

## Smlouva o nájmu

uzavřená podle dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. **Becton Dickinson Czechia, s.r.o.**  
 Se sídlem: Křenova 438/1, 162 00 Praha 6, Česká republika  
 IČ: 25142135  
 DIČ: CZ25142135  
 Zastoupená: Ing. Dana Zieglerová, jednatel  
 Bankovní spojení: CITIBANK  
 číslo účtu: 2017440108/2600  
 tel.: +420 257 288 872  
 e-mail: [bdbcz@bd.com](mailto:bdbcz@bd.com)  
 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 53145  
 (dále jen „pronajímatel“)
  
2. **Fakultní nemocnice Ostrava**  
 Se sídlem: 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava - Poruba  
 IČ: 00844853  
 DIČ: CZ00843989  
 zastoupená: MUDr. Josefem Srovnalem, náměstkem ředitele pro  
 léčebnou péči, jednajícím na základě plné moci ze  
 dne 15.12.2016  
 Bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 66332761/0710  
 zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90  
 Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických této smlouvy: Prof. MUDr. Roman Hájek,  
 CSc., přednosta Kliniky hematookologie, tel. 597372091, email: [roman.hajek@fno.cz](mailto:roman.hajek@fno.cz)  
 (dále jen „nájemce“)

### I. Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem BD FACSLyric a BD FACSLyric Loader, výrobce Becton Dickinson, rok výroby 2017, který má katalogové číslo 659180 a 651166 (dále jen „předmět nájmu“). Pořizovací cena je **8 097 320,- Kč** včetně DPH.
2. Touto smlouvou pronajímatel přenechává předmět nájmu nájemci, aby jej užíval ve sjednané době a za podmínek, které jsou ve smlouvě dále uvedeny.

### II. Doba nájmu

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a to **od 1.6.2017 do 31.12.2017**. V průběhu této doby může být nájemní vztah ukončen písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou výpovědí některé ze smluvních stran. Výpovědní doba je stanovena na 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena.
2. Převzetím předmětu nájmu je za nájemce pověřen přednosta Kliniky hematookologie.

### III. Nájemné

1. Nájemné se sjednává mezi smluvními stranami dohodou a bude činit 28 000,- Kč bez DPH měsíčně, vč. DPH (21%) bude měsíční nájemné činit 33 880,- Kč.
2. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od doručení faktury nájemci. Závazek splatnosti kupní ceny je splněn okamžikem odepsání příslušné částky z účtu "nájemce".

3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, faktura bude adresována do sídla nájemce.

#### IV.

##### Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání. Při předání přístroje je pronajímatel povinen dodat nájemci zákonné doklady pro zdravotnické prostředky (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, zák. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích a příslušných nařízení vlády - prohlášení o shodě nebo CE certifikát, protokol o zaškolení obsluhy, uživatelský manuál v anglickém jazyce) a zaškolit obsluhu. Nájemné bude účtováno až od doby po převzetí přístroje a řádném zaškolení obsluhy.
2. Pronajímatel se zavazuje bezplatně provádět po dobu nájmu periodické bezpečnostně technické kontroly v souladu se zákonem č. 268/2014 Sb. o zdravotnických prostředcích, v platném znění.
3. Jestliže pronajímatel zjistí, že nájemce neužívá předmět nájmu řádně, tj. nepoužívá diagnostické soupravy výrobcem doporučené pro tento druh přístroje nebo jestliže ho užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží, je oprávněn požadovat vrácení předmětu nájmu před skončením stanovené doby nájmu, jestliže nájemce písemně upozornil na tuto skutečnost a ten ve lhůtě 30-ti dnů neprovede nápravu v užívání předmětu nájmu. Nájemce je v tomto případě povinen vrátit předmět nájmu nejpozději do deseti pracovních dnů poté, kdy byl pronajímatelem k vrácení vyzván. O předání předmětu nájmu pronajímateli bude sepsán protokol, který podepíše zástupci obou smluvních stran.
4. Pronajímatel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů od písemného či telefonického oznámení nájemce o potřebě opravy předmětu nájmu zajistí jeho opravu osobami oprávněnými nebo doporučenými výrobcem na své náklady. Pronajímatel se zavazuje, že v případě, kdy si oprava vyžádá lhůtu více jak 5 dní, zajistí bezplatně náhradní přístroj obdobné kvality.

#### V.

##### Práva a povinnosti nájemce

1. Po dobu, po kterou bude nájemce na základě této smlouvy předmět nájmu užívat, je povinen předmět nájmu užívat řádně v souladu s účelem, ke kterému je určen a způsobem přiměřeným povaze a určení předmětu nájmu a v souladu s pokyny pronajímatele. Je povinen chránit předmět nájmu před ztrátou, zničením, poškozením nebo znehodnocením.
2. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu jakékoli změny.
3. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřeby veškerých oprav předmětu nájmu.
4. Během sjednané doby nájmu není nájemce oprávněn přenechat předmět nájmu k užívání třetí osobě. Porušení tohoto zákazu zakládá právo pronajímatele od této smlouvy odstoupit.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli na jeho žádost přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly, zda pronajatý předmět užívá řádným způsobem a za účelem provádění periodických bezpečnostně technických kontrol a oprav.

#### VI.

##### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, především ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky a po vzájemné dohodě obou smluvních stran. Dodatky k této smlouvě budou číslovány a řazeny chronologicky za sebou. Veškeré dodatky se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že projev vůle byl svobodný a tato smlouva je pro ně srozumitelná ve všech ustanoveních a jejich důsledcích. Smluvní strany se zavazují tuto smlouvu bezvýhradně a přesně dodržovat a na důkaz toho stvrzují tuto smlouvu vlastnoručními podpisy.

ev. č. FNO: 008/OVZ/17/009-N

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).


V Praze dne 24.5.2017

V Ostravě dne 30.5.2017

Za pronajímatele:

Za nájemce:

  
jedenatel  
Křenova 438/1  
162 00 Praha 6  
IČO: 25142135  
DIČ: CZ25142135

  
MUDr. Josef Srovnal  
náměstek ředitele pro léčebnou péči

 39  
FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA  
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba  
Tel.: +420 597 371 111, Fax: +420 596 917 340