

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka

(dále jen „**Pronajímateř**“ na straně jedné)

a

Název: **Česká asociace paraplegiků - CZEPA, z.s.**
IČ: 00473146
Datová schránka: ddibs5g
Sídlo: Dygrýnova 816/8, Praha 9, PSČ 198 00
Zastoupená: Alena Jančíková, ředitelka

(dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2021/0729/D2

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2021/0729 ze dne 09.08.2021, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce nebytovou jednotku č. **17/101** nacházející se v 1.podzemním a 1.nadzemním podlaží domu č. **p. 17** v k. ú. **Nové Město, Jungmannova 3**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR23_0564 ze dne 15.05.2023, mění následujícím způsobem:

I.

V článku III. smlouvy „PLATEBNÍ PODMÍNKY“ část A „Nájemné“ se doplňuje odst. 6), který zní takto:

6) Smluvní strany se dohodly na snížení nájemného na částku 14 000,- Kč (*slovy: čtrnáct tisíc korun českých*) bez DPH za každý kalendářní měsíc, a to po dobu 1 roku.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopiscích, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv.
- 5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že záměr týkající se dočasného snížení nájemného u Nebytového prostoru byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 od 06.04. 2023 do 28.04.2023. Rovněž se osvědčuje, že návrh na uzavření dodatku nájemní smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 15.05.2023, usnesením č. UR23_0564.

V Praze dne:

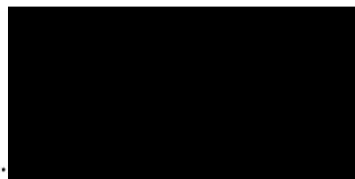
- 5 -06- 2023

V Praze dne:

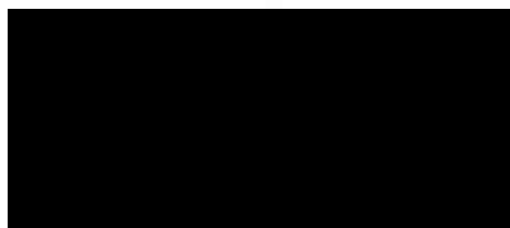
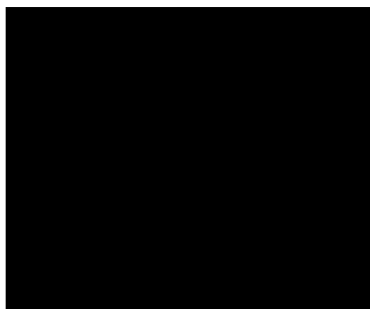
- 5 -06- 2023

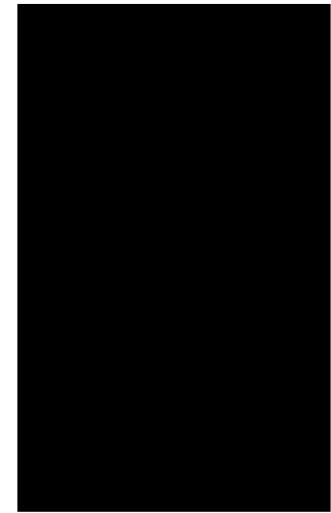


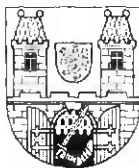
Městská část Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská, starostka
Pronajímatel



Česká asociace paraplegiků– CZEPA, z.s.
Alena Jančíková, ředitelka
Nájemce







Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

19. schůze

číslo UR23_0564

ze dne 15.05.2023

Vyhodnocení záměru na dočasné snížení nájemného u nebytové jednotky číslo 17/101 v domě č. p. 17, k. ú. Nové Město, Jungmannova 3, Praha 1

Rada městské části

související UR23_0295

1. bere na vědomí

informaci, že ke zveřejněnému záměru poř. č. 37/4/2023/Z na dočasné snížení nájemného u nebytové jednotky číslo 17/101 v domě č. p. 17, k. ú. Nové Město, Jungmannova 3 Praha 1, nedošla žádná jiná nabídka ani vyjádření

2. schvaluje

dotatek k nájemní smlouvě v souladu se zveřejněným záměrem podle § 36, odst. (1) zákona č. 131/2000 Sb. na dočasné snížení nájemného, a to takto:

č. p. 17, k. ú. Nové Město, Jungmannova 3, Praha 1

nebytová jednotka číslo 17/101 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu, nájemce: Česká asociace paraplegiků - CZEPA, z.s., IČ: 00473146, účel nájmu: luxusní second hand, tréninkové pracoviště pro vozíčkáře, nájemné ve výši 14.000 Kč/měsíc na 1 rok a za jinak nezměněných podmínek nájemní smlouvy

3. ukládá

podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 2) tohoto usnesení

3.1 Zodpovídá: **Mgr. Terezie Radoměřská,**
starostka MČ P1

Termín: 30.06.2023

Mgr. Terezie Radoměřská
starostka městské části Praha 1

Mgr. David Bodeček, MBA
1. místopředseda městské části Praha 1

zpracoval: Helena Martínková, katastr Nové Město (část)
předkládá: Mgr. Petr Vaněk, vedoucí odboru OTMS
bod jednání: BJ2023/0873