

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany:

pronajímatel: **obchodní společnost Wienerberger s.r.o.,
IČO: 000 15 253, se sídlem Plachého 388/28, 370 01
České Budějovice, zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 27563, zastoupená Ing. Kamilem
Jeřábkem a Ing. Vlastimilem Cechem, jednatelem**

a

nájemce: **Pardubický kraj, IČO: 708 92 822, se sídlem Komenského
náměstí 125, 532 11 Pardubice, zastoupený
JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem**

dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. S/OM/3407/19/NS/MH ze dne 9. 12. 2020 dle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

Na základě „Smlouvy o převodu nemovitosti se smlouvou o úschově kupní ceny“ ze dne 24. 1. 2023 uzavřené mezi [REDAKCE]

[REDAKCE] jako prodávajícími a obchodní společností **Wienerberger s.r.o., IČO: 000 15 253**, jako kupujícím, došlo dne 16. 2. 2023 k provedení vkladu uvedené smlouvy pod sp. zn. V-901/2023-606, a to s právními účinky k 26. 1. 2023. Předmětem smlouvy byl prodej (úplatný převod vlastnického práva) pozemků označených jako p. p. č. 771/1 orná půda a p. p. č. 773/4 orná půda v k. ú. Dašice z prodávajících na kupujícího. Vzhledem k tomu, že uvedené pozemky jsou dotčeny zahájenou stavbou Pardubického kraje „**Napojení silnice II/322 na D35 MÚK Dašice**“, číslo stavby SpKrÚ 8348/2015 /ORG 0001320000000, byla v minulosti mezi prodávajícími [REDAKCE]

[REDAKCE] a Pardubickým krajem podepsána nájemní smlouva č. S/OM/3407/19/NS/MH ze dne 9. 12. 2020, na základě které byl [REDAKCE] jakožto pronajímateli dán Pardubickému kraji, jakožto nájemci, do nájmu (úplatného užívání) pozemek p. č. 773/4 v k. ú. Dašice.

II.

S ohledem na skutečnost, že se v souladu s výše uvedeným stala vlastníkem pozemku p. č. 773/4 v k. ú. Dašice obchodní společnost Wienerberger s.r.o., vstoupila automaticky tato společnost do práv a povinností pronajímatele z uvedené nájemní smlouvy. Proto tímto smluvní strany oboustranně potvrzují, že na obchodní společnost Wienerberger s.r.o. za stejných podmínek a v plném rozsahu přešla veškerá práva a povinnosti pronajímatele plynoucí z nájemní smlouvy č. S/OM/3407/19/NS/MH ze dne 9. 12. 2020, která byla uzavřena mezi původními vlastníky a Pardubickým krajem, a tedy tato obchodní společnost nastupuje do všech práv a povinností pronajímatele ve vztahu k nájemci, jímž je Pardubický kraj. Pronajímatel se zavazuje, že neučiní žádné kroky, které by bránily nebo znemožnily naplnění smyslu a obsahu výše uvedené nájemní smlouvy sjednané s Pardubickým krajem z důvodu výstavby veřejně prospěšné stavby.

III.

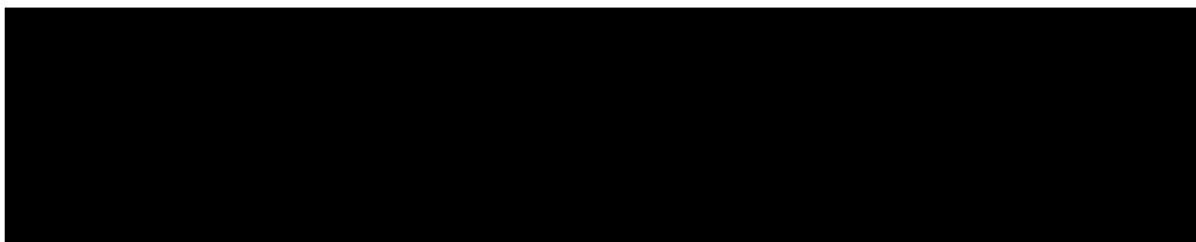
1. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a dva nájemce.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR
3. Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyli-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy, konkrétně příloha č. 1 - kopie nájemní smlouvy č. S/OM/3407/19/NS/MH a příloha č. 2 - částečný výpis listu vlastnictví č. 1772.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek smlouvy byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Rady PK
č. R/1663/23 ze dne 9.5.2023

V Pardubicích dne-5.06.2023.....

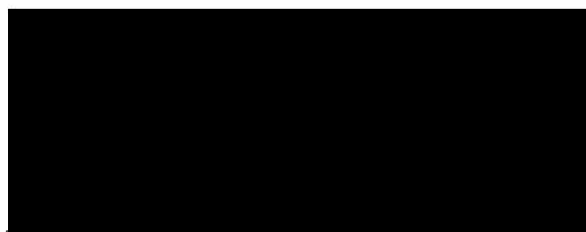
V Českých Budějovicích dne 20.3.2023



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



Wienerberger s.r.o.
Ing. Kamil Jeřábek
jednatel



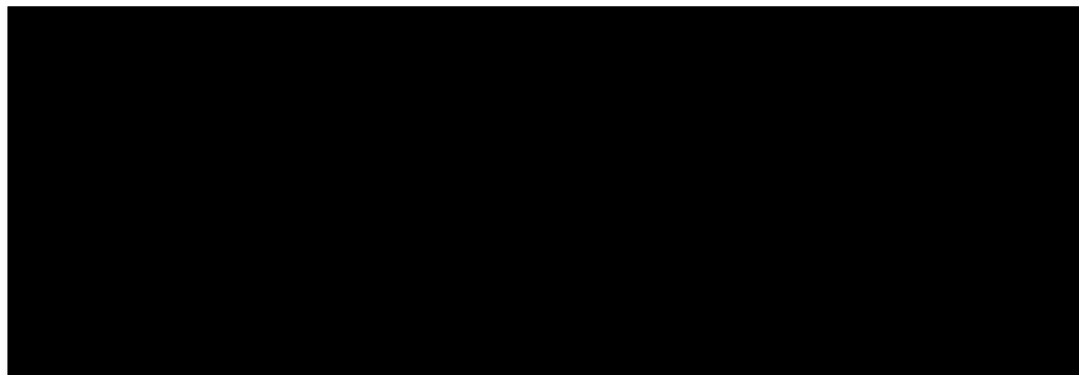
Wienerberger s.r.o.
Ing. Vlastimil Cech
jednatel



Příloha č. 1: kopie nájemní smlouvy č. S/OM/3407/19/NS/MH
Příloha č. 2: částečný výpis listu vlastnictví č. 1772

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany

pronajímatelé:



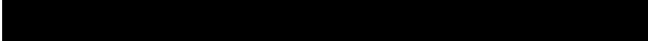
a


nájemce: **Pardubický kraj, IČ: 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125,
532 21 Pardubice
zastoupený hejtnanem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**

NÁJEMNÍ SMLOUVU

dle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Předmět nájmu

1. Pronajímatelé  tímto prohlašují, že jsou spoluvlastníky pozemku označeného jako p. p. č. 773/4 orná půda v obci Dašice a katastrálním území Dašice, a to každý ve výši podílu 1/2. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 1064 pro katastrální území Dašice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice.
2. Předmětem nájmu ve smyslu této smlouvy, je část pozemku v obci Dašice a katastrálním území Dašice v následujícím rozsahu:

Spoluvlastníci	Pozemek parcelní číslo	Druh pozemku	Rozsah dočasného záboru
	773/4	orná půda	4.565 m ²

(dále jen „**předmět nájmu**“).

3. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu nájmu dle této smlouvy.
4. Situace dotčeného pozemku s přesným zákresem předmětu nájmu je nedílnou součástí smlouvy a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.

Účel nájmu

1. Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v článku I. odst. 2. této smlouvy užívat výlučně za účelem veřejně prospěšné stavby „**Napojení silnice II/322 na D35 MUK Dašice**“, číslo stavby SpKrÚ 8348/2015 / ORG 0001320000000, na kterou bylo Městským úřadem Sezemice vydáno rozhodnutí o umístění stavby č. j. SÚ/1726/17/Ro/VIII ze dne 9. 3. 2018, které nabylo právní moci dne 11. 4. 2018. Předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2. bude nájemcem využíván dočasně jako zařízení staveniště a také jako plocha pro dočasnou deponii ornice, která se použije na ohumusování svahů násypového tělesa nové silnice po dobu uvedenou v čl. III. odst. 1. této smlouvy.
2. Pronajímatelé tímto výslovně souhlasí, že předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2 bude na základě této smlouvy dočasně užívat zhotovitel veřejně prospěšné stavby, s nímž má Pardubický kraj, jako stavebník, uzavřenu platnou a účinnou smlouvu o dílo na zhotovení veřejně prospěšné stavby „**Napojení silnice II/322 na D35 MUK Dašice**“.

III.

Doba trvání nájmu a skončení nájmu

1. Pronajímatelé na základě této smlouvy přenechávají nájemci a nájemce od pronajímatelů přebírá do úplatného dočasného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy na dobu určitou, a to ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště mezi Pardubickým krajem a zhotovitelem stavby, nejpozději ode dne následujícího po dni ukončení pachtu se zemědělskou společností [REDAKCE] se sídlem [REDAKCE] do dne navrácení pozemku do původního stavu, tj. do dne podpisu protokolu o předání a převzetí stavby zhotovitelem zpět Pardubickému kraji, a nájemce se zavazuje platit za to pronajímatelům nájemné ve výši a způsobem stanoveným v čl. IV. této smlouvy. Za den odevzdání a převzetí předmětu nájmu se považuje den podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště nebo stavby.
2. Nájem zaniká:
 - uplynutím doby, na kterou byl sjednán,
 - písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - jiným způsobem, který stanoví zákon.

IV.

Nájemné

1. Nájemné se sjednává v souladu s Výměrem MF č. 01/2020 ze dne 17. 12. 2019, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, uveřejněným v Cenovém věstníku a činí 20 Kč/m²/rok. Nájemné bude hrazeno ode dne účinnosti této nájemní smlouvy.

2. Celkové roční nájemné ve výši **91.300 Kč (slovy: devadesátjedentisíctřista korun českých)** je splatné v roční splátce na bankovní účty pronajímatelů uvedené v záhlaví této smlouvy (nebude-li bankovní účet vyplněn, bude nájemce platit nájemné formou poštovní peněžní poukázky, vystavené na jméno a adresu pronajímatele, uvedené v záhlaví této smlouvy), a to nejdéle k 15. únoru roku následujícího, z toho:
 - [REDAKCE] obdrží částku ve výši 45.650 Kč,
 - [REDAKCE] obdrží částku ve výši 45.650 Kč,
3. Nájem je osvobozen od DPH v souladu s ustanovením § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. V případě zahájení nebo ukončení nájmu v průběhu roku bude nájemné za uplynulé období vypočteno dle skutečného počtu dní nájemního vztahu v daném roce, tj. dle vzorce $91.300 \text{ Kč} / 365 \text{ dní} \times \text{počet dní nájemního vztahu}$, s přihlédnutím k výši spoluvlastnických podílů jednotlivých pronajímatelů.
5. Zaplacením se rozumí odeslání částky nájemného z účtu nájemce nebo odeslání poštovní peněžní poukázky.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s účelem nájmu uvedeným v čl. II. této smlouvy.
2. Nájemce není oprávněn předmět nájmu podnajmout či poskytnout v jiné formě užívání třetí osobě bez písemného souhlasu pronajímatelů, to se nevztahuje na osobu zhotovitele stavby. Změní-li se vlastník předmětu nájmu, přejdou práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka. Pronajímatelé mají povinnost neprodleně informovat nového vlastníka o existenci této nájemní smlouvy a povinnostech z ní vyplývajících, a to ještě před změnou vlastnictví k věci. O změně vlastnictví k předmětu nájmu jsou pronajímatelé povinni bezodkladně písemně informovat nájemce. Pronajímatelé ani nájemce nemají právo nájem vypovědět proto, že se změnil vlastník věci, pro nového nabyvatele předmětu nájmu jsou tato nájemní smlouva a povinnosti v ní uložené závazné.
3. Pronajímatel prohlašuje, že na předmětu nájmu neváznou věcná břemena – služebnosti ani jiné právní povinnosti, které by bránily naplnění účelu této smlouvy.
4. V případě existence další nájemní či pachtovní smlouvy, jejímž předmětem je pozemek nebo jeho část, uvedený v čl. I. této nájemní smlouvy, se pronajímatelé zavazují provést na základě předložené situace dotčených pozemků a této smlouvy taková účinná opatření ohledně dalšího nájemního vztahu, aby nedošlo k neslučitelnosti obou nájemních smluv, ani ke škodám na straně dalšího nájemce. Pokud pronajímatelé tuto povinnost nesplní a v důsledku toho vznikne dalšímu nájemci škoda, uhradí tuto škodu pronajímatelé.
5. Nájemce je povinen předložit pronajímatelům protokol o předání a převzetí staveniště mezi Pardubickým krajem a zhotovitelem stavby, který bude nedílnou součástí smlouvy a bude tvořit přílohu č. 2 této smlouvy.

6. Po dokončení stavby se nájemce zavazuje uvést předmět nájmu do původního stavu a předložit pronajímateli protokol o předání a převzetí stavby zhotovitelem stavby zpět Pardubickému kraji.
7. Daň z nemovitých věcí hradí pronajímatelé.

VI. Závěrečná ustanovení

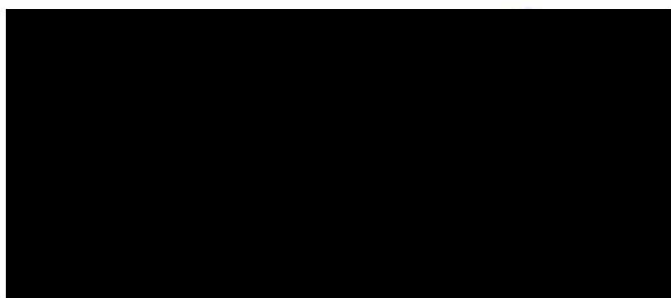
1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem všech zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu měnit nelze.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.
4. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží pronajímatelé a dva nájemce.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem podpisu protokolu o předání a převzetí stavení mezi Pardubickým krajem a zhotovitelem stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, nejpozději dnem následujícím po dni ukončení pachtu se [REDACTED]
6. Smluvní strany akceptují tuto smlouvu, jako smlouvu opravňující provést stavbu ve znění zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
7. Pronajímatelé prohlašují v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, že uzavřením této smlouvy jednájí mimo rámec své podnikatelské činnosti. Uvedené nemovité věci neslouží k jejich podnikání a veškeré úkony s nimi spojené činí jako soukromé (fyzická) osoby. Z tohoto důvodu se dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, na tuto nájemní smlouvu nevztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
8. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy a současně nedílná součást smlouvy jsou:
Příloha č. 1 - situace dotčených pozemků
Příloha č. 2 - protokol o předání a převzetí staveniště – bude doplněno

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Rady Pk
č. R/ 32/20 ze dne 23.11.2020

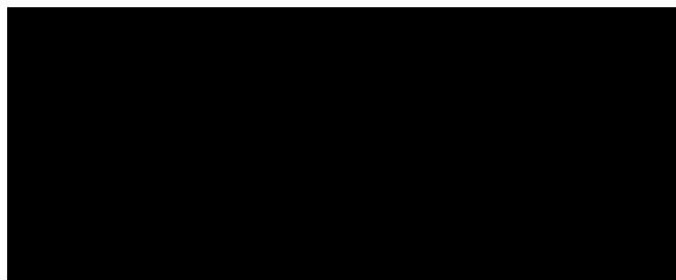
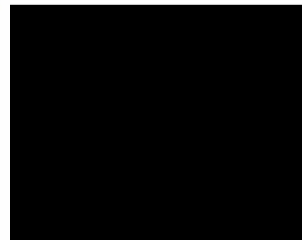
V Ml. Boleslavi dne 16.10.2020

V Pardubicích dne 09.12.20



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

V Deblí dne 16.10.2020




ZÁPIS o předání a převzetí staveniště stavby

Napojení silnice II/322 na D35 MÚK Dašice

Zhotoviteli dne: 03.08.2022
Na základě výzvy k předání staveniště ze dne: 13.06.2022

Základní údaje:

Název stavby:	Napojení silnice II/322 na D35 MÚK Dašice
Umístění stavby:	Pardubický kraj, katastrální území Dašice
Objednatel:	Správa a údržba silnic Pardubického kraje Doubravice 98 533 53 Pardubice
Správce stavby:	Contract management, a.s. Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4 IČO: 05306035
Technický specialista - mostní objekty (Asistent správce stavby):	Manifold Group, s.r.o. Mikulášské náměstí 17, 326 00 Plzeň 1
Stavební úřad:	Magistrát města Pardubic, odbor dopravy
Generální projektant:	Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o. Bozděchova 1668 500 02 Hradec Králové
Zodpovědný projektant:	
Autorský dozor:	Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o. Bozděchova 1668 500 02 Hradec Králové
Zhotovitel:	Společnost Dašice, MI - CHT - PORR Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 Společník 1 / Správce: Metrostav Infrastructure a.s. Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8 Společník 2: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice Společník 3: PORR a.s.

Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10

Koordinátor BOZP: DABONA s.r.o.
Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Jména oprávněných zástupců ve věcech dle smlouvy o dílo:

a/ za Objednatele:
Smluvní vztahy: Ing. Miroslav Němec, ředitel

Technické věci:

b/ za Zhotovitele

Smluvní vztahy: statutární orgány společníků Zhotovitele

Technické věci:

Stavbyvedoucí:

c/ za Správce stavby

Stavební dozor:

Stavební dozor - mosty:

Koordinátor BOZP:

1. Rozhodnutí a podmínky orgánů a organizací týkající se stavby, smlouva o dílo:

Mezi oběma smluvními stranami byla uzavřena smlouva o dílo č. smlouvy objednatele: SMLO-77/1073/200/20/2022, č. smlouvy zhotovitele: 22300075 (Správce), 2022/1014/0165 (Společník č. 2), 22946/21 (Společník č. 3) ze dne 16.05.2022.

Zhotoviteli bylo dnešního dne Objednatelům předáno systémem CDE:

- Rozhodnutí o umístění stavby – ÚR, který vydal Městský úřad Dašice pod č.j. SÚ/1726/17/Ro/VIII, ze dne 11.4. 2018
- Rozhodnutí - stavební povolení, které vydal Magistrát města Pardubic pod č.j. MmP 26488/2021 D89/18, ze dne 14.9.2021
- Rozhodnutí - stavební povolení k provedení vodního díla SO 311 Úprava vodovodu, SO 312 Úprava meliorací, které vydal Magistrát města Pardubic, č.j. MmP 25393/2020, ze dne 4.3.2020
- Vyjádření správců inženýrských sítí (aktualizovaná) jsou uložena v CDE
 - o K dnešnímu dni chybí vyjádření VAK
 - o AD do dne 05.08.2022 prověří, zda aktualizovaná stanoviska správců inženýrských sítí jsou v souladu s DSP a PDPS a předchozími vyjádřeními a uloží předmětné stanovisko do CDE.
- Rozhodnutí povolení ke kácení Dašice s NPM č.j. SÚ/852/19/Ro
 - o Objednatel zajistí povolení ke kácení ve vegetačním období

2. Dopravní opatření:

Projednání dopravně-inženýrských opatření (dále též jen „DIO“), včetně jejich provedení a údržby, zajišťuje Zhotovitel v rozsahu nezbytném pro provedení Díla dle předpokladů. Možnost postupovat podle předpokládaných DIO bude nicméně závislá na rozhodnutí příslušných silničních správních úřadů, které Zhotovitel nemůže přímo ovlivnit.

3. Zařízení staveniště:

Zhotovitel si zajišťuje zařízení Staveniště na svůj náklad a odpovědnost.

4. Ujednání o podmínkách provádění stavby:

Objednatel prohlašuje, že projektová dokumentace ve stupni PDPS je v souladu se stavebními povoleními vydanými pro Stavbu a projektovou dokumentací ve stupni DSP. Objednatel tak potvrzuje, že z DSP neplynou dodatečné požadavky nad rámec PDPS, jež je pro Zhotovitele závazná.

5. Technický dozor objednatele, stavební deník:

Technický specialista (Asistent správce stavby) – *pověřená osoba pro tuto stavbu*

[REDACTED]

Technický specialista - mosty (Asistent správce stavby) – *pověřená osoba pro tuto stavbu*

[REDACTED]

Stavební deník bude veden v elektronické podobě ve společném datovém prostředí CDE.

6. Ostatní ujednání:

Objednatel dnešního dne Staveniště předává a Zhotovitel dnešního dne Staveniště přejímá. Objednatel prohlašuje, že předává Zhotoviteli Staveniště v rozsahu trvalého a dočasného záboru Stavby dle Zadávací dokumentace (zejména projektové dokumentace ve stupni PDPS), jenž je v souladu se Smlouvou. Objednatel povinen zajistit, a že Zhotoviteli poskytuje právo přístupu na všechny části Staveniště a umožňuje mu jejich užívání, vyjma pozemků:

č. 1233/3, který bude dočasně používán pouze pro dopravu bez stavební činnosti;

č. 1232/1 (omezuje SO 501); č. 1302/25 (omezuje SO 501); č. 2180/21 (omezuje SO 501, SO 111, 401); č. 1205/34 (omezuje SO 501, SO 401 a SO 312 - meliorace), všechny pozemky dále omezují stavební objekty řady SO 800 pro skřívky ornice

AD uvádí, že pozemek č. 767 tvoří dočasný zábor.

7. Připomínky, poznámky:

ČEZ SO 411 - Zhotovitel žádá o předložení harmonogramu provádění a projektovou dokumentaci - Zhotovitel zašle upozornění podle Pod-čl. 8.3 Smluvních podmínek.

CETIN SO 401 - Zhotovitel žádá o předložení harmonogramu provádění a projektovou dokumentaci - Zhotovitel zašle upozornění podle Pod-čl. 8.3 Smluvních podmínek.

Objednatel upozorňuje na nutnost provedení ZAV po odstranění komunikací II/322 (Dašice - Zminný) v místech křížení km cca 0,0 až 0,19; II/340 (Dašice - Uhřetická Lhota) v místech křížení v km cca 0,4); III/32246 (Dašice - Kostěnice) v místech křížení v km cca 1,1. SpS uloží do CDE předběžnou zprávu archeologů o délce trvání v jednotlivých úsecích a uvědomí o tom Zhotovitele.

Základní vytyčovací síť nebyla předána.

Geodet Objednatele dodatečně předá vytyčovací síť včetně pevných bodů na Staveništi do dne 05.08.2022.

Objednatel dodá souhlas uživatele s rozprostřením ornice na půdní bloky 0105/9, 9202/7, 911/6, 9303/6, Zhotovitel žádá o předložení množství kolik ornice uložit na jednotlivé půdní bloky.

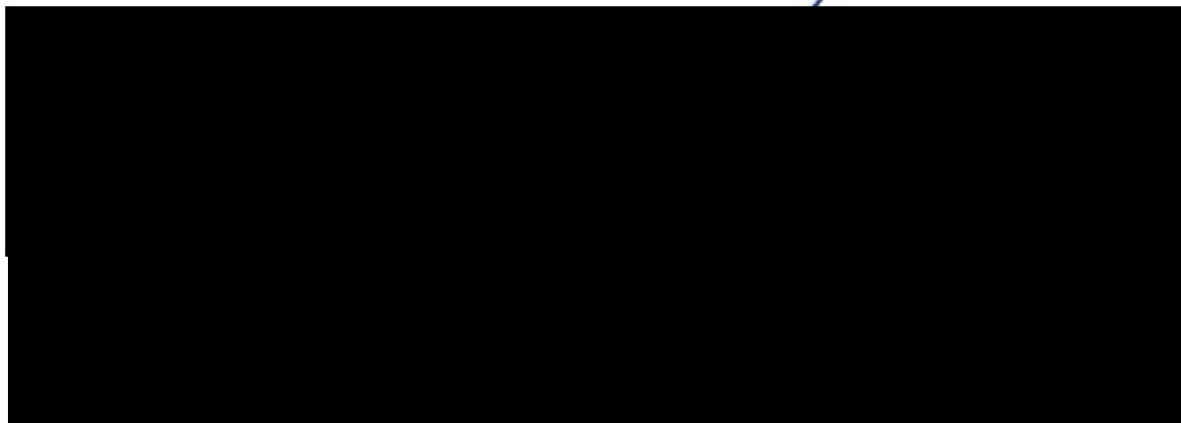
Objednatel tímto konstatuje, že jsou předána veškerá rozhodnutí potřebná pro realizaci Stavby.

Přílohy:

- Prezenční listina

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2023 17:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 4445/20 pro Pardubický kraj

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 574899 Dašice

Kat.území: 624799 Dašice

List vlastnictví: 1772

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Wienerberger s.r.o., Plachého 388/28, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice	00015253	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
773/4	4565	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájeny pozemkové úpravy

KoPÚ Dašice

Povinnost k

Parcela: 773/4

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav Státní pozemkový úřad SPU-093804/2020 /He ze dne 11.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.03.2020 13:51:46. Zápis proveden dne 01.04.2020.

Z-1724/2020-606

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 24.01.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.01.2023 06:25:00. Zápis proveden dne 16.02.2023.

V-901/2023-606

Pro: Wienerberger s.r.o., Plachého 388/28, České Budějovice 1,
37001 České Budějovice

RČ/IČO: 00015253

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
773/4	36000	4565

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.02.2023 17:55:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 574899 Dašice

Kat.území: 624799 Dašice

List vlastnictví: 1772

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.*

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 25.02.2023 17:58:20

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.