

Kupní smlouva

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Kupující **Domov pro seniory Chýnov**

se sídlem: Zámecká 1, 391 55 Chýnov

IČO 75011204

zastoupený Janou Zadražilovou, osobou pověřenou vedením organizace

Zapsána v obchodním rejstříku: vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Pr, vložka 384

dále jako „Kupující“ a

Prodávající **IN-GASTRO, s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v ČB pod spisovou značkou C, vložka 13878

se sídlem Erbenova 566, 390 02 Tábor

IČO 26098938

DIČ CZ26098938

zastoupený Tomášem Voborským

bankovní spojení

číslo účtu

kontaktní osoba prodávajícího

email

dále jako „Prodávající“

Prodávající a Kupující společně také jako „smluvní strany“

Článek 1

Předmět smlouvy

1. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) je nabídka prodávajícího ze dne 16.5.2023 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku (dále jen „nabídka na veřejnou zakázku“) s názvem „**Konvektomat**“ (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek týkajících se **dodávky, montáže a uvedení do provozu 1 ks nového (nikoli repasovaného) horkovzdušného konvektomatu 20 x 1/1 včetně příslušenství - Elektrický konvektomat RATIONAL iCombi Pro 20-1/1** pro Domov pro seniory Chýnov (dále DSCH) – pracoviště Chýnov (dále jen „zboží“), dle technické specifikace uvedené v Příloze č.1 této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy je tedy závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu zboží, které je podrobně specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy a v zadávací dokumentaci na

veřejnou zakázku, zajistit jeho dopravu, montáž, uvedení do provozu v provozu kupujícího s odzkoušením všech funkcí zařízení, zaškolit obsluhu, jakož i závazek předat technickou a uživatelskou dokumentaci, vč. popisu ovládacích prvků v českém jazyce a návod k obsluze a údržbě, dále předat prohlášení o shodě CE, záruční a dodací list, výchozí elektrevizní zprávy o připojení, event. zprávu o provedení zkoušek, jakož i protokol o zaškolení obsluhy obsahující obsluhu a provozní údržbu zařízení, protokol o předání do provozu a o předání přehledu periodických bezpečnostně-technických kontrol, vč. popisu zajištění záručního servisu. Kupující i prodávající souhlasně prohlašují, že je zboží na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně určeno, zejména co do množství, druhu a kvality. Smluvní strany dále prohlašují, že technické parametry zboží jsou definovány v příloze č. 1 této smlouvy. Proávající rovněž prohlašuje, že specifikace zboží uvedená v příloze č. 1 této smlouvy je v souladu s technickou specifikací zboží požadovanou v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku a je totožná s technickou specifikací zboží uvedenou v nabídce prodávajícího pro plnění veřejné zakázky.

4. Proávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží.
5. Kupující je povinen zboží dodané bez vad a po splnění povinností specifikovaných v odst. 3 tohoto článku v návaznosti na čl.4 této smlouvy prodávajícím, pak převzít a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu podle čl. 3 této smlouvy.
6. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží v okamžiku jeho převzetí. Nebezpečí škody na zboží přejde na kupujícího převzetím zboží bez vad; pokud kupující převezme zboží s vadami, přejde na prodávajícího nebezpečí škody na zboží až odstraněním poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží.
7. Proávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zboží kupujícímu prodává, kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zboží od prodávajícího kupuje.

Článek 2

Lhůty a místo plnění, splnění závazku prodávajícího

1. Proávající se zavazuje předat zboží včetně montáže a splnit závazek uvedený v článku 1. bod 3 týkající se dopravy, montáže, a uvedení zboží do provozu, včetně předání technické a uživatelské dokumentace, vč. popisu ovládacích prvků v českém jazyce a návod k obsluze a údržbě, prohlášení o shodě CE, záručního a dodacího listu, výchozí elektrevizní zprávy o připojení event. zprávy o provedení zkoušek, jakož i předání protokolu o zaškolení obsluhy obsahující obsluhu a provozní údržbu, protokol o předání zboží do provozu a o předání přehledu periodických bezpečnostně-technických kontrol, vč. popisu zajištění záručního servisu., a to ve lhůtě **60 dnů od podpisu této smlouvy**.
2. Místem plnění je: Domov pro seniory Chýnov, Zámecká 1, Chýnov 390 01 – Pracoviště Domov pro seniory Chýnov, varna stravovacího provozu.
3. Převzetí zboží potvrdí příslušný pracovník kupujícího na dodacím listu. Dodací list musí obsahovat:
 - označení účastníků smluvního vztahu,

- odkaz na tuto smlouvu,
 - název a množství dodaného zboží,
 - uvedení příslušenství zboží, včetně informace, zda byla předána uživatelská a technická dokumentace zboží,
 - jméno a podpis příslušného pracovníka prodávajícího a datum dodání.
4. Zboží bude předáno prodávajícím v řádné kvalitě a v požadovaném množství, včetně jeho součástí a kompletního příslušenství, technické a uživatelské dokumentace v českém jazyce, tak jak je toto uvedeno v bodě 1 tohoto článku. O předání a převzetí zboží dojde formou potvrzení dodacího listu a předávacího protokolu obsahující splnění závazku kupujícího, uvedeného v čl. 1 bod 3 a čl. 4 této smlouvy, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- V případě, kdy zboží požadavky stanovené v čl. 1. bod 3 a čl. 4 této smlouvy nesplní, uvede kupující zjištěné nedostatky na dodacím listu, a zboží nepřevzme. Prodávající je v takovém případě povinen tyto nedostatky odstranit ve lhůtě do 10 dnů od původního termínu dodání.
- Příslušný pracovník kupujícího uvede své jméno a podpis, v případě zjištěných nedostatků uvede i tuto skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad dodaného zboží.
5. Zboží se považuje za řádně odevzdané a závazek prodávajícího odevzdat zboží za splněný, okamžikem splnění všech závazků uvedených v čl. 1 bod 3 této smlouvy, když o těchto skutečnostech bude sepsán příslušný protokol, tak jak je výše uvedeno.
6. Převzetí zboží na základě dodacího listu nezabavuje kupujícího práva reklamovat zjištěné vady.

Článek 3

Kupní cena, platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají za zboží kupní cenu ve výši 496.317,60 Kč (slovy pětsetdvacetdvacítisícdevětšedesát a šest korun českých a padesát haléřů) bez DPH, tj. 600.544,30 (slovy šestsettisíc pětsetčtyřicetčtyři korun českých a třicet osm haléřů) s DPH, sazba DPH je 21%.
2. Takto stanovená cena je konečná a závazná a zahrnuje rovněž náklady prodávajícího na dodání a instalaci zboží, včetně všech souvisejících činností prodávajícího dle článku 5 této smlouvy a na zajištění záručního servisu. Kupní cenu lze překročit pouze pro případ změny sazeb DPH.
3. Kupní cena bude uhrazena na základě faktury vystavené prodávajícím po řádném předání zboží dohodnutým způsobem dle čl. 2 bod 4 a bod 5 této smlouvy.
4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu, její přílohou bude stejnopis dodacího listu s potvrzením převzetí zboží bez jakýchkoli vad kupujícím.
5. Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dle občanského zákoníku. Dále bude faktura obsahovat údaj o objednateli a o této smlouvě.

6. Kupní cena bude vždy vyčíslena v členění cena bez DPH, cena včetně DPH a sazba DPH.
7. Splatnost faktury činí 30 dnů od doručení faktury kupujícímu.
8. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.
9. Platbu poukáže kupující bezhotovostně na účet prodávajícího. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.

Článek 4 Montáž zboží a zaškolení personálu

1. Prodávající řádně předá zboží pokud splní závazek dle čl. 1 bod 3 a ve lhůtě uvedené v čl. 2 bod 1 této smlouvy.
2. Ve lhůtě uvedené v čl. 2 bod 1 se prodávající zavazuje zajistit montáž a uvedení zboží do provozu, včetně zajištění dalších podkladů zde uvedených, jakož i k proškolení obsluhy, včetně předání pokynů o způsobu zajištění provozní údržby zboží. Spolu s uvedením zboží do provozu zajistí prodávající, vyžaduje-li to legislativa nebo technické či provozní normy, rovněž výchozí elektro revizní zprávy o připojení zboží, případně další související činnosti, vše tak jak je dohodnuto v čl. 1 bod 3 této smlouvy. O předání a uvedení zboží do provozu či o revizní zprávě výše uvedené a event o výsledku zkoušek, jakož i o proškolení obsluhy zboží v provozu kupujícího obsahující obsluhu a provozní údržbu bude smluvními stranami sepsán protokol, jehož součástí bude rovněž přehled periodických bezpečnostně technických kontrol vč. popisu zajištění záručního servisu. Protokol dle věty předchozí bude obsahovat identifikaci smluvních stran, odkaz na tuto smlouvu, množství proškolených osob kupujícího a způsob jejich proškolení, včetně podpisů všech zúčastněných osob. V protokolu budou také uvedeny kontakty na servisní oddělení prodávajícího, spolu s uvedením osob odpovědných za servis zboží.

Článek 5 Práva z vadného plnění, záruka za jakost a kvalitativní podmínky

1. Prodávající je povinen realizovat plnění sjednané touto smlouvou na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží ve standardní kvalitě, v dohodnutém množství, v obvyklém balení a v dohodnutých lhůtách. Případné vady je kupující povinen reklamovat bezprodlení po jejich zjištění, a to na e-mailovou adresu kontaktní osoby prodávajícího, která je uvedena v záhlaví této smlouvy.
3. Na dodané zboží poskytuje prodávající kupujícímu záruku za jakost v délce **30** kalendářních měsíců. Prodávající se zavazuje, že po tuto dobu bude zboží použitelné k dohodnutému

nebo obvyklému účelu. Záruka se nevztahuje na opotřebení v rozsahu odpovídajícímu obvyklému způsobu užívání. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.

4. Spolu se zárukou dle věty předchozí poskytuje prodávající kupujícímu záruční servis zboží, jehož cena je plně zahrnuta v kupní ceně zboží dle této smlouvy, a to včetně případných souvisejících nákladů prodávajícího (doprava, cestovné, balné, skladné, cena náhradních dílů apod.). Prodávající se zavazuje spolu s předáním zboží a jeho uvedením do provozu postupem podle předchozích článků této smlouvy předat kupujícímu rovněž kontakty na servisní techniky prodávajícího spolu s uvedením, jakým způsobem je třeba poruchu či nefunkčnost zboží hlásit. Tyto údaje budou vč. přehledu periodických bezpečnostně-technických kontrol vč. popisu zajištění záručního servisu mimo jiné obsaženy i v předávacím protokolu podle článku 4 této smlouvy.
5. V případě poruchy nebo nefunkčnosti zboží tuto skutečnost kupující ohlásí prodávajícímu způsobem uvedeným v předávacím protokolu. Prodávající se zavazuje zajistit stálý příjem hlášení poruch zboží e-mailem a telefonicky v pracovní dny v době od 7,00 hod. do 16,00 hod. Prodávající je povinen nastoupit na servis zboží v provozu kupujícího v pracovní dny do 12 hod. od nahlášení poruchy nebo nefunkčnosti zboží. Opravu zboží, vč. zajištění náhradních dílů je prodávající povinen zajistit do 1 pracovního dne od nahlášení poruchy, V případě nahlášení poruchy ve dny pracovního klidu počínají lhůty dle vět předchozích běžet od prvního následujícího pracovního dne po dni pracovního klidu. Smluvní strany se dohodly, že za odstranění vady se považuje dodání shodného nebo obdobného náhradního zboží.
6. Náhrada škody a nároky z ní vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
7. Jestliže prodávající není schopen dodávat zboží ve sjednané jakosti, je povinen všechny změny v dodávaném zboží projednat s kupujícím a náhradní zboží dodat pouze s jeho souhlasem.

Článek 6 Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s řádným či včasným předáním zboží, tak jak je toto specifikováno v čl. 1 bod 2, bod 3 v návaznosti na čl. 4 a čl. 2 bod 1 této smlouvy je kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady je kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
4. Odstoupením od této smlouvy nárok na smluvní pokutu nezaniká.

Článek 7 Způsob ukončení smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana pro podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bylo písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
2. Podstatným porušením smlouvy prodávajícím se rozumí zejména:
 - neprovedení dodávky zboží vůbec nebo neprovedení ve sjednané době, sjednaným způsobem a ve sjednaném rozsahu dle čl. 1 bod 3 a čl.4 čl.této smlouvy.
 - nepřijetí písemného požadavku servisu a/nebo nevyřízení požadavku servisu ve sjednané lhůtě.

Článek 8 Závěrečná ujednání

1. Kupující je oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám prodávajícího. Kupující je dále oprávněn své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu prodávajícího. Pohledávky kupujícího a prodávajícího započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
2. Prodávající není oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce za kupujícím, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze chronologicky číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Prodávající je srozuměn s tím, že kupující je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv a je tak povinen zveřejnit obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) anebo další dokumenty od této smlouvy odvozené včetně metadat. Kupující se zavazuje tuto smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem, v zákonem stanovené lhůtě.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, krom přílohy č.1 této smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu

ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava platných obecně závazných právních předpisů.

9. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající a jedno vyhotovení obdrží kupující.

10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace předmětu plnění

Za kupujícího

Za prodávajícího

v Chýnově dne 5.6.2023

v Táboře dne 30.5.2023

.....
Jana Zadražilová
ředitelka

.....
Tomáš Voborský
jednatel společnosti IN-GASTRO,s.r.o.