčíslenou částku DPH a celkovou částku včetně DPH.
6. Objednatel nemá povinnost proplácet práce, které nebyly dohodnuty nebo Objednatelem převzaty. Věcná správnost soupisu provedených prací musí být před vystavením faktury potvrzena Technickým dozorem Objednatele (definovaným v čl. VIII. odst. 1.).
7. Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany na tomto místě opakují, že v případě, kdy některá z výše uvedených povinností týkajících se náležitostí a podmínek fakturace není splněna, není Zhotovitel oprávněn vystavit Objednateli fakturu a Objednatel není povinen ji uhradit.
8. V případě zjištěných nedostatků podložených zápisem v Pracovním deníku (definovaném v čl. IX. odst. 1.) spočívajících v nesplnění rozsahu či termínů prací či zákonných lhůt je Objednatel oprávněn zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.) uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ a/nebo každý den prodlení.
9. V případě zjištěných nedostatků podložených zápisem v Pracovním deníku (definovaném v čl. IX. odst. 1.) spočívajících v kvalitě prací je Objednatel oprávněn zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.) uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé nekvalitní plnění jednotlivého druhu práce dle Přílohy č. 2 této Smlouvy, o kterou se Zhotovitel zavazuje snížit částku fakturovanou za měsíc, ve kterém nárok na smluvní pokutu vznikl.

10. Za každé jednotlivé porušení povinnosti Zhotovitele uvedené v čl. VI. odst. 3 a 4 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
11. Za každé jednotlivé porušení povinnosti Zhotovitele uvedené v čl. VI. odst. 5-8 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
12. Za každé jednotlivé porušení povinnosti Zhotovitele uvedené v čl. VII. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). V případě porušení povinnosti plnit Dílo po celou dobu účinnosti této Smlouvy prostřednictvím osob uvedených v čl. VI. odst. 9 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ. Zhotovitel je následně povinen zajistit plnění prostřednictvím těchto osob, popř. provést nápravu dle čl. VI. odst. 9 této Smlouvy formou změny osob splňující požadovanou odbornost. V případě, že Zhotovitel do 5 pracovních dnů od uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce nezajistí nápravu spočívající v plnění Díla prostřednictvím těchto osob, popř. neprovede změnu těchto osob, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
13. V případě prodlení Zhotovitele s vykonáním některé práce dle položkového rozpočtu, v termínu stanoveném Objednatelem, a nesjednání nápravy v náhradní lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn zajistit provedení těchto prací třetí stranou na náklady Zhotovitele, které je oprávněn započíst proti jakémukoliv pohledávce Zhotovitele.
14. Za prodlení s úhradou faktury za provedení Díla je Zhotovitel oprávněn vůči Objednateli uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení; Objednatel je povinen uhradit uplatněný nárok na smluvní pokutu dle tohoto odstavce na bankovní účet Zhotovitele do 10 dní ode dne jeho uplatnění ze strany Zhotovitele.
15. Uplatněním jakékoli smluvní pokuty dle předchozích odstavců této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši ani právo odstoupit od této smlouvy ve smyslu čl. III. odst. 2 písm. e) a čl. III. odst. 5 této Smlouvy.
16. Smluvní pokuta je splatná ke dni následujícímu po dni, kdy byla smluvní pokuta uplatněna.
17. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, tj. uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
18. V případě nesplnění povinností Zhotovitele dle odst. 9., 10. a/nebo 11. tohoto článku je Objednatel oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Zhotovitele tak, že Zhotovitelem fakturovaná částka bude snížena o smluvní pokutu uplatněnou Objednatelem zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.).

## **VI. Práva a povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provádět činnosti podle této Smlouvy s odbornou péčí, v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí, v souladu s pokyny Objednatele a v souladu s koncepty péče o zeleň v hlavním městě Praze, která byla schválena usnesením zastupitelstva hlavního města Prahy č. 39/77 ze dne 17.6.2010. Zhotovitel je povinen zajistit,

aby práce při provádění Díla prováděli výlučně pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací.

2. Zhotovitel přejímá odpovědnost za plochy, na kterých provádí Dílo, blíže vymezené v Příloze č. 1 této Smlouvy, zejména podle vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), vyhlášky č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, vyhlášky č. 6/2001 Sb., hl. m. Prahy, o ochraně veřejné zeleně, všechny ve znění pozdějších předpisů, a dalších právních předpisů týkajících se předmětu této Smlouvy.
3. Součástí úklidu veřejných prostranství je úklid po silvestrovských oslavách. Zhotovitel je povinen zajistit úklid v lokalitě do 24 hodin, počínaje 07:00 hod. dne 01.01. daného kalendářního roku.
4. Součástí úklidu veřejných prostranství je úklid po v dostatečném předstihu Zhotoviteli ohlášených kulturních, sportovních aj. akcích pořádaných Objednatelem. Zhotovitel je povinen zajistit úklid do 24 hodin od skončení akce.
5. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady po předchozí dohodě s Objednatelem posyp chodníků a komunikací v místě plnění v zimním období (obvykle 1.11. – 31.3.) inertním posypovým materiálem. Zhotovitel je povinen se předem zásobit dostatečným množstvím inertního posypového materiálu.
6. V případě, kdy Zhotovitel zjistí na plochách, za které dle předchozího odstavce této Smlouvy převzal odpovědnost, závady ohrožující život, zdraví, životní prostředí nebo majetek, neprodleně informuje o takové skutečnosti, včetně fotodokumentace, Technický dozor Objednatele (definovaný v čl. VIII. odst. 1.).
7. Zhotovitel je oprávněn k provedení Díla použít poddodavatele v rozsahu dle přílohy č. 3 této Smlouvy. Změna poddodavatelů je možná pouze s předchozím souhlasem Objednatele. Objednatel nemůže bez oprávněného důvodu odepřít souhlas se změnou poddodavatele. Za oprávněný důvod se pro účely tohoto článku považuje zejména, nikoliv však výlučně, pokud navržený poddodavatel nebude splňovat kvalifikaci zhotovitele v rozsahu odpovídající části veřejné zakázky, jakou má poddodavatel plnit namísto zhotovitele. Objednatel je dále oprávněn odmítnout poddodavatele, který kdykoli v minulosti vykonával činnosti v rozsahu této smlouvy pro Objednatele a ze strany tohoto poddodavatele docházelo k prokazatelným opakovaným pochybením při plnění, která Objednatel písemně vytýkal. Za písemně vytčené pochybení se pro účely tohoto ustanovení považuje rovněž zápis v pracovním deníku provedený zaměstnanci Objednatele.
8. Zhotovitel je povinen chránit zájmy Objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a poddodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této Smlouvy zdržet po celou dobu provádění Díla až do jeho řádného dokončení v souladu s ustanoveními této Smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.
9. Zhotovitel je povinen realizovat předmět této Smlouvy odbornými osobami dle požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce, a to zejména manažerem údržby kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci v rámci Veřejné zakázky (znalost češtiny na komunikativní úrovni, ukončené vysokoškolské vzdělání v oboru zahradnictví či střední vzdělání s maturitní zkouškou v oboru zahradník či v obdobném oboru zahradnictví,

minimálně 5letá praxe v oboru a zkušenost s vedením týmu), a v případě jeho nepřítomnosti či indispozice zástupcem manažera údržby se shodnými kompetencemi, který musí disponovat znalostí češtiny na komunikativní úrovni, minimálně ukončeným středním vzděláním s výučním listem v oboru zahradník, minimálně 5letou praxí v oboru a zkušeností s vedením týmu.

a. Manažer údržby: [REDACTED]

b. Zástupce manažera údržby: [REDACTED]

V případě změny osob uvedených výše musí Zhotovitel neprodleně informovat Objednatele o této změně, přičemž Zhotovitel je současně povinen předložit Objednateli doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadované odbornosti této nové osoby. Požadovaná odbornost manažera údržby a zástupce manažera údržby je stanovena v tomto odstavci výše.

## VII. Zařízení Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla používat pouze taková zařízení a výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů).
2. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat provádění Díla v průběhu celé doby plnění zařízeními minimálně však v počtu a kvalitě dostatečné pro provádění Díla. Zhotovitel je povinen udržovat svá zařízení v řádném stavu, způsobilém k provádění Díla dle této Smlouvy. Zařízení, které není v řádném stavu, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady nahradit stejnými či obdobnými funkčními zařízeními. Zhotovitel je povinen doplnit počet či změnit kvalitu svých zařízení používaných k provádění Díla dle této Smlouvy v případě, že jím používaná zařízení nedostačují k řádnému provádění Díla.
3. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zařízeními, nástroji a pomůckami v počtu a výkonu potřebném k řádnému plnění předmětu veřejné zakázky, a to v minimálním počtu uvedeném v tomto odstavci této Smlouvy; Zhotovitel je dále povinen zajistit, že v průběhu celé doby provádění Díla budou tato zařízení využívána výlučně k provádění Díla dle této Smlouvy:
  - a. min. 2 x mechanický stroj pro sečení a pro vyhrabávání travního porostu se samosběrem – komunální technika se sběrným košem
  - b. min. 1 x motorové nákladní vozidlo pro dopravu nákladů splňující emisní limity nejméně EURO 6, způsobilé pro přepravu odpadu příp. dalších materiálů.
  - c. min. 2 x křovinořez – min. obsah 35 cm<sup>3</sup>
  - d. min. 2 x motorové nůžky na živý plot
  - e. min. 1 x ruční či zádový fukar k úklidu ploch
  - f. min. 1 x motorová pila – min. obsah 40 cm<sup>3</sup>
  - g. min. 1 x malý nákladní vůz s cisternou pro zálivku
  - h. min. 2 x stroj/automobil s kartáčem, pluhem, sypačem (pro účely zajištění zimní údržby a metení pěších komunikací)

- i. min. 1 x komunální stroj – vysavač na odstranění nedopalků, listů psích exkrementů apod.

Veškerá vozidla/stroje zajišťující zimní údržbu a vývoz košů musí být opatřena zařízením s přijmem GPS pro sledování pohybu vozu/stroje.

### VIII. Kontrola Objednatelem a fotodokumentace

1. Za Objednatele ve věcech technických jednájí pracovníci odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří vykonávají činnost technického dozoru (dále jen „**Technický dozor Objednatele**“).
2. Odpovědným zástupcem Objednatele je vedoucí odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, tj. [redacted] případně jím písemně pověřený pracovník.
3. Zhotovitel pro jednání ve věcech technickoprovozních pro realizaci této Smlouvy zmocňuje: p. Jaroslava Troušila, tel.: 602 169 779, email: trousilj@seznam.cz
4. Technický dozor Objednatele je oprávněn kontrolovat provádění Díla dle této Smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení; Technický dozor Objednatele je rovněž oprávněn udílet Zhotoviteli při provádění Díla závazné pokyny, zejména zakázat i nařídit provádění konkrétních prací, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody. Takový zákaz či nařízení musí být neprodleně zaznamenáno v Pracovním deníku (definovaném v čl. IX. odst. 1.).
5. Pro účely kontroly rozsahu a kvality prací Zhotovitele, jakož i pro účely podkladů pro posouzení nutnosti změny četnosti prací, je Zhotovitel povinen, na základě pokynu Technického dozoru Objednatele provedeného zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.), pořizovat fotodokumentaci konkrétních prací a/nebo konkrétních míst. Fotodokumentaci dle předchozí věty je Zhotovitel povinen předat Technickému dozoru Objednatele na flash disk, či jiném elektronickém médiu společně s Pracovním deníkem (definovaným v čl. IX. odst. 1.) v rámci pravidelných týdenních kontrol dle čl. IX. odst. 4. této Smlouvy. I bez pokynu Technického dozoru Objednatele je Zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci černých skládek, na které při provádění Díla narazí, a dále veškerého poškozeného mobiliáře a všech míst, které odůvodňují zvýšení četnosti úklidových prací, zejména míst s nedostatečnou kapacitou odpadkových košů. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit sledování vozidel či strojů pro zimní údržbu a vývoz košů prostřednictvím GPS modulu, jež bude umožňovat jeho mapový výstup a bude součástí pracovního deníku (zejména pro účely kontroly vyvážení odpadkových košů či zimní údržby).
6. Veškeré provedené kontroly a jejich výsledky budou zaznamenány v Pracovním deníku (definovaném v čl. IX. odst. 1.).

### IX. Pracovní deník a převzetí provedených prací

1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla vést elektronický pracovní deník zajištěný Objednatelem, v němž budou denně, včetně fotodokumentace, zaznamenávány všechny provedené práce v technických jednotkách tak, aby Technický dozor Objednatele měl možnost zkontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací přímou kontrolou v terénu, provádět zápisy o kontrolách, popř. přerušit práce, pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám nebo by

ohrožovaly život, zdraví či majetek osob (dále jen „**Pracovní deník**“). Přístup Zhotovitele do pracovního deníku zajistí Technický dozor.

2. Provedené práce budou dle jejich zápisu v Pracovním deníku přebírány Technickým dozorem Objednatele po jejich předchozí namátkové, částečné či kompletní kontrole. Technický dozor Objednatele není povinen potvrdit soupis provedených prací v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu provedených prací, a to až do doby jejich bezplatného odstranění Zhotovitelem, přičemž zjištěné vady je povinen neprodleně Zhotoviteli oznámit a sepsat o nich zápis do Pracovního deníku za účasti zástupce Zhotovitele.
3. V Pracovním deníku se Zhotovitel zavazuje provádět i záznamy o množství odpadu, který jím byl při provádění Díla zlikvidován.
4. Pracovní deník bude uchováván po celou dobu trvání této Smlouvy, a po jejím skončení též po dobu nezbytnou k vypořádání vzájemných práv a povinností obou Smluvních stran.
5. Zhotovitel je povinen provádět pravidelnou kontrolu všech ploch, za které převzal odpovědnost ve smyslu čl. VI. odst. 2. této Smlouvy, a neprodleně, nejdéle však do 24 hodin, telefonicky a e-mailem informovat Technický dozor Objednatele o jakýchkoliv zásazích ze strany třetích osob, zejména o zničení či poškození kterékoliv části takového místa plnění. V případě zjištění závad ohrožujících život a zdraví osob či závažným způsobem životní prostředí nebo majetek činí maximální lhůta pro splnění povinnosti dle předchozí věty 12 hodin. Splněním této povinnosti není dotčena obecná povinnost předcházet škodám a v odůvodněných případech kontaktovat též příslušné orgány (PČR, HZS, PVK apod.). Provádění kontrol dle tohoto odstavce této Smlouvy a jejich výsledky budou zaznamenávány do Pracovního deníku.
6. Zhotovitel je povinen všechny cenné věci, dokumenty, doklady apod. nalezené v místě plnění neprodleně předat do podatelny v sídle Objednatele a zaznamenat tuto skutečnost do Pracovního deníku, a to včetně doby nalezení a doby předání.

## **X. Likvidace odpadů**

1. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění Díla podle této Smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o odpadech**“). Zhotovitel je rovněž povinen vést evidenci odpadů ve smyslu příslušných právních předpisů. Zhotovitel je povinen si předem od Objednatele vyžádat písemné schválení způsobů nakládání s jednotlivými druhy odpadů a jejich případných změn, a dále je povinen dokladovat Objednateli přesný způsob provedené likvidace či jiného naložení s odpady. Zhotovitel je po celou dobu provádění Díla a odstraňování jeho vad a nedodělků dle Zákona o odpadech původcem odpadů vznikajících při provádění Díla dle této Smlouvy. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané Zákonem o odpadech.
2. Zhotovitel je dále povinen při nakládání s odpady postupovat v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství hlavního města Prahy (vyhláška o odpadech).
3. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od ukončení každého kalendářního čtvrtletí předložit odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 kopii průběžné evidence odpadů vyprodukovaných při provádění Díla, vedené podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, a to

způsobem uvedeným v § 26 a podle listu 2 přílohy č. 13 vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

4. V souvislosti s prováděním Části 2 se Zhotovitel zavazuje předložit odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 k odsouhlasení harmonogram úklidu lokalit blíže vymezených v Příloze č. 4 této Smlouvy od odpadků, vyvážení odpadkových košů, případně jiných pravidelně se opakujících činností. Objednatel je oprávněn upravit tento harmonogram podle svých aktuálních potřeb.

#### **XI. Bezpečnost práce**

1. Zhotovitel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na provádění Díla, budou proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a že budou vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami.

#### **XII. Odpovědnost za vady, odpovědnost za újmu**

1. Zhotovitel odpovídá za újmu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy.
2. Zhotovitel zaručuje Objednateli, že Dílo bude prováděno řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované touto Smlouvou, Objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku ani účelu určenému v této Smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a všeobecně uznávanou praxí.
3. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady a nedodělky zjištěné Technickým dozorem Objednatele, které budou zapsány do Pracovního deníku. Odstranění vad a nedodělků je Zhotovitel povinen provést i na výzvu Objednatele danou ústně nebo písemně (e-mailem) bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 24 hodin, pokud se obě Smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě uplatnění smluvní pokuty ze strany Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i jen částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením není Zhotovitel zbaven povinnosti provádět Dílo podle této Smlouvy.
5. V případě, že Zhotovitel neprovede některou z činností dle této Smlouvy z důvodů na své straně, případně některou činnost provede vadně a vady ani po předchozí výzvě Objednatele a podle pravidel této Smlouvy neodstraní, je Objednatel, kromě postupů uvedených v čl. III. této Smlouvy, oprávněn zajistit provedení těchto činností v nezbytném rozsahu svými prostředky nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit Objednateli ve lhůtě 21 dní od jejich vyúčtování. Objednatel může též uplatnit nárok na smluvní pokutu za každý den prodlení s uhrazením nákladů dle předchozí věty tohoto odstavce ve výši 0,05 % z dlužné částky. Objednatel je oprávněn též pohledávky vzniknuvší na základě tohoto odstavce této Smlouvy jednostranně započíst vůči splatným pohledávkám Zhotovitele.

### XIII. Pojištění odpovědnosti, bankovní záruka za řádné plnění

1. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději při podpisu této Smlouvy a udržovat po celou dobu trvání této Smlouvy smlouvu o pojištění své odpovědnosti za újmu způsobenou při provádění Díla podle této Smlouvy na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, a to minimálně s limitem pojistného plnění ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) pro každou jednotlivou část Díla definovanou v čl. II. odst. 1 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se stejné pojištění vztahovalo i na činnost jeho poddodavatelů při plnění této Smlouvy, a to s limitem pojistného plnění odpovídajícím rozsahu jejich činnosti a z této činnosti vyplývajících rizik.
2. Zhotovitel se zavazuje po dobu plnění této Smlouvy neprodleně informovat Objednatele o všech změnách ve svém pojištění odpovědnosti za újmu dle předchozího odstavce této Smlouvy a každoročně předat Objednateli potvrzení o platnosti takového pojištění nebo o úhradě pojistného na následující kalendářní rok.
3. Za účelem řádného plnění Díla vystaví Zhotovitel ve prospěch Objednatele bankovní záruku za řádné plnění Díla. Zhotovitel je povinen bankovní záruku předložit nejpozději při podpisu této Smlouvy.
4. Bankovní záruka za řádné plnění Díla bude vystavena na částku ve výši odpovídající 5 % z Ceny dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy. Bankovní záruka za řádné plnění Díla bude nabývat účinnosti dnem zahájení plnění dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Tato bankovní záruka za řádné plnění Díla musí být platná do doby řádného ukončení Díla dle této Smlouvy. V případě, že by měl termín platnosti bankovní záruky za řádné plnění Díla uvedený v předložené bankovní záruce Zhotovitelem uplynout dříve, než budou splněny podmínky uvedené v předchozí větě tohoto bodu Smlouvy, je Zhotovitel povinen na vlastní náklady v dostatečném předstihu zajistit potřebné prodloužení platnosti této bankovní záruky, jinak je Objednatel oprávněn od této Smlouvy bez poskytnutí dodatečné lhůty odstoupit. Zhotovitel je povinen udržovat platnost bankovní záruky ve stanovené výši finančního plnění po celou stanovenou dobu její platnosti. Kopie bankovní záruky bude přílohou této smlouvy.
5. Bankovní záruka musí obsahovat minimálně tyto údaje a náležitosti:
  - a) obchodní firma (název) Zhotovitele, za kterého je bankovní záruka poskytnuta;
  - b) obchodní firma (název) výstavce bankovní záruky;
  - c) identifikace smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatelem, za jejíž splnění je záruka vystavena;
  - d) výše bankovní záruky na částku odpovídající 5 % Ceny;
  - e) datum platnosti bankovní záruky;
  - f) neodvolatelnost bankovní záruky po dobu její platnosti;
  - g) výstavce bankovní záruky se zavazuje vyplatit peníze na základě první písemné výzvy příjemce, ve které příjemce prohlásí, že Zhotovitel nesplnil své smluvní závazky z předmětné smlouvy;
  - h) název příjemce bankovní záruky (městská část Praha 12);
  - i) bezpodmínečnost plnění na první výzvu příjemce bankovní záruky.

#### XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Účinnosti nabývá tato Smlouva nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí Objednatel. Smluvní strany souhlasí a berou na vědomí, že tato Smlouva bude veřejně přístupná.
2. Tato Smlouva a veškeré případné dodatky k ní se řídí a budou řídit právními předpisy České republiky a budou vykládány v souladu s nimi.
3. Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se Smluvním stranám jednajícím v dobré víře nepodaří vyřešit přednostně smírnou mimosoudní cestou, budou rozhodovány obecnými soudy České republiky v souladu s ustanoveními zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
4. Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.
5. Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy stane v důsledku právních vad neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost ostatních částí této Smlouvy. Všechna ustanovení Smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a Smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se Smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu Smlouvy bylo dosaženo.
6. Veškeré písemnosti doručované mezi Smluvními stranami na základě této Smlouvy se buď doručují osobně či kurýrem s potvrzením příjmu, nebo se zasílají elektronickou poštou nebo doporučenou poštou, to vše na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, popřípadě na jiné adresy, které byly za tímto účelem Smluvní stranou druhé Smluvní straně oznámeny. Pro účely této Smlouvy se považuje za doručenu jakákoliv písemnost, která byla prokazatelným způsobem odeslána druhé Smluvní straně na adresu dle předchozí věty, a to po uplynutí 5 dní od odeslání bez ohledu na skutečnost, zda se druhá Smluvní strana s obsahem písemnosti seznámila. Jakékoli změny údajů pro doručování je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně. Účinnost změny nastává desátým (10.) dnem následujícím po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně. Písemnosti zásadního významu mající vliv na rozsah Díla či Cenu a termíny plnění Díla, nebo s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou se doručují výlučně do vlastních rukou s potvrzením příjmu. Povinnost Smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé Smluvní straně je splněna při doručování doporučenou poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost Smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
7. Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto Smlouvou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této Smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.

8. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající z této Smlouvy vyjma případů uvedených v článku XII. bodu 5. této Smlouvy a případu provedení prací poddodavatelem v souladu s článkem VI. bodu 4. této Smlouvy.
9. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou Smluvních stran v písemné formě.
10. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou i přílohy, na něž je v textu této Smlouvy průběžně odkazováno.
11. Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že jí rozumí. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.
12. Přílohy:
  1. Pasport zeleně
  2. Položkový rozpočet, vč. specifikace
  3. Seznam poddodavatelů
  4. Harmonogram úklidu
  5. Pojistná smlouva/pojistný certifikát
  6. Kopie bankovní záruky

V Praze dne

V Praze dne

---

**Městská část Praha 12**  
Ing. Vojtěch Kos, MBA

---

**TÚZ s.r.o.**  
Jaroslav Trousil



## Množství požadovaných činností za období

číslo a popis cenikové položky	množství za rok		cena za j.	cena celkem
+ druh prvku	množství	četnost		
<b>11151121 Pokosení trávníku parkového pl do 1000 m<sup>2</sup> s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 [m<sup>2</sup>]</b>	<b>1 064 977,20000</b>		<b>1,00</b>	<b>1 064 977,20</b>
devastované plochy	1120	24,00000	26 880,00000	
devastované plochy	200	1,20000	240,00000	
rozvolněné skupiny keřů	2283	24,00000	54 792,00000	
ruďerální porosty	264	24,00000	6 336,00000	
trávníky	37416	24,00000	897 984,00000	
trávníky	105	59,00000	6 195,00000	
trávníky	8131	1,20000	9 757,20000	
zpevněné plochy	1901	24,00000	45 624,00000	
zpevněné plochy	291	59,00000	17 169,00000	
<b>11151122 Pokosení trávníku parkového pl do 1000 m<sup>2</sup> s odvozem do 20 km ve svahu přes 1:5 do 1:2 [m<sup>2</sup>]</b>	<b>60 950,22000</b>		<b>1,10</b>	<b>67 045,24</b>
devastované plochy	35	24,00000	840,00000	
devastované plochy	18	1,20000	21,60000	
rozvolněné skupiny keřů	117	24,00000	2 808,00000	
trávníky	2339	24,00000	56 136,00000	
trávníky	932	1,20000	1 118,40000	
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 30)	262,2	0,10000	26,22000	
<b>11151123 Pokosení trávníku parkového pl do 1000 m<sup>2</sup> s odvozem do 20 km ve svahu přes 1:2 do 1:1 [m<sup>2</sup>]</b>	<b>14 329,20000</b>		<b>1,20</b>	<b>17 195,04</b>
trávníky	588	24,00000	14 112,00000	
trávníky	181	1,20000	217,20000	
<b>11151131 Pokosení trávníku lučního pl do 1000 m<sup>2</sup> s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 [m<sup>2</sup>]</b>	<b>79 144,50000</b>		<b>2,00</b>	<b>158 289,00</b>
devastované plochy	200	9,50000	1 900,00000	
trávníky	8131	9,50000	77 244,50000	
<b>11151132 Pokosení trávníku lučního pl do 1000 m<sup>2</sup> s odvozem do 20 km ve svahu přes 1:5 do 1:2 [m<sup>2</sup>]</b>	<b>9 025,00000</b>		<b>2,50</b>	<b>22 562,50</b>
devastované plochy	18	9,50000	171,00000	
trávníky	932	9,50000	8 854,00000	
<b>11151133 Pokosení trávníku lučního pl do 1000 m<sup>2</sup> s odvozem do 20 km ve svahu přes 1:2 do 1:1 [m<sup>2</sup>]</b>	<b>1 719,50000</b>		<b>3,00</b>	<b>5 158,50</b>
trávníky	181	9,50000	1 719,50000	
<b>184806151 Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m [kus]</b>	<b>1 006,80000</b>		<b>40,00</b>	<b>40 272,00</b>
rozvolněné skupiny keřů	2283	0,40000	913,20000	
rozvolněné skupiny keřů	117	0,40000	46,80000	
solitérní keře	93	0,40000	46,80000	
<b>184806171 Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 1,5 m [kus]</b>	<b>4 965,60000</b>		<b>45,00</b>	<b>223 452,00</b>
rozvolněné skupiny keřů	2283	0,40000	913,20000	
rozvolněné skupiny keřů	117	0,40000	46,80000	
solitérní keře	93	0,40000	37,20000	
tvarované dřeviny	2861	0,40000	1 144,40000	
tvarované dřeviny	54	0,40000	21,60000	
zapojené porosty	5279	0,40000	2 111,60000	
zapojené porosty	1727	0,40000	690,80000	
<b>185804311 Zalití rostlin vodou plocha do 20 m<sup>2</sup> [m<sup>3</sup>]</b>	<b>42,00000</b>		<b>250,00</b>	<b>10 500,00</b>
nové výsadby stromů	42	1,00000	42,00000	
<b>185811111 Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m<sup>2</sup> v rovině a svahu do 1:5 [m<sup>2</sup>]</b>	<b>249 146,22000</b>		<b>1,25</b>	<b>311 432,78</b>
devastované plochy	1120	5,00000	5 600,00000	
devastované plochy	200	5,00000	1 000,00000	
ruďerální porosty	264	5,00000	1 320,00000	
trávníky	37416	5,00000	187 080,00000	
trávníky	105	10,00000	1 050,00000	
trávníky	8131	5,00000	40 655,00000	
zpevněné plochy	1901	5,00000	9 505,00000	
zpevněné plochy	291	10,00000	2 910,00000	
rozvolněné skupiny (pokryvnost keřů 30)	262,2	0,10000	26,22000	
<b>185811121 Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m<sup>2</sup> ve svahu přes 1:5 do 1:2 [m<sup>2</sup>]</b>	<b>16 620,00000</b>		<b>1,35</b>	<b>22 437,00</b>
devastované plochy	35	5,00000	175,00000	
devastované plochy	18	5,00000	90,00000	
trávníky	2339	5,00000	11 695,00000	
trávníky	932	5,00000	4 660,00000	

185811131 Shrabání listí bez pokravných rostlin vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:2 do 1:1 [m2]		3 845,00000	1,45	5 575,25
travníky	588	5,00000	2 940,00000	
travníky	181	5,00000	905,00000	
185811152 Shrabání listí s pokravnými rostlinami vrstvy přes 50 do 100 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5 [m2]		11 415,00000	1,50	17 122,50
rozvolněné skupiny keřů	2283	5,00000	11 415,00000	
185811162 Shrabání listí s pokravnými rostlinami vrstvy přes 50 do 100 mm pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:5 do 1:2 [m2]		585,00000	1,55	906,75
rozvolněné skupiny keřů	117	5,00000	585,00000	
185811211 Vyhřabání trávníku souvislé pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5 [m2]		206 844,00000	0,90	186 159,60
devastované plochy	1120	4,00000	4 480,00000	
devastované plochy	200	4,00000	800,00000	
rozvolněné skupiny keřů	2283	4,00000	9 132,00000	
ruderalní porosty	264	4,00000	1 056,00000	
travníky	37416	4,00000	149 664,00000	
travníky	105	4,00000	420,00000	
travníky	8131	4,00000	32 524,00000	
zpevněné plochy	1901	4,00000	7 604,00000	
zpevněné plochy	291	4,00000	1 164,00000	
185811212 Vyhřabání trávníku souvislé pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:5 do 1:2 [m2]		13 764,00000	0,95	13 075,80
devastované plochy	35	4,00000	140,00000	
devastované plochy	18	4,00000	72,00000	
rozvolněné skupiny keřů	117	4,00000	468,00000	
travníky	2339	4,00000	9 356,00000	
travníky	932	4,00000	3 728,00000	
185811213 Vyhřabání trávníku souvislé pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:2 do 1:1 [m2]		3 076,00000	1,00	3 076,00
travníky	588	4,00000	2 352,00000	
travníky	181	4,00000	724,00000	
185851121 Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m [m3]		42,00000	250,00	10 500,00
nové výsadby stromů	42	1,00000	42,00000	
185851129 Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m [m3]		210,00000	15,00	3 150,00
nové výsadby stromů	42	5,00000	210,00000	
589117111 Udržování krytů ploch hlinitopísčitých tl do 20 mm pro tělovýchovu - odplevením a odvozem odpadu [m2]		470,00000	22,00	10 340,00
zpevněné plochy	94	5,00000	470,00000	
936004212 Udržování dětských pískovišť s výměnou písku [m3]		74,00000	1 200,00	88 800,00
pískoviště	37	2,00000	74,00000	
999990001 Úklid ploch [m2]		38 226 722,00000	0,02	764 534,44
devastované plochy	1120	486,00000	544 320,00000	
devastované plochy	200	326,00000	65 200,00000	
devastované plochy	35	486,00000	17 010,00000	
devastované plochy	18	326,00000	5 868,00000	
chodníky	4355	486,00000	2 116 530,00000	
chodníky	5840	380,00000	2 219 200,00000	
chodníky	65	380,00000	24 700,00000	
pískoviště	37	730,00000	27 010,00000	
rozvolněné skupiny keřů	2283	486,00000	1 109 538,00000	
rozvolněné skupiny keřů	117	486,00000	56 862,00000	
ruderalní porosty	264	486,00000	128 304,00000	
schodiště	123	486,00000	59 778,00000	
schodiště	22	380,00000	8 360,00000	
smíšené záhony	1840	486,00000	894 240,00000	
travníky	37416	486,00000	18 184 176,00000	
travníky	105	730,00000	76 650,00000	
travníky	8131	326,00000	2 650 706,00000	
travníky	2339	486,00000	1 136 764,00000	
travníky	932	326,00000	303 832,00000	
travníky	588	486,00000	285 768,00000	
travníky	181	326,00000	59 006,00000	
trvalekové záhony	19	486,00000	9 234,00000	
tvárované dřeviny	2861	486,00000	1 390 446,00000	
tvárované dřeviny	54	486,00000	26 244,00000	
záhony růží	27	486,00000	13 122,00000	
zapojené porosty	5279	486,00000	2 565 594,00000	
zapojené porosty	1727	486,00000	839 322,00000	
zpevněné plochy	5703	486,00000	2 771 658,00000	
zpevněné plochy	873	730,00000	637 290,00000	

999990002 Vyvážení odpadkových košů [ks]		16 040,00000	22,00	352 880,00
odpadkové koše	30	486,00000		14 580,00000
odpadkové koše	2	730,00000		1 460,00000
999990003 Odstranění sněhu z pěších komunikací [m2]		297 840,00000	0,40	119 136,00
chodníky	5840	51,00000		297 840,00000
999990005 Úklid posypového materiálu [m2]		71 124,00000	1,50	106 686,00
chodníky	5840	12,00000		70 080,00000
chodníky	65	12,00000		780,00000
schodiště	22	12,00000		264,00000
999990010 Zastřížení keřů podél komunikací [m2]		6 596,00000	10,00	65 960,00
plocha pro zastřížení	1649	4,00000		6 596,00000
999990011 Odstranění zmrzků a nášlapků z pěších komunikací [m2]		6 132,00000	1,50	9 198,00
chodníky	5840	1,05000		6 132,00000
999990012 Posyp pěších komunikací [m2]		297 840,00000	1,00	297 840,00
chodníky	5840	51,00000		297 840,00000
999990016 Běžná kontrola a údržba hřišť dle EN ČSN 1176 - 7 [m2]		155 996,00000	0,50	77 998,00
výměra dětských a sportovních hřišť	661	236,00000		155 996,00000
999990020 Ruční odstranění sněhu z pěších komunikací [m2]		4 437,00000	1,50	6 655,50
chodníky	65	51,00000		3 315,00000
schodiště	22	51,00000		1 122,00000
999990021 Ruční posyp pěších komunikací [m2]		4 437,00000	1,50	6 655,50
chodníky	65	51,00000		3 315,00000
schodiště	22	51,00000		1 122,00000
999990022 Údržba bezpečnostních zón u herních prvků [m2]		1 140,00000	35,00	39 900,00
bezpečnostní zóna	228	5,00000		1 140,00000
999990024 Překopání písku v pískovišti [m2]		370,00000	10,00	3 700,00
pískoviště	37	10,00000		370,00000
999990027 Celoroční údržba smíšených záhonů [m2]		9 295,00000	8,00	74 360,00
smíšené záhony	1840	5,00000		9 200,00000
trvalkové záhony	19	5,00000		95,00000
999990029 Řez tvarovaných dřevin [m2]		69 328,00000	10,00	693 280,00
povrch tvarovaných dřevin	8666	8,00000		69 328,00000
999990030 Drobné opravy na hřištích [hod]		450,00000	280,00	126 000,00
hodinová sazba				450,00000
999990031 Odstranění černých skládek [hod]		980,00000	300,00	294 000,00
hodinová sazba				980,00000
999990039 Doplnování sáčku na psí exkrementy k odpadkovým košům [ks]		4 374,00000	1,00	4 374,00
odpadkové koše na PE	9	486,00000		4 374,00000
999990054 Vyčištění obrubníků [m]		45 016,00000	2,50	112 540,00
délka obrubníků	11254	4,00000		45 016,00000
<b>Cena celkem za období bez DPH</b>				<b>5 437 724,600</b>
<b>Cena celkem za období včetně DPH</b>				<b>6 579 646,766</b>

## Jednotkové ceny pro nepravidelně prováděné práce

Index cen pro ostatní položky ceníku 823 - 1:

výchozí cenová úroveň (rok vydání ceníku)	2023/1
index (jako desetinné číslo s přesností na setiny)	0,55

# Rekapitulace: nabídková cena

## Cena za pravidelně objednávané práce za období [Kč]

Cena celkem za období bez DPH	5 437 724,60
Cena celkem za období včetně DPH 21%	6 579 646,77

## Cena za jednotkové ceny [Kč]

tj. (celková předpokládaná cena prací objednávaných za jednotkové ceny v cenové úrovni 2023/1) x (index cen ceníku 823-1)

Cena celkem za období bez DPH	222 750,00
Cena celkem za období včetně DPH 21%	269 527,50

## CELKEM [Kč]

Nabídková cena za období bez DPH	5 660 474,60
Nabídková cena za období včetně DPH 21%	6 849 174,27

TÚZ s.r.o.  
Klouzková 248  
104 00 Praha 10  
ČO: 27095452, DIČ: CZ27095452

## Technická specifikace položek údržby

Pozor! Všechny položky, včetně položek převzatých z ceníku C-823-1, zahrnují také dodávku potřebných materiálů a odvoz a likvidaci případného odpadu, pokud není uvedeno jinak.

Hlučné práce budou zahájeny nejdříve v 8:00 hodin ráno. Práce a jejich četnosti budou prováděny v závislosti na klimatických podmínkách a na základě pokynů pracovníků zadavatele.

Do cen prací pro zimní údržbu komunikací je třeba zahrnout i pohotovost pracovníků.

číslo položky	název a popis položky	m.j.
999990001	Úklid ploch	m2
	Sběr veškerého odpadu komunálního i biologického - papíry, plasty, sklo, obaly, zbytky spotřebního zboží, drobný nábytek, větve, listí, plevel a jiné rostlinné zbytky z údržby květin či keřů, ale také nebezpečného odpadu, jako jsou baterie a barvy. <b>Včetně sběru psích exkrementů.</b> Pokud bude ve dnech určených k úklidu na plochách souvislá vrstva sněhu, neuklízí se, úklid proběhne v nejbližším možném termínu bez sněhové pokrývky (bude zapsáno do deníku). 2x týdně - Po a Čt nebo Ú a Pá vždy do 15,00; - 3x týdně - Po, St a Pá vždy do 15,00. Úklid na extenzivně udržovaných plochách je 1x týdně. Úklid zapojených porostů se provádí jen po obvodu do hloubky 1 m; 2x ročně mimo vegetační období se u opadavých netrnitých porostů uklízí celá výměra.	
999990002	Vyvážení odpadkových košů	ks
	Vyvážení odpadkových košů ve stanovených termínech s případným sběrem odpadků kolem koše. 2x týdně - Po a Čt nebo Ú a Pá vždy do 15,00; - 3x týdně - Po, St a Pá vždy do 15,00	
999990003	Odstranění sněhu z pěších komunikací	m2
	Odstranění sněhu z pěších komunikací mechanizovaně radlicí nebo kartáčem	
999990005	Úklid posypového materiálu	m2
	Zametení a odvoz materiálu použitého na posyp komunikací. Provádí se v termínech podle pokynů správce zeleně.	
999990010	Zastřížení keřů podél komunikací [m2]	m2
	Pravidelné odstraňování větviček keřů zasahujících do průchozího nebo průjezdného profilu komunikací. Plocha pro zastřížení je určena délkou části komunikace podél které se zastřížení provádí a výškou, do které se keře zastříhávají.	
999990011	Odstranění zmrazků a nášlapků z pěších komunikací	m2
	Na místech a v termínech určených správcem zeleně.	
999990012	Posyp pěších komunikací	m2
	Posyp pěších komunikací inertním materiálem. Včetně ceny posypového materiálu.	
999990016	Běžná kontrola a údržba hřišť dle EN ČSN 1176 - 7	m2

	Běžná kontrola vybraných dětských hřišť a sportovišť dle EN ČSN 1176 - 7 včetně zápisu do deníku (vizuální kontrola herních prvků zda nejsou viditelně poškozeny, včetně kontroly mobiliáře a oplocení) a údržba (sběr kamenů, střepů a podobných předmětů z bezpečnostních zón a pískovišť, jejich uhrabání, sběr odpadků na DH 1x týdně vždy ve středu do 15,00 hod. Při souvislé vrstvě sněhu a za mrazu se práce neprovádějí.	
999990020	Ruční odstranění sněhu z pěších komunikací	m2
	Odstraňování sněhu z pěších komunikací - chodníků, zpevněných ploch a schodišť - ručně tam, kde není možný průjezd mechanizace.	
999990021	Ruční posyp pěších komunikací	m2
	Posyp pěších komunikací - chodníků, zpevněných ploch a schodišť - inertním materiálem tam, kde není možný průjezd mechanizace. Včetně ceny posypového materiálu.	
999990022	Údržba bezpečnostních zón u herních prvků	m2
	Údržba bezpečnostních zón herních prvků spočívá v překopání zón, vyhrabání nevhodných předmětů a doplnění písku (zrnitost 0,2-2 mm, praný, bez hlinitých příměsí), kačírku (zrnitost 2-8 mm, oblé hrany, nedrcený) nebo drcené kůry dle výšky pádu na 30 nebo 40 cm.	
999990024	Překopání písku v pískovišti	m2
	Nakypření a urovnání písku v pískovištích	
999990027	Celoroční údržba smíšených záhonů	m2
	Druh prvku smíšené záhony se skládá z různých vegetačních prvků, např. trávníku, keřů, trvalek, letniček, růží atp. Každá část se udržuje jako odpovídající položky v běžné údržbě včetně závlivky a dovozu vody. Pro potřeby veřejné zakázky jsou do výměry smíšených záhonů zahrnuty také květinové skalky, trvalkové a letničkové záhony. Položka neobsahuje úklid.	
999990029	Řez tvarovaných dřevin	m2
	Jako plocha pro řez je stanoven povrch porostu (výměra + (obvod x výška) Průměrná výška řezaných porostů je 1,5 m. <b>Nezaměnit s položkou ceníku C-823-1 řez živých plotů!</b> Kromě standardního tvarovacího řezu se tvarované dřeviny 1x za 10 let zmlazují řezem do staršího dřevy, aby se obnovila požadovaná velikost (položka 184806171 Řez keřů netrnitých zmlazením)	
999990030	Drobné opravy na hřištích	hod
	Drobné opravy oplocení, herních a sportovních prvků atp. na hřištích včetně dodávky potřebných materiálů. Položka je stanovena jako hodinová sazba na výměru hřišť. Počítá se na 150 m2 hřiště 4 hodiny za rok (1 hodina čtvrtletně).	
999990031	Odstranění černých skládek	hod
	Úklid většího objemu odpadu (do 1 m3) nad rámec běžného úklidu (R - položka 01). Množství je stanoveno podle celkové výměry ploch pro úklid hodinovou sazbou. Počítá se na 10000 m2 výměry 4 hodiny za rok (1 hodina čtvrtletně). Skládka objemného odpadu nad 1 m3 bude neprodleně oznámena objednateli, odboru životního prostředí.	
999990039	Doplňování sáčku na psí exkrementy k odpadkovým košům	ks

Doplnění sáčků na psí exkrementy při vyvážení odpadkových košů u košů se schránkou na papírové soupravy na psí exkrementy.  
Cena je stanovena jen za práci, sáčky dodává MČ Praha 12.

999990054 Strojní zametání komunikací

hod

Zametání komunikací určených správcem strojně, s ručním dometením ploch na místech pro stroj nepřístupných

**Prohlášení k poddodavatelům**

Dodavatel: TÚZ s.r.o.

IČO: 27095452

se sídlem: Klouzková 248, Praha 10 - Pitkovice

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95886

(dále jen „dodavatel“)

Dodavatel tímto pro účely zadávacího řízení s názvem „Údržba zeleně a úklid veřejných prostranství ve správě MČ Praha 12“, lokalita A, prohlašuje, že k plnění veřejné zakázky nehodlá využít poddodavatele.

V Praze, dne 25.3.2023



Jaroslav Trousil, jednatel

TÚZ s.r.o.  
Klouzková 248  
104 00 Praha 10  
IČO: 27095452, DIČ: CZ27095452

Příloha č. 4 smlouvy

Dodavatel: TÚZ s.r.o., zastoupena Jaroslavem Troušilem, jednatelem

Se sídlem: Klouzková 248, 104 00 Praha 10 - Pitkovice

Veřejná zakázka: Údržba zeleně a úklid veřejných prostranství ve správě MČ Praha 12

Lokalita A

#### Harmonogram úklidu

pondělí + čtvrtek	úklid ploch ( četnost 2x týdně )
pondělí + středa + pátek	úklid ploch ( četnost 3x týdně )
pondělí + čtvrtek	vyvážení košů ( četnost 2x týdně )
pondělí + středa + pátek	vyvážení košů ( četnost 3x týdně )
středa	úklid na extenzivně udržovaných plochách

.....

Jaroslav Troušil, jednatel



794

TÚZ s.r.o.

K hájovně 831/10a  
142 00 Praha 411



## Pojistka k pojistné smlouvě č. 8602968009

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group,  
vydává tuto pojistku jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy.

### Trend - standardní pojištění podnikatelských rizik

**Pojistník:** TÚZ s.r.o.

**IČ/Rodné číslo:** 27095452

**Adresa:** K hájovně 831/10a  
142 00 Praha 411

**Pojištěný:** TÚZ s.r.o.

**IČ/Rodné číslo:** 27095452

**Adresa:** K hájovně 831/10a  
142 00 Praha 411

**Pojistná smlouva a pojištění se sjednávají na dobu:** určitou

**Počátek pojištění:** 8. 1. 2014

**Konec pojištění:** 7. 1. 2024

**Pojištění se sjednává pro případ pojistných nebezpečí uvedených v pojistné smlouvě.**

**Pojistná období:** 12 měsíců

**Pojistné za pojistné období:** 7 088 Kč (běžné pojistné)

První pojistné období začíná dnem počátku pojištění.

Další pojistná období začínají vždy k datu: **8. 1. každého roku.**

Další údaje jsou uvedeny na druhé straně.

Pojistné za pojistné období je splatné vždy k prvnímu dni dohodnutého pojistného období na účet pojistitele:

Peněžní ústav:	<b>Česká spořitelna a.s.</b>
Číslo účtu:	<b>2226222/0800</b>
Konstantní symbol:	<b>3559</b> (složenka) <b>3558</b> (bankovní převod)
Variabilní symbol:	<b>8602968009</b>

**Budete-li požadovat jakoukoliv změnu v pojištění, obraťte se prosím na obchodního zástupce nebo agenta, který pojištění sjednal, nebo na makléře, který pojištění zprostředkoval.**

Adresa našeho kontaktního pracoviště:

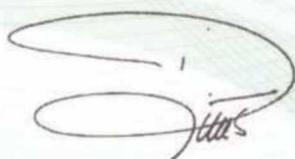
**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**  
**Centrum správy pojistných smluv**  
**Brněnská 634**  
**664 42 Modřice**  
**Infolinka: 841 105 105, fax: 547 212 602, e-mail: info@koop.cz**

Dojde-li k události, která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění, obraťte se prosím bez zbytečného odkladu na naši nejbližší kancelář nebo na makléře, který pojištění zprostředkoval. Ústní nebo telefonické oznámení pak potvrďte písemně.

V písemném styku s pojišťovnou se obraťte vždy na výše uvedené kontaktní pracoviště. V každém sdělení uvádějte přesné číslo pojistné smlouvy.

Zkontrolujte si prosím tyto základní údaje a v případě nesrovnalostí nás kontaktujte. Do pojistné smlouvy si prosím doplňte její číslo (je uvedeno v záhlaví této pojistky). Doporučujeme Vám také, abyste si smlouvu a pojistku uložili společně.

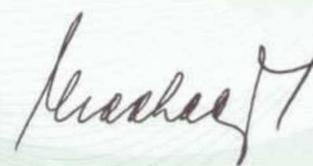
Děkujeme Vám za důvěru, kterou jste nám projevil(a) sjednáním tohoto pojištění.



Ing. Martin Diviš, MBA  
předseda představenstva  
a generální ředitel



14. 1. 2014



JUDr. Hana Machačová  
členka představenstva



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP

## Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

**Pojistník**

Zastoupená  
Adresa sídla  
IČ

**Pojistitel**

Adresa sídla  
IČ

**Pojistná smlouva č.**

**Krytí**

**Rozsah pojištění**

VPP P-100/14 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

ZPP P-600/14 – Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

ZSU-500/14 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu

vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

**TÚZ s.r.o.**

**Jolana Trousilová**

**Klouzková 248, 104 00 Praha 10, Česká republika  
27095452**

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

47116617

**8602968009**

Pojistník je pro účely této smlouvy zároveň pojištěným.

Pojištění odpovědnosti za škodu – obecné odpovědnosti.

**Limit pojistného plnění**

**20 000 000 Kč**

**Spoluúčast**

**1 000 Kč**

**Počátek pojištění**

**8. 1. 2014**

**Konec pojištění**

**7. 1. 2024**

**Územní platnost**

**Česká republika**

V Praze dne 5. ledna 2017

JUDr. Hana Machačová  
ředitelka a členka představenstva

Ing. Radek Starosta  
ředitel úseku pojištění majetku a odpovědnosti



## ZÁRUČNÍ LISTINA

**Věřitel:**

**Městská část Praha 12**  
**Generála Šišky 2375/6**  
**143 00 Praha 4**  
**IČO: 00231151**

**Bankovní záruka č. 2303061029**

Byli jsme informováni, že podle SMLOUVY O DÍLO, číslo smlouvy zhotovitele 2023/1, týkající se veřejné zakázky nazvané „Údržba veřejné zeleně a úklid veřejných prostranství ve správě MČ Praha 12“, část A (dále jen „Smlouva“), která bude uzavřena mezi Vámi a **TÚZ s.r.o., se sídlem Klouzková 248, Pitkovice, 104 00 Praha 10, IČO: 27095452**, spisová značka: C 95886 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen „Klient“), je za splnění povinností Klienta ze Smlouvy vyžadována bankovní záruka ve výši CZK 283.023,73.

Z příkazu Klienta se my, Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, spisová značka: B 1360 vedená u Městského soudu v Praze, neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme vyplatit Vám bez odkladu a bez námitek jakoukoliv částku nebo částky, až do celkové výše

**CZK 283.023,73**

**slovy: Korun českých dvě stě osmdesát tři tisíce dvacet tři 73/100**  
(dále jen „Zaručená částka“)

po obdržení Vaší první písemné výzvy, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruky a bude obsahovat Vaše písemné prohlášení, že Klient nesplnil své povinnosti ze Smlouvy (dále jen „Výzva“). Výzva musí dále obsahovat identifikaci Klienta, Smlouvy (včetně data jejího uzavření) a nesplněné povinnosti ze Smlouvy.

Výzva musí být podepsána osobami oprávněnými za Vás jednat a musí nám být doručena:

- v elektronické podobě  
v datovém souboru typu .pdf do datové schránky Komerční banky, a.s. (k rukám: odd. Bankovní záruky 3833) a podepsána uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce s tím, že Výzva je doručena okamžikem dle podmínek uvedených v z.č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů  
nebo
- v listinné podobě  
doporučenou poštou na adresu: Komerční banka, a.s., odd. Bankovní záruky (3833), P.O.BOX 839, 114 07 Praha 1,  
nebo kurýrem či osobně na adresu: Komerční banka, a.s., odd. Bankovní záruky (3833), Václavské náměstí 796/42, 114 07 Praha 1  
s tím, že Vaše podpisy na Výzvě v listinné podobě musí být úředně ověřeny nebo pravost Vašich podpisů a oprávněnost podepsaných osob musí být potvrzeny Vaší bankou.

Výzva nám musí být doručena nejpozději k níže uvedenému datu uplynutí platnosti této záruky.



Zaručená částka se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše Zaručené částky tato záruka zaniká.

Tato záruka je platná do data **30. června 2027** včetně (datum uplynutí platnosti). Uplynutím tohoto dne tato záruka zaniká, a to i v případě, že tento den nebude pracovním dnem v místě pro doručení Výzvy.

Před datem uplynutí platnosti zaniká tato záruka i uplynutím dne, ve kterém nám bude doručeno Vaše sdělení, že nás zprošťujete ze všech povinností daných touto zárukou a že vůči nám nemáte žádné nároky plynoucí z této záruky.

Vaše sdělení musíme obdržet v podobě a dle podmínek předepsaných pro doručení Výzvy (vč. ověření podpisů).

Práva z této záruky, tj. právo uplatnit tuto záruku a právo na plnění z této záruky, nelze postoupit na třetí osobu. Právo na plnění z této záruky nelze zastavit.

Tato záruka se řídí právním řádem České republiky.

V Praze dne 25. května 2023

**Komerční banka, a.s.**

podepsáno elektronicky

**Ing. Michaela Olléová**  
Bank Guarantees (3833)  
Global Transaction Banking

podepsáno elektronicky

**Simona Husová**  
Bank Guarantees (3833)  
Global Transaction Banking