

2. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - se seznámil se zadávací dokumentací a akceptuje všechny podmínky vyplývající ze zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - seznámil se na místě s podmínkami provádění díla,
 - vyjasnil si předem nejasné podmínky pro realizaci díla s oprávněnými zástupci objednatele.
3. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen se všemi ostatními podmínkami plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy, které z ní vyplývají, i které nejsou uvedeny výslovně.

III.

Místo a způsob provádění díla

1. Místem provádění díla je sídlo objednatele, tj. areál MUDr. Jana Janského 11, Znojmo. Bližší vymezení místa plnění je specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Technologie výsadby, četnosti úkonů a množství materiálu při provádění přípravy území, výsadby a následné péče je specifikována v příloze číslo 1 a příloze číslo 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby byly splněny následující oborové normy:
 - ČSN 83 9021:2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
 - ČSN 83 9011:2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
 - ČSN 83 9051:2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

IV.

Doba a podmínky plnění

1. Termíny plnění:
 - Doba na zajištění vysazovaných stromů a dalšího materiálu je do 100 dnů od účinnosti smlouvy
 - Příprava území a výsadba stromů bude zahájena do 100 dnů od účinnosti smlouvy a bude dokončena do 50 dnů od zahájení plnění díla
 - Ukončení poskytování následných služeb bude po 60 měsících od ukončení výsadby a předání díla
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění v termínu dle bodu 1 tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtách dle bodu 1 tohoto článku.
3. Při provádění prašných prací zhotovitel zabezpečí místo plnění tak, aby nedocházelo k šíření prachu do ostatních prostor nemocnice.
4. Pokud se při provádění díla zjistí mimořádné zhoršení podmínek jeho realizace z důvodů, které prokazatelně nebyly způsobeny zhotovitelem (např. klimatické podmínky neumožňující provádění prací, nebo aniž by byly porušeny technologické předpisy pro příslušné práce, nebo by hrozilo porušení kvality vlivem nedodržení technologických lhůt pro provádění jednotlivých částí díla), bude mezi smluvními stranami provedena písemná dohoda o změně termínu plnění.
5. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky na straně objednatele, musí to neprodleně oznámit písemně objednateli. Opomine-li zhotovitel toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy, včetně jejich účinků.
6. Místo plnění musí být ohraničeno, aby nedošlo k neoprávněnému pohybu osob v daném místě a nedošlo tak k mimořádným událostem či poškození výsadby.

7. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru místa plnění díla pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady vzniklé z jeho činnosti.
8. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy do původního stavu, a to:
 - u výsadby stromů v termínu dle bodu 1 tohoto článku
 - ihned, po každém poskytnutí služby v rámci následné péče
9. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci veškerých vzniklých odpadů vzniklých při plnění této smlouvy.
10. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za bezpečnost při práci a ochranu zdraví svých zaměstnanců. Všichni zaměstnanci zhotovitele, kteří se budou pohybovat v areálu objednatele, jsou povinni viditelně nosit identifikační karty nebo jiné viditelné označení zhotovitele. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i prostředků požární ochrany je plně povinností zhotovitele.
11. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit.
12. Zástupci objednatele jsou oprávněni průběžně kontrolovat způsob provádění díla. Zhotovitel umožní vstup na místo plnění zástupcům objednatele i bez předchozího ohlášení. V případě, kdy zhotovitel bude dílo provádět prokazatelně v rozporu s touto smlouvou, je zástupce objednatele oprávněn provádění díla přerušit a to až do doby, kdy zhotovitel prokáže, že bude dílo provádět v souladu s touto smlouvou. Po dobu přerušování provádění díla nehradí objednatel cenu díla.

V. Cena díla

1. Celková cena za provedení díla činí:

Celková cena bez DPH činí	387 589,80 Kč
Sazba DPH činí	21 %
Výše DPH činí	81 393,86 Kč

Celková cena s DPH činí 468 983,66 Kč

Slovy čtyřistašedesátosmtisícdevětsetosmdesáttri korunčeskýchbeztanězpřidanéhodnoty.

(doplň zhotovitel)

Z toho příprava území a výsadba stromů činí:

Cena bez DPH činí	288 429,80 Kč
Sazba DPH činí	21 %
Výše DPH činí	60 570,26 Kč

Cena s DPH činí 349 000,06 Kč

Slovy třiřtyřicetdevětstisíc korunčeskýchbeztanězpřidanéhodnoty.

(doplň zhotovitel)

a následná péče o dřeviny po dobu 60 měsíců činí:

Cena bez DPH činí	99 160,00 Kč
Sazba DPH činí	21 %
Výše DPH činí	20 823,60 Kč

Cena s DPH činí 119 983,60 Kč

Slovy jednostodevatenácttisícdevětsetosmdesát tři korun českých bez daně z přidané hodnoty.

(doplň zhotovitel)

2. Cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky vč. vody k zalévání, služby, výkony a všechny náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení díla v rozsahu plnění zhotovitele daného touto smlouvou.
3. Zhotovitel provedl ocenění podle výkazů výměr a zadávací dokumentace veřejné zakázky. Nabídková cena je cenou maximální, musí být vyčíslena v korunách českých a není možné ji překročit.
4. Veškeré cenové údaje jsou uvedeny jako ceny nejvýše přípustné a aktuální v rozsahu plnění zhotovitele pro realizaci díla v daném místě a čase.
5. Sazba a výše DPH jsou stanoveny na základě zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni podání nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky.

VI.

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Cena za dílo – příprava území a výsadba stromů bude uhrazena na základě faktury zhotovitele. Faktura bude doložena soupisem provedených prací. Faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů prací podle oceněného výkazu výměr. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14-ti dnů po řádném předání a převzetí příslušné části díla objednatelem.
2. Cena za dílo – následná péče – bude hrazena na základě faktury zhotovitele vystavené po uplynutí jednoho roku od dokončení výsadby nebo dalšího roku následné péče o dřeviny. Ve výši 1:5 položky následná péče o dřeviny po dobu 60 měsíců. Faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů prací podle oceněného výkazu výměr.
3. Faktura musí mít náležitosti platného daňového dokladu.
4. Splatnost faktury je **60** dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Objednatel není v prodlení s platbou faktury, pokud uhradí fakturu do lhůty splatnosti po jejím obdržení, ale po termínu uvedeném na faktuře jako den splatnosti.
5. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostně z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je den řádného předání a převzetí provedených prací.

VII.

Sankce

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla – Výsadba stromů činí 1.000,- Kč za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění u následné péče činí 1.000,- Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění.
4. V případě pozdní úhrady faktur uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu či úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody. Náhrada škody není výší uplatněné sankce omezena. Případná sankce se do náhrady škody nezapočítává.
6. Splatnost smluvní pokuty je 14 dnů od doručení faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

VIII.

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí.
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce.
4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
6. Pokud se objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu

s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.

7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Prodávající se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatele uplatněna sankce ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

IX.

Předání a převzetí díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech platných v České republice, které se na provedení díla vztahují, a vlastnosti a jakost odpovídající předmětu této smlouvy, resp. specifikaci příslušné části díla, a to minimálně po dobu 60 měsíců od předání a převzetí příslušné části díla.
2. Objednatel část díla příprava území a výsadba stromů převezme formou **zápisu o předání a převzetí díla**, podepsaného pověřenými zástupci obou smluvních stran nebo dílo odmítne převzít, pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací, jejími přílohami, příslušnými právními předpisy a technickými normami a další dokumentací, kterou vyžadují právní předpisy. V tomto případě je objednatel povinen do 5 pracovních dnů ode dne odmítnutí převzetí díla zaslat pověřenému zástupci zhotovitele písemný **soupis vad a nedodělků**, ve kterém uvede soupis vad a nedodělků bránících v převzetí díla a dodatečnou lhůtu k jejich odstranění nebo nápravě. Smluvní strany následně opakují postup předání díla uvedený v tomto článku.
V případě následné péče se za předání díla považuje doručení faktury za příslušný rok plnění a za převzetí díla úhrada vystavené faktury.
Smluvní strany tímto vylučují užití § 2605 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Nároky objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny, sankce dle čl. VII odst. 1 této smlouvy lze však uplatnit nejdříve dnem, kdy byl soupis vad a nedodělků Zhotoviteli předán.
3. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
4. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů. Vznikne-li v důsledku použití nevhodných materiálů škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to i v případě, že objednatel použití materiálů odsouhlasil.
5. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel (nebo jeho oprávněný zástupce) u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (resp. novým plněním) nebo požadovat dodatečnou přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Sleva bude poskytnuta formou dobropisu.
6. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami.

7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 6. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést odstranění vad sám nebo jejich odstraněním pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit či vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
8. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhrady škody související s vadným plněním.

X.

Další ujednání

1. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.
2. Vlastnické právo k vysázeným stromům přechází na Objednatele podpisem předávacího protokolu dle čl. VIII odst. 2 této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě a dalších smluv na tuto smlouvu navazujících, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu podle § 5 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v centrálním registru smluv a s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu stanoveném zákonem o svobodném přístupu k informacím. Uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zhotovitel je povinen objednateli písemně sdělit identifikační údaje všech poddodavatelů, kterých využije při provádění díla. Veškeré změny týkající se poddodavatelů je povinen zhotovitel písemně sdělit objednateli do dvou pracovních dnů od zjištění příslušné změny. Tato povinnost platí zejména v případě poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady v průběhu veřejné zakázky, která vedla k uzavření této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy, neboť je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Tuto součinnost je povinen zhotovitel zajistit i u případných poddodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se platné obecně závazné právní předpisy právního řádu České republiky. Případné spory se budou řešit před českými soudy podle platného české právního řádu.

3. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li parafovány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Ukončení platnosti této smlouvy je možné pouze:
 - a) Písemnou dohodou smluvních stran
 - b) Odstoupením objednatele v případě, že zhotovitel i přes písemné předchozí upozornění objednatelem s lhůtou k nápravě v délce min. 7 kalendářních dnů i nadále porušuje závažným způsobem své závazky plynoucí z této smlouvy.
5. Pro účely doručování se má za to, že v případě, kdy nelze doručení prokázat, se písemnost zasláná na adresu sídla druhé smluvní strany považuje za doručenou 3 pracovním dnem po odeslání. To platí i v případě, kdy adresát zásilku převezme později v rámci úložní doby nebo pokud zásilku v rámci úložní doby vůbec nepřevzme.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
7. Nestanoví-li tato smlouva jinak, provádí se doručování oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany proti podpisu na kopii předávané listiny, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu s dodejkou. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
8. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
9. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou. V případě soudního sporu se smluvní strany v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Okresní soud ve Znojmě.
10. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
11. Tato smlouva je sepsána ve dvou identických stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jenom vyhotovení. Tuto smlouvu lze uzavřít i v elektronické podobě.
12. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Rozpočet

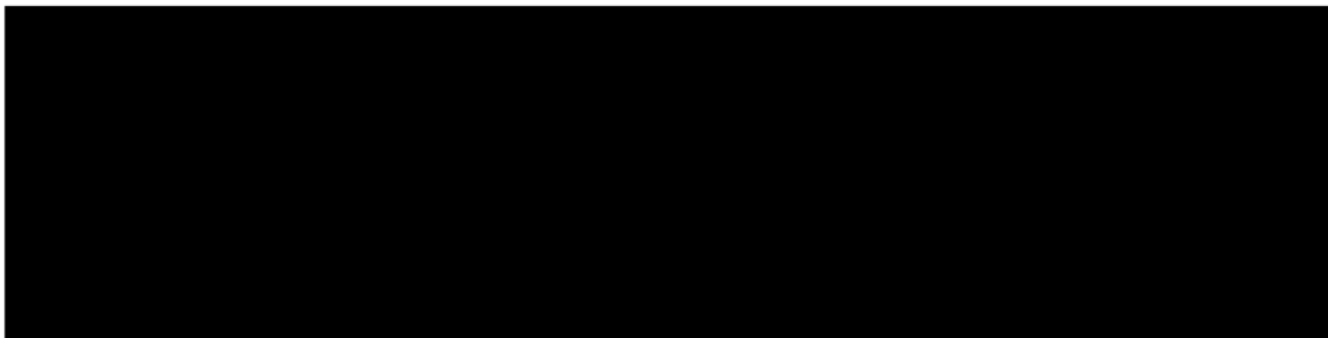
Příloha č. 3 – Harmonogram prací

Ve Znojmě dne ...

za objednatele:

V Mohelně dne dle elektronického podpisu

za zhotovitele:



Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: [REDAKCE]	VYPRACOVAL: [REDAKCE]	Eva Wagnerová	
LOKALITA: Nemocnice Znojmo		Tomešova 1, 602 00, Brno	
OBJEDNATEL: Nemocnice Znojmo, MUDr. Jana Janského 2675/11, 669 02 Znojmo		[REDAKCE]	
NEMOCNICE ZNOJMO - 2.ETAPA	DATUM	12/2022	PARÉ:
	ZAK.ČÍSLO		
	STUPEŇ	DPS	
TECHNICKÁ ZPRÁVA	FORMÁT: A4	MĚŘÍTKO:	PŘÍL.Č.: 01



Technická zpráva

Na základě požadavku objednatele - Nemocnice Znojmo, byla vypracována PD k dosadbě stromů v areálu městské nemocnice ve Znojmě, na ulici MUDr. Jana Janského.

Objednatel poskytl pro zpracování generel inženýrských sítí v areálu nemocnice a nejbližším okolí vstupu.

Stromy budou vysazeny jako druhá etapa z celkové plánované regenerace venkovních ploch areálu nemocnice do předem vytipovaných míst, označených A, B, C, D a E.

- A) Okolí objektu G
- B) Předprostor vstupu budova A
- C) Parkoviště při zastávce MHD
- D) Svahy při objektu C3
- E) Západní lem areálu

a/ popis dosadby

Lokalita byla prověřena terénním průzkumem a pak byla ověřena možnost dosadby ve vztahu k okolním vegetačním a technickým prvkům. Důležitým limitem pro možnost dosadby areálu je omezení navrhovaným koridorem vzletů a přistání vrtulníků na heliportu.

Byl vypracován společný výkaz výměr a technická zpráva pro celý rozsah navržené dosadby.

Veškeré trasy sítí v blízkosti plánovaných výsadeb budou vytyčeny správcem, před zahájením prací.

Lokality dosadby:

A) Okolí objektu G

Jedná se o návrh dosadby dvojice vzrostlých stromů, návaznosti na již provedenou výsadbu stromů v 1. etapě. dosadby dřevin v areálu nemocnice.

Navržen je nenáročný druh *Prunus avium* 'Plena', který území dále obohatí o listnaté dřeviny, prosvětlí je a doplní o jarní efekt. Stromy v jarním období výrazně bíle kvetou, nejsou alergenem, protože netvoří pyl. Květy jsou plnokvěté.

Rozsah dosadby:

Prunus avium 'PLENA' /ok 10-12 cm/ - 2 ks

B) Předprostor vstupu budova A

Oboustranně při vstupu a vjezdu při budově A4 jsou navrženy kvetoucí stromy střední velikosti, které výrazně zatraktivní vstupní prostor nemocnice. Navržen byl druh sakury s bílým květem *Prunus x yedoensis*, podzimní barevnost listů je žlutooranžová.

Samostatně, mezi stávajícími jehličnany, na volném místě je navržena jako solitéra plnokvětá forma třešně ptačky, bíle kvetoucí vyšší strom, neplodící.

Rozsah dosadby:

Prunus x yedoensis /ok 12-14 cm/ - 3 ks
Prunus avium 'PLENA' /ok 10-12 cm/ - 1 ks



C) Parkoviště při zastávce MHD

Ve stávajícím parkovacím roštu před spodním, hlavním vstupem do nemocnice je středový pás s keří. Keře se rozrůstají, přerůstají do parkovací plochy a tvoří výraznou bariéru v prostoru. Údržba keřů je poměrně náročná a výsadba nemá vysoký estetický dopad. Proto je zde navrženo odstranění keřů ve středním pásu a náhrada kvalitními stromy s užší korunou, které by přistínily i částečně parkující vozy. K dosadbě linie je navržen typ kompaktního sloupového habru *Carpinus betulus* 'Lucas', tento typ podrží listy v hnědé barvě až do jara.

Stromy jsou navrženy v pravidelných rozestupech, ve dvou segmentech, s respektem k přechodu pro pěší.

Rozsah dosadby:

Carpinus betulus 'LUCAS' /ok 10-12 cm/ - 13 ks

D) Svahy při objetu C3

Svažité travnaté plochy při oplocení jsou v návrhu doplněny o 4 ks slivoní při chodníku pro pěší. Pro dosadbu bude potřeba provést redukci přerostlé keřové skupiny ze starších jalovců a svíd, které přerůstají nejen svah, ale i chodník.

Při hlavní procházkové trase, oválném pěším chodníkovém okruhu v areálu, před budovou C /pěšina kolem heliportu/ jsou aktuálně vysazeny okrasné jabloně *Malus species*!. Těmto stromům se na lokalitě výrazně nedaří. Stromy jsou slabé, nakloněné, také průměr plodů je známkou snížení vitality. Tyto stromy budou odstraněny v rámci péstebních probírek a při chodníku bude vysazena krátká linie nenáročných, ale velmi atraktivních dřevin nižšího vzrůstu – muchovníků *Amelanchier lamarckii*! ve vícekmenné formě. Tyto dřeviny výrazně, brzy na jaře kvetou, na podzim vybarví drobné listy na tenkých pružných výhonech do oranžova. Tvoří jedlé chutné plody, atraktivní zejména pro ptáky.

Rozsah dosadby:

Prunus x yedoensis /ok 10-12 cm/ - 3 ks
Prunus avium 'PLENA' /ok 10-12 cm/ - 1 ks
Amelanchier lamarckii /vícekmenný - v. 200-250 cm/ - 5 ks

E) Západní lem areálu

Západní travnatý svažitý pás s lemem keřů a stromů je v návrhu doplněn ve spodní části terénu 9 ks stromů. Navrženy byly velice nenáročné druhy *Prunus padus* a *Amelanchier lamarckii*!, které navíc nedorostou do větších rozměrů. Společně s aktuálním lemem dřevin vytvoří kompatibilní, barevně zajímavý celek.

Rozsah dosadby:

Amelanchier lamarckii /vícekmenný - v. 200-250 cm/ - 4 ks
Prunus padus /ok 10-12 cm/ - 5 ks

b/ technologie realizace

Nejprve bude před výsadbou provedena příprava výsadbových míst navrženým odstraněním porostu keřů, probírkou a odstraněním neprospívajících jabloní. Dřeviny budou odstraněny i s kořeny a dřevní hmota bude naštěpkována.

Nově navržené vzrostlé stromy budou dodány v předepsaných obvodech kmenů a výškách v případě vícekmennů. Budou vysazeny do předem vykopaných jam cca 80 x 80x 50 cm (průměr jámy odpovídá min. 1,5 násobku průměru balu stromu) do stávajícího trávníku. Ornice bude promísena s původní zemínou a uložena na dno výsadbové jámy. Ze dna jámy budou osazeny kotvící kůly, vždy po třech

kusech na strom. Kůly budou kotveny kolmo (nezávisle na kmeni) a budou spojeny půlkulatými příčkami max. 10 cm pod místem nasazení koruny. Kmen bude uchycen třemi širokými úvazky (šířky min. 25mm), od každého kůlu jedním. Vícekmeny budou kotveny rovněž třemi kůly, ale osazenými v potřebné vzdálenosti od sebe, které budou propojeny příčkami, nebo úvazky. Bude dbáno na to, aby úvazky příliš neomezovaly širší korunku.

Úvazky budou na kůlech zajištěny proti sklouznutí. Stromy budou při výsadbě upraveny řezem na úkor vnitřních a konkurenčních větví. Terminály korun budou zachovány. Při výsadbě stromů bude vždy dodáno tabletové startovací hnojivo v množství 15 tablet na strom a hydroabsorbent v množství 250g/ strom. Hydroabsorbent bude důkladně promíchán se substrátem pro výsadbovou jámu. Pro dodatečné zachycení vody v prostoru kořenů bude do okolí balu dodán pro každý strom zeolit v množství 3 kg/ strom. Kolem výsadbové jámy bude zřízena závlahová mísa, která umožní zalití stromů větším objemem vody a poslouží také k zachytávání srážkové vody (závlahová mísa nemusí mít půdorys kruhu). Ideální je vysadit strom do mělké lokální prohlubně, aby voda mohla volně natékat z okolí ke kmínku.

Stromy v kmenné formě budou opatřeny chráničkami kmene z bambusu /rákosu proti mechanickému poškození a korní spále a budou mulčovány borkou nebo štěpkou 1 x 1 m (štěpka ani mulčovací kůra nesmí být čerstvá). K mulčování bude částečně využita i štěpka z asanačních keřů v prostoru výsadby.

c/ následná péče

Po výsadbě bude nutné počítat s následnou péčí o výsadbu. S náklady na údržbu je nutné počítat v rozpočtu správce areálu trvale do budoucna.

V prvních 36 měsících po realizaci je vhodné sjednat údržbu s dodavatelskou firmou. Vhodné je spojit realizaci vegetační úpravy s následnou péčí 36 měsíců po výsadbě do jedné smlouvy s dodavatelem vegetačních úprav.

Zejména v prvních 5 letech je nutné zalévání stromů po výsadbě. Zálaha závisí na aktuálních srážkových úhrnech v této době.

Zpravidla v prvním roce po výsadbě je nutné provést cca 10 cyklů závlahy stromů v množství 80 l vody/ ks. V dalších letech se potřeba dodatečné závlahy snižuje, a to až na 4 – 5 cyklů v 5. roce. Stromy budou prověřovány ve vývoji, případně korigovány výchovným řezem. Kmeny budou v počátečních letech čištěny od výmladků. Výsadbová mísa bude pleť, aby nedocházelo při pokosu okolního trávníku k poškození kmínků sekačkou.

Kůly a chráničky kmenů budou ponechány cca 3 roky. Úvazky budou kontrolovány, aby nedocházelo k zarůstání. Mulč bude obnovován a výsadbové mísy plety alespoň 5 let.

d/ sortiment výsadby

SEZNAM VŠECH NAVRŽENÝCH DŘEVIN:

STROMY:

PY	<i>Prunus x yedoensis</i> /ok 10-12 cm/	3 ks
PYY	<i>Prunus x yedoensis</i> /ok 12-14 cm/	3 ks
PAP	<i>Prunus avium</i> 'PLENA' /ok 10-12 cm/	4 ks
CBL	<i>Carpinus betulus</i> 'LUCAS' /ok 10-12 cm/	13 ks
AL	<i>Amelanchier lamarckii</i> /vícekmen - v. 200-250 cm/	9 ks
PP	<i>Prunus padus</i> /ok 10-12 cm/	5 ks

Celkem

37 ks

Přílohy TZ:

PŘÍLOHA 1 – Fotodokumentace stávajícího stavu

PŘÍLOHA 2 – Referenční snímky

PŘÍLOHA 1 – Fotodokumentace stávajícího stavu (foceno 11/2022)



Vstupní prostor do areálu nemocnice



Prostor s navrženými výsadbami za budovou C3.



Stávající okrasné jabloně navržené k výměně.

**PŘÍLOHA 2 – Referenční snímky
STROMY**



Prunus avium 'PLENA'



- květ



Prunus x yedoensis



- květ



- podzimní vybarvení listů



Carpinus betulus 'LUCAS'



- *Carpinus betulus* 'Lucas' - v zimě



Amelanchier lamarckii – vícekmenn



- podzimní vybarvení listů



Prunus padus



- květ

Příloha č. 2 – Rozpočet

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet		JKSO	
Objekt		SKP	
	Návrh dosadby	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	0
	ZNOJMO NEMOCNICE - ETAPA. 2	Náklady na m.j.	0
Hlavní projektant	[REDACTED]	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	[REDACTED]		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	387 590	Vedlejší náklady	-
Z PSV celkem	0	Zařízení staveniště, provoz a likvidace	-
R M práce celkem	0	Zábory, ochrana území prací, poplatky	-
N M dodávky celkem	0	Inženýrská činnost, stavební dozor	-
ZRN celkem	0	Autorská činnost	-
		Ostatní náklady	-
HZS		Dokumentace skut. provedení	-
ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	-
ZRN+ost.náklady+HZS	387 590	Ostatní náklady celkem	-

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	21,0 %	387 589,80 Kč
DPH	21,0 %	81 393,86 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0,00 Kč
DPH	0,0 %	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		468 983,66 Kč

Poznámka :



VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :		ZNOJMO NEMOCNICE - ETAPA. 2			Rozpočet:	
Objekt :						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
PŘÍPRAVA ÚZEMÍ						
1	110001111U0S	Vytyčení sítí v dané lokalitě před započítáním prací	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00
2	112101111R00	Kácení stromů listnatých do průměru 20 cm, rovina až svah 1:5	kus	5,00	595,00	2 975,00
3	111202212R00	Odfřezování pařezu, dřevina tvrdá, hl. 20, D 20 cm	kus	5,00	855,00	4 275,00
4	111203201R00	Odstranění křovin s ponech. kořenů, pl.do 1000 m2	m2	217,00	42,00	9 114,00
5	111203201R00	Odstranění křovin s ponech. kořenů, pl.do 1000 m2 (probírka plochy: celkem 202 m2, odstranění jalovce - 60 % plochy)	m2	121,00	48,00	5 808,00
6	112201101R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 10 - 30 cm	kus	100,00	395,00	39 500,00
7	111251111R00	Drcení ořezaných keřů - využití při mulčování nových výsadeb	m3	2,50	855,00	2 137,50
Celkem za		PŘÍPRAVA ÚZEMÍ				69 309,50
STROMY						
8	183101115R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,4 m3, svah do 1:5	kus	37,00	310,00	11 470,00
9	184102123R00	Výsadba dřevin s balem D do 40 cm, svah do 1:2	kus	37,00	310,00	11 470,00
10	184202112R00	Ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m	kus	37,00	230,00	8 510,00
11	184804111R00	Ochrana kmene dřevin před okusem z rákosu	kus	37,00	50,00	1 850,00
12	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m svah do 1:5	m2	37,00	45,00	1 665,00
13	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 80l/strom:37*0,08	m3	2,96	250,00	740,00
14	185851111R00	Dovoz vody pro závlaku rostlin do 6 km	m3	2,96	350,00	1 036,00
15	R	Dodávka půdního kondicioneru - 250g/strom 37*0,25	kg	9,25	50,00	462,50
16	R	Dodávka zeolitu 3kg/strom 37*3	kg	111,00	10,00	1 110,00
17	R	Dodávka hnojivé tablety k výsadbě 15ks/strom:37*15	kus	555,00	1,00	555,00
18	R	Následná péče o dřeviny po dobu 60 měsíců rovina a svah do 1:5 1500 Kč/rok:37	kus	37,00	2 680,00	99 160,00
19	MAT	<i>Prunus x yedoensis</i> lok 10-12 cm/	kus	3,00	3 250,00	9 750,00
20	MAT	<i>Prunus x yedoensis</i> lok 12-14 cm/	kus	3,00	3 600,00	10 800,00
21	MAT	<i>Prunus avium</i> 'PLENA' lok 14-16 cm/	kus	4,00	3 990,00	15 960,00
22	MAT	<i>Carpinus betulus</i> 'LUCAS' lok 10-12 cm/	kus	13,00	2 700,00	35 100,00
23	MAT	<i>Amelanchier lamackii</i> - vícekmenný /v 200-250 cm/	kus	9,00	6 035,00	54 315,00
24	MAT	<i>Prunus padus</i> lok 10-12 cm/	kus	5,00	1 780,00	8 900,00
25	MAT	Kůl ke kotvení dřevin D 10 cm délka 2,5m 3 ks/strom: 37*3	kus	111,00	198,00	21 978,00
26	MAT	Kůra mulčovací - štěpka (0,07m3/strom) vč dopravy 37*0,07	m3	2,59	820,00	2 123,80
27	MAT	Půdní kondicionér	kg	9,25	320	2 960,00
28	MAT	Zeolit	kg	111,00	55	6 105,00
29	MAT	Hnojivé tablety	kus	555,00	2	1 110,00
30	MAT	Chráníčka z bambusu	kus	28,00	50,00	1 400,00
Celkem za		STROMY				308 530,30
STAVENIŠTNÍ PŘESUN HMOT						
31	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	20,00	450,00	9 000,00
Celkem za		STAVENIŠTNÍ PŘESUN HMOT				9 000,00
PŘESUNY ZBYTKOVÉHO MATERIÁLU						
32	R	Zbytkový materiál, kontejnery z dodávek zeleně, baly a ostatní odp.materiál z vegetační úpravy	t	0,03	25 000,00	750,00
Celkem za		PŘESUNY ZBYTKOVÉHO MATERIÁLU				750,00
Celkem celkem						387 589,80

Příloha číslo 3 – Harmonogram prací Příloha číslo 3 – Harmonogram prací

Náhradní výsadba stromů v areálu Nemocnice Znojmo

Harmonogram provedení díla

Termín zahájení díla: předpoklad od 30.6.2023

Termín dokončení realizace díla: do 27.11.2023

Termín	časové plnění
2023	
červenec	předání staveniště, vytýčení
srpen	úprava terénu, kácení
zaří	
říjen	výsadby
listopad	výsadby, předání stavby
rok 2024	1.rok pěstební péče
rok 2025	2.rok pěstební péče
rok 2026	3.rok pěstební péče
rok 2027	4.rok pěstební péče
rok 2028	5.rok pěstební péče

