

216



MHMPXPLLSBJ6

## Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/017839/2023

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1



IC: 00064581  
DIČ: CZ00064581, plátce DPH  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**Stillking Features, s.r.o.**, se sídlem Kříženeckého náměstí 322/5, 152 00 Praha 5



IC: 02425491  
DIČ: CZ02425491, plátce DPH  
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

### I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních pláncích, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

od	do	lokalita	účel	výměra m <sup>2</sup>	parc.č.	k.ú.
01.06.23	01.06.23	HRADČANSKÉ NÁM.	parkování	50,00	729	Hradčany
02.06.23	03.06.23	HRADČANSKÉ NÁM.	parkování	50,00	-	-
02.06.23	03.06.23	HRADČANSKÉ NÁM.	parkování	793,00	-	-
02.06.23	03.06.23	HRADČANSKÉ NÁM.	pohyblivý zábor 3x	95,00	-	-
02.06.23	03.06.23	KANOVNICKÁ	parkování	110,00	739	Hradčany
02.06.23	03.06.23	KANOVNICKÁ	pohyblivý zábor 1x	15,00	-	-
02.06.23	03.06.23	LORETÁNSKÁ	parkování	152,00	734	Hradčany
02.06.23	03.06.23	LORETÁNSKÁ	pohyblivý zábor 1x	15,00	-	-
02.06.23	03.06.23	KANOVNICKÁ	natáčení uzav.	1 600,00	-	-

02.06.23	03.06.23	U KASÁREN	natáčení uzav.	550,00	738	Hradčany
02.06.23	03.06.23	KAPUCÍNSKÁ	vyparkování	40,00	741	Hradčany
02.06.23	03.06.23	KAPUCÍNSKÁ	pohyblivý zábor 1x	30,00	-	-
02.06.23	03.06.23	LORETÁNSKÉ NÁM.	vyparkování	614,00	742/9	Hradčany
02.06.23	03.06.23	LORETÁNSKÉ NÁM.	pohyblivý zábor 2x	45,00	-	-
01.06.23	01.06.23	LORETÁNSKÉ NÁM.	parkování	68,00	-	-
02.06.23	03.06.23	LORETÁNSKÉ NÁM.	parkování	68,00	-	-
02.06.23	03.06.23	LORETÁNSKÉ NÁM.č.2-4	vyparkování	135,00	-	-
02.06.23	03.06.23	POHOŘELEC	parkování	400,00	743	Hradčany

## II. Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „IWTV“.

## III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 142.540 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 29.933,40 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **172.473,40 Kč** (slovy: jedno sto sedmdesát dva tisíc čtyři sta sedmdesát tři korun českých čtyřicet haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., [REDACTED] **VS 1231231224**, KS 308 ke dni 01.06.2023. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

## IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
  - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
  - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
  - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
  - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
  - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
  - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy apod.
  - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
  - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným záborem

- během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce.

## V. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

## VI. Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

12-05-2023

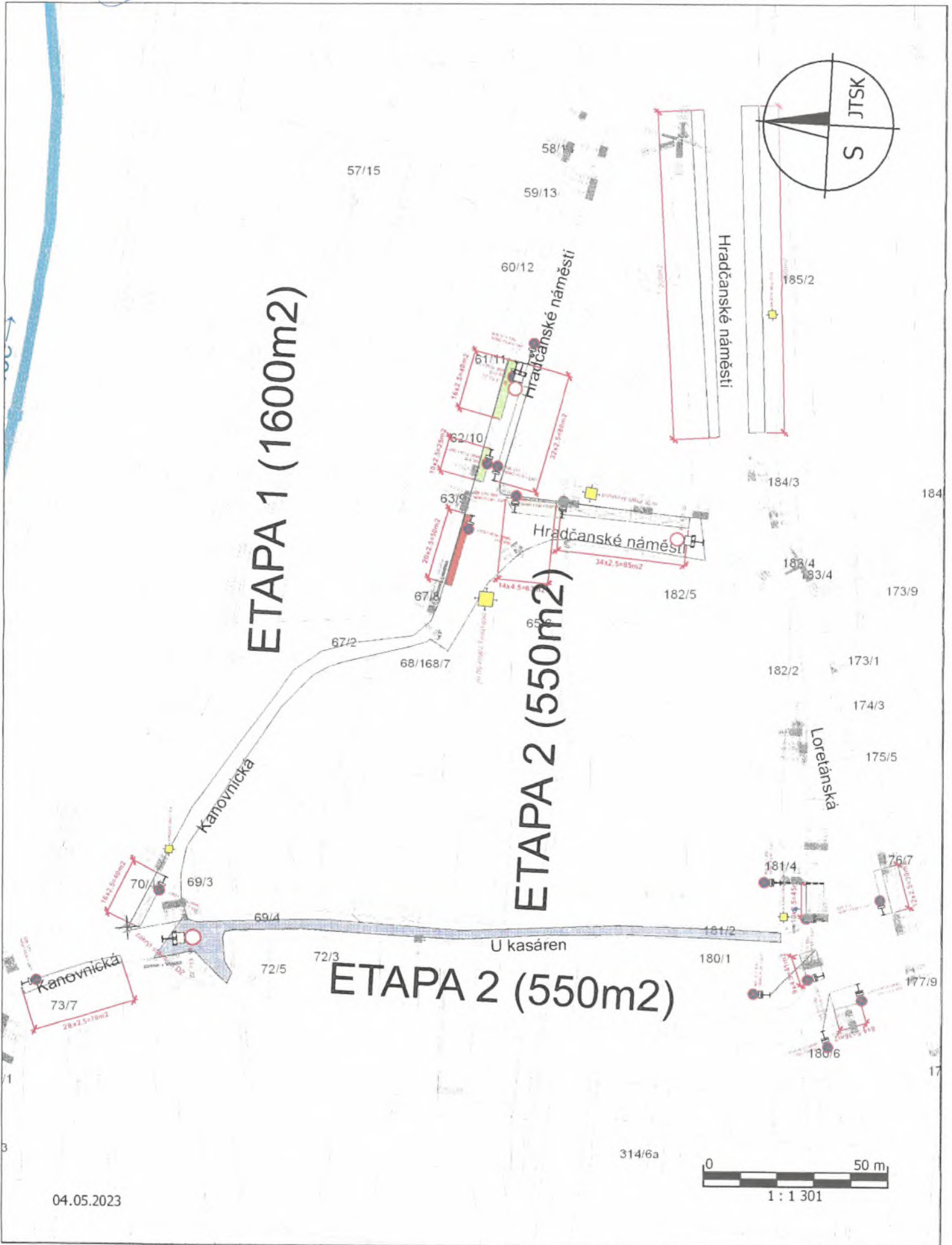
V Praze



12-05-2023



MAPK 1

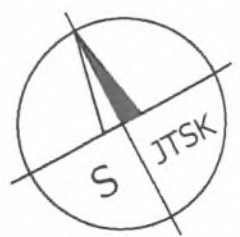


MAPA (2)

87

Černínská 99/2

99/6



ITC - jízda

101/1

101/1

100/7

102/8

101/5

Loretánské náměstí

102/8

104

105/21

106/23

107/1

108/2

109/3

110/4

4/38

325/40

109/42

Pohorelec

Úvoz

110/26

110/44

156/13

155/15

154/1

153/2

152/3

111/25

112/24

113/23

114/2

114/22

10.05.2023

1428

148/9

149/6

Pohorelec

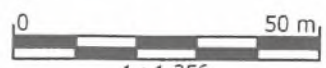
148/7

Pohorelec

147/8

151/4

150/5



1 : 1 256

## PLNÁ MOC

Já podepsaný,

**Stillking Features, s r.o.**

Kříženeckého náměstí 322/5, Praha 5, 15200, IČO: 02425491  
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č.  
219276 (dále jen „Zmocnitel“)

zastoupená [REDACTED] na základě plné moci tímto **zmocňuji**

[REDACTED]

(dále jen zmocněnec)

Zmocňuji pana [REDACTED] k jednání v úředních záležitostech, ke sjednávání,  
uzavírání a podepisování smluv a rozhodnutí vydaných obvodními úřady a dalšími  
institucemi, včetně vzdání se práva odvolání a jiných opravných prostředků, ve všech  
souvislostech jednání za firmu **Stillking Features, s r.o.** na projektu **Interview with the  
Vampire** do 31. 8. 2023

V Praze dne: 28. 11. 2022

[REDACTED]

[REDACTED]