

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o pronájmu lékařské ordinace ze dne 9. ledna 2013

Smluvní strany:

Městská poliklinika Praha

příspěvková organizace zřizovaná Magistrátem hl. m. Prahy
se sídlem Praha 1, Spálená 78/12, PSČ 110 00,
IČ: 00128601, DIČ: CZ00128601,
zastoupená MUDr. Davidem Doležilem, Ph.D., MBA, ředitelem
na straně jedné jako pronajímatel
(dále jen "pronajímatel")

a

MUDr. Tomáš Malkus

IČO: 01343041
Spálená 78/12
11000 Praha 1
na straně druhé jako nájemce
(dále jen "nájemce")

uzavírají tento dodatek č. 2:

I. Předmět dodatku

Nájemce užívá dle Smlouvy o pronájmu lékařské ordinace ze dne 9. ledna 2013 (dále jen „Smlouva“) předmět nájmu, smluvní strany tímto upravují ustanovení týkající se evidence potřebné pro stanovení nájemného.

Dosavadní ustanovení čl. V. odst. 3 smlouvy se mění takto:

„Nájemné bude hrazeno za každý pátek v týdnu příslušného kalendářního roku (bez ohledu na svátky či dny pracovního volna, dny pracovního klidu stanovené právními předpisy) v rozsahu 6 hodin za každý pátek bez ohledu skutečnost, zda nájemce předmět nájmu užívá či nikoli. Evidence rozsahu skutečného užívání během pátků nebude vedena. Pouze v případě, že se prokáže, že skutečný rozsah opakovaně či významně přesahuje sjednaný rozsah 6 hodin, např. v souvislosti s rozšířením ordinačních hodin nájemce či v důsledku opakovaných namátkových zjištěních pronajímatele, uhradí nájemce takový zvýšený počet hodin dle zjištění pronajímatele.“

II. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem jinak nedotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. června 2023.**

V Praze dne 2.6.2023
Za pronajímatele:

V Praze dne 2.6.2023
Za nájemce:

MUDr. David Doležil Ph.D., MBA
ředitel
Městská poliklinika Praha

MUDr. Tomáš Malkus