

SMLOUVA O DÍLO

Česká republika – Státní oblastní archiv v Třeboni

se sídlem: Husova 143, 379 01 Třeboň

zastoupená: PhDr. Václavem Ramešem, ředitelem Státního oblastního archivu v Třeboni

IČ: 70978956, DIČ: CZ70978956 (**neplátce DPH**)

bankovní spojení: ČNB, pobočka České Budějovice, č. účtu: 

zástupce pro věci technické: Ing. , tel.: , e-mail:




na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)


a

Roman Kučera

se sídlem: Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

IČ: 608 23 020, DIČ:  (plátce DPH)

zastoupený:  - OSVČ (jméno a funkce)

bankovní spojení: Fio banka a. s., číslo účtu: 

kontaktní osoba: Roman Kučera, , tel: 

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

SMLOUVU O DÍLO:

Článek I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo jako výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (II. kategorie) „**Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice**“ podle ust. § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle Nařízení Ministerstva vnitra č. 27/2019 ze dne 30.07.2019, o zadávání veřejných zakázek, ve znění nařízení Ministerstva vnitra č. 47/2021 ze dne 17. prosince 2021 (dále jen „veřejná zakázka“), v němž byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je svou nabídkou podanou v zadávacím řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku nadále vázán v plném rozsahu. Prohlašuje, že disponuje veškerými příslušnými oprávněními nezbytnými k realizaci díla a je schopen dostat svým závazkům sjednaným v této smlouvě a zavazuje se provést dílo na svůj náklad, své nebezpečí a ve sjednané době.

Článek II. Předmět díla a místo plnění

1. Předmětem této smlouvy o dílo je kompletní provedení stavebních prací na díle „**Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice**“, které zahrnují zejména stavební úpravy týkající se zateplení východní strany fasády a provedení nové fasády objektu Státního okresního archivu v Českých Budějovicích (Rudolfovská 70/40, 370 01 České Budějovice), jakož i dodávku dalších materiálů potřebných k úplnému dokončení stavby (díla), a to včetně zajištění architektonicko-stavebního řešení a vyřízení všech příslušných oprávnění a povolení u stavebního úřadu či jiných dotčených orgánů státní správy. **Rozsah předmětu díla je blíže stanoven položkovým rozpočtem, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“).**
2. Místem plnění (tj. místa, kde bude dílo provedeno) je: Objekt Státního okresního archivu v Českých Budějovicích, Rudolfovská 70/40, 370 01 České Budějovice, tj. budova č.p. 70 (objekt občanské vybavenosti), která je součástí pozemku parc. č. 103, o výměře 1579 m² zastavěná plocha a nádvoří, zapsaná v katastru nemovitostí na LV 2743, pro obec České Budějovice a katastrální území České Budějovice 6, u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.
3. Zhotovitel je povinen řídit se při realizaci díla zejména touto smlouvou, pokyny objednatele, příslušnými právními předpisy a normami a dále též příslušnou projektovou dokumentací (architektonicko-stavebním řešením) týkající se realizace díla, jakož i příslušným povolením (stanoviskem) dotčeného stavebního úřadu a příp. i jinými závaznými stanovisky dotčených orgánů, které je zhotovitel povinen si za účelem realizace díla opatřit.
4. Zhotovitel se zavazuje řádně provést (tj. bez vad a nedodělků) na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele výše uvedené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
5. Zhotovitel je oprávněn uskutečnit realizaci dílčí části této veřejné zakázky (díla) i za účasti poddodavatelů. Za poddodávky se nepovažují dodávky materiálu a pomocné stavební práce.

Článek III. Termín plnění

1. Místo plnění (staveniště) bude zhotoviteli předáno po podpisu této smlouvy, zhotovitel zahájí práce na díle **do 3 dnů od uzavření této smlouvy o dílo.**
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude řádně dokončeno (tj. bez vad a nedodělků) a předáno zhotovitelem objednateli nejpozději do **30.11.2023.**

3. Zhotovitel zabezpečí provádění prací na díle v pracovních dnech od 07:00 do 15:30 hodin; práce mimo tento sjednaný a stanovený rozsah provádění prací na díle je možná pouze po předchozí dohodě smluvních stran.

Článek IV. Cena za dílo

1. Cena za řádně provedené dílo (v rozsahu specifikovaném v čl. II této smlouvy) je mezi smluvními stranami sjednána takto:

Cena bez DPH	1.377.777,00 Kč
DPH	289.333,17 Kč
Cena včetně DPH	1.667.110,17 Kč

Slovy: Jedenmilionšestsetšedesátsedmtisícjednostodesetkorunčeskýchasedmnácthaléřů

2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou; změna sjednané ceny je možná pouze o hodnotu odpovídající změněné výši sazby DPH.
3. Celková cena díla byla sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele. Součástí celkové nejvýše přípustné ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy a dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.

Článek V. Staveniště

1. Staveništěm, je prostor potřebný k realizaci předmětu díla (viz článek II. odst. 2 této smlouvy).
2. Objednatel předá zhotoviteli celé staveniště (prostory potřebné k realizaci předmětu díla) najednou a tak, aby zhotovitel na něm mohl započít s pracemi a řádně v nich pokračovat.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště po uzavření této smlouvy. O předání staveniště bude vyhotoven protokol, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
4. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškerá zařízení staveniště, nezbytná pro provedení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provedení díla udržovat v maximální možné míře za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
7. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou označení dle předchozího odstavce.
8. Připojení na elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby včetně vypořádání vzniklých nákladů bude vyřešeno při předání staveniště.
9. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
10. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména neuspořádaný zbylý materiál nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.

11. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště, odstranit svá zařízení tak, aby předané dílo (území) odpovídalo stavu před realizací.
12. Vyžadují-li to obecně závazné právní předpisy, povede zhotovitel stavební deník ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

Článek VI. Platební podmínky

1. Cena za předmět díla (nebo jeho jednotlivé části) bude uhrazena zhotoviteli na základě faktur vystavovaných zhotovitelem, a to pouze za skutečně provedené práce - podle schváleného soupisu provedených prací. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené práce na díle objednateli v návaznosti na splnění **jednotlivých dílčích částí** díla:

a) architektonicko-stavební řešení včetně vyřízení povolení na stavebním úřadu

b) realizace zateplení fasády

Výše dílčích cen za jednotlivé části díla je uvedena v krycím listu nabídky zhotovitele.

Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.

2. Zhotovitel předloží objednateli fakturu (daňový doklad) ve dvojnásobném vyhotovení.
3. Splatnost faktury (daňového dokladu) je **14 dnů** od doručení faktury. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, tj. zejména:
 - označení faktury a její číslo,
 - číslo smlouvy a číslo zakázky (objednatele, zhotovitele),
 - název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - IČ objednatele a IČ a popř. DIČ zhotovitele je-li přiděleno,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - název díla,
 - fakturovanou částku bez DPH je-li plátcem,
 - sazbu a výši DPH je-li plátcem,
 - celkovou fakturovanou částku (včetně DPH je-li plátcem DPH)
 - předávací protokol - příloha k faktuře
 - podpis a razítko oprávněného pracovníka zhotovitele.
5. Fakturu bez náležitostí uvedených v předchozím odstavci je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.
6. Platby budou provedeny bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.

Článek VII.

Odovědnost za vady, záruka za jakost díla, pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla (ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku) po dobu **60 měsíců** po převzetí díla objednatelem.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.
3. Do­ba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby jejich odstranění se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
5. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
6. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
 - a. potvrdit objednateli bezodkladně písemně (e-mailem, prostřednictvím datové schránky, dopisem) přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady,
 - b. společně s objednatelem uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 3 pracovních dnů od uplatnění vady,
 - c. odstranit předmětné vady a nedodělky ve lhůtě nejdéle 10 kalendářních dnů od uplatnění vady díla objednatelem,
 - d. zahájit a pokračovat v práci na odstraňování vady způsobem a ve lhůtách dohodnutých s objednatelem.
7. Z průběhu řízení o uplatněných vadách a řízení prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
8. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce určeného objednatelem. Náklady vyúčtované soudním znalcem nese smluvní strana, jejíž tvrzení týkající se uplatněné vady bylo nesprávné (neoprávněné).
9. Zhotovitel je povinen při podpisu smlouvy o dílo předložit objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, obsahující min. následující údaje: název a sídlo pojišťovny, název a sídlo účastníka, druh pojištění, výši pojistné částky, označení oprávněného k čerpání pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti způsobené výkonem této činnosti (minimálně v částce odpovídající celkové ceně díla bez DPH) s dobou platnosti minimálně po dobu provádění díla. V případě pojistné smlouvy, která je uzavřená na kratší dobu, než je plnění veřejné zakázky malého rozsahu, předloží zhotovitel novou pojistnou smlouvu, která pokryje zbývající dobu plnění díla. Pojistnou smlouvu předloží v minimální lhůtě 5 dnů před uplynutím platnosti. Objednatel je oprávněn uplatit (v rámci odpovědnosti za škodu) svůj případný nárok i prostřednictvím smluvního pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou třetí osobě (při výkonu profese).

Článek VIII. Předání a převzetí díla, kontrola provádění díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany písemně dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele vyzvat k převzetí díla nebo jeho části, a to nejméně 5 kalendářních dnů předem.
2. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedodělků, provedení veškerých zkoušek, revizí a atestů, pokud jsou pro předmět díla nutné dle této smlouvy či platných právních předpisů, jakož i předání veškeré dokumentace týkající se díla (dle této smlouvy či platných právních předpisů) a protokolární předání díla (na základě písemného předávacího protokolu). **Protokolární předání díla (na základě písemného předávacího protokolu) je považováno za hmotněprávní podmínku předání díla, tj. předávací protokol je podmínkou předání díla.** Řádné dokončení díla se ověřuje prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti díla (vč. provedení veškerých zkoušek, revizí a atestů, jsou-li vyžadovány).
4. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
5. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, zejména pokud:
 - a. dílo není řádně dokončeno, tj. vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit,
 - b. zhotovitel nepředá objednateli požadovanou dokumentaci nebo některý doklad (zejména doklady o provedení zkoušek, revizí, atestů atp.), jež má být její součástí, které jsou potřebné pro řádné užívání díla (dle platných právních předpisů),
 - c. není-li na staveništi pořádek, zejména neuspořádaný zbylý materiál nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích.

V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
6. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla a pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.
7. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí předávací protokol (zápis) o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
 - popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - výsledek přejímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
8. Součástí protokolu o předání a převzetí díla jsou zejména následující dokumenty (vždy ve dvou vyhotoveních):

- dokumenty potřebné k provozu objektu (např. manuál k užívání díla, zprávy o revizích, protokoly o revizních zkouškách, osvědčení o jakosti a kompletnosti dodávek a montáže),
 - záruční listy a návody na provoz, obsluhu a údržbu všech zařízení a systémů dodaných zhotovitelem,
 - dokumenty potřebné ke kolaudaci, bude-li dílo kolaudováno,
 - další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací uvedených v povolení stavby či jiných stanoviscích, jakož i doklady stanovené v obecně závazných předpisech;
 - originál stavebního deníku
9. K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
10. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo, opakuje se přijímací řízení.
11. Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění díla a plnění této smlouvy o dílo bude pravidelně kontrolován (kontrolní dny), a to zejména objednatelem a jeho pověřenými zástupci.
12. Objednatel povede o průběhu všech kontrolních dnů. Osoba pověřená vedením stavby (za zhotovitele) se bude vždy účastnit pravidelných kontrolních dnů.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. Objednatel je na základě této smlouvy oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
- a. s termínem zahájení díla podle čl. III. odst. 1. této smlouvy,
 - b. s termínem dokončení díla a předáním díla dle čl. III. odst. 2. této smlouvy,
 - c. s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtě, jež byla stanovena v čl. VII. odst. 6 písm. c) této smlouvy.
2. Výše smluvních pokut činí:
- a. podle čl. IX. odst. 1 písm. a) této smlouvy částku odpovídající **0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH** za každý (byť i započatý) den prodlení,
 - b. podle čl. IX. odst. 1 písm. b) této smlouvy částku odpovídající **0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH** za každý (byť i započatý) den prodlení,
 - c. podle čl. IX. odst. 1 písm. c) této smlouvy částku odpovídající **0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH** za každý (byť i započatý) den prodlení.
3. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 21 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.
4. K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel oprávněn použít zejména písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty.
5. Výše jednotlivých uvedených smluvních pokut nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné výše. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody v plné výši, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

Článek X.

Vlastnické právo, odpovědnost za škodu, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo, které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
2. Pokud činností zhotovitele, případně jeho poddodavatelů, nebo též zanedbáním smluvní či zákonné povinnosti, dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám, z titulu neplnění podmínek vyplývajících ze zákonných předpisů či jiných právních norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
3. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese rovněž zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
4. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle předchozího odstavce, zejména zabezpečit střežení místa plnění.

Článek XI.

Vícepráce a méněpráce

1. Vyskytne-li se v důsledku objektivních okolností potřeba provést (touto smlouvou nepředvídatelné) práce, tedy práce nad rámec toho, co si smluvní strany ujednaly v této smlouvě a bez jejichž provedení není možné dílo řádně dokončit (dále jen „**vícepráce**“), uzavřou za tímto účelem smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo.
2. O potřebě provést vícepráce informuje zhotovitel objednatele bezprostředně poté, co se o této skutečnosti dozví; zhotovitel následně připraví návrh dodatku ke smlouvě o dílo, který předloží objednateli ke schválení (úpravám). V případě sporu ohledně nutnosti provedení víceprací (nezbytných k řádnému dokončení díla) budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce určeného objednatelem. Náklady vyúčtované soudním znalcem nese smluvní strana, jejíž tvrzení týkající se povahy víceprací (zbytných/nezbytných pro řádné dokončení díla) bylo nesprávné (neoprávněné).
3. Vícepráce představují změnu rozsahu díla (jeho rozšíření), přičemž zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení víceprací až na základě uzavření příslušného dodatku ke smlouvě o dílo. Veškeré vícepráce budou (práce a dodávky) oceněny dle aktuálně platného cenového sborníku URS pro období, ve kterém mají být realizovány. K základním nákladům nebude zhotoviteli přiznána (připočítána) přírážka na podíl vedlejších rozpočtových nákladů.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré vícepráce, které bude zapotřebí učinit za účelem řádného dokončení díla, budou dokončeny v termínu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, přičemž zhotovitel nemá nárok na prodloužení tohoto termínu z titulu víceprací.
5. Práce na díle, které nejsou nakonec ve skutečnosti provedeny (oproti rozsahu díla specifikovanému touto smlouvou) a které není nezbytné provést za účelem řádného dokončení díla, jsou považovány za tzv. méněpráce (dále jen „**méněpráce**“). Méněpráce představují omezení (zúžení) rozsahu díla stanoveného touto smlouvou, přičemž za účelem jejich (ne)provedení uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo.

6. O případných méněpracích informuje zhotovitel objednatele bezprostředně poté, co se o této skutečnosti dozví; zhotovitel následně připraví návrh dodatku ke smlouvě o dílo, který předloží objednateli ke schválení (úpravám).
7. Celková cena díla bude ponížena o částku odpovídající méněpracím (dle ocenění příslušných prací v položkovém rozpočtu, jakožto přílohy této smlouvy o dílo) v rozsahu dle uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo.
8. Veškeré vícepráce či méněpráce budou důsledně zaznamenávány ve stavebním deníku pod označením „vícepráce“ či „méněpráce“.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy jednostranně a písemně odstoupit z důvodů uvedených v zákoně, zejména v občanském zákoníku.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména, pokud zhotovitel:
 - a. nezačíná práce na díle do 5 dnů od termínu stanoveného dle čl. III. odst. 1 této smlouvy,
 - b. bezdůvodně přeruší provedení díla,
 - c. je v prodlení s dokončením a předáním díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů (oproti termínu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy),
 - d. přes upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, pokyny objednatele, případně v rozporu s projektovou dokumentací či rozhodnutím (nebo závazným stanoviskem), pokud takové dokumenty byly vyhotoveny za účelem provádění či realizace díla.
3. Objednatel může závazek ze smlouvy vypovědět nebo od ní odstoupit také bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že o dodavateli (zhotoviteli), je-li právnickou osobou, byly v průběhu zadávacího řízení (nebo po uzavření této smlouvy) uvedeny v evidenci skutečných majitelů nepravdivé údaje; to neplatí, pokud si zhotovitel nepravdivosti nebyl a nemohl být vědom, nebo pokud nepravdivost spočívala v chybě psaní či v jiné nepodstatné okolnosti.
4. Odstoupením od smlouvy tato smlouva o dílo zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení jedné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani ustanovení o smluvní pokutě ani jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.

Článek XIII.

Všeobecná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu (celý její obsah) v registru smluv uveřejní objednatel, a to po jejím podpisu.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby veškeré osobní údaje uvedené v této smlouvě, které jsou nezbytné pro identifikaci smluvních stran, byly zpracovány za účelem uzavření této smlouvy a jejího následného plnění, a to včetně uplatňování případných nároků z této smlouvy plynoucích. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu nařízení EP a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR), správcem osobních údajů subjektu údajů, a že tyto osobní údaje sám zpracovává a shromažďuje pro účely realizace této smlouvy, bez využití zpracovatele údajů.

Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech legislativních práv a povinností v souvislosti s poskytnutím osobních údajů objednateli, a to pouze k účelu danému touto smlouvou.

4. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným objednatelem (zadavatelem) provést kontrolu dodržování podmínek smlouvy. Zhotovitel je, podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění z této smlouvy a umožnit přístup k těmto dokladům.
6. Účetní záznamy musí být chráněny a uchovány v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva o dílo včetně případných dodatků bude či může být objednatelem zveřejněna na jeho profilu zadavatele.
8. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy.
9. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně, formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
10. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
11. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
12. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
13. Smlouva je uzavírána toliko elektronicky. Datem uzavření smlouvy se rozumí datum připojení elektronického podpisu té smluvní strany, která jej připojila na tuto smlouvu později.
14. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Třeboni

V Českých Budějovicích

Objednatel:

ČR-Státní oblastní archiv v Třeboni

Zhotovitel:

Roman Kučera



.....
PhDr. Václav Rameš, ředitel



.....
Roman Kučera - OSVČ

REKAPITULACE STAVBY

Kód: RO20053
Stavba: Zateplení fasády SOKA Č. Budějovice

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 02.06.2023

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 608 23 020
Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice DIČ: 

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 377 777,00**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 377 777,00	289 333,17
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 667 110,17
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč



Roman
Kučera

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: RO20053

Stavba: Zateplení fasády SOKA Č. Budějovice

Místo: Datum: 02.06.2023

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 377 777,00	1 667 110,17
RO20053. 1	SO01 - zateplen...	1 212 065,07	1 466 598,73
RO20053. 2	VRN	152 411,93	184 418,44
RO20053. 3	Architektonicko stavební řešení včetně vyřízení povolení na stavebním úřadu	13 300,00	16 093,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice

Objekt:

RO20053.1 - SO01 - zateplen...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

02.06.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

IČ:

608 23 020

DIČ:



Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 212 065,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 212 065,07	21,00%	254 533,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 466 598,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Václav
Rameš



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice

Objekt:

RO20053.1 - SO01 - zateplen...

Místo:

Datum: 02.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 212 065,07

HSV - Práce a dodávky HSV

1 081 609,77

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	953 768,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	100 820,40
997 - Přesun sutě	8 868,94
998 - Přesun hmot	18 152,18
PSV - Práce a dodávky PSV	130 455,30
712 - Povlakové krytiny	61 414,35
741 - Elektroinstalace - silnoproud	36 800,00
762 - Konstrukce tesařské	13 852,61
764 - Konstrukce klempířské	13 319,99
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 068,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice

Objekt:

RO20053.1 - SO01 - zateplen...

Místo:

Datum: 02.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 212 065,07

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 081 609,77

D 6

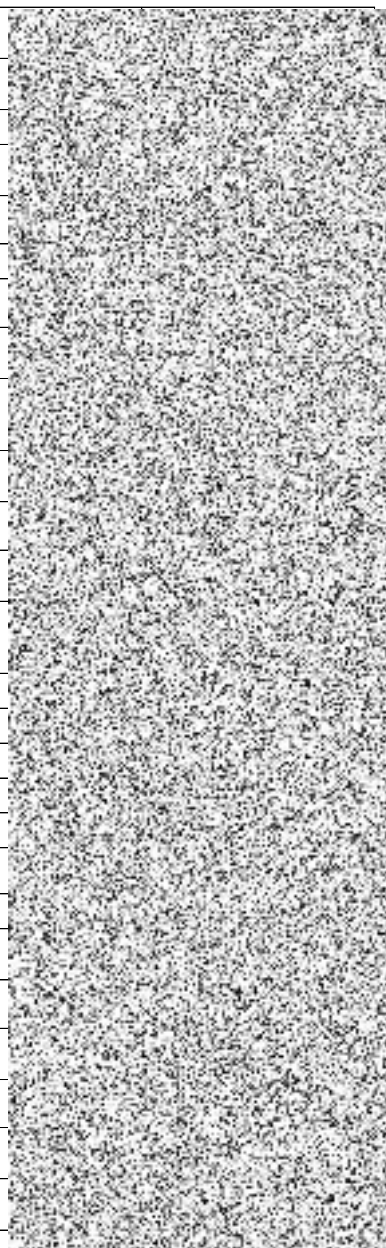
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

953 768,25

1	K	622111001	Ubroušení výstupků betonu vnějších neomítaných stěn po odbednění	m2	165,000		
	VV		zbytky lepidla				
	VV		stěna k Citroenu - nadstřešní část				
	VV		30*5,5		165,000		
	VV		Součet		165,000		
2	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	447,000		
	VV		Stěna k Citroenu - spodní část				
	VV		30*9,4		282,000		
	VV		stěna k Citroenu - nadstřešní část				
	VV		30*5,5		165,000		
	VV		Součet		447,000		
3	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	447,000		
	VV		Stěna k Citroenu - spodní část				
	VV		30*9,4		282,000		
	VV		stěna k Citroenu - nadstřešní část				
	VV		30*5,5		165,000		
	VV		Součet		447,000		
4	M	63151538	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 160mm	m2	455,940		
	VV		447*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		455,940		
	VV		Součet		455,940		
5	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	447,000		
6	K	622252001	Montáž zakládacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	60,000		
	VV		Stěna k Citroenu - spodní část				
	VV		30		30,000		
	VV		stěna k Citroenu - nadstřešní část				
	VV		30		30,000		
	VV		Součet		60,000		
7	M	59051638	lišta zakládací pro tepelně izolační desky do roviny 163mm tl 1,0mm	m	63,000		
	VV		60*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		63,000		
	VV		Součet		63,000		
8	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	149,800		
	VV		roh pod atiku				
	VV		30*2		60,000		
	VV		začistiřovací lišta soklového profilu				
	VV		60		60,000		
	VV		hlavní roh nadstřešní část				
	VV		5,5		5,500		
	VV		Dilatační profil k sousedním objektům				
	VV		9,4+9,4+5,5		24,300		
	VV		Součet		149,800		
9	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	72,050		
	VV		roh pod atiku				
	VV		30*2		60,000		
	VV		hlavní roh nadstřešní část				
	VV		5,5		5,500		
	VV		Součet		65,500		
	VV		65,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		72,050		
	VV		Součet		72,050		
10	M	59051502	profil dilatační rohový	m	26,730		
	VV		Dilatační profil k sousedním objektům				
	VV		9,4+9,4+5,5		24,300		
	VV		Součet		24,300		
	VV		24,3*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		26,730		
	VV		Součet		26,730		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	M	59051516	profil ukončovací 14mm PVC hrana	m	66,000		
12	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	447,000		
13	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	60,000		
	VV		60			60,000	
	VV		Součet			60,000	
14	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	447,000		
	VV		Stěna k Citroenu - spodní část				
	VV		30*9,4			282,000	
	VV		stěna k Citroenu - nadřešni část				
	VV		30*5,5			165,000	
	VV		Součet			447,000	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
15	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	447,000		
	VV		Stěna k Citroenu - spodní část				
	VV		30*9,4			282,000	
	VV		stěna k Citroenu - nadřešni část				
	VV		30*5,5			165,000	
	VV		Součet			447,000	
16	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	13 410,000		
	VV		447*30			13 410,000	
	VV		Součet			13 410,000	
17	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	447,000		
	VV		447			447,000	
	VV		Součet			447,000	
18	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	447,000		
	VV		447			447,000	
	VV		Součet			447,000	
19	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	13 410,000		
	VV		13410			13 410,000	
	VV		Součet			13 410,000	
20	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	447,000		
21	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	60,000		
22	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tloušťky do 120 mm	m2	165,000		
	VV		stěna k Citroenu - nadřešni část				
	VV		30*5,5			165,000	
	VV		Součet			165,000	
D 997			Přesun sutě				
23	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,463		
24	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	38,576		
	VV		2,411*16			38,576	
	VV		Součet			38,576	
25	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	2,411		
D 998			Přesun hmot				
26	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	14,237		
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 712			Povlakové krytiny				
27	K	712363605	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm krajní pole, budova v do 18m	m2	30,000		
28	M	1015102120	Hydroizolační fólie z PVC-P DEKPLAN 76 k mechanickému kotvení 2,0 mm, šíře 1,6 m	m2	48,000		
	VV		30*1,6			48,000	
	VV		Součet			48,000	
29	K	712363673	Provedení povlakové krytiny mechanicky kotvené profily do betonu	m	60,750		
30	M	55344505	okapnice atiková háková z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 250mm	m	33,000		
31	M	55344006	lišta L koutová vnitřní z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 100mm	m	0,715		
	VV		0,65			0,650	
	VV		Součet			0,650	
	VV		0,65*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			0,715	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			0,715		
32	M	55344005	lišta L rohová vnější z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 100mm	m	33,000		
33	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	30,000		
34	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	33,000		
35	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	0,152		
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				
36	K	741001R2	Elektroinstalace úprava hromosvodu	soubor	1,000		
D		762	Konstrukce tesařské				
37	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl. 22 mm	m2	19,500		
VV		Atika					
VV		30*0,65			19,500		
VV		Součet			19,500		
38	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,272		
D		764	Konstrukce klempířské				
39	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	30,000		
VV		atika					
VV		30			30,000		
VV		Součet			30,000		
40	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	30,000		
41	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	11,000		
42	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	11,000		
43	K	764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	8,000		
44	M	55344397	objímka svodu Cu pro šroubovací tm 250mm	kus	8,000		
45	K	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	2,000		
46	K	764508136	Montáž odskoku kruhového svodu	kus	2,000		
47	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,030		
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
48	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	15,000		
VV		30*0,5			15,000		
VV		Součet			15,000		
49	K	783114101	Základní jednoásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	15,000		
50	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	15,000		



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice

Objekt:

RO20053.2 - VRN

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

02.06.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

IČ:

608 23 020

DIČ:



Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

152 411,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	152 411,93	21,00%	32 006,51
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

184 418,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice

Objekt:

RO20053.2 - VRN

Místo:

Datum: 02.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

152 411,93

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

152 411,93

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice

Objekt:

RO20053.2 - VRN

Místo:

Datum: 02.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

152 411,93

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

152 411,93

D VRN3 Zařízení staveniště

1	K	032103000R	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,000		
2	K	032303000R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi - náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staven	soubor	1,000		
3	K	032403000R	Vybudování zařízení staveniště - Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava územ	soubor	1,000		
4	K	032503000R	Provoz zařízení staveniště - Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem, náklady na energii spotřebované dodavatelem, náklady na údržbu a opravy n	soubor	1,000		
5	K	032603000R	Odstranění zařízení staveniště - Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	soubor	1,000		
6	K	032903000R	Montáž, nájem a demontáž oplocení staveniště po celou dobu výstavby kolem objektu během výstavby výška 1,8m	soubor	1,000		
7	K	032903001R	Uvedení okolních ploch do původního stavu po dokončení stavby (plochy pod lešením a zařízením staveniště)	soubor	1,000		
8	K	032903003R	D+M označení únikových cest, označení hasicích přístrojů a podobně	kus	25,000		
9	K	033103000R	Předání a převzetí díla	soubor	1,000		
10	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kus	1,000		

D VRN4 Inženýrská činnost

11	K	044003000	Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště - staveništní rozvaděč	kus	1,000		
12	K	045203000R	Kompletační činnost - Dokumentace skutečného provedení díla	soubor	1,000		

D VRN6 Územní vlivy

13	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	soubor	1,000		
----	---	-----------	-------------------------------	--------	-------	--	--

D VRN7 Provozní vlivy

14	K	071203000	Provoz dalšího subjektu	soubor	1,000		
----	---	-----------	-------------------------	--------	-------	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice

Objekt:

RO20053.3 - Architektonicko stavební řešení včetně vyřízení povolení na stavebním úřadu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

02.06.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

IČ:

608 23 020

DIČ:

XXXXXXXXXX

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

13 300,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 300,00	21,00%	2 793,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

16 093,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice

Objekt:

RO20053.3 - Architektonicko stavební řešení včetně vyřízení povolení na stavebním úřadu

Místo:

Datum: 02.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

13 300,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

13 300,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN4 - Inženýrská činnost



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení fasády SOkA Č. Budějovice

Objekt:

RO20053.3 - Architektonicko stavební řešení včetně vyřízení povolení na stavebním úřadu

Místo:

Datum: 02.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Roman Kučera, Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

13 300,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

13 300,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1	K	013224000	Dokumentace pro stavební povolení	soubor	1,000
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------

D VRN4 Inženýrská činnost

2	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - vyřízení stavebního povolení vč. vyjádření DOSS	soubor	1,000
---	---	-----------	--	--------	-------