

Smlouva o dílo č. 17247

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (NOZ)
(dále jen „smlouva“)

1.

Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Podkrušnohorský zoopark Chomutov, příspěvková organizace**
Zastoupený: ředitelka organizace Bc. Iveta Rabasová

Se sídlem: Přemyslova 259, 430 01 Chomutov

IČO: 00379719

a

1.2. Zhotovitel: **KAP ATELIER s.r.o.**, zastoupená jednatelem Pavlem Šrytrem

Se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

IČO: 27338614

DIČ: CZ27338614

Bankovní spojení: [redacted] Raiffeisenbank, a.s. Chomutov

Zástupce ve věcech smluvních: Pavel Šrytr

Firma KAP ATELIER s.r.o. je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu C, vložce číslo 24944.

Zástupce ve věcech technických:

Pavel Šrytr, Ing. Lenka Kosnarová

2.

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy jsou práce a činnosti související s vyhotovením projektové dokumentace pro akci „**Stavba výběhu a zázemí pro vlky v PZOO Chomutov**“

Jedná se o zajištění vyhotovení projektové dokumentace na akci „**Stavba výběhu a zázemí pro vlky v PZOO Chomutov**“, pro účely vydání územního rozhodnutí a ohlášení stavby. Součástí projektové dokumentace je i zajištění inženýrské činnosti za účelem vydání povolení dle kapitoly 3 této smlouvy a stanovení vzájemných práv a povinností.

3.

Rozsah a předmět plnění

3.1. Vypracování projektové dokumentace pro akci „Stavba výběhu a zázemí pro vlky v PZOO Chomutov“. Součástí PD je výkaz výměr a rozpočet. UR a ohlášení stavby, v úrovni pro následnou realizaci stavby v 5 - ti vyhotoveních + 1 vyhotovení v elektronické podobě ve formátu PDF na CD nebo DVD.

Projektová dokumentace bude v takovém rozsahu, aby se dala použít jako realizační dokumentace. Pokud bude třeba v rámci stavby doplnit nějaké výkresy nebo detaily, zhotovitel toto provede v rámci této smlouvy.

3.1.1 Zajištění vyhotovení projektové dokumentace v odpovídajícím rozsahu pro územní řízení a ohlášení stavby, včetně výkazu výměr a rozpočtu.

3.2. Zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění potřebných stanovisek orgánů státní správy a jednotlivých správců inženýrských sítí, požárně bezpečnostní řešení, vyjádření HZS, MěÚ RŽP, atp. v odpovídajícím rozsahu pro následnou realizaci záměru.

3.2.1 Zpracovanou žádost na stavební úřad podepíše stanovený zástupce objednavatele, žádost bude podávána jménem Statutárního města Chomutova, zastoupeného Ivanou Procházkovou, [REDACTED]

4.

Způsob a rozsah předání předmětu smlouvy

4.1. Zhotovitel předá objednateli postupně tak, jak budou zpracovány jednotlivé body předmětu plnění, následující doklady a dokumentaci ve stanoveném počtu vyhotovení.

4.2. Zhotovitel předá objednateli po ukončení díla, tj. při předání závěrečného vyúčtování stavby, všechny výchozí podklady a vypracované matrice. Objednatel se tak stává plnohodnotným vlastníkem předmětu plnění.

5.

Podklady a spolupůsobení objednavatele

5.1. Objednatel předá zpracovateli pro zahájení prací dle čl. 3 této smlouvy podklady:

5.1.1. Výpis z evidence nemovitostí a snímky z KN dotčeného území

5.1.2. Objednatel poskytne zhotoviteli na vyžádání do 3 dnů potřebné technické podklady, údaje, vyjádření a stanoviska, jejíž potřeba vyplyne v průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné.

5.1.3. Výchozí podklady a materiály získané zpracovatelem od objednavatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.

5.1.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli ve lhůtě 1 den všechny skutečnosti vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.

6.

Cena plnění, platební podmínky

6.1. Cena plnění ve smyslu této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník, ve výši 80.000,-Kč + DPH, (DPH 16.800,-Kč) tj. 96.800,-Kč včetně DPH (devadesátšest tisíc osmset korun českých včetně DPH). Zhotovitel je plátcem DPH. Úhrada za plnění díla bude provedena vždy po provedení a předání díla po dílčích částech fakturačně se splatností daňových dokladů do 14 kalendářních dnů:

- po předprojektové přípravě a po schválení konceptu, tedy před zahájením vlastních projektových prací částku **4.000,-Kč+21%DPH**

- po vyhotovení geodetického zaměření (výškopis a polohopis), částka **12.000,-Kč+21%DPH**

- celkem za obě části **16.000,- Kč+21%DPH**

III. část

- při předání vyhotovené projektové dokumentace – statika, stavební část (výběh a zázemí pro vlky, vyhlídka, odpočinková část kolem občerstvení), zpevněné a odstavné plochy, nové propojovací chodníky, dětské hřiště s herními prvky, sadové úpravy a zeleň, elektroinstalace a osvětlení, vodovod a kanalizace, požárně bezpečnostní řešení, výkaz výměr s položkovým rozpočtem, výkresová a textová část dle vyhlášky č. 62/2013 příloha č. 4. částku **55.000,-Kč+21%DPH**

IV.

- po zajištění inženýrské činnosti včetně zajištění potřebného povolení částku **9.000,-Kč+21%DPH** .

6.2. Smluvní pokuty nejsou. Avšak neprovede-li zhotovitel dílo v požadovaném termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 0,01% z celkové ceny díla za každý započatý den z prodlení.

6.3. Neprovede-li objednatel úhradu jednotlivých plateb (viz. bod 6.1.) v požadovaném termínu, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu dohodnutou na 0,01% z celkové ceny díla za každý započatý den z prodlení.

7.

Čas plnění

7.1. Zpracování jednotlivých částí díla viz. následující:

- termín předání I. a II. části do 2 týdnů od oboustranného podepsání smlouvy
- termín předání III. části do 3 týdnů po schválení konceptu projektu
- termín podání žádosti o vydání ÚS sloučeného s OS do 4 týdnů po předání kompletní dokumentace a rozpočtu
- termín zajištění vydání územního rozhodnutí a ohlášení stavby se řídí lhůtami správního řádu, cca 5 týdnů od podání žádosti o vydání ÚS + OS, nejpozději do 21. 8. 2017.

V případě, že by nebyl projektant, prokazatelně ne jeho vinou, schopen dodržet termín předání PD včetně vyjádření je povinován písemnou formou informovat objednatele, který písemně potvrdí možnost zpoždění předání díla bez vlivu na smluvní pokutu.

8.

Změna závazku

8.1. Změna závazku bude dohodnuta vždy písemnou formou dodatkem k této smlouvě.

8.2. K návrhu dodatku se strany zavazují vyjádřit ve lhůtě 3 dnů od doručení druhé straně. Do doby oboustranného odsouhlasení dodatku smlouvy platí původní znění smlouvy.

8.3. Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy o dílo odstoupit. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli cenu plnění dle skutečně provedené rozpracovanosti. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodů zhotovitelem zaviněného prodlení nebo vadného plnění, nenáleží zhotoviteli odměna za plnění.

9.

Odpovědnost za vady, záruka

9.1. Při plnění ve smyslu čl. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, zápisy, dohodami a stanovisky veřejnoprávních organizací.

9.2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy, tj. projektové řešení, je zhotoven v souladu s touto smlouvou a že po dobu ujednanou – záruční doby – bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

9.3. Záruční doba je doživotní a začíná plynout ode dne převzetí plnění objednatele.

9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět plnění v čase jeho předání objednateli. Za vady, vzniklé po odevzdání předmětu plnění odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

9.5. Zhotovitel se zavazuje vady předmětu plnění neprodleně odstranit.

10.

Závěrečná ustanovení

10.1. Po skončení díla, tj. předání předmětu plnění ve čl. 3 smlouvy a vyplacení smluvní ceny dle čl. 6 smlouvy, se objednatel stává jeho plnohodnotným vlastníkem.

10.2. Zhotovitel si vyhrazuje právo k dílčím plněním předmětu smlouvy zjednat třetí osobu, aniž by to mělo vliv na předmět plnění, případně podstoupit plnění předmětu smlouvy třetí osobě.

10.3. Smlouva je uzavřena v okamžiku písemného vyjádření souhlasu – podpisu oběma stranami.

10.4. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

10.5. Závazkové vztahy, které nejsou ve smlouvě výslovně uvedeny, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

V Chomutově dne 15. 05. 2017

PODKRUŠNOHORSKÝ ZOOFARK CHOMUTOV,
příspěvková organizace
430 01 Chomutov ul. Přemyslova 259

PODKRUŠNOHORSKÝ ZOOPARK

Zastoupený ředitelkou organizace

Bc. Ivetou Rabasovou - **objednatel**



zastoupená jednatelem

Pavlem Šrytrem - **zhotovitel**