

Smluvní strany:

Nadační fond Konvent Pax

se sídlem Biskupská 132/4, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice

IČO: 27430286

zastoupený předsedou správní rady ThLic. Davidem Henzlem

jako pronajímatel

a

Základní umělecká škola Václava Pichla, Bechyně, Klášterní 39

se sídlem 39165 Bechyně, Klášterní 39

IČO: 70848335

zastoupená ředitelkou Mgr. Ivanou Blažkovou

jako nájemce

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č. 9

k nájemní smlouvě ze dne 1.9.2000, ve znění pozdějších (osmi) dodatků

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 7.9.2022 dodatek (sedmý) k nájemní smlouvě ze dne 1.9.2000, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „dodatek ze dne 7.9.2022“).
2. Vzhledem ke skutečnosti, že dodatek ze dne 7.9.2022 dosud nebyl opomenutím řádně uveřejněn v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), rozhodly se smluvní strany sjednat nápravu uzavřením tohoto dodatku předmětné nájemní smlouvy.
3. Zároveň smluvní strany sjednávají tímto dodatkem nové bankovní spojení za účelem platby nájemného pro další období.

II.

Předmět dodatku

1. Nájem se sjednává na dobu určitou do 30. 9. 2037.
2. Celkové nájemné za předmět nájmu počínaje měsícem říjen 2022 činí 300.000,- Kč/rok (slovy: tři sta tisíc korun českých ročně). Nájemné je splatné v pravidelných pololetních splátkách po 150.000,- Kč (slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých) na **účet pronajímatele vedený u Fio banka, a.s., č.ú. 200 253 4603/2010**, a to vždy do 28.2. a do 31.10. daného kalendářního roku.
3. Smluvní strany prohlašují, že nemají mezi sebou žádné nevyřádané nároky z důvodů neuveřejnění dodatku ze dne 7.9.2022, že k dnešnímu dni mezi nimi neexistují žádné vzájemné nároky, ať již z titulu dlužného nájemného nebo z titulu bezdůvodného obohacení za uplynulé období od 1. 10. dosud, a že jsou tímto jejich případné nároky z tohoto titulu zcela vypořádány a narovnány.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí nájemce.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží 2 vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že je jim srozumitelný a že ho uzavírají svobodně, určitě a vážně a na důkaz toho jej podepisují.

V Č. Budějovicích dne 25. 5. 2023

V Bechyni dne

Nadační fond Konvent Pax

zast. předsedou správní rady ThLic. Davidem Henzlem
pronajímatel

**Základní umělecká škola Václava Pichla
Bechyně, Klášterní 39**

zast. ředitelem školy Mgr. Ivanou Blažkovou
nájemce