

Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito účastníky:

Tělovýchovná jednota Třebíč, spolek, IČ 44065400

zapsaný ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl L, složka 1578,

se sídlem Fügnerova 1226/10, Horka-Domky, Třebíč, PSČ 674 01

zastoupená místopředsedou výkonného výboru Jaroslavem Dobešem a tajemníkem TJ Tomášem Ferdanem

jako **dárce**

a

město Třebíč, IČ 00290629

se sídlem Karlovo nám. 104/ 55, Třebíč, PSČ 674 01

Milošem Hružou, místostarostou, oprávněným na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/5/ZM/2022 ze dne 20.10. 2022

jako **obdarovaný**

t a k t o :

Článek I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. **32/10** – ostatní plocha o výměře 50 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Třebíč, v katastru nemovitostí pro obec Třebíč, katastrální území **Podklášteří**, na listu vlastnictví č. **8763** na základě smlouvy darovací ze dne 17.12.2001 s právními účinky vkladu ke dni 20.02.2002, vedené v katastru nemovitostí pod č. V- 527/2002-710.

Článek II.

Dárce převádí touto smlouvou obdarovanému do jeho výlučného vlastnictví pozemek p. č. **32/10** o výměře 50 m² v k. ú. **Podklášteří** a obci Třebíč, blíže specifikovaný v čl. I. této smlouvy, a to včetně jeho součástí a příslušenství (dále též „dar“ nebo „nemovitá věc“). **Obdarovaný** s tímto darem souhlasí a **výše uvedenou nemovitou věc (dar) přijímá a přebírá do svého výlučného vlastnictví.**

Hodnota daru je dle účetní evidence, vedené dárce pro pozemek par. č. 32/10 v k. ú. Podklášteří a obci Třebíč, stanovena ve výši 14.067,00 Kč.

Článek III.

1. Obdarovaný prohlašuje, že se stavem darované nemovité věci se podrobně seznámil před podpisem této smlouvy. Dárce prohlašuje, že obdarovaného upozornil při sjednávání této smlouvy na všechny vady darované nemovité věci, o kterých ví.
2. Dárce prohlašuje, že převáděná nemovitá věc není zatížena žádnými věcnými břemeny, služebnostmi, jinými právy třetích osob, ani jinými právními vadami vyjma věcným břemenem uvedeným na LV 8763 v k. ú. Podklášteří, o kterých by věděl, či mohl vědět.
3. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku (darů) dobře znám, a že s ním souhlasí a v tomto stavu přijímá dar do svého vlastnictví.
4. Obdarovaný nabude vlastnické právo k nemovité věci dle této smlouvy vkladem práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Vkladem práva do katastru nemovitostí nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděné nemovité věci spojená a smluvní strany se dohodly, že k tomuto dni je výše uvedený pozemek považován za **předaný** obdarovanému **a převzatý** obdarovaným.
5. Obdarovaný se zavazuje umožnit bezplatné parkování tří osobních vozidel dárce na svém pozemku p. č. 32/8 v k. ú. Podklášteří (na parkovišti Podzámecká niva) po dobu 10 let. Dárce si podá na odboru dopravy a komunálních služeb žádost pro tři parkovací karty (na parkovišti Podzámecká niva) každý rok od roku 2023, nejdéle na dobu deseti let).

Článek V.

1. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této darovací smlouvy provede obdarovaný.
2. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený se vkladem práva na základě této darovací smlouvy do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.
3. Daně spojené s touto darovací smlouvou uhradí smluvní strany dle příslušných platných právních předpisů.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

Článek VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby vkladu práva na základě této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Účastníci tohoto smluvního vztahu prohlašují, že jsou oprávněni tento smluvní vztah uzavřít a tuto smlouvu podepsat. Dárce schválil na svém zasedání dne 24.05.2023

bezúplatné darování pozemku a to v souladu s článkem 3.7., písmeno h) stanov spolku jeho výkonný výbor.

3. Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
4. Dárce bere na vědomí a akceptuje, že tato smlouva podléhá zveřejnění dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění - její zveřejnění zajistí obdarovaný.
5. Dárce souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v účinném znění, se tato listina opatřuje doložkou tohoto znění:
 - převod nemovité věci dle této darovací smlouvy do vlastnictví obdarovaného rozhodlo za obdarovaného dne 20.04.2023 Zastupitelstvo města Třebíče na svém 2. zasedání, usnesením č. 13/2/ZM/2023.

V Třebíči dne

Třebíči dne

Obdarovaný:

Dárce:

město Třebíč

Tělovýchovná jednota Třebíč, spolek

.....
Miloš Hruža, místostarosta

.....
Tomáš Ferdan, tajemník TJ

.....
Jaroslav Dobeš, místopředseda
výkonného výboru