

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl				
Schváleno:	RK	Datum:	30.8.2016	Č.usnesení:	1556/27/2016/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	Česká telekomunikační infrastruktura a.s.				
Smluvní částka: 1)	4724.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	8.9.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	8.9.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	8.9.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	8.9.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	8.9.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 04084063), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 31.08.2016 10:38:20):

OM 759/2016

par. č. 314/25, k. ú. Vrbice u Leštiny

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013NE0V

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění/

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680510759

na straně povinného ze služebnosti

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 040 84 063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě plné moci ze dne 1. 6. 2015, společností

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.,

se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

IČ: 257 40 253, DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 5803

zastoupená **Soňou Plíhalovou** na základě plné moci ze dne 29. 12. 2015

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 314/25 v katastrálním území Vrbice u Leštiny a obci Leština u Světlé (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 165.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č. j. MSNS/13327/2016/OSÚ-4 ze dne 22. 6. 2016, předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace) do užívání stavbu „11010-051380, CG4C_HAVB_HBYLE_OK“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 19. 12. 2014 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 178-451/2015 ze dne 18. 5. 2016, který vyhotovil GK GEO2007, s. r. o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 3 904 Kč bez DPH** (slovy: Třítisícdevětsetčtyřikorunčeských).
2. **Částka 3 904 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1556/27/2016/RK ze dne 30. 8. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne
Za oprávněného:

5. 09. 2016

Soňa Plíhalová

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.
Praha 10, U Záb. zámku 233/15
tel. č. 272760095
DIČ: CZ25740253

-26-

V Jihlavě dne
Za povinného:

12. 09. 2016

Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

Kraj Vysočina
Zižkova 57, 587 33 Jihlava

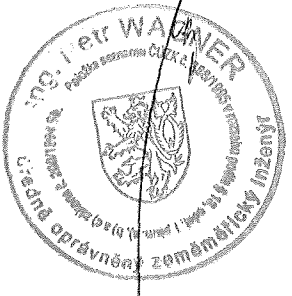
44

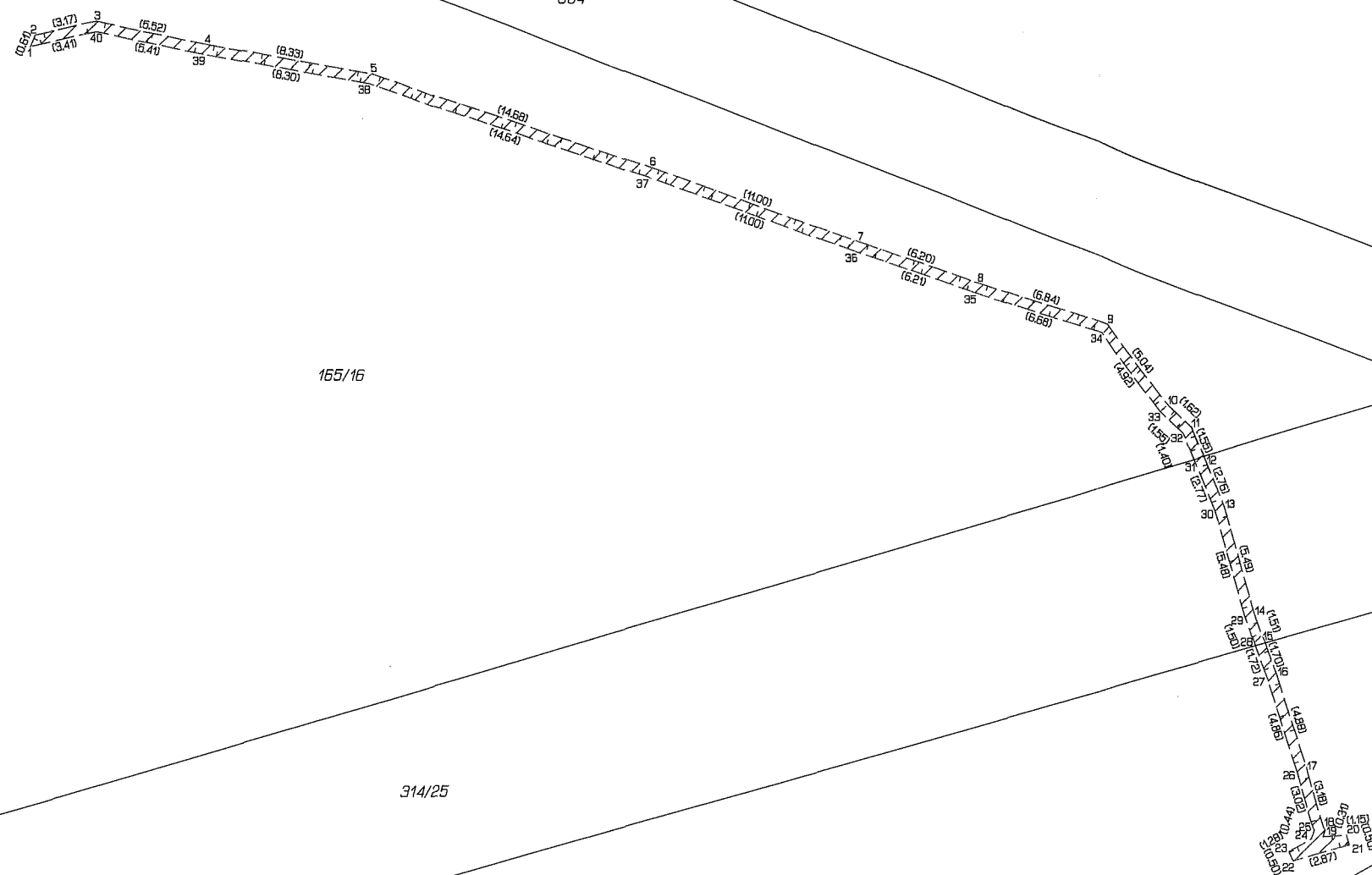
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
160										160					
165/16										165/16					
314/25										314/25					

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: Ing. Lenka Macková		Jméno, příjmení: Ing. Petr Wagner	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2717/2015		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 388/95	
		Dne: 18.5.2016 Číslo: 237/2016		Dne: 24.5.2016 Číslo: 1721/2016	
		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GK GEO2007, s.r.o. Vrchní 1 69163 Velké Němčice Číslo plánu: 178-451/2015 Okres: Havlíčkův Brod Obec: Leština u Světlé Kat. území: Vrbice u Leštiny Mapový list: Ledeč nad Sázavou 1-4/34 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-657/2016-601 2016.05.23 16:28:16 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	



Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	KK	
k.o. Vrčice u Leštín (680557)				
1	679351.31	1089553.90	3	
2	679351.11	1089553.33	3	
3	679348.02	1089552.60	3	
4	679342.63	1089553.76	3	
5	679334.43	1089555.20	3	
6	679320.48	1089559.78	3	
7	679310.11	1089563.44	3	
8	679304.24	1089565.44	3	
9	679297.41	1089567.45	3	
10	679294.63	1089571.45	3	
11	679293.46	1089572.57	3	
12	679292.88	1089574.01	3	
13	679291.86	1089576.57	3	
14	679290.37	1089581.85	3	
15	679289.86	1089583.28	3	
16	679289.29	1089584.88	3	
17	679287.82	1089589.53	3	
18	679286.95	1089592.59	3	
19	679287.05	1089592.88	3	
20	679285.90	1089592.80	3	
21	679286.75	1089593.28	3	
22	679288.51	1089594.09	3	
23	679288.71	1089593.63	3	
24	679287.61	1089592.99	3	
25	679287.47	1089592.57	3	
26	679288.30	1089589.67	3	
27	679289.77	1089585.04	3	
28	679290.34	1089583.42	3	
29	679290.85	1089582.01	3	
30	679292.34	1089576.73	3	
31	679293.36	1089574.15	3	
32	679293.88	1089572.85	3	
33	679295.01	1089571.79	3	
34	679298.01	1089567.89	3	
35	679304.00	1089565.92	3	
36	679310.27	1089553.92	3	
37	679320.64	1089550.26	3	
38	679334.55	1089555.68	3	
39	679342.73	1089554.26	3	
40	679348.02	1089553.11	3	