



MHMPXPLLX8TK

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/017844/2023

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1



IC: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

Filmbusters s.r.o., se sídlem Husitská 107/3, 130 00 Praha 3



IC: 14251868
DIČ: CZ14251868, plátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních pláncích, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

termín	lokalita	účel	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
21.05.23	17. LISTOPADU	natáčení	2 366,00	1002/1, 128	Staré Město, Josefov
21.05.23	DVOŘÁKOVO NÁBŘ.	parkování	147,00	1005/1	Staré Město
21.05.23	17. LISTOPADU	vyparkování	150,00	1002/1	Staré Město
21.05.23	NA REJDIŠTI	vyparkování	135,00	1001	Staré Město
21.05.23	BŘEHOVÁ	parkování	135,00	1003	Staré Město
21.05.23	DVOŘÁKOVO NÁBŘ.	parkování	465,00	-	-
21.05.23	NÁM. JANA PALACHA /ALŠOVO NÁBŘ.	pohyblivý zábor	100,00	994/1, 997/6, 997/4, 997/1	Staré Město

II. Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „ IONIC “.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 52.470 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 11.018,70 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **63.488,70 Kč** (slovy: šedesát tři tisíc čtyři sta osmdesát osm korun českých sedmdesát haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., [REDACTED] VS 1231231226, KS 308 ke dni 21.05.2023. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným záborem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušování nebo zrušení celé akce.

V. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.

2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI. Závěrečná ujednání

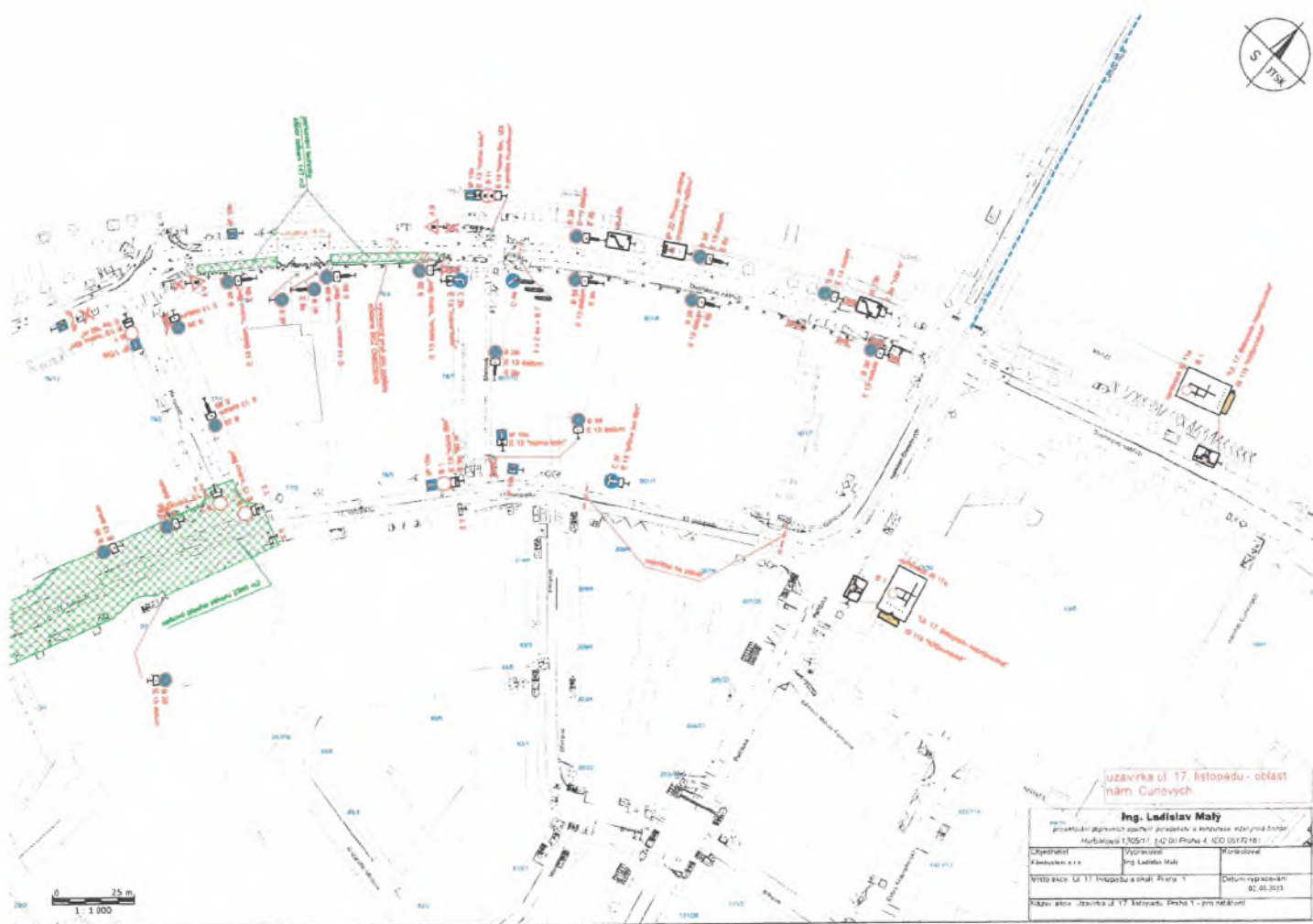
1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

15-05-2023

15-05-2023

V P

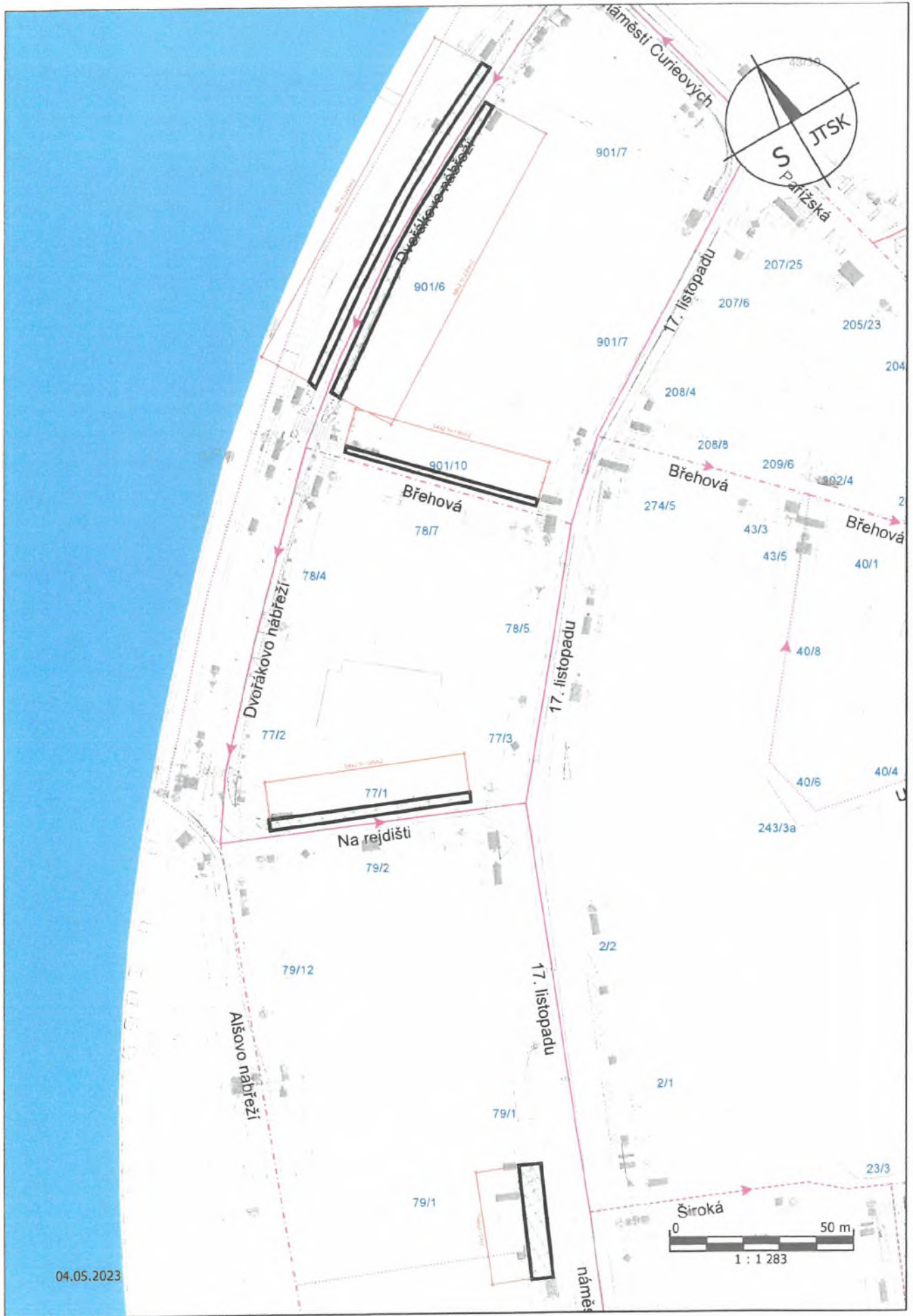
V Praze dne:.....





uzavírka ul. 17. listopadu - oblast
nam. J. Palacha, Na Rejdičkách

Ing. Ladislav Malý		
<small>Pracoviště: Křižovatka ulic 17. listopadu a Křižovatka ulic 17. listopadu a J. Palacha</small>		
<small>Doplnění</small>	<small>Upraveno</small>	<small>Průběžně</small>
<small>Řízení: s.r.o.</small>	<small>Ing. LADISLAV MALÝ</small>	<small>© 2013</small>
<small>Město: Praha 1, ul. 17. listopadu, č. 1</small>		
<small>Datum vypracování: 2013</small>		
<small>Průběžně: ul. 17. listopadu, Praha 1 - pro náčrt</small>		



04.05.2023



PLNÁ MOC

Společnost **Filmbusters s.r.o.**, se sídlem na adrese Husitská 107/3, Praha 3 130 00, IČ: 14251868, zastoupená [REDACTED]

[REDACTED] k uzavírání smluv při jednání s úřady včetně vzdání se práva odvolání, zastupování společnosti ve správních řízeních, k uzavírání nájemních smluv v rámci realizace TVC spotů, filmování obecně a jiných reklamně-propagačních aktivit.

Platnost: 04. 01. 2023 – 30. 6. 2023

