

# SMLOUVA O DÍLO

Č. j.: VS-192075-72/ČJ-2020-8038PS-VERZAK

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

## I.

### Smluvní strany

#### ČESKÁ REPUBLIKA

##### Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

zastoupená na základě pověření generálního ředitele č. j.: VS-50458-12/ČJ-2016-800020-SP ze dne 15. 11. 2016, ředitelem Věznice Břeclav Vrchní rada, plk. Mgr. Vladanem HAVRÁNKEM na adrese Za Bankou 3087/3, 690 02 Břeclav

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423 Právnícká osoba

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS: bc3d4sb

(dále jen „objednatel“)

a

#### MOZIS s.r.o.

se sídlem Slezská 856/74, 130 00 Praha 3

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 154512

zastoupený: Pavlínou TRČKOVOU, jednatelkou

IČO: 28940083

DIČ: CZ28940083

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS: fpri52y

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

## II.

### Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:
  - a) Výzva k podání nabídek **ze dne 04. ledna 2023, č. j.: VS-192075-54/ČJ-2020-8038PS-VERZAK**, (dále jen „výzva“) vč. všech příloh veřejné zakázky s názvem: „**Břeclav – WC a umývárny**“.
  - b) Stavební povolení vydané Stavebním úřadem Ministerstva spravedlnosti ČR, ze dne 28. 11. 2022, č. j.: MSP-39/2022-STU-SP/12.
  - c) Dokumentace pro provádění stavby zpracované společností PE3 a.s., Vojanova 1602/1, 615 00 Brno, Židenice, IČ: 089 22 322.
  - d) Nabídka zhotovitele **ze dne 16. ledna 2023** (dále jen „nabídka“).
2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto závazných podkladů nemá žádné výhrady.

## III.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést stavební úpravy sociálního zařízení ve stávajícím objektu objednatele podle zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby a položkového rozpočtu s výkazem výměr za podmínek uvedených ve stavebním povolení, které vydal Stavební

úřad Ministerstva spravedlnosti ČR (dále jen „Dílo“), závazek objednatele je řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za provedení Díla sjednanou cenu uvedenou v čl. V této Smlouvy.

2. Zhotovitel je také povinen zajistit:
  - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě ve dvou vyhotoveních.
3. Dílem se rozumí kompletní realizace zakázky, od dodání příslušných dílů a zařízení, jejich montáž, komplexní vyzkoušení a uvedení do provozu v souladu s výzvou, zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele. Plněním Díla se rozumí též provedení všech činností souvisejících s řádným dokončením Díla (zřízení, udržování a odstranění staveniště, zajištění bezpečnostních opatření apod.).
4. Součástí Díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací Díla, a to konkrétně:
  - odvoz a likvidace odpadů vzniklých při provádění Díla včetně doložení potvrzení o nezávadné likvidaci. Veškerý odpad vzniklý při realizaci Díla bude tříděn podle katalogových čísel dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a následně bude předán osobě oprávněné ke sběru nebo výkupu odpadů podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla,
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - doložení příslušných atestů, dokladů materiálů a dodávek, včetně dokladů o hygienické nezávadnosti v souladu s platnými právními předpisy,
  - předložení písemného prohlášení o vlastnostech použitých zabudovaných výrobců s technickými požadavky na dané zařízení a s ustanoveními ČSN,
  - zpracování závazného harmonogramu prací.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými smlouvou v rozsahu jejích příloh a všemi závaznými podklady uvedenými v čl. II. smlouvy, v souladu s příslušnými technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN, norem oznámených ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví), obecně závaznými právními předpisy.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, řídit se pokyny objednatele a prioritně hájit jeho zájmy. Zhotovitel je povinen provést dílo sám, nebo pověřit jeho zhotovením, popř. zhotovením jeho části třetí osobu. Zhotovitel je oprávněn převést na třetí osobu práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy pouze se souhlasem objednatele.
7. Řídící a koordinační činnosti spojené s plněním předmětu díla nesmí zhotovitel vykonávat prostřednictvím poddodavatele.
8. Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění díla rozšířit nebo zúžit, pokud jej o to objednatel požádá a pokud to nenaruší kvalitu zhotovovaného díla. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v tomto článku smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla nebo funkčnosti provozu, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele. Případná změna díla (rozšíření nebo zúžení rozsahu prací, požadavek na jinou kvalitu prací a dodávek) bude řešena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).
9. Veškeré tyto související činnosti jsou zahrnuty do ceny díla.

#### IV.

#### Doba a místo plnění

1. Dokončené dílo vymezené v čl. III. této smlouvy (po odstranění případných vad a nedodělků), bude zhotovitelem předáno protokolárně objednateli nejpozději do 80 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.

2. Dílo je připraveno k předání objednateli v okamžiku, kdy byly dodány všechny jeho součásti uvedené ve výzvě a v tomto čl., byly provedeny všechny práce související s jejich montáží. Dílo se však považuje za zhotovené a dokončené až tehdy, kdy bylo objednatelem protokolárně převzato.
3. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle pokynů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby, zejména v případě mimořádných bezpečnostních opatření nebo mimořádné situace. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba dohodnutá pro jeho dokončení v odst. 1 tohoto článku a lhůty stanovené v harmonogramu. Prodloužení doby plnění bude upraveno písemným dodatkem ke smlouvě.
4. Přerušil-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání smlouvy nemohl předvídat a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc – např. válka, živelní pohroma, generální stávkou), prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba plnění díla stanovená v odst. 1 tohoto článku. Za okolnost vyšší moci se naproti tomu nepovažuje zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky energií, médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou kalendářních dnů objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má kterákoli ze smluvní stran právo od smlouvy odstoupit. V případě přerušení provádění díla z jiných důvodů na straně zhotovitele, než je stav vyšší moci, je objednatel oprávněn projednat se zhotovitelem důvod přerušení prací a dohodnout se zhotovitelem termín opětovného zahájení prací na díle. Nezahájí-li zhotovitel ve stanovené lhůtě práce nebo prohlásí-li, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Přerušeni prací na straně zhotovitele z jiných důvodů, než je stav vyšší moci, nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla dle odst. 1 tohoto článku.
5. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací stanovený ve výzvě dle odst. 2 tohoto článku na pozdější termín, datum zahájení realizace díla lze posunout max. o 2 měsíce od termínu stanoveného ve výzvě.
6. Místem provádění díla je stávající provozně správní budova Věznice Břeclav – objektu Břeclav, Za Bankou 3087/3, 690 02 Břeclav.

## V. Cena díla

1. Cena díla, uvedená v krycím listu dle čl. III. smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši:
  - a) 376.525,30 Kč bez DPH, slovy: tři sta sedmdesát šest tisíc pět set dvacet pět korun českých třicet haléřů,
  - b) 79.070,31 Kč sazba DPH 21 %, slovy: sedmdesát devět tisíc sedmdesát korun českých třicet jedna haléřů,
  - c) **455.595,61 Kč vč. DPH, slovy: čtyři sta padesát pět tisíc pět set devadesát pět korun českých šedesát jedna haléřů.**
2. Tato cena, obsahující veškeré náklady zhotovitele s provedením díla spojené, byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele, je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (odsunutí termínu zahájení prací apod.).
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku (práce, výrobky, materiály, dodávky, revize, prohlídky, předepsané zkoušky, náklady na vybudování, pojištění díla apod.). Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním smlouvy ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:
  - a) poplatky za uložení vybouraných technologií a stavební sutí a odpadu na veřejnou skládku,
  - b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště.

4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována sazba DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem ke smlouvě.

## VI. Platební podmínky

1. Úhrady ceny díla provádí objednatel na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitele formou bezhotovostního převodu na bankovní účet zhotovitele podle čl. I. této smlouvy.
2. Cena Díla bude hrazena na základě:
  - a) faktury, která bude vystavena a hrazena ve výši 90% celkové ceny Díla (včetně DPH) po předání Díla a odstranění veškerých vad a nedodělků.
  - b) zbývající objem ceny Díla ve výši 10 % z celkové ceny Díla včetně DPH je považován za tzv. „fakturační pozastávku“, která bude hrazena zhotoviteli po vydání pravomocného kolaudačního souhlasu,
  - c) v konečné faktuře budou zaúčtovány všechny uhrazené dílčí faktury. Konečná faktura bude rovněž doložena v písemné a elektronické podobě soupisem skutečně provedených prací a dodávek.
3. Splatná jsou pouze takové faktury, které mají všechny náležitosti podle čl. VI. odst. 4 a 5 této smlouvy. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
4. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání platby z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Všechny částky, poukazované v Kč mezi smluvními stranami musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s bankovním převodem.
5. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 29 násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zhotovitel předloží fakturu nejpozději do 7 pracovních dnů od protokolárního předání Díla.
6. Čistopis faktur odpovídající formou, obsahem a náležitostmi v souladu s tímto článkem Smlouvy a ve formátu \*.pdf zhotovitel doručí elektronicky na adresu ePodatelny objednatele: [faktury@grvs.justice.cz](mailto:faktury@grvs.justice.cz). V předmětu e-mailu bude uvedeno: „INVESTICE – Břeclav – WC a umývárny“.
7. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není vyhotoven v požadovaném počtu kopií, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje, tj. takové cenové údaje, které jsou zejména v rozporu s touto smlouvou. Při vrácení faktury je objednatel povinen uvést důvod jejího vrácení. Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. VI., 3. této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit průběžné úhrady prací v případech, kdy zhotovitel:
  - a) přeruší práce bez příkazu objednatele,
  - b) přeruší práce z důvodů překážek na straně zhotovitele,
  - c) při neplnění povinnosti zhotovitele udržovat v platnosti pojistné smlouvy dle čl. XI. odst. 7 této smlouvy.

## VII. Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se zaměstnanci zhotovitele dozvědí.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
3. Dílo bude realizováno ve střeženém objektu se zvláštním režimem. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou objednatelem prokazatelně poučeni o podmínkách vstupu, pohybu a bezpečnosti v areálech věznice a o způsobu chování. Tyto podmínky budou povinni respektovat. Nedodržení podmínek může být důvodem k zákazu vstupu do věznice pro konkrétního zaměstnance.
4. K udělení zvláštního povolení vstupu do střeženého objektu pro jednotlivé pracovníky zhotovitele, předloží tento před zahájením prací písemnou žádost opatřenou seznamem žadatelů oprávněných vstupovat do objektu a podpisem zástupce zhotovitele uvedeného v čl. I. nebo jiné oprávněné osoby. Žádost musí obsahovat údaje o jménu a příjmení žadatele, údaje o jeho pracovním zařazení, datum narození a číslo průkazu totožnosti.
5. Zhotovitel poskytne na výzvu objednatele veškerou součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení Díla.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Totéž platí po používané komunikace uvnitř a vně věznice, pokud zhotovitel neprovede úklid bezprostředně po znečištění, je oprávněn provést objednatel úklid vlastními zaměstnanci a náklady zhotoviteli přeúčtovat.
7. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
8. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
9. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, která v případě potřeby zajistí objednatel.
10. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami
11. Další povinnosti zhotovitele:
  - a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
  - b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
  - c) veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele,
  - d) veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci (včetně odpovídajícího pracovního povolení); doklad o kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit,
  - e) zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů a seznámit objednatele s předpokládaným rozsahem těmito poddodavateli poskytovaného plnění před uzavřením smluvních vztahů s poddodavateli, objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z předloženého seznamu ty poddodavatele, s nimiž má z předchozích projektů nebo jednání špatné zkušenosti či poddodavatele, který neprokáže splnění kvalifikace dle čl. VI. výzvy,
  - f) zhotovitel není oprávněn závazky, práva a povinnosti uvedené v této smlouvě přenášet na třetí osoby bez písemného souhlasu objednatele, vydaného na základě žádosti zhotovitele o schválení poddodavatele pro realizaci díla (dále jen „požadavek“). Požadavek zhotovitele na vydání takového souhlasu objednatele,

předloží písemně nejpozději 7 pracovních dnů před jeho plánovanou realizací s odůvodněním, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě, že se požadavek týká dosud objednatel neschváleného poddodavatele, budou součástí požadavku identifikační údaje poddodavatele (viz § 28 písm. g) ZZVZ) a doklady k prokázání splnění kvalifikace poddodavatele ve formě stanovené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (viz čl. VI. výzvy). Poddodavatelé musí být identifikováni před zahájením plnění poddodávky,

- g) zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců poddodavatelů logem příslušného poddodavatele,
  - h) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
  - i) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
  - j) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
  - k) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
  - l) zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele,
  - m) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.
13. Zhotovitel je povinen dodržovat aktuální protiepidemická opatření stanovené vládou ČR. Tyto opatření se týkají především ochranných prostředků dýchacích cest (úst a nosu), kterým je respirátor (třídy FFP2 nebo KN 95) nebo obdobný prostředek, dále je povinen používat dezinfekční prostředky. V případě nedodržování opatření stanovenými vládou ČR, nebudou do objektu věznice vpuštěni.
14. Objednatel umožní zhotoviteli provádění prací v pracovní dny v době od 7:30 do 15:00 hodin. Úprava pracovní doby zhotovitele u objednatele je možná pouze ve zvlášť odůvodněných případech a po vzájemné písemné dohodě.

## VIII. Oprávněné osoby

### 1. Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) ve věcech průběžné realizace smlouvy, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí:
  - Bc. Ivana MIŠICÁKOVÁ, vedoucí oddělení logistiky, tel.: 519 368 210, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)
  - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucí stavebního referátu, tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)
  - XXXXXXXXXXXXXXX, investiční referent, tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)
  - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, technický dozor stavebníka, tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)
- b) odsouhlasení faktur:
  - XXXXXXXXXXXXXXX, investiční referent, tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)
  - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, technický dozor stavebníka, tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)

### 2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) bez omezení rozsahu:
  - XXXXXXXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)
  - XXXXXXXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)

### 3. Smlouvu mohou měnit jen ty osoby, které ji podepsaly nebo jejich právní nástupci.

4. Změna jmen pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

## **XI.**

### **Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla**

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a sklad materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu předepsaného projektovou dokumentací.
2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
3. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do stavebního deníku, objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:
  - a) v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
  - b) v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
6. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno profesní pojištění odpovědnosti, tzn., že je ze zákona pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou na zdraví pracovním úrazem nebo nemocí z povolání. Zhotovitel dále prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností a že výše pojistné částky, jakož i pojistného plnění v případě pojistné události, odpovídá nejméně částce ceny díla (vč. DPH) dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Maximální spoluúčast pro každou pojistnou událost nesmí přesahovat 10 % (deset procent), maximálně však částku 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých). Doklad o tomto pojištění zhotovitele je povinen předložit na vyžádání objednatele,
8. Zhotovitel je povinen pojištění uvedená v odst. 7 písm. a) a b) tohoto článku udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruční doby podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen na žádost objednatele předložit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů, objednateli platnou pojistnou smlouvu pro výše uvedená pojištění a doklad o zaplacení pojistného.
9. Změny materiálů a způsobu provádění díla musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
10. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.
11. Hrozí-li vinou činnosti zhotovitele stavby zásadní škody na majetku objednatele a není-li dostupný zástupce zhotovitele, či není schopen zajistit okamžitou nápravu stavu zajištění majetku a stavby, může objednatel

zjednat nápravu a ochranu majetku všemi prostředky a způsoby, které se mu podaří zajistit, je-li to v jeho silách. Náklady na toto opatření, budou-li učiněna, hradí zhotovitel, a to buď formou úhrady, nebo zápočtu, nebo pojistného plnění v rámci své pojistky. Zásadní škodou se rozumí škoda na budově v odhadované ceně cca 100 tis. Kč a vyšší.

## **XII. Předání a převzetí díla**

1. O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k předání a převzetí díla je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději pět pracovních dnů před navrženým termínem přejímacího řízení, uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené smlouvou a závaznými podklady. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli. V zápise o předání a převzetí díla bude zejména uvedeno:
  - a) popis předávaného díla, popř. jeho části schopné samostatného užívání,
  - b) údaje o ceně díla,
  - c) údaje o zhotoviteli díla,
  - d) lhůty provedení díla,
  - e) zhodnocení prací, vč. jejich kvality,
  - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá; pokud objednatel dílo nepřevzme, bude v zápisu uveden další postup smluvních stran,
  - g) soupis vad a nedodělků, které byly zjištěny v průběhu řízení o předání a převzetí díla s uvedením lhůty pro jejich bezplatné odstranění, způsob jejich odstranění, popř. sleva z ceny díla.
2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k předání a převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:
  - a) dílo nemá žádné faktické vady a nedodělky bránící užívání, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou;
  - b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl potřebné zkoušky a revize;
  - c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
  - a) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky, vč. výrobního čísla,
  - b) jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
  - c) zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů (vč. dokladů o jejich hygienické nezávadnosti),
  - d) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - e) zápisy o kompletním odzkoušení montovaného zařízení a dodávek,
  - f) doklady o odzkoušení technologických zařízení,
  - g) doklad o zaškolení obsluhy,
4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro doručení výzvy k předání a převzetí díla, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá vady bránící užívání ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:
  - a) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - b) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
  - c) dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.



8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.
9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
  - d) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - e) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Smluvní strany se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

### XIII.

#### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doba za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 60 měsíců začíná běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí stavby.
2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
  - a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
  - b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné nebo
  - c) přiměřenou slevu z ceny dílaa zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
5. Ustanoveními čl. XIII. smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení smlouvy.
6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad na a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatel. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze objektivně dodržet s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod., dohodnou obě strany lhůty náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.
7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem na číslo **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**, či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu [XXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:XXXXXXXXXXXXXXXXXX). Havarijní vada odstraněna do **48 hod.** od nahlášení zhotoviteli.

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

#### **XIV.**

##### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 2 smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě dle čl. XIII. odst. 3 a 6, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu předepsaného PD ve lhůtě stanovené zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 2 smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady dle čl. XIII. odst. 7 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor, neuvedení do požadovaného stavu uvedeném v PD apod.), a to za každý zjištěný případ ve výši 5.000,- Kč.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost udržovat pojištění dle čl. XI. odst. 7 smlouvy v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruční doby podle čl. XIII. odst. 1 smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, za každý i započatý den, kdy takové porušení trvá.
10. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
11. Pro vyúčtování náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. této smlouvy.
12. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

#### **XV.**

##### **Ukončení smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících způsobech zániku smlouvy:
  - a) splněním smluvního závazku řádně a včas,
  - b) dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů,
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran nebo pro překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany.
2. Odstoupit od smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ. Dále je objednatel od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním

rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit při nepředložení platné pojistné **smlouvy dle čl. XI. odst. 7 této smlouvy.**
4. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit i bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
6. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
8. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
9. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

#### **XVI. Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Smluvní strany jsou povinny dodržovat příslušná ustanovení jiných právních předpisů v oblasti zpracování osobních údajů<sup>1</sup>.

#### **XVII. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí ustanoveními OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.

---

<sup>1</sup> Například nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecní nařízení o ochraně osobních údajů), Směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů příslušnými orgány za účelem prevence, vyšetřování, odhalování či stíhání trestných činů nebo výkonu trestů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení rámcového rozhodnutí Rady 2008/977/SVV, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Přílohy uvedené v této smlouvě tvoří její nedílnou součást.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 1 (jeden).
7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti se mezi účastníky této smlouvy doručují prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa) nebo elektronickou poštou na adresu uvedenou druhou stranou (doručovací adresy pro elektronickou poštu jsou uvedeny v čl. VIII.). V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležitě odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenu okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemce zprávu přečetl nebo smazal bez čtení. Zpráva se považuje za doručenu vždy, pokud nebylo odesílateli do 72 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit.
8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
9. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není považován za obchodní tajemství a bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě, pokud není uveřejnění těchto údajů porušením ustanovení jiného právního předpisu.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy principu veřejnosti smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
11. Objednatel je oprávněn uveřejnit smlouvu na Národním elektronickém nástroji NEN zadavatele.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv na základě zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv na základě zákona o registru smluv provede objednatel a zhotovitel s povinným zveřejněním souhlasí.
13. Obě smluvní strany prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list s celkovou cenou bez a s DPH

V Břeclavi dne:

V Praze dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Vrchní rada  
plk. Mgr. Vladan HAVRÁNEK  
ředitel Věznice Břeclav

.....  
Pavlna TRČKOVÁ  
jednatelka