**SPU 164440/2023/105/Ku**

**DODATEK č. 2**

**k Pachtovní smlouvě č. 2N17/34**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Eva Schmidtmajerová CSc. ředitelkaKrajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj,

adresa: Rudolfovská 80, 370 01, České Budějovice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Novosedly**

sídlo: Novosedly 73, 387 16 Novosedly

IČ: 00113824

DIČ: CZ00113824

zapsán*(a)* v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2443

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Bohumil Hradecký, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 2N17/34 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9.10.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1.Dne 7.6.2021 byl pozemek parc.č. 336/9 pro k.ú. Volenice předmětem bezúplatného převodu silničních pozemků na kraje dle § 7.a)b číslo 1004992134. Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné, pacht nezaniká.

Předmětem pachtu zůstávají pozemky uvedené v příloze s názvem „Příloha pachtovní smlouvy č. 2N17/34.“

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 11 246,- Kč (slovy: jedenácttisícdvěstěčtyřicetšest korun českých) s účinností od 7.6.2021.

K 1.10.2023 je pachtýř povinen zaplatit částku 11 246,- Kč (slovy: jedenácttisícdvěstěčtyřicet šest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 24.4.2023 20.05.2023

………………………………….. …………………………………….

Ing. Eva Schmidtmajerová CSc. Ing. Bohumil Hradecký

ředitelka Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Jihočeský kraj Zemědělské družstvo Novosedly

propachtovatel pachtýř

Za správnost: Kučera Pavel Ing*.*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ……………………………….

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Ing. Monika Fiktusová

V Českých Budějovicích dne …………….. ………………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*