



Město Ostrov

Jáchymovská 1

36301 Ostrov

Podací razítko firmy:

Bankovní spojení: Komerční banka Karlovy Vary

Číslo výdajového účtu: 920341/0100

IČO: 00254843 , DIČ: CZ00254843

Objednávka

číslo: ORÚP/008/2023

Objednatel: Město Ostrov, Odbor rozvoje a územního plánování

Dodávku převezme: Alexandra Fürbachová, Tel.: 354 224 805, E-mail: afurbachova@ostrov.cz

Fakturu zašlete přímo organizaci, která objednávku vystavila v elektronicky čitelném formátu PDF/A nebo ve formátu ISDOC. Případně lze zaslat v papírové formě.

Zhotovitel: JURICA a.s.

Boží Dar 176, 36262 Boží Dar

IČO: 26384795, DIČ: CZ26384795

Žádáme o dodání ve lhůtě do **31.08.2023**

Zpracování architektonické studie Bytový objekt na st.p.č. 113 k.ú. Ostrov nad Ohří

Na základě cenové nabídky ze dne 2.3.2023 u Vás objednááme zpracování architektonické studie Bytový objekt na st.p.č. 113 k.ú. Ostrov nad Ohří. Jedná se o architektonickou studii objektu po odstranění stávající stanice JSDH čp. 1342.

Studie bude zahrnovat vlastní řešení objektu a řešení širších vztahů včetně jejich analýzy (okolní památkové objekty, veřejné prostory, komunikační napojení, řešení dopravy v klidu, pěší doprava, zámecký park apod.).

Základní koncepce bude vypracována ve variantách řešení, a to zadaných velikostí bytů, velikosti vlastního objektu i architektonického ztvárnění, včetně navazujícího okolí. Varianty budou projednány se zadavatelem, včetně příslušných komisí, orgány památkové péče, schválená varianta bude dopracována v dalších podrobnostech studie.

Návrh architektonického řešení bude respektovat okolní památkové objekty včetně zámeckého parku, včetně jejich prostorových a provozních nároků.

Součástí studie bude vizualizace navrženého řešení (příp.zákres do fotografie).

Studie bude projednána v rámci min. 3 prac. výborů.

Studie bude členěna na část textovou část, grafickou část (celkové řešení, urbanistické a architektonické řešení, dopravní řešení, technická infrastruktura, širší vztahy, veřejná zeleň, drobná architektura), odborný odhad nákladů (členěný na jednotlivé celky, v cenové úrovni pro rok 2023), dokladovou část - stanovisko památkové péče k navrhovanému řešení zajištěné zhotovitelem.

Studie bude dodána v počtu 6 paré (tištěná verze) a na nosiči CD ve formátu PDF a DWG.

Vstupní podklady: geodetické zaměření venkovních ploch (ERZGEO, 2016; Stavebně historický průzkum čp. 225 (myslivna) J. Anderle, 2016; Program regenerace MPZ Ostrov 2022 – 2030, Atelier Soukup OPL Švehla s.r.o., 09/2022; Vědecká 3D vizualizace zahrad v Ostrově, barokní fáze (Atelier Krejčířikovi, 09/2021).

Cena: Celková cena za výše uvedené práce nepřesáhne 295 000,- Kč bez DPH,
DPH 21% činí 61 950,- Kč,
celkem vč. DPH 356 950,- Kč

Termíny: Studie bude zpracována a projednána do 31.8.2023

V Ostrově dne 22.05.2023

Ing. Alexandra Fürbachová
Vedoucí odboru rozvoje a územního
plánování

Bc. Pavel Čekan
místostarosta města

Smluvní ujednání:

1. Vystavením, podepsáním a odesláním objednávky ze strany objednatele je uzavřena smlouva o dílo podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Nárok na zaplacení ceny za dokončení díla (objednávky) vzniká provedením díla (objednávky) a protokolárním předáním objednateli.
3. Cena uvedená v objednávce je pevná, nejvýše přípustná a to ve výši podle nabídky zhotovitele, přičemž smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2612 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo (objednávku) záruku v trvání 24 měsíců ode dne protokolárního předání objednateli.
5. Splatnost faktur je 14 dní od doručení objednateli.
6. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeného v objednávce, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla uvedené v objednávce.
7. Nad rámec výše uvedeného, pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla a/nebo jednotlivé části (etapy) díla dle termínů uvedených v této objednávce, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v objednávce za každý i započatý den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele se započítáním odstranění vytčené vady (termíny jsou uvedeny v objednávce), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v objednávce za každý i započatý den prodlení.
9. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vytčené vady (termíny jsou uvedeny v objednávce), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v objednávce za každý i započatý den prodlení.
10. V případě prodlení zhotovitele s úhradou jakékoli částky dle této objednávky je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
11. Smluvní pokuty i náhrada škody jsou splatné do 10 dní ode dne odeslání výzvy k úhradě na adresu zhotovitele.
12. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.
13. Strany se dohodly, že pokud se na tuto objednávku vztahuje povinnost uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zašle objednávku správci registru smluv k uveřejnění Město Ostrov.
14. Ustanovení výše uvedených bodů přetrvávají ukončení této objednávky.
15. Prodávající obsah této objednávky stvrdí buď písemně, případně se za potvrzení podmínek kupní smlouvy jak jsou v této objednávce uvedeny považuje i poskytnutí plnění ze strany prodávajícího - dodání zboží (nebo služby), které je předmětem objednávky.

Upozornění pro dodavatele:

Aby Vaše faktura za tuto dodávku mohla být včas zaplacená, žádáme Vás, abyste se řídili těmito pokyny:

1. Nepřijímejte objednávku, není-li řádně vyplněna a podepsána objednatelem.
2. Na faktuře označte vždy číslo objednávky. Faktura bude proplacena jen tehdy, připojí-li k němu dodavatel jednu kopii této objednávky.
3. Dodavatel zašle fakturu doporučeně, nebo doručí osobně na podatelnu Městského úřadu v Ostrově, anebo pošle elektronicky na adresu: podatelna@ostrov.cz.
4. Originál objednávky patří dodavateli, kopie se vždy připojí k faktuře.
5. Při nesplnění některé podmínky, uvedené v add 1. až 4. poběží platební lhůta až ode dne odstranění závady.