

Číslo smlouvy objednatele: JS/0221/2023/OMS

Číslo smlouvy zhotovitele :

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

Město Valašské Meziříčí

Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

Mgr. Robert Stržínek, starosta

00 304 387

CZ 00 304 387

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

IČO:

DIČ

bankovní spojení:

číslo účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

zapsaný:

František Chvatík

Františkem Chvatíkem

44763514

u městského úřadu Val. Meziříčí odbor obecní živnostenský
úřad 757 38 Val. Meziříčí, Soudní 1221 pod č.j. MeUVM

097606/2022

ev.č. SZ MeUVM 097604/2022

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele provádění montáže, údržby a oprav elektrotechnických zařízení na objektech a zařízeních ve vlastnictví Města Valašské Meziříčí.
2. Mezi stěžejní činnosti patří
 - opravy na rozvodech elektroinstalací v objektech, jednotlivých bytech a zařízeních,
 - opravy a výměny svítidel a výměny žárovek (zářivek) v objektech, jednotlivých bytech a ve společných prostorách domů,
 - opravy zvonkových tabel a domácích telefonů,
 - opravy elektrických zavírání dveří,
 - opravy vzduchotechniky,

- výměna digestoří, el. sporáků, el. varných desek, el.trub, el.vaříčů apod. v objektech a bytech...

vše ve vlastnictví Města Valašské Meziříčí.

3. Předmětem smlouvy je závazek objednatele za provedené a převzaté dílo zaplatit.
4. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí jednotlivé elektroinstalační práce dle odstavce 1. tohoto článku požadované objednatelem.
5. Jednotlivá díla budou prováděna na základě objednávky objednatele. Objednávka může být učiněna telefonicky, e-mailem, popřípadě písemně. Z objednávky bude zřejmé, druh požadovaného plnění, termín plnění a předpokládaná cena. Překročení předpokládané ceny nad 10 % musí být předem odsouhlaseno objednatelem, v opačném případě bude zhotoviteli uhrazena předpokládaná cena.

II.

Lhůta a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ve všední den, o víkendu a ve státem uznaný svátek do 2 hodin od obdržení objednávky, v případě havárie zahájí provádění díla do 1 hodiny.
2. Stanoví-li objednatel, že provedení díla ve lhůtě podle odst. 1 není nutné, provádí se dílo dle požadavku objednatele.
3. Místem plnění jsou objekty a zařízení ve vlastnictví města Valašské Meziříčí.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Fakturace díla bude prováděna dle skutečně provedeného díla, tj. dle skutečně provedených prací a dodávek.
2. Cena prací je stanovena následovně:
 - a. cena za hod. práce všední den **220,-** Kč bez DPH
 - b. cena za hod. práce víkend a státem uznaný svátek **180,-** Kč bez DPH
 - c. cena za hod. práce za provedení revize (včetně vypracování revizní zprávy) **200,-**Kč bez DPH
3. U předmětu smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli daňový doklad, pokud tak neučiní má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody (zejména penále a sankce spojené s prodlením s úhradou daňových povinností ze strany objednatele). Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce (objednatel), pro kterého je plnění uskutečněno. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla uvedené na předávacím protokolu.

4. Součástí nabídkové ceny za hodinu práce jsou i vedlejší náklady související s realizací díla (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, domluvení schůzky s nájemníkem, úklid staveniště, likvidace odpadu apod.), včetně nákladů na dopravu v regionu města Valašské Meziříčí. Čas strávený na cestě na místo plnění a zpět není zhotovitel oprávněn účtovat.
5. Cena dodávek bude vycházet z dokladů předložených zhotovitelem, které budou přílohou faktury. Dodávky materiálu obstará zhotovitel za ceny v místě a čase obvyklé nebo nižší, zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou. Dodávaný materiál včetně jeho ceny bude předem odsouhlasen příslušným referentem – odbor majetkové správy, jinak zhotoviteli nevznikne nárok na jeho proplácení. Při způsobu stanovení ceny dodávek bude zhotovitel vycházet z platného ceníku pro elektrikářské práce a dodávky v aktuálním období. Materiál, který bude použitý pro zhotovení požadovaných prací, bude ve standardní kvalitě a bude odpovídat velkoobchodní ceně s přiměřenou marží. Objednatel je oprávněn provést kontrolu dodacího listu. V případě neúměrného navýšení ceny si zhotovitel vyhrazuje zkrátit plnění na aktuální standardní úroveň.
6. Smluvní strany předpokládají, že průměrný rozsah provádění prací bude činit 25 hod./měsíc.
7. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po předání díla, a to bez vad.
8. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí díla na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury).
9. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti.

IV.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla bez vad. Zhotovitel ručí během záruční lhůty za kvalitu díla, které dodal a zvláště za jakost materiálu, který byl použit, jakož i za odborné provedení a správnou technickou koncepci a funkci.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škodu způsobenou osobami, které použil k provedení předmětu smlouvy.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. O předání díla bude sepsán protokol, jehož kopie bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře), bez tohoto protokolu je daňový doklad (faktura) neúplný. Součástí předání díla budou: jednoduchý stavební deník, protokoly, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy, protokoly o zkouškách, apod. vč. dokladů o likvidaci odpadů, a ostatní doklady potřebné pro řádné předání, převzetí a provozování díla.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu okolí a je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob a vozidel ve všech prostorách, kde budou probíhat práce v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a

v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.

5. Objednatel stanoví záruční dobu po 36 měsících od předání a převzetí díla. Na technologie se vztahuje záruční doba 24 měsíců.
6. Zhotovitel je povinen plnit zásady odpovědného zadávání, které vyplývají z obchodních podmínek a této smlouvy.
7. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, se kterými se zhotovitel před podpisem smlouvy seznámil, a které tvoří přílohu této smlouvy.

VI.

Sankční ustanovení

1. V případě prodloužení objednatele s placením faktury uhradí tento zhotoviteli úroky z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
2. Při nesplnění termínu nástupu na provádění díla (čl. II. odst. 1 této smlouvy) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodloužení.
3. Při nesplnění konečného termínu plnění díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodloužení.
4. Smluvní pokuta nemá vliv na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 1 roku od účinnosti smlouvy.
2. Smluvní vztah založený touto rámcovou smlouvou může skončit:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla smlouva sjednána
 - b) dohodou smluvních stran
 - c) písemnou výpovědí objednatele bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena zhotoviteli.
 - d) odstoupením objednatele od smlouvy při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele, za což se považuje zejména neplnění stanovených termínů provedení jednotlivého díla nebo jeho částí (minimálně ve dvou případech), neplnění kvalitativních ukazatelů předepsaných právními předpisy, provádění díla v rozporu s pokyny objednatele, či předání díla s vadami (minimálně ve dvou případech).
 - e) odstoupením kterékoliv ze smluvních stran v případech stanovených občanským zákoníkem nebo sjednaných v této smlouvě. Pro účinky odstoupení platí předchozí ustanovení.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, doručeno zhotoviteli a musí v něm být uveden důvod a termín, ke kterému objednatel od smlouvy odstoupuje. V případě neuvedení termínu je odstoupení účinné ke dni následujícím po dni jeho doručení zhotoviteli.

4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsanými osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
7. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 23. 1. 2023 pod bodem Z 04/05. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
8. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci starosty MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 5.12.2022 pod bodem R 03/66/3.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejich příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Příloha: Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí

Ve Valašském Meziříčí dne

V Kelči dne

.....
Město Valašské Meziříčí
Mgr. Robert Stržínek, starosta
objednatel

.....
František Chvatík
zhotovitel