|  |
| --- |
| **Smlouva o dílo** uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)Tuto smlouvu o dílo (dále také jen „Smlouva**“**) uzavřeli tito účastníci (dále také jen „smluvní strany“): |
| Údaje o smluvních stranách | (1) | **TIPRO projekt s.r.o.**se sídlem Brno, Kociánka 8/10, PSČ 612 00zastoupený Ing. Vítězslavem Titlem, jednatelem společnostiIČ 26944685DIČ CZ26944685 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod spisovou značkou C 47190číslo účtu: \*\*\*\*\*\*\*\*\*/\*\*\*\*kontakty: tel. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* (dále také jen jako „zhotovitel“); |
|  | (2) | **Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i.** se sídlem Královopolská 135, 612 65 Brnozastoupený doc. RNDr. Evou Bártovou, Ph.D., ředitelkou ústavuIČ 68081707DIČ CZ68081707zapsaný v rejstříku VVI vedeném při MŠMTkontakty: * pracovník pověřený ke smluvním jednáním \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, tel. \*\*\* \*\*\* \*\*\*\*, i\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*
* pracovníci pověření k technickým jednáním \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, tel. \*\*\* \*\*\* \*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, tel. \*\*\* \*\*\* \*\*\*, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

(dále také jen jako „zadavatel“); |
|  |  |  |
| Preambule smlouvy | (A) | Zhotovitel je architektonickou a projektovou společností, která se zabývá přípravou architektonických návrhů a studií, zpra­co­váním jednotlivých stupňů projektové dokumentace, pora­denstvím a poskytuje i další služby v souvislosti s výstavbou; |
|  | (B) | Zadavatel má zájem o služby architektonické a projekční společnosti na akci **Rekonstrukce místnosti č. 6** (přízemí hlavní budovy) |
|  | 1. | předmět smlouvy |
| Základní ustanovení | 1.1. | Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení Díla a provedení sjednaných činností v dohodnutých termínech a zadavatel se zavazuje Dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou Cenu. |
|  | 2. | dílo |
| Předmět Díla | 2.1. | Zhotovitel provede pro zadavatele následující práce a činnosti: **DPS - vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby:*** Rekonstrukce místnosti č. 6 (přízemí hlavní budovy)

(dále jen **„Dílo“**); |
| Základní výkony a Vícepráce | 2.2. | Součástí Díla nejsou zejména tyto práce a činnosti:1) variantní řešení, 2) správní poplatky,3) zhotovení maket, modelů a vizualizací,4) technický dozor investora5) výškopisné a polohopisné zaměření stavby |
| Režim Víceprací | 2.3. | Zhotovitel zadavatele upozorní vždy, pokud se objeví potřeba Víceprací. Vyžádá-li si zadavatel provedení víceprací, nebo pokud vícepráce vyplynou z nestandardních a nepředvídatelných požadavků správních orgánů (dále také jen **Vyžádané vícepráce**), bude zpravidla do 3 pracovních dnů od upozornění zadavatele, uzavřena dohoda o změně smlouvy (specifikace víceprací, cena, vliv na dohodnuté lhůty plnění apod.). Do doby než bude uzavřena dohoda o provedení zadavatelem vyžádaných víceprací, není zhotovitel povinen vícepráce provést.  |
| Řádné zhotovení Díla | 2.4. | Dílo je považováno za řádně zhotovené, pokud je v souladu s touto smlouvou, Zadáním a Normami. Smluvní strany uvádí pro vyloučení pochybností, že pokud i přes soulad Díla s touto smlouvou, Zadáním a Nor­ma­mi nebude vydáno požadované rozhodnutí či povolení, nebo pokud byla vydána záporná stanoviska dotčených or­gánů nebo organizací, není z tohoto důvodu Dílo považo­váno za vadné. V případě, že zhotovitel upozorní zadavatele na rozpor Zadání s Normami a zadavatel bude nadále požadovat, aby zhotovitel postupoval dle Zadání, není zhotovitel odpo­vědný za nesoulad Díla s Normami, za vady Díla a škody, které v důsledku tohoto rozporu vzniknou.Předmětem Díla je i dokumentace pro zadání stavby a výkaz výměr. Zhotovitel je povinen dokumentaci pro zadání stavby a výkaz výměr zpracovat s odbornou péčí a co možná nejpřesněji. Zadavatel se ale zavazuje, že do smlouvy s dodavatelem stavby, jako odborné osoby pro realizaci stavby, vloží ujednání, že dodavatel stavby tendrovou dokumentaci (výkazy výměr) před uzavřením smlouvy se zadavatelem zkontroloval, a že zadavatel není povinen dodavateli stavby ničeho hradit za materiál a činnosti, které se ukážou jako nutné pro realizaci stavby, ale nebyly uvedeny v  dokumentaci pro zadání stavby (ve výkazech výměr).  |
| Lhůty | 2.5. | Zhotovitel se zavazuje Dílo předat ve lhůtě ur­če­né touto smlouvou. K převzetí Díla vyzve zhotovitel zadavatele nejméně 3 kalendářní dny předem. O předání a převzetí Díla bude zhotovitelem a zadavatelem sepsán a podepsán předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat údaj o předaném Díle, to zda bylo díl předáno bez výhrad, nebo soupis případných vad a nedo­dělků a termín jejich odstranění. Tyto vady a vady zjištěné v záruční době, odstraní zhotovitel do 5 pracovních dnů po jejich uplatnění zadavatelem, pokud nebude dohodnuto jinak. |
| Vady Díla | 2.6. | Zhotovitel poskytuje zadavateli záruku za jakost Díla. Záruční doba činí 36 měsíců a počíná běžet dnem předání Díla zadavateli.V případě, že Dílo neodpovídá při jeho předání této Smlou­vě, má vady. Smluvní strany se dohodly, že v případě vad Dí­la budou postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pokud v důsledku vad Díla vznikne zadavateli škoda, budou strany postupovat v souladu s článkem 8 této smlouvy. |
|  | 3. | cena Díla |
| Cena Díla a její rozdělení | 3.1. | Cena za Dílo (dále také jen **Cena**) je cenou pevnou a činí celkem **59 000,00** Kč. Cena nezahrnuje DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, která bude k Ceně připočítávána, pokud bude dané plnění podléhat DPH.  |
| Splatnost Ceny | 3.2. | Cena bude zadavatelem uhrazena do 14 dnů po vzniku nároku na ni, tedy po písemném předání Díla zhotovitelem zadavateli, a to na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu. Daňový doklad musí obsahovat všechny zákonem požadované náležitosti.  |
| Úhrada skutečných nákladů | 3.3. | V Ceně jsou obsaženy všechny obvyklé náklady související s provedením Díla, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.  |
| Úhrada Víceprací | 3.4. | Pokud bude zhotovitel provádět Vícepráce, může je provádět pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele. Zadavatel se zavazuje tyto jím písemně odsouhlasené vícepráce uhradit za dohodnutou cenu.  |
| Položky vyloučené z Ceny | 3.5. | Cena neobsahuje správní a jiné poplatky.  |
|  | 4. | LHŮTY PRO SPLNĚNÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE |
| Lhůta | 4.1. | Zhotovitel je povinen Dílo zhotovit nejpozději do 15. 6. 2017. |
| Prodloužení pro nečinnost zadavatele | 4.2. | Lhůta, ve které je zhotovitel povinen splnit své povinnosti dle této smlouvy se prodlužuje o dobu, kdy je zadavatel v prod­lení s poskytováním součinnosti a spolupráce dle článku 6.1 a 6.2 této smlouvy. |
| Ostatní prodloužení lhůty | 4.3. | Lhůta, ve které je zhotovitel povinen splnit své povinnosti dle této Smlouvy se rovněž prodlužuje v těchto případech:(i) Zadavatel požaduje či provádí změny zadání rozsahu předmětu Díla, které mají vliv na Dílo (režim Víceprací).(ii) Nedošlo v předpokládaných termínech k vydání rozhodnutí či povolení či kladného vyjádření dotčeného orgánu a tato skutečnost brání v řádném plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy.(iii) Nastala jiná událost, neuvedená výše, která brání zhotoviteli v řádném plnění jeho povinností dle této smlouvy, avšak tato událost není způsobena porušením povinnosti zhotovitele dle této smlouvy a tuto událost nemůže zhotovitel při vynaložení přiměřeného úsilí odvrátit. |
|  | 5. | PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE |
| Soulad s Normami | 5.1. | Zhotovitel je povinen při plnění povinností dle této Smlouvy postupovat odborně, s využitím svých znalostí a vědo­mo­stí, jakož se i snažit o provádění projekčních prací co nejvíce efektivně, tj. bude se při projektování aktivně spolupodílet na optimalizaci výstavby za účelem snahy o hledání možností snížení investičních nákladů Projektu, při respektování zadavatelem případně požadovaných standardů, které nebudou ze strany zhotovitele dále neúčelně navyšovány, a které budou směřovat k vysokému kvalitativnímu efektu výstavby. Zhotovitel je povinen zajistit, že Dílo bude v souladu s českými obecně závaznými právními normami a záva­znými částmi českých technických norem platných v době zhotovování Díla (dále také jen „**Normy“**). Pro účely tohoto člán­ku se pod pojmem „Normy“ rozumí rovněž pravomocná rozhodnutí orgánů veřejné správy a smlouvy, jejíž stranou je zadavatel, avšak za předpokladu, že taková rozhodnutí či smlou­vy byly zhotoviteli známy v době uzavření této smlouvy.  |
| Místo předání Díla | 5.2. | Dílo bude ze strany zhotovitele zhotovováno v prostorách zhotovitele. Zhotovitel je povinen Dílo předat a zadavatel převzít v sídle zadavatele, na adrese Královopolská 135. Dílo bude považované za předané podpisem předávacího protokolu zhotovitelem a zadavatelem.  |
| Předčasné provedení díla | 5.3. | Zhotovitel je oprávněn Dílo anebo jeho část provést ještě před sjednanou dobou.  |
| Subdodavatelé | 5.4. | Zhotovitel může Dílo zhotovit samostatně nebo jejím zhoto­ve­ním pověřit jinou osobu. Při zhotovování Díla jinou osobou (specialistou, subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by Dílo prováděl sám. |
| Vyhotovení | 5.5. | Veškerá projektová dokumentace bude vypracována v českém jazyce (4 paré), elektronická verze (1x) bude předávána ve formátu programů MS Word, Excel nebo PDF, popř. jiných běžně dostupných programů. Na vyžádání Klienta dodá zhotovitel ještě i další vyhotovení nad rámec výše uvedených bezplatných, a to v požadovaném počtu za dohodnutou úhradu.  |
|  | 6. | PRÁVA A POVINNOSTI ZADAVATELE |
| Součinnost | 6.1. | Zadavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nutnou součinnost za účelem zhotovení Díla a dodržení lhůty pro jeho zhotovení. Zadavatel je povinen předávat zhotoviteli veškeré dokumenty, které má k dispozici nebo které může obstarat a v případě kdy je nutné, aby zhotovitel jednal jménem zadavatele, zavazuje se zadavatel udělit zhotoviteli příslušnou plnou moc pro toto jednání. Na jakékoliv podněty a dotazy zhotovitele bude zadavatel reagovat bez zbytečného odkladu, pokud možno ihned, ne však později než ve lhůtě tří pracovních dnů od obdržení podnětu či dotazu. |
| Poplatky | 6.2. | Zadavatel se zavazuje uhradit včas všechny správní poplatky, které jsou vyžadovány při správních řízeních souvisejících s činností zhotovitele dle této smlouvy. |
|  | 7. | AUTORSKÁ PRÁVA |
| Autorská práva zhotovitele | 7.1. | Zhotovitel prohlašuje, že disponuje majetkovými autorskými právy k Dílu a v případech částí Díla, která byla zhotovena subdodavateli zhotovitele, má práva udělit zadavateli licenci dle následujících ustanovení. |
| Licence k užití Díla | 7.2. | Smluvní strany se dohodly v souladu s §61 Autorského zá­ko­na, že zhotovitel okamžikem úhrady Ceny Díla poskytl licenci zadavateli k účelu vyplý­vají­cí­mu z této smlouvy, tedy k užití Díla (dané části Díla) zadavatelem pro realizaci Investice. Pro užití Díla (dané části Díla) ze strany zadavatele pro jiný účel, než v souvislosti s Dílem, musí být mezi stranami uzavřena další speciální dohoda. |
| Autorská práva poskytnutá zhotoviteli | 7.3. | Pokud byla ze strany zadavatele předána zhotoviteli určitá doku­mentace (kterou nezhotovil zhotovitel) a zhotovitel tuto předanou dokumentaci užívá jako dokument pro tvorbu Díla nebo pro jiné plnění dle této smlouvy, prohlašuje tímto zadavatel, že je vlastníkem této předané dokumentace, resp. že k této dokumentaci (autorskému dílu v ní zachycenému) má taková práva, která jej opravňují tímto platně udělit zhotoviteli oprávnění ji měnit, spojovat s jiným dílem a užít jako dokument pro účely zhotovení Díla nebo pro jiné plnění dle této smlouvy. |
| Reklamní billboard | 7.4. | Zhotovitel je oprávněn použít informace o své účasti na Projektu, včetně použití obecných obrazových materiálů, pro svoji vlastní propagaci (tištěné reklamní materiály, elektronická média včetně rozhlasu a TV, internet). |
|  | 8. | ODPOVĚDNOST A POJIŠTĚNÍ |
| Odpovědnost zhotovitele | 8.1. | Zhotovitel odpovídá zadavateli za škody, které zadavateli způsobí svojí činností. Smluvní strany nepředvídají, že by škoda způsobená zhotovitelem mohla převýšit částku, na kterou je zhotovitel pojištěn (jak je uvedeno v článku 8.2) a výslovně se dohodly, že zhotovitel není povinen hradit jakou­koliv škodu nad rámec částky, na kterou je zhotovitel pojištěn, nebude-li škoda způsobena zhotovitelem úmyslně. |
| Pojištění | 8.2. | Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn proti škodám způ­so­beným jeho provozní činností, a to proti škodám do výše 10 milionů Kč. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy toto pojištění udržovat a v případě žádosti zadavatele prokázat mu existenci tohoto pojištění. |
| Pojistné plnění | 8.3. | V případě vzniku škody, za kterou odpovídá zhotovitel, se zhotovitel zavazuje umožnit zadavateli, aby vstoupil do jednání mezi zhotovitelem a pojišťovnou a zajistit, aby pojistné plnění odpovídající výši způsobené škody bylo poskytnuto přímo zadavateli; pokud toto nebude možné a pojistné plnění bude čerpat zhotovitel, zavazuje se zhotovitel převést na zadavatele tu část pojistného plnění, která odpovídá výši škody způsobené ze strany zhotovitele zadavateli. |
|  | 9. | SANKCE |
| Následky prodlení zadavatele | 9.1. | V případě prodlení zadavatele s plněním finanční povinností dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po zadavateli vždy požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení. |
| Následky prodlení zhotovitele | 9.2. | V případě, že je zhotovitel v prodlení s dokončením Díla podle této smlouvy, je zadavatel oprávněn nárokovat smluvní po­ku­tu ve výši 0,01% z Ceny za Dílo za každý den prodlení. |
|  | 10. | KOMUNIKACE |
| Informační povinnost | 10.1. | Smluvní strany se zavazují k maximální vzájemné komuni­kaci o všech jakkoliv významných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění povinností stran dle této smlouvy.  |
| Komunikační prostředky | 10.2. | Každodenní komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména těmito prostředky: emailem, telefonicky nebo při osobním jednání. Smluvní strany berou na vědomí, že pokud z takovéto každo­denní komunikace vyplyne zásadní závěr či potřeba změny této smlouvy či jejích případných dodatků, zaznamenají takovouto komunikaci do záznamu, který pořídí zhotovitel. Takovýto záznam bude buď stra­nami podepsán anebo dojde k jeho distribuci emailem, faxem či poštou. Nesdělí-li zadavatel námitky vůči záznamu do 3 dnů od jeho obdržení, pak platí, že se zápisem souhlasí. |
|  | 11. | ZávĚREČNÁ ujednání |
|  | 11.1. | Tato smlouva podléhá podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, povinnosti uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě citovaného zákona. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem podle citovaného zákona zajistí zadavatel. |
|  | 11.2. | Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré spory týkající se této smlouvy budou řešeny před českým soudem v řízení podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Příslušným soudem pro řešení sporů týkajících se této smlouvy je obecný soud objednatele, ledaže zákon stanoví výlučnou příslušnost jiného soudu. |
|  | 11.3. | Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise. |
|  | 11.4. | Tato smlouva může být změněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. |
|  | 11.5.  | Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. Smluvní strany prohlašují, že vzájemná plnění podle této smlouvy nejsou v hrubém nepoměru, a že při sjednávání této smlouvy nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení ani lehkomyslnosti kterékoliv ze smluvních stran. Svá prohlášení stvrzují svým podpisem. |
|  | 11.6.  | Tato smlouva podléhá podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, povinnosti uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě citovaného zákona. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem podle citovaného zákona zajistí Zadavatel.Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění. |

V Brně dne V Brně dne 30.5.2017

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i. TIPRO projekt, s.r.o.

 doc. RNDr. Eva Bártová, Ph.D. Ing. Vítězslav Titl