ZEPO PODMOKY, spol. s r.o.

Podmoky 110

289 04 Podmoky

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 225944/2023/66/Fry

Spis. značka: SZ PFCR 324858/2011

UID: spuess8c159097

Vyřizuje.: Ing. Milada Frýdová

Tel.: 725 949 850

ID DS: z49per3

E-mail: m.frydova@spucr.cz

Datum: 02.06.2023

DATOVÁ SCHRÁNKA!!!

**OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 17N11/28 ZE DNE 01.07.2011**

Vážení,

dne 01.07.2011 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 17N11/28, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 3 této smlouvy č. 17N11/28, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %.**

Nájemné ve výši 10 088 Kč/ročně, slovy: deset tisíc osmdesát osm korun českých/ročně, je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 523 Kč, slovy: jeden tisíc pět set dvacet tři koruny české.

**Celkem činí nájemné po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 11 611 Kč/ročně, slovy: jedenáct tisíc šest set jedenáct korun českých/ročně,** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2023.

Výše uvedená smlouva č. 17N11/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

# S pozdravem

**Mgr. Roman Hanzík**

vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

Státního pozemkového úřadu

**Příloha**

Příloha č. 1

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

…………………………..

podpis